



香港金融管理局

CB(1)1568/10-11(01)

立法會財經事務委員會 簡報會

2011年3月1日



- 1. 國際宏觀金融狀況**
- 2. 香港金融穩定風險評估**
- 3. 香港作為國際金融中心的最新發展**
- 4. 銀行業最新發展**
- 5. 外匯基金**2010**年投資收入**



1. 國際宏觀金融狀況
2. 香港金融穩定風險評估
3. 香港作為國際金融中心的最新發展
4. 銀行業最新發展
5. 外匯基金**2010年投資收入**

3

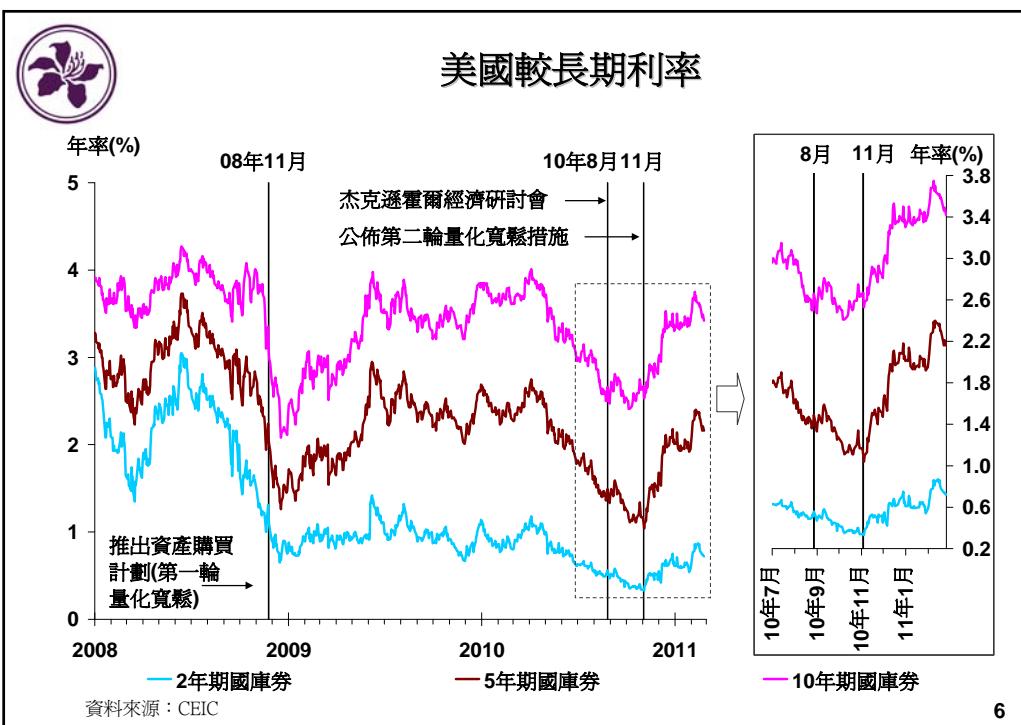
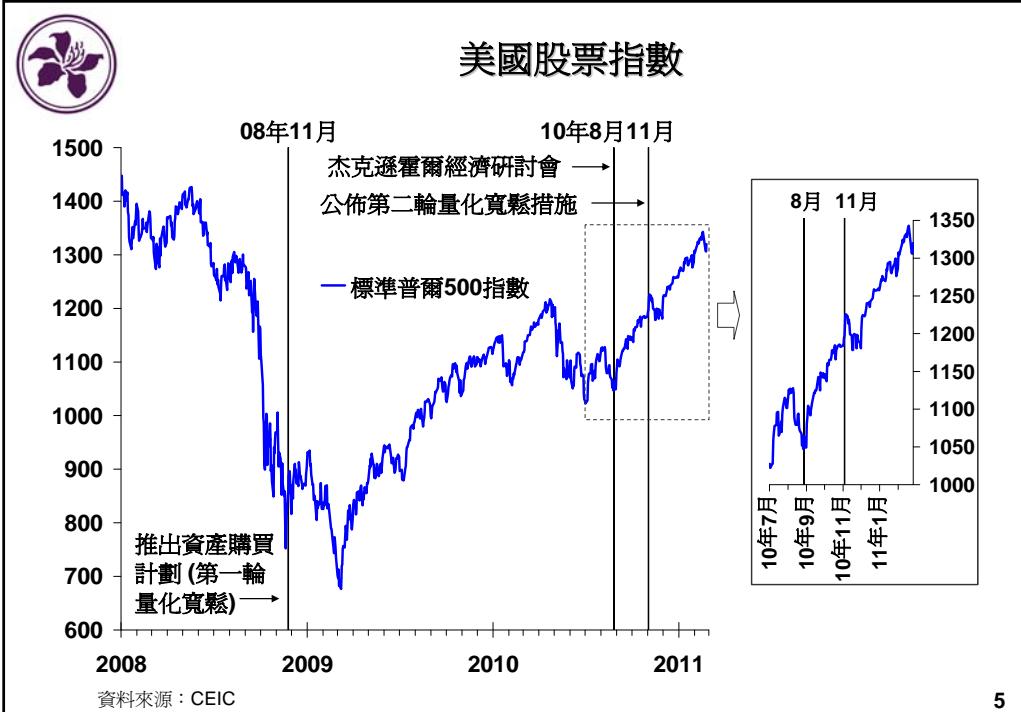


經濟增長預測
實質國內生產總值增長預測
(按年計%)

	2010	2011		
		2010年5月 簡報會	2010年11月 簡報會	2011年2月
美國	2.8	3.1	2.4	3.2
歐元區	1.7	1.5	1.4	1.6
日本	3.9	1.7	1.2	1.5

資料來源: 共識預測

4





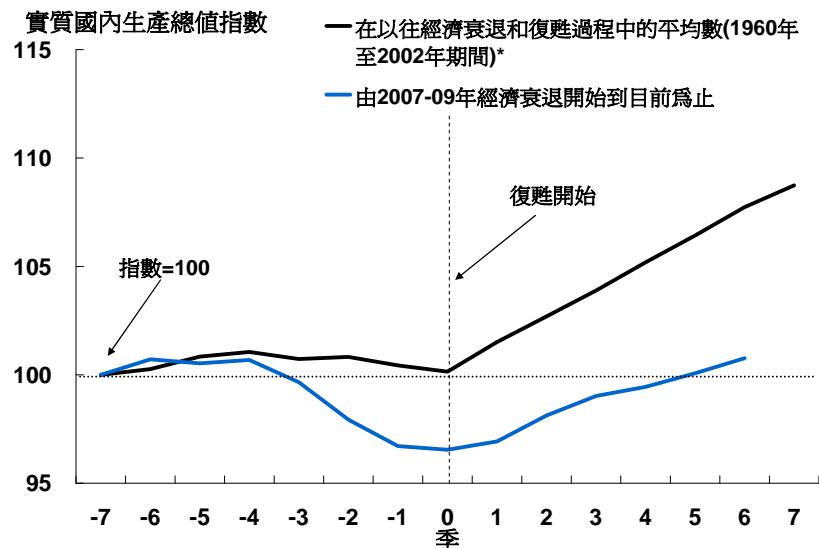
美國：新財政刺激措施

- 在2010年12月美國國會通過達 8580 億美元的財政刺激措施：
 - 暫時延長稅務寬減，包括所有布殊時代的減稅政策 (6680億美元)
 - 社會保障工資稅從 6.2% 削減達 2% 至 4.2%，為期一年(1120億美元)
 - 暫時延長緊急失業救濟金 (570億美元)
 - 暫時延長鼓勵投資措施 (220億美元)

7



美國：當前經濟復甦與過去週期的比較



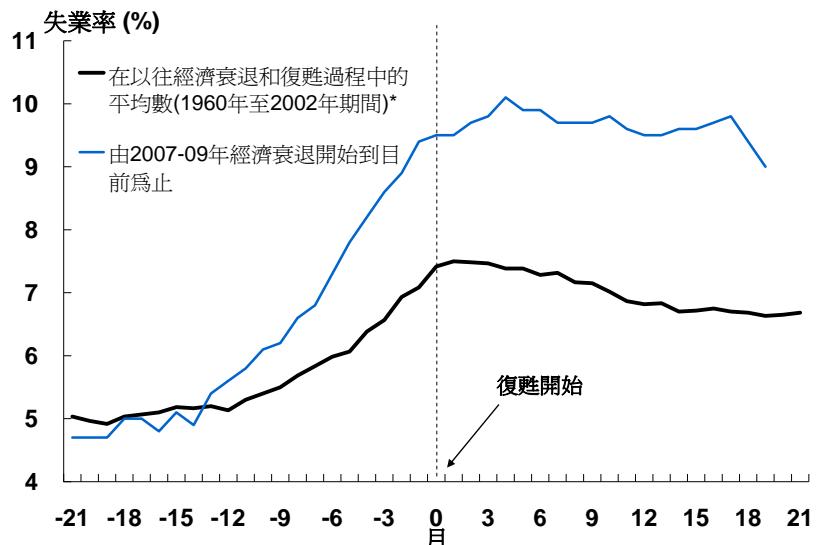
* 不包括1980年的雙底衰退

資料來源: CEIC

8



美國：當前失業率與過去週期的比較



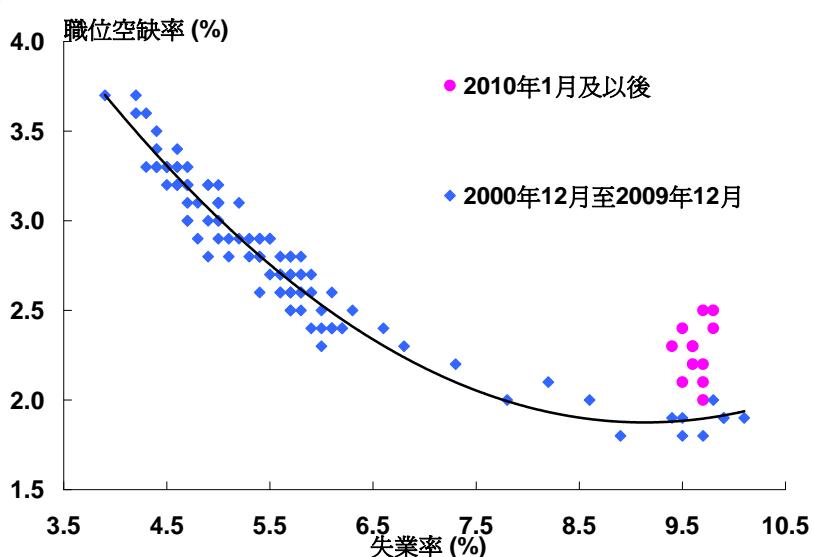
* 不包括1980年的雙底衰退

資料來源: CEIC

9



美國：勞工市場的結構性錯配



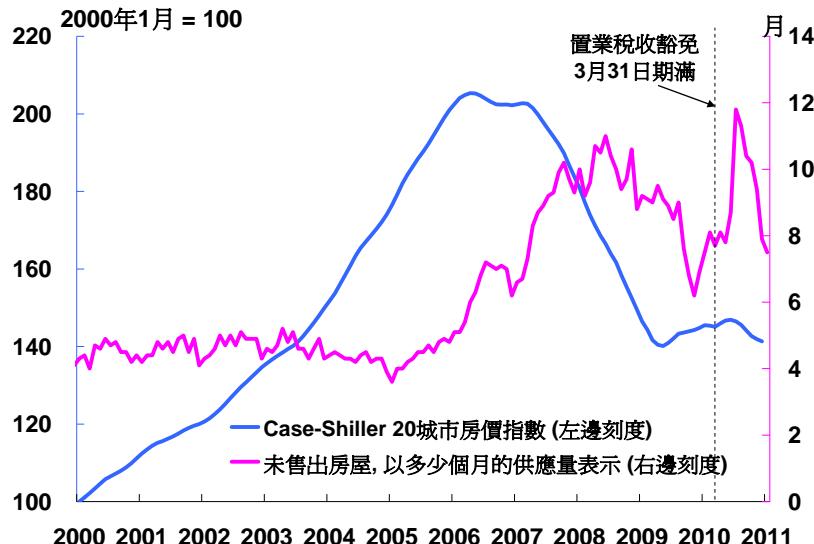
注釋:貝弗里奇曲線 (黑色擬合線) 是由2000年12月至2009年12月的月度數據繪畫而來。

資料來源: CEIC

10



美國：房屋價格及未售出房屋

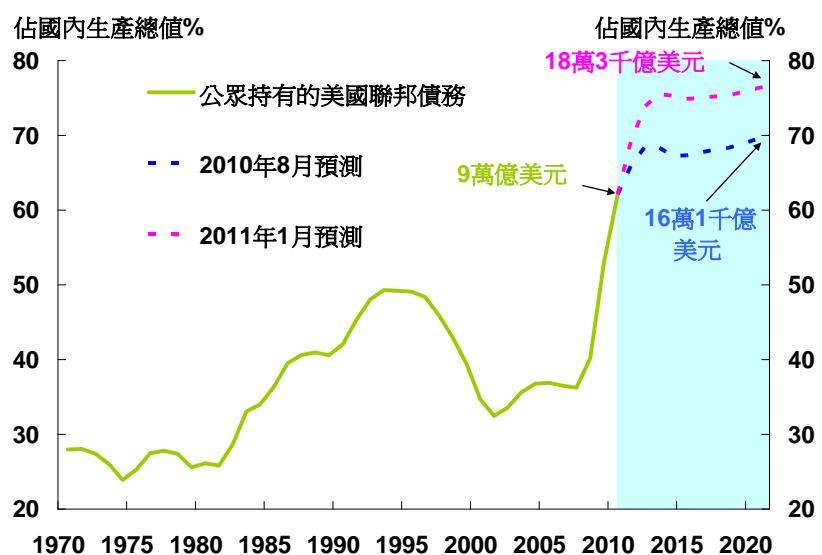


資料來源: CEIC

11



美國：公共財政狀況



資料來源:美國國會預算辦公室

12



美國經濟評估

- 短期有幾項利好因素支持:
 - 公共財政刺激措施
 - 寬鬆的貨幣環境
 - 企業盈利好轉
 - 股票市場上揚帶來正財富效應
- 中長期經濟仍面對多個隱憂:
 - 長期利率增加
 - 公共財政政策空間減少
 - 家庭減債尚未完成
 - 房地產市場仍然疲弱
 - 負財富效應將拖慢增長
 - 減少失業工人的地域流動性

13



歐洲及日本經濟評估

歐洲

- 主權債務問題仍然困擾着歐元區較弱的經濟體系
- 但預期主要國家如德國和法國會緩慢但平穩增長

日本

- 2010年高增長率不會重覆
- 但短期日本經濟會緩慢但平穩增長
- 中長期受公共財政和人口老化問題困擾

14



亞洲經濟增長預測

(按年計%)

實質本地生產總值增長

	2010	2011 預測
香港	6.8	4.8
中國大陸	10.3	9.3
韓國	6.1	4.5
新加坡	14.5	5.1
台灣	10.5	4.5
印尼	6.1	6.2
泰國	7.8	4.5

資料來源: CEIC及共識預測 (2011年2月)

15



亞洲各地貨幣升值及資金流入

	外匯儲備在2010年的變化 (億美元)	貨幣在2010年兌美元升值 (%)
香港	129 ¹	5.0 ¹
中國大陸	4,482	18.7
印尼	301	45.5
韓國	216	8.0
新加坡	379	20.2
台灣	338	9.7
泰國	337	24.4

1. 香港的外匯儲備增長中的一部份是來自投資收益

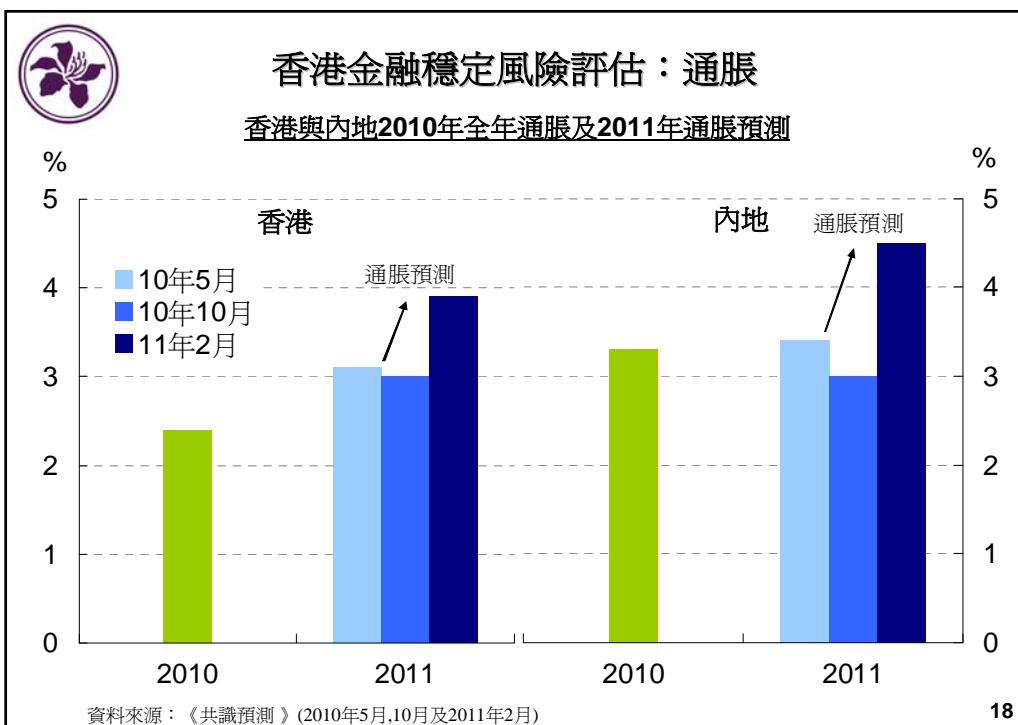
資料來源: 彭博及CEIC

16



1. 國際宏觀金融狀況
2. 香港金融穩定風險評估
3. 香港作為國際金融中心的最新發展
4. 銀行業最新發展
5. 外匯基金2010年投資收入

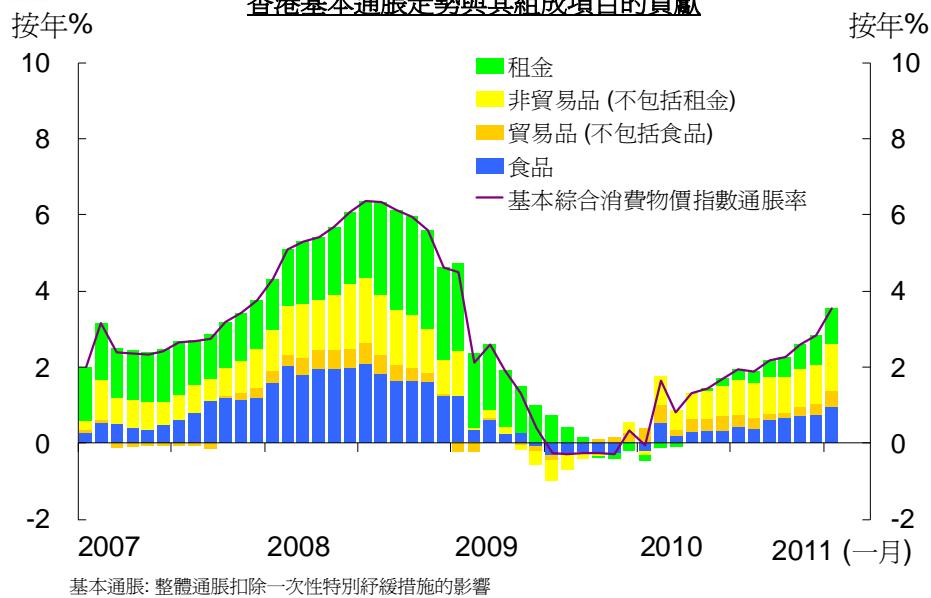
17





香港金融穩定風險評估：通脹

香港基本通脹走勢與其組成項目的貢獻



19



亞洲各地的通脹壓力

(按年計%)

	香港	中國大陸	印尼	韓國	新加坡	台灣	泰國
2008	4.3	5.9	9.8	4.7	6.6	3.5	5.5
2009	0.5	-0.7	4.8	2.8	0.6	-0.9	-0.8
2010	2.4	3.3	5.1	2.9	2.8	1.0	3.3
2011 (預測)	3.9	4.5	6.8	3.7	3.2	1.9	3.4

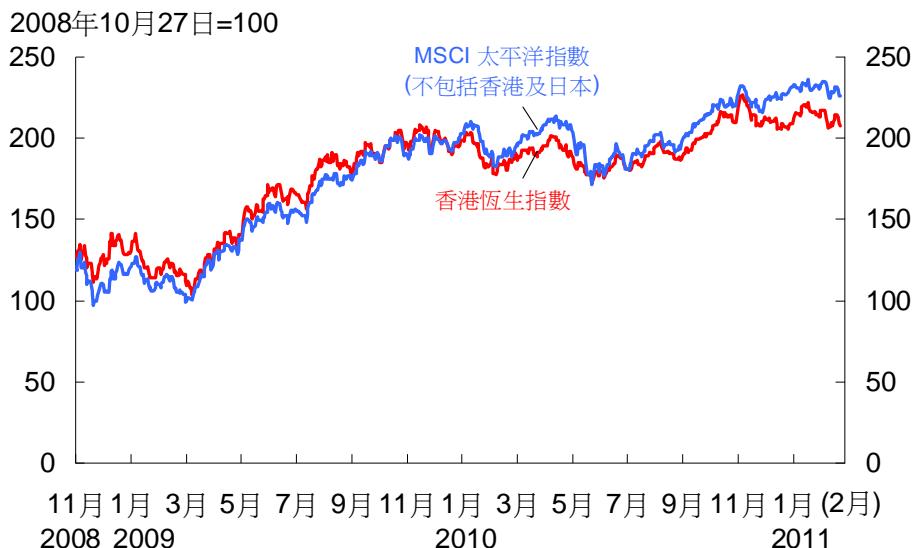
資料來源：政府統計處、CEIC、共識預測 (2011年2月)

20



香港金融穩定風險評估：股票市場

香港與其他亞洲股市表現



香港金融穩定風險評估：房地產市場 加強物業按揭貸款風險管理

- 政府於2010年11月19日推出樓市措施。金管局亦同時引入更嚴謹的要求，以加強銀行對物業按揭貸款的風險管理
 - 價值1,200萬或以上的住宅按揭成數上限下調至50%；而價值800萬或以上的住宅按揭成數上限則下調至60%
 - 非自住物業、以公司名義持有的物業、工商物業的按揭、及以借款人資產淨值為依據所批出的物業按揭，不論物業的價值，貸款的按揭成數上限一律下調至50%
 - 供款與入息比率和在壓力測試下的供款與入息比率分別統一為50%及60%
- 金管局在2011年初開始向21間銀行進行專題現場審查，監察銀行遵行住宅按揭貸款的審慎風險管理措施的情況



香港金融穩定風險評估：房地產市場

	2010年 8月	9月	10月	11月	2011年 12月	1月
樓宇買賣成交宗數 (土地註冊處)	14,699	10,424	9,552	13,189	9,328	8,002
35個熱門屋苑的每星期平均成交宗數 (美聯物業)	239	156	357	215	187	329
樓價 (差餉物業估價處) (1997年10月 = 100)	89.6	90.3	92.6	94.4	93.6	/
樓價 (中原物業) (1997年10月 = 100)	83.2	84.5	85.5	87.9	88.4	90.1
新批核住宅按揭貸款宗數	17,114	13,893	13,257	16,230	12,879	12,351
新申請住宅按揭貸款宗數	23,663	17,459	20,363	23,060	14,416	19,474
按揭保險計劃申請宗數	3,764	2,127	2,219	2,663	1,909	2,722

23



香港金融穩定風險評估：房地產市場

- 政府十一月推出的樓市措施已令短線買賣活動減少
- 樓市後市將由用家及中長線投資者主導，影響後市的因素包括市民的購買力，土地及樓宇供應，按揭借貸成本，及投資者對樓價和以上因素的預期
- 通脹升溫會增加市民購買物業的意欲，對樓價造成上升壓力
- 但政府已致力增加土地供應
- 而且利率走勢轉向有可能比預期快：
 - 面對通脹上升，歐洲央行可能調整現時的寬鬆貨幣政策
 - 美國中長期利率已經開始上升，假若現時的經濟復甦步伐持續，聯儲局或會比預期更早修訂寬鬆貨幣政策
 - 內地宏觀調控和收緊銀根，在一定程度上影響本港信貸需求和利率
- 金融管理局會繼續密切留意市場發展，在有需要時採取進一步措施，去維持銀行體系穩定

24



1. 國際宏觀金融狀況
2. 香港金融穩定風險評估
3. 香港作為國際金融中心的最新發展
4. 銀行業最新發展
5. 外匯基金2010年投資收入

25



香港離岸人民幣業務發展

- 發展迅速的一年

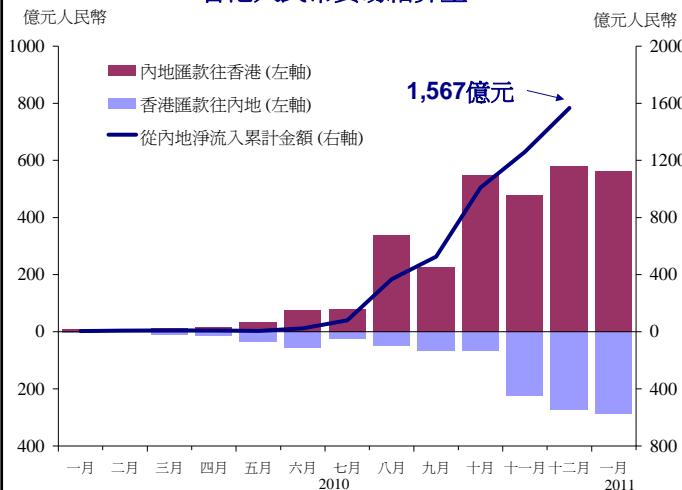
2010年2月	金管局就香港離岸人民幣業務監管原則作出詮釋，以簡化操作安排
2010年6月	內地大幅擴大跨境人民幣貿易結算試點範圍
2010年7月	人民幣業務清算協議修改，消除了有關企業開戶和人民幣資金跨銀行轉賬等限制
2010年8月	人民銀行允許香港銀行可進入內地銀行間人民幣債券市場投資
2010年11月	財政部透過CMU系統發行人民幣國債
2010年12月	內地大幅增加跨境人民幣貿易結算的內地試點企業名單
2010年12月	金管局推出香港離岸人民幣業務的四項優化措施
2011年1月	人民銀行推出內地境外直接投資人民幣結算試點管理辦法

26



人民幣貿易結算額增長迅速

香港人民幣貿易結算量



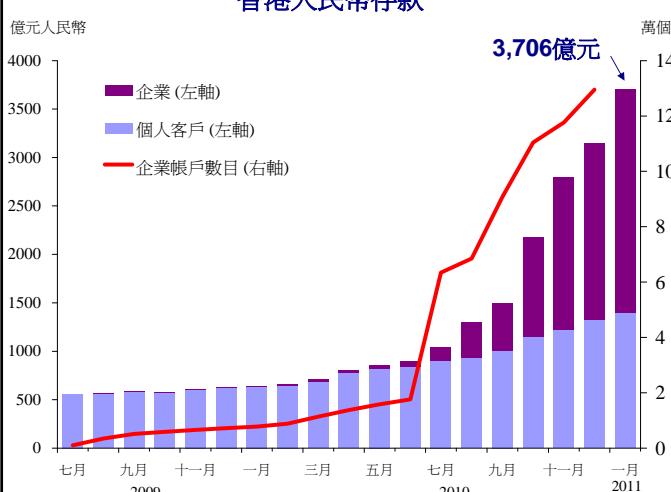
- 跨境人民幣貿易結算的地域範圍在2010年6月大幅擴大後，香港的人民幣貿易結算量增加得非常快，由上半年每月平均大約40億元，至下半年每月平均大約570億元人民幣
- 2010年香港的人民幣貿易結算總額為3,692億元，其中以內地支付香港為主，通過貿易結算從內地淨流入的金額累計1,567億元人民幣

27



香港人民幣存款錄得顯著增長

香港人民幣存款



- 2010年香港人民幣存款增長4倍至12月底的3,149億元。2011年1月底升至3,706億元
- 增長的主要原因是隨著試點擴大，企業客戶透過貿易結算交易收到的人民幣存款額不斷增加
- 1月底，企業存款為2,303億元人民幣，佔人民幣存款62% (2009: 1%)
- 企業的人民幣存款戶口數目亦大幅增加至接近13萬個 (2009: 7,200)

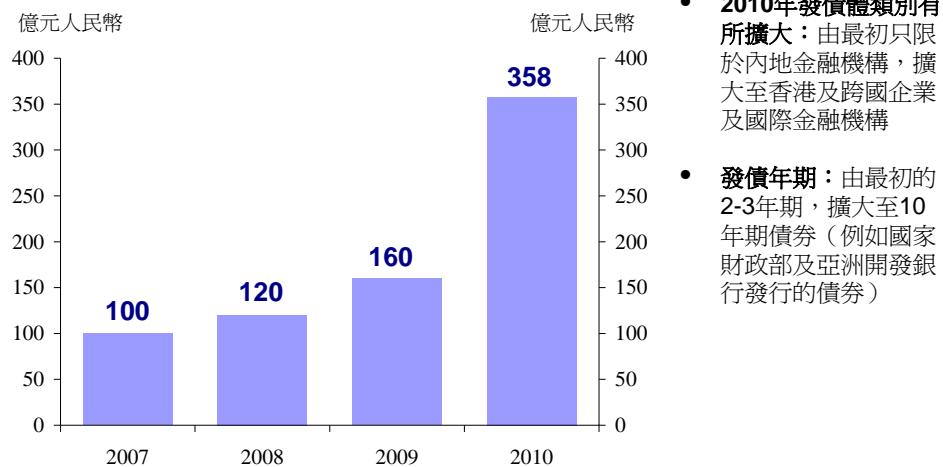
註：人民幣存款金額包括指定商戶的存款

28



人民幣債券市場進一步發展及深化

香港人民幣債券發行量



29



香港人民幣業務的進一步發展

- 積極推動內地海外直接投資(ODI)和外商到內地直接投資(FDI)可以用人民幣在香港結算
- 促進各類人民幣金融產品在香港發展
- 優化離岸和在岸市場的良性循環和互動
- 更好地把握「先行者」優勢，積極推廣香港的離岸人民幣業務中心

30



香港主權債務信貸評級的提升

- 三家主要的國際信貸評級機構均調高香港的主權債務信貸評級：
 - 穆迪調升香港的評級至Aa1，較最高的評級僅低一級，同時將香港的評級前景定為「正面」(2010年11月)
 - 惠譽調升香港的評級至AA+，較最高的評級僅低一級(2010年11月)
 - 標準普爾將香港的評級調升至最高的AAA評級(2010年12月)
- 香港是全球在2010年唯一被調升評級至AAA級的經濟體系

31



場外衍生工具市場的改革

- 金融穩定委員會最近通過一份有關如何貫徹落實以下各項20國集團的建議的報告—
 - 增加市場標準化比重
 - 推動標準化之場外衍生工具在交易所或電子交易平台買賣
 - 推動在2012年底前落實標準化之場外衍生工具進行中央結算(Central Counterparty)
 - 確保在2012年底前場外衍生工具交易須向交易資料儲存庫匯報(Trade Repository)
- 作為金融穩定委員會的成員，並為履行作為國際金融中心的角色，香港有責任遵守國際標準
- 為建立適當的監管制度，在現行監管架構下，金管局、證監會及政府將緊密合作，並在2011年第三季前就規管要求細節諮詢市場意見

32



- 1. 國際宏觀金融狀況**
- 2. 香港金融穩定風險評估**
- 3. 香港作為國際金融中心的最新發展**
- 4. 銀行業最新發展**
- 5. 外匯基金2010年投資收入**

33



加強信貸增長的監管

- 銀行整體的貸款在2010年上升了29%，當中錄得較可觀增長的包括：
 - 物業相關貸款(+19%)
 - 貿易融資(+57%)
 - 批發與零售行業的貸款(+53%)
- 金管局
 - 已了解信貸增長的原因
 - 會確保銀行不會降低信貸審批要求
 - 現正進行現場審查以評估銀行貸款的授信標準

34



共用按揭資料作信貸評估

- 代表金融服務業的個人信貸工作小組提出共用正面按揭資料作信貸評估的建議
- 金管局全力支持這項建議
- 個人資料私隱專員公署（公署）於1月5日就共用按揭資料作信貸評估發出諮詢文件（諮詢期已於2月8日結束）
- 公眾較關注應否
 - 包括非住宅按揭貸款於共用資料範圍內
 - 准許銀行就非按揭貸款申請（例如信用卡或私人貸款）查閱「按揭宗數」資料
 - 容許共用資料範圍包括實施日期前的現有按揭貸款資料
- 金管局會與公署及銀行業緊密合作，以落實這項建議

35



投資者 / 消費者保障

投資者保障

- 喬裝客戶現場審查已於2010年內完成
- 已於2010年12月發出指引提醒銀行以謹慎的方式銷售累計期權
- 金管局一直為財經事務及庫務局就成立投資者教育局及金融糾紛調解中心提供協助

消費者保障

- 信用卡業務改革措施

36



存款保障

- 百份百存款保障已在**2010年底屆滿**
- 存款保障計劃保障額的上限已於**2011年1月1日起提高至50萬港元**
- 對銀行就存戶的存款是否受保的披露要求亦已加強
- 繼續舉辦大型的多媒體宣傳活動，提醒公眾百分百存款擔保在**2010年底已屆滿**，以及存款保障計劃的保障已經加強

37



實施《資本協定三》

- 《資本協定三》定稿——為提高銀行的資本充足水平及流動資金水平而實施的監管改革——於**2010年12月公布**
 - 收緊監管資本的定義，提高普通股本及一級資本的最低要求
 - 設立防護／逆周期緩衝資本
 - 加入槓桿率以補資本充足率不足之處
 - 引入新的流動資金覆蓋率及淨穩定融資率
- 金管局計劃按照巴塞爾委員會定下的時間表，由**2013年1月1日起分階段引入新規定**
- 將會展開有關立法工作

38



- 1. 國際宏觀金融狀況**
- 2. 香港金融穩定風險評估**
- 3. 銀行業最新發展**
- 4. 香港作為國際金融中心的最新發展**
- 5. 外匯基金**2010**年投資收入**

39



投資收入

(億港元)	2010					2009	2008	2007	2006
	全年*	第4季	第3季	第2季	第1季				
債券#	421	(186)	199	294	114	(6)	884	610	319
香港股票^@	116	43	150	(46)	(31)	489	(779)	558	359
外國股票^	270	191	181	(214)	112	488	(731)	67	187
外匯	(31)	5	207	(156)	(87)	98	(124)	187	173
其他投資&	14	2	8	1	3	8	-	-	-
投資收入／(虧損) ^&	790	55	745	(121)	111	1,077	(750)	1,422	1,038

* 未經審計數字

包括利息

^ 包括股息

@不包括策略性資產組合的估值變動 (26億港元)

& 包括外匯基金的投資控股附屬公司持有的投資的估值變動

40



投資收入、支付予財政儲備的款項 與累計盈餘的變動

(億港元)	2010					2009
	全年 (未審計)	第4季	第3季	第2季	第1季	全年
投資收入／(虧損)	790	55	745	(121)	111	1,077
其他收入	2	-	1	1	-	2
利息及其他支出	(48)	(12)	(12)	(15)	(9)	(38)
淨投資收入／(虧損)	744	43	734	(135)	102	1,041
支付予財政儲備的款項 #	(338)	(86)	(83)	(84)	(85)	(335)
支付予香港特別行政區政府基金及 組織的款項#	法定	(39)	(11)	(11)	(9)	(12)
策略性資產組合扣除外匯基金投資 控股附屬公司持有的投資的估值變動 ^	12	13	12	(4)	(9)	36
外匯基金累計盈餘增加／(減少)	379	(41)	652	(232)	-	730

2010年及2009年的固定比率分別為 6.3% 及 6.8%。

^ 包括股息