

2011年1月18日
立法會福利事務委員會特別會議

政府當局對黃成智議員 2011年1月10日來信內
有關綜合社會保障援助租金津貼提問的回應

- (1) 在2008-09年度、2009-10年度及2009-10年度，按合資格領取綜合社會保障援助(綜援)的家庭成員人數及居所類別劃分，領取實際租金低於、相等於及高於租金津貼最高金額的綜援個案數目：

合資格 成員 人數	2008-09 年度 (截至 2009 年 3 月底)							
	公營房屋				私人房屋			
	實際租 金低於 租金津 貼最高 金額	實際租 金相等 於租金 津貼最 高金額	實際租 金高於 租金津 貼最高 金額	總計	實際租 金低於 租金津 貼最高 金額	實際租 金相等 於租金 津貼最 高金額	實際租 金高於 租金津 貼最高 金額	總計
1	63 023	67	2 032	65 122	7 337	745	13 731	21 813
2	42 176	3	168	42 347	5 802	188	4 552	10 542
3	23 053	1	63	23 117	3 343	29	2 719	6 091
4	14 634	0	30	14 664	1 298	2	1 202	2 502
5	5 907	0	13	5 920	346	8	411	765
6人 或以上	2 300	0	3	2 303	201	1	152	354
總計	151 093	71	2 309	153 473	18 327	973	22 767	42 067

合資格 成員 人數	2009-10 年度 (截至 2010 年 3 月底)							
	公營房屋				私人房屋			
	實際租 金低於 租金津 貼最高 金額	實際租 金相等 於租金 津貼最 高金額	實際租 金高於 租金津 貼最高 金額	總計	實際租 金低於 租金津 貼最高 金額	實際租 金相等 於租金 津貼最 高金額	實際租 金高於 租金津 貼最高 金額	總計
1	65 755	60	2 519	68 334	6 944	740	13 971	21 655
2	44 080	2	206	44 288	5 605	162	4 655	10 422
3	23 677	0	48	23 725	3 228	25	2 814	6 067
4	13 862	0	27	13 889	1 310	0	1 242	2 552
5	5 324	2	10	5 336	320	8	442	770
6人 或以上	1 924	0	1	1 925	198	0	168	366
總計	154 622	64	2811	157 497	17 605	935	23 292	41 832

合資格 成員 人數	2010-11 年度 (截至 2010 年 12 月底)							
	公營房屋				私人房屋			
	實際租 金低於 租金津 貼最高 金額	實際租 金相等 於租金 津貼最 高金額	實際租 金高於 租金津 貼最高 金額	總計	實際租 金低於 租金津 貼最高 金額	實際租 金相等 於租金 津貼最 高金額	實際租 金高於 租金津 貼最高 金額	總計
1	66 770	60	3 284	70 114	6 455	709	13 506	20 670
2	44 710	1	314	45 025	5 486	142	4 819	10 447
3	22 806	0	55	22 861	3 029	21	2 841	5 891
4	12 596	0	33	12 629	1 204	1	1 210	2 415
5	4 489	1	10	4 500	291	4	440	735
6 人 或以上	1 565	0	1	1 566	177	0	193	370
總計	152 936	62	3 697	156 695	16 642	877	23 009	40 528

(2) 2010-11年度，按合資格領取綜援的家庭成員人數劃分，實際租金高於租金津貼最高金額綜援個案的高出金額平均數及中位數：

合資格 成員人數	2010-11 年度 (截至 2010 年 12 月底)	
	平均高出金額 (元)	高出金額的中位數 (元)
1	421	236
2	691	450
3	905	670
4	1,040	755
5	1,204	950
6 人或以上	1,060	565

(3) 甲類消費物價指數中私人房屋租金指數的變動：

年份	指數	較 2001 年 4 月 至 2002 年 3 月 的變動(%)*
2001 年 4 月至 2002 年 3 月	121.0	-
2002 年 4 月至 2003 年 3 月	113.5	-6.2
2003 年 4 月至 2004 年 3 月	105.1	-13.1
2004 年 4 月至 2005 年 3 月	100.0	-17.3
2004 年 11 月至 2005 年 10 月*	100.2	-17.2
2005 年 11 月至 2006 年 10 月	105.1	-13.1
2006 年 11 月至 2007 年 10 月	109.1	-9.8
2007 年 11 月至 2008 年 10 月	115.3	-4.7
2008 年 11 月至 2009 年 10 月	119.8	-1.0

2009 年 11 月至 2010 年 10 月	120.5	-0.4
--------------------------	-------	------

註釋： * 行政會議於 2003 年 2 月通過將綜援最高租金津貼金額下調 15.8%，該金額自此凍結在下調後水平，因此以 2001-02 年為調整綜援最高租金津貼金額的基期。
由 2005-06 年度起，綜援最高租金津貼金額的按年調整周期由每年財政年度改為每年 10 月底前的 12 個月。

- (4) 消費物價指數量度住戶一般所購買的消費商品及服務的價格水平隨時間而變動的情況，該項指數旨在反映一籃子指定商品及服務價格的按年變動率，並非用以量度有關住戶的實質開支水平。政府統計處因此未能提供甲類消費物價指數中，按住戶人數分類的私人房屋平均租金及租金中位數數字。

社會福利署
政府統計處
2011年1月