

財務委員會 工務小組委員會討論文件

2011年6月1日

總目 707－新市鎮及市區發展

土木工程－土地發展

711CL－啟德發展計劃－前跑道南面發展項目的前期基礎設施工程

請各委員向財務委員會建議－

- (a) 把 **711CL** 號工程計劃的一部分提升為甲級，稱為「啟德發展計劃－在郵輪碼頭大樓頂部重置雷達」；按付款當日價格計算，估計所需費用為 8,840 萬元；以及
- (b) 把 **711CL** 號工程計劃的餘下部分保留為乙級。

問題

九龍灣現有雷達所監察的範圍，將會被前機場南面停機坪和跑道一帶的規劃發展項目所阻擋。我們需要在啟德郵輪碼頭大樓頂部設置新雷達，以替代現有雷達。

建議

2. 土木工程拓展署署長建議把 **711CL** 號工程計劃的一部分提升為甲級；按付款當日價格計算，估計所需費用為 8,840 萬元，用以在郵輪碼頭大樓頂部重置雷達。發展局局長支持這項建議。建築署署長將會在郵輪碼頭大樓項目下負責實施這項工程。

工程計劃的範圍和性質

3. 我們建議把 **711CL** 號工程計劃的一部分提升為甲級，範圍如下——
 - (a) 重置雷達¹及相關的訊號處理與轉發設備，包括把這些設備與海事處現有的雷達網絡系統整合；以及
 - (b) 在郵輪碼頭大樓頂部的雷達塔頂建造 1 個雷達罩、1 個雷達罩支架及進行相關工程。

—— 擬議工程的平面圖和構思圖分別載於附件 1 和附件 2。

4. 如獲財務委員會(下稱「財委會」)批准，我們計劃在 2011 年 7 月展開擬議工程，在 2013 年 6 月完成工程。
5. 我們會把 **711CL** 號工程計劃的餘下部分保留為乙級，當中包括第 2 期前期基礎設施的建造工程，以配合前跑道南面的發展項目²。

理由

6. 海事處操作的船隻航行監察服務系統，用以監察和規管香港水域的海事交通之用。該系統網絡內共設有 13 台雷達，分別安裝在本港不同的位置，當中包括現時位於南面停機坪的雷達。香港警務處和香港海關亦使用該雷達系統，維持香港水域的治安。

7. 現有雷達所監察的範圍，將會被在南面停機坪及跑道一帶已規劃的公共及私人發展項目所阻擋。為保持所需的監察範圍，我們需要在郵輪碼頭大樓頂部設置新雷達，以替代現有雷達。新雷達位於維多利亞港東部的中央，是供作監察用途的理想位置。在郵輪碼頭大樓頂部的雷達建成後，南面停機坪的現有雷達便會拆卸，以提供土地作已規劃發展項目之用。鑑於現有雷達已接近其可供使用期限，我們會將

¹ 郵輪碼頭大樓的擬建雷達會符合電訊管理局建議的國際標準「有關暴露於時變電場、磁場及電磁場的極限水平的指引(高至 300 吉赫)」。

² **711CL** 號工程計劃餘下部分的推展，將會配合前跑道南面的餘下發展項目的計劃，即旅遊中心、酒店和住宅發展項目。

現有雷達棄置。

對財政的影響

8. 按付款當日價格計算，我們估計這項擬議工程的費用為 8,840 萬元（請參閱下文第 9 段），分項數字如下－

	百萬元
(a) 重置雷達和相關的設備	44.1
(b) 建造雷達罩、雷達罩支架和 進行相關工程	25.9
(c) 應急費用	7.0
	<hr/>
小計	77.0 (按 2010 年 9 月 價格計算)
(d) 價格調整準備	11.4
	<hr/>
總計	88.4 (按付款當日 價格計算)

9. 如撥款建議獲得批准，我們會作出分期開支安排如下－

年度	百萬元 (按 2010 年 9 月 價格計算)	價格調整 因數	百萬元 (按付款當日 價格計算)
2011-2012	6.5	1.04525	6.8
2012-2013	30.0	1.10143	33.0
2013-2014	22.0	1.16201	25.6
2014-2015	13.5	1.22592	16.5
2015-2016	5.0	1.29335	6.5
	<hr/>		<hr/>
	77.0		88.4
	<hr/>		<hr/>

10. 我們按政府對 2011 至 2016 年期間公營部門樓宇和建造工程產量

價格的趨勢增減率所作的最新一組假設，制定按付款當日價格計算的預算。如撥款建議獲得批准，建築署署長會在郵輪碼頭大樓項目內推展有關工程，以盡量減少雷達重置項目及郵輪碼頭大樓在質素和建築風格協調上的配合問題。

11. 我們估計這項擬議工程所引致的每年經常開支約為 110 萬元。

公眾諮詢

12. 我們已在 2011 年 2 月 28 日以傳閱資料文件的方式諮詢了黃大仙區議會。此外，我們亦就擬議工程在 2011 年 3 月 1 日諮詢了觀塘區議會，並在 2011 年 3 月 24 日諮詢九龍城區議會轄下房屋及基礎建設委員會。有關區議會的議員沒有異議。

13. 我們已在 2011 年 4 月 20 日就擬議工程諮詢立法會發展事務委員會，委員沒有異議。

對環境的影響

14. 重置該雷達的工程不屬於《環境影響評估條例》(第 499 章)的指定工程項目。該工程不會對環境造成任何長遠的不良影響。至於在施工期間對環境造成的短期影響，我們會根據合約實施緩解措施，控制噪音、塵埃及工地流出的水所造成的滋擾，確保符合既定的標準和準則。這些措施包括場外預製組件和使用減音器、消音裝置、隔音板或隔音罩和低噪音建築設備，以減低噪音。我們已把實施緩解環境影響措施和進行監察及審核工作的費用 5 萬元（按 2010 年 9 月價格計算），計算在工程計劃的預算費內。

15. 在規劃和設計階段，我們曾考慮採取措施，以期盡量減少產生建築廢物。我們已採用預製雷達罩和雷達罩支架的方法，以減少臨時框架和建築廢物。由於工程計劃是建造雷達設備和在雷達塔頂建造雷達罩，無須進行挖掘工程，因此不會產生惰性建造廢物。

16. 在建築階段，我們會要求承建商提交計劃書，列明廢物管理措施，供當局批核，並確保工地的日常運作符合經核准的計劃書。我們會利用運載記錄制度，監管把非惰性建築廢物(約 44 公噸)運送到堆填區棄

置的情況。就這項工程計劃而言，把建築廢物運送到堆填區棄置的費用，估計總額為 5,500 元(以單位成本計算，運送到堆填區棄置的物料，每公噸收費 125 元³)。

對文物的影響

17. 這項擬議工程不會影響任何文物地點，即所有法定古蹟、暫定古蹟、已評級的文物地點／歷史建築、具考古價值的地點，以及古物古蹟辦事處界定的政府文物地點。

土地徵用

18. 這項擬議工程將無須徵用土地。

背景資料

19. 我們在 2004 年 12 月把 **711CL** 號工程計劃列為乙級。

20. 2006 年 12 月，財委會批准把 **711CL** 號工程計劃的一部分提升為 **724CL** 號工程計劃「啟德發展計劃－前跑道南面發展項目前期基礎設施工程的勘測和詳細設計」；按付款當日價格計算，估計所需費用為 3,800 萬元，用以委聘顧問進行前期基礎設施工程的勘測和詳細設計工作，以配合前跑道南面的已規劃發展項目。我們已大致完成上文第 3 段所述擬議工程的設計，並會繼續就餘下的前期基礎設施工程進行詳細設計。

21. 2008 年 2 月，財委會批准把 **711CL** 號工程計劃的另一部分提升為 **734CL** 號工程計劃「啟德發展計劃－在舊啟德機場南面停機坪進行清拆和淨化工程，以及在北角政府合署安裝輔助雷達」；按付款當日價

³ 上述估計金額已計及建造和營運堆填區的費用，以及堆填區填滿後修復堆填區和進行日後修護工作的支出。不過，這個數字並未包括現有堆填區用地的土地機會成本(估計為每立方米 90 元)，亦不包括現有堆填區填滿後，闢設新堆填區的成本(所需費用應會較高昂)。

格計算，估計所需費用為 1 億 2,010 萬元，用以在南面停機坪進行清拆和淨化工程，以清除並處理地底污染物，以及在北角政府合署天台安裝輔助雷達⁴。所有工程已大致完成。

22. 2009 年 5 月，財委會批准把 **711CL** 號工程計劃的另一部分提升為 **741CL** 號工程計劃「啟德發展計劃－前跑道南面發展項目的前期基礎設施工程第 1 期」；按付款當日價格計算，估計所需費用為 5 億 3,960 萬元，用以進行前期基礎設施工程第 1 期的工程，以配合前跑道南面的郵輪碼頭發展項目。工程進展良好，並會在 2013 年 12 月完成。

23. 新雷達將會設置在郵輪碼頭大樓頂部雷達塔上的雷達罩內。設計及建造雷達塔及支援雷達的屋宇裝備設施，皆由郵輪碼頭大樓工程項目所提供，而工程費用將會在 **7GA** 號工程計劃「啟德郵輪碼頭發展的郵輪碼頭大樓及附屬設施」支付。

24. 在 2001 年 10 月 31 日的工務小組委員會會議上，一些委員建議，當局日後就啟德發展計劃(前稱「東南九龍發展計劃」)向工務小組委員會提交文件時，應在文件內載列啟德發展計劃下所有工務計劃項目的資料，包括工程範圍、核准預算費和進度。當局贊同這項建議。有關資料載於附件 3。

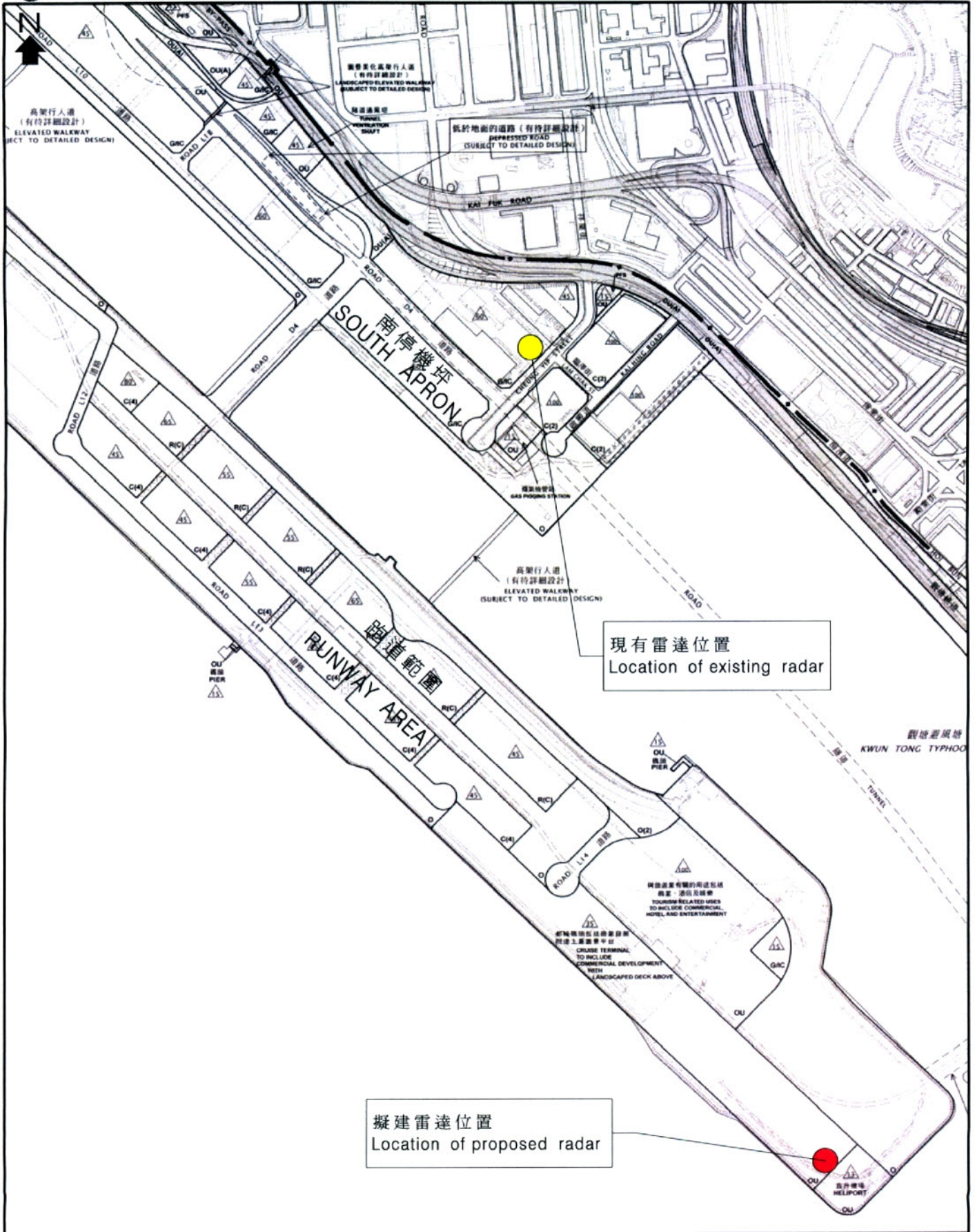
25. 這項擬議工程不涉及任何移走或種植樹木的建議。

26. 我們估計為進行擬議工程而開設的職位約有 33 個(30 個工人職位和另外 3 個專業／技術人員職位)，共提供 700 個人工作月的就業機會。

發展局

2011 年 5 月

⁴ 北角政府合署的輔助雷達已在 2010 年 1 月完成裝設工程，以避免郵輪碼頭大樓的建造影響南面停機坪現有雷達的監察範圍。



現有雷達位置
Location of existing radar

擬建雷達位置
Location of proposed radar

2011年至2012年年度工務小組委員會文件 PWSC Submission 2011 - 2012

圖則名稱 Drawing title KAI TAK DEVELOPMENT - REPROVISIONING OF RADAR ON TOP OF CRUISE TERMINAL BUILDING LOCATION OF PROPOSED & EXISTING RADARS 啟德發展計劃 - 在郵輪碼頭大樓頂部重置雷達 擬建及現有雷達的位置圖	繪圖 Drawn	簽署 Initial	日期 Date	項目編號 Item no.	辦事處 Office
	K.Y.LAM	signed	23.05.2011	711CL	九龍拓展處
	核對 Checked	簽署 Initial	日期 Date	比例尺 Scale	KOWLOON DEVELOPMENT OFFICE
	Marco Tai	signed	23.05.2011	1 : 8 000 (FOR A4)	土木工程拓展署 CIVIL ENGINEERING AND DEVELOPMENT DEPARTMENT
核准 Approved	簽署 Initial	日期 Date	圖則編號 Drawing no.		
John Leung	signed	23.05.2011	KZ 686		



2011年至2012年年度工務小組委員會文件 PWSC Submission 2011 - 2012

項目編號 711CL
Item no.

KAI TAK DEVELOPMENT
- REPROVISIONING OF RADAR
ON TOP OF THE CRUISE TERMINAL BUILDING

啓德發展計劃 - 在郵輪碼頭大樓頂部重置雷達

ARTIST'S IMPRESSION OF RADAR FACILITIES
ON TOP OF THE CRUISE TERMINAL BUILDING

啓德郵輪碼頭大樓上的雷達設施構思圖

啟德發展計劃
工務計劃甲級工程項目一覽表

工務計劃項目編號：**440CL**

工程計劃名稱：九龍東南發展計劃－整體可行性研究

提升為甲級的日期：1995 年 4 月

核准工程計劃預算費：2 億 2,000 萬元

工程計劃範圍：這項工程計劃的範圍包括為整個九龍東南範圍進行整體可行性研究，以及相關的實驗室測試和工地勘測工程。

進度簡報：
(a) 可行性研究已在 2003 年 12 月完成。
(b) 這項工程計劃的帳目結算工作已經完成，總支出為 1 億 8,520 萬元。

* * *

工務計劃項目編號：**494CL(469CL** 號工程計劃項下提升級別的部分項目)

工程計劃名稱：在啟德機場原址進行的九龍東南發展計劃－淨化及地盤整理工程

提升為甲級的日期：1998 年 2 月

核准工程計劃預算費：3 億 1,690 萬元

工程計劃範圍：
(a) 在啟德機場北面停機坪進行巖土淨化工程；
(b) 拆除啟德機場北面停機坪北部的現有建築物和構築物；以及
(c) 掘起現有的停機坪路面和平整啟德機場北面停機坪的土地，以供發展房屋之用。

- 進度簡報：
- (a) 上述工程的土木工程合約已在 2002 年 4 月完成。
 - (b) 淨化土地後的監測工程已在 2003 年 12 月完成。
 - (c) 這項工程計劃的帳目結算工作已經完成，總支出為 2 億 8,180 萬元。

* * *

工務計劃項目編號：**694CL(469CL** 號工程計劃項下提升級別的部分項目)

工程計劃名稱：在啟德機場原址進行的九龍東南發展計劃－顧問費及工地勘測

提升為甲級的日期：2001 年 11 月

核准工程計劃預算費：1 億 1,590 萬元

工程計劃範圍：為下列工程進行工地勘測工程和詳細設計工作－

- (a) 建造長約 6 公里的箱形暗渠；
- (b) 建造新道路，包括天橋和行人街道，以及改善現有道路及相關的排水渠、污水渠和水管；
- (c) 建造 5 個污水泵房和污水泵喉，以便把污水引入現有的土瓜灣污水處理廠；
- (d) 為啟德機場北面停機坪的排水暗渠興建維修站，並提供所需的機器和設備；
- (e) 闢設休憩用地，並進行環境美化工程；
- (f) 拆卸舊機場餘下的設施，包括客運大樓和啟德停車場大樓，並為大樓下面的土地進行淨化工程；以及

(g) 提供所需的緩解環境影響措施和實施環境監察及審核計劃。

進度簡報：

(a) 顧問工作已在 2002 年 1 月展開。

(b) 啟德機場北面停機坪餘下的客運大樓和相關構築物拆卸工程的詳細設計已經完成。

(c) 北面停機坪第一期和第二期基礎設施工程的詳細設計已經完成。

(d) 北面停機坪基礎設施工程餘下部分的詳細設計正在進行。

* * *

工務計劃項目編號：**693CL(465CL** 號工程計劃項下提升級別的部分項目)

工程計劃名稱：九龍東南發展計劃－啟德明渠進口道填海工程的顧問費及工地勘測

提升為甲級的日期：2001 年 11 月

核准工程計劃預算費：6,380 萬元

工程計劃範圍：為下列工程進行工地勘測工程和詳細設計工作－

(a) 處理啟德明渠進口道的污染沉積物(包括進行測試和處理沉積物後的監測工作)；

(b) 在啟德明渠進口道進行填海工程；

(c) 建造新的排水系統(包括擴闊並延長啟德明渠和佐敦谷箱形暗渠，為日後在箱形暗渠下面建造的行車隧道進行前期工程)，並改善現有的排水系統，以配合建議的啟德明渠進口道填海工程；

- (d) 拆卸橫跨啟德明渠進口道的現有機場滑行道橋樑；
- (e) 提供所需的紓減環境影響措施和實施環境監察及審核計劃；以及
- (f) 為啟德發展計劃的不同方案進行實地勘察和環境研究。

進度簡報：

- (a) 顧問工作已在 2002 年 1 月展開。
- (b) 鑑於終審法院根據《保護海港條例》就海港填海工程作出的裁決，顧問工作已由 2003 年 12 月起暫停，並在 2006 年 7 月終止。
- (c) 這項工程計劃的帳目結算工作已經完成，總支出為 5,020 萬元。

* * *

工務計劃項目編號：**699CL(482CL** 號工程計劃項下提升級別的部分項目)

工程計劃名稱：九龍東南發展計劃－九龍灣填海和基礎建設工程的顧問費及工地勘測

提升為甲級的日期：2002 年 7 月

核准工程計劃預算費：1 億 570 萬元

工程計劃範圍：為下列工程進行工地勘測工程和詳細設計工作－

- (a) 處理九龍灣海床的污染沉積物(包括其後的監測工作)；
- (b) 在九龍灣填海開拓約 61 公頃土地；
- (c) 建造新的海堤、防波堤和海上設施，包括公眾登岸梯級；

- (d) 拆卸現有的防波堤和海上設施，包括九龍城汽車渡輪碼頭、客運渡輪碼頭和公眾碼頭；
- (e) 建造新的排水暗渠，並改善腹地現有的排水系統，以配合九龍灣的擬議填海工程；
- (f) 改善現有道路和建造新道路、一條行車隧道、行人街道、行人天橋和行人隧道，並進行相關的排水渠、污水渠和水管工程；
- (g) 關設公共運輸設施；
- (h) 在現有的土瓜灣污水處理廠旁建造污水貯存設施，並建造污水泵房；
- (i) 在九龍灣範圍內重置現有的東區檢疫及入境船隻碇泊處和繫泊浮泡；
- (j) 在擬填海的地區進行環境美化工程；
- (k) 實施環境保護措施；以及
- (l) 實施環境監察及審核計劃。

進度簡報：

- (a) 顧問工作已在 2002 年 12 月展開。
- (b) 鑑於終審法院根據《保護海港條例》就海港填海工程作出的裁決，顧問工作已由 2003 年 12 月起暫停，並在 2006 年 7 月終止。
- (c) 這項工程計劃的帳目結算工作已經完成，總支出為 610 萬元。

* * *

工務計劃項目編號：**708CL(469CL** 號工程計劃項下提升級別的部分項目)

- 工程計劃名稱： 九龍東南發展計劃－啟德機場北面停機坪的地盤整理和渠務工程
- 提升為甲級的日期： 2004 年 2 月
- 核准工程計劃預算費： 1 億 3,160 萬元
- 工程計劃範圍：
- (a) 建造長約 600 米的雙管道箱形暗渠，並停用一條現有的暗渠；
 - (b) 拆卸客運大樓、啟德停車場大樓和相關構築物，並進行有關的土地淨化工程；以及
 - (c) 就上文(a)至(b)項所述的工程實施環境監察及審核計劃。
- 進度簡報：
- (a) 工程合約已在 2004 年 4 月展開。
 - (b) 工程已在 2006 年 9 月完成。
 - (c) 這項工程計劃的帳目結算工作已經完成，總支出為 1 億 3,130 萬元。

* * *

- 工務計劃項目編號： **719CL**
- 工程計劃名稱： 啟德發展計劃－工程檢討
- 提升為甲級的日期： 2006 年 12 月
- 核准工程計劃預算費： 8,750 萬元
- 工程計劃範圍：
- (a) 進行詳細研究，以確定經修訂的啟德發展計劃初步發展大綱圖的工程可行性；
 - (b) 進行初步預備工作，以便盡早在啟德發展郵輪碼頭；以及
 - (c) 進行相關的工地勘測和監管工作。

進度簡報： 顧問工作已在 2007 年 1 月展開，在 2010 年 4 月大致完成。

* * *

工務計劃項目編號： **724CL(711CL** 號工程計劃項下提升級別的部分項目)

工程計劃名稱： 啟德發展計劃－前跑道南面發展項目前期基礎設施工程的勘測和詳細設計

提升為甲級的日期： 2006 年 12 月

核准工程計劃預算費： 3,800 萬元

工程計劃範圍： (a) 為下列工程進行詳細設計工作，包括相關的附表 2 環境影響評估：

- － 建造 1 條長約 2 公里的雙程雙線分隔地區幹路，包括相關的行人平台；
- － 設置污水泵房及污水泵喉；
- － 改善相關的現有橋樑、道路和路口；
- － 建造相關的區內道路、提供交通設施、進行排水渠、排污渠、水管和環境美化工程；
- － 遷移及重置現有設施，包括船隻航行監察服務雷達和滅火輪停泊設施；以及
- － 就上文所述工程進行環境監察及審核工作。

上述工程全部是為配合啟德前跑道南面的擬議發展項目而進行。

(b) 相關的工地勘測和監管工作；以及

(c) 擬備招標文件及評審標書。

進度簡報： (a) 顧問工作已在 2007 年 1 月展開。

- (b) 南面停機坪的清拆和淨化工程及在北角政府合署安裝輔助雷達的詳細設計工作，已經完成。
- (c) 前期基礎設施第一期工程的詳細設計已經完成。
- (d) 基礎設施工程餘下部分的詳細設計正在進行。

* * *

工務計劃項目編號：**734CL(711CL** 號工程計劃項下提升級別的股份項目)

工程計劃名稱：啟德發展計劃－在舊啟德機場南面停機坪進行清拆和淨化工程，以及在北角政府合署安裝輔助雷達

提升為甲級的日期：2008 年 2 月

核准工程計劃預算費：1 億 2,010 萬元

工程計劃範圍：

- (a) 清拆和淨化舊啟德機場南面停機坪內約 12 600 平方米的土地；
- (b) 購置並在北角政府合署天台安裝 1 個輔助雷達和相關的訊號處理與轉發設備，包括把這些設備與海事處現有的船隻航行監察服務系統整合；
- (c) 在北角政府合署天台設置雷達支架及設備室，並進行屋宇裝備及其他相關工程；以及
- (d) 實施所需的緩解環境影響措施，並進行監察及審核工作。

進度簡報：

- (a) 工程合約已在 2008 年 5 月展開。
- (b) 這項工程在 2010 年 1 月大致完成。

(c) 這份合約的帳目結算工作正在進行。

* * *

工務計劃項目編號：**738CL(465CL**號工程計劃項下提升級別的部分項目)

工程計劃名稱：啟德發展計劃－啟德明渠進口道及觀塘避風塘改善工程的詳細設計和工地勘測

提升為甲級的日期：2009 年 5 月

核准工程計劃預算費：5,000 萬元

工程計劃範圍：為下列工程進行工地勘測工程、緩解環境影響措施測試及監察和詳細設計工作－

- (a) 處理啟德明渠進口道及觀塘避風塘的污染沉積物；
- (b) 在前跑道打開一個 600 米缺口，並在上面建造一個以樁柱承托的建築平台，以闢建都會公園；
- (c) 相關水道石堤的改善工程；
- (d) 拆卸連接前跑道的現有碼頭繫纜樁；以及
- (e) 實施所需的緩解環境影響措施，並進行監察及審核工作。

進度簡報：

- (a) 顧問工作已在 2009 年 8 月展開。
- (b) 第 1 期工程的詳細設計已經完成。
- (c) 第 2 期工程的設計正在進行。

* * *

工務計劃項目編號：**740CL(702CL**號工程計劃項下提升級別的部分項目)

工程計劃名稱： 啟德發展計劃－前跑道發展項目的餘下基礎設施工程的詳細設計和工地勘測

提升為甲級的日期： 2009 年 5 月

核准工程計劃預算費： 3,200 萬元

工程計劃範圍： 為下列工程進行工地勘測工程和詳細設計工作－

- (a) 建造 1 條長約 1 公里的雙程雙線分隔地區幹路；
- (b) 建造 3 條行人天橋；
- (c) 建造一個以樁柱承托的建築平台，用以支撐在 600 米缺口上面的地區幹路；
- (d) 建造區內道路、行人天橋及隧道延伸部分，改善路口，並在前跑道和南面停機坪範圍內進行排水渠、污水渠、水管及環境美化工程，以及其他相關工程；以及
- (e) 實施所需的緩解環境影響措施，並進行監察及審核工作。

進度簡報： (a) 顧問工作已在 2009 年 7 月展開。
(b) 基礎設施工程的詳細設計正在進行。

* * *

工務計劃項目編號： **739CL(469CL**號工程計劃項下提升級別的部分項目)

工程計劃名稱： 啟德發展計劃－啟德機場北面停機坪第一期基礎設施

提升為甲級的日期： 2009 年 5 月

核准工程計劃預算費： 5 億 6,650 萬元

- 工程計劃範圍：
- (a) 建造長約 2.6 公里的新道路、把協調道重新定線、伸延並擴闊啟華街、臨時及永久封閉北面停機坪內的現有道路，並進行相關的排水渠、污水渠及水管工程；
 - (b) 建造兩條合共長約 260 米的行人天橋(即 FB1 及 FB4)，並改善 3 條橫跨太子道東的現有行人隧道(即 SW1、SW3 及 SW5)；
 - (c) 建造兩條合共長約 600 米的箱形排水暗渠(分別為 3.0 米乘 2.8 米及 2.5 米乘 2.5 米)；
 - (d) 相關的環境美化工程；以及
 - (e) 就上文(a)至(d)項所述工程提供所需的緩解環境影響措施和實施環境監察及審核計劃。

進度簡報： 工程合約已在 2009 年 7 月展開，並會在 2013 年 12 月完成。

* * *

工務計劃項目編號： **741CL(711CL**號工程計劃項下提升級別的部分項目)

工程計劃名稱： 啟德發展計劃－前跑道南面發展項目的前期基礎設施第一期工程

提升為甲級的日期： 2009 年 5 月

核准工程計劃預算費： 5 億 3,960 萬元

- 工程計劃範圍：
- (a) 建造 1 條長約 1.8 公里的雙線不分隔車道及相關的行人路和進行環境美化工程；
 - (b) 改善前飛機滑行道橋樑、現有道路和路口；
 - (c) 建造 1 個滅火輪泊位連公眾登岸梯級和通道；

- (d) 建造分別長約 3 公里、7.5 公里和 8.6 公里的雨水渠、污水渠和水管；
- (e) 建造 1 個污水泵房；以及
- (f) 就上文(a)至(e)項所述工程提供所需的緩解環境影響措施和實施環境監察及審核計劃。

進度簡報： 工程合約已在 2009 年 9 月展開，並會在 2013 年 12 月完成。

* * *

工務計劃項目編號： **841TH(785TH**號工程計劃項下提升級別的部分項目)

工程計劃名稱： T2 主幹路－勘測和設計

提升為甲級的日期： 2009 年 6 月

核准工程計劃預算費： 1 億 3,360 萬元

工程計劃範圍： (a) 環境、交通、海事、文物及其他相關方面的影響評估；

(b) 工程的詳細設計；以及

(c) 相關的工地勘測和監管工作。

進度簡報： 顧問工作已在 2009 年 7 月展開。至於評估工作和工地勘測則正在進行。

* * *

工務計劃項目編號： **736CL**

工程計劃名稱： 啟德郵輪碼頭發展的土地平整工程

提升為甲級的日期： 2009 年 11 月

核准工程計劃預算費： 23 億 390 萬元

- 工程計劃範圍：
- (a) 建造長約 1 100 米的海堤；
 - (b) 建造闊 35 米、長 850 米的碼頭前沿區(包括兩個靠岸泊位的樁基結構、繫泊及護舷系統，以及配套設備，以便安裝碼頭前沿設施)，供郵輪停泊之用；
 - (c) 在泊位兩端建造合共長約 150 米的相關樁基堤岸轉換結構；
 - (d) 疏浚約 86 公頃的毗連海床，以便吃水深的郵輪迴旋和停泊；以及
 - (e) 提供所需的緩解環境影響措施，包括就上文(a)至(d)項所述工程實施監察及審核計劃。

進度簡報： 工程合約已在 2009 年 11 月展開，至於工程計劃則在 2015 年年底完工。我們的目標是在 2013 年年中啟用首個泊位，供郵輪停泊。

* * *

工務計劃項目編號： **7GA**

工程計劃名稱： 啟德郵輪碼頭發展的郵輪碼頭大樓及附屬設施

提升為甲級的日期： 2010 年 4 月

核准工程計劃預算費： 58 億 5,210 萬元

- 工程計劃範圍：
- (a) 在啟德發展區前機場跑道南端的 7.6 公頃土地建設新郵輪碼頭設施；以及
 - (b) 碼頭前沿區的屋宇裝備工程，包括闢設乘客舷梯、供電系統、岸上供水設施、岸上污水接收設施、室外照明、導航燈、消防裝備、以及電話及數據傳輸電纜槽等。

進度簡報： 工程合約已在 2010 年 5 月展開，至於工程計劃在 2013 年完工。