

2011年2月16日立法會會議 「社會福利用地規劃」議案 進度報告

背景

在2011年2月16日的立法會會議上，張國柱議員就「社會福利用地規劃」動議的議案獲得通過。議案全文見附件。本報告向議員匯報政府方面的跟進行動。

在不同發展項目內設立福利設施

2. 一如以往，社會福利署（社署）繼續致力尋求機會，在不同的發展項目中加入社會福利設施，當中包括政府、機構或社區設施發展項目、公營或私人住宅發展項目及改建現有空置的政府設施作社會福利用途等。例如最近民政事務署與社署已完成粉嶺第44區政府綜合大樓項目的前期規劃工作，建議的綜合大樓將提供社區會堂及社會福利設施（包括綜合家庭服務中心、及長者地區中心暨綜合家居照顧服務隊）。建築署將負責項目的建造工程，其中社會福利設施的建築費用將由獎券基金支付。民政事務署與社署計劃在2011年6月向立法會財務委員會申請撥款。若撥款申請獲得通過，建造工程將在2011年第四季展開，並預計於2014年第一季度完工。

3. 房屋署及社署已落實沙田第52區公共屋邨發展項目內的社會福利設施規劃，計劃在新屋邨中提供11項包括安老院舍、康復院舍、長者服務中心及日間康復服務中心等社會福利設施。有關項目現已展開，並預計在2015年第一季度完工。另一方面，社署在元州街及福榮街的市區重建局項目（K22）設置安老院舍的計劃亦已得到進一步落實，有關院舍的建築費用已獲獎券基金諮詢委員會支持。

4. 社署繼續與有關部門保持聯繫，積極跟進多間經教育局確認已交還當局及位處於公共屋邨內的空置校舍，以探討改建作社會福利用途的可行性。

5. 社署會繼續透過上述機制，致力為社會福利設施提供合適處所。除上文提及的項目外，社署現正與相關政府部門合作，在

多個公共／私人發展項目及現有的屋邨及政府物業作出規劃，為不同的社會福利設施提供永久處所（當中大部分為安老服務及康復服務設施）。

安老服務設施

6. 就以安老服務為例，七間新建合約安老院舍，其中兩間（分別位於元州邨及東涌的政府綜合大樓）會在 2011 年投入服務，兩間（分別位於大角咀道及柳樹街）及另外三間（分別位於西營盤、海庭道／海泓道交界及大圍）將會分別於 2012-13 年度及 2013-14 年度陸續開展服務，提供合共約 460 個資助宿位及約 300 個非資助宿位。此外，社署已安排在另外 10 個發展項目內預留地方興建新的合約安老院舍，例如上文提及的市區重建局發展項目等。社署會繼續物色合適的選址，興建新的合約安老院舍。

康復服務設施

7. 至於在社區層面開展的康復服務，預期可望於 2011 年中至年底前陸續在永久處所全面投入服務的「殘疾人士地區支援中心」已由 6 所增至 8 所，新增兩所分別位於沙田及大埔，現已展開裝修工程的前期工作。社署亦已分別在東區、離島、沙田、大埔、青衣及屯門的公共屋邨內物色了六個地點，作為「精神健康綜合社區中心」的永久處所，並着手進行所需的籌備工作，包括進行地區諮詢，以爭取地區支持設立這些服務點。

勞工及福利局

2011 年 4 月

2011年2月16日（星期三）
立法會會議席上
張國柱議員就
“社會福利用地規劃”動議的議案

議案措辭

鑒於現時政府在規劃土地時，未有將社會福利用途加入考慮之內，令不少社會服務單位因為地方不足或不符合相關的‘設施明細表’所列明的淨作業樓面面積，影響服務質素；部分單位甚至因為找不到地方設立永久地點，而令這些單位仍未能投入服務；最近長者院舍、殘疾人士院舍、殘疾人士地區支援中心、精神健康綜合社區中心等社會服務因當局規劃土地不力，導致遲遲未有地方開展服務，最終令服務使用者受苦；就此，本會促請政府正視社會福利用地不足，及早規劃福利用地，以及加快推出所需的福利用地，並與業界制訂長遠社會福利用地規劃機制，包括收集社會指標及評估社會福利需要，並在制訂土地政策時適切配合福利政策的落實，以確保社會福利服務發展不會受到窒礙；此外，本會亦促請政府應加強公民教育，讓市民能夠更接納弱勢社羣融入社區。