

政府總部
發展局
規劃地政科
香港花園道美利大廈



Planning and Lands Branch
Development Bureau
Government Secretariat
Murray Building, Garden Road
Hong Kong

電話：2127 7493
傳真：2845 3489

本局檔號 Our Ref. DEVB (PL-CR) 1-150/63 Pt. 6

來函檔號 Your Ref.

香港
花旗銀行大廈三樓
立法會秘書處
財務委員會秘書
(經辦人：李蔡若蓮女士)

蔡女士：

733CL—洪水橋新發展區檢討研究
顧問費及工地勘測
補充資料

在 2011 年 4 月 15 日舉行的財務委員會會議上，委員審議上述工程計劃(文件編號 PWSC(2010-11)37)時，要求政府當局就「洪水橋新發展區檢討研究」研究範圍內的土地業權狀況提供補充資料。現隨函夾附顯示所需資料的圖則，以供參考。根據洪水橋新發展區的暫定範圍，該新發展區佔地約 790 公頃，當中約 510 公頃(即 64%)為私人土地，另外約 280 公頃(即 36%)為政府土地。

發展局局長

(李啓榮

A handwritten signature in black ink, appearing to be '李啟榮' (Li Ka-ching), written in a cursive style.

代行)

2011 年 8 月 26 日

副本送：

財經事務及庫務局局長（經辦人：郭天誠先生）

規劃署署長（經辦人：吳淑君女士）

土木工程拓展署署長（經辦人：陳卓榮先生）



后海湾
(深圳湾)
DEEP BAY
(SHENZHEN WAN)

流浮山
LAU FAU SHAN

天水圍
TIN SHUI WAI

廈村
HA TSUEN

屏山
PING SHAN

圓頭山
YUEN TAU SHAN

圖示 LEGEND

-  擬議研究區界線
HSK Study Area Boundary
-  擬議洪水橋新發展區初步位置
Proposed Tentative Location of Hung Shui Kiu New Development Area
-  私人土地 (約510公頃)
Private Land (about 510 ha)
-  政府土地 (約280公頃)
Government Land (about 280 ha)

擬議洪水橋新發展區 - 土地業權

Hung Shui Kiu New Development Area - Land Ownership

規劃署
PLANNING DEPARTMENT



M/SR/HSK/11/004_legco

日期 DATE : 15/06/2011