

房屋事務委員會

待議事項一覽表

(截至2010年10月14日的情況)

擬議討論

日期

1. 置安心資助房屋計劃 2010年11月

政府當局計劃向委員介紹「置安心資助房屋計劃」。

2. 加強審查公共租住房屋(公屋)租戶的家庭收入及資產 2010年11月

政府當局計劃向委員簡報加強審查公屋租戶的家庭收入及資產的一次過特別措施。

3. 提升公共屋邨的閉路電視系統 2010年12月

政府當局希望向委員匯報在現有公共屋邨提升閉路電視系統的進展。有關計劃預定於2013/14年度完成。

4. 公共屋邨的環保設計及措施 2010年12月

政府當局希望向委員匯報香港房屋委員會在2009/10年度於公共屋邨實施的環保設計及措施的進度。

5. 處理公屋寬敞戶中期措施檢討 2011年1月

政府當局將向委員報告有關處理公屋寬敞戶的中期措施的檢討結果，以及處理最嚴重寬敞戶情況的未來路向。

**擬議討論  
日期**

**6. 2010-15公營房屋建設計劃**

2011年1月

政府當局計劃向委員介紹2010-15公營房屋建設計劃。

**7. 於房屋委員會現有公共屋邨加裝升降機及自動電梯的進度報告**

2011年第一季

政府當局希望向委員匯報於房屋委員會現有公共屋邨加裝升降機、自動電梯及行人天橋的進度。

**8. 公共屋邨管理扣分制**

2011年第一季

政府當局希望向委員匯報屋邨管理扣分制的最新進展及成效。

**9. 2010年環保目標和措施的表現**

2011年第一季

政府當局希望向委員匯報2010年在公共屋邨內的節能安排及廢物回收等環保目標和措施的表現。

**10. 安達臣道房屋發展項目的供水計劃**

2011年第二季

政府當局擬取得委員會的支持，以便於2011年6月向立法會工務小組委員會及於2011年7月向財務委員會申請撥款，提升餘下的水務工程計劃為甲級，為安達臣道的公營房屋發展項目供水。

**擬議討論  
日期**

**11. 屋邨管理諮詢委員會伙拍非政府機構促進  
公共屋邨睦鄰的優化安排** 2011年第二季

政府當局希望匯報屋邨管理諮詢委員會伙拍非政府機構促進公共屋邨睦鄰的優化安排的進展。

**12. 成立租者置其屋計劃諮詢隊** 2011年第二季

政府當局希望在完成檢討後匯報租者置其屋計劃諮詢隊的成效，檢討預計於2011年年中完成。

**13. 位處及毗鄰彩雲道、佐敦谷與下牛頭角市區  
內的主題綠化工程** 尚待確定

該項工程旨在配合彩雲道／佐敦谷公屋發展及牛頭角下邨的公屋重建計劃，通過提升斜坡、街道和行人連接系統的綠化工程，為該區環境帶來顯著的改善。該項工程預計於2011年4月展開。政府當局擬取得委員會的支持，以便於2010年12月向立法會工務小組委員會及於2011年1月向財務委員會申請撥款。

**14. 中轉房屋政策** 尚待確定

有關的關注團體將獲邀參與此事項的討論。

**15. 長者公屋** 尚待確定

社區組織協會所提交有關此事的意見書，以及當值議員把有關事宜轉交處理的文件，分別載於已送交委員的立法會CB(1)1867/08-09(03) 及 CB(1)709/09-10(01)號文件。

## **16. 外判公共屋邨的管理工作**

尚待確定

委員關注到把目前由公務員負責的公共屋邨管理人員的工作外判予私人管理公司所帶來的影響，特別是對執行屋邨管理扣分制會有何影響。

## **17. 為單身人士提供的租住公屋**

尚待確定

委員關注到一人申請者輪候公房的時間過長。

當值議員以及立法會議員與葵青區議會議員在2010年7月5日舉行會議後，把有關非長者單身人士的租住公屋單位申請、輪候時間及編配事宜轉交處理的文件，分別載於已送交委員的立法會CB(1)1820/09-10(01)、CB(1)2263/09-10(01)及CB(1)2968/09-10(01)號文件。

## **18. 地產代理監管局與中國房地產估價師與房地產經紀人學會所訂協議的相關事宜**

尚待確定

由《2009年地產代理(發牌)(修訂)(第2號)規例》小組委員會轉交事務委員會處理。該小組委員會要求政府當局就推行兩地地產代理資格互認計劃，向事務委員會匯報有關的進展及該計劃的運作情況。

小組委員會報告的超文本連結載列於下，以方便參考 ——

<http://www.legco.gov.hk/yr09-10/chinese/hc/papers/hccb1-406-c.pdf>

立法會秘書處

議會事務部1

2010年10月14日