

**二零一零年第一季經濟情況
及二零一零年本地生產總值和物價最新預測
(二零一零年五月十四日下午四時三十分前禁止發布)**

政府今天(星期五)發表《二零一零年第一季經濟報告》和二零一零年第一季度的本地生產總值初步數字。

政府經濟顧問陳李藹倫女士講述二零一零年第一季的經濟情況，並提供最新的二零一零年全年本地生產總值和物價預測。

要點

- * 香港經濟的復蘇勢頭在二零一零年第一季顯著增強。本地生產總值在二零零九年第四季回復2.5%的按年實質正增長後，在二零一零年第一季進一步大幅增長8.2%。經季節性調整與對上季度比較，實質本地生產總值在第一季再度顯著增長2.4%，幅度跟對上一季相若。
- * 經濟在第一季全面改善。受惠於內地經濟蓬勃增長，亞洲區內貿易暢旺，以及歐美進口需求逐步回升，貨物出口在第一季從去年同一季度的極低基數強勁反彈，按年實質急升21.6%，並已大致回升至全球金融海嘯前的水平。
- * 服務輸出同樣表現強勁，在第一季按年實質增長17.9%。隨着金融市場及商業活動急升，金融及商用服務輸出繼續暢旺。運輸及與貿易有關的服務輸出因貿易往來恢復而明顯改善。訪港旅遊業亦表現強勁，多數主要來源地的旅客人數都蓬勃增長。
- * 內部經濟在第一季表現非常強韌。隨着勞工市場情況續有改善，加上政府紓困措施的支持，私人消費開支按年實質增長6.5%。去年同期比較基數明顯較低也是原因之一。營商氣氛繼續好轉，投資開支再次錄得雙位數字的增長，達10.5%。
- * 經季節性調整的失業率由二零零九年年中開始逐步回落至二零一零年第一季的4.4%。整體工資與收入亦在接近去年年底時回升。
- * 股票市場最近異常波動，市場情緒深受歐洲一些國家嚴重財政赤字及政府債務問題困擾。樓市升溫的勢頭在第一季進一

步增強。然而，隨着政府推出一系列措施以確保樓市平穩健康發展，樓市最近已稍為回穩。

- * 本地方面，最新於三月及四月初所進行的《業務展望按季統計調查報告》結果顯示，接受調查的大型企業樂觀程度普遍提升，而當中有愈來愈多公司表明有意欲再度增聘人手。就業和收入前景好轉，應該會在未來幾季帶動消費增長。受惠於私營部門投資進一步恢復以及公營部門工程項目將加快展開，整體投資料將持續增長。
- * 外圍方面，在二零一零年第一季，全球經濟復蘇進展頗為良好，亞洲區在復蘇過程中領先，而美國經濟表現也較預期為佳。但歐洲經濟體系仍受制於失業率高企和巨額財政赤字，復蘇依然乏力。希臘主權債務問題，以及部份歐洲經濟體系需要採取緊縮的財政措施，均可能會拖慢歐洲地區經濟復蘇的進程以及增加金融市場的不穩定性。外圍形勢的新近發展，再加上全球復蘇的基礎本已薄弱，令香港出口的前景增添了變數，而各個先進經濟體系的巨額財政措施的刺激效果在今年後期逐步減退，屆時變數將會更多。
- * 香港經濟已連續四個季度反彈，至二零一零年第一季本地生產總值已收復二零零九年「全球大衰退」期間的所有失地，大致返回二零零八年初的高位。現時香港和亞洲區內的增長勢頭強勁，假如外圍環境沒有重大的逆轉，二零一零年全年的實質經濟增長應該很大機會會高於《政府財政預算案》中所公布的4-5%。不過，鑑於外圍環境目前仍有不確定性，經濟增長預測在今一輪維持不變。下一輪預測將會在八月進行，屆時會根據所掌握到更多的全球和本地經濟數據再作評估。
- * 消費物價通脹率繼曾在二零零九年連續幾個月錄得負數後，在二零一零年第一季稍微上升。第一季基本消費物價通脹率為0.8%，較前一季的-0.1%回升。展望將來，通脹在未來幾季料會進一步溫和上升，這是經濟復蘇過程中，通脹重現的週期現象。考慮到目前消費物價的走勢與較早前的預期大致相若，二零一零年全年整體和基本消費物價通脹率預測維持不變，分別為2.3%和1.5%。

詳細分析

本地生產總值

根據政府統計處今天發布的初步數字，本地生產總值在二零一零年第一季按年實質增長8.2%，與二零零九年全年收縮2.8%的情況截然不同，增幅亦顯著較去年第四季的2.5%為快(兩個數字分別由較早前估算的-2.7%及2.6%修訂)。經季節性調整與對上季度比較，實質本地生產總值在第一季增長2.4%，連續四個季度錄得增長 (圖)。

2. **附表**一載列了截至二零一零年第一季的本地生產總值及其主要開支組成部分的最新數字。各經濟環節在二零一零年第一季的發展情況詳述如下。

對外貿易

3. **整體貨物出口**在二零一零年第一季與一年前比較，實質增長 21.6%，與二零零九年第四季下跌 2.9%以及全年收縮 12.7%的情況對比鮮明。經季節性調整與對上季度比較，整體貨物出口在第一季上升 8.4%，繼前一季 7.3%的增長後增幅進一步加快。第一季強勁的出口表現主要由輸往內地和亞洲其他市場的出口激增所帶動。此外，輸往美國的出口在經歷多個季度劇跌後終於恢復輕微增長。至於輸往歐洲的出口，即使是相對於去年同期非常低的比較基數，仍然錄得按年下跌。總括看來，第一季貨物出口貨量整體而言已大致回升至全球金融海嘯爆發前的水平。

4. **服務輸出**繼去年第四季按年實質上升 8.9%後，在二零一零年第一季顯著加快上升，按年增幅為 17.9%。在經季節性調整後，第一季的按季升幅仍為可觀，達 6.6 %，而前一季度的按季升幅則為 4.8%。所有主要組成項目在二零一零年第一季都大幅增長。由於金融市場及商業活動持續增加，金融及商用服務輸出蓬勃增長。旅遊服務輸出亦隨着訪港旅客人數全面顯著增加而急速擴張。與貿易有關的服務輸出及運輸服務輸出在二零零九年大部分時間都受到嚴重打擊，但隨着全球貿易往來正常化，兩項服務輸出的表現在二零一零年第一季明顯好轉。

內部經濟

5. 內部經濟在二零一零年第一季維持頗為強勁的增長勢頭。**私人消費開支**按年實質增長 6.5%，高於去年第四季的 4.8%

增長。勞工市場持續改善，以及經濟前景向好，均為消費情緒提供有力的支持。

6. 整體投資開支仍然強勁，繼前一季反彈 14.1%後，在二零一零年第一季按年實質大幅上升 10.5%。機器及設備購置激增 12.1%，當中較大部分動力是源自私營部門的投資。樓宇及建造開支在二零一零年第一季則微跌 2.1%。由於政府加快進行小型工程，而一些大型基建工程項目亦已開展，公營部門工程繼續快速增長；惟私營機構的建造活動仍然呆滯。

勞工市場

7. 隨着整體經濟活動強勁反彈，勞工市場在二零一零年第一季大幅改善。按季節性調整後的失業率由二零零九年年中起逐步回落至第一季 4.4%的水平。就業不足率也略為回落至 2.2%。勞工工資及收入的下調壓力曾一度於金融海嘯發生後出現，但至去年年底已大致消除。

資產市場

8. 本地股票市場在二零一零年一月中至二月初出現回吐後，在季內餘下時間重拾升勢。市場情緒對影響全球經濟前景的消息表現敏感。近期股市異常波動，市場情緒深受歐洲一些國家嚴重財政赤字和政府債務問題所困擾。樓市在第一季進一步升溫。然而，隨着政府公布一系列措施以確保樓市平穩健康發展，樓市最近已稍為回穩。

物價

9. 隨着經濟復蘇的形勢更為穩固，通脹壓力在二零一零年第一季輕微上升。第一季的整體消費物價通脹率較高，為 1.9%，主要原因是去年同季的比較基數受一次過電費補貼的影響拉低。剔除政府一次過紓困措施的效應，第一季的基本消費物價通脹率按年微升至 0.8%，二零零九年第四季數字則為-0.1%。本地生產總值平減物價指數的按年升幅由上一季的 0.2%加快至第一季的 0.9%。

二零一零年本地生產總值和物價的最新預測

10. 本地方面，最新在三月和四月初進行的《業務展望按季統計調查報告》結果顯示，接受調查的大型企業樂觀程度普遍提升，而當中有更多公司表明有意欲再度增聘人手。就業和收入前景好轉，應該會在未來幾季帶動消費增長。受惠於私營部門投資進一步恢復以及公營部門工程項目將加快展開，整體投資料將持續增長。

11. 外圍方面，在二零一零年第一季，全球經濟復蘇進展頗為良好，亞洲區在復蘇過程中領先，而美國經濟表現也較預期為佳。但歐洲經濟體系仍受制於失業率高企和巨額財政赤字，復蘇依然乏力。希臘主權債務問題，以及部份歐洲經濟體系需要採取緊縮的財政措施，均可能會拖慢歐洲地區經濟復蘇的進程以及增加金融市場的不穩定性。外圍形勢的新近發展，再加上全球復蘇的基礎本已薄弱，令香港出口的前景增添了變數，而各個先進經濟體系的巨額財政措施的刺激效果在今年後期逐步減退，屆時變數將會更多。

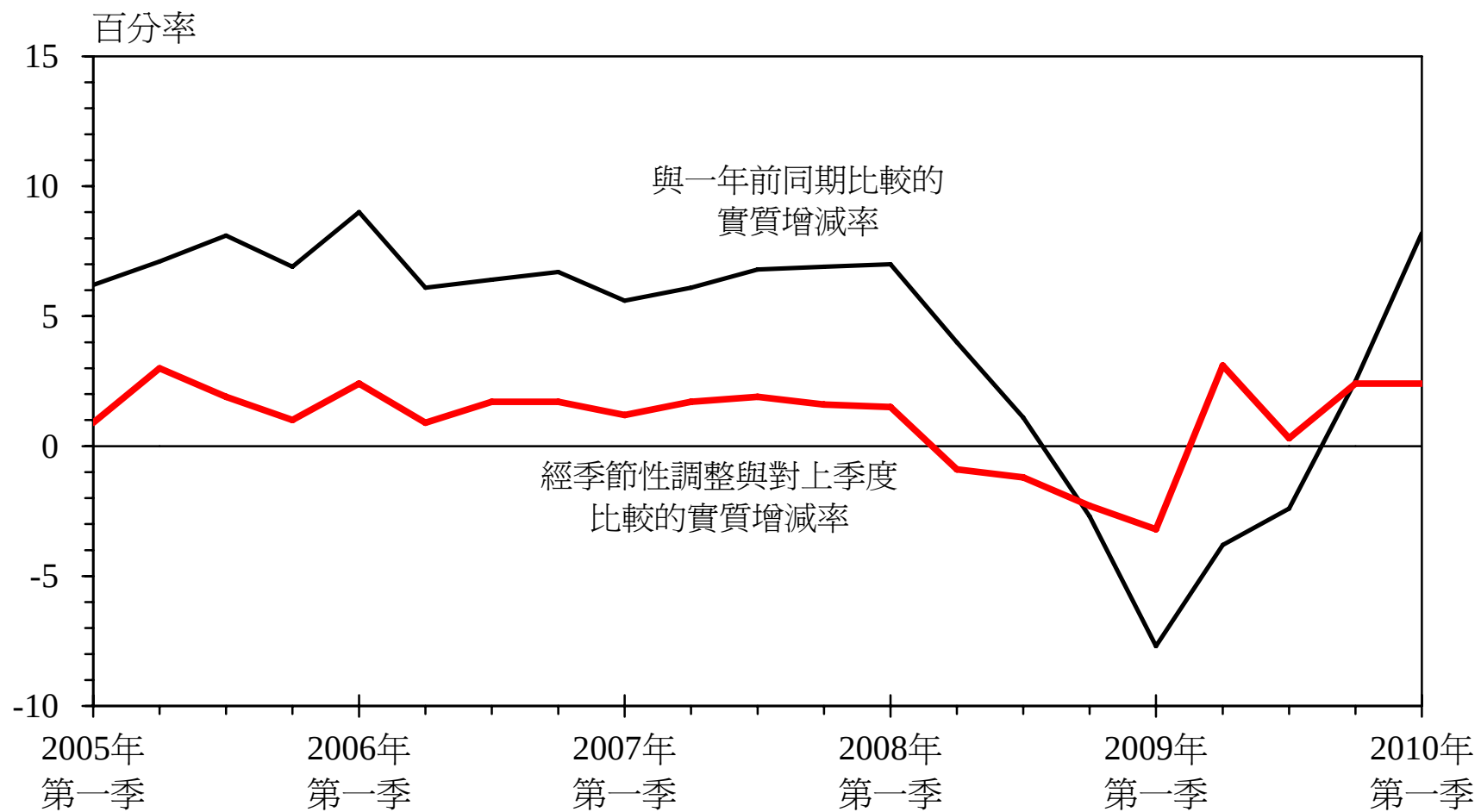
12. 香港經濟已連續四個季度反彈，至二零一零年第一季本地生產總值已收復二零零九年「全球大衰退」期間的所有失地，大致返回二零零八年初的高位。現時香港和亞洲區內的增長勢頭強勁，假如外圍環境沒有重大的逆轉，二零一零年全年的實質經濟增長應該很大機會會高於《政府財政預算案》中所公布的4-5%。不過，鑑於外圍環境目前仍有不確定性，經濟增長預測在今一輪維持不變（附表二）。下一輪預測將會在八月進行，屆時會根據所掌握到更多的全球和本地經濟數據再作評估。作為參考，現時大部份私營機構分析員預測經濟增長4-7%，平均約5.2%。

13. 消費物價通脹率繼曾在二零零九年連續幾個月錄得負數後，在二零一零年第一季稍微上升。展望將來，通脹在未來幾季料會進一步溫和上升，這是經濟復蘇過程中，通脹重現的週期現象。考慮到目前消費物價的走勢與較早前的預期大致相若，二零一零年全年整體和基本消費物價通脹率預測維持不變，分別為2.3%和1.5%。

（《二零一零年第一季經濟報告》可從網上免費下載，網址是<http://www.hkeconomy.gov.hk/tc/reports/index.htm>。報告的印刷版售價為 100 元，須另加郵費。用戶可於政府書店網站（<http://www.bookstore.gov.hk>）購買該刊物的印刷版，或致電政府新

聞處刊物銷售小組查詢（電話：2537 1910）。載有截至二零一零年第一季本地生產總值數字的《本地生產總值（二零一零年第一季）》報告，亦可從政府統計處的網站(<http://www.censtatd.gov.hk>)免費下載。）

香港本地生產總值



註：二零一零年第一季為初步數字。

表一

本地生產總值與其開支組成項目及主要價格指標
(與一年前同期比較的增減百分率)

	<u>二零零八[#]</u>	<u>二零零九[#]</u>	<u>二零零九</u>				<u>二零一零</u>
			<u>第一季[#]</u>	<u>第二季[#]</u>	<u>第三季[#]</u>	<u>第四季[#]</u>	<u>第一季⁺</u>
<u>本地生產總值與其開支組成項目的實質增減百分率</u>							
私人消費開支	2.4	-0.4	-6.2 (-1.7)	-0.6 (4.1)	0.6 (0.4)	4.8 (2.0)	6.5 (*)
政府消費開支	1.8	2.4	1.5 (-0.3)	2.6 (1.8)	3.4 (0.6)	2.0 (-0.2)	3.5 (1.3)
本地固定資本形成總額	0.8	-1.8	-10.3	-11.8	3.2	14.1	10.5
其中：							
樓宇及建造	6.1	-0.5	-5.6	-2.4	5.4	1.3	-2.1
機器、設備及電腦軟件	-0.8	-2.6	-4.1	-16.6	-2.1	16.2	12.1
整體貨物出口	1.9	-12.7	-22.7 (-12.7)	-12.8 (6.0)	-13.2 (-1.3)	-2.9 (7.3)	21.6 (8.4)
貨物進口	1.8	-9.5	-20.8 (-10.4)	-12.6 (5.3)	-8.3 (2.5)	3.3 (7.1)	28.0 (10.3)
服務輸出	5.0	0.3	-5.5 (-1.8)	-3.8 (1.9)	0.8 (3.7)	8.9 (4.8)	17.9 (6.6)
服務輸入	6.3	-3.7	-9.7 (-3.5)	-5.0 (1.9)	-2.7 (1.6)	2.5 (2.6)	10.2 (3.7)
本地生產總值	2.2	-2.8	-7.7 (-3.2)	-3.8 (3.1)	-2.4 (0.3)	2.5 (2.4)	8.2 (2.4)
<u>主要價格指標的增減百分率</u>							
本地生產總值平減物價指數	1.5	0.2	0.7 (0.2)	0.9 (0.2)	-1.0 (-0.6)	0.2 (0.4)	0.9 (0.9)
綜合消費物價指數							
整體	4.3	0.5	1.7 (0.4)	-0.1 (-0.2)	-0.9 (-1.1)	1.3 (2.2)	1.9 (1.0)
基本 [^]	5.6	1.0	3.1 (-0.1)	1.2 (-0.3)	-0.3 (-0.2)	-0.1 (0.5)	0.8 (0.7)
名義本地生產總值的增減百分率	3.7	-2.6	-7.0	-2.9	-3.4	2.7	9.2

註： 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。經季節性調整與對上季度比較的增減百分率並不適用於本地固定資本形成總額，原因是本地固定資本形成總額由於常有短期變動，並沒有明顯的季節性模式。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

() 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

(*) 增減少於 0.05%。

(^) 撇除政府一次過紓困措施的影響。

表二

二零一零年經濟預測 (變動率(%))

	二零一零年二月二十四日 公布的二零一零年預測 (%)	二零一零年五月十四日 公布的二零一零年最新修訂預測 (%)
本地生產總值		
實質本地生產總值	4 至 5	4 至 5
名義本地生產總值	4 至 5	4 至 5
綜合消費物價指數		
整體綜合消費物價指數	2.3	2.3
基本綜合消費物價指數	1.5	1.5
本地生產總值平減物價指數	0	0



二〇一〇年 第一季經濟報告

香港特別行政區政府

二零一零年 第一季經濟報告

香港特別行政區政府
財政司司長辦公室
經濟分析及方便營商處
經濟分析部

二零一零年五月

目錄

段數

第一章：經濟表現的整體情況

整體情況	1.1	-	1.2
對外貿易	1.3	-	1.5
內部方面	1.6	-	1.7
勞工市場			1.8
資產市場	1.9	-	1.10
通脹	1.11	-	1.12
按主要經濟行業劃分的本地生產總值			1.13
經濟政策重點	1.14	-	1.18
專題1.1 香港及選定經濟體系的整體生產力增長			
專題1.2 金融海嘯對中小型企業的影響(最新情況)			

第二章：對外貿易

有形貿易			
整體貨物出口	2.1	-	2.5
貨物進口			2.6
無形貿易			
服務輸出			2.7
服務輸入			2.8
有形及無形貿易差額			2.9
其他發展	2.10	-	2.12

第三章：選定行業的發展

物業	3.1	-	3.9
土地	3.10	-	3.11
旅遊業	3.12	-	3.14
物流業	3.15	-	3.16
運輸	3.17	-	3.19
創意及創新	3.20	-	3.22
環境			3.23
專題3.1 政府就住宅物業市場推出的最新措施			

第四章：金融業

利率及匯率	4.1	-	4.5
貨幣供應及銀行業	4.6	-	4.13
債務市場	4.14	-	4.15
股票及衍生工具市場	4.16	-	4.19
基金管理及投資基金	4.20	-	4.21
保險業			4.22
市場發展要點	4.23	-	4.26

第五章：勞工市場

整體勞工市場情況	5.1
總就業人數及勞動人口	5.2 - 5.6
失業的概況	5.7 - 5.9
就業不足的概況	5.10
機構就業概況	5.11 - 5.14
職位空缺情況	5.15 - 5.18
收入及工資	5.19 - 5.23
專題5.1 自願非全職僱員的近期趨勢	

第六章：物價

消費物價	6.1 - 6.2
生產要素成本與進口價格	6.3 - 6.4
產品價格	6.5
本地生產總值平減物價指數	6.6
專題6.1 進口通脹對香港消費物價通脹的影響有多大？	

統計附件

第一章：經濟表現的整體情況

摘要

- 香港的經濟復蘇勢頭在二零一零年第一季顯著增強。本地生產總值在二零零九年第四季回復2.5%的按年實質正增長後，在二零一零年第一季進一步大幅增長8.2%。
- 經濟在第一季全面改善。受惠於內地經濟增長強勁，區內貿易暢旺，以及歐美進口需求逐步回升，貨物出口由去年同一季度的極低基數強勁反彈，並已大致回升至全球金融海嘯前的水平。
- 同樣，服務輸出全方位上升。金融及商用服務輸出繼續受惠於金融市場及商業活動的急升。運輸及與貿易有關的服務輸出隨著貿易往來正常化而明顯改善。訪港旅遊業亦表現強勁，多數主要來源地的旅客人數都蓬勃增長。
- 內部經濟在第一季表現強韌。消費意欲受到勞工市場情況持續改善及政府的紓困措施支持而維持堅挺，私人消費開支進一步增長，但去年同期基數明顯較低也是原因之一。營商氣氛繼續好轉，投資開支顯著增加。
- 經季節性調整的失業率由二零零九年年中開始逐步回落至二零一零年第一季的4.4%。收入與工資亦在接近去年年底時略為改善。
- 本地股票市場在二零一零年一月中至二月初回吐後，在季內餘下時間重拾升勢。市場情緒對影響全球經濟前景的消息表現敏感。本地物業市場在第一季進一步上升；有見及此，政府推出多項措施，以防範樓市泡沫的風險。
- 隨著香港的復蘇更形穩固，通脹在第一季微升。第一季基本消費物價通脹率從二零零九年第四季的-0.1%回升至0.8%。

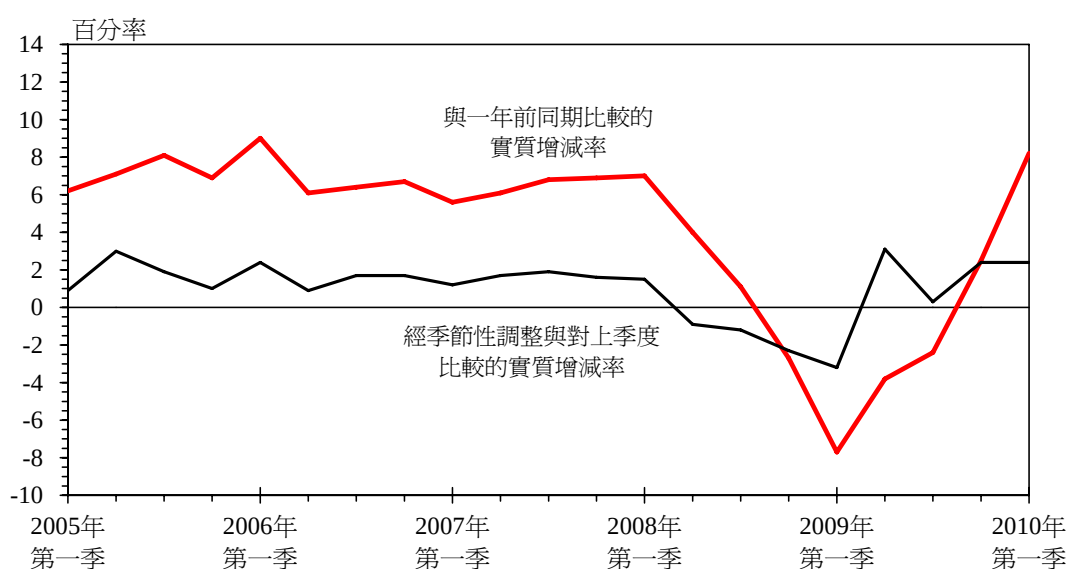
整體情況

1.1 踏入二零一零年，香港的經濟復蘇更形穩固，內部經濟及對外貿易均蓬勃增長。受惠於亞洲區內貿易急增及歐美的進口需求改善，對外商品貿易增長強勁。在亞洲區特別是內地經濟迅速增長的帶動下，全球經濟持續復蘇，服務輸出亦大受裨益。內部經濟維持強勁韌力。消費意欲因就業及收入前景改善而好轉，營商信心亦因全球經濟

前景逐漸明朗而增強，消費及投資開支均有顯著增長。隨著經濟復蘇，整體價格壓力在二零一零年第一季輕微增加。

1.2 在二零一零年第一季，本地生產總值⁽¹⁾較一年前實質增長8.2%，與二零零九年全年收縮2.8%(較早前的估計為-2.7%)的情況截然不同，增長亦顯著快於去年第四季的2.5%(較早前的估計為2.6%)。經季節性調整與對上季度比較⁽²⁾，本地生產總值增幅與去年第四季相若，在第一季實質增長2.4%，連續四個季度錄得增長。雖然經濟在過去一年多經歷了重重困難，但本港整體生產力增長的基本趨勢仍較其他多個處於相若發展階段的經濟體系優勝(專題1.1)。

圖 1.1：踏入二零一零年，香港的經濟復蘇進一步穩固



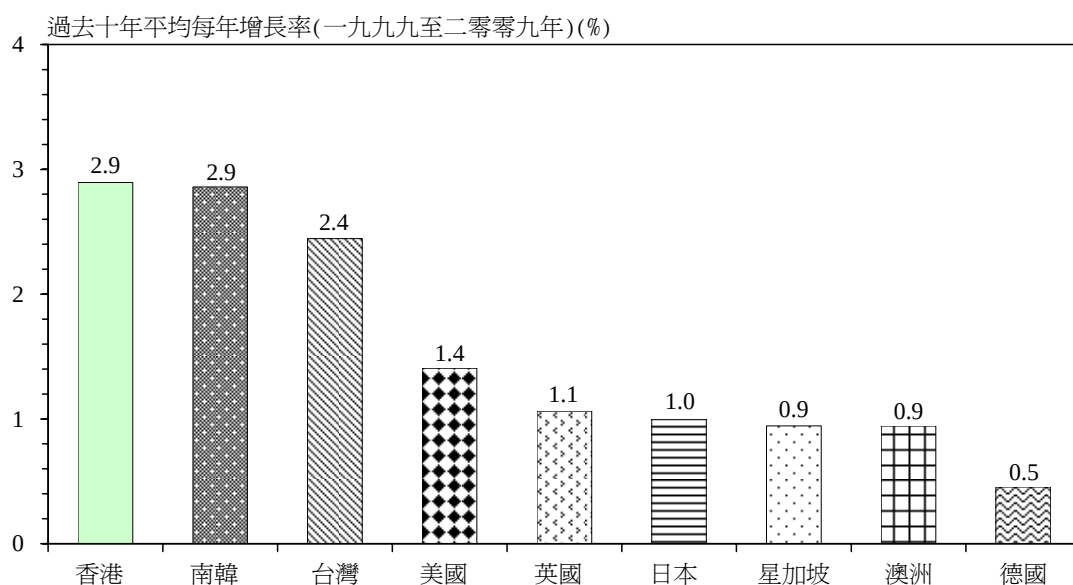
專題 1.1

香港及選定經濟體系的整體生產力增長

經濟增長大致可解構成兩個組成部分，即總就業人數的增長和就業人士的生產力增長。較長遠來說，前者視乎人口及遷移的趨勢。至於後者，其基本增長取決於一系列因素，包括科技進步、資本深化和廣化、體制安排和勞工質素的改善。長遠來說，生產力增長是提升一個經濟體系生活水平的重要動力。這亦是某經濟體系整體競爭力的一個重要指標，反映了經濟制度的效率及經濟政策的效用。

本文就《二零零六年經濟概況及二零零七年展望》**專題 1.1** 有關香港生產力增長的分析提供最新資料。**表 1** 就過去十年間(一九九九至二零零九年)香港的整體生產力平均每年增長率(以經濟體系每就業人士的實質本地生產總值計算)與選定先進經濟體系及其他與香港的發展階段相若的亞洲經濟體系作出比較。在比較期間內，香港的生產力增長媲美這些經濟體系，實際上還遠較先進經濟體系優勝。過去十年，香港經濟飽受一連串衝擊，包括二零零零年全球資訊科技泡沫爆破、二零零三年沙士爆發，以及二零零八至零九年期間全球金融海嘯觸發大衰退。即使在這些不利的情況下，香港的整體生產力在過去十年間仍錄得可觀增長，每年趨勢增長率為 2.9%。

圖 1： 香港的整體生產力增長較多個其他先進經濟體系優勝



專題 1.1 (續)

過去十年，香港整體生產力的基本增長保持良好勢頭。這段期間的趨勢增長，比在之前十年間(一九八九至一九九九年)錄得的每年增長率 2.2%還要高。持續的迅速增長主要是由於香港的經濟結構一直在轉型。通過把握內地逐步開放及經濟改革所帶來的大量商機，香港經濟得以持續向高增值和知識型活動轉移。在過去十年左右，香港與內地的融合更上一層樓。二零零三年簽訂和實施的《內地與香港關於建立更緊密經貿關係的安排》及隨後的補充協議，加快了兩地融合的步伐，讓香港能更充分發揮其比較優勢、進一步增值和經營金融及專業服務等高增值活動。

爲了促進香港的生產力增長，政府一直擔當積極角色，投資於基建以擴大經濟的產能，並且投放資源於教育、培訓及再培訓以提升本地勞工的質素(見《**二零零七年經濟概況及二零零八年展望**》**專題 1.2** 有關人力資本對生產力增長的重要性)；加上政府不斷加強與內地的融合(**第 1.18 段**)及與其他新興市場的聯繫，這些政策在中長期應有助於香港的生產力增長。生產力提高不但可加快經濟的增長擴張步伐，還有助抑制在成本及價格方面的壓力，這對預防未來幾年通脹加劇的風險也很重要。

對外貿易

1.3 全球經濟在二零一零年第一季持續復蘇，雙底衰退的風險看似逐漸減低。美國經濟增長步伐溫和，惟勞工市場仍未見明顯好轉。歐盟增長步伐更慢，有數個成員國正面對棘手的財政問題。相反，亞洲經濟體系(尤其是內地)表現強勁，在全球經濟復蘇過程中領先，帶動亞洲區內的貿易強勁復蘇。在一些亞洲經濟體系，政策焦點已漸漸由刺激增長轉移至控制通脹。國際貨幣基金組織在二零一零年四月調升其對二零一零年的環球增長預測，由之前一月預測的 3.9%調高至 4.2%。

1.4 在這個背景下，香港的整體貨物出口在二零一零年第一季與一年前比較，實質增加 21.6%，與二零零九年第四季下跌 2.9%以及全年收縮 12.7%的情況形成鮮明對比。第一季強勁的出口表現主要由輸往內地和亞洲其他市場的出口大幅增加所帶動。此外，輸往美國的出口在過去多個季度大幅下跌後恢復輕微增長。歐洲方面，即使去年同期比較基數甚低，輸往歐洲的出口仍然按年下跌。總括來看，第一季的出口貨量整體而言已大致回升至全球金融海嘯爆發前的水平。

1.5 服務輸出繼去年第四季實質上升 8.9%後，在二零一零年第一季亦有強勁增長，按年增幅為 17.9%。所有主要組成項目在二零一零年第一季都大幅增長。由於金融市場及商業活動持續增加，金融服務輸出蓬勃增長。旅遊服務輸出亦隨著訪港旅客人數全面顯著增加而急速擴張。與貿易有關的服務輸出及運輸服務輸出在二零零九年大部分時間都受到嚴重打擊，但在二零一零年第一季隨着全球貿易往來正常化而明顯好轉。

表 1.1：本地生產總值與其開支組成項目及主要價格指標
(與一年前同期比較的增減百分率)

	二零零八年 [#]	二零零九年 [#]	二零零九年				二零一零年
			第一季 [#]	第二季 [#]	第三季 [#]	第四季 [#]	第一季 ⁺
<u>本地生產總值與其開支組成項目的實質增減百分率</u>							
私人消費開支	2.4	-0.4	-6.2 (-1.7)	-0.6 (4.1)	0.6 (0.4)	4.8 (2.0)	6.5 (*)
政府消費開支	1.8	2.4	1.5 (-0.3)	2.6 (1.8)	3.4 (0.6)	2.0 (-0.2)	3.5 (1.3)
本地固定資本形成總額	0.8	-1.8	-10.3	-11.8	3.2	14.1	10.5
其中：							
樓宇及建造	6.1	-0.5	-5.6	-2.4	5.4	1.3	-2.1
機器、設備及電腦軟件	-0.8	-2.6	-4.1	-16.6	-2.1	16.2	12.1
整體貨物出口	1.9	-12.7	-22.7 (-12.7)	-12.8 (6.0)	-13.2 (-1.3)	-2.9 (7.3)	21.6 (8.4)
貨物進口	1.8	-9.5	-20.8 (-10.4)	-12.6 (5.3)	-8.3 (2.5)	3.3 (7.1)	28.0 (10.3)
服務輸出	5.0	0.3	-5.5 (-1.8)	-3.8 (1.9)	0.8 (3.7)	8.9 (4.8)	17.9 (6.6)
服務輸入	6.3	-3.7	-9.7 (-3.5)	-5.0 (1.9)	-2.7 (1.6)	2.5 (2.6)	10.2 (3.7)
本地生產總值	2.2	-2.8	-7.7 (-3.2)	-3.8 (3.1)	-2.4 (0.3)	2.5 (2.4)	8.2 (2.4)
<u>主要價格指標的增減百分率</u>							
本地生產總值平減物價指數	1.5	0.2	0.7 (0.2)	0.9 (0.2)	-1.0 (-0.6)	0.2 (0.4)	0.9 (0.9)
<u>綜合消費物價指數</u>							
整體消費物價指數	4.3	0.5	1.7 (0.4)	-0.1 (-0.2)	-0.9 (-1.1)	1.3 (2.2)	1.9 (1.0)
基本消費物價指數 [^]	5.6	1.0	3.1 (-0.1)	1.2 (-0.3)	-0.3 (-0.2)	-0.1 (0.5)	0.8 (0.7)
<u>名義本地生產總值的增減百分率</u>	3.7	-2.6	-7.0	-2.9	-3.4	2.7	9.2

註：這些數字會在取得更多數據後再作修訂。經季節性調整與對上季度比較的增減百分率並不適用於本地固定資本形成總額，原因是本地固定資本形成總額由於常有短期變動，並沒有明顯的季節性模式。

- (#) 修訂數字。
- (+) 初步數字。
- () 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。
- (*) 增減少於 0.05%。
- (^) 撇除政府一次過紓困措施的影響。

內部方面

1.6 內部經濟在二零一零年第一季維持頗為強勁的增長勢頭。私人消費開支按年實質增長 6.5%，高於去年第四季의 4.8%增長。消費信心因勞工市場持續改善及經濟前景漸見明朗而得到有力支持。政府連番推出多輪紓困措施，亦對消費信心帶來支持。政府消費開支在第一季進一步穩步上升。

**表 1.2：按主要組成項目劃分的消費開支^(a)
(與一年前同期比較的實質增減百分率)**

其中：

		本土市場的總消費開支 ^(a)	食品	耐用品	非耐用品	服務	居民在外地的開支	旅客消費	私人消費開支 ^(b)
二零零九年	全年	0.4	-2.0	0.7	-0.1	1.0	1.9	7.8	-0.4
	上半年	-2.7	-3.0	-6.9	-5.8	-1.0	1.4	6.7	-3.4
	下半年	3.5	-1.0	7.7	5.6	3.1	2.3	8.8	2.7
	第一季	-4.1	-3.7	-5.8	-5.7	-3.1	-3.8	14.3	-6.2
	第二季	-1.4	-2.4	-8.2	-5.9	1.0	7.2	-1.6	-0.6
	第三季	0.7	-1.3	-2.4	-1.4	2.5	0.3	1.7	0.6
	第四季	6.1	-0.8	18.3	11.8	3.7	4.5	15.3	4.8
	第一季	8.8	3.8	29.6	14.6	4.6	1.2	19.9	6.5

註：(a) 本土市場的消費開支由本地消費開支及旅客開支組成，這兩項開支在統計數據中是不可區分的。

(b) 私人消費開支數字是從本土市場的總消費開支中減去旅客消費後再加入香港居民在外地的開支所得。

圖 1.2 : 私人消費開支持續增長

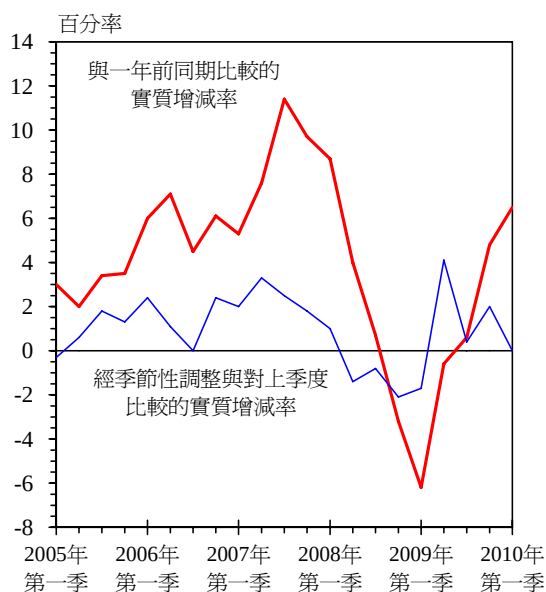
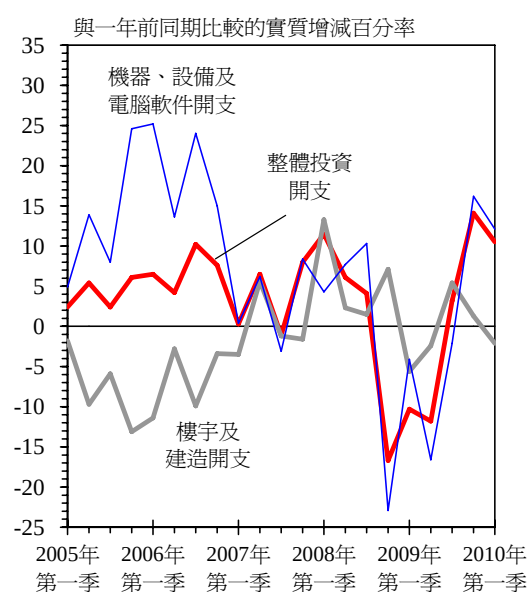


圖 1.3 : 整體投資在第一季仍然強勁



1.7 整體投資開支仍然強勁。本地固定資本形成總額繼前一季反彈 14.1% 後，在二零一零年第一季按年實質大幅上升 10.5%。機器及設備購置激增 12.1%，主要來自私營部門的貢獻。業務情況及前景有所改善，以致企業更願意在提升產能方面投資(專題 1.2)。政府統計處在三月及四月初進行的《業務展望按季統計調查報告》結果亦顯示，接受調查的大型企業樂觀程度普遍提升。樓宇及建造開支在二零一零年第一季則微跌 2.1%。由於政府加快進行小型工程，加上一些大型基建工程亦已開展⁽³⁾，公營部門工程繼續快速增長；惟私營機構的建造業活動仍然呆滯。

勞工市場

1.8 隨着整體經濟活動強勁反彈，勞工市場在二零一零年第一季進一步改善。按季節性調整後的失業率由二零零九年年中起逐步回落至第一季的 4.4% 水平。金融海嘯爆發後勞工工資及收入的下調壓力於去年年底已大致消除。公司在增聘人手方面的意欲亦見增強。

專題 1.2

金融海嘯對中小型企業的影響(最新情況)

爲了進一步了解金融海嘯對中小型企業(中小企)⁽¹⁾業務收益、僱用人數及信貸情況的影響，由二零零八年十一月底起，政府統計處代表經濟分析及方便營商處進行專責的諮詢工作，訪問了約 500 間樣本公司，以收集其意見。本文就《二零零九年經濟概況及二零一零年展望》中**專題 1.1** 報告的結果提供進一步的最新資料。

截至二零一零年四月的諮詢結果顯示，業務收益的整體情況自二零一零年年初以來持續明顯改善。各個本地環節的營業狀況全面好轉，其中以從事保險業的中小企最快回復增長。受惠於期內消費意欲增強，旅行代理及零售業的業務收益顯著反彈，而飲食業的業務情況亦明顯改善。另一方面，地產業的業務收益繼早前大幅反彈後，在近月，隨着政府最近公布了防範樓市泡沫的措施後已稍爲放緩 (**圖 1a**)。對外環節方面，隨着亞洲區內的貿易往來強勁復蘇，從事進出口貿易的中小企的業務收益在過去幾個月亦收復大部分失地。融資機構的營業狀況亦持續穩步改善。不過，物流業的業務收益仍明顯低於正常水平 (**圖 1b**)。須留意的是，考慮到調查的涵蓋範圍及性質，調查結果可作爲頻密監察中小企的粗略指標，但在詮釋有關調查結果時應要相當謹慎。

調查結果亦顯示中小企的就業情況逐漸好轉。融資機構、飲食、零售、旅遊業的就業情況錄得較顯著的改善。近幾個月更有不少中小企表示有意增聘人手。

獲取信貸情況在近幾個月續見改善。報稱獲取信貸較正常情況困難的中小企所佔的百分比，由二零零八年十一月底的逾 12%進一步回落至二零一零年四月的 4%，這是自諮詢工作展開以來的新低 (**圖 2**)。受訪中小企提供的補充資料顯示，信貸價格在過去數月繼續大致保持穩定，原因是貨幣情況維持寬鬆，以及政府致力透過加強後的信貸保證計劃和特別信貸保證計劃紓緩信貸壓力。截至四月底，約有 18 200 間公司受惠於這些計劃，涉及的已批出貸款額爲 830 億元；這些計劃亦間接幫助穩住該些公司逾 30 萬個就業機會。

(1) 在香港，中小企業是指僱用少於 100 名員工的製造業公司和僱用少於 50 名員工的非製造業公司。

專題 1.2 (續)

圖 1: 金融海嘯對中小企業業務收益的影響

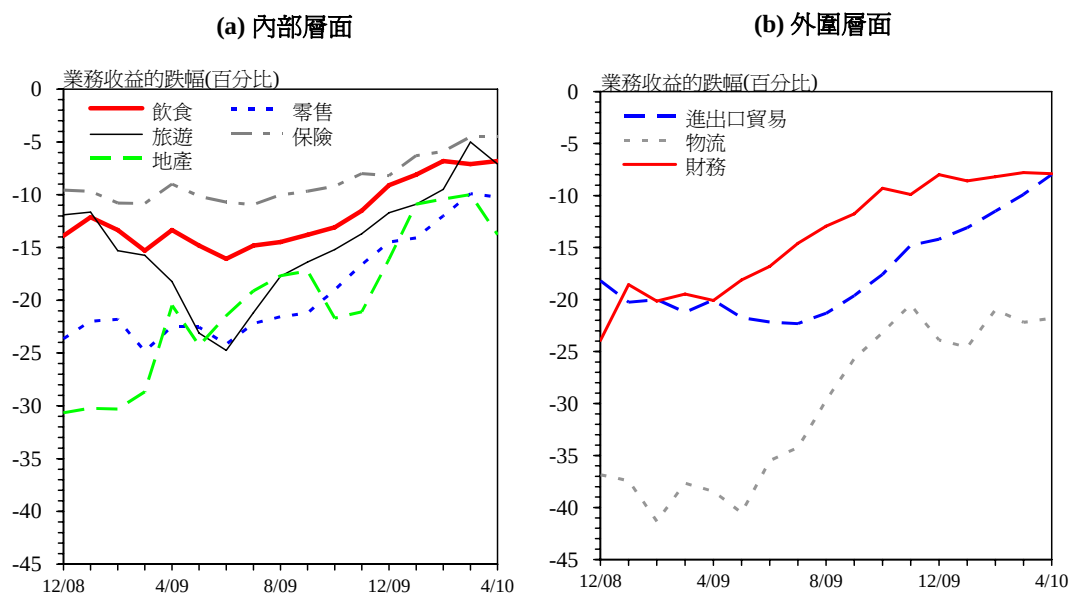
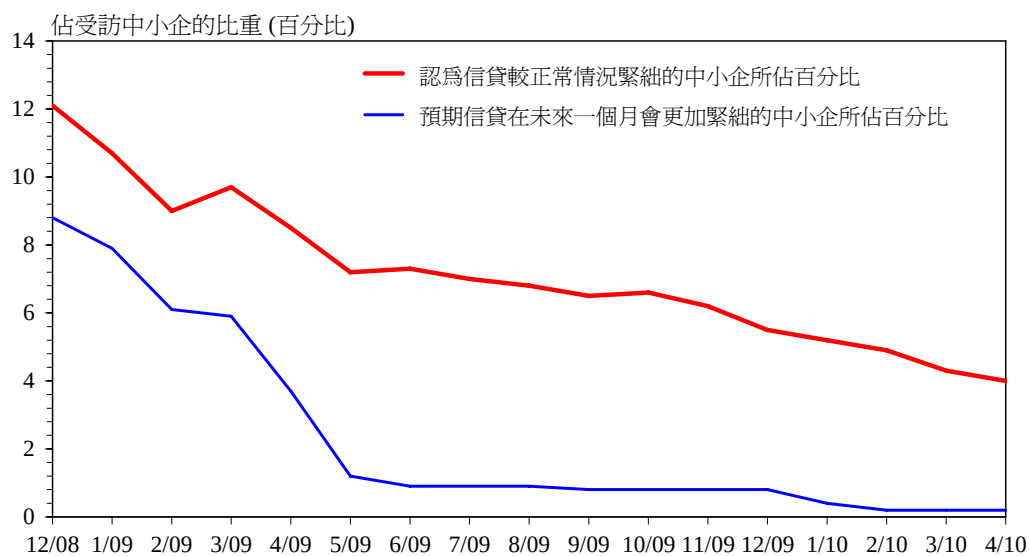


圖 2: 獲取信貸情況進一步改善



資產市場

1.9 本地股市自去年三月強勁反彈，在二零一零年一月中至二月初，市場憂慮一些歐洲國家財政狀況脆弱，以及全球復蘇是否可以持續，本港股市跟隨其他主要海外市場出現調整。風險胃納隨後因全球經濟數據利好而回升，股市在季內後期收復部分失地。恒生指數在第一季微跌 3%。

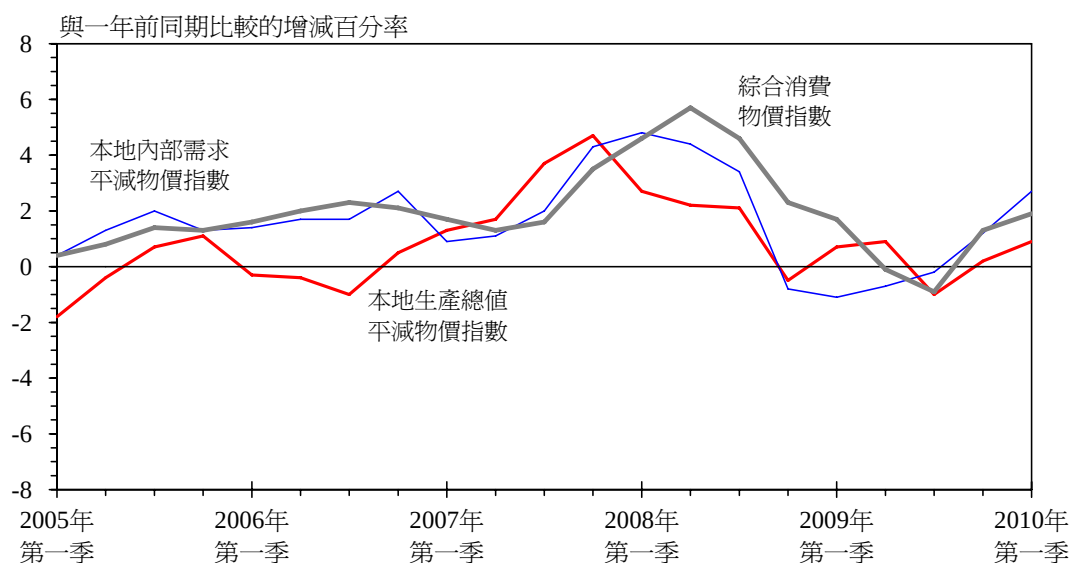
1.10 住宅物業市場在二零一零年第一季繼續價量齊升。為確保樓市健康平穩發展，政府在二零一零至二零一一年度政府財政預算案中公布措施，處理樓宇供應問題，增加物業投機的交易成本，確保物業銷售和成交價格的透明度，以及防止按揭信貸過度擴張。政府在四月公布進一步的措施，以防範樓宇泡沫形成(專題 3.1)。與住宅售價相比，住宅租金在二零一零年第一季季內的增幅則較溫和。

通脹

1.11 隨着經濟復蘇更為穩固，通脹壓力在二零一零年第一季輕微上升。第一季的整體消費物價通脹率稍高，為 1.9%，主要原因是去年同季的比較基數受一次性電費補貼影響而偏低。剔除政府一次過紓困措施的效應，第一季的基本消費物價通脹率按年微升至 0.8%。由於本地及外圍價格壓力在二零一零年第一季維持緩和，整體通脹壓力仍然溫和。

1.12 本地生產總值平減物價指數在去年第四季上升 0.2%後，在二零一零年第一季按年再上升 0.9%。雖然食品及燃料進口價格上升令貿易價格比率惡化，但被本地內部需求平減物價指數的升幅抵銷有餘，因此本地生產總值平減物價指數的增幅輕微加快。

圖 1.4：價格壓力在第一季輕微上升



按主要經濟行業劃分的本地生產總值

1.13 全球金融海嘯在二零零九年大部分時間嚴重打擊多個經濟行業。最新數據顯示，整體服務業的淨產值在二零零九年全年計實質縮減 2.0%，二零零八年則有 2.5% 的增幅。製造業在二零零八年下跌 6.6%，跌幅在二零零九年擴闊至 9.2%。建造業的淨產值增長也顯著放緩，由二零零八年的 8.8% 減至二零零九年的 1.6%。不過，不少行業在二零零九年第四季已明顯改善。整體服務業的淨產值在連續四季收縮後，於第四季按年回升 3.4%。金融及保險業復蘇最快，其次是批發及零售業與地產。然而，運輸及倉庫業與飲食及酒店業的淨產值在去年第四季仍錄得溫和跌幅。製造業的淨產值跌幅在去年第四季明顯收窄，而建造業的淨產值則自第三季開始回復增長。

表 1.3：按經濟活動劃分的本地生產總值^(a)
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

	二零零八年	二零零九年	二零零八年				二零零九年			
			第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季	第四季
製造業	-6.6	-9.2	-4.4	-4.1	-6.7	-10.4	-12.3	-10.6	-8.0	-6.2
建造業	8.8	1.6	15.6	5.5	4.1	9.5	-3.4	-1.0	7.0	4.7
服務業 ^(b)	2.5	-2.0	7.1	3.9	1.9	-2.0	-6.9	-3.4	-1.4	3.4
批發、零售、進出口貿易、 飲食及酒店業	6.2	-7.7	10.9	9.3	6.6	-0.1	-15.4	-11.3	-8.3	2.4
批發及零售業	4.2	-3.5	10.2	7.3	3.6	-2.4	-10.4	-7.9	-3.6	6.3
進出口貿易業	7.2	-8.9	11.8	10.6	7.9	0.7	-18.4	-12.8	-9.5	2.2
飲食及酒店業	1.9	-4.3	5.6	3.5	0.9	-2.0	-5.3	-7.6	-4.0	-0.6
運輸、倉庫及通訊業	2.4	-4.9	7.8	4.1	2.2	-4.0	-6.7	-7.5	-6.0	0.6
運輸及倉庫業	2.1	-6.5	8.5	4.0	1.8	-5.1	-8.4	-9.6	-7.9	-0.2
通訊業	3.4	1.2	4.3	4.5	4.2	0.7	0.5	-0.2	1.3	3.2
金融、保險、地產及 商用服務業	-0.4	1.5	8.1	0.3	-2.7	-6.5	-6.4	*	5.2	7.6
金融及保險業	-1.3	1.9	8.8	-0.8	-3.6	-8.6	-8.9	0.8	6.3	10.3
地產	0.9	1.8	11.3	0.6	-2.6	-5.2	-4.9	1.6	5.2	6.2
商用服務業	1.9	-0.1	2.8	3.8	0.9	0.3	-0.2	-1.5	0.6	0.5
社區、社會及個人服務業	2.2	1.4	2.1	2.6	2.8	1.4	0.7	2.0	1.3	1.5

註： 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(a) 本表所示的本地生產總值數字按生產計算法編製，與表 1.1 按開支計算法編製的數字相符。詳情參閱本章註釋(1)。

(b) 在本地生產總值中，服務業的增值額亦包括樓宇業權，因為樓宇業權在分析層面上屬於一項服務活動。

(*) 增減少於 0.05%。

經濟政策重點

1.14 在二月二十四日發表的《二零一零至一一年度政府財政預算案》公布了一系列措施，以穩固復蘇、發展經濟及建立關愛社會。政府對經濟前景審慎樂觀，也明白到復蘇過程仍然挑戰重重。

1.15 政府推出另一輪一次過紓緩措施，涉及開支約為 200 億元⁽⁴⁾。連同之前推出的多輪措施，有關開支總額增至約 1,100 億元。這些措施穩住了內部經濟，減少職位流失，在抵禦全球金融危機方面發揮了效用。新一輪的一次過紓緩措施除了有助穩固經濟復蘇，也會

減輕弱勢社群及未能受惠於經濟復蘇的市民的生活負擔，尤其是考慮到通脹壓力可能會在今年較後期上升。

1.16 政府密切留意着在利率超低的環境下，資金大量湧入對樓市的影響。財政預算案公布了四方面的措施，以確保樓市健康平穩發展。政府在四月公布進一步措施，顯示政府減低樓市泡沫風險的堅定決心(專題 3.1)。

1.17 在發展經濟方面，政府在財政預算案承諾在「市場主導、政府促進」及「大市場、小政府」的原則下，繼續積極為市場發展創造條件。政府也承諾在土地資源、人力資源和發展誘因上作出配合，以推動四大支柱行業及六項優勢產業⁽⁵⁾。此外，政府也致力於促進香港經濟發展，包括強化香港作為國際金融中心的地位、投資基建、深化粵港澳合作、加強與台灣交流和合作、加深與新興市場的聯繫，以及全面配合國家擬訂「十二五」規劃的工作。

1.18 繼國家發展和改革委員會在二零零九年一月發出《珠江三角洲地區改革發展規劃綱要》(《規劃綱要》)後，粵港政府在二零一零年四月簽訂《粵港合作框架協議》，以落實執行《規劃綱要》。該框架協議為粵港合作立下清晰目標和發展定位，亦列出了具體政策和措施⁽⁶⁾，旨在提升珠三角地區的競爭力、鞏固香港的國際金融中心地位和改善市民的生活質素。

註釋：

- (1) 本地生產總值是指定期間內(例如一曆年或一季)，某經濟體系未扣除固定資本消耗的總產量淨值。從開支方面作出估計，本地生產總值是將貨物和服務的最終總開支(包括私人消費開支、政府消費開支、本地固定資本形成總額、存貨增減，以及貨物出口及服務輸出)的總和，減去貨物進口和服務輸入。
- (2) 經季節性調整與對上季度比較的本地生產總值數列，因已扣除每年約於同一時間出現而幅度相若的變動，是從另一角度了解本地生產總值的趨勢，特別是當中的轉折點。詳細研究後，會發現整體本地生產總值及其中一些主要組成項目均有季節性變動，這些組成項目包括私人消費開支、政府消費開支、貨物出口、貨物進口、服務輸出及服務輸入。然而，由於本地固定資本形成總額短期波動甚大，因而沒有明顯的季節性模式。因此，經季節性調整的本地生產總值數列是以整體水平另外計算，而不是把各主要組成項目相加而成的。
- (3) 港珠澳大橋主體建造工程、新郵輪碼頭的土地平整工程，以及中環及灣仔繞道工程在二零零九年年底動工。廣深港高速鐵路香港段的工程亦已於二零一零年一月展開。
- (4) 在《二零一零至一一年度財政預算案》公布的一次過紓緩措施當中包括：(1)為公屋租戶代繳兩個月的租金，涉及開支 18 億元；(2)額外發放相當於一個月的綜援標準金額、高齡津貼及傷殘津貼，涉及開支 18 億元；(3)寬減二零零九至一零年度百分之七十五的薪俸稅及個人入息課稅，上限為 6,000 元，這措施令政府收入減少 45 億元；(4)寬免二零一零至一一年度全年的差餉，以每季 1,500 元為上限，這措施令政府收入減少 86 億元；(5)寬免商業登記費一年，政府收入會因此減少 18 億元；以及(6)為每名領取綜援或學生資助的學生提供 1,000 元的津貼，涉及額外開支約 5.7 億元。
- (5) 傳統四大支柱行業指金融、旅遊、貿易及物流和工商業支援及專業服務業。六項優勢產業分別為醫療、教育、環保、檢測和認證、創新科技和文化及創意產業。

- (6) 《粵港合作框架協議》在二零一零年四月七日簽訂。較值得注意的具體政策及措施包括：(1)推動粵港經濟社會共同發展，建設世界級新經濟區域；(2)提升香港國際金融中心地位，加快廣東金融服務業發展，與香港共同建設金融合作區域；(3)發揮香港服務業和廣東製造業優勢，打造世界先進製造業和現代服務業基地；(4)促進區域人、貨、信息、資金等要素往來便利，建設國際航空樞紐、航運中心和物流中心，構建世界級現代流通經濟圈；(5)構建全國領先的區域環境和生態保護體系，建設優質生活圈；(6)促進香港與珠三角中心城市協同發展，形成世界級城市群。

第二章：對外貿易

摘要

- 由於全球經濟復蘇較預期快，加上去年比較基數甚低，對外貿易在二零一零年第一季顯著擴張。香港的貿易往來尤其受惠於內地及亞洲多個其他經濟體系的強勁復蘇。季內亞洲區的經濟增長繼續遠超各主要先進經濟體系。
- 亞洲的區內貿易在第一季全季大幅增長，而美國及歐洲的進口需求亦見改善。因此，整體貨物出口在第一季的按年實質增長加快至23.4%，而出口貨量亦大致返回二零零八年金融海嘯前的水平。
- 服務輸出同樣在第一季進一步顯著上升，在各個主要環節都錄得雙位數字的增長。金融及其他商用服務輸出因金融市場及商業活動暢旺而受惠。隨着全球貿易重拾動力，與貿易有關的服務及運輸服務輸出亦見復蘇。由於多數主要來源地的訪港旅客人數急升，旅遊服務輸出繼續表現強勁。
- 在區域及國家層面的合作亦提升至新水平。政府明確表示會按「一國兩制」原則，全面配合國家「十二五」規劃工作。在四月簽訂的「粵港合作框架協議」，為兩地進一步融合奠定堅固的基礎。在四月成立的「港台經濟文化合作協進會」，亦為兩地開創了新的溝通平台。另外，與新西蘭簽訂的《緊密經貿合作協定》，是香港與外地經濟體系訂立的首份自由貿易協定，兩地的貿易及投資往來應可藉此得以加強。

有形貿易

整體貨物出口

2.1 隨着亞洲區內貿易持續蓬勃增長，以及美國和歐洲的進口需求逐步恢復，香港的貨物出口在二零一零年第一季錄得強勁增長。這亦反映了去年第一季比較基數甚低的情況。整體貨物出口(包括轉口及港產品出口)繼去年第四季錄得 2.3%的跌幅後，在二零一零年第一季回升，按年實質增長 23.4%⁽¹⁾。出口貨量在連續下跌五個季度後強勁復蘇，至今年第一季已大致返回二零零八年金融海嘯前的水平。經季節性調整與對上季度比較，整體貨物出口在第一季實質增長 8.9%，繼二零零九年第四季錄得 9.1%的增幅後進一步上升。

2.2 亞洲市場(尤其是內地市場)的表現繼續遠較美國及歐盟市場為佳。內地進口大幅增長，在很大程度上推動了亞洲的區內貿易強勁擴張，亦從而明顯令亞洲很多經濟體系有蓬勃的出口表現。再者，美國經濟進一步溫和復蘇，為全球貿易回升帶來一些支持。歐洲其他先進市場亦見好轉，惟增長步伐較慢。國際貨幣基金組織在四月上調二零一零年全球經濟預測，以反映全球經濟前景好轉的情況⁽²⁾。

2.3 轉口⁽³⁾仍是香港貨物出口的主要部分，在第一季佔出口貨值總額 97.6%。轉口繼二零零九年第四季輕微下跌後，在二零一零年第一季實質按年大幅增長 23.5%。港產品出口同樣在第一季顯著反彈，較去年同期上升 20.2%，扭轉了去年第四季下挫 21.6%的跌勢。

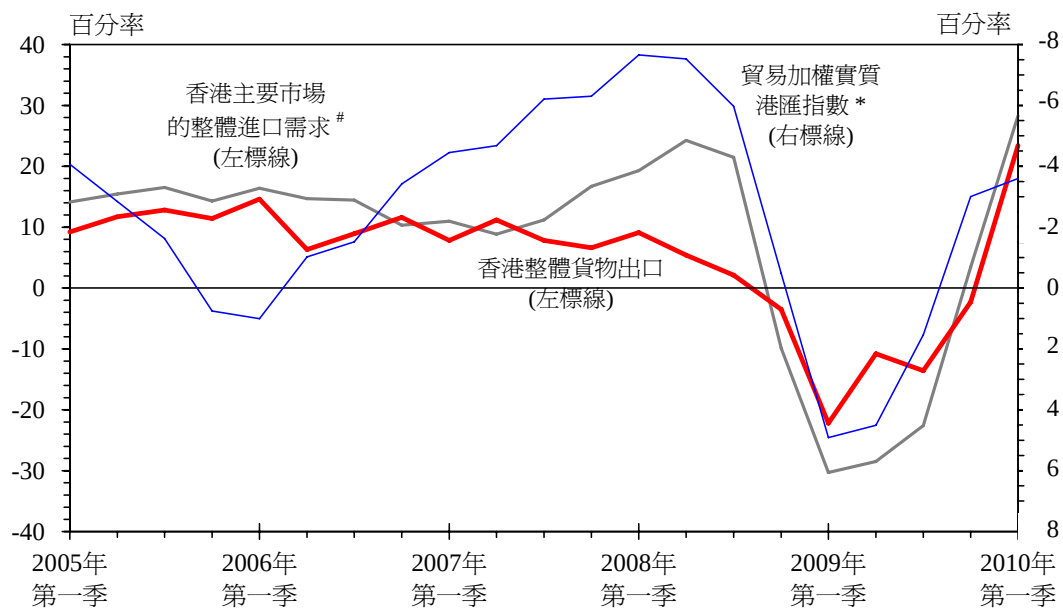
表 2.1：整體貨物出口、轉口及港產品出口
(與一年前同期比較的增減百分率)

		整體貨物出口			轉口			港產品出口		
		按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動	按貨值 計算	按實質 計算	價格 變動
二零零九年	全年	-12.6	-12.0	1.1	-11.8	-11.3	1.2	-36.4	-34.6	-0.2
	第一季	-21.9	-22.2 (-13.1)	2.5	-21.1	-21.4 (-13.0)	2.5	-44.3	-43.3 (-15.8)	2.5
	第二季	-12.9	-10.8 (7.7)	0.8	-12.0	-9.9 (8.0)	0.8	-39.6	-37.0 (-4.0)	*
	第三季	-14.3	-13.6 (-3.6)	0.2	-13.5	-12.9 (-3.5)	0.3	-38.7	-35.1 (-8.2)	-2.2
	第四季	-2.0	-2.3 (9.1)	0.8	-1.4	-1.8 (9.1)	0.9	-21.2	-21.6 (7.1)	-1.2
二零一零年	第一季	26.0	23.4 (8.9)	2.8	26.1	23.5 (8.5)	2.8	23.1	20.2 (26.7)	3.2

註：()經季節性調整與對上季度比較的增減率。

(*) 增減少於 0.05%。

圖 2.1：貨物出口在二零一零年第一季強勁增長
(與一年前同期比較的增減率)



註： 整體貨物出口是指與一年前同期比較的實質增減率，而香港主要市場的整體進口需求，是指以美元計算，東亞、美國及歐洲聯盟的總進口需求與一年前同期比較的增減率。

(*) 為使表達清晰，本圖的實質港匯指數以倒置顯示，正數變動表示港元實質升值。

(#) 二零一零年第一季的進口需求數字取自截至二零一零年一、二月的資料數據。

圖 2.2：貨物轉口和港產品出口顯著反彈

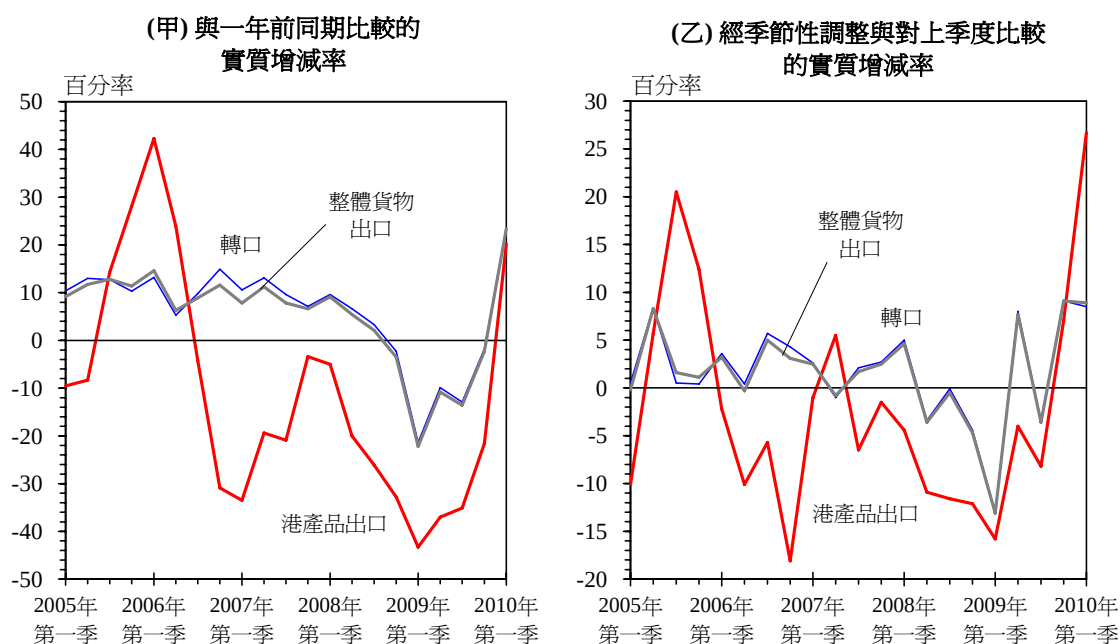
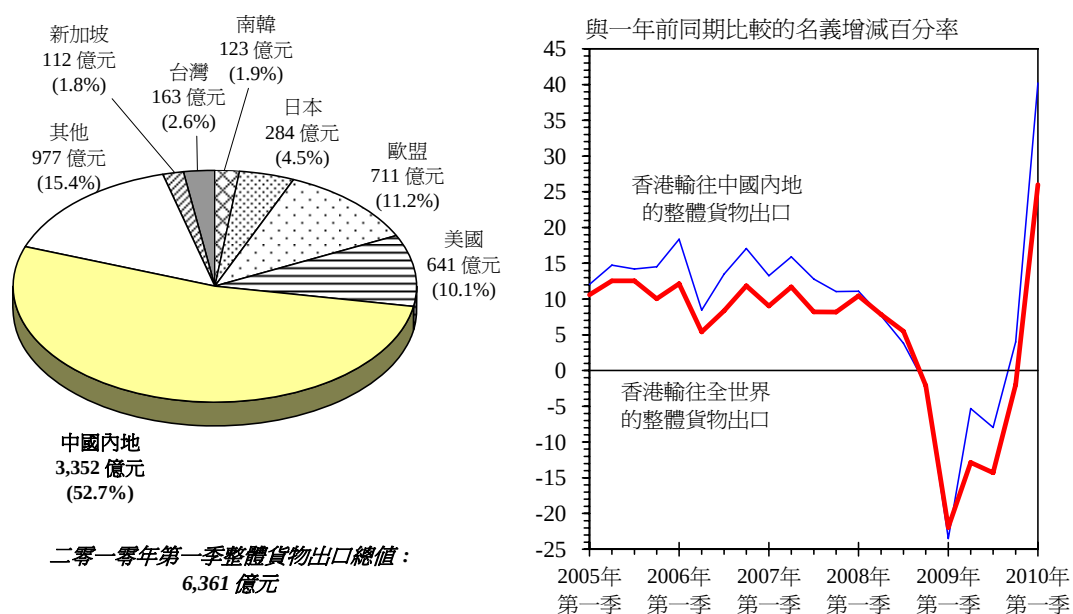


圖 2.3：亞洲市場(尤其是內地市場)的表現遠較歐美市場為佳



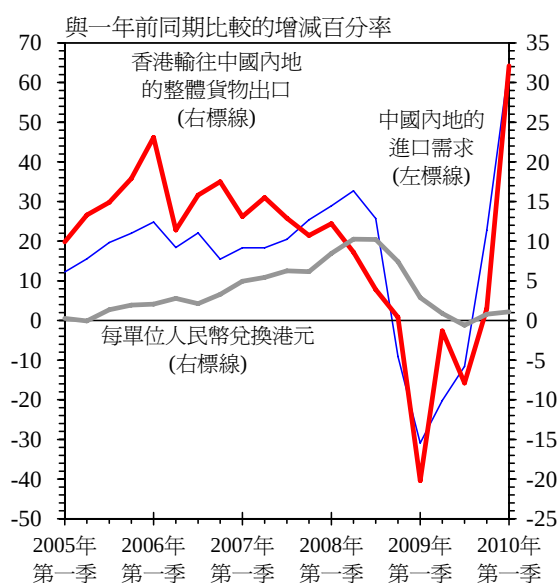
**表 2.2：按主要市場劃分的整體貨物出口
(與一年前同期比較的實質增減百分率)**

		<u>中國內地</u>	<u>美國</u>	<u>歐盟</u>	<u>日本</u>	<u>南韓</u>	<u>台灣</u>	<u>新加坡</u>
二零零九年	全年	-6.6	-20.5	-21.2	-11.8	-14.3	-3.8	-25.0
	第一季	-20.2	-24.6	-22.1	-17.8	-31.9	-27.4	-37.0
	第二季	-1.3	-21.6	-22.6	-19.6	-20.8	-9.6	-27.9
	第三季	-7.9	-22.5	-25.6	-8.2	-11.5	-0.8	-20.2
	第四季	1.5	-13.4	-14.4	-2.2	11.2	21.6	-13.1
二零一零年	第一季	32.1	6.7	-0.6	15.1	37.9	59.8	16.9

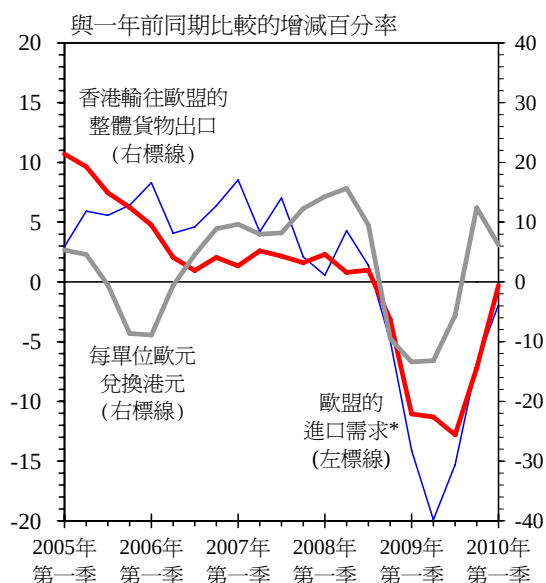
2.4 二零一零年第一季，輸往各主要市場的整體貨物出口均顯著改善，其中亞洲市場繼續表現突出。由於內地進口需求甚殷，加上其工業活動激增，輸往內地的整體出口回復強勁的按年增長。輸往亞洲其他地方的整體出口大部分亦大幅擴張，尤其是輸往台灣和南韓的出口皆錄得超過 30% 的增長，而輸往新加坡和日本的出口亦錄得雙位數字的增幅。以上各個市場的表現均受惠於亞洲區的強韌表現以及區內貿易的顯著復蘇。

2.5 輸往美國及歐盟的整體出口在二零零九年全年大幅收縮後，在二零一零年第一季亦出現一些相對改善。不過，由於美國及歐盟的經濟復蘇步伐至今仍頗為緩慢，輸往這些市場的出口表現卻明顯落後於輸往亞洲市場的出口。因此，輸往這些市場的出口量仍遠低於危機爆發前的水平。

**圖 2.4：本港輸往內地的出口
回復強勁按年增長**

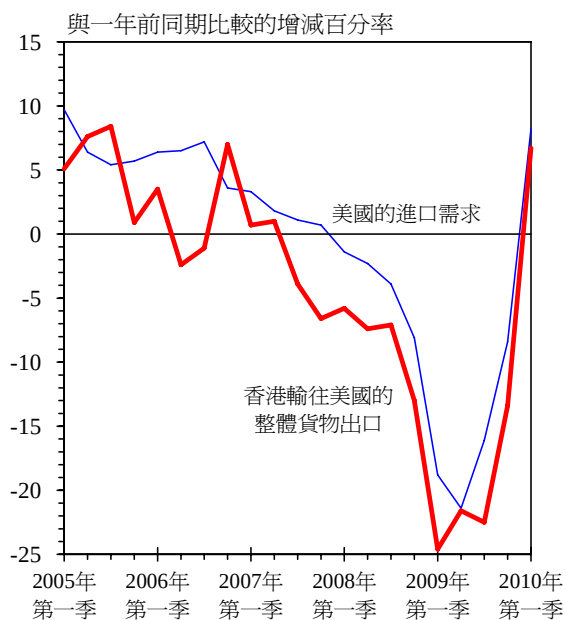


**圖 2.5：輸往歐盟的出口
在二零一零年第一季也有相對改善**



註：(*) 二零一零年第一季的數字是根據二零一零年
一月和二月的資料計算的。

**圖 2.6：輸往美國的出口
僅溫和增長**



**圖 2.7：輸往日本的出口
進一步上升**

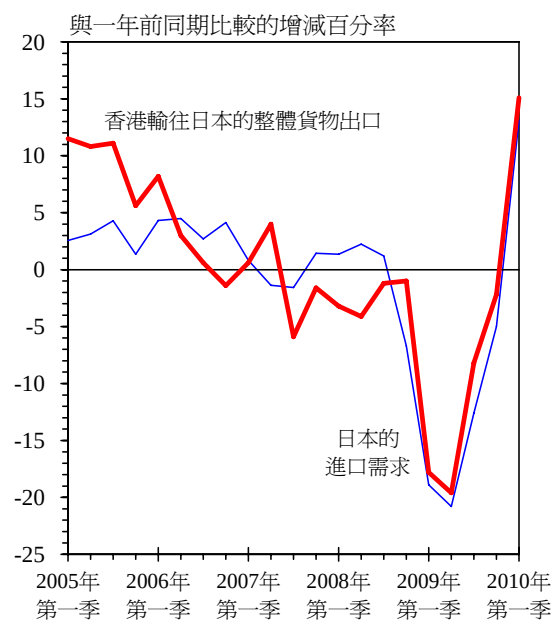


圖 2.8：輸往新加坡的出口
大幅增長

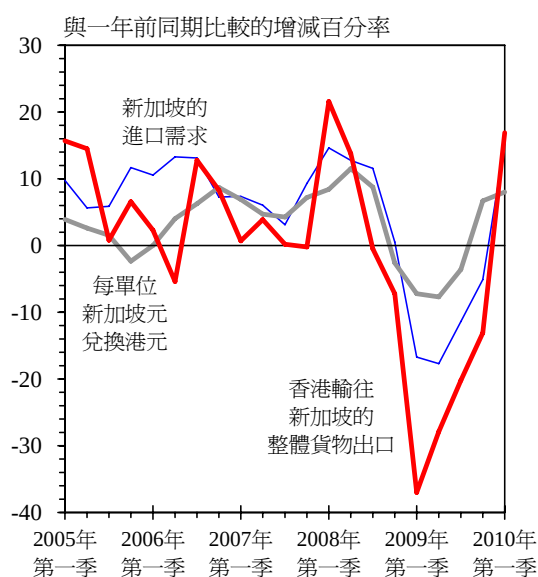
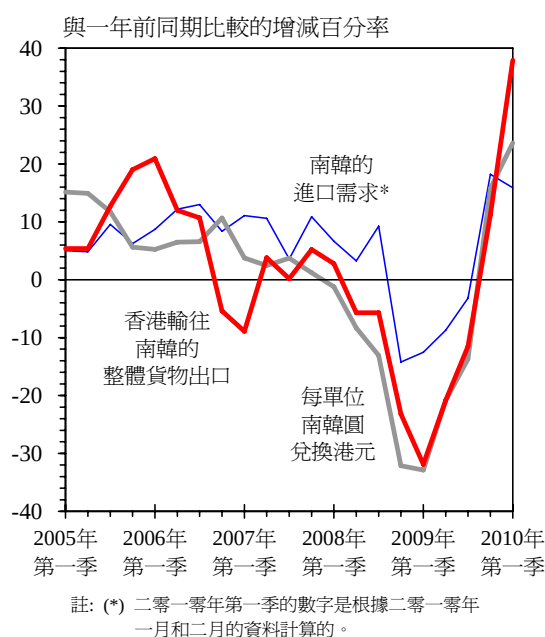


圖 2.9：輸往南韓的出口
也表現出色



貨物進口

2.6 貨物進口在二零一零年第一季按年實質激增 31.4%，是繼二零零九年第四季擴張 4.0%後進一步顯著上升。留用進口(約佔整體貨物進口的三分之一)在香港經濟內部需求強勁的帶動下錄得 54.2%的顯著增幅。除燃料外的所有主要用途類別留用進口都同樣在第一季大幅上升。去年同季的比較基數甚低，也擴大了原料及半製成品和消費品的留用進口升幅。經季節性調整後，留用進口在第一季較上一季上升 12.6%。

**表 2.3：貨物進口及留用貨物進口
(與一年前同期比較的增減百分率)**

		<u>貨物進口</u>			<u>留用貨物進口</u> ^(a)		
		<u>按貨值 計算</u>	<u>按實質 計算</u>	<u>價格 變動</u>	<u>按貨值 計算</u>	<u>按實質 計算</u>	<u>價格 變動</u>
二零零九年	全年	-11.0	-9.4	-0.1	-8.7	-3.8	-3.6
	第一季	-22.8	-22.2 (-12.4)	1.0	-27.4	-24.2 (-10.3)	-3.5
	第二季	-14.9	-12.3 (7.3)	-0.8	-22.7	-18.6 (5.1)	-5.1
	第三季	-10.4	-7.9 (3.2)	-1.5	-1.3	7.3 (23.4)	-6.3
	第四季	3.4	4.0 (7.6)	0.6	18.9	21.8 (4.1)	*
二零一零年	第一季	34.3	31.4 (9.7)	3.6	59.6	54.2 (12.6)	5.8

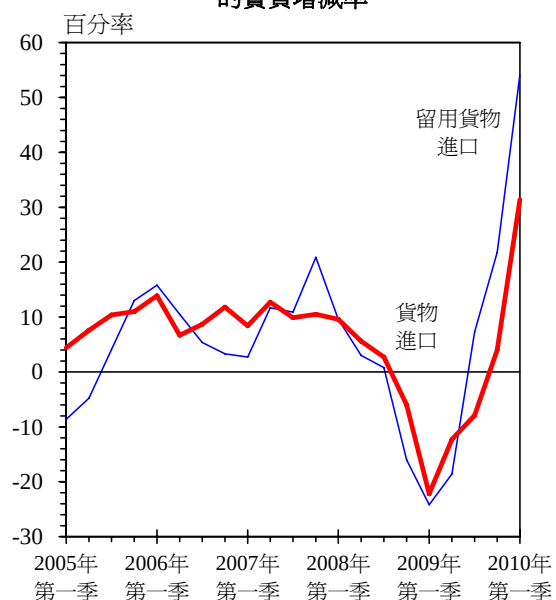
註：(a) 按個別用途分類的轉口貿易毛利，是根據政府統計處轉口貿易按年統計結果估計得出的，以計算本港留用貨物進口的價值。

() 經季節性調整與對上季度比較的增減率。

(*) 增減少於 0.05%。

圖 2.10：留用貨物進口在內部需求強勁的帶動下進一步顯著增長

(甲) 與一年前同期比較
的實質增減率



(乙) 經季節性調整與對上季度比較
的實質增減率

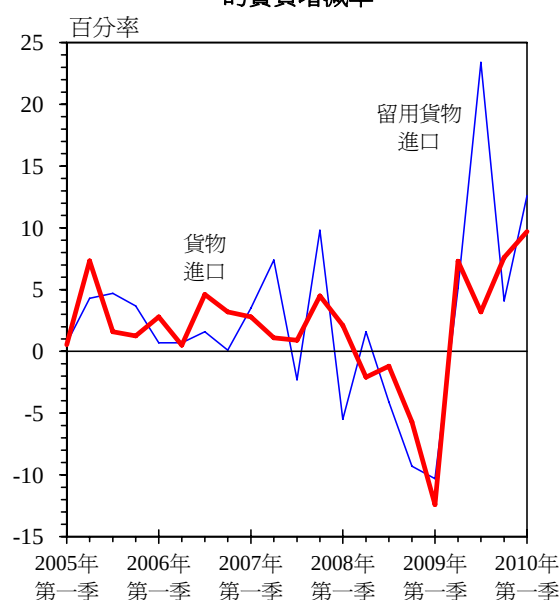


表 2.4：按用途類別劃分的留用貨物進口
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

		消費品	食品	資本貨物	原料及 半製成品	燃料
二零零九年	全年	-8.8	7.0	-4.4	-9.7	23.2
	第一季	-30.7	-3.4	-8.1	-69.5	30.8
	第二季	-22.4	6.3	-13.4	-47.4	17.4
	第三季	0.1	11.1	-3.7	41.1	24.1
	第四季	20.8	13.4	7.6	68.2	21.1
二零一零年	第一季	48.7	28.6	21.2	344.4	-0.2

無形貿易

服務輸出

2.7 同樣地，服務輸出繼上一季反彈 8.9%後，在二零一零年第一季進一步明顯加強，較去年同期實質大幅增長 17.9%。隨着全球復蘇勢頭加快，服務輸出全面改善，各個主要環節都在第一季有雙位數字的增長。集資活動及其他金融市場活動轉趨活躍，金融、商用及其他服務的輸出在第一季顯著增長 17.8%。與貿易有關的服務輸出(主要是離岸貿易)及運輸服務輸出分別急升 18.8%及 15.8%，反映全球貿易往來已見改善，其中以亞洲區尤為明顯。由於大部分來源地(特別是內地)的訪港旅客人數在第一季顯著增加，旅遊服務輸出繼續激增 20.0%。

圖 2.11：與貿易有關的服務及運輸服務佔服務出口近五成半

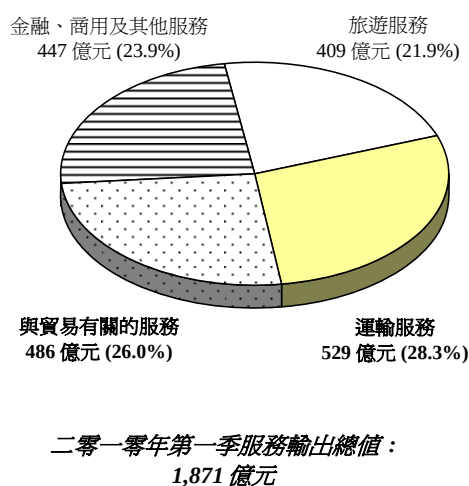


圖 2.12：隨著經濟活動反彈，服務輸出進一步大幅增長

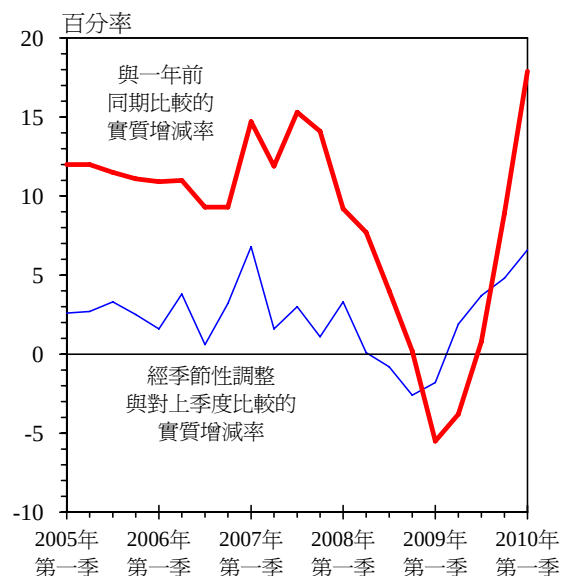


表 2.5：按主要服務組別劃分的服務輸出
(與一年前同期比較的實質增減百分率)

其中：

		服務輸出	與貿易 有關的服務 ^(a)	運輸服務	旅遊服務 ^(b)	金融、商用及 其他服務
二零零九年	全年	0.3	-7.4	2.1	7.9	2.5
	第一季	-5.5 (-1.8)	-15.0	-5.6	14.4	-7.0
	第二季	-3.8 (1.9)	-12.2	0.4	-1.6	-2.5
	第三季	0.8 (3.7)	-9.0	5.1	1.7	8.5
	第四季	8.9 (4.8)	3.4	8.5	15.3	12.8
二零一零年	第一季	17.9 (6.6)	18.8	15.8	20.0	17.8

註：(a) 主要包括離岸貿易。

(b) 主要包括訪港旅遊業收益。

() 經季節性調整與對上季度比較的增減率。

服務輸入

2.8 服務輸入同樣在二零一零年第一季大幅增加，較去年同期實質增長 10.2%。各個類別的服務輸入均全面上升。金融、商用及其他服務的輸入隨着金融市場及其他商業活動轉旺而蓬勃增長。在亞洲區及全球貿易活動增長的帶動下，與貿易有關的服務輸入及運輸服務輸入亦表現良好。同時，由於收入及就業前景改善令本地對外訪旅遊的需求持續，旅遊服務的輸入錄得溫和升幅。

圖 2.13：旅遊服務、運輸服務和金融及商業服務是服務輸入的主要組成部分

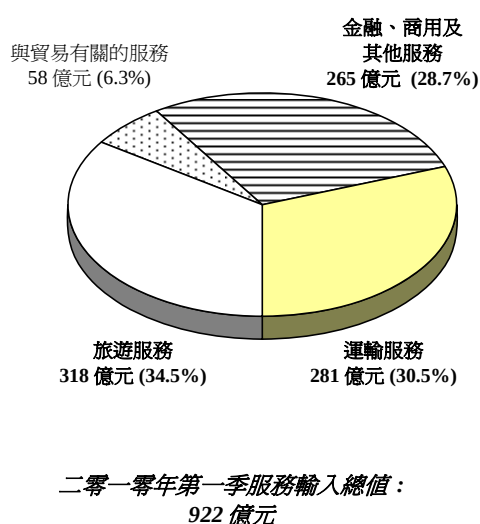
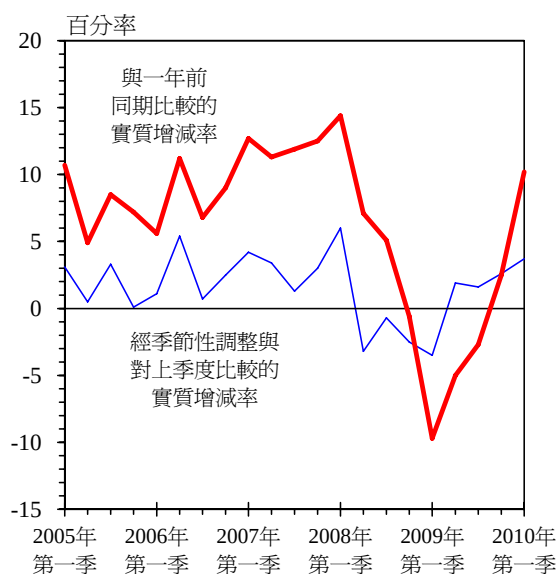


圖 2.14：多個類別的服務輸入亦大幅上升



**表 2.6：按主要服務類別劃分的服務輸入
(與一年前同期比較的實質增減百分率)**

其中：

		服務輸入	旅遊服務 ⁽⁺⁾	運輸服務	與貿易 有關的服務	金融、商用及 其他服務
二零零九年	全年	-3.7	2.0	-10.4	-7.7	-1.4
	第一季	-9.7 (-3.5)	-4.0	-16.1	-15.4	-8.2
	第二季	-5.0 (1.9)	5.4	-11.3	-12.6	-8.2
	第三季	-2.7 (1.6)	2.0	-8.9	-9.4	1.9
	第四季	2.5 (2.6)	5.2	-5.4	2.9	8.7
二零一零年	第一季	10.2 (3.7)	2.7	13.0	18.2	15.7

註：(+) 主要包括外訪旅遊開支。

() 經季節性調整與對上季度比較的增減率。

有形及無形貿易差額

2.9 由於無形貿易帳的盈餘仍然大於商品貿易帳的赤字，綜合有形及無形貿易差額在二零一零年第一季錄得 72 億元的盈餘，相當於貨物進口及服務輸入總值的 0.9%，較二零零九年同季 390 億元及 6.2% 的相應數字為小。差額收窄反映在本地經濟復蘇更為鞏固下，輸入需求更趨暢旺。

**表 2.7：有形及無形貿易差額
(按當時市價計算以十億元為單位)**

		整體出口／輸出		進口／輸入		貿易差額		佔進口／ 輸入的 百分率
		貨物	服務	貨物	服務	貨物	服務	
二零零九年	全年	2,495	669	2,703	344	-208	325	117
	第一季	512	152	547	78	-35	74	39
	第二季	619	145	658	80	-39	65	25
	第三季	657	178	723	92	-66	86	20
	第四季	706	195	775	95	-68	101	32
二零一零年	第一季	640	187	728	92	-88	95	7

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

其他發展

2.10 為促進香港經濟持續發展，《二零一零至一一年度政府財政預算案》承諾深化區域經濟合作。《粵港合作框架協議》(《框架協議》)於二零一零年四月簽訂，為兩地進一步融合奠定堅固的基礎。框架協議把去年年初公布的《珠江三角洲地區改革發展規劃綱要》化為行動，為粵港合作立下清晰目標和發展定位⁽⁴⁾。政府會與廣東省政府合作，確保框架協議所載的相關政策列入國家「十二五」規劃內。

2.11 政府在繼續加強港台經濟合作方面，取得進一步進展。「港台經濟文化合作協進會」(「協進會」)於二零一零年四月一日成立。「協進會」會與台灣新成立的對口單位⁽⁵⁾就各項政策事務進行商談，並且與台方簽訂合作備忘錄和其他文件。在企業層面，「香港－台灣商貿合作委員會」同於四月一日成立，成員包括本地商界人士和香港的台商。該委員會將與台灣的對口單位就港台兩地的經貿投資和旅遊合作展開交流。

2.12 香港與新西蘭於二零一零年三月二十九日簽訂《中國香港與新西蘭緊密經貿合作協定》(《協定》)。《協定》是香港與外地經濟體系訂立的首份同類協定，預計於二零一零年最後一季生效。《協定》將會透過實施貨物和服務貿易自由化的措施，以及便利投資和商務人員的流動，致力加強雙邊經貿連繫。

註釋：

- (1) 貨物出口與進口按實質計算的變動，是從貿易總值變動扣除價格變動的影響而得出的。貿易總值價格變動是根據單位價值的變動而估計的，並無計及所交易貨物在組合成分或質素方面的改變，但某些有特定價格指數的選定商品則除外。此處載列的實質增長數字是根據編製對外貿易貨量指數的固定價格計算，這些數字並不可直接與第一章所載列的作比較。第一章載列以實質計算的貿易總額數字是採用前一年的價格作為權數來涵總各組成部分的環比物量計算的本地生產總值編製而成。
- (2) 國際貨幣基金組織在四月份預測世界經濟在二零一零年增長4.2%，而在一月公布的二零一零年預測增幅則為3.9%。二零一年的世界經濟增長預測維持不變，為4.3%。
- (3) 轉口是指先輸入香港然後再出口的貨物，這些貨物並沒有在本港經過任何會永久改變其形狀、性質、樣式或用途的製造程序。
- (4) 《粵港合作框架協議》於二零一零年四月七日簽署，當中的具體政策措施包括：(1)推動粵港經濟社會共同發展，建設世界級新經濟區域；(2)提升香港國際金融中心地位，加快廣東金融服務業發展，以建設金融合作區域；(3)發揮香港服務業和廣東製造業優勢，打造世界先進製造業和現代服務業基地；(4)促進區域人、貨、信息、資金等要素往來便利，形成國際航空樞紐、航運中心和物流中心，構建世界級的現代流通經濟圈；(5)構建全國領先的區域環境和生態保護體系，建設優質生活圈；以及(6)促進香港與珠三角中心城市協同發展，形成世界級城市群。
- (5) 台灣於二零一零年四月二日宣布，將於二零一零年五月成立「台港經濟文化合作策進會」，與香港的「港台經濟文化合作協進會」作對口。

第三章：選定行業的發展

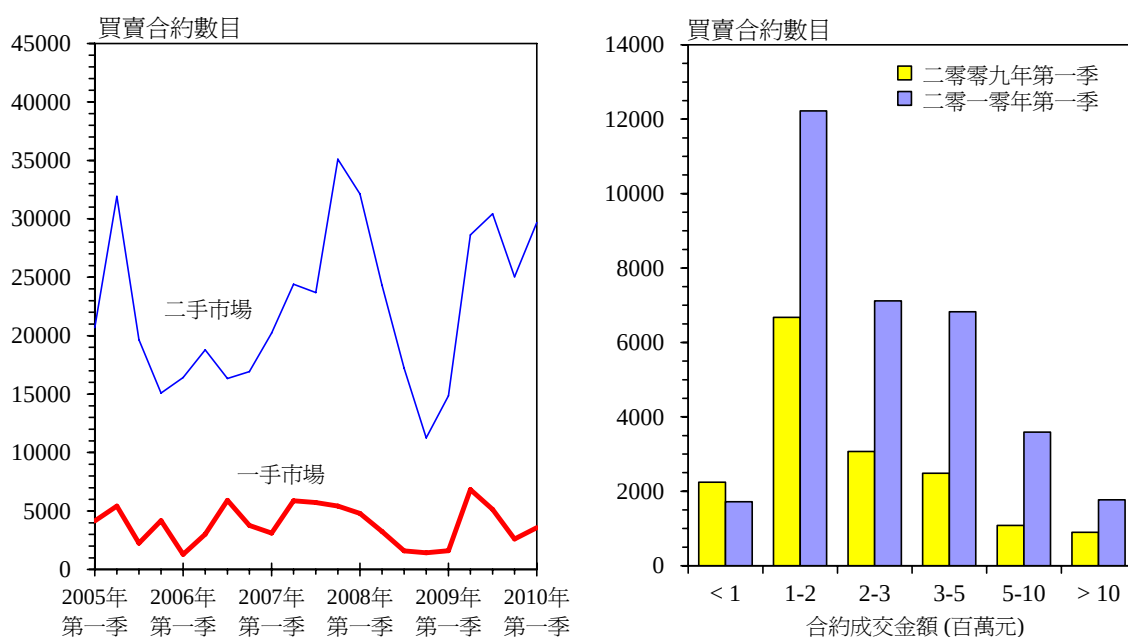
摘要

- 在經濟逐步改善、低息環境持續及供應相對需求較為緊絀的背景
下，住宅物業市場在二零一零年第一季重拾上升動力。物業價格
在季內進一步急升5%，而交投量，特別是一手市場交易，亦出現
強勁反彈。
- 多項指標顯示，住宅物業市場仍然是以用家為主導。不過，由於
過去一年多以來住宅價格飆升，物業市場形成泡沫的風險仍然存在。
為確保物業市場健康平穩發展，政府先後在二月及四月公布
了一系列的措施。
- 訪港旅遊業在第一季進一步加快增長。內地訪港旅客仍然是增長
的主要動力，而長途及短途市場旅客的人次亦由一年前基數偏低
的水平顯著回升。
- 物流業繼續改善，海運及空運的吞吐量在第一季均錄得大幅增長。

物業

3.1 住宅物業市場經過一個相對平穩的季度後，在二零一零年第一季重拾上升動力。全球經濟回暖，按揭利率環境持續寬鬆，加上供應相對需求較為緊絀，都為物業交投量及價格帶來強大支持。第一季送交土地註冊處註冊的住宅樓宇買賣合約總數上升至 33 249 份，較上一季增加 20%，更比一年前的偏低基數增加 102%。同樣，買賣合約總值上升至 1,253 億元，分別較上一季及去年同期增加 15%及 127%。隨著多個大型項目推售，第一季的一手市場成交較上一季躍升 38%，而二手市場成交亦急增 19%。按成交金額分析，除了樓價 100 萬元以下的單位外，所有金額級別的交投量均見上升。

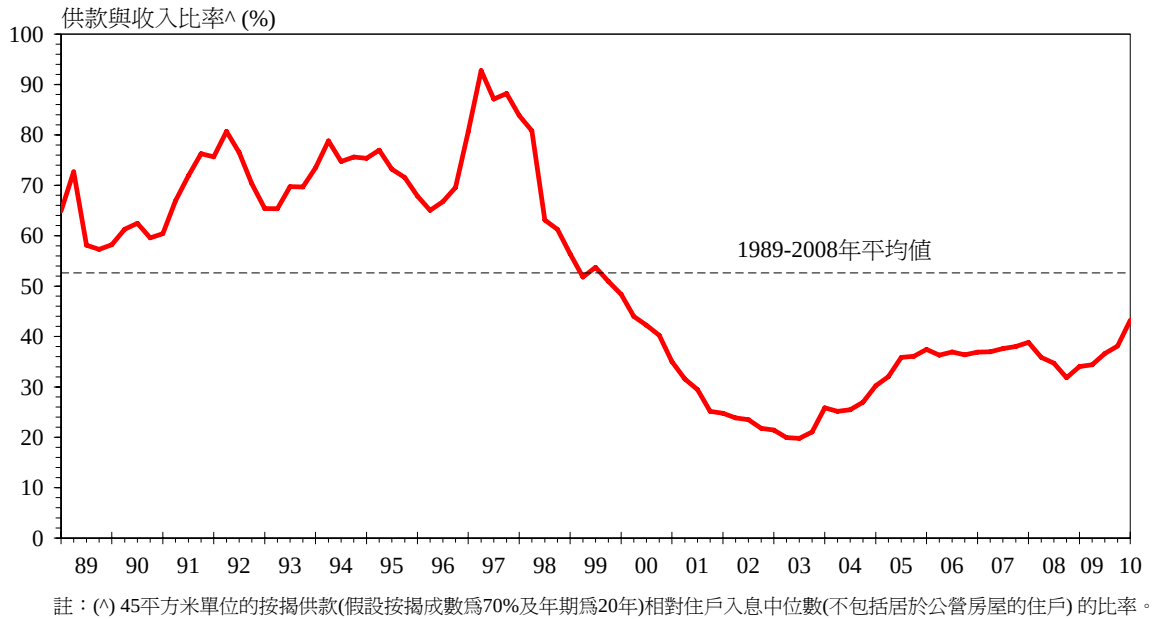
圖 3.1：住宅物業市場交投量在二零一零年第一季回升



3.2 與活躍的交投量相符，二零一零年三月的整體二手市場住宅價格較二零零九年十二月進一步急升 5%，並較二零零八年的高位超出 12%。按住宅面積分析，大型單位的價格在二零零九年十二月至二零一零年三月期間飆升 9%，較中小型單位價格的 5% 升幅為快。二零一零年三月的大型單位售價比一九九七年的歷史高位超出 4%，但中小型單位的售價仍較當時低 19%。

3.3 儘管住宅價格自二零零九年年初持續上升，但物業市場大致上仍是以用家為主導。二零一零年第一季，大約九成的二手市場成交都是面積 70 平方米以下的單位。確認人交易個案只佔成交總數的很小部分，反映投機活動仍然受控。在按揭利率極低的情況下，市民的置業購買力(即面積 45 平方米單位的按揭供款相對住戶入息中位數(不包括居於公營房屋的住戶)的比例)在第一季約為 42%，仍然低於一九八九年至二零零八年的 53% 長期平均數字。

圖 3.2：置業供款負擔仍然較長期平均水平為佳



3.4 不過，由於過去一年來住宅售價飆升，物業市場形成泡沫的風險仍然存在。如果利率環境最終回復正常，置業人士的供款負擔便會加重。為確保樓市健康平穩發展，政府在二零一零年二月公布了一系列的措施，包括優化土地供應安排以增加樓宇供應、壓抑物業投機活動、增加物業銷售及成交價格的透明度，以及防止按揭信貸過度擴張。循着這些方向，政府在四月推出進一步的措施 (**專題 3.1**)。政府將會繼續密切監察市場情況，並在有需要時推出進一步的措施。

專題 3.1

政府就住宅物業市場推出的最新措施

政府在二零一零年二月公布一系列的措施，針對四個不同的範疇，以促進物業市場健康平穩發展。循着這些方向，政府在四月推出進一步的措施。這些措施總結如下：

(1) 增加樓宇供應

財政司司長在二零一零至一一年度政府財政預算案中宣布兩項措施以優化土地供應的安排。第一，二零一零至一一年度勾地表內六幅市區住宅用地如未被成功勾出，政府會在未來兩年因應市場情況作公開拍賣或招標。及後在四月，政府公布兩幅位於何文田及山頂的用地將分別於六月及七月拍賣。第二，作為試驗計劃，政府將會在元朗一幅大型住宅用地的賣地條款中訂明單位的數目及單位面積限制，以增加中小型單位的供應。與此同時，政府會與香港鐵路有限公司及市區重建局磋商，在其部分發展項目中提高中小型住宅單位的供應。另外，香港房屋委員會亦會積極研究如何活化居者有其屋計劃單位的二手市場。

(2) 壓抑物業投機活動

為了增加物業投機的交易成本，由二零一零年四月一日起，2,000 萬元以上的樓宇買賣印花稅稅率，由 3.75% 提高至 4.25%，同時不再容許該等樓宇的買家延交稅款。如發現 2,000 萬元或以下樓宇的買賣投機過熱，政府會考慮擴大有關措施的適用範圍到此等樓宇。另外，稅務局會認真跟進炒賣物業的交易，並會對等同經營生意的物業買賣所得的利潤徵收利得稅。

(3) 提高物業市場的透明度

為使市場得以有效運作，政府在二零零九年十一月宣布三項措施，包括縮短發展商公佈買賣細節的時限，要求發展商列出單位的實用面積呎價以及採用合理模式訂定樓層數目。

在二零一零年四月二十一日，政府向香港地產建設商會提出要求，就九項關於一手私人住宅物業銷售的建議發出新指引，包括樓盤每批可供出售單位的首張價單須提供單位的最少數目、提供售樓說明書及價單的時間、示範單位的規格要求、及披露涉及發展商的董事局成員以及其直系親屬的交易等。政府會在未來數月落實這些措施及密切留意其成效。如成效不彰，政府可能會立法規管。

專題 3.1 (續)

(4) 防止按揭信貸過度擴張

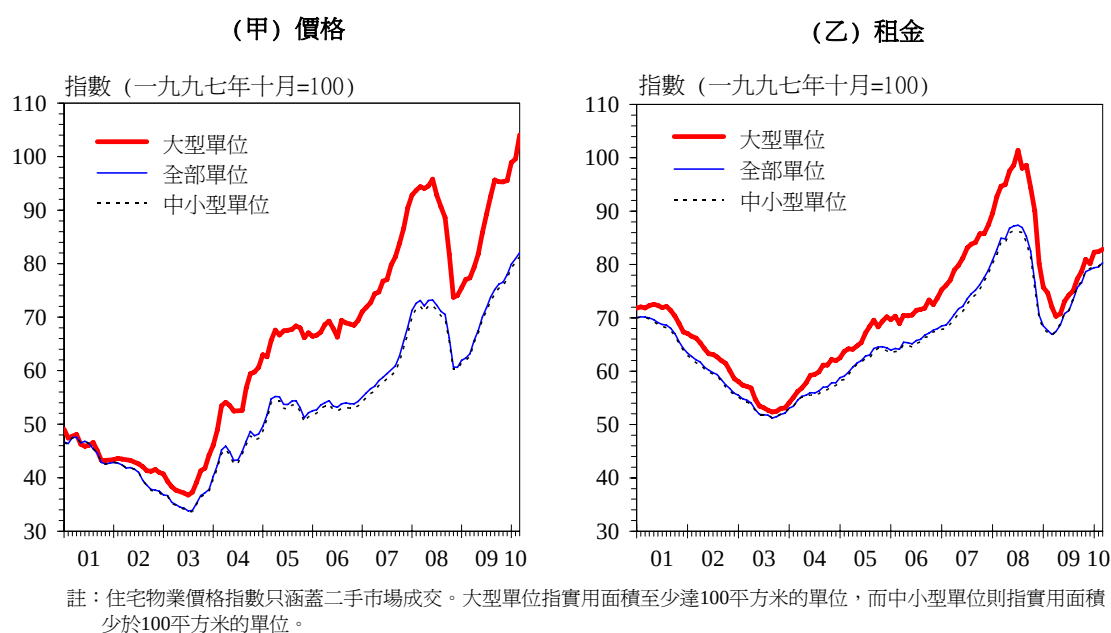
金管局在二零零九年十月向銀行發出指引，降低 2,000 萬元或以上樓宇的按揭上限，同時要求銀行審慎處理樓宇按揭申請。在二零一零年四月，金管局進行新一輪銀行住宅按揭貸款的現場審查，確保銀行遵守審慎貸款措施。金管局正考慮在正面信貸資料庫中包括按揭資料，協助銀行掌握更全面的信貸資料，以便更有效管理信貸風險。

這些措施力求在減低樓市泡沫的風險和避免公共政策令樓市出現不必要的波動之間取得平衡。政府會繼續密切監察有關情況，在有需要的時候推出進一步的措施。

3.5 住宅供應方面，私人住宅樓宇單位的**建成量**在二零一零年第一季較一年前急升 197%至 4 900 個，這部分是比較基數偏低所致。由於發展商購置土地的意欲增強，加上政府推出多項措施，住宅單位的中期供應量亦略為增加。在二零一零年第一季，政府批出數幅主要土地，合共可興建多達 5 700 個住宅單位，令未來數年單位總供應量，截至二零一零年三月底計算增至 55 000 個。此外，待未來數月數幅住宅用地轉為「熟地」或一些用地完成拍賣/招標後，將可額外增加 7 250 個住宅單位⁽¹⁾。

3.6 租務市場方面，住宅租金在二零零九年十二月至二零一零年三月期間亦上升，儘管只錄得較溫和的 2%升幅。在二零一零年三月，整體住宅租金仍較二零零八年全球金融危機爆發前的高位低 8%。按單位面積分析，大型和中小型單位的租金在二零零九年十二月至二零一零年三月期間分別上升 3%和 1%。由於住宅售價的升幅高於租金升幅，住宅單位的平均租金回報率由二零零九年十二月的 3.6%微降至二零一零年三月的 3.5%。

圖 3.3：住宅物業售價和租金皆繼續上升



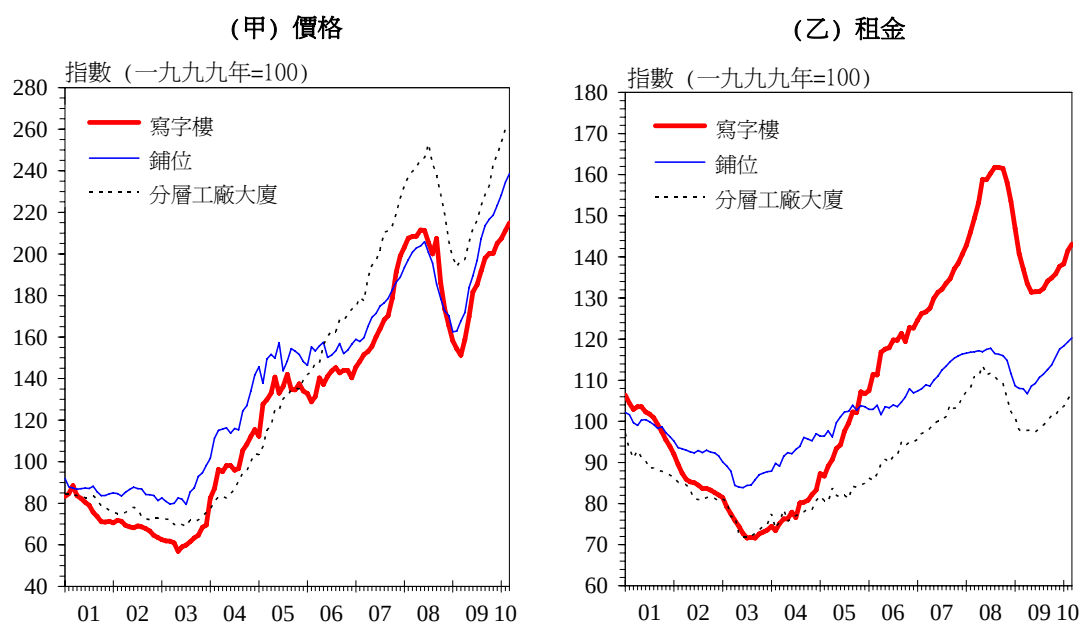
3.7 隨着經濟進一步復蘇，**商業及工業樓宇市場**在二零一零年第一季的增長勢頭進一步增強。寫字樓方面，整體售價在二零一零年三月較二零零九年十二月上升 5%，並已收復全球金融危機期間的全部失地。按寫字樓類別分析，甲級寫字樓的售價明顯上升 7%，而乙級和丙

級寫字樓的售價均溫和上升 3%。在租務方面，二零一零年三月的寫字樓租金較二零零九年十二月上升 4%，儘管仍較二零零八年的高位低 12%。甲級、乙級和丙級寫字樓租金的升幅分別為 5%、4%和 1%。在二零一零年三月，甲級、乙級和丙級寫字樓的平均租金回報率為 3.3%、4.1%和 4.1%，在二零零九年十二月則分別為 3.3%、4.0%和 4.2%。

3.8 零售舖位方面，在二零一零年三月的售價較二零零九年十二月急升 7%，並已超越二零零八年的高位 16%。相對而言，舖位租金在二零一零年三月只較二零零九年十二月上升 2%，水平較二零零八年的高位高 2%。零售舖位的平均租金回報率由二零零九年十二月的 3.7%輕微下降至二零一零年三月的 3.6%。

3.9 分層工廠大廈單位，售價和租金在二零零九年十二月至二零一零年三月期間分別錄得 5%和 4%的顯著升幅。與二零零八年的高位相比，工廠單位的售價高 3%，惟租金仍低 6%。分層工廠大廈單位的平均租金回報率由二零零九年十二月的 5.1%微降至二零一零年三月的 5.0%。

圖 3.4：非住宅物業市場的售價和租金呈現不同程度的升幅



土地

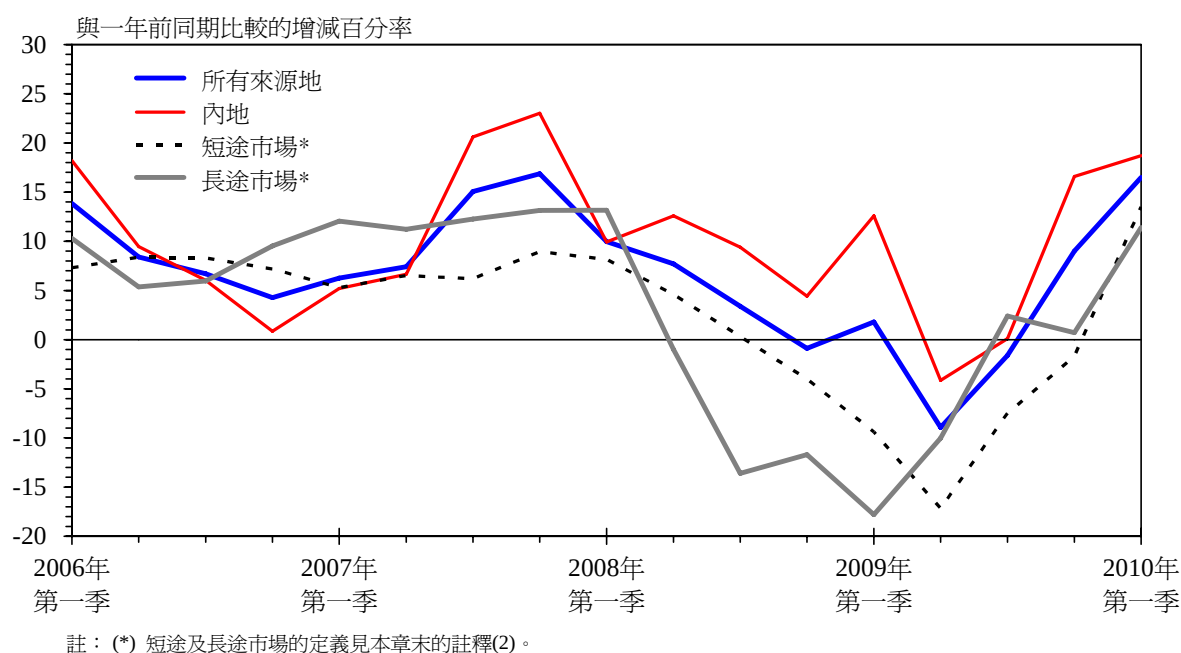
3.10 隨着物業市場持續暢旺，發展商購置土地的意欲有所增強。在二零一零年第一季，共有三幅土地售出，其中一幅位於將軍澳的住宅用地從勾地表被勾出及拍賣售出，另外兩幅作油站用途的土地則透過招標方式售出。這三幅土地的面積合共 1.43 公頃，總成交金額為 35.4 億元。在契約修訂方面，季內共批出 12 幅土地，當中八幅指定作住宅用途。至於換地個案，季內批出一幅土地作機構／社區用途。

3.11 在二零一零年二月二十五日，政府公布二零一零至一一年度勾地表將提供 62 幅用地，總面積為 44.22 公頃。視乎發展項目的實際設計，其中指定作住宅發展用途的 46 幅用地可建成共約 9 000 個單位。至於餘下的 16 幅用地，八幅劃作商業／商貿用途，另外八幅則為「限作酒店發展」用途。

旅遊業

3.12 踏入二零一零年，訪港旅遊業在全球經濟復蘇的環境下進一步增長。訪港旅客人次在二零一零年第一季較一年前激增 16.5% 至 860 萬，而來自各個市場的訪港旅客人次均錄得可觀的增長。訪港內地旅客人次急升 18.7% 至 550 萬，當中 62.8% 是以「個人遊」計劃訪港的旅客。來自長途市場及短途市場的訪港旅客人次亦分別錄得 11.4% 及 13.5% 的增幅，雖然某程度上這反映了旅客人次由一年前的偏低基數反彈⁽²⁾。按留港時間分析，入境不過夜旅客人次躍升 21.7%，而過夜旅客人次則錄得 12.7% 的較溫和升幅。因此，不過夜旅客佔訪港旅客總人次的比例由一年前的 42.0% 上升至第一季的 43.9%。

圖 3.5 : 來自各個主要市場的訪港旅客人次明顯改善



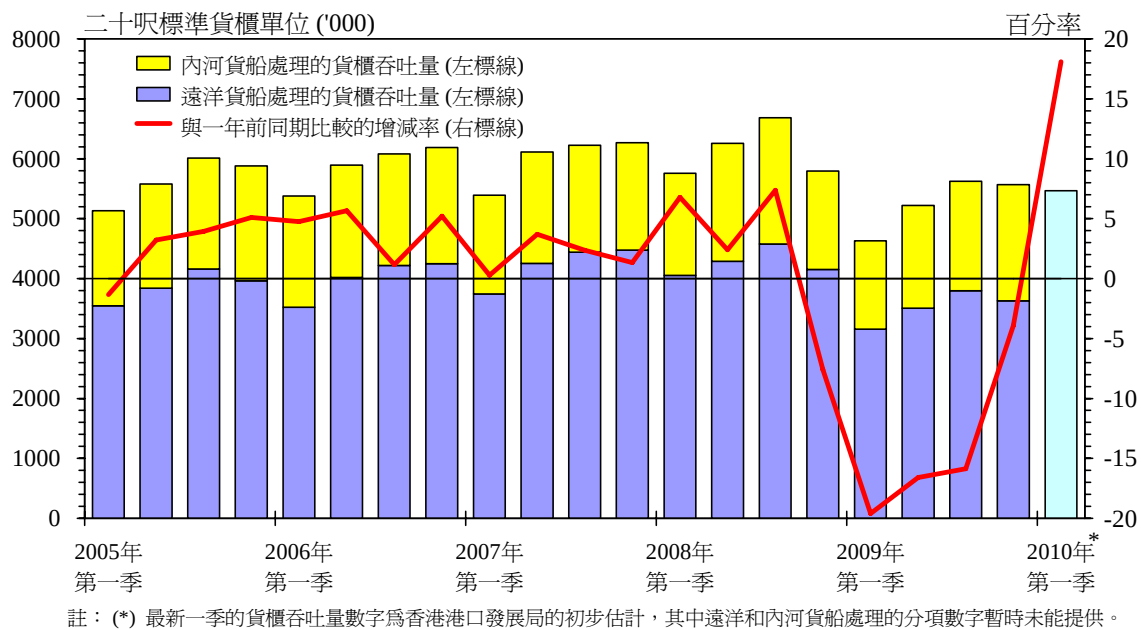
3.13 隨着訪港旅客人次急升，酒店房間入住率在二零一零年第一季較一年前上升六個百分點至 85%。同樣地，酒店實際平均房租同期上升 3.4%至每晚 1,106 元⁽³⁾。

3.14 與入境旅遊相關的總消費在二零零九年為 1,629 億元，較二零零八年上升 3.2%。過夜旅客的人均消費上升 6.1%至 5,770 元，主要是因為內地旅客的人均消費升幅抵銷了其他市場旅客的人均消費跌幅有餘⁽⁴⁾。

物流業

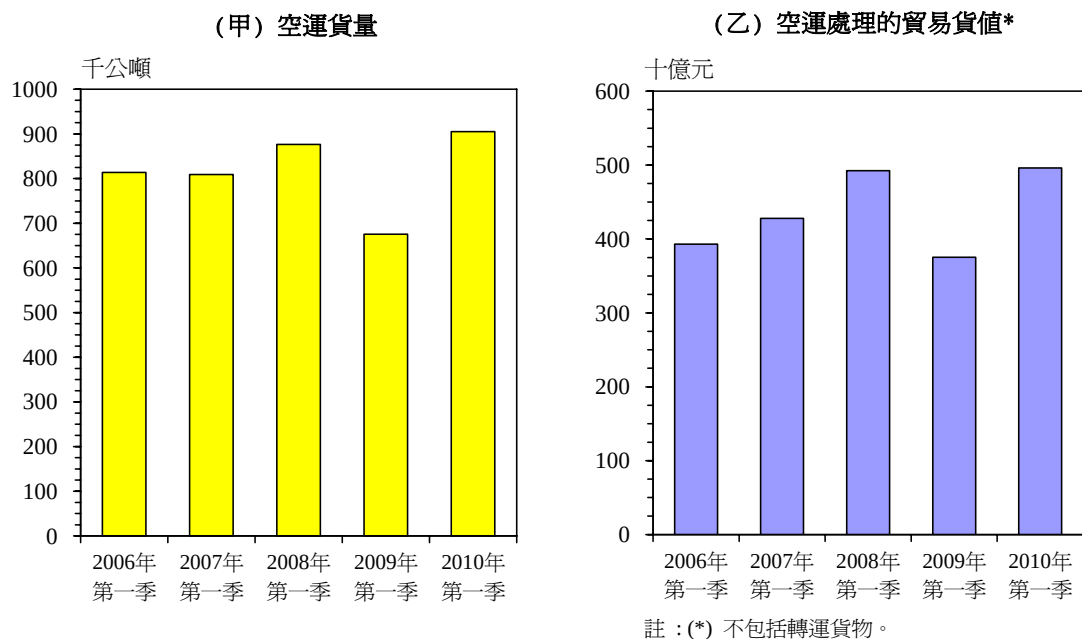
3.15 由於對外貿易繼續從全球金融危機的影響中復蘇，物流業表現靠穩。貨櫃吞吐總量由一年前的低位大幅上升 18.1%至二零一零年第一季的 550 萬個二十呎標準貨櫃單位。透過香港港口處理的貿易貨值亦上升 17.8%，儘管其佔香港貿易總值的比例由一年前的 30.0%下降至 27.1%。

圖 3.6：港口貨櫃運輸量由偏低的基數大幅反彈



3.16 空運吞吐量在第一季錄得更大的 34.0%按年升幅，至 905 000 公噸。空運貿易貨值亦急升 32.3%，其佔貿易總值的份額由一年前的 35.9%微升至 36.5%。

圖 3.7：踏入二零一零年，空運貨量與空運處理的貿易貨值同告急升



運輸

3.17 由於經濟環境改善，各類運輸工具的交通流量在過去數月有不同程度的恢復。航空旅客量在連續下跌六個季度後，在二零一零年第一季較一年前增加 6.7%至 1 200 萬人次。至於陸路跨境交通方面，來往兩地的陸路旅客流量增幅加快，上升 6.2%至平均每日 487 000 人次；而穿梭兩地車輛的流量則明顯上升 11.3%至每日 40 400 架次。同期，水路客運量為 620 萬人次，其跌幅收窄至 0.3%。

3.18 跨境運輸項目方面，繼立法會財務委員會於二零一零年一月十六日通過廣深港高速鐵路香港段的撥款後，建造工程也於一月底展開，預期在二零一五年竣工。當工程完成後，香港將會被納入 16 000 公里的國家高速鐵路網絡內。

3.19 至於港珠澳大橋方面，廣東、香港特區和澳門特區政府正緊密合作以推展大橋的建造工程。三地政府在二零一零年二月共同簽署協議，訂明各地政府的合作安排，以及各政府在建造、營運、保養及管理大橋主橋方面的權利及責任。

創意及創新

3.20 為加強香港長遠的競爭力，二零一零至一一年度政府財政預算案提出多項進一步發展科技、創新和創意的措施。政府決定落實科學園第三期的發展計劃，以推動創新與科技發展及吸引更多高科技公司落戶香港。工程預計於二零一一年展開，並於二零一三至二零一六年期間陸續完成。此外，政府建議購買註冊商標、版權及註冊外觀設計的資本開支，在計算利得稅時可獲扣免(現時購買專利權和工業專門技術已可獲扣免)。政府已注資二億元，在二零一零年四月一日推出一項新的「投資研發現金回贈計劃」，以加強企業的科研文化及鼓勵它們與本地科研機構建立長遠的夥伴關係。

3.21 於二零零九年九月成立的香港檢測和認證局，在二零一零年三月向行政長官提交第一份業界三年發展藍圖。檢測和認證局確定了四個對推動檢測和認證服務的應用有較大機遇的行業(中藥、建築材料、食品以及珠寶)及兩個有進一步探索潛力的新興行業(環保和資訊及通訊科技)。當局首先會着重為整個檢測和認證業提升認可服務和行業的生產要素，然後着手開展在四個選定行業的工作。

3.22 至於西九文化區方面，為期三個月、就西九文化區規劃而展開的第一階段公眾參與活動已於二零一零年一月結束。市民和持份者均

持有共識，認為應同樣重視硬件和軟件的發展。回應者也就西九文化區的整體外觀、環境氣氛、設施及活動、節目及教育活動及西九文化區與鄰近地區的連接表達了寶貴意見，這些意見為西九管理局日後的規劃及設計工作提供非常有用的指引。

環境

3.23 二零一零至一一年度政府財政預算案提出多項推動「綠色經濟」和使用環保車輛的財政措施。為鼓勵運輸業界試驗低污染和低碳的綠色運輸工具和相關技術，政府會撥款 3 億元成立「綠色運輸試驗基金」。另外，政府會撥款 5 億 4,000 萬元，資助更換歐盟二期柴油商業車輛。此外，企業在採購環保車輛的首年可獲百分之一百的利得稅扣除。

註釋：

- (1) 有關額外住宅單位供應的數字，為截至二零一零年四月三十日的估計。
- (2) 長途市場指美洲、歐洲、非洲、中東、澳洲、新西蘭及南太平洋；而短途市場則指北亞、南亞及東南亞、台灣及澳門，但不包括內地。
- (3) 有關酒店房間入住率及實際平均房租的數字並不包括旅客賓館。
- (4) 與入境旅遊相關的總消費包括境內消費及國際客運服務消費。計算旅客的人均消費時只包括過夜旅客及入境不過夜旅客的境內消費，但不包括其他旅客(例如乘坐同一艘遊輪抵港和離港的旅客、軍人、機組人員及過境旅客)的相應消費及國際客運服務消費。

第四章：金融業[#]

摘要

- 由於美國繼續推行寬鬆的貨幣政策，香港在二零一零年第一季度仍然維持低息環境。與此同時，隨着經濟全面復蘇，銀行對大部份行業的貸款都錄得明顯增長。
- 在第一季，港元兌美元即期匯率在7.755與7.776之間窄幅上落。在聯繫匯率制度之下，港匯指數跟隨美元轉強而稍為上升。
- 股票價格在二零零九年大部分時間表現強勁後，在第一季出現整固。市場成交量大致平穩，而由於缺乏大型首次公開招股活動，集資活動則略為轉靜。
- 為進一步加強香港資產管理業的競爭力，財政司司長在二零一零至一一年度政府財政預算案中公布多項措施，包括擴大印花稅寬免至更多類型的交易所買賣基金，及擴闊利得稅優惠的範圍以涵蓋更短年期的合資格投資產品。此外，政府會繼續加強審慎規管和投資者保障，及進一步推動離岸人民幣業務的發展，以鞏固香港作為國際金融中心的地位。

利率及匯率

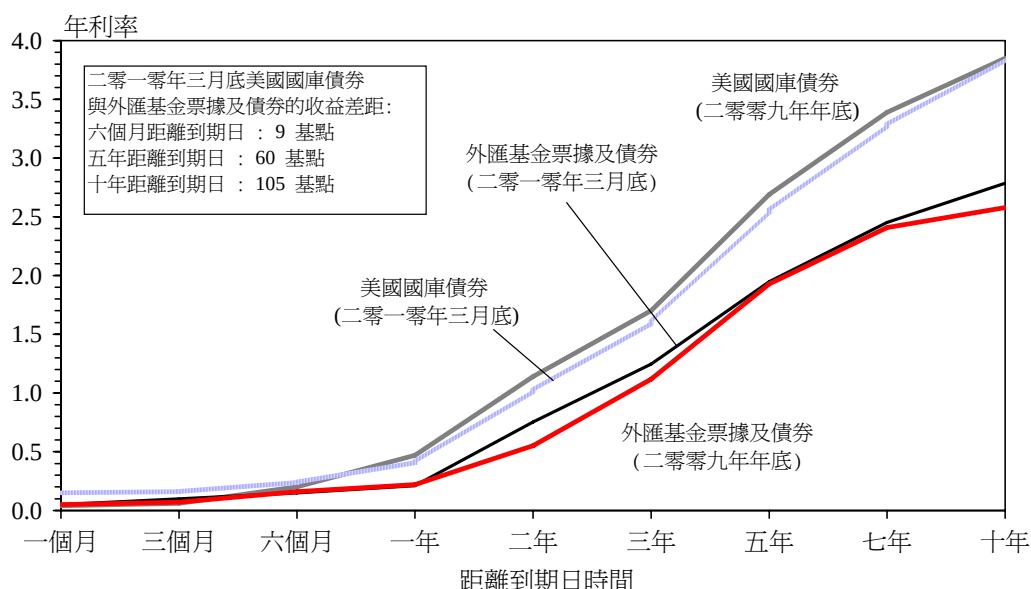
4.1 由於美國繼續推行寬鬆的貨幣政策，香港在二零一零年第一季度仍然維持低息環境。美國聯邦基金目標利率維持於 0-0.25%不變，因此金管局的貼現窗基本利率在二零一零年第一季度內亦停留於 0.5%的水平⁽¹⁾。較早時資金流入，令本地銀行同業拆借市場的流動資金充裕，港元銀行同業拆息在低水平靠穩。在二零一零年三月底，隔夜拆息處於接近零水平，而三個月期的拆息則為 0.13%。

4.2 港元與美元之間的息差在二零一零年第一季度仍維持於負數的水平。在二零一零年三月底，三個月期的本地銀行同業拆息較歐洲美元存款利率低 31 個基點，而三個月前則低 35 個基點。在第一季內，長期外匯基金票據的收益率輕微上升，令港元收益曲線變得稍為陡峭。

(#) 本章由香港金融管理局(金管局)與經濟分析部聯合編寫。

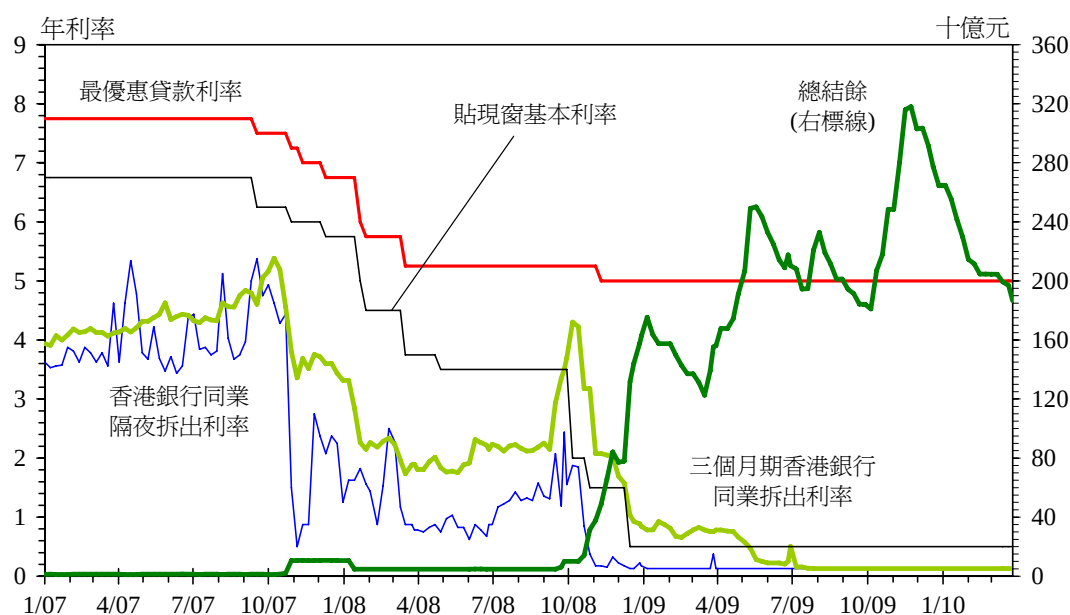
與此同時，美國國庫債券收益曲線變得稍為平坦。因此，十年期美國國庫債券與同年期外匯基金票據收益率的差距由二零零九年年底的 127 個基點，收窄至二零一零年三月底的 105 個基點。

**圖 4.1：港元收益曲線變得稍為陡峭，
而美元收益曲線則變得稍為平坦**



4.3 零售層面的利率亦保持平穩。各銀行在二零一零年第一季繼續將最優惠貸款利率維持於 5.00%或 5.25%的水平，而主要銀行所提供的平均儲蓄存款利率及一個月定期存款利率則徘徊於 0.01%左右。標示銀行平均資金成本的綜合利率幾無變動，維持於 0.11-0.12%⁽²⁾。按揭方面，在競爭激烈的背景下，更多銀行提供以同業拆息作為定價參考的貸款。在目前銀行同業拆息處於低水平的情況下，這些貸款的利率會較以最優惠貸款利率作為定價參考的為低。這些貸款佔新批按揭貸款中的比重由二零零九年十二月的 61.6%急升至二零一零年三月的 76.5%歷史高位。

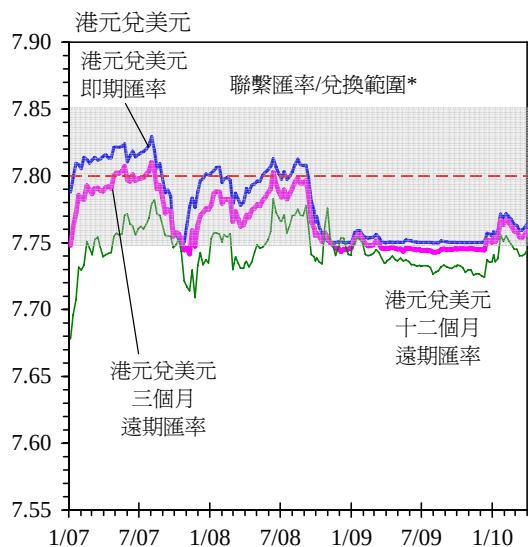
圖 4.2：港元銀行同業拆息仍處於低水平
(週末數字)



4.4 港元兌美元即期匯率在上一季稍為轉弱後，在二零一零年第一季於每美元兌 7.755 與 7.776 之間窄幅上落。與此同時，港元三個月及十二個月遠期匯率對即期匯率的折讓幅度由二零零九年年底時的 48 點子和 193 點子(每點子相等於 0.0001 港元)微升至二零一零年三月底時的 53 點子和 195 點子。

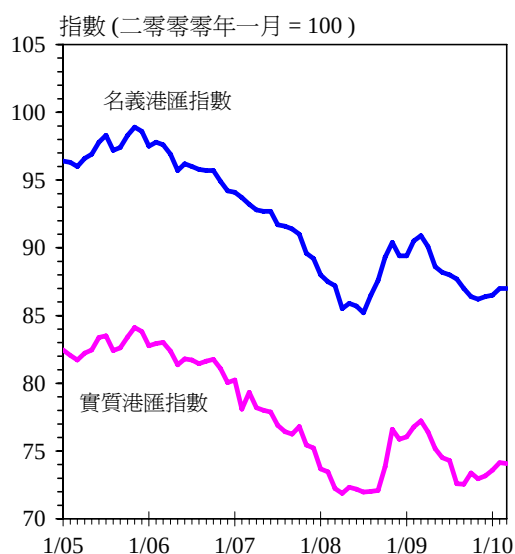
4.5 在聯繫匯率制度之下，港元兌其他貨幣的匯率走勢緊貼美元的匯率變化。二零一零年第一季內，隨着美元兌其他貨幣(特別是歐元和英鎊)轉強，貿易加權名義港匯指數及實質港匯指數分別微升 0.7% 及 1.2%⁽³⁾。

圖 4.3：港元在窄幅上落，
而遠期差價則稍微擴闊
(週末數字)



註：(*) 灰色方格部分為自二零零五年五月起因應三項優化聯繫匯率制度運作的措施而實施的兌換範圍。

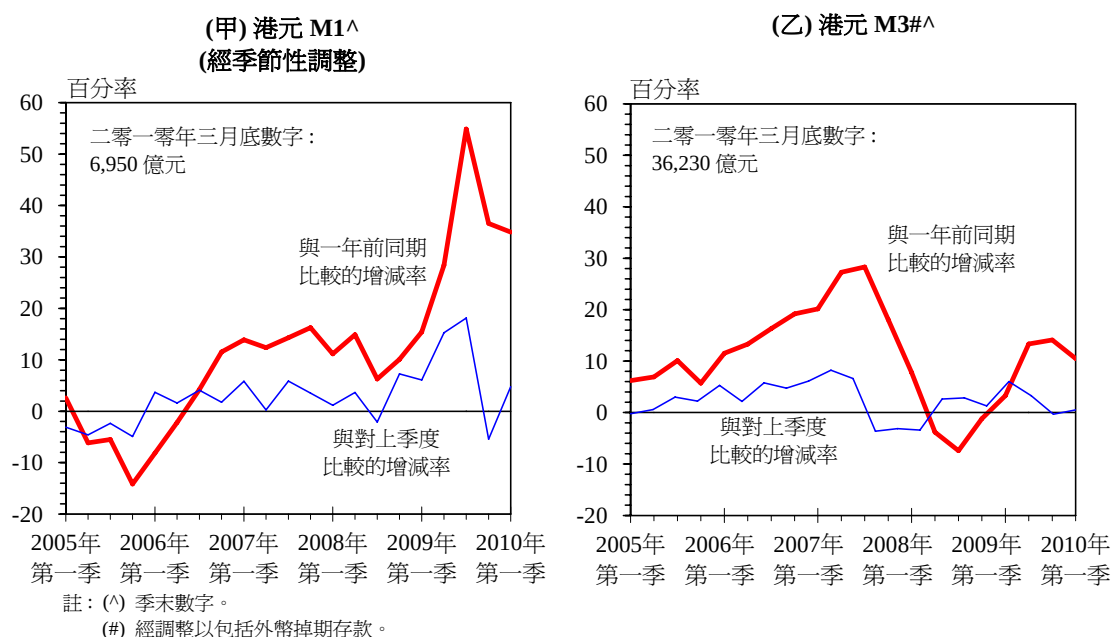
圖 4.4：貿易加權港匯指數
跟隨美元略為轉強
(按月平均水平)



貨幣供應及銀行業

4.6 港元廣義貨幣供應(港元 M3)繼上一季錄得收縮後，在二零一零年三月底較二零零九年年底微升 0.5%至 36,230 億元⁽⁴⁾。與此同時，由於存戶在低息環境下較願意持有活期存款，經季節性調整的狹義貨幣供應(港元 M1)錄得 4.8%的較大升幅至 6,950 億元。認可機構的存款總額在二零一零年三月底較二零零九年年底輕微縮減 0.2%至 63,710 億元⁽⁵⁾。按貨幣分析，外幣存款微跌 0.6%至 29,910 億元，而港幣存款則微升 0.2%至 33,800 億元。

圖 4.5：狹義貨幣供應 (港元M1) 的增長高於廣義貨幣供應 (港元M3)



4.7 承接自二零零九年下半年建立的普遍升勢，貸款及墊款總額在本地經濟改善的支持下進一步增長。貸款總額較二零零九年年底增加 5.5% 至二零一零年三月底的 34,690 億元 (其中 24,790 億元為港元貸款，9,900 億元為外幣貸款)。在香港使用的貸款增加 5.0% 至 28,080 億元，幾乎回到金融危機前的水平。由於經濟全面復蘇，放予大部分行業的本地貸款都錄得明顯增長。儘管股票市場出現整固，放予股票經紀及金融機構的貸款在季內仍分別躍升 13.9% 及 8.0%。與暢旺的物業市場一致，放予建造業、物業發展及投資的貸款季內明顯增加 6.5%，而住宅物業按揭貸款亦錄得 2.5% 的升幅。隨着經濟復蘇，放予貿易融資、製造業與批發及零售業的貸款亦錄得不同程度的升幅。反映貸款增幅較存款強勁，港元貸存比率由二零零九年年底的 71.2% 升至二零一零年三月底的 73.3%。

表 4.1：貸款及墊款

所有在香港使用的貸款及墊款											
季內增減 百分率		貸款予：								所有在香港 以外使用的 貸款及墊款 ^(c)	貸款及 墊款總額
		貿易融資	製造業	批發及 零售業	建造業、 物業發展 及投資	購買 住宅 物業 ^(a)	金融機構	股票經紀	合計 ^(b)		
二零零九年	第一季	-15.1	-1.5	-5.5	-1.0	-0.3	-14.5	-10.3	-3.8	-2.8	-3.6
	第二季	3.3	-5.8	1.9	-0.5	2.0	-9.0	443.6	1.6	-1.0	1.2
	第三季	2.3	1.9	3.8	-2.3	3.5	2.1	-17.2	1.6	5.6	2.3
	第四季	4.6	-2.6	2.0	3.2	2.0	-13.9	-70.8	-0.7	5.1	0.3
二零一零年	第一季	12.8	5.0	10.6	6.5	2.5	8.0	13.9	5.0	7.6	5.5
於二零一零年 三月底的總額 (十億元)		197	142	172	727	715	209	14	2,808	661	3,469
與一年前比較 的增減百分率		24.8	-1.8	19.3	7.0	10.3	-13.7	49.9	7.7	18.2	9.5

註： 部分貸款經重新分類，故數字與早前季度未必可直接比較。

- (a) 數字除包括用於購買私人住宅樓宇單位的貸款外，還包括用於購買居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃及租者置其屋計劃單位的貸款。
- (b) 由於部分行業並未列入表內，因此表內放予個別行業的貸款的數字加起來未必等於所有在香港使用的貸款及墊款。
- (c) 包括使用地區不明確的貸款。

4.8 本港銀行體系仍保持穩健，本港註冊認可機構的資本狀況維持強勁。在巴塞爾銀行監管委員會(巴塞爾委員會)頒布的銀行資本充足比率架構(一般稱為《資本協定二》)下，這些機構的資本充足比率在二零零九年年末維持於平均 16.9%的高水平。此外，所有個別認可機構的資本充足比率均較金管局規定的法定最低比率為高。

4.9 為處理全球金融危機所揭露的問題，巴塞爾委員會在二零零九年七月就加強《資本協定二》的資本架構發表了一套最終建議，並在二零零九年十二月進一步發表兩份諮詢文件，提出有關加強環球資本與流動資金規定的建議。委員會在二零一零年二月就其提出的建議進行全面的影響評估，以便決定如何作出適當的調整以釐定最終標準。最終的標準會在金融狀況改善及經濟穩步復蘇後逐步執行，目標是在二零一二年年末時落實。作為巴塞爾委員會的成員，金管局有份參與制訂擬議的改革，並會繼續在委員會內參與修訂和敲定有關建議的過程。

4.10 本港銀行體系的資產質素持續改善。特定分類貸款相對貸款總額的比例，由二零零九年六月底的近期高位 1.51%進一步降至十二月底的 1.35%。同樣地，拖欠超過三個月的信用卡貸款比例，由六月底的 0.50%下跌至十二月底的 0.34%。與此同時，住宅按揭貸款拖欠比率無甚變動，在二零一零年三月底處於 0.03%的水平。

表 4.2：零售銀行的資產質素^(*)
(在貸款總額中所佔百分率)

期末計算		合格貸款	需要關注貸款	特定分類貸款 (總額)
二零零八年	第一季	97.72	1.47	0.81
	第二季	97.75	1.38	0.88
	第三季	97.61	1.43	0.96
	第四季	96.55	2.20	1.24
二零零九年	第一季	96.09	2.44	1.47
	第二季	96.14	2.35	1.51
	第三季	96.47	2.12	1.42
	第四季	96.74	1.91	1.35

註：由於進位的關係，表內數字加起來未必等於 100。

(*) 與香港辦事處及海外分行有關的期末數字。貸款及墊款分為以下類別：合格、需要關注、次級、呆滯與虧損。次級、呆滯與虧損這三個類別的貸款統稱為「特定分類貸款」。

4.11 鑑於按揭貸款市場競爭激烈，金管局在二零一零年一月八日發出通告，提醒銀行應就其按揭貸款採取審慎的定價策略。按揭貸款機構在制訂定價策略的過程中，應確保其按揭息率能長期維持，並提供合理息差，同時亦須留意現時貸款人或會轉按以爭取較低的按揭息率，對借貸機構的貸款組合構成重新定價壓力。

4.12 香港的人民幣銀行業務錄得穩健增長。人民幣存款總額由二零零九年年底的 627 億元人民幣，大幅增加至二零一零年三月底的 708 億元人民幣。人民幣銀行業務範圍擴大及市場再次猜測人民幣可能升值，均令人民幣存款的需求增加。不過，人民幣存款仍然只佔香港外幣存款總額的 2.7%。

4.13 金管局根據現有政策框架，並在參考業界提出的意見後，在二零一零年二月發出通告，就香港人民幣業務的監管原則及操作安排作出詮釋，以簡化銀行的操作程序和增加靈活性。

表 4.3：香港的人民幣存款

期末計算		活期及 儲蓄存款 (百萬元 人民幣)	定期存款 (百萬元 人民幣)	存款總額 (百萬元 人民幣)	利率 ^(a) 儲蓄存款 ^(b) (%)	三個月 定期存款 ^(b) (%)	經營人民幣 業務的認可 機構數目
二零零九年	第一季	35,166	17,944	53,110	0.46	0.64	39
	第二季	35,924	18,457	54,381	0.46	0.64	40
	第三季	40,559	17,616	58,174	0.46	0.66	44
	第四季	40,662	22,056	62,718	0.46	0.67	60
二零一零年	第一季	44,609	26,145	70,755	0.46	0.68	73
與一年前比較 的增減百分率		26.9	45.7	33.2	不適用	不適用	不適用

註：(a) 利率資料來自金管局進行的調查。

(b) 期內的平均數字。

債務市場

4.14 受公營機構債券強勁增長的帶動，港元債務市場在二零一零年第一季進一步擴張。季內港元債券發行總額較一年前急升 164.8%至 4,849 億元，當中外匯基金票據及債券的發行額佔新發行債券總額的 90.2%，達 4,374 億元，這是由於金管局繼續增加短期外匯基金票據及債券的供應量以應付銀行為管理流動資金而產生的殷切需求。同期，由認可機構、本地公司及海外非多邊發展銀行發債體發行的港元債券只錄得 1.7%的溫和增長。在二零一零年三月底，港元債務未償還總額較一年前上升 51.8%至 11,928 億元的新高⁽⁶⁾。這總額相當於港元 M3 的 32.9%；若與整個銀行體系的港元單位資產相比，比率則為 27.2%⁽⁷⁾。

4.15 在政府債券計劃中的機構債券發行計劃下，總值 25 億元的十年期政府債券及總值 35 億元的兩年期政府債券分別於二零一零年一月和三月進行投標。投資者對兩批債券均反應理想。自從二零零九年九月首次發行以來，已有一共四批機構債券完成投標，其未償還總額在二零一零年三月底為 115 億元。

表 4.4：新發行及未償還的港元債券總額(十億元)

		外匯基 金票據 及債券	法定機構／ 政府所擁 有的公司	政府	公營 機構 總額	認可 機構	本港 公司	海外非多 邊發展銀 行發債體	私營 機構 總額	多邊 發展銀行	合計
新發行總額											
二零零九年	全年	1,047.7	29.9	5.5	1,083.1	43.9	19.5	82.4	145.8	13.1	1,242.1
	第一季	130.7	8.6	-	139.4	5.6	2.8	29.6	38.0	5.8	183.1
	第二季	191.1	10.6	-	201.8	15.0	4.8	21.2	41.0	6.2	248.9
	第三季	333.8	9.4	3.5	346.7	11.6	5.2	17.6	34.4	0.4	381.5
	第四季	392.1	1.2	2.0	395.2	11.7	6.7	14.1	32.5	0.8	428.5
二零一零年	第一季	437.4	2.8	6.0	446.2	20.5	4.3	13.8	38.6	-	484.9
與一年前比較 的增減百分率		234.6	-67.9	不適用	220.2	268.4	50.7	-53.3	1.7	不適用	164.8
未償還總額 (期末計算)											
二零零九年	第一季	218.9	63.5	5.0	287.4	86.2	67.7	325.2	479.1	19.3	785.8
	第二季	288.4	68.1	5.0	361.5	80.9	72.0	322.9	475.8	25.5	862.9
	第三季	413.0	74.4	5.0	492.5	82.8	73.7	319.8	476.3	23.9	992.7
	第四季	534.1	69.7	7.0	610.8	84.7	79.5	312.1	476.2	24.3	1,111.3
二零一零年	第一季	612.5	68.0	13.0	693.5	90.7	82.6	304.9	478.2	21.1	1,192.8
與一年前比較 的增減百分率		179.8	7.1	160.0	141.3	5.3	21.9	-6.2	-0.2	9.3	51.8

註：由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

股票及衍生工具市場

4.16 本地股票市場經過二零零九年第二季起的強勁表現後，在二零一零年第一季轉趨穩定。市場憂慮主要經濟體系(特別是美國和內地)將會收緊銀根及一些歐洲經濟體系財政不穩，引致股票市場在首兩個月略為整固，儘管三月時在全球經濟持續復蘇及企業盈利表現強勁下已收復大部分失地。恒生指數在二零一零年三月底收報 21 239 點，較二零零九年年底下跌 2.9%，同期其他主要股票市場則錄得溫和升幅。與此同時，交易活動大致平穩。平均每日成交額在第一季為 648 億元，較一年前躍升 44.8%，但這主要是比較基數偏低所致，成交額與上一季比較則微跌 1.0%。

4.17 由於市場出現整固，股票市場總市值較二零零九年年底只微升 1.0%至二零一零年三月底的 18.1 萬億元。不過，全球證券交易所聯會的最新資料顯示，香港仍然是全球第七大及亞洲第三大股票市場⁽⁸⁾。另一方面，由於缺乏大型首次公開招股活動，集資活動也變得淡靜。在二零一零年第一季，經主板及創業板市場的新上市及上市後集資總額較上一季下跌 68.6%至 871 億元，主要由於首次公開招股活動籌集所得的資金下挫 81.6%⁽⁹⁾。與一年前比較，第一季的總集資額及經首次公開招股籌集得的資金分別錄得 436%及 2,075%的顯著升幅，但升幅主要是反映從全球金融危機期間的低位反彈。

圖 4.6：本地股市的市場總值及
交易活動大致平穩

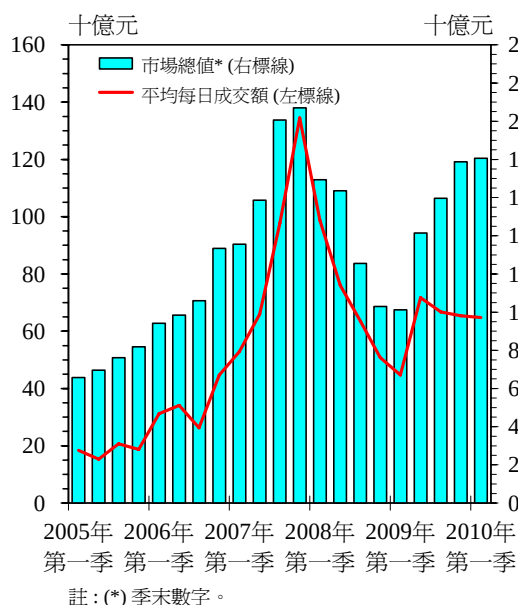
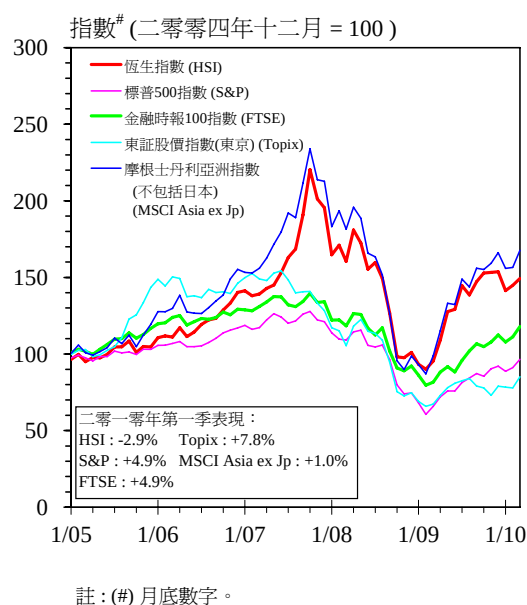


圖 4.7：香港股市表現較其他主要
股市略為遜色



4.18 內地企業繼續在香港股票市場擔當重要的角色。在二零一零年三月底，共有 530 家內地企業(包括 156 家 H 股公司、97 家「紅籌」公司及 277 家民營企業)在本港的主板和創業板上市，佔本港上市公司總數的 40%及總市值的 58%。在二零一零年第一季，與內地有關的股票佔香港交易所股本證券成交額的 69%及總集資額的 41%。

4.19 與股票的穩定交易情況相反，*衍生產品市場*交投轉趨活躍。期貨及期權合約在二零一零年第一季的平均每日成交量較一年前上升 7.1%，較上一季則上升 9.3%⁽¹⁰⁾。在整體成交量中，恒生指數期權的交易較一年前激增 73.2%，而恒生指數期貨和股票期權的交易也分別錄得 5.0%和 5.8%的升幅。反之，H 股指數期貨的交易卻下跌 11.3%。至於證券化衍生產品方面，每日平均成交金額在第一季按年增加 29.8%，而按季則增加 5.2%。在整體成交額中，衍生權證的成交金額較一年前躍升 84.1%，抵銷牛熊證成交額的 18.8%跌幅有餘。

表 4.5：香港市場衍生產品的平均每日成交量

		恒生 指數期貨	恒生 指數期權	H股 指數期貨	股票期權	期貨 及期權 成交總數 ^(*)	衍生權證 (百萬元)	牛熊證 (百萬元)	證券化 衍生產品 成交總額 (百萬元) ^(^)
二零零九年	全年	83 750	21 686	50 077	191 676	398 134	6,646	6,731	13,377
	第一季	80 094	17 167	54 785	194 279	389 778	5,240	5,856	11,096
	第二季	95 356	21 465	55 346	217 696	449 160	6,770	7,720	14,490
	第三季	84 197	21 857	47 683	168 876	373 514	7,458	6,681	14,139
	第四季	75 403	26 100	42 828	187 277	381 632	7,027	6,660	13,687
二零一零年	第一季	84 138	29 731	48 617	205 581	417 305	9,646	4,757	14,402
二零一零年第一季與 二零零九年第一季 比較的增減百分率		5.0	73.2	-11.3	5.8	7.1	84.1	-18.8	29.8
二零一零年第一季與 二零零九年第四季 比較的增減百分率		11.6	13.9	13.5	9.8	9.3	37.3	-28.6	5.2

註：(*) 期貨及期權成交量以合約數目計算。由於部分產品並未列入表內，因此表內個別期貨及期權的成交量的數字加起來未必等於期貨及期權成交總數。

(^) 包括衍生權證及牛熊證在內。

基金管理及投資基金

4.20 隨着經濟情況好轉，基金管理業務在二零一零年年初進一步增長。互惠基金總零售銷售額在二零一零年第一季躍升至 64 億美元，較一年前激增 252%⁽¹¹⁾。儘管這部分是由於去年金融市場仍然紊亂期間的比較基數偏低所致，與上一季度相比，總零售銷售額仍有 23.9% 的明顯增長。強積金計劃下的核准成分基金的資產淨值總額亦進一步上升，比二零零九年年底增加 2.6%至二零一零年三月底的 3,170 億元⁽¹²⁾。與此同時，零售對沖基金業務進一步增長⁽¹³⁾。

4.21 財政司司長在二零一零至一一年度政府財政預算案中建議多項措施，提升香港資產管理行業的競爭力。這些措施包括擴大交易所買賣基金(即 ETF)的印花稅寬免範圍至港股佔相關指數比重不高於 40% 的 ETF，以及把利得稅減免優惠擴展至年期少於三年的合資格債務票據。市場普遍歡迎上述措施。

保險業

4.22 保險業方面，長期業務所得的毛保費收入在二零零九年下跌23.3%⁽¹⁴⁾。由於金融市場動盪期過後投保人的風險胃納普遍減低，二零零九年全年計投資相連保險產品的保費大跌58.3%，儘管情況在下半年已明顯改善。相反，非投資相連保險計劃的保費錄得28.7%的可觀增長。至於一般保險業務方面，在二零零九年全年均表現堅挺，年內毛保費增加5.7%。一般保險業務的承保利潤在二零零九年全年計激增46.3%，儘管增長集中在首三季。

表 4.6：香港的保險業務^(*)(百萬元)

		一般業務			長期業務的保費 ^(^)					
		保費 總額	保費 淨額	承保 利潤	個人人壽 及年金 (非投資相連)	個人人壽 及年金 (投資相連)	其他 個人業務	非退休 計劃 組別業務	所有 長期 業務	長期業務 及一般業 務的保費
二零零八年	全年	27,019	19,158	1,510	24,054	36,107	256	218	60,635	87,654
	第一季	7,640	5,478	638	8,212	13,308	64	49	21,633	29,273
	第二季	6,618	4,773	188	6,089	13,345	67	58	19,559	26,177
	第三季	6,676	4,723	-12	5,937	6,949	63	73	13,022	19,698
	第四季	6,085	4,184	696	3,816	2,505	62	38	6,421	12,506
二零零九年	全年	28,550	20,512	2,209	30,965	15,066	279	207	46,517	75,067
	第一季	7,940	5,647	694	6,223	2,198	54	69	8,544	16,484
	第二季	6,568	4,853	600	7,040	3,827	69	37	10,973	17,541
	第三季	7,026	5,122	670	9,658	4,582	72	73	14,385	21,411
	第四季	7,016	4,890	245	8,044	4,459	84	28	12,615	19,631
二零零九年第四季 與二零零八年第四季 比較的增減百分率		15.3	16.9	-64.8	110.8	78.0	35.5	-26.3	96.5	57.0
二零零九年 與二零零八年 比較的增減百分率		5.7	7.1	46.3	28.7	-58.3	9.0	-5.0	-23.3	-14.4

註：(*) 數字來自香港保險業的臨時統計數字。

(^) 數字僅涵蓋新業務，退休計劃業務並不包括在內。

市場發展要點

4.23 為採取全盤策略以加強投資者教育，政府在二零一零年二月就設立投資者教育局及金融糾紛調解中心的建議開始諮詢公眾。建議成立的投資者教育局會全面審視投資者教育的需要和推行有關措施的情

況，以期提升公眾的金融知識水平與理財能力，協助他們作出更明智的理財決定。至於金融糾紛調解中心，則會為消費者提供一站式、獨立而且費用相宜的途徑替代訴訟，以調解與金融服務提供者之間的金錢糾紛。

4.24 金管局在二零一零年三月發出《穩健的薪酬制度指引》。該指引從認可機構的薪酬制度對員工從事風險活動可能構成的誘因的角度出發，着眼於薪酬制度的管治與管控安排及運作。該指引旨在跟進金融穩定委員會負責的薪酬事宜，並與其他國際金融中心近期所採取的監管措施一致。金管局已要求本地認可機構檢討其薪酬制度，並採取行動使有關制度在二零一零年年底符合指引列載的風險管理原則。

4.25 「清邁倡議多邊化」協議(協議)由內地、香港、東盟成員國、日本及南韓簽訂，於二零一零年三月二十四日開始生效。協議的總金額為 1,200 億美元，透過進行貨幣互換交易，為協議成員提供資金支援，以助解決區內國際收支及短期流動資金短缺的問題，及補充現有的國際財務安排。協議得以成功推行，加上將會成立獨立區域監察組織，顯示協議成員就進一步提高區內抵禦全球經濟的風險及挑戰的能力作出的堅定承諾和共同努力。

4.26 政府也採取多項措施提高香港證券市場的透明度。在二零一零年三月底，政府建議規定上市公司須適時披露股價敏感資料。與此同時，證監會開始就一份指引草擬本進行諮詢，以闡釋「內幕消息」及其適用情況。

註釋：

- (1) 在二零零八年十月九日前，基本利率訂定在現行的美國聯邦基金目標利率加 150 個基點或香港銀行同業隔夜拆息及一個月期的同業拆息的五日移動平均利率的平均數，兩者之中以較高者為準。於二零零八年十月九日至二零零九年三月三十一日期間，釐定基本利率的公式已由聯邦基金目標利率加 150 個基點臨時改為加 50 個基點，方程式內關於相關同業拆息的移動平均數的部分亦被剔除。在檢討過基本利率新計算公式的適切性後，金管局決定在二零零九年三月三十一日後保留聯邦基金目標利率加 50 個基點這個較小的息差，但同時重新把香港銀行同業拆息部分納入計算方程式。

(2) 爲了更緊密掌握銀行平均資金成本的變化，金管局在二零零五年十二月公布反映各類存款利率、銀行同業拆息及其他利率變化的綜合利率新數列。所公布的有關數據使銀行得以掌握資金成本的變化，因而有助銀行體系改善利率風險管理。

(3) 貿易加權名義港匯指數是顯示港元相對於一籃子固定貨幣的整體匯價指標。具體而言，貿易加權名義港匯指數是港元兌香港主要貿易伙伴約 14 種貨幣匯率的加權平均數，所採用的權數爲一九九九年及二零零零年該等貿易伙伴佔香港貨物貿易總額的比重。

貿易加權實質港匯指數是因應個別貿易伙伴經季節性調整消費物價指數的相對變動對貿易加權名義港匯指數作出調整而得出的。

(4) 貨幣供應的各種定義如下：

M1： 公眾手上所持的紙幣及硬幣，加上持牌銀行客戶的活期存款。

M2： M1 加上持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加上持牌銀行所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證，以及少於一個月的短期外匯基金存款。

M3： M2 加上有限制牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加上這類機構所發行但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

在各項貨幣總體數字中，港元 M1、公眾持有的貨幣及活期存款的季節性模式較爲明顯。

(5) 認可機構包括持牌銀行、有限制牌照銀行和接受存款公司。於二零一零年三月底，本港有 147 家持牌銀行，24 家有限制牌照銀行和 27 家接受存款公司。綜合計算，共有來自 30 個國家及地區(包括香港)的 198 家認可機構(不包括代表辦事處)在香港營業。

(6) 私營機構債務的數字未必完全涵蓋所有港元債務票據。

(7) 銀行業的資產包括紙幣和硬幣、香港銀行及境外銀行的同業貸款、向客戶提供的貸款及墊款、可轉讓存款證、可轉讓存款證以外的可轉讓債務工具，以及其他資產。不過，外匯基金發行的負債證明書和銀行相應發行的紙幣並不包括在內。

- (8) 排名資料來自全球證券交易所聯會。這個聯會是證券交易界的世界性組織，成員包括 52 個證券交易所(截至二零一零年五月七日)，差不多涵蓋所有國際知名的股票交易所。
- (9) 於二零一零年三月底，主板及創業板分別有 1 158 家及 174 家上市公司。
- (10) 於二零一零年三月底，股票期權合約共有 51 種，股票期貨合約則有 38 種。
- (11) 這些數字由香港投資基金公會提供。該會向其會員進行調查，以收集基金銷售與贖回的資料，有關數字只涵蓋對香港投資基金公會的調查作出回應的會員所管理的活躍認可基金。於二零一零年三月底，此項調查所涵蓋的活躍認可基金共有 1 237 個。
- (12) 於二零一零年三月底，全港共有 19 個核准受託人。在強積金產品方面，強制性公積金計劃管理局已核准 35 個集成信託計劃、兩個行業計劃及一個僱主營辦計劃，合共 365 個成分基金。總共有 239 000 名僱主、221 萬名僱員及 263 000 名自僱人士已參加強積金計劃。
- (13) 於二零一零年三月底，共有 11 個證監會認可的零售對沖基金，這些基金的淨資產總值為 7.03 億美元。這淨資產總值數字較二零零九年年底上升 3.5%，亦為二零零二年年底(對沖基金指引在該年首次推出)時總額的四倍有餘。
- (14) 於二零一零年三月底，香港共有 170 家獲授權保險公司。在這總數中，46 家經營長期保險業務，105 家經營一般保險業務，另有 19 家從事綜合保險業務。這些獲授權保險公司分別來自 22 個國家和地區(包括香港)。

第五章：勞工市場

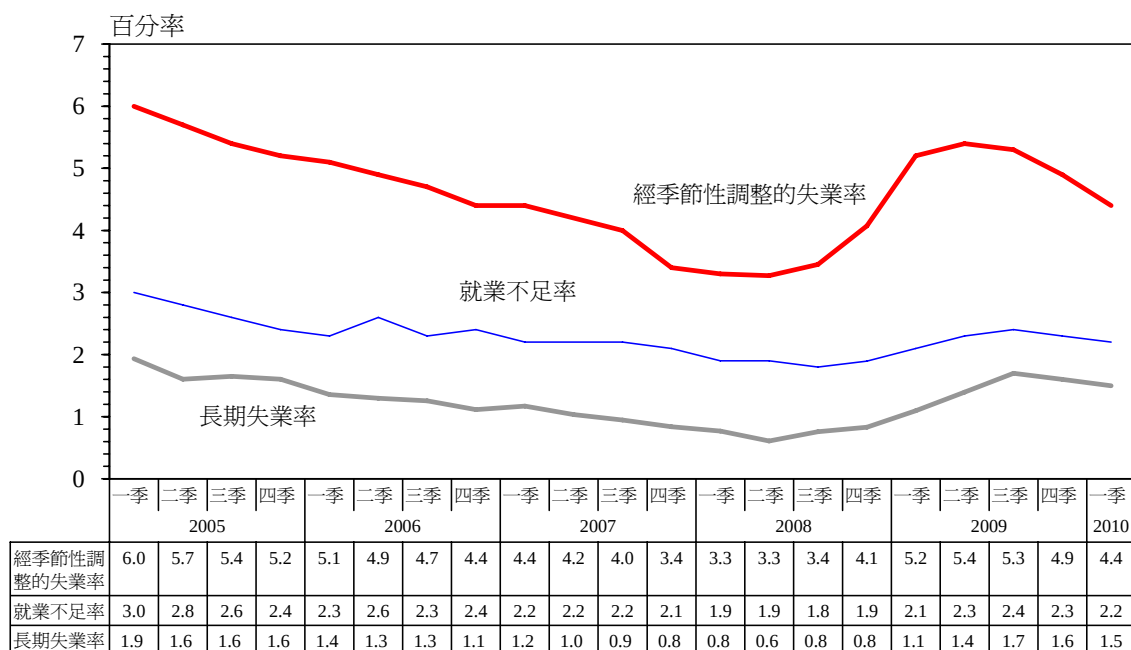
摘要

- 主要勞工市場指標在二零一零年第一季廣泛改善。這持續向好的趨勢，在剔除農曆新年假期後經濟活動放緩以及兼職及臨時工人數目減少的季節性影響後，更見明顯。
- 反映勞工市場逐步好轉，總就業人數的按年跌幅從二零零九年第四季의0.7%收窄至二零一零年第一季的0.3%。經季節性調整的總就業人數繼連續兩季下跌後，更於季內錄得0.4%的升幅。
- 失業人數及經季節性調整的失業率在第一季均顯著下跌，分別降至160 600人及4.4%，是自二零零八年第四季以來的最低水平。多個主要經濟行業的失業人數都有所減少，其中以專業及商用服務業、製造業及零售業的減幅最為明顯。
- 隨著就業市場改善，勞工工資及收入在二零零九年最後一季呈現輕微上升，扭轉了年內大部分時間的跌勢。與一年前比較，工資及收入在二零零九年十二月按名義計算分別上升0.8%及0.9%，儘管按實質計算則微跌0.8%及0.4%。

整體勞工市場情況

5.1 勞工市場在二零一零年第一季的發展普遍令人鼓舞。隨著勞工供求情況好轉，失業人數明顯減少 12 200 人至 160 600 人，而經季節性調整的失業率⁽¹⁾亦顯著下跌 0.5 個百分點至 4.4%。同期間，就業不足率⁽²⁾則微降 0.1 個百分點至 2.2%。至於勞工收入方面，多個組別的勞動人口在工資及收入方面都輕微上調。上述數字均顯示，勞工市場的基調在本年第一季進一步改善。

圖 5.1：失業率踏入二零一零年持續回落



總就業人數及勞動人口

5.2 踏入二零一零年，整體就業情況呈進一步改善迹象。總就業人數⁽³⁾在二零一零年第一季雖然按年微跌 0.3%，但仍勝於二零零九年第四季下跌 0.7%的情況。按季比較，儘管未經調整的就業人數錄得輕微跌幅(少於 0.1%)，但經季節性調整的數字實際上增加了 0.4%。而二零零九年第四季則錄得 0.2%的相應跌幅。

5.3 至於按組成部分劃分的總就業人數及勞動人口，目前並無經季節性調整的系列數字。故此，在進行有關細項分析時須以未經季節性調整的數字作為基礎。

5.4 按經濟行業分析，受惠於旅遊業及消費開支強勁上升，批發、零售及飲食業的就業人數在二零一零年第一季錄得最大升幅。至於建造業方面，儘管其總就業人數在季內輕微縮減，但全職就業人數卻進一步上升。同時，總就業人數亦維持按年增長趨勢，較一年前增加3.2%(或 8 400 人)，主要原因是在過去一年多以來推行多項大型公營部門項目(如港鐵西港島線、啓德郵輪碼頭土地平整工程、中環灣仔繞道和東區走廊連接路，以及廣深港高速鐵路香港段)，以及政府開展更多小型工程及樓宇更新大行動(該計劃旨在協助約 1 000 幢舊樓的業主進行維修工程)。按職業類別分析，較低技術工人是較受惠於近期經濟好轉的組別，這可從本年第一季其就業人數增加 11 500 人反映出來。當中，就業人數增幅最大的是服務工作及商店銷售人員。至於較高技術工人方面，儘管管理人員及行政級人員的需求在近期顯著增加，但整個組別的職位仍減少了 11 800 個。按年齡組別及教育水平等其他社會經濟特徵分析，期內就業人數的發展則參差不一，並無明顯的趨勢可言。

5.5 相對於二零零八年六月至八月(即全球金融風暴爆發前)，較高技術階層流失的職位累積計算達 4.6%(即共 60 200 個)，抵消了較低技術階層 1.2%(共 25 900 個)的職位增長有餘。因此，這兩個組別綜合計算，總就業人數仍較金融危機前的水平少 1.0%(共 34 300 個職位)。其跌幅依然集中於出口相關行業，其中以貿易業(-51 300 個職位或-8.6%)及物流業(-14 600 個職位或-6.3%)最爲顯著。

5.6 在勞工供應方面，勞動人口⁽⁴⁾在二零零九年第四季較一年前增加 0.2%後，在二零一零年第一季縮減 1.0%。經季節性調整的季度比較方面，勞動人口的減幅則較爲輕微，繼上一季下跌 0.6%後，於期內再微跌 0.2%。勞工供應的按年減幅較爲顯著，很大原因是一年前當經濟下滑時有更多女性勞工(主要是家庭主婦)投入勞工市場，從而推高勞動人口，以致出現偏高的比較基數。這從女性勞動人口參與率由一年前的 54.0%明顯下降至二零一零年第一季的 52.4%可見一斑。

表 5.1：勞動人口、就業人數、失業人口及就業不足人數

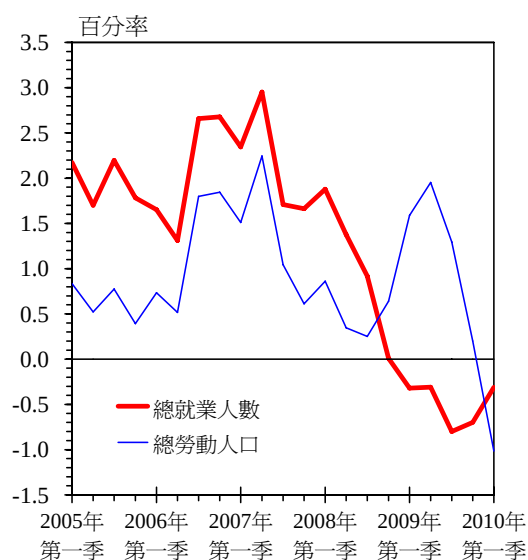
		<u>勞動人口</u>		<u>就業人數</u>		<u>失業人口</u> ^(a)	<u>就業不足人數</u>
二零零九年	全年	3 676 600	(0.8)	3 479 800	(-1.1)	196 700	84 600
	第一季	3 694 900	(1.6)	3 507 600	(-0.3)	187 200	79 200
	第二季	3 709 200	(2.0)	3 506 200	(-0.3)	203 000	84 900
	第三季	3 704 700	(1.3)	3 495 500	(-0.8)	209 100	89 900
	第四季	3 669 900	(0.2)	3 497 100	(-0.7)	172 800	84 500
二零零九年十一月至		3 672 000	(-0.4)	3 505 700	(-0.7)	166 400	80 600
二零一零年一月							
二零零九年十二月至		3 672 700	(-0.3)	3 513 600	(*)	159 100	78 200
二零一零年二月							
二零一零年一月至三月		3 657 300	(-1.0)	3 496 700	(-0.3)	160 600	80 000
			<-0.2>		<0.4>		

註： (a) 包括首次求職及重新加入勞動人口的失業人士。
 () 與一年前比較的增減百分率。
 < > 經季節性調整二零一零年第一季與二零零九年第四季比較的增減百分率。
 (*) 少於 0.05%。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

圖 5.2：就業人數於二零一零年年初漸見改善

(甲) 與一年前比較的增減率



(乙) 經季節性調整與對上季度比較的增減率

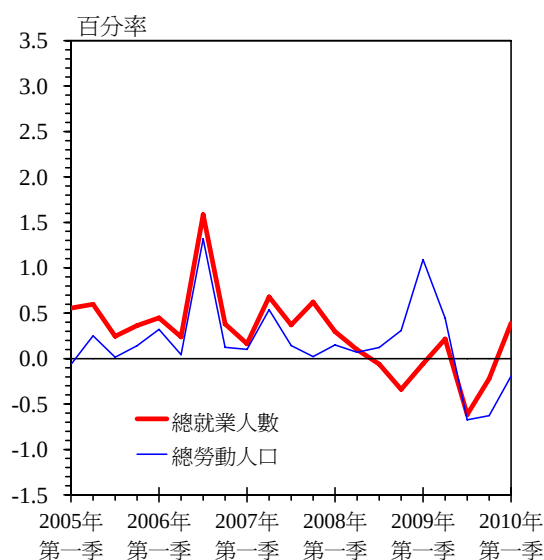


表 5.2：按性別劃分的勞動人口參與率(%)

		男性	女性	男女合計
二零零九年	第一季	69.7	54.0	61.3
	第二季	69.9	53.8	61.3
	第三季	69.9	53.3	61.0
	第四季	68.9	52.9	60.3
二零一零年	第一季	68.7	52.4	60.0

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

表 5.3：按性別及年齡組別劃分的勞動人口參與率(%)

	二零零五年	二零零六年	二零零七年	二零零八年	二零零九年	二零一零年 第一季#
<u>男性</u>						
15 至 19 歲	15.8	14.3	14.8	13.0	12.6	9.2
20 至 24 歲	69.5	69.0	67.6	65.8	64.8	61.1
25 至 29 歲	95.3	95.6	95.0	94.3	94.8	95.0
30 至 39 歲	96.8	96.7	97.1	96.5	96.3	96.6
40 至 49 歲	95.4	95.2	95.5	95.1	95.0	95.0
50 至 59 歲	83.7	83.3	83.3	84.0	84.3	83.6
60 歲或以上	18.3	19.3	19.6	20.0	21.2	22.3
整體	71.1	70.9	70.5	69.7	69.4	68.7
<u>女性</u>						
15 至 19 歲	13.3	13.1	13.5	12.4	11.4	9.3
20 至 24 歲	72.6	71.1	71.7	69.5	66.2	62.3
25 至 29 歲	86.2	87.2	87.4	87.3	87.0	87.1
30 至 39 歲	75.1	75.5	76.2	76.8	77.0	76.6
40 至 49 歲	63.7	65.1	66.6	66.7	68.5	68.8
50 至 59 歲	44.3	45.7	46.7	48.5	48.8	48.3
60 歲或以上	4.2	4.5	5.2	5.7	6.6	6.4
整體	51.8	52.6	53.1	53.1	53.1	52.4
<u>男女合計</u>						
15 至 19 歲	14.5	13.7	14.2	12.7	12.0	9.3
20 至 24 歲	71.2	70.1	69.8	67.7	65.5	61.7
25 至 29 歲	90.3	90.9	90.7	90.3	90.4	90.5
30 至 39 歲	84.5	84.6	85.1	85.1	85.1	84.9
40 至 49 歲	78.8	79.3	80.1	79.8	80.7	80.6
50 至 59 歲	64.1	64.5	64.9	66.1	66.5	65.8
60 歲或以上	11.0	11.7	12.1	12.6	13.7	14.1
整體	60.9	61.2	61.2	60.9	60.7	60.0

註：(＃) 臨時數字。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

失業的概況

5.7 整體來說，失業率維持自二零零九年年中以來的跌勢，在二零一零年第一季進一步顯著下跌。按季比較，失業人數(未經季節性調整)繼上一季減少 36 300 人後，在季內進一步下跌 12 200 人至 160 600 人。此外，多個經濟行業均出現明顯跌幅，包括專業及商用服務業、製造業、教育業、零售業，以及資訊及通訊業。因此，失業情況於第一季無論在人數與範圍兩方面均有所改善。同期間，經季節性調整的失業率大幅下跌 0.5 個百分點至 4.4%，是自二零零八年年底以來錄得的最低水平。

5.8 按職業類別分析，較高技術員工(尤其是專業人員及輔助專業人員)失業率的跌幅最為明顯。在很大程度上，這是因為在農曆新年假期後該類勞工供應的減幅較就業人數的為大。就其他特徵而言，高中或以上教育程度以及年齡介乎 15 至 29 歲人士的失業率跌幅亦同樣顯著。

表 5.4：按主要經濟行業劃分的失業率

	第一季	二零零九年		第四季	二零一零年 第一季
		第二季	第三季		
進出口貿易及批發業	4.6	4.9	4.9	4.0	4.3
零售業	6.0	6.5	6.7	5.7	5.1
住宿及膳食服務業	7.3	8.2	8.3	7.0	6.8
運輸、倉庫、郵政及 速遞服務業	5.8	4.9	4.4	3.9	4.1
資訊及通訊業	4.6	4.8	4.3	5.3	4.5
金融、保險、地產、 專業及商用服務業	3.6	4.0	3.8	3.8	3.4
公共行政、社會及 個人服務業	1.8	2.0	2.3	1.9	1.8
製造業	6.2	6.8	6.2	5.1	4.5
建造業	11.2	11.8	9.4	7.4	8.0
整體	5.1 (5.2)	5.5 (5.4)	5.6 (5.3)	4.7 (4.9)	4.4 (4.4)

註：() 經季節性調整的失業率數字。

資料來源：政府統計處綜合住戶統計調查。

圖 5.3：較高職業階層的失業率*於二零一零年第一季跌幅較為顯著

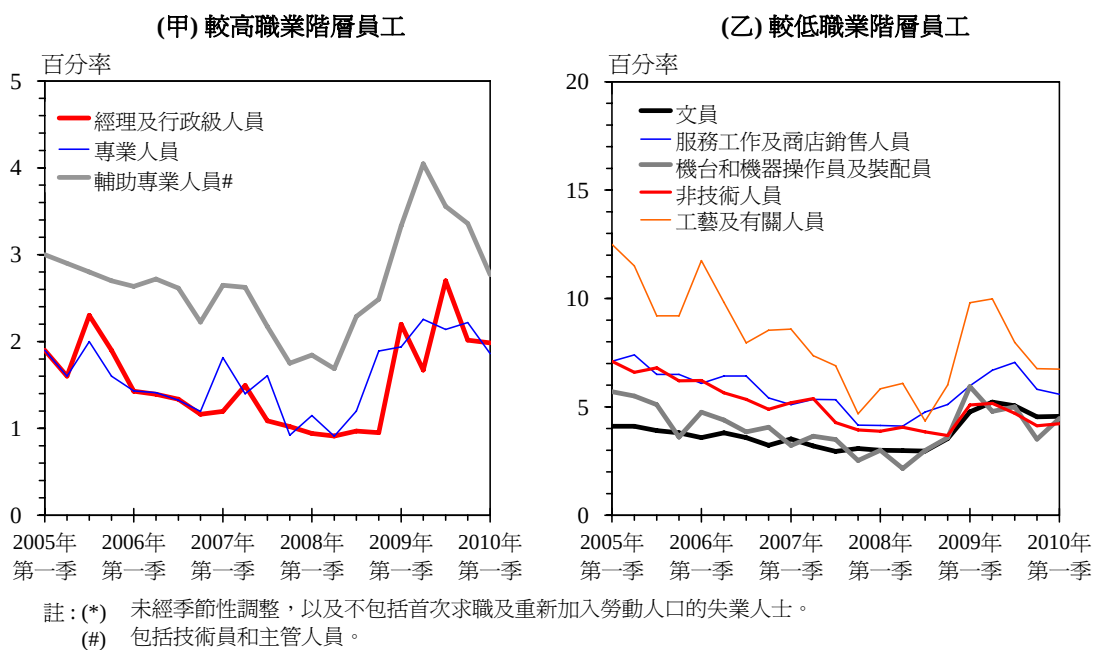


圖 5.4：失業率*於各年齡組別均見下降，其中以 15 至 29 歲人士的跌幅較大

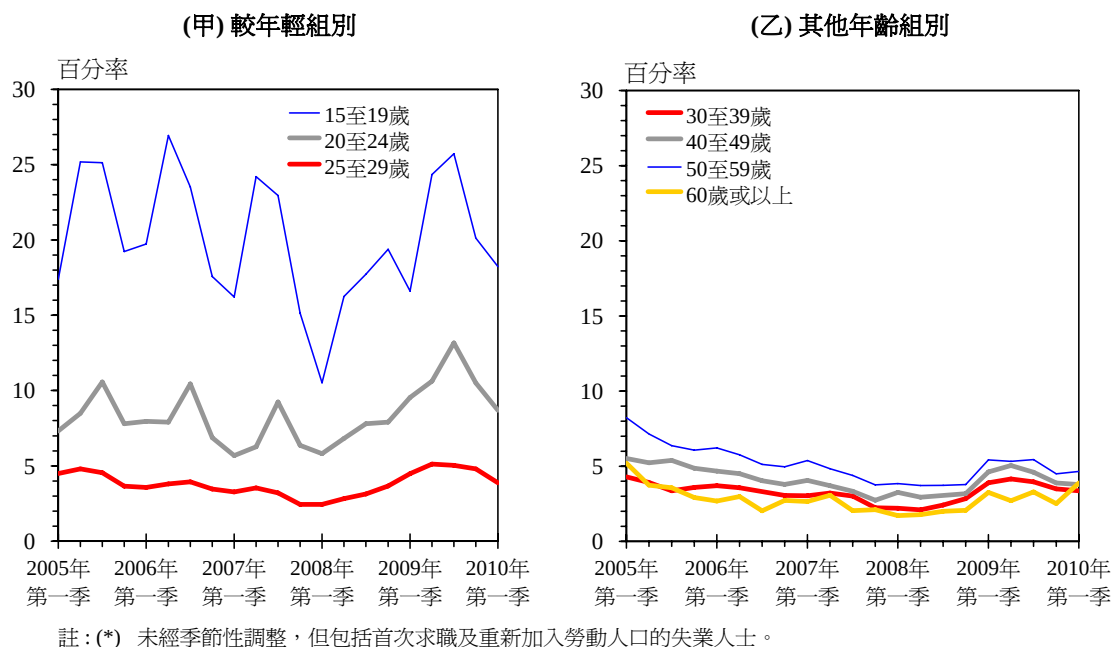
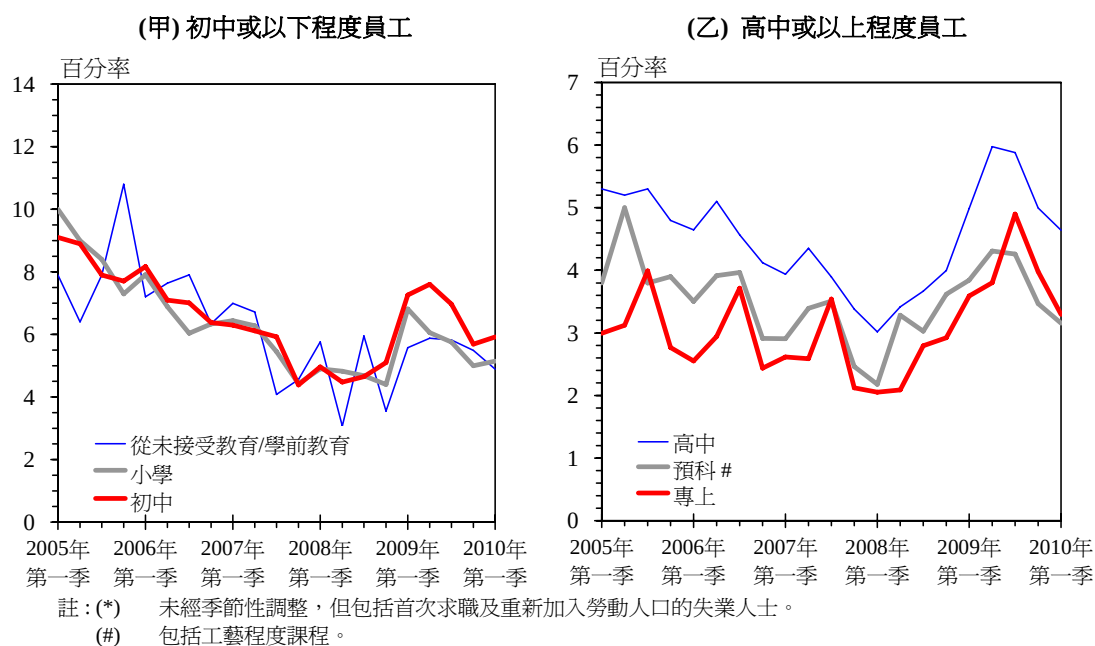


圖 5.5：失業率*下跌主要集中於高中或以上教育程度的人士



5.9 長期失業(即失業六個月或以上)的數字亦可用來評估失業問題的嚴重性。最新數據顯示，長期失業人數持續縮減，由二零零九年第四季的 57 800 人減少至二零一零年第一季的 54 700 人。按佔勞動人口的比例而言，長期失業率於同期由 1.6%輕微下降至 1.5%。此外，在第一季的所有失業人士中，62.1%是被解僱或裁減的，較上一季的 62.4%及一年前的 72.0%均為低。上述種種數字皆顯示失業情況在各方面都續有改善。

就業不足的概況

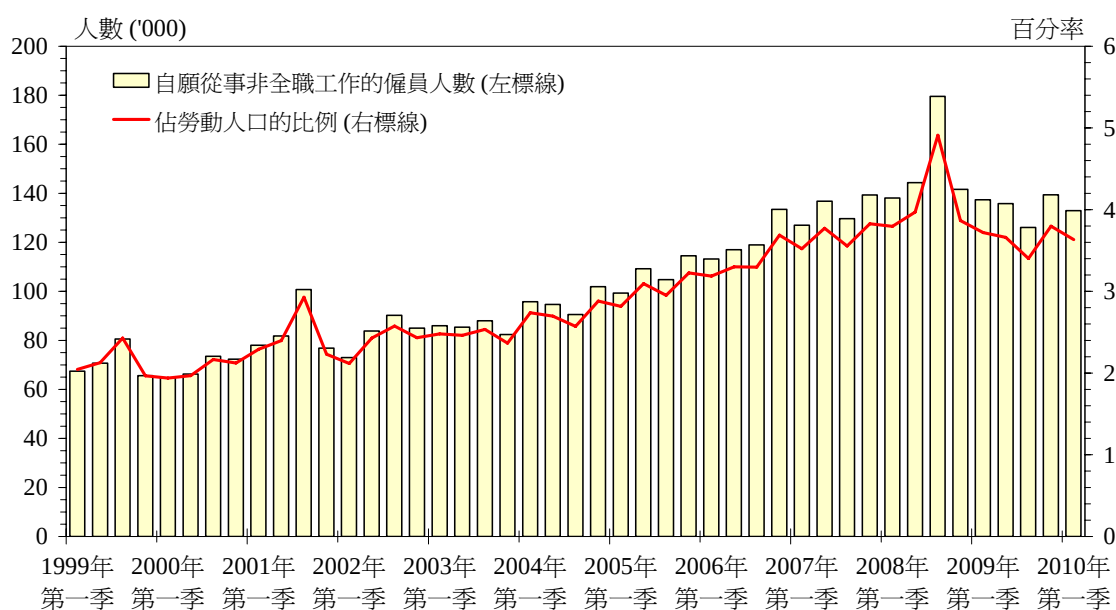
5.10 就業不足的情況大致保持穩定。今年第一季的就業不足率為 2.2%，稍低於去年第四季的 2.3%。在主要經濟行業中，建造業、教育業與專業及商用服務業為出現較顯著跌幅的行業。另外值得注意的是，自願從事非全職工作的僱員佔勞動人口的比例在過去十年大致上處於升勢，而近期則大部分時間在 3.5 至 4.0%之間徘徊(專題 5.1)。

專題 5.1

自願非全職僱員的近期趨勢

自願從事非全職工作的僱員¹在過去十年越形重要。這類僱員佔勞動人口的比例，由一九九九年的 2.2%(70 900 人)上升至二零零四年的 2.9%(95 400 人)，於二零零七年更進一步升至 3.9%(133 100 人)，並在近年徘徊於這個水平。

圖 1：自願從事非全職工作的僱員在過去十年普遍上升



相對於全職僱員，自願非全職僱員的教育程度一般較低，而他們從事的經濟行業及職業亦不盡相同。按教育程度分析，自願非全職僱員在二零零九年有 41%屬於初中或以下的程度，而整體就業人口中的相應比例為 28%。職業類別方面，自願非全職僱員中有 32%從事非技術工作(總就業人口中比率為 14%)，另外 27%則為服務工作及商店銷售人員(相對於整體的 17%)。此外，該類非全職僱員中有 32%是從事公共行政、社會及個人服務業(總就業人口中比率為 25%)，而有 29%則為零售、住宿及膳食服務業(相對於 16%)。下文概述自願非全職僱員另一些較為突出的特徵。

¹ 指自願從事每周工作時數少於 35 小時工作的僱員(休假僱員除外)，而且不能擔任及未有找尋更多工作(即不包括就業不足)的人士。

專題 5.1 (續)

就人口特徵而言，中年女性(當中以家庭主婦居多)是自願非全職僱員的最大組群。反映這點，該類僱員在二零零九年約有 47%指「忙於家務」為其從事非全職工作的原因。這比例較二零零四年的 38%明顯回升，亦較在一九九九年錄得的 43%為高。此外，自願從事非全職工作的學生數目在期內也呈上升。而這趨勢亦反映在自願非全職僱員中以「忙於學業」作為無法從事較長時間工作的理由之比率上：該比例由一九九九年的 7%，升至二零零四年的 16%，並在二零零九年進一步升至 17%。

另外值得注意的是，雖然非全職僱員的平均學歷和工作技術較低，但隨着整體勞動人口的教育水平普遍上升，近年來這個組別的僱員質素亦明顯提升。時至今日，非全職工作不再局限於勞工市場較低的職業階層。事實上，中高階層的非全職工作近年已越來越多。數據顯示，以自願非全職形式工作的經理、行政級人員及專業人員的數目在二零零四至二零零九年間顯著增加 37%，較一九九九至二零零四年期間的 7%升幅為快。此外，在過去五年，月薪超逾 10,000 元的自願非全職僱員的人數上升了 35%，與上一個五年期的 10%跌幅構成對比。

非全職工作讓僱主和僱員都有較大靈活性，以應付不斷轉變的經濟及勞工市場情況。這有助於人力資源得到更有效的運用及提升本港經濟的韌力和競爭力。

機構就業概況

5.11 政府統計處就業及空缺按季統計調查和建築地盤就業人數按季統計調查的就業數字展示更佳的就業情況。私營機構就業人數在二零零九年十二月與一年前比較上升 1.4%，較九月收縮 1.0%呈現明顯反彈。以二零零九年全年計算，雖然就業人數仍有 0.5%的輕微跌幅，但這完全是因為上半年經濟及勞工市場持續呆滯所致。

5.12 具體地就二零零九年十二月作出分析，建造業就業人數的升幅最大(按年上升 7.5%)，這是由於自二零零八年年底起，公營部門進行多個大型投資項目所致。緊隨其後的是社會及個人服務業(升幅為 4.1%)和金融、保險、地產、專業及商用服務業(升幅為 3.8%)，歸因於整體經濟活動的持續增加。按機構規模分析，大型企業仍然是創造就業的主要來源，其就業人數繼九月上升 2.1%後，再錄得 3.0%(或 37 600 人)的升幅。中小型企業(中小企)⁽⁵⁾的就業人數則輕微減少 0.1%，然而與上一季下跌 4.1%比較已有明顯改善。至於公務員方面，十二月的僱員人數較一年前增加 1.2%，與九月的 1.1%增幅相若。而以二零零九年全年計算，增幅為 1.1%，大於二零零八年的 0.1%。這些數字證明政府在過去一年來一直積極進行招聘工作。

5.13 財政司司長在二零一零至一一財政年度政府財政預算案演辭中公布，勞工處會推出為期兩年的「就業導航試驗計劃」，向接受勞工處深入就業輔導及職位選配服務後並持續工作滿三個月的人士，發放合共 5,000 元作為鼓勵。該計劃每年將提供 11 000 個名額，藉以解決人力錯配問題，充分利用本地的勞動生產力，以及鼓勵就業。

5.14 為加強協助有特別就業困難的青少年，勞工處亦會推出針對性的就業計劃，對象是 15 至 24 歲、低學歷，以及因情緒、行為或學習有困難等問題而需要特別協助的青少年，透過非政府機構為他們安排為期 12 個月的培訓及工作實習。這項計劃將提供 500 個名額。

表 5.5：按主要經濟行業劃分的就業情況

	二零零八年					二零零九年				
	全年平均	三月	六月	九月	十二月	全年平均	三月	六月	九月	十二月
進出口貿易及批發業	582 500 (-0.6)	586 200 (0.1)	585 400 (-0.1)	582 000 (-0.5)	576 600 (-1.8)	558 700 (-4.1)	559 800 (-4.5)	554 200 (-5.3)	558 300 (-4.1)	562 600 (-2.4)
零售業	236 000 (2.8)	233 400 (3.3)	236 100 (2.8)	237 800 (3.6)	236 900 (1.5)	235 300 (-0.3)	232 000 (-0.6)	232 600 (-1.5)	236 800 (-0.4)	239 800 (1.2)
住宿及膳食服務業	241 500 (2.0)	238 200 (1.8)	241 900 (3.7)	245 100 (2.5)	240 700 (*)	241 100 (-0.2)	238 200 (*)	238 800 (-1.3)	240 200 (-2.0)	247 000 (2.6)
運輸、倉庫、郵政及速遞服務業 ^(a)	156 300 (3.5)	155 500 (5.1)	157 000 (3.1)	156 900 (3.8)	155 800 (1.8)	158 000 (1.1)	158 000 (1.6)	156 900 (-0.1)	157 700 (0.5)	159 300 (2.2)
資訊及通訊業	88 600 (3.6)	86 900 (2.2)	89 800 (5.3)	89 900 (5.2)	87 700 (1.7)	87 200 (-1.6)	86 100 (-0.9)	86 900 (-3.3)	87 900 (-2.2)	87 800 (0.1)
金融、保險、地產、專業及商用服務業 ^(a)	577 100 (3.4)	573 700 (5.2)	578 600 (3.8)	581 800 (3.7)	574 400 (1.1)	582 600 (0.9)	572 700 (-0.2)	577 500 (-0.2)	583 700 (0.3)	596 400 (3.8)
社會及個人服務業 ^(a)	401 600 (3.6)	396 600 (3.3)	399 000 (2.9)	405 000 (4.5)	406 000 (3.8)	404 600 (3.2)	407 100 (2.6)	411 600 (3.2)	417 100 (3.0)	422 700 (4.1)
製造業	132 500 (-3.5)	135 200 (-2.9)	133 000 (-3.7)	131 300 (-3.7)	130 600 (-3.8)	125 000 (-5.7)	125 700 (-7.0)	124 700 (-6.2)	124 700 (-5.0)	124 900 (-4.4)
建築地盤(只包括地盤工人)	49 400 (-1.5)	50 500 (0.3)	49 600 (-3.0)	48 100 (-2.1)	49 400 (-1.3)	50 500 (2.2)	51 900 (2.8)	48 900 (-1.2)	48 000 (-0.4)	53 200 (7.5)
所有接受統計調查的私營機構 ^{(a) (b)}	2 476 400 (1.8)	2 467 200 (2.5) <0.8>	2 480 800 (2.1) <0.4>	2 488 900 (2.2) <0.4>	2 468 900 (0.5) <-1.1>	2 463 600 (-0.5)	2 442 200 (-1.0) <-0.7>	2 442 600 (-1.5) <-0.1>	2 464 900 (-1.0) <0.9>	2 504 700 (1.4) <1.3>
公務員 ^(c)	154 000 (0.1)	153 500 (-0.2)	153 700 (*)	154 300 (0.4)	154 300 (0.3)	155 700 (1.1)	155 100 (1.1)	155 400 (1.1)	156 000 (1.1)	156 200 (1.2)

註： 就業及空缺按季統計調查從商業機構所得的就業數字，與綜合住戶統計調查從住戶所得的數字稍有差別，主要原因是兩者所涵蓋的行業範圍有異：前一項統計調查涵蓋選定主要行業，而後一項統計調查則涵蓋本港各行各業。

(a) 由二零零九年三月起，由於根據「香港標準行業分類 2.0 版」編製的行業分類有所改變，上述調查的涵蓋範圍擴大至包括某些行業的更多經濟活動。新加入涵蓋範圍的經濟活動涉及多個行業，計有運輸、倉庫、郵政及速遞服務業；專業及商用服務業；以及社會及個人服務業。

(b) 私營機構的總就業數字除包括上列主要行業的就業人數外，亦涵蓋採礦及採石業與電力、燃氣及廢棄物管理業的就業人數。

(c) 這些數字只包括按政府聘用制受僱的公務員。法官、司法人員、廉政公署人員、駐香港以外地區的香港經濟貿易辦事處在當地聘請的人員，以及其他政府僱員如非公務員合約僱員，並不包括在內。

() 與一年前比較的增減百分率。

< > 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

(*) 少於 0.05%。

資料來源：政府統計處就業及空缺按季統計調查。
政府統計處建築地盤就業人數按季統計調查。

職位空缺情況

5.15 面對自二零零九年年中起的經濟穩步復蘇，越來越多僱主檢討其人手情況，並普遍傾向增聘員工。反映此趨勢，私營機構職位空缺數目於二零零九年十二月回復正增長，較一年前增加 7.5%，相比九月時下跌 18.8%呈現明顯改善。這亦終止了自二零零八年九月以來的跌勢。儘管如此，受到年初時增長表現欠佳所拖累，職位空缺數目在二零零九年全年計算仍錄得 29.4%的跌幅。

5.16 與一年前的低位比較，二零零九年十二月的職位空缺數目以資訊及通訊業的增幅最大，激增達 70.9%，其次是運輸、倉庫、郵政及速遞服務業(升 65.4%)和零售業(升 29.7%)。按職業類別分析，新增職位空缺集中在勞工市場的較低職業階層，這從二零零九年十二月低技術工人的職位空缺較一年前躍升 13.9%可見一斑。在該類職位中，以機台和機械操作員及裝配員和工藝及有關人員的空缺升幅最大，分別為 66.7%及 22.9%。同時，服務工作及商店銷售人員的職位空缺亦顯著增加 14.7%。另一方面，較高技術工人的職位空缺則減少 3.7%。這全因輔助專業人員的職位空缺減少 8.7%所致，儘管這相對於九月份的 21.8%跌幅已有顯著改善。按機構規模分析，中小企在二零零九年十二月的職位空缺數目較一年前躍升 17.4%，這是自二零零八年年中以來的首次上升。至於大型企業，雖然職位空缺削減 2.0%，但已較九月的 21.7%跌幅明顯收窄。

5.17 以職位空缺與求職者數目作比較，在二零零九年十二月每一百名求職者有 20 個職位空缺，這個比率較九月份的 19 個職位空缺進一步上升。不過，不同職業階層人員的情況卻出現差異。就低技術工人而言，相應比率由 18 個增加至 20 個，而高技術工人卻由 37 個減少至 31 個。按佔總就業機會的百分比計算，私營機構職位空缺率在二零零九年九月至十二月期間由 1.5%微跌至 1.4%，反映招聘活動通常在年底時放緩的情況。公務員方面，在二零零九年十二月的職位空缺總數為 5 200 個，與九月時的 5 000 個相若，顯示政府在年內大致維持其招聘的勢頭。

5.18 至於勞工處所蒐集的職位空缺登記資料方面，儘管其樣本規模較小，但仍可為求職市場較新的發展提供一些線索。在二零一零年三月，私營機構在勞工處登記的職位空缺數目約有 66 000 個，較一年前明顯增加 31.3%。儘管第一季較去年第四季減少 8.0%，但這主要是因為臨近農曆新年期間職位空缺登記活動暫時放緩所致。

圖 5.6：較低技術工人的職位空缺數目於二零零九年第四季出現明顯反彈

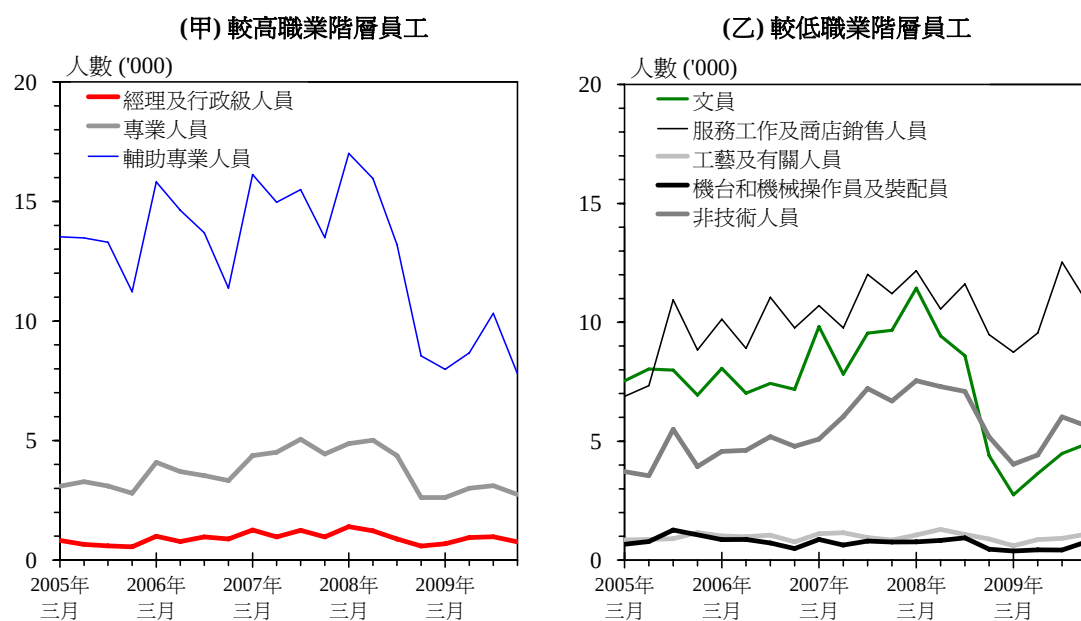


表 5.6：按主要經濟行業劃分的職位空缺情況

	二零零八年					二零零九年					二零零九年 十二月的 職位空缺率 (%)
	全年 平均	三月	六月	九月	十二月	全年 平均	三月	六月	九月	十二月	
進出口貿易及批發業	7 600 (-17.1)	9 900 (-4.2)	9 000 (-0.6)	7 200 (-18.0)	4 100 (-50.1)	4 200 (-44.1)	3 300 (-67.1)	4 300 (-51.9)	4 500 (-37.6)	4 800 (16.5)	0.8
零售業	5 000 (7.6)	5 700 (14.7)	5 200 (25.5)	5 500 (9.8)	3 500 (-19.7)	3 800 (-22.9)	2 900 (-49.6)	3 700 (-29.4)	4 200 (-22.8)	4 600 (29.7)	1.9
住宿及膳食服務業	5 500 (5.0)	5 400 (24.6)	5 600 (21.7)	5 400 (-19.4)	5 700 (5.6)	5 400 (-2.7)	5 200 (-4.2)	4 500 (-19.2)	7 100 (31.0)	4 700 (-17.0)	1.9
運輸、倉庫、郵政及 速遞服務業 ^(a)	1 700 (-12.0)	2 300 (28.4)	1 900 (0.3)	1 600 (-24.9)	900 (-50.8)	1 100 (-32.5)	1 000 (-58.2)	1 000 (-49.1)	1 100 (-28.7)	1 500 (65.4)	0.9
資訊及通訊業	1 900 (-9.7)	2 100 (-5.0)	2 400 (26.1)	2 200 (-6.2)	800 (-55.5)	1 300 (-30.7)	900 (-57.8)	1 500 (-36.7)	1 400 (-37.1)	1 400 (70.9)	1.6
金融、保險、地產、 專業及商用服務業 ^(a)	13 100 (-9.6)	16 300 (10.1)	14 300 (2.9)	13 100 (-14.0)	8 600 (-38.2)	8 500 (-35.2)	6 800 (-58.4)	7 400 (-48.2)	11 100 (-15.3)	8 600 (0.2)	1.4
社會及個人服務業 ^(a)	10 500 (9.9)	12 400 (41.5)	11 100 (30.2)	11 200 (8.7)	7 300 (-31.2)	7 800 (-25.4)	7 100 (-42.6)	8 400 (-24.2)	8 100 (-27.5)	7 700 (5.0)	1.8
製造業	1 600 (-9.2)	2 000 (0.1)	2 000 (12.4)	1 500 (-16.2)	1 100 (-36.2)	900 (-43.7)	700 (-67.1)	700 (-67.2)	1 200 (-19.2)	1 200 (10.6)	0.9
建築地盤(只包括地盤 工人)	# (26.3)	# (*)	# (87.5)	# (57.7)	# (-26.7)	# (-54.2)	# (-92.1)	# (-86.7)	# (-56.1)	# (172.7)	0.1
所有接受統計調查的 私營機構 ^{(a)(b)}	46 900 (-4.0)	56 200 (14.0)	51 600 (12.5)	47 800 (-8.7)	32 200 (-33.1)	33 200 (-29.4)	27 800 (-50.6)	31 500 (-38.9)	38 800 (-18.8)	34 600 (7.5)	1.4
		<-1.5>	<-2.7>	<-13.7>	<-19.3>		<-26.9>	<20.2>	<14.5>	<6.6>	
公務員 ^(c)	5 800 (127.7)	5 500 (366.2)	6 200 (94.4)	5 500 (81.6)	5 800 (114.8)	5 200 (-10.2)	5 300 (-3.8)	5 200 (-15.8)	5 000 (-9.7)	5 200 (-10.8)	3.2

註：職位空缺率是指職位空缺數目在總就業機會(實際就業人數加職位空缺數目)中所佔比率。

(a) 由二零零九年三月起，由於根據「香港標準行業分類 2.0 版」編製的行業分類有所改變，上述調查的涵蓋範圍擴大至包括某些行業的更多經濟活動。新加入涵蓋範圍的經濟活動涉及多個行業，計有運輸、倉庫、郵政及速遞服務業；專業及商用服務業；以及社會及個人服務業。

(b) 私營機構的職位空缺總數除包括上列主要行業的職位空缺外，亦涵蓋採礦及採石業與電力、燃氣及廢棄物管理業的職位空缺。

(c) 這些數字只包括按政府聘用制受僱公務員的職位空缺。

() 與一年前比較的增減百分率。

< > 經季節性調整與對上季度比較的增減百分率。

(#) 少於 50。

(*) 少於 0.05%。

資料來源：政府統計處就業及空缺按季統計調查。
政府統計處建築地盤就業人數按季統計調查。

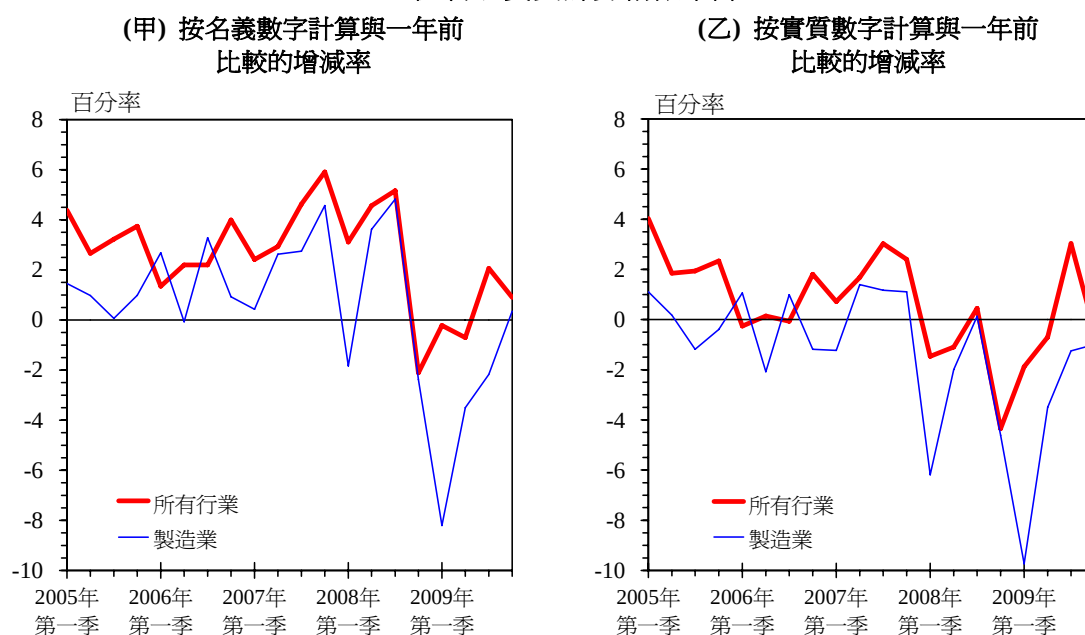
收入及工資

5.19 由於整體勞工市場供求逐步改善，作為衡量督導級人員及以下職級僱員之固定薪酬的勞工工資在二零零九年十二月按年上升 0.8%，扭轉該年較早時的跌勢。扣除物價變動⁽⁶⁾後，儘管工資在十二月輕微下降 0.8%，但仍較九月的 2.6%跌幅為佳。二零零九年全年合計，工資以名義和實質數字計算分別錄得 0.9%及 1.3%的溫和減幅。

5.20 至於督導級或以下職級的個別職業方面，工資全面錄得溫和升幅，當中以督導級和技術級人員及技工和操作工的工資升幅較大(兩者在二零零九年十二月的按年升幅均為 0.9%，較九月分別錄得的 1.6%和 1.1%跌幅為佳)。按經濟行業劃分，工資也廣泛上升，當中以專業及商用服務業(上升 2.2%，相對於二零零九年九月 0.1%的升幅)、金融及保險業(上升 2.1%，相對於 2.5%的跌幅)及運輸業(上升 1.7%，相對於 1.1%的跌幅)的升幅較為明顯。

5.21 以私營機構員工平均薪金計算的勞工收入⁽⁷⁾在二零零九年第四季同樣錄得增長，較一年前上升 0.9%。二零零九年全年計算，勞工收入的平均升幅為 0.5%。扣除物價效應後，勞工收入在二零零九年第四季實質輕微下跌 0.4%，而全年計算則無變動。經季節性調整後，勞工收入在二零零九年第四季按名義及實質數字計算較上一季分別下跌 2.3%和 4.2%，這是由於一些選定行業的商業機構在第三季酌情發放獎金和津貼令該季的基數較高所致。

圖 5.7：勞工收入在二零零九年第四季按名義計算持續上升，
儘管以實質計算稍微下降



5.22 按經濟行業分析而呈現的薪金走勢則各有不同。一方面，飲食業、專業及商用服務業和地產業的名義收入都錄得升幅，按年分別上升 2.8%、2.7%及 2.5%。另一方面，污水處理、廢棄物管理及污染防治活動以及進出口貿易業薪金則出現下降，減幅分別為 5.4%和 2.7%。

5.23 從綜合住戶統計調查所得的較近期數據(儘管不可與從商業機構所得的數字直接比較)顯示，勞工的平均每月就業收入(不包括外籍家庭傭工)⁽⁸⁾在二零零九年第四季下跌 1.2%後，於二零一零年第一季按年躍升 11.3%。較高技術工人的收入由上一季下跌 0.4%，亦轉為錄得 17.8%的顯著升幅。這主要是因某些行業的業務淨收入明顯改善的同時，大幅上調工人的就業收入所致。至於較低技術工人方面，其平均收入繼上一季下跌 1.0%後，於期內上升 2.1%。

註釋：

- (1) 把一名 15 歲或以上的人士界定為失業人士，該人須：(a)在統計期內(即統計前七天內)無職業，亦沒有為賺取薪酬或利潤而工作；(b)在統計期內可隨時工作；以及(c)在統計前 30 天內曾找尋工作。

儘管有上述界定，下列類別的人士也被視為失業人士：(a)無職業人士，曾找尋工作，但因暫時患病而不能工作；(b)無職業人士，可隨時工作，但因稍後時間會擔當新工作或開展業務，或預計會返回原來工作崗位而未有找尋工作；以及(c)感到灰心而沒有找尋工作的人士，因為他們相信沒有工作可做。

即使在全面就業的情況下，工人亦會為爭取較佳僱用條件轉職，以致出現一些摩擦性失業。如何準確地界定真正的摩擦性失業情況，會因不同經濟體系而異，需視乎該勞工市場的結構和特性而定。

自二零零八年五月開始，編製經季節性調整失業率的方法由過往「X-11 自迴歸－求和－移動平均(X-11 ARIMA)」方法更改為「X-12 自迴歸－求和－移動平均(X-12 ARIMA)」方法。自二零零六年十一月至二零零七年一月期間開始的經季節性調整失業率數字，亦已按這個新方法作出修訂。「X-12 自迴歸－求和－移動平均」方法改良自「X-11 自迴歸－求和－移動平均」方法，現時是很多國家／地區的統計機構用作編製經季節性調整統計數列的標準方法。由於這兩個季節性調整的方法實際上是非常相似，故此因使用新方法對經季節性調整失業率數列所作出的修訂是不顯著的。

- (2) 把一名 15 歲或以上的就業人士界定為就業不足的主要準則為：在統計期內(即統計前七天內)非自願工作少於 35 小時，以及在統計期內可以擔任更多工作或在統計前 30 天內曾找尋更多工作的人士。

根據以上準則，因工作量不足而在統計期內放取無薪假期的就業人士，若在整段統計期內工作少於 35 小時或在休假，亦會被界定為就業不足人士。

- (3) 從住戶數據所得的數字，總就業人數在此是指統計期內(即統計前七天內)為賺取薪酬或利潤而工作，或有一份正式工作的 15 歲或以上人士。

- (4) 勞動人口，即從事經濟活動人口，是指所有 15 歲或以上，在統計期內(即統計前七天內)從事生產工作，或本可從事生產工作但失業的人士。
- (5) 在香港，中小企是指僱用少於 100 名員工的製造業公司和僱用少於 50 名員工的非製造業公司。不過，主要商業登記號碼相同、並從事同一行業類別活動的機構單位，會被歸類為一個商業單位以計算中小企的數目。因此，擁有很多僱用少量員工的小型連鎖店的企業會被視為一家大企業，而不是眾多獨立的中小企。
- (6) 勞工收入與工資的實質指數是根據不同消費物價指數，並因應指數與所涵蓋職業的相關性而編訂。具體來說，綜合消費物價指數作為總體消費物價指標，是適用於涵蓋所有職業階層僱員的收入의平減物價指數。至於甲類消費物價指數，則是中等至低入息組別的消費物價指數，可作為涵蓋主管職級及以下職業階層僱員，或是建造業內體力勞動工人的勞工工資的平減物價指數。
- (7) 收入除包括工資(涵蓋所有經常支付的款項，例如基本薪金、規定花紅及津貼)外，也包括逾時工作補薪及其他非保證發放或非經常發放的花紅與津貼(但遣散費和長期服務金則除外)。鑑於收入與工資的差別，加上所涵蓋的行業及職業有所不同，平均收入(按就業人士平均薪金計算)與工資率兩者的變動，未必完全一致。
- (8) 每月就業收入平均數是很容易受到調查樣本內極端的數值影響，而在計算較高階層員工的收入時，影響更為明顯。所以，在闡釋這些數字時，特別是與過往數據作比較時，須特別小心。

第六章：物價

摘要

- 消費物價通脹壓力在二零一零年第一季輕微上升，這是經濟復蘇更形穩固的自然現象。不過，由於全球和本地都出現產能過剩，本港的通脹壓力仍頗為溫和。整體綜合消費物價指數⁽¹⁾較一年前溫和上升1.9%。撇除政府的一次過紓困措施的效應後，基本綜合消費物價指數較一年前上升0.8%。
- 至於營商成本方面，雖然工資的下調壓力在第一季大致消退，但由於生產力大幅提升，以致單位勞工成本整體上仍然受控。同時，零售業樓宇和寫字樓的市值租金在第一季均持續回升，而租金在過去數月回升主要由強勁的經濟復蘇所帶動。本地的成本壓力雖然整體上有輕微上升，但在這段期間仍大致受控。
- 外來衍生的價格壓力整體而言仍然溫和。大部分主要用途類別的進口價格升幅尚算緩和，唯一例外的是燃料的升幅，但燃料價格對消費物價通脹的直接影響並不大。

消費物價

6.1 由於香港經濟復蘇已更形穩固，整體通脹壓力在二零一零年第一季輕微上升。根據綜合消費物價指數按年升幅計算的整體消費物價通脹由二零零九年第四季의 1.3%上升至今年第一季的 1.9%。一次過的電費補貼令去年同期的比較基數偏低，以致二零一零年第一季的整體通脹升幅較高。撇除政府的一次性紓困措施的效應後，按基本綜合消費物價指數按年升幅計算的基本消費物價通脹率為 0.8%，在二零零九年第四季，該通脹率則為-0.1%。由於本地和外圍的價格壓力維持輕微，通脹在二零一零年第一季仍然溫和。

圖 6.1：通脹壓力在二零一零年第一季輕微上升

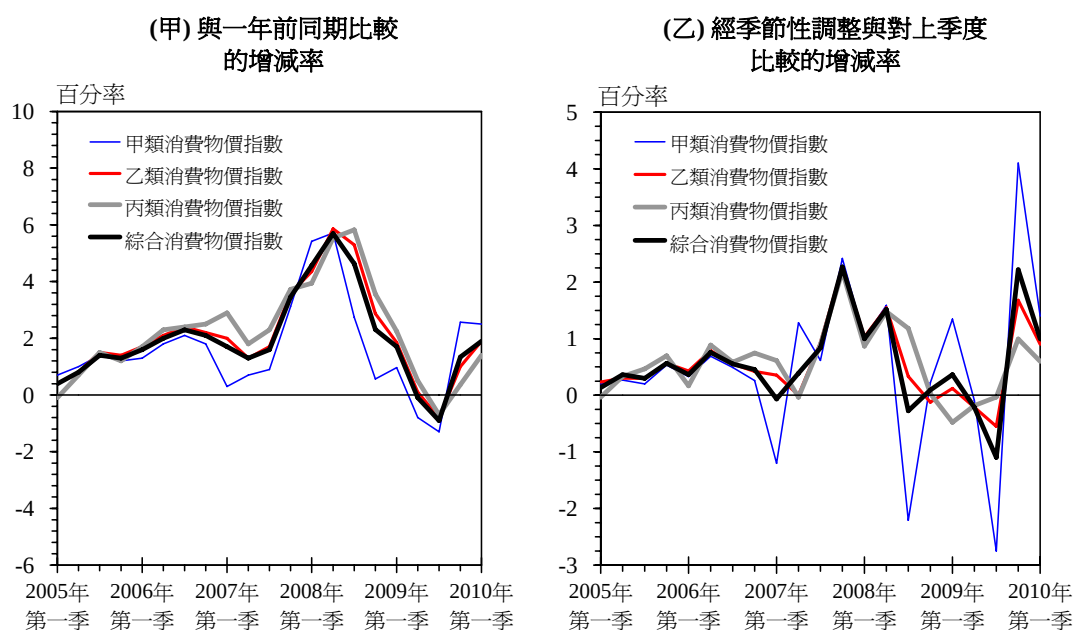


表 6.1：各類消費物價指數
(與一年前同期比較的增減百分率)

		綜合消費 物價指數		甲類消費 物價指數	乙類消費 物價指數	丙類消費 物價指數
		基本消費 ^(a) 物價指數	整體消費 物價指數			
二零零九年	全年	1.0	0.5	0.4	0.5	0.6
	上半年	2.1	0.8	0.1	1.0	1.4
	下半年	-0.2	0.2	0.6	0.1	-0.1
	第一季	3.1 (-0.1)	1.7 (0.4)	1.0 (1.3)	1.9 (0.1)	2.2 (-0.5)
	第二季	1.2 (-0.3)	-0.1 (-0.2)	-0.8 (-0.1)	0.1 (-0.2)	0.5 (-0.2)
	第三季	-0.3 (-0.2)	-0.9 (-1.1)	-1.3 (-2.8)	-0.8 (-0.5)	-0.7 (*)
	第四季	-0.1 (0.5)	1.3 (2.2)	2.6 (4.1)	1.0 (1.7)	0.4 (1.0)
二零一零年	第一季	0.8 (0.7)	1.9 (1.0)	2.5 (1.4)	1.9 (0.9)	1.4 (0.6)

註： (a) 計算基本消費物價通脹率時，已扣除所有自二零零七年起實施的相關一次性措施所造成的效應，這些措施包括公屋租金寬免和政府代繳公屋租金、差餉減免、暫停徵收「僱員再培訓徵款」，以及住戶電費補貼。

() 經季節性調整與對上季度比較的增減率。

(*) 增減少於 0.05%。

6.2 第一季綜合消費物價指數的主要組成項目也反映通脹壓力逐漸上升的情況。隨着來源地的食品通脹上升及惡劣天氣令新鮮食品價格上漲，食品價格在第一季錄得溫和升幅。私人住房費用的基本組成項目價格的跌幅在二零一零年頭三個月內亦持續收窄，這是由於在金融海嘯爆發後私人住房市值租金即時下挫的影響，已逐漸被隨後自去年第二季開始的租金回升所抵銷。旅行團及各類娛樂服務等項目收費的上升，令雜項服務價格在第一季也回復上升。耐用品價格跌幅也同時收窄。這兩點正好顯示在經濟環境持續改善下，零售商的定價能力正逐漸恢復。主要受燃料價格及煤氣收費上升所帶動，交通組成項目及電力、煤氣及水的基本組成項目的價格也上升較快。由於煙草稅在二零零九年三月開始提高，煙酒價格較一年前顯著上升。

**表 6.2：按組成項目劃分的綜合消費物價指數
(與一年前同期比較的增減百分率)**

開支組成項目	權數(%)	二零零九年				二零一零年
		第一季	第二季	第三季	第四季	第一季
食品	26.94	4.6	1.5	-0.5	-0.3	1.1
外出用膳	16.86	3.4	1.7	0.7	0.6	0.8
其他食品	10.08	6.5	1.2	-2.3	-1.5	1.5
住屋 ^(a)	29.17	6.6	4.5	1.7	1.9	-0.1
		(6.6)	(4.1)	(1.4)	(-0.2)	(-0.4)
私人樓宇	23.93	7.7	5.1	2.0	0.0	0.0
		(7.7)	(4.7)	(1.6)	(-0.4)	(-0.4)
公共樓宇	2.49	-0.2	0.6	-7.0	45.4	0.6
		(0.2)	(0.2)	(0.2)	(0.0)	(0.0)
電力、燃氣及水	3.59	-42.7	-42.7	-26.1	32.3	61.1
		(-8.1)	(-8.2)	(-7.3)	(-2.9)	(5.3)
煙酒	0.87	7.6	22.6	22.9	22.0	13.1
衣履	3.91	1.8	2.5	2.6	3.7	1.4
耐用品	5.50	-2.9	-3.3	-3.1	-2.8	-1.7
雜項物品	4.78	3.2	2.3	1.7	1.9	2.0
交通	9.09	0.7	-0.7	-2.4	-1.0	1.1
雜項服務	16.15	-1.7	-3.0	-2.8	-0.7	0.5
		(-1.1)	(-2.3)	(-2.1)	(-0.1)	(1.1)
所有項目	100.00	1.7	-0.1	-0.9	1.3	1.9
		(3.1)	(1.2)	(-0.3)	(-0.1)	(0.8)

註： (a) 住屋項目包括租金、差餉、地租、維修費及其他住屋費用，但住屋項目下的私人樓宇及公共樓宇分項，在此只包括租金、差餉及地租，因此私人樓宇及公共樓宇的合計權數略小於整個住屋組成項目的權數。

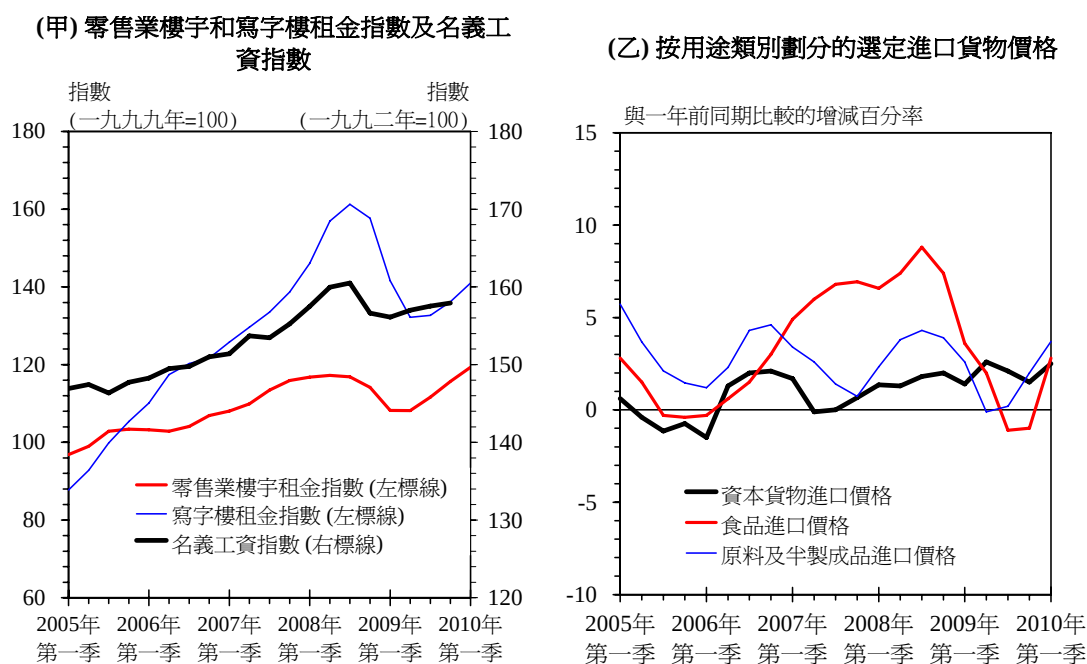
() 撇除政府的一次性紓困措施的效應後，基本消費物價的增減率。

生產要素成本與進口價格

6.3 本地成本壓力在二零一零年第一季仍然受控。整體而言，工資及薪金在接近去年年底時重現輕微增長。儘管如此，單位勞工成本因生產力大幅提升而受到控制。同時，新租出及續租的零售業樓宇和寫字樓的租金在第一季都持續回升。雖然最近的寫字樓租金出現反彈，但租金仍較二零零八年爆發金融危機前的水平低約 13%，而舖位租金則剛攀升至稍高於二零零八年高位的水平。整體而言，過去幾個月租

金反彈主要是受強勁的經濟復蘇所推動。本地的成本壓力雖然整體輕微上升，但在現階段仍大致受控。

圖 6.2：本地成本壓力仍然受控，而整體進口價格則溫和上升



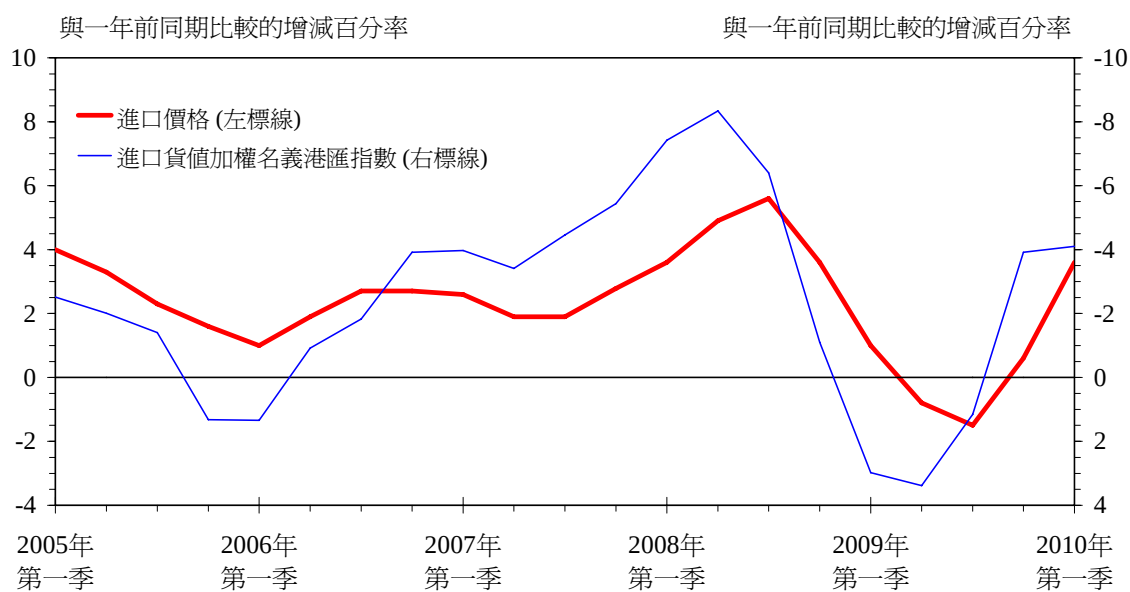
6.4 外圍方面，全球經濟復蘇，世界商品價格，包括國際油價、食品以及原料價格亦隨之回升。反映這形勢，加上去年三月以後港元跟隨美元回調，整體進口價格在二零一零年第一季較一年前回升3.6%，扭轉了之前的跌勢。按主要用途類別分析，在第一季燃料的進口價格升幅最為顯著，這反映國際市場的燃油價格在緊隨金融海嘯暴跌後的大幅反彈，儘管其價格仍遠低於二零零八年的高位。食品進口價格隨着國際市場食品價格上漲回升，原料及資本貨物的進口價格升幅較上一季稍微加快，消費品的進口價格升幅則依然溫和。

**表 6.3：按用途類別劃分的進口貨物價格
(與一年前同期比較的增減百分率)**

		食品	消費品	原料	燃料	資本貨物	所有進口貨物
二零零九年	全年	0.9	-0.2	1.2	-32.1	2.0	-0.1
	上半年	2.8	1.7	1.1	-41.5	2.1	*
	下半年	-1.0	-1.9	1.1	-23.1	1.8	-0.5
	第一季	3.6	2.9	2.6	-38.8	1.4	1.0
	第二季	2.0	0.6	-0.1	-43.2	2.6	-0.8
	第三季	-1.1	-2.1	0.2	-37.6	2.1	-1.5
	第四季	-1.0	-1.8	2.0	-3.6	1.5	0.6
二零一零年	第一季	2.8	1.1	3.7	42.8	2.5	3.6

註：(*) 增減少於 0.05%。

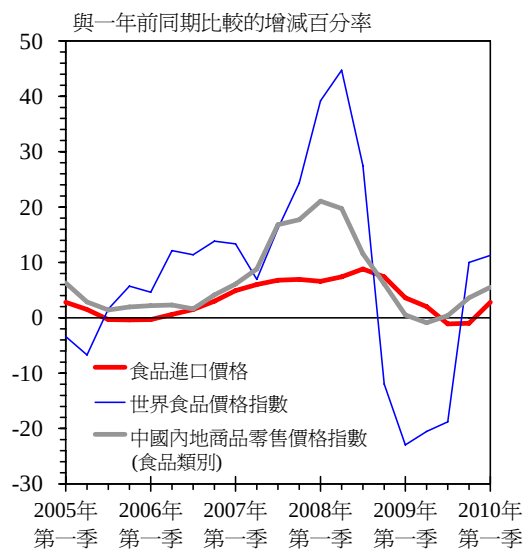
圖 6.3：進口貨物價格上升，部份是由於港元跟隨美元轉弱



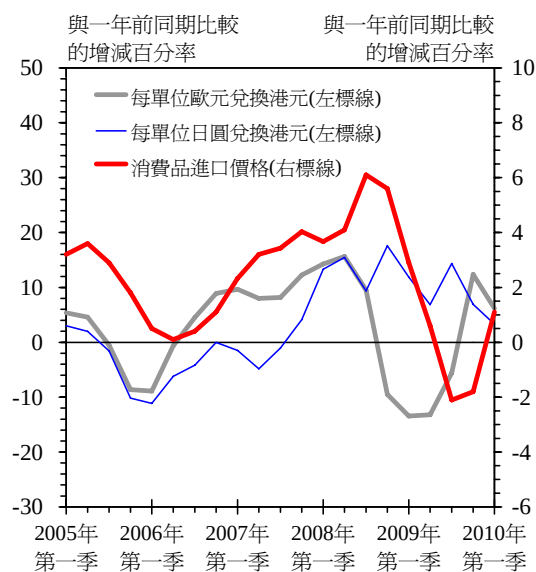
註：指數上升表示港元變強，為使表達清晰，加權名義港匯指數的y軸以倒置顯示。

圖 6.4：按用途類別的進口貨物價格

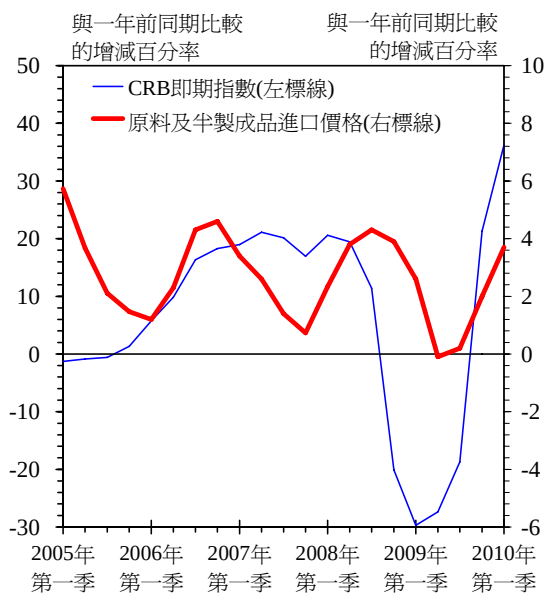
(甲) 食品進口價格跟隨全球食品價格
恢復上漲



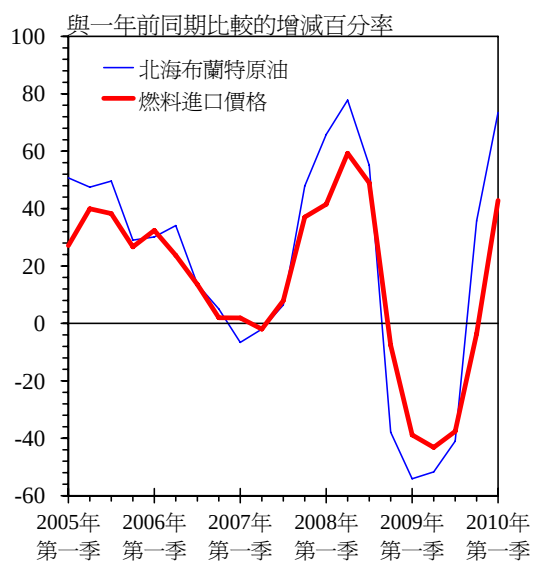
(乙) 消費品進口價格輕微上升



(丙) 原料進口價格升幅加快



(丁) 燃料價格反彈，
惟仍遠低於二零零八年的高位



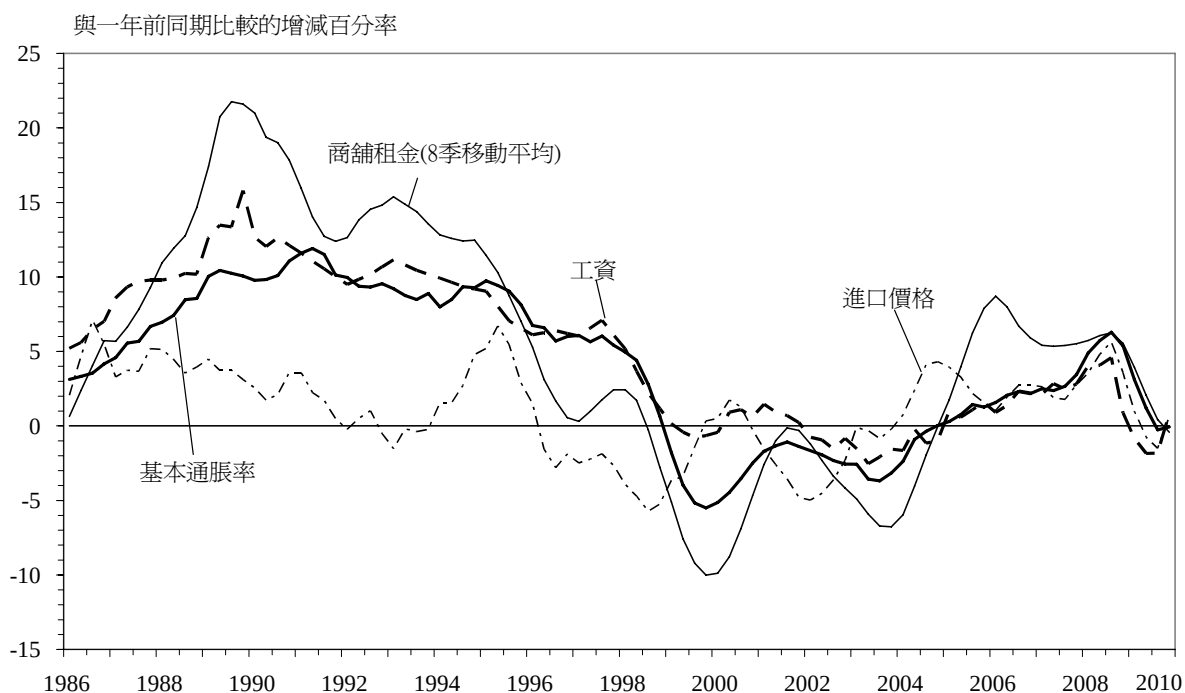
專題 6.1

進口通脹對香港消費物價通脹的影響有多大？

有人憂慮美元在中長期可能會因為債務增加和復蘇基礎薄弱而大幅轉弱。在聯繫匯率制度下，美元大幅轉弱可能會導致香港的進口價格上漲，加劇消費物價通脹。正如在《二零零九年經濟概況及二零一零年展望》專題 7.1 中詳述，雖然匯率走勢是影響進口價格的相關因素，但是香港的進口價格自從一九八三年實行聯繫匯率制度以來一直較其他多個亞洲經濟體系更穩定，升幅亦較慢。本文旨在闡釋，進口通脹對香港消費物價通脹的影響有多大。

從圖 1 可見，進口通脹似乎並不是香港消費物價通脹的一個主要源頭。Granger 因果檢驗結果顯示，進口價格對消費物價通脹在統計學上沒有顯著的因果關係，而香港的消費物價通脹主要是由工資和租金等本地因素帶動的⁽¹⁾。事實上，九十年代通脹飆升，主要原因是經濟蓬勃發展，以致工資和租金都持續錄得雙位數字的增長(在一九八七年至一九九七年間，工資平均每年增長 10%，租金平均每年增長 11%)。

圖 1：香港的消費物價通脹由本地成本帶動
多於由進口價格帶動



(1) Granger 因果檢驗使用了一九八三年第一季至二零零九年第四季的季度數據，並計入四段滯後期。檢驗結果顯示，工資和租金對消費物價通脹都在 1% 的水平存在顯著的 Granger 因果關係，但進口價格對消費物價通脹的因果關係則不明顯。

專題 6.1 (續)

要計算基本通脹受進口因素影響的程度，可根據消費籃子內食品、消費品和燃料的進口成分，及其各自的增減率(假設進口成本 100%反映至消費物價層面(表 1))，來粗略估計進口通脹對基本通脹率的貢獻。

表 1：按本地及進口源頭劃分的基本消費物價通脹

	基本消費 物價通脹	食品及消費品 留用進口佔私人消費 開支的估算百分率	對基本通脹的貢獻：			
			進口源頭			本地 源頭#
			食品及消費品^	燃料@	合併	
	(%)	(%)	(百分點)	(百分點)	(百分點)	(百分點)
2000	-3.9	20.9	-0.5	0.1	-0.4	-3.6
2001	-1.4	21.2	-0.3	0.0	-0.3	-1.1
2002	-2.1	21.3	-0.7	0.0	-0.8	-1.4
2003	-3.2	22.0	0.1	0.1	0.1	-3.4
2004	-0.9	22.2	0.4	0.1	0.5	-1.4
2005	0.9	22.2	0.5	0.1	0.6	0.3
2006	2.0	21.4	0.2	0.1	0.2	1.8
2007	2.8	21.3	0.9	0.0	0.8	1.9
2008	5.6	22.6	1.2	0.2	1.4	4.2
2009	1.0	21.6	0.0	-0.3	-0.2	1.2
每年平均：						
危機爆發前(08/03)	2.1	21.8	0.6	0.1	0.7	1.3
過去 5 年(09/04)	2.4	21.9	0.6	0.0	0.6	1.9
過去 10 年(09/99)	0.0	21.5	0.2	0.0	0.2	-0.2
過去 19 年(09/90)	3.0	22.9	0.2	0.1	0.2	2.8

註：(^) 貢獻是把食品及消費品進口價格的增減率(按基期內食品和消費品在供本地使用的留用進口貨值分別所佔的比重加權調整後得出)乘以進口成分(計算為基期內食品及消費品留用進口佔私人消費開支的比率)得出的粗略估計數字。

(@) 直接取自消費物價指數數列中燃料組成部分的實際數字。燃料組成部分包括汽車燃料、石油氣和煤氣。

(#) 本地源頭所佔比率是由餘數得出。

並無一九九零年以前的估計數字。

在二零零零年至二零零九年的過去十年間，假設進口價格變動已全面反映到消費物價上，進口通脹對香港基本消費物價通脹的貢獻大約為 0.2 個百分點。除了在二零零七和二零零八年，香港因為全球食品價格飆升，通脹由食品帶動而大幅上漲外，進口通脹甚少為香港通脹的主要源頭。事實上，消費物價通脹往往來自進口組成部分以外的其他源頭，即本地組成部分。在一九九零年至二零零九年的過去十九年間，消費物價通脹的趨勢升幅約為 3%，進口通脹對整體消費物價通脹平均只是貢獻了 0.2 個百分點。

根據觀察，儘管美元在過去 26 年來極為波動，香港的進口價格在穩定性及增幅方面都較多個亞洲經濟體系為佳；加上進口通脹對基本通脹率只有輕微貢獻，因此，除非美元大幅貶值，否則在短期內應該不會對香港的消費物價通脹造成太大風險。

產品價格

6.5 根據生產物價指數⁽²⁾，產品價格的下跌趨勢在接近去年年底時開始逆轉。陸路及航空運輸的價格在去年第四季回復按年增長，而海上運輸及住宿服務價格的跌幅則明顯收窄。製造業產品價格的跌幅亦因出口表現有所改善而收窄。電訊服務的價格持續下跌，這是由於業內競爭激烈和生產力持續提升所致。

表 6.4：本地製造業及選定服務業的生產物價指數
(與一年前同期比較的增減百分率)

行業類別	二零零八年	二零零九年 [@]	二零零八年				二零零九年			
			第一季	第二季	第三季	第四季	第一季	第二季	第三季	第四季 [@]
製造業	5.6	-1.7	5.9	6.9	5.8	3.9	-1.4	-3.0	-2.0	-0.3
選定服務業 ^(a)										
住宿服務	7.8	-8.2	11.1	10.7	10.7	-0.5	-7.0	-10.8	-10.5	-4.6
陸路運輸	0.4	-1.0	0.6	1.5	1.1	-1.5	-0.6	-1.5	-2.0	0.2
海上運輸	2.1	-16.2	5.3	3.1	3.4	-3.1	-12.7	-21.0	-20.8	-10.5
航空運輸	5.1	-8.7	3.3	8.8	9.0	-0.5	-10.3	-13.6	-15.2	4.7
電訊	-2.6	-2.5	-1.8	-2.0	-3.4	-3.2	-2.5	-2.8	-2.5	-2.0
速遞服務	3.5	2.0	3.9	4.4	4.1	1.8	2.1	1.9	1.9	2.1

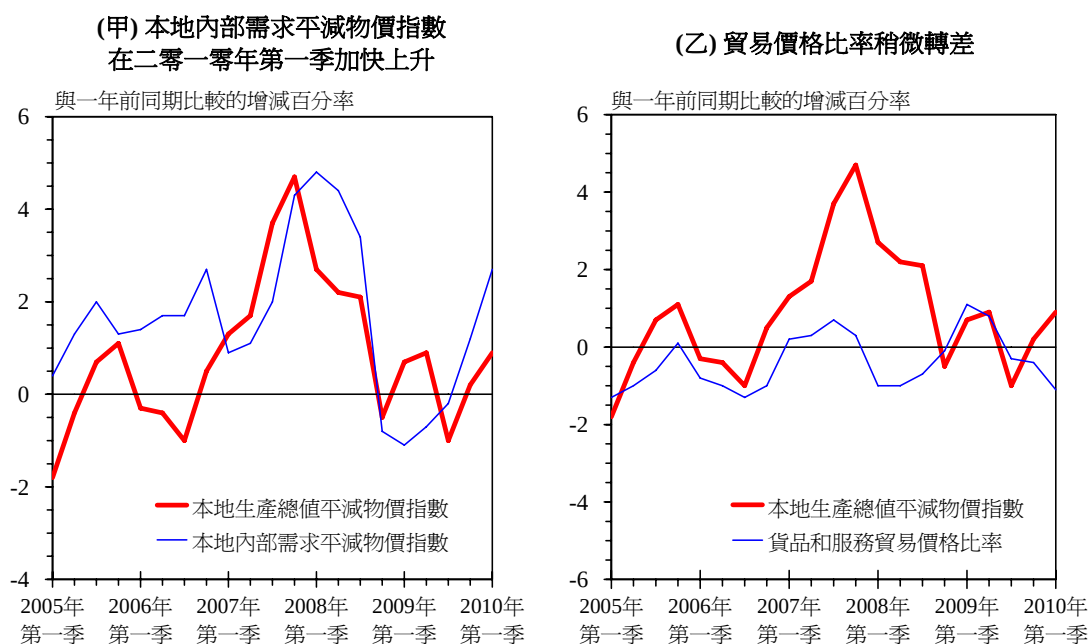
註：(a) 其他服務業的生產物價指數未能在本表提供，這是由於難以界定和劃分這些服務類別，故此難以計算其價格變動。上述情況在某些行業如銀行及保險業特別明顯，因為業界通常並非就所提供的服務直接向顧客收取費用。

([@]) 除製造業外，其餘均為臨時數字。

本地生產總值平減物價指數

6.6 作為量度經濟體系內整體價格變動的概括指標，本地生產總值平減物價指數⁽³⁾在去年第四季上升 0.2%後，在二零一零年第一季較一年前同期再上升 0.9%。升幅輕微加快主要反映投資項目的平減物價指數有較大的升幅和本地消費物價輕微上升，這抵銷了貿易價格比率⁽⁴⁾稍微轉差的影響。扣除與對外貿易相關的項目後，本地內部需求平減物價指數上升 2.7%。

圖 6.5：本地生產總值平減物價指數



**表 6.5：本地生產總值平減物價指數及
主要開支組成項目平減物價指數
(與一年前同期比較的增減百分率)**

	<u>二零零九年</u>		<u>二零零九年</u>			<u>二零一零年</u>
	<u>全年[#]</u>	<u>第一季[#]</u>	<u>第二季[#]</u>	<u>第三季[#]</u>	<u>第四季[#]</u>	<u>第一季⁺</u>
私人消費開支	-1.5	-1.1	-2.2	-2.5	*	0.6
政府消費開支	0.1	3.3	-0.9	-1.6	-0.6	-0.9
本地固定資本 形成總額	3.9	-2.6	4.5	7.9	5.0	11.0
整體貨物出口	0.5	1.8	0.1	-0.9	0.9	2.8
貨物進口	-1.3	-0.8	-2.3	-2.1	-0.1	3.9
服務輸出	-7.0	-7.6	-9.8	-8.4	-2.9	4.8
服務輸入	-2.5	-6.2	-6.0	-3.3	5.2	7.5
本地生產總值	0.2	0.7 <0.2>	0.9 <0.2>	-1.0 <-0.6>	0.2 <0.4>	0.9 <0.9>
最後需求總額	-0.9	-0.6	-1.5	-1.9	0.4	3.1
本地內部需求	-0.2	-1.1	-0.7	-0.2	1.2	2.7

註：這些數字是根據以環比物量計算本地生產總值的新數列而得出的，並會在取得更多數據後再作修訂。

(#) 修訂數字。

(+) 初步數字。

< > 經季節性調整與對上季度比較的增減率。

(*) 增減少於 0.05%。

註釋

- (1) 甲類、乙類及丙類消費物價指數，是參照住戶開支統計調查中不同住戶類別的平均開支模式而編訂的。綜合計算三項指數涵蓋的所有住戶的開支模式，便得出綜合消費物價指數。

以二零零四至零五年度為基期的消費物價指數所涵蓋的住戶，開支範圍分別如下：

	涵蓋住戶 約佔的比例 (%)	平均每月開支範圍 (二零零四年十月至二零零五年九月期間) (元)
甲類消費物價指數	50	4,000 至 15,499
乙類消費物價指數	30	15,500 至 27,499
丙類消費物價指數	10	27,500 至 59,999

以二零零四至零五年度為基期的消費物價指數各組成項目的權數如下：

開支 組成項目	綜合消費 物價指數 (%)	甲類消費 物價指數 (%)	乙類消費 物價指數 (%)	丙類消費 物價指數 (%)
食品	26.94	32.10	27.32	20.41
外出用膳	16.86	18.63	17.65	13.74
其他食品	10.08	13.47	9.67	6.67
住屋	29.17	30.54	27.70	29.66
私人樓宇	23.93	22.07	23.89	26.11
公共樓宇	2.49	6.18	1.25	--
維修費及其他 住屋費用	2.75	2.29	2.56	3.55
電力、燃氣及水	3.59	4.84	3.37	2.45
煙酒	0.87	1.35	0.79	0.42
衣履	3.91	2.81	4.28	4.67
耐用品	5.50	4.01	5.67	6.99
雜項物品	4.78	4.68	4.76	4.91
交通	9.09	8.07	9.05	10.35
雜項服務	16.15	11.60	17.06	20.14
所有項目	100.00	100.00	100.00	100.00

- (2) 生產物價指數專為反映本地製造商所收取的產品及服務價格的變動而編訂。生產物價是指實際交易價格，但扣除給予買方的任何折價或回扣。運輸及其他雜項費用並不包括在內。

- (3) 計算本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數的方法，是把按當時價格計算的本地生產總值除以相應的物量估計。同一時段的本地生產總值平減物價指數的變動率與綜合消費物價指數的變動率可能差別很大。綜合消費物價指數主要涵蓋消費物價通脹，而本地生產總值平減物價指數是從更廣泛的層面量度整個經濟體系的通脹，當中計及消費、投資、進出口方面的所有價格變動。此外，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與最後需求總額平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎最後需求和進口價格的走勢而定。同樣，本地生產總值平減物價指數的變動率或會與內部需求平減物價指數的變動率有顯著差距，差異視乎進口及出口價格的走勢而定。
- (4) 貿易價格比率是指整體出口價格相對於進口價格的比率。

統計附件

	頁數
表 1. 按開支組成項目劃分的本地生產總值(以當時市價計算)	94-95
表 2. 按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率(以實質計算)	96-97
表 3. 按經濟活動劃分的本地生產總值(以當時價格計算)	98
表 4. 按經濟活動劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率(以實質計算)	99
表 5. 按主要組成項目劃分的國際收支平衡表(以當時價格計算)	100
表 6. 有形及無形貿易(以當時市價計算)	101
表 7. 按市場劃分的整體貨物出口(以價值計算)	102
表 8. 按來源地劃分的貨物進口(以價值計算)	103
表 9. 按用途類別劃分的留用貨物進口(以價值計算)	103
表 10. 按組成項目劃分的服務輸出及服務輸入(以當時市價計算)	104
表 11. 按來源地劃分的訪港旅客人次	105
表 12. 物業市場情況	106-107
表 13. 物業價格及租金	108-109
表 14. 貨幣總體數字	110-111
表 15. 服務行業／界別業務收益指數的增減率	112
表 16. 勞動人口特點	113
表 17. 選定主要行業的就業人數	114
表 18. 樓宇及建造工程地盤的工人數目	115
表 19. 按選定行業主類劃分的就業人士平均薪金指數的增減率	116
表 20. 按選定行業主類劃分的工資指數的增減率	117
表 21. 價格的增減率	118-119
表 22. 綜合消費物價指數的增減率	120-121
表 23. 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率	122-123

**表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值
(以當時市價計算)**

(百萬元)

	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>
私人消費開支	777,141	782,984	748,402	719,873	767,923	804,936
政府消費開支	120,172	128,866	131,291	130,151	127,327	121,435
本地固定資本形成總額	347,375	333,044	286,025	261,576	275,034	289,170
其中：						
樓宇及建造	155,441	142,659	131,757	116,628	107,692	105,993
機器、設備及電腦軟件	180,204	180,011	144,832	136,537	150,545	163,287
存貨增減	14,399	-4,060	5,660	9,111	7,076	-4,761
整體貨物出口	1,572,689	1,480,987	1,562,121	1,749,089	2,027,031	2,251,744
貨物進口	1,636,711	1,549,222	1,601,527	1,794,059	2,099,545	2,311,091
服務輸出	315,012	320,799	347,836	362,420	429,584	495,394
服務輸入	192,427	194,180	202,494	203,400	242,507	264,237
本地生產總值	1,317,650	1,299,218	1,277,314	1,234,761	1,291,923	1,382,590
人均本地生產總值(元)	197,697	193,500	189,397	183,449	190,451	202,928
本地居民生產總值	1,326,404	1,327,761	1,282,966	1,263,252	1,315,333	1,384,238
人均本地居民生產總值(元)	199,010	197,751	190,235	187,682	193,902	203,170
最後需求總額	3,146,788	3,042,620	3,081,335	3,232,220	3,633,975	3,957,918
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	2,048,719	1,983,301	1,923,623	1,896,483	2,062,142	2,212,697
本地內部需求	1,259,087	1,240,834	1,171,378	1,120,711	1,177,360	1,210,780
私營機構	1,078,515	1,053,973	986,542	939,104	1,001,588	1,048,026
公營部門	180,572	186,861	184,836	181,607	175,772	162,754
外來需求	1,887,701	1,801,786	1,909,957	2,111,509	2,456,615	2,747,138

名詞的定義：

最後需求總額	=	私人消費開支+政府消費開支+本地固定資本形成總額+存貨增減+整體貨物出口+服務輸出
私營機構的本地內部需求	=	私人消費開支+私營機構的本地固定資本形成總額+存貨增減
公營部門的本地內部需求	=	政府消費開支+公營部門的本地固定資本形成總額
本地內部需求	=	私營機構的本地內部需求+公營部門的本地內部需求
外來需求	=	整體貨物出口+服務輸出

**表 1：按開支組成項目劃分的本地生產總值
(以當時市價計算)(續)**

	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008[#]</u>	<u>2009[#]</u>	<u>2009</u> 第2季 [#]	<u>2009</u> 第3季 [#]	<u>2009</u> 第4季 [#]	<u>2010</u> 第1季 [#]
私人消費開支	863,591	972,028	1,022,678	1,004,235	255,157	248,196	265,940	251,724
政府消費開支	123,033	130,404	139,374	142,784	33,768	35,328	36,034	38,628
本地固定資本形成總額	322,691	325,366	334,195	340,861	80,171	95,312	89,429	93,194
其中：								
樓宇及建造	106,268	111,776	127,305	129,781	31,908	32,489	32,973	34,919
機器、設備及電腦軟件	199,631	189,093	182,039	186,842	42,707	54,716	48,789	50,240
存貨增減	-2,129	12,841	8,394	27,618	-4,018	15,560	21,917	26,008
整體貨物出口	2,467,357	2,698,850	2,843,998	2,494,746	618,781	657,215	706,434	640,479
貨物進口	2,576,340	2,852,522	3,024,089	2,702,966	658,136	723,129	774,627	728,114
服務輸出	565,054	660,728	717,249	669,015	144,698	177,720	195,042	187,116
服務輸入	287,900	332,240	366,484	344,009	79,956	91,686	94,536	92,233
本地生產總值	1,475,357	1,615,455	1,675,315	1,632,284	390,465	414,516	445,633	416,802
人均本地生產總值(元)	215,158	233,248	240,096	233,060	--	--	--	--
本地居民生產總值	1,502,705	1,659,892	1,758,621	1,681,676	411,976	423,622	455,800	N.A.
人均本地居民生產總值(元)	219,146	239,664	252,034	240,113	--	--	--	--
最後需求總額	4,339,597	4,800,217	5,065,888	4,679,259	1,128,557	1,229,331	1,314,796	1,237,149
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	2,406,861	2,660,027	2,803,500	2,684,135	633,428	702,208	749,133	722,931
本地內部需求	1,307,186	1,440,639	1,504,641	1,515,498	365,078	394,396	413,320	409,554
私營機構	1,149,285	1,278,479	1,329,413	1,331,803	322,789	349,388	366,321	356,089
公營部門	157,901	162,160	175,228	183,695	42,289	45,008	46,999	53,465
外來需求	3,032,411	3,359,578	3,561,247	3,163,761	763,479	834,935	901,476	827,595

註： (a) 最後需求總額仍保留轉口毛利。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(--) 不適用。

N.A. 未有數字。

表 2：按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率
(以實質計算)

	(%)					
	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>
私人消費開支	5.1	1.8	-0.9	-1.3	7.0	3.0
政府消費開支	2.0	6.0	2.4	1.8	0.7	-3.2
本地固定資本形成總額	7.9	2.6	-4.7	0.9	2.5	4.1
其中：						
樓宇及建造	-7.9	-1.1	-1.3	-5.4	-10.7	-7.6
機器、設備及電腦軟件	27.3	6.2	-7.6	7.0	10.3	12.8
整體貨物出口	16.9	-3.3	8.6	14.0	14.9	10.4
貨物進口	18.4	-1.9	7.9	13.1	13.7	8.0
服務輸出	13.4	6.4	11.1	7.6	18.0	11.6
服務輸入	2.2	2.0	3.9	-2.2	14.6	7.8
本地生產總值	8.0	0.5	1.8	3.0	8.5	7.1
人均本地生產總值	7.0	-0.2	1.4	3.2	7.6	6.6
本地居民生產總值	6.6	2.0	0.1	4.9	7.9	5.3
人均本地居民生產總值	5.6	1.3	-0.3	5.1	7.0	4.8
最後需求總額	12.6	-0.7	5.0	7.9	11.8	7.7
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	9.8	0.3	2.0	3.1	8.9	5.4
本地內部需求	7.7	0.9	-0.7	-0.2	5.0	1.6
私營機構	9.5	0.5	-1.0	-0.5	6.2	3.0
公營部門	-2.1	3.3	1.1	1.4	-1.2	-6.2
外來需求	16.3	-1.7	9.0	12.8	15.4	10.6

註： (a) 最後需求總額仍保留轉口毛利。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(--) 不適用。

N.A. 未有數字。

表 2：按開支組成項目劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率
(以實質計算)(續)

	(%)									
	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008[#]</u>	<u>2009[#]</u>	<u>2009</u>			<u>2010</u>	平均每年 增減率：	
					第2季 [#]	第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	過去十年 1999 至 2009 [#]	過去五年 2004 至 2009 [#]
私人消費開支	5.9	8.5	2.4	-0.4	-0.6	0.6	4.8	6.5	3.1	3.9
政府消費開支	0.3	3.0	1.8	2.4	2.6	3.4	2.0	3.5	1.7	0.8
本地固定資本形成總額	7.1	3.4	0.8	-1.8	-11.8	3.2	14.1	10.5	2.2	2.7
其中：										
樓宇及建造	-7.1	-0.3	6.1	-0.5	-2.4	5.4	1.3	-2.1	-3.7	-2.0
機器、設備及電腦軟件	19.2	3.0	-0.8	-2.6	-16.6	-2.1	16.2	12.1	7.0	6.0
整體貨物出口	9.3	7.0	1.9	-12.7	-12.8	-13.2	-2.9	21.6	6.3	2.8
貨物進口	9.2	8.8	1.8	-9.5	-12.6	-8.3	3.3	28.0	6.7	3.4
服務輸出	10.1	14.1	5.0	0.3	-3.8	0.8	8.9	17.9	9.6	8.1
服務輸入	8.1	12.1	6.3	-3.7	-5.0	-2.7	2.5	10.2	5.0	6.0
本地生產總值	7.0	6.4	2.2	-2.8	-3.8	-2.4	2.5	8.2	4.1	3.9
人均本地生產總值	6.3	5.3	1.4	-3.1	--	--	--	--	3.5	3.2
本地居民生產總值	8.8	7.4	4.3	-4.6	-2.1	-6.2	-1.0	N.A.	4.2	4.1
人均本地居民生產總值	8.1	6.3	3.5	-4.9	--	--	--	--	3.6	3.5
最後需求總額	8.4	8.2	2.3	-6.8	-9.2	-5.9	2.9	19.2	5.5	3.8
扣除轉口的最後需求總額 ^(a)	7.3	7.9	1.7	-2.5	-6.8	-0.4	7.2	16.9	4.3	3.9
本地內部需求	6.0	7.9	1.6	0.9	-5.0	5.3	11.1	16.4	3.0	3.5
私營機構	7.5	9.0	1.4	0.5	-6.0	5.1	12.0	17.7	3.5	4.2
公營部門	-3.8	0.2	2.7	4.1	4.1	6.9	4.2	8.0	-0.1	-0.7
外來需求	9.4	8.3	2.5	-10.1	-11.1	-10.4	-0.4	20.7	7.0	3.9

**表 3：按經濟活動劃分的本地生產總值
(以當時價格計算)**

	<u>2004</u>		<u>2005</u>		<u>2006</u>		<u>2007</u>		<u>2008[#]</u>	
	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%	百萬元	所佔%
農業及漁業	886	0.1	847	0.1	849	0.1	895	0.1	824	0.1
採礦及採石業	72	*	100	*	93	*	114	*	96	*
製造業	44,455	3.6	45,547	3.4	45,761	3.2	39,319	2.5	38,710	2.5
電力、燃氣及水務業	39,726	3.2	39,924	3.0	40,364	2.8	39,673	2.6	38,421	2.5
建造業	40,376	3.2	38,538	2.9	38,688	2.7	40,153	2.6	47,922	3.1
服務業	1,119,304	89.9	1,207,873	90.6	1,297,545	91.2	1,431,815	92.3	1,441,908	92.0
批發、零售、 進出口貿易、飲食 及酒店業	345,092	27.7	386,726	29.0	397,252	27.9	417,339	26.9	442,454	28.2
運輸、倉庫及 通訊業	126,820	10.2	135,119	10.1	137,166	9.6	141,749	9.1	120,647	7.7
金融、保險、 地產及商用服務業	266,855	21.4	294,260	22.1	356,371	25.0	450,989	29.1	418,389	26.7
社區、社會及 個人服務業	257,630	20.7	253,312	19.0	256,347	18.0	265,108	17.1	279,881	17.9
樓宇業權	122,906	9.9	138,455	10.4	150,408	10.6	156,631	10.1	180,537	11.5
以當時要素成本計算的 本地生產總值	1,244,819	100.0	1,332,830	100.0	1,423,299	100.0	1,551,970	100.0	1,567,880	100.0
生產及進口稅	58,729	--	62,891	--	71,071	--	93,981	--	84,889	--
統計誤差(%)	-0.9	--	-0.9	--	-1.3	--	-1.9	--	1.3	--
以當時市價計算的 本地生產總值	1,291,923	--	1,382,590	--	1,475,357	--	1,615,455	--	1,675,315	--

註： 由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(*) 少於0.05%。

(--) 不適用。

**表 4：按經濟活動劃分以環比物量計算的本地生產總值的增減率
(以實質計算)**

	(%)									
	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009[#]</u>	<u>2009</u>			
							第1季 [#]	第2季 [#]	第3季 [#]	第4季 [#]
農業及漁業	2.7	-1.0	-5.0	-6.4	-18.8	0.9	-3.7	-1.7	4.4	5.3
採礦及採石業	-16.7	10.1	10.2	13.7	-3.2	-16.1	-12.0	-14.7	-16.3	-20.9
製造業	1.7	2.1	2.2	-1.5	-6.6	-9.2	-12.3	-10.6	-8.0	-6.2
電力、燃氣及水務業	2.3	2.5	0.8	1.2	0.2	1.9	-0.8	2.4	5.2	-0.3
建造業	-9.3	-8.1	-9.4	-1.1	8.8	1.6	-3.4	-1.0	7.0	4.7
服務業	9.9	7.5	7.1	7.0	2.5	-2.0	-6.9	-3.4	-1.4	3.4
批發、零售、進出口貿易、 飲食及酒店業	15.1	14.1	8.8	6.6	6.2	-7.7	-15.4	-11.3	-8.3	2.4
運輸、倉庫及 通訊業	13.9	7.4	6.8	5.1	2.4	-4.9	-6.7	-7.5	-6.0	0.6
金融、保險、 地產及商用服務業	13.4	8.6	12.2	13.5	-0.4	1.5	-6.4	*	5.2	7.6
社區、社會及 個人服務業	2.6	-0.1	1.3	1.7	2.2	1.4	0.7	2.0	1.3	1.5
樓宇業權	1.5	2.9	2.4	3.3	1.7	0.7	1.4	1.1	0.4	0.1
生產及進口稅	12.3	0.8	6.8	16.4	-0.4	-6.4	-22.3	-5.0	1.3	2.0
以二零零八年環比物量計算的 本地生產總值	8.5	7.1	7.0	6.4	2.2	-2.8	-7.7	-3.8	-2.4	2.5

註： (#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(*) 少於0.05%。

表 5：按主要組成項目劃分的國際收支平衡表
(以當時價格計算)

(百萬元)

	2005	2006	2007	2008	2009 [#]	2009			
						第1季 [#]	第2季 [#]	第3季 [#]	第4季 [#]
經常帳 ^(a)	156,933	178,166	199,160	228,125	141,687	41,574	41,066	22,812	36,235
貨物	-59,347	-108,983	-153,672	-180,091	-208,220	-34,758	-39,355	-65,914	-68,193
服務	231,157	277,154	328,488	350,765	325,006	73,724	64,742	86,034	100,506
收益	1,648	27,348	44,437	83,306	49,392	8,608	21,511	9,106	10,167
經常轉移	-16,524	-17,353	-20,093	-25,855	-24,491	-6,000	-5,832	-6,414	-6,244
資本及金融帳 ^(a)	-182,431	-209,935	-259,247	-231,162	-164,924	-30,212	-63,942	-42,123	-28,647
非儲備性質的資本及金融資產(變動淨值)	-171,752	-163,199	-144,749	32,707	384,338	38,688	79,154	64,502	201,995
資本轉移	-4,939	-2,900	10,338	16,393	36,154	7,447	6,929	12,274	9,504
非儲備性質的金融資產(變動淨值)	-166,812	-160,300	-155,086	16,314	348,184	31,241	72,225	52,228	192,491
直接投資	49,996	635	-52,577	70,393	-29,610	56,331	-73,027	-22,141	9,226
有價證券投資	-245,017	-207,879	-21,452	-295,148	-342,329	74,899	-227,441	-75,181	-114,607
金融衍生工具	30,502	25,925	43,534	63,338	25,641	774	14,926	1,776	8,165
其他投資	-2,294	21,019	-124,592	177,732	694,483	-100,764	357,766	147,774	289,706
儲備資產(變動淨值)	-10,679	-46,735	-114,498	-263,869	-549,262	-68,900	-143,096	-106,625	-230,641
淨誤差及遺漏	25,498	31,769	60,087	3,037	23,237	-11,362	22,877	19,311	-7,589
整體國際收支	10,679	46,735	114,498	263,869	549,262	68,900	143,096	106,625	230,641

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(a) 根據國際收支平衡表的會計常規，經常帳差額的正數顯示盈餘而負數則顯示赤字。在資本及金融帳方面，正數顯示淨資金流入而負數則顯示淨資金流出。由於對外資產的增加是屬於借方帳目而減少則屬貸方帳目，因此負數的儲備資產變動淨值顯示儲備資產的增加，而正數則顯示減少。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

表 6：有形及無形貿易
(以當時市價計算)

(百萬元)

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008[#]</u>	<u>2009[#]</u>		<u>2009</u>		<u>2010</u>
						第2季 [#]	第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]
整體貨物出口	2,251,744	2,467,357	2,698,850	2,843,998	2,494,746	618,781	657,215	706,434	640,479
貨物進口	2,311,091	2,576,340	2,852,522	3,024,089	2,702,966	658,136	723,129	774,627	728,114
有形貿易差額	-59,347	-108,983	-153,672	-180,091	-208,220	-39,355	-65,914	-68,193	-87,635
	(-2.6)	(-4.2)	(-5.4)	(-6.0)	(-7.7)	(-6.0)	(-9.1)	(-8.8)	(-12.0)
服務輸出	495,394	565,054	660,728	717,249	669,015	144,698	177,720	195,042	187,116
服務輸入	264,237	287,900	332,240	366,484	344,009	79,956	91,686	94,536	92,233
無形貿易差額	231,157	277,154	328,488	350,765	325,006	64,742	86,034	100,506	94,883
	(87.5)	(96.3)	(98.9)	(95.7)	(94.5)	(81.0)	(93.8)	(106.3)	(102.9)
貨物出口及服務輸出	2,747,138	3,032,411	3,359,578	3,561,247	3,163,761	763,479	834,935	901,476	827,595
貨物進口及服務輸入	2,575,328	2,864,240	3,184,762	3,390,573	3,046,975	738,092	814,815	869,163	820,347
有形及無形貿易差額	171,810	168,171	174,816	170,674	116,786	25,387	20,120	32,313	7,248
	<6.7>	<5.9>	<5.5>	<5.0>	<3.8>	<3.4>	<2.5>	<3.7>	<0.9>

註： 表內數字按本地生產總值計算。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

() 佔貨物進口／服務輸入總值的百分比。

< > 佔貨物進口及服務輸入總值的百分比。

表 7：按市場劃分的整體貨物出口
(以價值計算)

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>		<u>2009</u>			<u>2010</u>
							第2季	第3季	第4季	第1季
	(增減%)				(增減%)	(百萬元)	(與一年前比較增減%)			
所有市場	11.4	9.4	9.2	5.1	-12.6	2,469,089	-12.9	-14.3	-2.0	26.0
中國內地	14.0	14.2	13.2	4.7	-7.8	1,263,249	-5.3	-8.0	4.0	40.2
美國	5.6	2.9	-0.8	-2.4	-20.6	285,236	-21.5	-24.2	-15.5	4.4
日本	10.3	1.6	-0.7	1.2	-10.0	108,869	-17.7	-7.6	-2.0	12.4
德國	15.6	4.0	7.2	15.8	-15.5	79,342	-18.9	-22.5	-12.2	-10.5
英國	5.2	6.3	1.7	0.7	-20.8	59,671	-20.2	-25.2	-16.5	-2.1
新加坡	6.8	4.4	3.8	9.6	-23.6	42,252	-28.8	-20.3	-11.6	18.3
台灣	2.7	3.3	1.6	3.8	-0.4	54,713	-5.6	3.0	24.8	71.4
南韓	9.5	7.5	2.0	-6.4	-13.0	43,133	-21.1	-9.5	13.1	37.2
世界其他地方	13.3	8.5	13.2	11.3	-17.3	532,622	-20.5	-21.5	-6.3	16.6

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

**表 8：按來源地劃分的貨物進口
(以價值計算)**

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>		<u>2009</u>			<u>2010</u>
							第2季	第3季	第4季	第1季
	(增減%)			(增減%)	(百萬元)	(與一年前比較增減%)				
所有來源地	10.3	11.6	10.3	5.5	-11.0	2,692,356	-14.9	-10.4	3.4	34.3
中國內地	14.3	13.7	11.5	6.1	-11.4	1,249,374	-13.0	-11.9	-3.0	25.7
日本	0.1	4.5	7.2	3.6	-20.6	236,369	-25.3	-16.0	*	57.4
新加坡	21.8	21.9	18.2	0.1	-10.4	174,659	-15.0	-6.7	7.4	49.0
台灣	9.4	15.9	5.2	-6.4	-8.5	175,649	-14.9	-5.6	20.4	62.0
美國	6.5	3.6	12.3	8.6	-5.7	142,137	-9.4	-11.9	9.6	24.8
南韓	2.6	16.1	-0.2	-1.1	-12.7	103,046	-26.8	-13.3	26.3	51.9
世界其他地方	8.4	7.6	10.7	11.5	-7.6	611,122	-13.0	-6.0	8.4	32.7

註： 由於進位的關係，數字加起來未必與總數相等。

(*) 增減少於0.05%。

**表 9：按用途類別劃分的留用貨物進口
(以價值計算)**

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>		<u>2009</u>			<u>2010</u>
							第2季	第3季	第4季	第1季
	(增減%)			(增減%)	(百萬元)		(與一年前比較增減%)			
整體	7.3	14.3	9.4	5.3	-8.7	703,164	-22.7	-1.3	18.9	59.6
食品	3.1	4.3	12.9	19.7	8.8	77,814	7.6	9.7	14.2	30.3
消費品	5.5	3.1	11.4	9.0	-12.9	139,435	-26.9	-2.3	24.6	78.0
原料及半製成品	4.2	8.8	17.7	-4.5	-13.2	229,198	-30.9	0.7	19.2	90.6
燃料	23.5	22.8	20.1	26.6	-18.4	86,854	-36.7	-24.2	19.3	34.7
資本貨物	10.8	33.2	-8.3	2.5	-1.9	165,355	-11.3	4.2	8.4	28.5

註： 由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

**表 10：按組成項目劃分的服務輸出及服務輸入
(以當時市價計算)**

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008[#]</u>	<u>2009[#]</u>		<u>2009</u>		<u>2010</u>	
							第2季 [#]	第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]
	(增減%)			(增減%)		(百萬元)	(與一年前比較增減%)			
服務輸出	15.3	14.1	16.9	8.6	-6.7	669,015	-13.3	-7.6	5.8	23.5
運輸	16.9	10.2	14.6	12.7	-13.6	194,342	-16.7	-15.1	-3.3	24.0
旅遊	14.2	12.9	18.7	11.1	7.1	127,616	-4.4	0.2	17.6	25.1
與貿易有關的服務	10.7	9.9	11.6	8.5	-6.4	202,039	-11.5	-8.8	4.2	22.1
其他商業服務	22.3	28.4	26.7	1.5	-7.7	145,018	-16.7	0.2	11.2	22.8
服務輸入	9.0	9.0	15.4	10.3	-6.1	344,009	-10.7	-5.9	7.9	18.5
運輸	20.3	10.9	20.4	13.5	-14.0	106,033	-18.4	-13.5	-0.9	22.7
旅遊	0.1	5.4	7.6	6.8	-1.3	123,716	-2.0	-1.5	11.3	10.4
與貿易有關的服務	12.8	12.6	15.9	10.6	-7.9	24,755	-13.3	-10.8	3.5	22.5
其他商業服務	10.5	11.2	21.2	11.0	-1.6	89,505	-11.2	0.2	15.7	24.0
服務輸出淨值	23.6	19.9	18.5	6.8	-7.3	325,006	-16.2	-9.4	3.9	28.7

註： 由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

表 11：按來源地劃分的訪港旅客人次

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>		<u>2009</u>		<u>2010</u>
						第2季	第3季	第4季	第1季
<u>(以千人次計)</u>									
所有來源地	23 359.4	25 251.1	28 169.3	29 506.6	29 590.7	6 293.1	7 463.2	8 430.7	8 624.7
中國內地	12 541.4	13 591.3	15 485.8	16 862.0	17 956.7	3 586.1	4 614.8	5 080.0	5 548.9
南亞及東南亞	2 413.0	2 659.7	2 888.1	2 936.2	2 885.2	700.6	651.5	905.4	715.2
台灣	2 130.6	2 177.2	2 238.7	2 240.5	2 009.6	457.6	544.1	523.0	537.0
歐洲	1 398.0	1 548.2	1 772.2	1 711.4	1 610.5	382.2	369.7	468.5	438.3
日本	1 210.8	1 311.1	1 324.3	1 324.8	1 204.5	230.5	332.1	325.8	334.2
美國	1 143.1	1 159.0	1 230.9	1 146.4	1 070.1	268.4	257.8	300.7	265.2
其他地方	2 522.6	2 804.5	3 229.2	3 285.3	2 854.0	667.7	693.3	827.2	785.9
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
所有來源地	7.1	8.1	11.6	4.7	0.3	-8.9	-1.6	9.0	16.5
中國內地	2.4	8.4	13.9	8.9	6.5	-4.1	0.1	16.6	18.7
南亞及東南亞	16.1	10.2	8.6	1.7	-1.7	-10.5	4.5	1.7	13.9
台灣	2.7	2.2	2.8	0.1	-10.3	-16.9	-11.2	-3.7	10.7
歐洲	22.3	10.7	14.5	-3.4	-5.9	-7.4	5.0	-1.1	12.3
日本	7.5	8.3	1.0	*	-9.1	-25.0	-1.1	-8.5	5.7
美國	8.7	1.4	6.2	-6.9	-6.7	-11.6	4.4	1.2	9.1
其他地方	20.6	11.2	15.1	1.7	-13.1	-17.7	-13.7	1.0	18.0

註：由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

(*) 增減少於0.05%。

表 12：物業市場情況

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
私營機構樓宇建成量 (以內部樓面面積(千平方米)計)							
住宅物業 ^(a) (單位數目)	25 790	26 262	31 052	26 397	26 036	17 321	16 579
商業樓宇	160	208	304	417	371	145	291
其中：							
寫字樓	96	76	166	299	280	34	108
其他商業樓宇 ^(b)	64	132	138	118	91	111	183
工業樓宇 ^(c)	62	45	29	15	1	17	27
其中：							
工貿大廈	37	14	0	15	0	4	0
傳統分層工廠大廈	19	30	3	0	1	0	0
貨倉 ^(d)	6	0	27	0	0	13	27
公共房屋生產量 (單位數目)							
公營租住單位 ^(e)	40 944	47 590	20 154	13 705	20 614	24 691	4 430
受資助出售單位 ^(e)	22 768	25 702	1 072	320	0	0	0
附連施工同意書的私營機構建築圖則 (以樓面可用面積(千平方米)計)							
住宅物業	1 142.7	1 002.5	790.0	1 038.4	530.0	550.7	706.7
商業樓宇	337.5	265.0	365.3	200.0	161.3	481.9	468.4
工業樓宇 ^(f)	129.2	45.7	107.1	0.8	16.4	35.1	23.9
其他物業	240.2	75.0	109.3	444.2	407.1	408.0	199.2
總數	1 849.5	1 388.1	1 371.8	1 683.3	1 114.8	1 475.8	1 398.2
物業買賣合約 (數目)							
住宅物業 ^(g)	65 340	69 667	72 974	71 576	100 630	103 362	82 472
一手市場	13 911	18 366	23 088	26 498	25 694	15 994	13 986
二手市場	51 429	51 301	49 886	45 078	74 936	87 368	68 486
非住宅物業選定類別 ^(h)							
寫字樓	1 724	1 774	1 639	1 817	3 213	3 431	2 874
其他商業樓宇	2 411	2 989	3 167	4 142	7 833	7 143	4 402
分層工廠大廈	3 393	3 493	3 756	3 813	5 889	6 560	7 409

註： 由於進位關係，個別數字之和可能不等於其總數。

- (a) 二零零二年之前的數字包括已獲發臨時或正式佔用許可證的所有已落成住宅樓宇，以及已發合格證明書的村屋。受同意方案約束的物業發展項目，除佔用許可證外，還須具備合格證明書、轉讓同意書或批租同意書，方可把樓宇個別轉讓。二零零二年之後的數字不包括村屋，而二零零四年之後的數字亦不包括獲發臨時佔用許可證的單位。

表內住宅物業的私人住宅單位數字並不包括私人機構參建居屋計劃、居者有其屋計劃、可租可買計劃、重建置業計劃、夾心階層住屋計劃、市區改善計劃和住宅發售計劃的單位。二零零四年之後的數字亦包括由受資助單位轉為私人住宅的單位。

- (b) 這些數字包括零售業樓宇及其他設計或改建作商業用途的樓宇，但專作寫字樓用途的樓宇則除外。車位及香港房屋委員會和香港房屋協會所建的商業樓宇並不包括在內。
- (c) 包括工貿大廈，但不包括主要供發展商自用的特定用途工廠大廈。
- (d) 包括貨櫃碼頭及機場內的貨倉。

表 12：物業市場情況(續)

	2007	2008	2009	第2季	2009 第3季	第4季	2010 第1季
私營機構樓宇建成量 (以內部樓面面積(千平方米)計)							
住宅物業 ^(a) (單位數目)	10 471	8 776	7 157	1 499	2 376	1 637	4 879
商業樓宇	368	390	235	3	95	28	73
其中：							
寫字樓	320	341	151	1	58	25	64
其他商業樓宇 ^(b)	48	49	84	2	38	4	9
工業樓宇 ^(c)	16	78	3	3	0	0	0
其中：							
工貿大廈	0	4	0	0	0	0	0
傳統分層工廠大廈	16	70	3	3	0	0	0
貨倉 ^(d)	0	4	0	0	0	0	0
公共房屋生產量 (單位數目)							
公營租住單位 ^(e)	4 795	22 759	19 021	4 270	1 576	3 158	6 385
受資助出售單位 ^(e)	2 010	2 200	370	0	0	370	0
附連施工同意書的私營機構建築圖則 (以樓面可用面積(千平方米)計)							
住宅物業	956.1	530.0	546.8	92.7	141.9	184.3	139.1
商業樓宇	327.5	147.7	178.3	76.6	17.1	42.8	95.0
工業樓宇 ^(f)	103.5	106.6	97.1	29.2	43.7	18.0	17.5
其他物業	207.7	212.8	253.2	20.7	102.4	66.2	39.7
總數	1 594.8	997.1	1 075.4	219.2	305.1	311.3	291.3
物業買賣合約 (數目)							
住宅物業 ^(g)	123 575	95 931	115 092	35 449	35 558	27 621	33 249
一手市場	20 123	11 046	16 161	6 829	5 140	2 590	3 567
二手市場	103 452	84 885	98 931	28 620	30 418	25 031	29 682
非住宅物業選定類別 ^(h)							
寫字樓	4 129	2 845	2 518	613	752	849	850
其他商業樓宇	5 490	4 149	5 353	1 340	1 792	1 643	1 730
分層工廠大廈	9 072	5 741	5 548	1 249	1 780	1 908	1 813

註(續)：(e) 本數列為房屋委員會建屋計劃興建數量。數字涵蓋所有建屋計劃，及按實際用途計算在發售時曾更改用途的工程項目數字(包括剩餘的居者有其屋計劃項目)。此外，待售的剩餘居屋屋苑及大廈在正式售出前，不會包括在有關的興建數量中。同時，房屋協會的出租及發售住宅項目亦已計算在內。

(f) 包括設計上亦可用作寫字樓的多用途工業樓宇。

(g) 數字是在有關期間送交註冊的住宅樓宇買賣合約。這些數字一般顯示送交註冊前約四個星期內簽立的交易。住宅買賣是指已繳付印花稅的樓宇買賣合約。統計數字並不包括居者有其屋計劃、私人機構參建居屋計劃及租者置其屋計劃的住宅買賣，有關單位轉售限制期屆滿並已繳付補價者除外。一手買賣一般指由發展商出售的單位，二手買賣指非由發展商出售的單位。

(h) 非住宅物業數字是按簽訂買賣合約的日期計算，時間上可能與把合約送交註冊的日期不同。

表 13：物業價格及租金

	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>
<u>(指數 (1999年=100))</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	89.6	78.7	69.9	61.6	78.0	92.0	92.7
寫字樓	89.9	78.7	68.4	62.5	99.3	133.0	139.3
舖位	93.6	86.8	85.0	85.5	119.3	149.3	153.5
分層工廠大廈	91.2	82.0	74.8	71.7	88.6	125.0	158.5
物業租金指數 ^(b) ：							
住宅	98.1	95.4	83.4	73.6	77.7	86.5	91.6
寫字樓	98.5	101.0	85.4	74.6	78.1	96.4	117.4
舖位	101.3	99.4	92.9	86.4	92.8	100.5	104.3
分層工廠大廈	95.4	90.3	82.7	74.9	77.3	82.6	91.0
<u>(增減%)</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	-10.4	-12.2	-11.2	-11.9	26.6	17.9	0.8
寫字樓	-10.1	-12.5	-13.1	-8.6	58.9	33.9	4.7
舖位	-6.4	-7.3	-2.1	0.6	39.5	25.1	2.8
分層工廠大廈	-8.8	-10.1	-8.8	-4.1	23.6	41.1	26.8
物業租金指數 ^(b) ：							
住宅	-1.9	-2.8	-12.6	-11.8	5.6	11.3	5.9
寫字樓	-1.5	2.5	-15.4	-12.6	4.7	23.4	21.8
舖位	1.3	-1.9	-6.5	-7.0	7.4	8.3	3.8
分層工廠大廈	-4.6	-5.3	-8.4	-9.4	3.2	6.9	10.2

註： (a) 這些數字顯示在二手市場買賣現有單位的價格變動，但不包括在一手市場出售新建成單位的價格變動。

(b) 本表顯示的所有租金指數，已按所知的優惠租賃條款作出調整，其中包括承擔翻新工程、給予免租期及豁免雜費。

住宅物業租金的變動只計算新簽租約的新訂租金，而非住宅物業租金的變動則同時包括續訂租約的修訂租金。

表 13 : 物業價格及租金(續)

	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009[#]</u>		<u>2009</u>		<u>2010</u>
				第2季	第3季	第4季 [#]	第1季 ⁺
<u>(指數 (1999年=100))</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	103.5	120.5	121.3	117.1	127.1	132.9	140.0
寫字樓	165.5	199.0	179.5	170.1	191.6	201.9	211.1
舖位	172.5	192.2	192.9	181.7	205.9	219.5	233.8
分層工廠大廈	199.5	235.9	216.3	205.1	222.5	241.2	258.2
物業租金指數 ^(b) ：							
住宅	101.8	115.7	100.4	96.1	102.3	108.8	111.1
寫字樓	131.9	155.5	135.6	132.1	132.7	136.2	141.0
舖位	111.8	116.2	110.9	108.2	111.6	115.7	119.3
分層工廠大廈	100.5	109.3	99.4	97.7	99.2	102.0	105.3
<u>(與一年前比較增減%)</u>							
物業價格指數：							
住宅 ^(a)	11.7	16.4	0.7	-7.0	3.2	23.1	29.6
寫字樓	18.8	20.2	-9.8	-19.2	-6.2	15.4	36.5
舖位	12.4	11.4	0.4	-11.0	6.2	26.4	42.2
分層工廠大廈	25.9	18.2	-8.3	-16.1	-9.1	10.7	31.5
物業租金指數 ^(b) ：							
住宅	11.1	13.7	-13.2	-20.0	-15.1	2.1	17.8
寫字樓	12.4	17.9	-12.8	-15.8	-17.7	-13.6	-0.4
舖位	7.2	3.9	-4.6	-7.7	-4.5	1.4	10.3
分層工廠大廈	10.4	8.8	-9.1	-12.7	-10.5	-3.5	6.7

註(續)： (#) 非住宅物業的數字為臨時數字。

(+) 臨時數字。

表 14：貨幣總體數字

	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006
(期末計算)							
港元貨幣供應 (百萬元)：							
M1	203,966	229,841	259,411	354,752	412,629	348,248	387,909
M2 ^(a)	1,987,963	1,998,774	1,984,049	2,107,269	2,208,591	2,329,669	2,777,679
M3 ^(a)	2,002,358	2,016,635	2,004,225	2,122,861	2,219,557	2,345,838	2,795,545
貨幣供應總額 (百萬元)							
M1	243,847	258,056	295,650	413,423	484,494	434,684	491,648
M2	3,649,492	3,550,060	3,518,326	3,813,442	4,166,706	4,379,057	5,054,332
M3	3,692,753	3,594,130	3,561,852	3,858,044	4,189,544	4,407,188	5,089,741
存款 (百萬元)							
港元	1,851,177	1,854,651	1,824,911	1,930,790	2,017,911	2,131,579	2,568,283
外幣	1,676,670	1,551,852	1,492,631	1,636,227	1,848,145	1,936,322	2,188,993
合計	3,527,847	3,406,502	3,317,542	3,567,018	3,866,056	4,067,901	4,757,275
貸款及墊款(百萬元)							
港元	1,652,191	1,647,684	1,615,667	1,573,079	1,666,740	1,797,350	1,917,437
外幣	809,259	537,301	460,659	462,000	488,964	514,637	550,392
合計	2,461,450	2,184,986	2,076,325	2,035,079	2,155,704	2,311,987	2,467,828
名義港匯指數							
(2000年1月=100) ^{(b)(c)}							
貿易加權	101.7	104.7	104.0	100.7	98.3	97.4	96.1
進口加權	101.5	105.1	104.7	101.6	99.2	98.1	96.8
出口加權	101.9	104.3	103.3	99.8	97.3	96.7	95.5
(增減%)							
港元貨幣供應：							
M1	-0.7	12.7	12.9	36.8	16.3	-15.6	11.4
M2 ^(a)	3.4	0.5	-0.7	6.2	4.8	5.5	19.2
M3 ^(a)	3.5	0.7	-0.6	5.9	4.6	5.7	19.2
貨幣供應總額：							
M1	8.3	5.8	14.6	39.8	17.2	-10.3	13.1
M2	7.8	-2.7	-0.9	8.4	9.3	5.1	15.4
M3	7.5	-2.7	-0.9	8.3	8.6	5.2	15.5
存款							
港元	4.4	0.2	-1.6	5.8	4.5	5.6	20.5
外幣	13.5	-7.4	-3.8	9.6	13.0	4.8	13.0
合計	8.5	-3.4	-2.6	7.5	8.4	5.2	16.9
貸款及墊款							
港元	2.8	-0.3	-1.9	-2.6	6.0	7.8	6.7
外幣	-32.9	-33.6	-14.3	0.3	5.8	5.3	6.9
合計	-12.5	-11.2	-5.0	-2.0	5.9	7.2	6.7
名義港匯指數 ^{(b)(c)}							
貿易加權	0.8	2.9	-0.7	-3.2	-2.4	-0.9	-1.3
進口加權	0.1	3.5	-0.4	-3.0	-2.4	-1.1	-1.3
出口加權	1.5	2.4	-1.0	-3.4	-2.5	-0.6	-1.2

名詞的定義：

港元貨幣供應是指有關貨幣總體數字中的港元組成部分。由一九九七年四月起，貨幣總體數字中的貨幣供應定義已作修訂，以包括少於一個月的短期外匯基金存款。

貨幣供應總額：

M1: 公眾手頭持有的紙幣及硬幣，再加持牌銀行客戶的活期存款。

M2: M1另加持牌銀行客戶的儲蓄及定期存款，再加持牌銀行所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

M3: M2另加有限制牌照銀行及接受存款公司的客戶存款，再加這類機構所發但在貨幣體系以外持有的可轉讓存款證。

表 14：貨幣總體數字(續)

	2007	2008	2009	第2季	2009 第3季	第4季	2010 第1季
<u>(期末計算)</u>							
港元貨幣供應 (百萬元)：							
M1	454,342	491,115	671,241	581,965	694,046	671,241	713,252
M2 ^(a)	3,281,017	3,239,857	3,587,717	3,482,447	3,599,862	3,587,717	3,603,170
M3 ^(a)	3,300,500	3,261,306	3,604,843	3,500,873	3,616,373	3,604,843	3,623,214
貨幣供應總額 (百萬元)							
M1	616,709	645,833	901,819	759,881	908,031	901,819	944,516
M2	6,106,348	6,268,058	6,602,310	6,485,032	6,638,110	6,602,310	6,596,941
M3	6,139,758	6,300,751	6,626,843	6,514,058	6,665,330	6,626,843	6,623,605
存款 (百萬元)							
港元	3,075,042	3,033,980	3,373,595	3,281,975	3,392,085	3,373,595	3,379,965
外幣	2,793,856	3,024,004	3,007,445	2,991,979	3,032,220	3,007,445	2,990,665
合計	5,868,898	6,057,984	6,381,040	6,273,955	6,424,305	6,381,040	6,370,630
貸款及墊款(百萬元)							
港元	2,184,705	2,354,755	2,401,324	2,365,902	2,380,617	2,401,324	2,478,619
外幣	776,971	930,883	887,160	837,383	896,774	887,160	990,000
合計	2,961,676	3,285,638	3,288,484	3,203,285	3,277,392	3,288,484	3,468,619
名義港匯指數 (2000年1月 =100) ^{(b)(c)}							
貿易加權	91.9	87.1	88.2	88.9	87.6	86.3	86.8
進口加權	92.5	87.1	87.9	88.6	87.3	85.9	86.2
出口加權	91.3	87.2	88.5	89.2	87.9	86.8	87.5
<u>(與一年前比較增減%)</u>							
港元貨幣供應：							
M1	17.1	8.1	36.7	28.5	55.1	36.7	34.9
M2 ^(a)	18.1	-1.3	10.7	13.5	14.4	10.7	9.8
M3 ^(a)	18.1	-1.2	10.5	13.3	14.1	10.5	9.7
貨幣供應總額：							
M1	25.4	4.7	39.6	24.3	51.9	39.6	36.8
M2	20.8	2.6	5.3	9.8	9.7	5.3	5.8
M3	20.6	2.6	5.2	9.6	9.4	5.2	5.7
存款							
港元	19.7	-1.3	11.2	14.2	15.2	11.2	9.8
外幣	27.6	8.2	-0.5	5.6	4.5	-0.5	1.7
合計	23.4	3.2	5.3	10.0	9.9	5.3	5.8
貸款及墊款							
港元	13.9	7.8	2.0	0.5	-0.7	2.0	6.7
外幣	41.2	19.8	-4.7	-15.8	-12.9	-4.7	17.4
合計	20.0	10.9	0.1	-4.3	-4.3	0.1	9.5
名義港匯指數 ^{(b)(c)}							
貿易加權	-4.4	-5.2	1.3	3.7	1.4	-3.8	-3.9
進口加權	-4.4	-5.8	0.9	3.4	1.2	-3.9	-4.1
出口加權	-4.4	-4.5	1.5	4.1	1.6	-3.6	-3.4

註： (a) 經調整以包括外幣調期存款。

(b) 期內平均數。

(c) 由二零零零年一月起，港匯指數根據一九九九至二零零零年的平均商品貿易模式編訂。

表 15：服務行業／界別業務收益指數的增減率

(%)

	2006	2007	2008	2009	2009			
					第1季	第2季	第3季	第4季
服務行業								
進出口貿易	10.3	8.1	7.4	-13.7	-24.2	-17.4	-14.8	2.2
批發	7.9	10.4	6.3	-12.6	-25.7	-16.2	-11.4	2.6
零售	7.2	12.8	10.6	0.6	-3.9	-5.1	-1.1	12.8
運輸	10.0	10.5	4.4	-19.9	-23.0	-25.9	-25.6	-4.3
當中：								
陸路運輸	4.3	3.7	2.2	-2.6	-3.9	-6.0	-2.7	2.0
水上運輸	16.4	16.8	6.1	-24.1	-26.1	-26.4	-28.7	-14.0
航空運輸	6.8	7.3	3.5	-21.0	-25.5	-30.8	-28.8	2.0
貨倉及倉庫	10.2	15.9	6.6	1.4	-6.8	-0.2	4.8	7.3
速遞	6.9	5.5	2.1	-6.1	-20.0	-17.1	-5.4	18.4
住宿	13.8	15.2	3.8	-17.4	-18.1	-27.8	-17.8	-7.4
膳食服務	9.6	13.4	13.1	0.6	1.4	-0.7	-0.3	2.0
資訊及通訊	6.1	8.4	6.0	-3.2	-5.1	-2.0	-4.9	-0.7
當中：								
電訊	-0.7	11.0	9.8	1.4	7.3	1.2	-3.2	0.6
電影	1.7	6.1	-0.7	-12.6	-16.7	-19.7	-13.0	0.8
銀行	19.5	38.3	-16.9	1.5	-15.8	-0.3	-3.6	35.3
金融(銀行除外)	47.9	68.8	-19.4	-10.3	-46.7	-19.2	5.4	45.3
當中：								
金融市場及資產管理	49.3	71.7	-20.0	-11.7	-51.5	-19.6	4.5	55.5
當中：資產管理	51.8	56.8	-5.2	-12.1	-46.7	-30.5	-0.3	55.2
保險	21.3	28.8	*	0.7	-10.1	-8.1	5.4	18.1
地產	-0.3	39.5	-3.7	9.7	-13.0	7.5	26.7	19.1
專業、科學及技術服務	13.2	12.3	6.8	-0.5	-7.4	-3.4	2.7	5.8
行政及支援服務	20.9	11.5	9.4	-12.4	-16.4	-15.5	-15.2	-2.3
服務界別								
旅遊、會議及展覽服務	14.1	18.9	10.1	-0.5 ⁺	1.4 ⁺	-10.0 ⁺	-5.5 ⁺	10.4 ⁺
電腦及資訊科技服務	9.8	6.8	5.3	-15.0	-26.7	-12.9	-18.1	-0.2

註：政府統計處在二零零八年十月推行新的「香港標準行業分類2.0版」後，已採用新行業分類編製服務行業按季業務收益指數。由二零零九年第一季起，所有服務行業業務收益指數均按「香港標準行業分類2.0版」編製，而指數基期亦已轉為二零零八年（即以二零零八年的季度平均指數定為一百）。以「香港標準行業分類2.0版」為基礎的一系列服務行業業務收益指數，亦已作出後向估計至二零零五年第一季。

(+) 臨時數字。

(*) 增減少於0.05%。

表 16：勞動人口特點

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2009</u>			<u>2010</u>
						第2季	第3季	第4季	第1季 ⁺
<u>(%)</u>									
勞動人口參與率	60.9	61.2	61.2	60.9	60.7	61.3	61.0	60.3	60.0
經季節性調整的失業率	5.6	4.8	4.0	3.6	5.4	5.4	5.3	4.9	4.4
就業不足率	2.7	2.4	2.2	1.9	2.3	2.3	2.4	2.3	2.2
<u>(以千人計)</u>									
工作年齡人口	5 800.7	5 832.2	5 928.4	5 993.9	6 056.6	6 050.1	6 069.9	6 087.8	6 099.4
勞動人口	3 534.2	3 571.8	3 629.6	3 648.9	3 676.6	3 709.2	3 704.7	3 669.9	3 657.3
就業人數	3 336.6	3 400.8	3 483.8	3 518.8	3 479.8	3 506.2	3 495.5	3 497.1	3 496.7
失業人數	197.6	171.1	145.7	130.1	196.7	203.0	209.1	172.8	160.6
就業不足人數	96.3	86.3	79.2	69.0	86.4	84.9	89.9	84.5	80.0
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
工作年齡人口	1.2	0.5	1.6	1.1	1.0	1.0	1.1	1.2	1.2
勞動人口	0.6	1.1	1.6	0.5	0.8	2.0	1.3	0.2	-1.0
就業人數	1.9	1.9	2.4	1.0	-1.1	-0.3	-0.8	-0.7	-0.3
失業人數	-17.4	-13.4	-14.8	-10.7	51.2	67.7	56.5	22.4	-14.2
就業不足人數	-15.7	-10.4	-8.2	-12.9	25.2	24.9	35.6	22.5	1.0

註： (+) 臨時數字。

表 17：選定主要行業的就業人數

選定主要行業	2005	2006	2007	2008	2009	2009				人數
	(增減%)					3月	6月	9月	12月	
						(與一年前比較增減%)				
製造	-2.6	-3.2	-2.9	-3.5	-5.7	-7.0	-6.2	-5.0	-4.4	124 907
建築地盤（只包括地盤工人）	-10.6	-10.8	-5.1	-1.5	2.2	2.8	-1.2	-0.4	7.5	53 154
進出口貿易	2.5	1.0	0.8	-0.3	-4.4	-4.7	-5.7	-4.3	-2.7	498 545
批發	2.0	-4.2	-0.3	-2.7	-2.0	-3.1	-2.1	-2.2	-0.5	64 006
零售	2.0	3.1	2.1	2.8	-0.3	-0.6	-1.5	-0.4	1.2	239 782
餐飲服務	2.4	5.0	3.3	1.8	*	-0.4	-1.4	-1.7	3.3	215 186
住宿服務	8.5	8.0	5.4	3.1	-1.0	2.7	-0.5	-4.1	-2.0	31 859
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	3.2	1.6	2.5	3.5	1.1	1.6	-0.1	0.5	2.2	159 297
資訊及通訊	-0.7	1.4	2.2	3.6	-1.6	-0.9	-3.3	-2.2	0.1	87 847
金融及保險	4.9	4.6	7.3	5.6	-0.5	-0.6	-1.6	-2.3	2.4	185 614
地產	6.6	5.3	4.4	2.7	0.5	-1.2	-0.9	0.6	3.3	108 410
專業及商用服務 （清潔及同類服務除外）	3.3	4.9	4.8	3.4	0.9	0.6	0.5	0.6	2.1	236 722
清潔及同類服務	3.4	2.5	0.6	-1.7	6.7	0.1	2.7	7.5	16.5	65 630
教育	1.8	5.0	3.3	4.8	5.3	4.6	4.5	5.6	6.3	164 660
人類保健服務	1.7	3.7	5.5	5.1	3.8	3.0	4.9	3.9	3.2	91 537
住宿護理及社會工作服務	-0.4	1.5	1.4	1.3	1.5	0.6	0.5	1.7	3.2	56 125
藝術、娛樂、康樂及其他服務	18.1	3.3	1.5	1.9	0.8	0.6	1.2	-0.8	2.2	110 412
公務員 ^(a)	-2.7	-1.3	-0.4	0.1	1.1	1.1	1.1	1.1	1.2	156 225
其他 ^(b)	-6.9	-0.3	0.9	7.0	-1.0	-2.8	1.4	-4.4	1.9	10 957

註：由二零零九年三月起，由於根據「香港標準行業分類2.0版」編製的行業分類有所改變，上述調查的涵蓋範圍擴大至包括某些行業的更多經濟活動。新加入涵蓋範圍的經濟活動涉及多個行業，計有運輸、倉庫、郵政及速遞服務；專業及商用服務；以及藝術、娛樂、康樂及其他服務。以「香港標準行業分類2.0版」為基礎的一系列就業人數統計數字，亦已作出後向估計至二零零四年三月。

(a) 這些數字只包括按政府聘用制受僱的公務員。法官、司法人員、廉政公署人員、駐香港以外地區的香港經濟貿易辦事處在當地聘請的人員，以及其他政府僱員如非公務員合約僱員，並不包括在內。

(b) 包括採礦及採石業，以及電力、燃氣及廢棄物管理業。

(*) 增減少於0.05%。

表 18：樓宇及建造工程地盤的工人數目

	<u>2005</u>	<u>2006</u>	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2009</u>			
						3月	6月	9月	12月
<u>(數目)</u>									
樓宇建築地盤									
私營機構	31 556	30 993	29 240	28 899	28 826	29 666	28 360	27 301	29 978
公營部門 ^(a)	10 135	7 643	7 767	8 136	10 277	11 106	9 295	9 540	11 165
小計	41 690	38 636	37 007	37 034	39 103	40 772	37 655	36 841	41 143
土木工程地盤									
私營機構	2 198	1 569	1 674	1 686	1 618	1 453	1 610	1 733	1 675
公營部門 ^(a)	15 378	12 661	11 504	10 703	9 831	9 719	9 677	9 391	10 536
小計	17 576	14 230	13 178	12 388	11 449	11 172	11 287	11 124	12 211
合計	59 266	52 865	50 185	49 422	50 551	51 944	48 942	47 965	53 354
<u>(與一年前比較增減%)</u>									
樓宇建築地盤									
私營機構	-6.1	-1.8	-5.7	-1.2	-0.3	-0.8	-2.9	-3.5	6.4
公營部門 ^(a)	-23.9	-24.6	1.6	4.7	26.3	30.8	30.9	23.7	20.9
小計	-11.2	-7.3	-4.2	0.1	5.6	6.1	3.7	2.3	10.0
土木工程地盤									
私營機構	-14.3	-28.6	6.7	0.7	-4.0	-12.3	-18.6	24.4	-2.3
公營部門 ^(a)	-8.3	-17.7	-9.1	-7.0	-8.1	-7.2	-14.2	-12.5	2.1
小計	-9.1	-19.0	-7.4	-6.0	-7.6	-7.9	-14.9	-8.3	1.5
合計	-10.6	-10.8	-5.1	-1.5	2.3	2.8	-1.2	-0.4	7.9

註：(a) 包括香港鐵路有限公司及香港機場管理局。

表 19：按選定行業主類劃分的就業人士平均薪金指數的增減率

	(%)								
	2005	2006	2007	2008	2009	2009			
選定行業主類						第1季	第2季	第3季	第4季
(以名義計算)									
製造	0.9	1.7	2.5	0.9	-3.5	-8.2	-3.5	-2.2	0.4
污水處理、廢棄物管理 及污染防治活動	28.0	10.4	17.0	-8.6	2.1	1.6	12.7	1.2	-5.4
進出口貿易及批發	6.9	3.9	1.8	6.3	-1.6	-5.7	0.5	-0.2	-0.3
零售	9.0	2.1	2.6	8.1	-1.5	0.4	-0.6	-4.7	-1.3
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	5.2	3.0	3.9	-0.6	-0.2	0.6	-6.6	4.9	0.2
住宿及膳食服務活動	2.0	2.6	3.9	2.6	-0.6	-2.3	-0.6	0.2	0.3
資訊及通訊	*	0.6	-2.9	6.6	0.2	-3.2	2.3	0.5	1.3
金融及保險活動	5.5	10.0	9.8	9.0	-3.3	-9.8	-0.2	0.6	-1.7
地產活動	5.7	-2.5	-0.4	8.0	-2.4	-14.2	-0.3	4.5	2.5
專業及商業服務	2.5	3.3	4.8	3.5	0.6	-1.7	-2.9	4.6	2.7
社會及個人服務	-3.2	1.0	1.5	3.1	1.7	6.8	2.2	-1.5	-0.4
調查包括的所有行業	3.5	2.4	4.0	2.6	0.5	-0.2	-0.7	2.1	0.9
(以實質計算)									
製造	*	-0.3	0.5	-3.3	-4.0	-9.7	-3.5	-1.2	-1.0
污水處理、廢棄物管理 及污染防治活動	26.8	8.2	14.8	-12.3	1.5	*	12.7	2.2	-6.6
進出口貿易及批發	5.9	1.8	-0.2	1.9	-2.2	-7.3	0.5	0.8	-1.7
零售	8.0	0.1	0.6	3.6	-2.1	-1.3	-0.6	-3.8	-2.6
運輸、倉庫、郵政及速遞服務	4.2	0.9	1.9	-4.7	-0.7	-1.1	-6.6	5.9	-1.1
住宿及膳食服務活動	1.0	0.6	1.8	-1.7	-1.2	-4.0	-0.6	1.2	-1.1
資訊及通訊	-0.9	-1.4	-4.7	2.2	-0.4	-4.8	2.3	1.4	*
金融及保險活動	4.5	7.9	7.7	4.6	-3.9	-11.3	-0.2	1.6	-3.0
地產活動	4.8	-4.4	-2.3	3.5	-3.0	-15.7	-0.3	5.5	1.2
專業及商業服務	1.6	1.3	2.8	-0.7	*	-3.3	-2.9	5.6	1.3
社會及個人服務	-4.1	-1.0	-0.5	-1.2	1.2	5.0	2.2	-0.5	-1.7
調查包括的所有行業	2.6	0.4	1.9	-1.7	*	-1.9	-0.7	3.0	-0.4

註： 實質增減率是根據就業人士實質平均薪金指數編製。該指數是以就業人士名義平均薪金指數扣除以二零零四至零五年度為基期的綜合消費物價指數計算出來。

政府統計處在二零零八年十月推行新的「香港標準行業分類2.0版」後，已採用新行業分類編製薪金總額統計數字。由二零零九年第一季起，除另有註明外，所有薪金總額統計數字均按「香港標準行業分類2.0版」編製。以「香港標準行業分類2.0版」為基礎的一系列薪金總額統計數字，亦已作出後向估計至二零零四年第一季。

(*) 增減少於0.05%。

表 20：按選定行業主類劃分的工資指數的增減率

	(%)								
	2005	2006	2007	2008	2009		2009		
選定行業主類						3月	6月	9月	12月
(以名義計算)									
製造	1.6	0.2	4.3	2.6	-1.2	2.2	-2.1	-2.0	-2.9
進出口貿易、批發及零售 ^(a)	1.6	1.1	2.3	3.6	-1.1	-1.1	-2.2	-1.8	0.7
當中：									
進出口貿易及批發	2.7	1.0	2.8	3.1	-1.2	-1.6	--	-1.5	--
零售	0.8	0.8	-1.7	4.9	-0.2	7.0	--	-3.6	--
運輸	1.2	0.1	1.5	1.8	*	-0.9	0.4	-1.1	1.7
住宿及膳食服務活動	*	1.0	1.4	3.1	-2.3	-2.1	-3.5	-3.2	-0.2
金融及保險活動 ^(b)	0.1	2.1	2.4	2.8	-0.5	0.1	-1.5	-2.5	2.1
地產租賃及保養管理	0.5	2.3	1.4	2.7	-0.4	-0.9	-0.9	-1.0	1.2
專業及商業服務	-1.9	2.4	4.8	4.9	0.8	1.0	-0.1	0.1	2.2
個人服務	2.4	3.4	8.5	0.5	-0.7	1.9	-0.9	-3.4	-0.1
調查包括的所有行業	1.1	1.7	2.6	3.4	-0.9	-0.9	-1.9	-1.8	0.8
(以實質計算)									
製造	0.4	-1.5	2.4	-0.1	-1.6	1.6	-0.5	-2.8	-4.4
進出口貿易、批發及零售 ^(a)	0.4	-0.6	0.4	0.9	-1.4	-1.6	-0.6	-2.5	-0.9
當中：									
進出口貿易及批發	1.5	-0.7	0.9	0.4	-1.5	-2.1	--	-2.2	--
零售	-0.5	-0.9	-3.5	2.2	-0.5	6.5	--	-4.3	--
運輸	*	-1.7	-0.4	-0.8	-0.3	-1.4	2.1	-1.8	*
住宿及膳食服務活動	-1.3	-0.8	-0.4	0.4	-2.6	-2.6	-2.0	-3.9	-1.8
金融及保險活動 ^(b)	-1.1	0.3	0.6	0.2	-0.8	-0.4	0.1	-3.3	0.5
地產租賃及保養管理	-0.8	0.6	-0.5	0.1	-0.7	-1.4	0.7	-1.8	-0.4
專業及商業服務	-3.0	0.7	2.9	2.2	0.5	0.5	1.5	-0.6	0.6
個人服務	1.2	1.6	6.5	-2.1	-1.0	1.4	0.7	-4.2	-1.7
調查包括的所有行業	-0.2	*	0.7	0.7	-1.3	-1.4	-0.3	-2.6	-0.8

註： 實質增減率是根據實質工資指數編製。該指數是以名義工資指數扣除以二零零四至零五年度為基期的甲類消費物價指數計算出來。

政府統計處在二零零八年十月推行新的「香港標準行業分類2.0版」後，已採用新行業分類編製工資統計數字。由二零零九年三月起，除另有註明外，所有工資統計數字均按「香港標準行業分類2.0版」編製。以「香港標準行業分類2.0版」為基礎的一系列工資統計數字，亦已作出後向估計至二零零四年三月。

(a) 從二零零九年，每年第二季及第四季工資統計調查的樣本數目將會減少，因此每年六月及十二月的詳細行業工資統計分項數字將不會提供。

(b) 不包括證券、期貨及金銀經紀、交易與服務業；保險代理及保險經紀；和地產代理。

(*) 增減少於0.05%。

(--) 不適用。

表 21：價格的增減率

	(%)							
	2000	2001	2002	2003	2004	2005	2006	2007
本地生產總值平減物價指數	-3.6	-1.9	-3.5	-6.2	-3.5	-0.1	-0.3	2.9
本地內部需求平減物價指數	-2.6	-2.3	-4.9	-4.2	0.1	1.2	1.9	2.1
消費物價指數 ^(a) ：								
綜合消費物價指數	-3.8	-1.6	-3.0	-2.6	-0.4	1.0	2.0	2.0
甲類消費物價指數	-3.0	-1.7	-3.2	-2.1	*	1.1	1.7	1.3
乙類消費物價指數	-3.9	-1.6	-3.1	-2.7	-0.5	1.0	2.1	2.2
丙類消費物價指數	-4.5	-1.5	-2.8	-2.9	-0.9	0.8	2.2	2.7
單位價格指數：								
港產品出口	-1.0	-4.7	-3.3	0.2	1.5	2.2	-2.1	0.8
轉口	-0.1	-2.0	-2.7	-1.5	1.1	1.2	1.1	2.4
整體貨物出口	-0.2	-2.3	-2.7	-1.4	1.2	1.3	1.0	2.3
貨物進口	0.8	-3.1	-3.9	-0.4	2.9	2.7	2.1	2.3
貿易價格比率指數	-1.0	0.9	1.2	-1.0	-1.7	-1.4	-1.1	0.1
所有製造業生產者價格指數 ^(b)	0.2	-1.6	-2.7	-0.3	2.2	0.8	2.2	3.0
投標價格指數：								
公營部門建築工程	-13.1	-8.5	-11.7	-0.3	-1.5	1.4	5.0	20.1
公共房屋工程	-11.9	-15.1	-9.6	-10.0	3.5	7.7	11.2	19.7

註： (a) 二零零五年十月起，各類消費物價指數的按年變動率是根據以二零零四至零五年度為基期的消費物價指數數列計算。在此之前的期間，按年變動率是根據舊基期的消費物價指數計算。

(b) 由二零零九年第一季起，所有製造業生產者價格指數均按「香港標準行業分類2.0版」編製，而指數基期亦已轉為二零零八年（即以二零零八年的季度平均指數定為一百）。新系列指數亦已作出後向估計至二零零五年第一季。本表內二零零六年以前的增減率是按「香港標準行業分類1.1版」的舊系列編製。這兩套系列因而不能直接比較。

(#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(*) 增減少於0.05%。

(--) 不適用。

N.A. 未有數字。

表 21：價格的增減率(續)

	(%)							
	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2009</u>			<u>2010</u>	<u>平均每年</u> <u>增減率：</u>	
			第2季	第3季	第4季	第1季	過去十年 1999 至 2009	過去五年 2004 至 2009
本地生產總值平減物價指數	1.5 #	0.2 #	0.9 #	-1.0 #	0.2 #	0.9 #	-1.5 #	0.8 #
本地內部需求平減物價指數	2.8 #	-0.2 #	-0.7 #	-0.2 #	1.2 #	2.7 #	-0.6 #	1.6 #
消費物價指數 ^(a) ：								
綜合消費物價指數	4.3	0.5	-0.1	-0.9	1.3	1.9	-0.2	1.9
甲類消費物價指數	3.6	0.4	-0.8	-1.3	2.6	2.5	-0.2	1.6
乙類消費物價指數	4.6	0.5	0.1	-0.8	1.0	1.9	-0.2	2.1
丙類消費物價指數	4.7	0.6	0.5	-0.7	0.4	1.4	-0.2	2.2
單位價格指數：								
港產品出口	5.1	-0.2	*	-2.2	-1.2	3.2	-0.2	1.1
轉口	3.8	1.2	0.8	0.3	0.9	2.8	0.4	1.9
整體貨物出口	3.8	1.1	0.8	0.2	0.8	2.8	0.4	1.9
貨物進口	4.4	-0.1	-0.8	-1.5	0.6	3.6	0.7	2.3
貿易價格比率指數	-0.5	1.3	1.6	1.7	0.2	-0.8	-0.3	-0.4
所有製造業生產者價格指數 ^(b)	5.6	-1.7	-3.0	-2.0	-0.3	N.A.	--	--
投標價格指數：								
公營部門建築工程	41.9	-15.9	-24.7	-20.7	-12.3	N.A.	0.5	8.8
公共房屋工程	30.8	-6.8	-11.3	-10.0	-4.4	N.A.	1.0	11.8

表 22：綜合消費物價指數的增減率

(%)								
	權數	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>
總指數	100.0	-3.8 (--)	-1.6 (--)	-3.0 (--)	-2.6 (--)	-0.4 (--)	1.0 (--)	2.0 (--)
食品	26.94	-2.2	-0.8	-2.1	-1.5	1.0	1.8	1.7
外出用膳	16.86	-0.9	-0.3	-1.5	-1.5	0.2	0.9	1.3
食品(不包括外出用膳)	10.08	-4.2	-1.7	-3.1	-1.7	2.5	3.2	2.5
住屋 ^(a)	29.17	-8.2	-3.1	-5.7	-4.8	-5.2	0.1	4.7
私人房屋租金	23.93	-9.8	-2.9	-6.5	-6.3	-6.6	-0.1	5.6
公營房屋租金	2.49	1.1	-8.3	-2.7	9.1	2.5	0.2	0.1
電力、燃氣及水	3.59	3.6	-1.9	-7.0	1.4	11.4	4.1	2.1
煙酒	0.87	-0.9	3.3	2.4	0.1	*	0.4	-3.7
衣履	3.91	-10.1	-4.6	0.7	-2.7	6.4	2.0	1.0
耐用物品	5.50	-4.6	-7.1	-6.3	-6.4	-2.2	-3.2	-6.4
雜項物品	4.78	0.9	1.3	1.7	2.3	3.6	1.5	1.7
交通	9.09	1.0	0.4	-0.6	-0.4	0.4	1.4	0.7
雜項服務	16.15	-0.2	0.5	-2.3	-3.2	-0.2	1.0	1.9

註： 二零零五年十月起，綜合消費物價指數的按年變動率是根據以二零零四至零五年度為基期的消費物價指數數列計算。在此之前的期間，按年變動率是根據舊基期的消費物價指數計算。本表引述的權數與新數列所載的相符。

括號內數字為撇除政府的一次性紓困措施的效應後，基本消費物價的增減率。

(a) 除「私人房屋租金」及「公營房屋租金」外，「住屋」類別還包括「管理費及其他住屋雜費」和「保養住所材料」。

(*) 增減少於0.05%。

(--) 不適用。

表 22：綜合消費物價指數的增減率(續)

(%)										
	權數	<u>2007</u>	<u>2008</u>	<u>2009</u>	<u>2009</u>			<u>2010</u>	平均每年 增減率：	
					第2季	第3季	第4季	第1季	過去十年 1999 至 2009	過去五年 2004 至 2009
總指數	100.0	2.0 (2.8)	4.3 (5.6)	0.5 (1.0)	-0.1 (1.2)	-0.9 (-0.3)	1.3 (-0.1)	1.9 (0.8)	-0.2 (-)	1.9 (-)
食品	26.94	4.3	10.1	1.3	1.5	-0.5	-0.3	1.1	1.3	3.8
外出用膳	16.86	2.5	5.9	1.6	1.7	0.7	0.6	0.8	0.8	2.4
食品(不包括外出用膳)	10.08	7.1	16.8	0.9	1.2	-2.3	-1.5	1.5	2.1	5.9
住屋 ^(a)	29.17	2.0	4.1	3.7	4.5	1.7	1.9	-0.1	-1.3	2.9
私人房屋租金	23.93	4.0	6.8	3.6	5.1	2.0	*	*	-1.4	4.0
公營房屋租金	2.49	-17.7	-27.2	9.5	0.6	-7.0	45.4	0.6	-4.0	-8.0
電力、燃氣及水	3.59	-0.7	-6.5	-25.3	-42.7	-26.1	32.3	61.1	-2.4	-5.9
煙酒	0.87	-1.2	0.1	18.7	22.6	22.9	22.0	13.1	1.8	2.6
衣履	3.91	4.1	0.8	2.7	2.5	2.6	3.7	1.4	-0.1	2.1
耐用物品	5.50	-4.7	-2.0	-3.0	-3.3	-3.1	-2.8	-1.7	-4.6	-4.0
雜項物品	4.78	2.5	5.0	2.3	2.3	1.7	1.9	2.0	2.3	2.6
交通	9.09	-0.1	2.5	-0.9	-0.7	-2.4	-1.0	1.1	0.4	0.7
雜項服務	16.15	1.7	0.8	-2.1	-3.0	-2.8	-0.7	0.5	-0.2	0.6

表 23 : 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率

	(%)						
	<u>2000</u>	<u>2001</u>	<u>2002</u>	<u>2003</u>	<u>2004</u>	<u>2005</u>	<u>2006</u>
私人消費開支	-3.3	-1.1	-3.6	-2.5	-0.3	1.8	1.3
政府消費開支	-1.8	1.1	-0.5	-2.6	-2.9	-1.4	1.0
本地固定資本形成總額	-1.0	-6.6	-9.9	-9.4	2.6	1.0	4.2
整體貨物出口	-0.3	-2.6	-2.9	-1.8	0.9	0.6	0.3
貨物進口	0.7	-3.5	-4.2	-0.9	2.9	1.9	2.1
服務輸出	0.5	-4.3	-2.4	-3.1	0.5	3.3	3.6
服務輸入	1.7	-1.1	0.3	2.7	4.1	1.0	0.8
本地生產總值	-3.6	-1.9	-3.5	-6.2	-3.5	-0.1	-0.3
最後需求總額	-1.1	-2.7	-3.6	-2.8	0.6	1.2	1.2
本地內部需求	-2.6	-2.3	-4.9	-4.2	0.1	1.2	1.9

註： (#) 這些數字會在取得更多數據後再作修訂。

(*) 增減少於0.05%。

表 23 : 本地生產總值及其主要開支組成項目的內含平減物價指數增減率(續)

	(%)								
	<u>2007</u>	<u>2008</u> [#]	<u>2009</u> [#]	<u>2009</u>			<u>2010</u>	平均每年 增減率：	
				第2季 [#]	第3季 [#]	第4季 [#]	第1季 [#]	過去十年 1999 至 2009 [#]	過去五年 2004 至 2009 [#]
私人消費開支	3.7	2.8	-1.5	-2.2	-2.5	*	0.6	-0.3	1.6
政府消費開支	2.9	4.9	0.1	-0.9	-1.6	-0.6	-0.9	0.1	1.5
本地固定資本形成總額	-2.5	1.9	3.9	4.5	7.9	5.0	11.0	-1.7	1.7
整體貨物出口	2.2	3.4	0.5	0.1	-0.9	0.9	2.8	*	1.4
貨物進口	1.7	4.1	-1.3	-2.3	-2.1	-0.1	3.9	0.3	1.7
服務輸出	2.5	3.4	-7.0	-9.8	-8.4	-2.9	4.8	-0.4	1.1
服務輸入	2.9	3.8	-2.5	-6.0	-3.3	5.2	7.5	1.4	1.2
本地生產總值	2.9	1.5	0.2	0.9	-1.0	0.2	0.9	-1.5	0.8
最後需求總額	2.2	3.2	-0.9	-1.5	-1.9	0.4	3.1	-0.3	1.4
本地內部需求	2.1	2.8	-0.2	-0.7	-0.2	1.2	2.7	-0.6	1.6

