

中小企融資擔保計劃

香港按揭證券有限公司

2011年3月7日

提供中小企融資擔保的重要性



- ❖ 中小企約**29**萬家，佔全港企業數目的**98%**
- ❖ 為超過**120**萬人提供就業機會，約佔總就業人數（公務員除外）的**48%**
- ❖ **2008年12月**，特區政府推出**1,000**億元的「特別信貸保證計劃」，在國際金融危機期間發揮作用，紓緩失業率上升壓力
- ❖ 中小企和關注團體倡議在該計劃於今年1月1日停止接受申請後，應推出一個可持續及以商業模式運作的擔保計劃，輔助工貿署的「中小企業信貸保證計劃」解決中小企長遠融資的需要

中小企融資擔保計劃 – 主要模式



目標對象及申請資格	<ul style="list-style-type: none">• 非上市公司（不包括貸款機構及貸款機構的聯繫公司）根據《商業登記條例》註冊• 須在港有最少一年的業務營運紀錄• 具備良好的信貸記錄
貸款的審批決定	貸款的審批工作會由銀行負責
擔保額	50%、60%、70%
最長擔保年期	5年
最高貸款額	1,200萬港元 (整個計劃不設總貸款額上限)
貸款額可循環使用	不設申請次數限制、有期貸款償還後所騰出的信貸額可循環再用

中小企融資擔保計劃 – 主要模式



信貸類別	有期貸款及循環信貸，兩種貸款的比例不設限制
信貸用途	<ul style="list-style-type: none">• 必須用作營運資金，或購置與企業業務有關的設備或資產• 有關貸款不可用作償還、整合或重組現有債務
最高貸款年利率	一般為 8%
股東、股份持有人提供私人擔保	佔一半股權以上的股東、股份持有人須提供私人擔保
擔保費	<ul style="list-style-type: none">• 以主要產品計，擔保費的年利率約為貸款額的0.5%至2.5%• 可以一次性支付或按年支付擔保費（若一次性支付擔保費，企業可於貸款額內借貸繳付）

與「中小企業信貸保證計劃」發揮相輔相承的效果



產品功能	工貿署的 中小企業信貸保證計劃	按揭證券公司的 中小企融資擔保計劃
信貸保證 承擔總額	300億港元	不設上限
貸款用途	<ul style="list-style-type: none"> 購置與企業業務有關的營運設備及器材 用作提供一般營運資金 	<ul style="list-style-type: none"> 購置與企業業務有關的營運設備或資產 用作提供一般營運資金
最高擔保 額比例	貸款額的50%	可選50%、60% 及70%

與「中小企業信貸保證計劃」發揮相輔相承的效果



產品功能	工貿署的 中小企業信貸保證計劃	按揭證券公司的 中小企融資擔保計劃
最高擔保額 / 最高貸款額	最高擔保額 <u>600萬港元</u>	最高貸款額 <u>1,200萬港元</u>
清還貸款後 可循環使用 擔保/貸款額	可循環使用 <u>一次</u>	可循環 <u>多次</u> 使用
貸款形式	有期貸款 (<u>不包括循環信貸</u>)	有期貸款及循環信貸均可 (循環信貸額不設上限)
申請資格	<ul style="list-style-type: none"> 只限中小企 (製造業：100人；非製造業：50人) 須在港有實質業務運作 	<ul style="list-style-type: none"> 所有在香港營運及登記的非上市公司 (不包括貸款機構及貸款機構的聯繫公司) 須在港有一年業務營運紀錄

運作情況



- ❖ 按揭證券公司已與**40**多間貸款機構展開不同程度的籌備及啓動工作
- ❖ 當中**18**間已簽署《中小企融資擔保計劃總擔保合同》，並進入最後籌備階段
- ❖ 有部分貸款機構已經在市場上推出相關信貸產品，並接受申請，其他貸款機構將相繼配合
- ❖ 截至今年**3月2日**，按揭證券公司共收到**6**間貸款機構的申請，合共**20**宗，總貸款額約為**5,800**萬港元

已接獲申請的種類



企業業務類別	製造商（製衣、玩具、創意製品、過濾設備、食品）、出入口商（紡織品、珠寶）、貿易商、批發商、物流業、髮型屋等
僱員人數	2至100人以上
要求擔保額	五成（47%）、七成（53%）
要求擔保年期	不多於3年（20%）、多於3年（80%）
要求信貸型式	循環信貸（67%）、有期貸款（33%）
貸款年利率	最優惠利率 減 1.25%至最優惠利率 加 2.75% （惠及不同風險類別的企業）
申請信貸金額	50萬至1,200萬港元

申請個案分析



企業甲：

物流公司，有**100**名以上員工，不符合工貿署「中小企業信貸保證計劃」之申請要求，通過「中小企融資擔保計劃」，銀行提供**5**年期的有期貸款，利息比無抵押貸款的息率低**1.5**厘。企業扣除約**1**厘擔保費，每年共節省**0.5**厘利息開支。

企業乙：

珠寶出入口商，只有**2**名員工及**3**年良好業務營運紀錄，亦是貸款機構的新客戶，需要循環信貸額以擴充業務。銀行經「中小企融資擔保計劃」取得七成的擔保，借款人因而獲得所需的循環信貸額。