

房屋事務委員會

跟進行動一覽表

(截至2011年4月28日的情況)

事項	有關會議日期	需要採取的跟進行動	政府當局的回應
1. 檢討《業主與租客(綜合)條例》(第7章)(下稱"《修訂條例》")	2010年2月1日	政府當局須提交資料文件，就租金資料作出分析，並說明檢討《修訂條例》的時間安排。	有待政府當局作出回應。
2. 恢復推行居者有其屋計劃及活化居屋二手市場	2010年5月3日	政府當局須提交資料文件，解釋當局基於何種理據，以公開招標方式出售元朗西鐵朗屏站附近一幅前公屋用地作私人住宅發展用途，以及此舉如何能夠增加中小型單位的供應量。	有待政府當局作出回應。
3. 新公屋租金調整機制	2010年7月20日	政府當局須研究是否有可能就新租金調整機制及舊有機制作出有意義的比較。	有待政府當局作出回應。
4. 運輸及房屋局局長就行政長官2010-2011年度施政報告中的有關政策措施作出簡報	2010年10月22日	政府當局須提供用以把現時輪候冊的4人家庭入息限額定為16,070元的住屋開支的資料。	有待政府當局作出回應。

事項	有關會議日期	需要採取的跟進行動	政府當局的回應
5. <u>加強審查公屋租戶的家庭收入及資產</u>	2010年11月1日	政府當局須提供公共屋邨的單身長者住戶數目。	有待政府當局作出回應。
6. <u>房屋土地供應</u>	2010年12月10日 (與發展事務委員會舉行的聯席會議)	政府當局須提供一覽表，開列各區議會就反對在所屬地區興建公屋提出的意見。	政府當局的回覆已在2011年4月18日隨立法會CB(1)1943/10-11號文件送交委員參閱。
7.1 <u>在現有公共租住房屋屋邨加裝升降機及自動電梯的進度報告</u>	2011年2月10日	事務委員會須提供將會進行升降機改善工程的屋邨一覽表。	有待政府當局作出回應。
7.2 <u>2010年環保工作目標和措施的成效</u>		政府當局須跟進葵盛西邨社區會堂綠化工程，並在適當時候向事務委員會匯報有關情況。	有待政府當局作出回應。
8. <u>2011/12年度公屋輪候冊入息和資產限額檢討</u>	2011年3月7日	政府當局須提供非長者單身人士申請者的數目及申請者輪候第一次、第二次及第三次單位編配所需時間的統計數字。	有待政府當局作出回應。

立法會秘書處
議會事務部1
2011年4月28日