

財務委員會
審核二〇一二至一三年度開支預算
管制人員的答覆

局長：財經事務及庫務局局長
第 15 節會議

答覆編號	問題編號	委員姓名	總目	綱領
FSTB(Tsy)001	0869	陳鑑林	147	(3) 服務部門
FSTB(Tsy)002	1310	陳茂波	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)003	1320	陳茂波	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)004	1321	陳茂波	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)005	2847	陳淑莊	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)006	3259	陳淑莊	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)007	3260	陳淑莊	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)008	3267	陳淑莊	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)009	3268	陳淑莊	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)010	1356	陳偉業	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)011	1357	陳偉業	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)012	1360	陳偉業	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)013	1361	陳偉業	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)014	1388	陳偉業	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)015	2012	鄭家富	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)016	1259	方剛	147	(1) 局長辦公室 (2) 政府收入及財政管理 (3) 服務部門
FSTB(Tsy)017	1260	方剛	147	(1) 局長辦公室 (2) 政府收入及財政管理 (3) 服務部門
FSTB(Tsy)018	1261	方剛	147	(1) 局長辦公室 (2) 政府收入及財政管理 (3) 服務部門
FSTB(Tsy)019	1262	方剛	147	(1) 局長辦公室 (2) 政府收入及財政管理 (3) 服務部門
FSTB(Tsy)020	1263	方剛	147	
FSTB(Tsy)021	0916	何俊仁	147	(1) 局長辦公室
FSTB(Tsy)022	1419	何秀蘭	147	
FSTB(Tsy)023	1166	葉偉明	147	
FSTB(Tsy)024	1982	劉秀成	147	
FSTB(Tsy)025	0013	梁君彥	147	
FSTB(Tsy)026	0876	梁國雄	147	(2) 政府收入及財政管理

答覆編號	問題編號	委員姓名	總目	綱領
FSTB(Tsy)027	2906	梁國雄	147	
FSTB(Tsy)028	2913	梁國雄	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)029	1892	梁美芬	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)030	1893	梁美芬	147	
FSTB(Tsy)031	2204	潘佩璆	147	
FSTB(Tsy)032	2519	黃國健	147	
FSTB(Tsy)033	2520	黃國健	147	
FSTB(Tsy)034	2521	黃國健	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)035	2522	黃國健	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)036	3226	黃定光	147	(2) 政府收入及財政管理
FSTB(Tsy)037	1315	陳茂波	106	
FSTB(Tsy)038	1800	湯家驊	184	
FSTB(Tsy)039	0400	石禮謙	708	
FSTB(Tsy)040	3346	陳淑莊	25	(2) 設施保養
FSTB(Tsy)041	3374	陳淑莊	25	(2) 設施保養
FSTB(Tsy)042	3375	陳淑莊	25	(2) 設施保養
FSTB(Tsy)043	1051	劉健儀	25	(2) 設施保養
FSTB(Tsy)044	1052	劉健儀	25	(2) 設施保養
FSTB(Tsy)045	0272	劉皇發	25	(2) 設施保養
FSTB(Tsy)046	0609	梁耀忠	25	(2) 設施保養
FSTB(Tsy)047	2353	李鳳英	25	(2) 設施保養
FSTB(Tsy)048	1995	劉秀成	703	
FSTB(Tsy)049	0870	陳鑑林	31	(4) 保障稅收及徵收稅款
FSTB(Tsy)050	0871	陳鑑林	31	(4) 保障稅收及徵收稅款
FSTB(Tsy)051	2083	陳鑑林	31	(4) 保障稅收及徵收稅款
FSTB(Tsy)052	2084	陳鑑林	31	(4) 保障稅收及徵收稅款
FSTB(Tsy)053	2085	陳鑑林	31	(4) 保障稅收及徵收稅款
FSTB(Tsy)054	2583	陳鑑林	31	(4) 保障稅收及徵收稅款
FSTB(Tsy)055	2584	陳鑑林	31	(4) 保障稅收及徵收稅款
FSTB(Tsy)056	0217	張宇人	31	(4) 保障稅收及徵收稅款
FSTB(Tsy)057	0850	林大輝	31	(1) 管制及執法
FSTB(Tsy)058	0813	黃國健	31	(4) 保障稅收及徵收稅款
FSTB(Tsy)059	2509	黃定光	31	(4) 保障稅收及徵收稅款
FSTB(Tsy)060	0867	陳鑑林	59	(1) 採購
FSTB(Tsy)061	3171	陳淑莊	59	(1) 採購
FSTB(Tsy)062	3172	陳淑莊	59	(1) 採購
FSTB(Tsy)063	1674	方剛	59	(1) 採購
FSTB(Tsy)064	1328	葉偉明	59	(1) 採購
FSTB(Tsy)065	0005	梁君彥	59	(1) 採購

答覆編號	問題編號	委員姓名	總目	綱領
FSTB(Tsy)066	0732	譚偉豪	59	(1) 採購
FSTB(Tsy)067	0866	陳鑑林	51	(1) 獲取及分配產業
FSTB(Tsy)068	1313	陳茂波	51	(3) 產業的使用
FSTB(Tsy)069	3438	陳淑莊	51	(1) 獲取及分配產業
FSTB(Tsy)070	3439	陳淑莊	51	(1) 獲取及分配產業
FSTB(Tsy)071	1384	陳偉業	51	(3) 產業的使用
FSTB(Tsy)072	0663	馮檢基	51	(1) 獲取及分配產業
FSTB(Tsy)073	2035	林健鋒	51	(3) 產業的使用
FSTB(Tsy)074	1471	李慧琼	51	(3) 產業的使用
FSTB(Tsy)075	1472	李慧琼	51	(3) 產業的使用
FSTB(Tsy)076	2260	李慧琼	51	(3) 產業的使用
FSTB(Tsy)077	2266	李慧琼	51	(1) 獲取及分配產業
FSTB(Tsy)078	1871	梁美芬	51	(1) 獲取及分配產業
FSTB(Tsy)079	1878	梁美芬	51	(3) 產業的使用
FSTB(Tsy)080	1786	湯家驊	51	(3) 產業的使用
FSTB(Tsy)081	1806	湯家驊	51	(1) 獲取及分配產業
FSTB(Tsy)082	1807	湯家驊	51	(1) 獲取及分配產業
FSTB(Tsy)083	1808	湯家驊	51	(3) 產業的使用
FSTB(Tsy)084	0468	王國興	51	
FSTB(Tsy)085	0493	王國興	51	
FSTB(Tsy)086	2939	王國興	51	
FSTB(Tsy)087	1614	黃定光	51	(3) 產業的使用
FSTB(Tsy)088	0864	陳鑑林	76	(1) 評稅職責
FSTB(Tsy)089	0868	陳鑑林	76	(3) 調查及實地審核
FSTB(Tsy)090	0872	陳鑑林	76	(2) 收取稅款
FSTB(Tsy)091	1666	陳鑑林	76	(1) 評稅職責
FSTB(Tsy)092	1667	陳鑑林	76	(1) 評稅職責
FSTB(Tsy)093	3286	陳鑑林	76	(2) 收取稅款
FSTB(Tsy)094	3287	陳鑑林	76	(2) 收取稅款
FSTB(Tsy)095	1318	陳茂波	76	(1) 評稅職責
FSTB(Tsy)096	1319	陳茂波	76	
FSTB(Tsy)097	3318	陳淑莊	76	(1) 評稅職責
FSTB(Tsy)098	1355	陳偉業	76	(2) 收取稅款
FSTB(Tsy)099	1798	湯家驊	76	(2) 收取稅款
FSTB(Tsy)100	1799	湯家驊	76	(2) 收取稅款
FSTB(Tsy)101	0806	黃國健	76	(1) 評稅職責
FSTB(Tsy)102	0807	黃國健	76	(1) 評稅職責 (2) 收取稅款
FSTB(Tsy)103	0808	黃國健	76	(1) 評稅職責

答覆編號	問題編號	委員姓名	總目	綱領
FSTB(Tsy)104	0809	黃國健	76	(1) 評稅職責
FSTB(Tsy)105	0338	陳鑑林	162	(2) 差餉與地租的徵收及發單
FSTB(Tsy)106	2082	陳鑑林	162	(2) 差餉與地租的徵收及發單
FSTB(Tsy)107	1353	陳偉業	162	(2) 差餉與地租的徵收及發單
FSTB(Tsy)108	1354	陳偉業	162	(2) 差餉與地租的徵收及發單
FSTB(Tsy)109	1363	陳偉業	162	(2) 差餉與地租的徵收及發單
FSTB(Tsy)110	1985	劉秀成	162	(1) 法定估價及評估
FSTB(Tsy)111	2230	李永達	162	(1) 法定估價及評估
FSTB(Tsy)112	1311	陳茂波	188	(1) 中央會計、收款及付款
FSTB(Tsy)113	1312	陳茂波	188	(4) 管理基金

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)001

問題編號

0869

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科)

分目：

綱領： (3) 服務部門

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

財經事務及庫務局(庫務科)及其轄下各部門分別過去 3 年實際使用多少資源，及預算在 2012-13 年度預留多少資源予下列項目？具體開支的指引限制規定是如何？

- (a) 官員公費到海外，包括赴內地進行官式訪問、考察等活動的機票及其他交通開支；
- (b) 在本港境內酬酢開支；及
- (c) 官員使用政府私家座駕的開支。

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

2009-10 至 2011-12 年度三年有關以下項目的實際開支及 2012-13 年度預留的資源，載於以下附件：

<u>項目</u>	<u>附件</u>
(a) 公費到海外(包括赴內地)進行官式訪問、考察等活動的機票及其他交通開支	附件A
(b) 在本港境內的酬酢開支	附件B
(c) 提供予政府人員的政府私家車開支	附件C

《公務員事務規例》、《總務規例》及相關通告訂明規管上述開支的指引。相關條文的摘錄載於附件 D，以供參閱。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

29.2.2012

庫務科及其轄下部門到海外(包括赴內地)

進行官式訪問、考察等活動的開支^(註 1)

科／部門	2009-10年度 實際開支 (元)	2010-11年度 實際開支 (元)	2011-12年度 實際開支 (截至2012年1 月31日為止) (元)	2012-13年度 預算開支 (元)
財經事務及庫 務局 (庫務科) ^(註 2)	1,027,496	1,525,510	863,955	1,873,000
審計署	23,500	152,937	12,495	150,000
政府產業處	0	0	0	1,000
政府物流 服務署	0	0	0	37,000
稅務局	394,171	792,494	1,637,133	1,800,000
差餉物業 估價署	45,787	78,512	86,240	113,000
庫務署	28,722	20,322	36,419	25,000
總額：	1,519,676	2,569,775	2,636,242	3,999,000

註：

1. 數字包括機票、火車票、租用車輛及的士的開支。
2. 數字包括財經事務及庫務局局長辦公室的開支。

庫務科及其轄下部門在本港境內的酬酢開支

科／部門	2009-10年度 實際開支 (元)	2010-11年度 實際開支 (元)	2011-12年度 實際開支(截至2012年1月 31日為止) (元)	2012-13年度 預算開支 (元)
財經事務及庫 務局 (庫務科) ^(註)	151,111	161,587	106,309	271,000
審計署	12,312	13,108	12,049	20,000
政府產業處	1,560	660	0	10,000
政府物流 服務署	7,922	8,835	3,740	13,000
稅務局	57,694	68,773	64,380	63,000
差餉物業 估價署	7,663	14,974	1,180	30,000
庫務署	26,798	8,685	13,320	25,000
總額：	265,060	276,622	200,978	432,000

註：數字包括財經事務及庫務局局長辦公室的開支。

提供予庫務科及其轄下部門高級人員
的政府私家車開支^(註)

科／部門	2009-10年度 實際開支 (元)	2010-11年度 實際開支 (元)	2011-12年度 實際開支(截至2012年1月 31日為止) (元)	2012-13年度 預算開支 (元)
財經事務及庫務局 (庫務科) ^(註2)	131,094	84,674	86,248	145,000
審計署	20,653	26,957	29,801	56,700
總額：	151,747	111,631	116,049	201,700

註：數字為提供予財經事務及庫務局局長、財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)及審計署署長(即合資格免費使用政府車輛而用途不限的首長級薪級表第 7 點或以上的高級人員)的政府車輛開支，包括燃料費、隧道費、泊車費及保養費。

相關指引

(a) 到海外(包括赴內地)進行官式訪問、考察等活動的開支

《公務員事務規例》第1365條

- (1) 除下文第(2)及(3)款另有規定外，公務員乘坐飛機到香港以外地方公幹，會獲提供下列等級的機位：

職位	機位等級
首長級薪級表第4至8點或同等薪點	商務客位(見下文註)
首長級薪級表第3點及以下或同等薪點	經濟客位

註：對於飛行時間少於四小時的短途旅程，當局鼓勵有關人員乘搭經濟客位。

- (2) 在下述情況下，以首長級薪級表第3點或以下或同等薪點身分公幹的公務員的機位等級可由經濟客位提升至商務客位：
- (i) 如飛行時間超過九小時(指有關常任秘書長／部門首長批准該次公幹採用的原定路線的正常飛行時間，包括中途過境時間)；或
 - (ii) 在香港以外地方公幹完畢返港後七個曆日內再次出外公幹，或行程非常緊密(五日內須乘搭飛機不少於三次)；或
 - (iii) 有關航線沒有合適等級的機位，而改乘其他航班又不符合該次外訪的需要；或
 - (iv) 因為工作需要而必須與另一人或另一組人乘搭同一等級的機位，而該等級較該員通常獲提供的等級為高。
- (3) 儘管有上文(1)及(2)款所述的安排，在下列情況下不得提升機位等級：
- (a) 就往公幹地點的行程而言，該員在執行職務之前在香港以外地方放取假期；或
 - (b) 就返港的行程而言，該員在香港以外地方公幹後或返港後隨即放取假期或根據《公務員事務規例》第1111(4)條獲發特准缺勤。
- (4) 公務員基於個人理由申請更改公幹旅程安排，須符合以下條件，才可獲得批准：
- (a) 改動無損部門原先安排公幹行程的理據；
 - (b) 任何額外的費用，須由該員承擔；以及
 - (c) 任何節省下來的款項，不得用以補貼該員的私人旅遊。

如果更改後的旅程的機位等級或票價級別(例如經濟客位票價亦分多種級別，票價不一，包括預購短期特價機票、中途不停站特價機票及特價旅遊機票等)較原先未更改的為低，便應採用跟經更改的旅程類同的票價級別，以釐定政府所承擔的費用。

- (5) 提升機位等級／更改旅程安排須由部門首長批核，部門首長的申請則由有關的常任秘書長批核(如沒有相關的常任秘書長則由申請人上司批核)。常任秘書長或同級人員的申請，須交由公務員事務局局長批核。

《公務員事務規例》第734條

...

- (2) 如部門首長有充分理由確信有關行程在工作上有需要，同時該員已因應工作需要和成本效益使用最合適的交通工具，便可發還有關公務員因公幹而在香港境外或跨越香港邊境或水域行走時所支付的交通費。
- (3) 公務員如須乘搭渡輪或火車，通常可獲發還最廉宜等級的交通費。部門首長如有充分理由確信有關屬員因應工作需要(例如該員因公事須與非政府人員一同乘坐同一等級的客艙或廂座)和成本效益，乘坐可供乘搭的較高一級客艙或廂座是恰當的，則可批准發還較高等級的交通費。

...

- (5) 在香港境外地方公幹的公務員，除非根據《公務員事務規例》第713(5)、713(6)或714條獲得批准，否則通常不會獲發還的士費。不過，如果部門首長有充分理由確信當時並無較廉宜或合適的交通工具，則可批准發還的士費的申請。公務員申請發還的士費時，必須向部門首長一併詳細說明當時情況。

(b) 在本港境內的酬酢開支

《公務員事務規例》第750條

- (1) 部門首長及經部門首長正式批准的公務員，在執行職務時所花費的酬酢開支，可予以發還。
- (2) 酬酢開支如屬下列情況，可以用公費支付：
- (a) 與有關人員所執行的職務有直接關係的開支，或以該員的公職身分來說，須用以聯絡有關人士或與他們保持聯絡的必需開支；及
- (b) 為公眾利益而花費的開支。
- (3) 作為東道主的部門首長或人員，在下列情況下邀請政府其他人員及他們的配偶出席酬酢活動而花費的開支，可予以發還：
- (a) 認為讓主賓會見有關人員是符合公眾利益；或

- (b) 認為有必要邀請有關人員協助招待主賓。
- (4) 決定酬酢地點及規模時，必須考慮賓客的身分及招待的標準是否切合有關場合。
- (5) 如果公務酬酢與私人招待合併舉行，則僅限於與東道主和女東道主以及所邀請的官方賓客有關的開支，才可以用公費支付。

《公務員事務規例》第751條

- (1) 部門首長或副首長必須親自批核所有從部門酬酢撥款項下報銷的開支。
- (2) 有關人員應盡量就與公務有關的酬酢開支，充分提供收據。如果在家中招待賓客而不能出示收據，在申請發還開支時必須提供詳細資料，並應由部門首長或副首長親自證明申請發還的款額是合理的開支。
- ...
- (5) 與開幕典禮及類似場合有關的酬酢，如果符合下列情況，可記入酬酢撥款項下：
 - (a) 符合《公務員事務規例》的規定；及
 - (b) 其他分目下並無特別預留款項。

行政署長在2010年12月13日發出的通函

「由2011年1月1日開始，公務員款待賓客的開支，午膳應以每人350元為限，晚膳則以450元為限，小費包括在內。這份通函可作一般指引之用。如未能遵從此指引，理據必須充分，並按照有關部門或局的既定機制，清楚記錄在案。所有公務員也須遵守《公務員事務規例》中規管公務酬酢開支的第750及751條。本署提醒各位同事繼續以節儉為原則，免招款客過份奢侈的指責。」

(c) 提供予高級人員的政府私家車

《總務規例》第256條

除政務司司長發出另有的指示及規定外：

- ...
- (3) 首長級薪級表第7點及更高薪級或同等薪級的人員，可免費使用部門汽車(如有車可用)，用途不限。
- ...
- (5) 首長級薪級表第4至6點／首長級(律政人員)薪級表第4至6點或同等薪級的人員，如擔任：
 - (i) “部門首長職位和同等地位的職位”；或
 - (ii) 政府總部副局長或同等地位的職位；或

- (iii) 房屋署或香港警務處副首長，
可免費使用部門汽車或政府物流服務署的汽車(如有車可用)，
 - (a) 往返住所與辦公室，只限每日一次；以及
 - (b) 出席以公職身分應邀出席的活動，不論是否在辦公時間內均可。
- ...
- (8) 部門汽車並非供部門首長、同等地位的人員或其他有資格使用的人員專用。如部門有工作需要時，應可佔先使用。

- 完 -

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)002

問題編號

1310

管制人員的答覆

總目：147 財經事務及庫務局(庫務科) 分目：

綱領：(2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

請以引導表分項說明如何根據預算卷一政府一般收入帳目及卷二基金帳目的數字，計算出 2012-13 年度財政預算案補編及附錄內附錄 B 第 19 至 23 頁按政策組別列出的公共／政府經常開支和按政策組別列出的公共／政府開支總額各項數字。

如要在日後的財政預算案中提供這類分項資料，所涉及的額外開支為何？

提問人： 陳茂波議員

答覆：

政府開支包括政府一般收入帳目下的開支，以及資本投資基金、基本工程儲備基金、賑災基金、創新及科技基金、貸款基金和獎券基金的開支。有關開支載於預算的卷一和卷二。至於公共開支，除包括政府開支外，還包括房屋委員會和營運基金的開支。

政府一般收入帳目(卷一)中各總目的開支按綱領臚列，綱領納入政策範圍，政策範圍再納入政策組別。按政策組別列出的開支分類已載於預算案演詞附錄 B 第 VII 部，而政策範圍索引則載於預算的卷一(第 903 至 910 頁)。

各項基金(卷二)歸入政策組別的情況列於附件。附件以現有資源擬備。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

24.2.2012

基金開支：歸入的政策組別

基金

政策組別

資本投資基金

基本工程儲備基金

貸款基金

視乎分目而定。例如基本工程儲備基金總目703－建築物下的分目3260RS－大嶼山東涌第2區游泳池場館，歸入「社區及對外事務」；貸款基金總目254－給予學生的貸款下的分目103－為專上學生提供須經入息審查的貸款，歸入「教育」。

賑災基金

社區及對外事務

創新及科技基金

經濟

獎券基金

社會福利

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)003

問題編號

1320

管制人員的答覆

總目： 147－政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

庫務科的工作包括維持一個低稅率、簡單而明確的稅制。該科或財經事務及庫務局內是否設有負責這項職能的組別？如有的話，請提供下列資料：

- (a) 該組別的名稱；
- (b) 該組別內現有的稅務專業人員及其他人員數目；
- (c) 自 2008-09 財政年度起，該組別所處理的稅務政策／制度研究數目及名稱；
- (d) 自 2008-09 財政年度起，該組別負責處理稅務政策／制度研究的稅務專業人員及其他人員數目(並說明他們所具備的稅務專業知識)；以及
- (e) 自 2008-09 財政年度起，外判的稅務政策／制度研究數目、名稱及費用。

提問人： 陳茂波議員

答覆：

(a)和(b)

稅制和稅務政策除了會影響政府是否有足夠收入應付開支，亦往往包含在社會、經濟及其他公共政策方面的考量。因此，庫務科轄下的收入組及稅務局在處理稅務政策建議和課題時，會審視政府各相關決策局和專業部門的建議，以及評估社會各界包括稅務專業人士的意見。庫務科作為政策科，各組包括收入組均是以政務主任為骨幹；而稅務局作為庫務科轄下的專業部門，則有接近七百名具備稅務專業知識的評稅主任，當中包括對執行稅例擁有豐富經驗的首長級稅務專業人員。

(c)和(d)

我們經常須要處理很多稅務建議，包括在預算案諮詢期間收到的意見，或我們認為須要處理的中長期課題。以下是一些 2008-09 年度以來較主要的項目：

- (i) 考慮到國際間的討論和發展趨勢，我們在 2008 年就放寬全面性避免雙重徵稅協定(「全面性協定」)下的資料交換安排諮詢商界及專業界別。在取得業界的共識後，我們迅速進行修例工作。有關的法例修訂於 2010 年 3 月生效。其後，在兩年內，香港簽訂了 18 份新的全面性協定，並把現有兩份全面性協定提升至符合新的資料交換標準；
- (ii) 為了促進葡萄酒貿易，在 2008-09 年度財政預算案提出豁免葡萄酒稅；
- (iii) 為了公眾健康，在 2009 年 2 月及 2011 年 2 月提高各類煙草產品的稅率，並在 2010 年 8 月實施入境香港旅客只可攜帶 19 支免稅香煙的措施；
- (iv) 為提倡綠色生活及保護環境，把原於 2009 年 3 月 31 日屆滿的電動車輛首次登記稅豁免安排再延長 5 年，並加快環保車輛的資本開支扣稅；
- (v) 為促進香港的資產管理業務，由 2010 年 2 月 24 日起，把交易所買賣基金(即 ETF)的印花稅寬免範圍，擴大至港股佔相關指數比重不高於 40% 的 ETF。此外，由 2011 年 3 月 25 日起，把原適用於年期屬 7 年以下、但不少於 3 年的合資格債務票據所得利息收入及利潤的特惠稅率(相等於一般利得稅稅率 50%)，擴大至適用於年期少於 3 年的合資格債務票據；
- (vi) 為維持物業市場健康平穩發展，由 2010 年 4 月 1 日起，把適用於 2,000 萬元以上的樓宇買賣印花稅稅率，由 3.75%提高至 4.25%，同時不再容許 2,000 萬元以上住宅樓宇的買家延交印花稅稅款。其後，為遏抑物業投機，在現有的從價印花稅之上，引入一項在物業轉售時適用的「額外印花稅」，適用於 2010 年 11 月 20 日或以後購入並在 24 個月內轉售的住宅物業；以及
- (vii) 為鼓勵企業更廣泛運用知識產權，由 2011-12 課稅年度開始，購買版權、註冊外觀設計及註冊商標的資本開支可獲得扣稅。

(e)

2008-09 財政年度至今，我們未曾把稅務政策／制度的研究工作外判。

簽署： _____
姓名： 應耀康
職銜： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)
日期： 2.3.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)004

問題編號

1321

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：
財經事務及庫務局(庫務科)

分目： 281 飛機乘客離境稅

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

根據 2010-11 財政年度經審計的政府帳目及 2012-13 年度財政預算卷一第 390 頁，當局所徵收的飛機乘客離境稅達 1,813,594,000 元，而徵稅所涉及的行政費用達 43,752,000 元。也就是說，徵稅成本為每元 2.4 仙。請問徵稅所涉及的行政費用支付予誰和根據甚麼原則計算？海外地區徵收相類稅收的經驗為何？當局何時檢討過這方面的效率？

提問人： 陳茂波議員

答覆：

飛機乘客離境稅(離境稅)所涉及的行政費用，是付予航空公司、直升機公司及民航處代理公司就代收離境稅、處理豁免及退回稅款申請的費用。現時政府就每 120 元的離境稅向航空公司及直升機公司支付的行政費用是根據下列百分率計算：

- (i) 離境稅的 2.322%及 1.24%，分別作為航空公司及直升機公司向乘客代收離境稅的費用；以及
- (ii) 離境稅的 1%，作為向由內地乘船抵達香港國際機場轉乘飛機離開香港的乘客退回離境稅的費用。

此外，現時政府每月向民航處代理支付 52,391.50 元，作為在香港國際機場設立櫃檯處理豁免及退回離境稅申請的費用。

各地機場的相類收費的水平及具體運作不盡相同，難以直接比較。由於飛機乘客可於不同銷售點購買機票，故只有航空公司及直升機公司能全面掌握實際離境的飛機乘客人數，從而計算政府應收的離境稅。為此，我們認為現時由航空公司及直升機公司代政府向離境乘客收取離境稅的安排是妥當及行之有效的。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

27.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)005

問題編號

2847

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務)科

分目： 281 飛機乘客離境稅
行政費用

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

去年署方支付航空公司及其他代收飛機乘客離境稅的代理公司費用是多少？預計 2012-13 年度的開支是多少？

提問人：陳淑莊議員

答覆：

在 2010-11 年度，政府支付予航空公司、直升機公司及民航處代理公司的飛機乘客離境稅行政費用為 4,375.2 萬元，有關費用在 2011-12 年度的修訂預算及 2012-13 年度的預算分別為 4,632.0 萬元及 4,794.0 萬元。

簽署：

姓名：

應耀康

財經事務及庫務局

職銜：

常任秘書長(庫務)

日期：

21.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)006

問題編號

3259

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科)

分目： 000 運作開支

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

政府當局會否在 2012-13 年度預留資源，就外匯基金和財政儲備的合理水平，以及如何善用財政儲備及外匯基金累計盈餘進行檢討和研究？若會，有關的工作計劃和開支預算詳情是甚麼？若不會，原因是甚麼？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

外匯基金根據《外匯基金條例》（香港法例第 66 章）成立，由金融管理專員管理。至於財政儲備，我們的目標是維持充足的財政儲備，以應付未有撥備的負債，和由於經濟周期回落、突發事件或社會結構轉變（如人口老化等）對政府財政帶來的壓力；以及協助外匯基金維持香港貨幣及金融體系的穩定。每年在編製預算案時，我們都會檢視收入、開支及財政儲備的水平，求取適當的平衡。我們會利用現有資源進行有關工作。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)007

問題編號

3260

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

鑒於接連多個財政年度的財政表現與原來的預算出現大幅差異，政府當局會否考慮在 2012-13 年度檢討現行的財政預算編製程序和方式，以編製更準確的財政估算？若會，有關的詳情是甚麼？若不會，原因是甚麼？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

香港一是個小型而開放的經濟體。我們的稅基狹窄，一些主要的收入特別容易受經濟波動影響，政府難以控制。與此同時，我們需要維持公共服務，因此調整支出相對欠缺彈性。這些因素使我們儘管在制訂預算時依據當時所得的資料作出估算，但實際的結算往往都會出現偏差。每年在制訂預算時，我們均會檢討過往的經驗，考量當時的社會、經濟及其他相關因素，以作出評估。

簽署： _____
姓名： 應耀康
職銜： 財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)
日期： 24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)008

問題編號

3267

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科)

分目： 000 運作開支

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

鑒於新一屆的特區政府將於七月就任，新任行政長官或財金官員可能需要就香港的稅基或稅制進行檢討。在 2012-2013 年度，政府當局有沒有預留這方面的資源進行相關的政策檢討工作？若有，有關的工作計劃詳情是甚麼？若沒有，原因是甚麼？

提問人：陳淑莊議員

答覆：

為確保香港的稅制和稅基能夠與時並進，政府當局一直根據行之有效的常設機制和架構，就各項稅務措施進行適時的檢討，因應經濟和社會環境的不斷變遷而作出適當的調節。例如，我們於每年制定財政預算案時，會作廣泛諮詢，聽取市民及各界的意見，包括考慮是否有需要對香港現行的稅制或稅基作出調整，或推行一些稅務措施。此外，庫務科設有專責組別聯同稅務局研究及制定有關稅務的政策，並就個別課題諮詢相關的決策局、持份者及公眾的意見。倘若在新一屆政府的問責官員就任後有任何新增的工作，按照我們一貫的做法，會盡可能以現有資源或加上調撥其他資源，處理這些工作。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

27.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)009

問題編號

3268

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科)

分目： 000 運作開支

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

政府當局會否考慮在2011-12年度進行公共收支狀況的結構性研究，以糾正公共財政過分依賴非經常性收入的情況？若會，有關的詳情是甚麼？若不會，原因是甚麼？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

政府於 2006 年 7 月發表了「稅制改革」諮詢文件。透過該次「稅制改革」公眾諮詢，市民普遍對稅基狹窄的問題有了更深入的認識，亦認同這問題須要解決；但對於應採納哪種擴闊稅基的方案，市民並沒有明顯的傾向和主流意見。不過，我們仍然會繼續探討擴闊稅基和穩定政府收入的方案。由 2007 年開始，我們改變了財政儲備的收入的處理方法，令這項收入較為穩定。在 2012-13 年度，儲備收入預計佔政府總收入的 9.4%。同時，我們亦鼓勵社會各界繼續討論稅基這個議題，以期凝聚共識。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

27.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)010

問題編號

1356

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在綱領(2)中，當局可否告知本委員會：

- (a) 過去三年(即 2009-10, 2010-11 及 2011-12 年度)每年負責就財政預算案預測盈餘/虧損的人員編制為何？
- (b) 負責預測盈餘/虧損的工作所涉及的行政開支為何？
- (c) 當局會以何等指標評估負責預測盈餘/虧損的人員的工作表現？
- (d) 該等人員會否就過去三年(即 2009-10, 2010-11 及 2011-12 年度)政府收入大幅高於預期，以及支出大幅低於預期負責？若會，詳情為何？若否，原因為何？
- (e) 在該綱領的 2012-13 年度特別留意事項中，當局稱有需要時聘請財務顧問進行財務評估，當局會否考慮在草擬財政預算案時，聘請財務顧問就財政收入及支出作出更準確的預測？若會，詳情為何？若否，原因為何？

提問人：陳偉業議員

答覆：

- (a) 預算的估計盈餘/赤字是政府收入減去政府開支的結果。制訂收入及開支預算的工作規模龐大，涉及各政策局和部門負責財務、人事、行政、項目管理等的人員。
- (b) 制定收入及開支預算，是各有關部門恆常管理工作的一部份。有關工作所須資源構成部門開支預算的一部份，並反映在相關開支總目的運作開支項下。
- (c) 各職級會按公務員事務局發出的指引，制訂合適的評估工作表現指標。參與制訂預算的人員，這方面的工作表現會根據其所屬職級制定的指標進行評估。

- (d) 香港是一個小型而開放的經濟體。我們的稅基狹窄，一些主要的收入特別容易受經濟波動影響，政府難以控制。與此同時，我們需要維持公共服務，因此調整支出相對欠缺彈性。這些因素使我們儘管在制訂預算時依據當時所得的資料作出估算，但實際的結算往往都會出現偏差。
- (e) 每年在制訂預算時，我們均會檢討過往的經驗，考量當時的社會、經濟及其他相關因素，以作出評估。我們認為無需為此聘請財務顧問。

簽署：	_____
姓名：	應耀康
職銜：	財經事務及庫務局 常任秘書長(庫務)
日期：	24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)011

問題編號

1357

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務)科

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在綱領 2 中，當局可否告知本委員會，在編制本年的預算及擬備本年的財政預算工作時，有否評估財政預算案演辭 59 段提到的寬免差餉措施中，商業物業業主獲寬免差餉所涉及的行政開支？若有，詳情為何？若否，原因何在？

提問人：陳偉業議員

答覆：

為解釋寬免安排，差餉物業估價署(估價署)會印製一份夾附於差餉繳費通知書的單張，涉及開支約為三十萬元。此費用已包括所有個案；估價署並沒有為商業物業業主獲寬免差餉而特別估算所需的個別行政開支。

簽署： _____
姓名： 應耀康
財經事務及庫務局
職銜： 常任秘書長(庫務)
日期： 28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)012

問題編號

1360

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

有否評估財政預算案演辭第 41 段提及的寬免利得稅建議中，涉及長江實業（集團）有限公司、新鴻基地產發展有限公司、信和置業有限公司、恆基兆業地產有限公司、華懋集團、九龍倉集團有限公司、和記黃埔有限公司、恆隆集團有限公司、會德豐有限公司、與上述公司的子公司、附屬公司、控股公司有關的個案數目為何及利得稅退稅金額為何？

提問人： 陳偉業議員

答覆：

財政司司長於 2012-13 財政年度政府財政預算案建議寬減 2011-12 課稅年度的利得稅最後評稅百分之七十五，每宗個案以 12,000 元為上限。上述的一次性利得稅寬減建議須獲得立法會通過相關的法例才可實施。基於《稅務條例》的保密條款，我們不能提供個別納稅人在相關法例實施後可獲得的一次性利得稅寬減金額的資料。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)013

問題編號

1361

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在綱領 2 中，當局可否告知本委員會，在編制本年的預算及擬備本年的財政預算工作時，有否評估財政預算案各項稅務及差餉寬免措施對貧富懸殊及堅尼系數的影響？若有，詳情為何？若否，原因為何？

提問人： 陳偉業議員

答覆：

我們認為制定預算案應從香港整體社會經濟發展和關顧民生出發，而不是單單衡量個別措施對某項指標的影響。在擬備今年的財政預算時，我們一如既往，因時制宜，本着審慎理財及應使則使的原則，根據現時的財政狀況，並在盡力顧及社會各階層市民訴求的考慮下，推出長、中及短期措施，紓緩市民眼前困難和投資未來。考慮到外圍經濟環境日趨嚴峻，今年的財政預算案建議一系列稅務及差餉寬免措施，協助市民紓緩經濟下行的壓力。

簽署： _____
姓名： 應耀康
職銜： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)
日期： 24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)014

問題編號

1388

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在綱領(2)中，當局可否告知本委員會，在編制本年的預算及擬備本年的財政預算工作時：

- (a) 有否評估整份 2012-2013 年財政預算案對堅尼系數的影響？若有，詳情為何？若否，原因為何？
- (b) 有否評估 2011-2012 年派發六千元措施對堅尼系數的影響？若有，詳情為何？若否，原因為何？

提問人： 陳偉業議員

答覆：

我們認為制定預算案應從香港整體社會經濟發展和關顧民生出發，而不是單單衡量個別措施對某項指標的影響。在擬備去年和今年的財政預算時，我們一如既往，因時制宜，本着審慎理財及應使則使的原則，根據現時的財政狀況，並在盡力顧及社會各階層市民訴求的考慮下，推出長、中及短期措施，包括繼續增加用於教育、醫療衛生及社會福利等範疇的經常開支，以及推出一次性的紓緩措施，例如電費補貼、差餉寬免、代繳公屋租金、寬免商業登記費及寬減薪俸稅和利得稅等，從個人、企業和整體經濟等不同的層面，提升市民的抗逆能力，協助大家應付可能出現的經濟危機，同時亦保障就業機會，確保香港社會的長遠發展。

簽署：

姓名： 應耀康

職銜： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

日期： 24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)015

問題編號

2012

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科) 分目：

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

政府近年編制財政預算，均出現低估盈餘的情況。就此，政府會否在 2012-13 年度預留資源，以進行詳細的檢討，從而改善編制財政預算的準確性，使公共財政運用能得到更好的規劃？若會，預計有關檢討工作於何時展開？提供詳情。若否，原因為何？

提問人： 鄭家富議員

答覆：

香港是一個小型而開放的經濟體。我們的稅基狹窄，一些主要的收入特別容易受經濟波動影響，政府難以控制。與此同時，我們需要維持公共服務，因此調整支出相對欠缺彈性。這些因素使我們儘管在制訂預算時依據當時所得的資料作出估算，但實際的結算往往都會出現偏差。每年在制訂預算時，我們均會檢討過往的經驗，考量當時的社會、經濟及其他相關因素，以作出評估。

簽署： _____
姓名： 應耀康
職銜： 財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)
日期： 24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)016

問題編號

1259

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (1) 局長辦公室
(2) 政府收入及財政管理
(3) 服務部門

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在此總目下三項綱領的開支在 2011-12 年度的修訂預算均較原來預算增加，分別增加了 1.7%、4.4%及 3.5%。請問增加的原因為何及請列出涉及開支增加的主要工作項目。

提問人： 方剛議員

答覆：

修訂預算較原來預算增加的原因開列如下：

綱領(1)：修訂預算較原來預算增加 1.7%，主要由於所需的個人薪酬開支有所增加。

綱領(2)：修訂預算較原來預算增加 4.4%，主要由於所需的個人薪酬開支、飛機乘客離境稅行政費用和聘用財務顧問的開支有所增加；部分增幅因一般部門開支較預期少而得以抵銷。

綱領(3)：修訂預算較原來預算增加 3.5%，主要由於所需的個人薪酬開支有所增加；部分增幅因一般部門開支較預期少而得以抵銷。

簽署： _____
姓名： 應耀康
職銜： 財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)
日期： 29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)017

問題編號

1260

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 (庫務科) 分目：

綱領： (1) 局長辦公室
(2) 政府收入及財政管理
(3) 服務部門

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

2012-13 年度三項綱領的開支，亦在 2011-12 年度的修訂預算上再分別增加 1.6%、1.6%及 2.7%。當局指出三項綱領開支增加的原因均涉及一般部門開支增加或個人薪酬開支增加。請問增加的一般部門開支和薪酬的詳情及增幅為何？然而，在 391 頁的開支詳情一項，卻表示 2012-13 年度的薪金及開支預算是較 2011-12 修訂預算減少，但較 2011-12 年度的實際開支增加，請解釋當中的原因。

提問人： 方剛議員

答覆：

在 2012-13 年度的預算中，上述三項綱領的撥款與 2011-12 年度的修訂預算比較，分別增加 1.6%、1.6%及 2.7%。引致該三項綱領的整體撥款增加的主要開支項目的增幅如下：

	增幅(百分比)
綱領(1)	
個人薪酬	2.3%
一般部門開支	1.3%
綱領(2)	
個人薪酬	2.5%
飛機乘客離境稅行政費用	3.5%
綱領(3)	
個人薪酬	2.0%
一般部門開支	7.1%

一如財政預算卷一第 388 頁的財政撥款分析所述，有關撥款不包括三項一次過的計劃(即向合資格的住宅用戶戶口提供電費補貼計劃；向受重建、大型維修或改善工程影響的合資格公屋租戶提供電費補充補貼計劃；以及「\$6,000 計劃」)所需的現金流量。該三項計劃不屬於上述任何一個綱領。不過，該等計劃的撥款已包括在按分目列出的開支詳情(第 391 頁)，當中的說明解釋了庫務科所需的薪金及開支預算有所波動，是由於 2011-12 年度的電費補貼計劃及「\$6,000 計劃」所需的現金流量增加，而 2012-13 年度所需的現金流量則減少。

簽署：	_____
姓名：	應耀康
	財經事務及庫務局
職銜：	常任秘書長(庫務)
日期：	29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)018

問題編號

1261

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (1) 局長辦公室

(2) 政府收入及財政管理

(3) 服務部門

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

三個綱領共涉及的預算開支高達 132.4 億元，但在分目 000，運作開支僅 1.54 億元。綜觀三個綱領工作內容與過去基本上相同，部分更是多年維持一樣。就此，請表列出三個綱領的薪酬開支與其他主要工作開支所佔的百分比。

提問人：方剛議員

答覆：

正如預算卷一第 390 頁所列，總目 147 項下 2012-13 年度預算運作經常開支為 2.025 億元，涵蓋被納入庫務科三個綱領的分目 000 項下運作開支及分目 281 項下飛機乘客離境稅行政費用。分目 700 項下一般非經常開支的預算運作非經常開支為 130.38 億元，反映三項一次過補貼計劃所需的現金流量。這三項計劃，包括向合資格的住宅用戶戶口提供電費補貼計劃；向受重建、大型維修或改善工程影響的合資格公屋租戶提供電費補充補貼計劃；以及「\$6,000 計劃」均不屬於任何一個綱領。因此，總目 147 項下 2012-13 年度總預算開支為 132.40 億元。

三個綱領的個人薪酬及其他主要開支項目的百分比表列如下：

	百分比
綱領1	
個人薪酬	36%
一般部門開支	64%
綱領2	
個人薪酬	52%
與員工有關連的開支	1%
飛機乘客離境稅行政費用	35%
聘請財務顧問	1%
一般部門開支	11%
綱領3	
個人薪酬	86%
與員工有關連的開支	3%
一般部門開支	11%

簽署：_____

姓名：應耀康

職銜：財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)019

問題編號

1262

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部:財經事務及庫務局 分目： 000 運作開支
(庫務科)

綱領： (1) 局長辦公室
(2) 政府收入及財政管理
(3) 服務部門

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在分目000運作開支項下，部門開支一項中，委員會成員酬金為175.3萬元。請列出需要支付酬金的委員會名稱、酬金和收取酬金的人數。

提問人： 方剛議員

答覆：

這是根據《稅務條例》第 65 條組成的稅務上訴委員會（“委員會”）。目前，委員會有一名主席、六名副主席及 73 名委員。在 2012-13 年度，支付予委員會成員的酬金預算為 175.3 萬元。

簽署：	_____
姓名：	應耀康
職銜：	財經事務及庫務局 常任秘書長(庫務)
日期：	27.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)020

問題編號

1263

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科)

分目：

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

當局在財政撥款分析一項中表示，預算撥款不包括三項一次過補貼計劃（即電費補貼計劃、向符合特定資格的公屋租戶提供的電費補充補貼計劃，以及「\$6,000計劃」）所需的現金流量。請分別列出上述三項一次過補貼計劃所需的資金、用途和撥款從那個部門／綱領支出？

提問人： 方剛議員

答覆：

2012-13 年度，該三項一次過補貼計劃的預算開支如下：

	2012-13年度預算 (億元)
向合資格的住宅用戶戶口提供電費補貼計劃	16.06
向受重建、大型維修或改善工程影響的合資格公屋租戶提供電費補充補貼計劃	0.01
\$6,000計劃	114.31
總計	130.38

上述三項計劃的開支由總目 147—政府總部：財經事務及庫務局(庫務科)撥付。

該兩項電費補貼計劃是為紓緩住戶所面對的通脹壓力而設的。至於\$6,000計劃，則旨在藏富於民，凡年滿 18 歲並持有有效香港永久性居民身份證的人士都可受惠。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)021

問題編號

0916

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (1)局長辦公室

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在 2012-13 年度，局長、副局長和政治助理的預留薪酬開支分別為何？

提問人： 何俊仁議員

答覆：

在 2012-13 年度，財經事務及庫務局局長、副局長和政治助理薪酬開支所需撥款開列如下：

	2012-13年度預算
財經事務及庫務局局長	340萬元
副局長	255萬元
政治助理	187萬元
合計	782萬元

簽署： _____

姓名： 應耀康

職銜： 財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期： 29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)022

問題編號

1419

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

關於財經事務及庫務局(庫務科)及其轄下各部門委託顧問就制定和評估政策而進行的研究(如有的話)，請按以下格式提供有關資料。

- 1) 請以下列表格，告知 2009-10 至 2011-12 年度資助的公共政策研究計劃和策略性公共政策研究計劃的相關資料：

顧問名稱	批出辦法 (公開競投/ 招標/其他 (請註明))	項目名稱、內容 及目的	顧問費用 (元)	開始日期	研究進度(籌 備中/進行中 /已完成)	當局就研究 報告的跟進 為何及進度 (如有)	若已完成的話， 有否向公眾發 布？若有，發布 渠道為何？若 否，原因為何？
------	-----------------------------------	----------------	-------------	------	---------------------------	---------------------------------	---

- 2) 在 2012-13 年度有否預留撥款進行顧問研究的項目？如有，請提供下列資料：

顧問名稱	批出辦法 (公開競投/ 招標/其他 (請註明))	項目名稱、內容 及目的	顧問費用 (元)	開始日期	研究進度(籌 備中/進行中 /已完成)	若預計在 2011-12 年度完成的話，會否計劃向公眾發布？若有，計劃發布的渠道為何？若不會，原因為何？
------	-----------------------------------	----------------	-------------	------	---------------------------	--

- 3) 批出有關顧問項目給有關研究機構時所考慮的準則為何？

提問人：何秀蘭議員

答覆：

財經事務及庫務局(庫務科)由 2009-10 年度起委託顧問進行多項研究，詳情如下：

- 1) 在 2009-10 年度，僱用財務顧問服務的開支為 1,217 萬元，包括就香港迪士尼樂園及西港島線鐵路發展計劃日後的財務安排繼續僱用財務顧問服務所需撥款。
- 2) 在 2010-11 年度，我們並無進行財務顧問研究的開支。
- 3) 在 2011-12 年度，我們已為僱用財務顧問服務預留 443 萬元撥款。預留的撥款包括委聘財務顧問就政府公用事業及營運基金的目標回報率進行檢討，以及就政府有關其在貿易通電子貿易有限公司所持股份應採取的策略提供意見。

在 2012-13 年度，我們已為僱用財務顧問服務預留 200 萬元，以應付未能預計的財務顧問服務費用。

政府會透過公開、公平及具透明度的招標程序來挑選財務顧問公司，以取得最高的成本效益。

財經事務及庫務局(庫務科)轄下各部門過往沒有委託顧問進行有關制定及評估政策的研究，在 2012-13 年度也不會有這方面的計劃。

簽署：	_____
姓名：	應耀康
	財經事務及庫務局
職銜：	常任秘書長(庫務)
日期：	24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)023

問題編號

1166

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科)

分目： 700 一般非經常開支

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就項目881「向合資格的住宅用戶戶口提供電費補貼」，政府當局可否告知本委員會：

- (a) 針對有團體指出自電費補貼推出後，市民的節能意識降低、電力耗量增加，當局在本年度財政預算案再度提出有關建議時，有沒有研究過有關的問題；如有，研究結果為何？
- (b) 當局會否考慮在提出補貼的同時，亦推出優化措施鼓勵節能(例如根據節能的幅度，增加有關戶口的補貼金額)；在幫助市民減輕電費負擔的同時，也不會因補貼而令用電量增加？

提問人： 葉偉明議員

答覆：

- (a) 參考過往的用電量資料，我們無法證實電費補貼與用電量有關。我們相信用電量會受多個因素影響，其中一個因素可能是氣溫。舉例來說，政府當局在2009年7月提供電費補貼時，每個住宅用戶的平均用電量較2007年7月沒有電費補貼時低。根據香港天文台的記錄，2009年7月的平均氣溫較2007年7月的低攝氏0.5度。
- (b) 按用戶的用電量提供補貼，未必能鼓勵節能，未必公平，在執行上也易產生爭議。因為用電量會受住戶人數、天氣、抄錶日期等因素影響。有些情況如出外公幹、旅行、家庭成員遷入／遷出會令用電量增加或減少，但與住戶的環保意識無關。根據這些改變而提供或調整補貼可能會引起爭論，也未必公平。今年預算案建議提供電費補貼，目的是紓緩市民面對經濟下行的壓力，讓廣大市民受惠。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

27.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)024

問題編號

1982

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科)

分目： 700 一般非經常開支

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

財政預算案(演詞第 59 段)中提出，向每個電力住宅用戶戶口提供\$1,800的電費補貼。由於現時有大量居於劏房的電力用戶只有非法安裝的分表，計算電費的只有業主的總表，劏房居民未必能受惠於有關措施。當局有什麼方法為此類電力用戶提供補貼，令政府紓解民困的預算更能用得其所？

提問人： 劉秀成議員

答覆：

電費補貼會經由兩間電力公司發放給合資格登記住宅用戶戶口。沒有向兩間電力公司登記的電表將不會獲得補貼。財政司司長在今年預算案內提出了一系列的利民紓困措施，包括大幅增加經常開支，用於提供各項經常服務，包括在教育、衛生及社會福利等與民生息息相關的服務，亦包括一些一次性及有跨年作用的措施，相信絕大多數市民都可受惠。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)025

問題編號

0013

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目： 000 運作開支
(庫務科)

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在此分目下，

- (a) 當局在 2011-12 年度預算用 4,000,000 元聘請財務顧問，其後修訂此項目的預算至 4,430,000 元。請問有關當局聘請財務顧問原因為何？而後須大幅調高撥款逾一成的原因為何？
- (b) 在 2012-13 年度將預算用 2,000,000 元聘請財務顧問，有關顧問的工作範疇為何？為何有關撥款要求會較 2011-12 年度大幅減少？

提問人：梁君彥議員

答覆：

- (a) 在 2011-12 年度，當局已為僱用財務顧問服務預留 443 萬元撥款。預留的撥款包括委聘財務顧問就政府公用事業及營運基金的目標回報率進行檢討，以及就政府有關其在貿易通電子貿易有限公司所持股份應採取的策略提供意見。2011-12 年度的修訂預算撥款較原來預算有所增加，主要是由於委聘財務顧問所需費用較預期為高。
- (b) 在 2012-13 年度，當局已為僱用財務顧問服務預留 200 萬元，以應付未能預計的財務顧問服務費用。2012-13 年度的撥款較 2011-12 年度的修訂預算少，主要是由於部分顧問研究已於 2011-12 年度完成。

簽署：

姓名：

應耀康

財經事務及庫務局

職銜：

常任秘書長(庫務)

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)026

問題編號

0876

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

財政司司長過去一直堅持務實理財，解釋是：「把公共開支佔本地生產總值的比例控制在不超過 20% 或以下」。本年度，財政司司長改口，說：「在有需要時，我們的開支是可以超過這水平的」（預算案演辭第 210 段）。今年度，公共開支佔本地生產總值 21.4%。在附錄 A，更預計公共開支佔本地生產總值將升至 22%。

何謂「在有需要」呢？財政司司長說是採取反經濟周期的財政措施。在經濟不景時利民紓困，刺激經濟。但是，綜合財政司司長任內 5 份預算案，及附錄 A 的未來 5 年中期預測，卻令人摸不著頭腦。未見財政司司長所說的反經濟周期準則。

年份	公共開支佔 GDP 百分比	實質 GDP 增減百分比
2012-2013	21.4	1-3 (預測)
2011-2012	20.6	5
2010-2011	18.5	6.8
2009-2010	19.0	-2.5
2008-2009	19.9	2.5

本人一貫爭取政府擴大公共開支，特別是針對弱勢社群。但是，亦關注財政司司長及政府是否有一連貫性的施政準則及理念。因此，請政府告知本委員會：

財政司司長及政府過去堅持公共開支不超過 20% 的依據，及超過的理由，有何具體準則及指標依憑？

提問人： 梁國雄議員

答覆：

我們相信市場是激發經濟效率的最有效方法。我們的目標是把公共開支控制在相當於本地生產總值的 20%或以下，目的是維持香港的競爭力，以免佔用過多社會資源，妨礙私人市場發展。但同時我們也會因應經濟和財政情況在有需要時增加開支和採取反經濟周期的財政政策。例如當我們預測本地生產總值會在 2009 年下跌 2.5%時，我們採取反周期的政策，提出擴張性的財政預算，因此，撇除對經濟沒有即時影響的開支項目，公共開支佔本地生產總值的百分比，由 2008-09 年度財政預算中的 16.7%，增加至 2009-10 年度財政預算中的 19.4%。在過去十年中，有四年的公共開支水平高於本地生產總值的 20%。在 2012-13 年度，計及建議的一次性及有跨年作用的措施，公共開支預計相當於本地生產總值的 21.4%。

簽署：	_____
姓名：	應耀康
職銜：	財經事務及庫務局 常任秘書長(庫務)
日期：	24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)027

問題編號

2906

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科)

分目： 700 一般非經常開支

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

政府向每個電力住宅用戶戶口提供 1,800 元的電費補貼，在哪年哪月哪日開始提供？

提問人： 梁國雄議員

答覆：

今年財政預算案建議再提供 1,800 元電費補貼。我們建議分 12 個月向每個登記電力住宅用戶戶口每月發放 150 元補貼。我們正與兩間電力公司商討細節，然後向立法會財務委員會申請撥款，建議由 2012 年 7 月 1 日起開始發放新補貼。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)028

問題編號

2913

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

政府向市民退稅會在何年何月何日，發出有關的退稅支票？

提問人：梁國雄議員

答覆：

財政司司長於 2012-13 財政年度政府財政預算案建議寬減 2011-12 課稅年度的薪俸稅、個人入息課稅及利得稅最後評稅百分之七十五，每宗個案以 12,000 元為上限。寬減建議須獲得立法會通過相關的法例才可實施。待有關法例通過後，稅務局便會在評定 2011-12 課稅年度最後評稅時作出上述的稅款寬減。

納稅人將在 2012 年第 3 季開始陸續收到反映寬減的稅單。若納稅人已繳交的暫繳稅超過該課稅年度獲寬減後的最後評稅及 2012-13 課稅年度的暫繳稅，則納稅人可獲退還有關的餘額。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)029

問題編號

1892

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

針對財政司司長在過去幾年的預算案中，均對政府的財政盈餘預測不準確，請問財政司司長辦公室方面有否研究新措施或新預測方式，並傳授給下屆財政司司長使用，以加強政府對財政盈餘預測的準確程度？

提問人：梁美芬議員

答覆：

香港是一個小型而開放的經濟體。我們的稅基狹窄，一些主要的收入特別容易受經濟波動影響，政府難以控制。與此同時，我們需要維持公共服務，因此調整支出相對欠缺彈性。這些因素使我們儘管在制訂預算時依據當時所得的資料作出估算，但實際的結算往往都會出現偏差。我們會檢討過往的經驗，作為將來制訂預算時參考之用。

簽署： _____
姓名： 應耀康
職銜： 財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)
日期： 24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)030

問題編號

1893

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科)

分目： 700 一般非經常開支

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就政府於去年推行的「\$6,000 計劃」，政府可否回答：

- (a) 截至本年一月三十一日為止，全港市民共有多少人已經領取由政府派發的六千元？
- (b) 就登記通過銀行戶口領取六千元的市民，政府在每宗申領六千元個案所支付予銀行的行政費為多少？
- (c) 承上題，截至一月底為止，政府就「\$6,000 計劃」總共付出了多少行政費予本地各大銀行？各間銀行所收取的行政費為多少，請由最多至最少順序以表列出。
- (d) 當局有否儲存起今次「\$6,000 計劃」中市民所登記的領取款項資料，例如地址、銀行帳戶等，以便日後經濟情況有變需要再次派錢時，政府可以更有效率、更快捷地將款項交到市民手上？

提問人： 梁美芬議員

答覆：

- (a) 截至2012年1月31日，約440萬合資格人士已在「\$6,000計劃」下獲發放款項。
- (b) 銀行處理「\$6,000計劃」的登記表格，每宗成功個案收取約15元的手續費。經電子銀行辦理的登記則不收取費用。
- (c) 截至2012年1月31日，政府就「\$6,000計劃」已向參與計劃的銀行支付約4,821萬元手續費。各銀行均採納上文(b)段所述同一收費基準，再按處理表格的數量計算手續費款額。支付給每間銀行的手續費款額具有商業敏感性，我們認為並不宜詳列。
- (d) 就實施「\$6,000計劃」所收集的個人資料，政府會按照《個人資料(私隱)條例》的規定處理。「\$6,000計劃」是一次性措施。現階段難以確定有關資料會否在日後再次適用。

簽署：

姓名：

應耀康

財經事務及庫務局

職銜：

常任秘書長(庫務)

日期：

24.2.2012

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 (庫務科) 分目： 700 一般非經常開支

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就項目 856「\$6,000 計劃」請當局告知：

- (a) 已領取款項的各年齡組別和有特別需要人士的人數；
- (b) 在已領取款項的人士之中，有多少是屬於居於內地及海外的人士；有多少個案是需要特別安排發放，例如經懲教署發放或因應其需要而特別處理；
- (c) 在當局收到的登記中，有多少個案是不符合資格準則，當中不符合資格的原因為何；而其中有多少個案是因此而提出覆核，當中有多少能成功覆核；
- (d) 在項目以下的承擔額，如在計劃結束時仍餘下結餘，當局將如何處理？

提問人： 潘佩璆議員

答覆：

- (a) 截至2012年2月15日，已成功登記「\$6,000計劃」的人數超過447萬，其中約4萬4千人屬有特別需要的人士。各年齡組別的人數分佈請見下表：

組別	出生年份 (年齡)	已領取款 項人數
1	1946或以前 (65歲或以上)	89萬
2	1947-1956 (55至64歲)	80萬
3	1957-1966 (45至54歲)	97萬
4	1967-1981 (30至44歲)	110萬
5	1982-1993 (18至29歲)	71萬
總計：		447萬

超過99%成功登記的人士已獲發款項。

- (b) 計劃的登記安排同樣適用於身在香港或境外的合資格人士。我們並無按登記人所在地劃分的人數資料。在已領取款項的人士中，約4萬4千宗個案需經特別安排進行登記及發放款項，包括約4萬2千宗由社會福利署委任的受委人或監護人代為登記及領款；1千多宗登記人屬行動不便人士；5百多宗登記人屬無精神行為能力人士；以及3百多宗登記人屬持有豁免登記證明書人士。
- (c) 截至2012年2月15日，在已處理的登記表格中，約有8千宗個案的登記人不符合計劃的資格準則，原因是他們並未持有有效香港永久性居民身份證及/或未滿18歲。我們共收到138宗覆檢申請，其中89宗經處理後證實僅涉查詢而非覆檢。在18宗已完成的覆檢個案中，5宗個案獲接納，申請人獲發款項。其餘31宗仍在覆檢。
- (d) 在計劃結束時若項目承擔額仍有結餘，將會撥歸政府財政儲備。

簽署：	_____
姓名：	應耀康
職銜：	財經事務及庫務局 常任秘書長(庫務)
日期：	24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)032

問題編號

2519

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科)

分目： 700 一般非經常開支

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就項目 881「向合資格的住宅用戶戶口提供電費補貼」，請問當局：

- (a) 現時有否住宅用戶仍未用完 2008 年的電費補貼；如有，涉及的住戶及結餘有多少；
- (b) 去年度財政預算案建議向每個電力住宅用戶戶口再提供 1,800 元補貼，令項目的承擔額增加 45 億元，請問這些款項現時的結餘是多少；仍有多少住戶未用完有關補貼；
- (c) 因應有住宅用戶戶口長期未用完有關補貼，當局會否延長補貼的使用期限？

提問人： 黃國健議員

答覆：

- (a) & (b) 繼2008年提供電費補貼後，政府在2011年7月1日起向每個登記電力住宅用戶戶口每月提供150元的電費補貼，直至2012年6月。2011年起發放的補貼會與2008年提供而仍未用完的補貼(如有的話)合併保留於用戶的戶口內，用以支付該戶口的電費。由於我們現正每月提供電費補貼，所以全港約250萬電力住宅用戶現時皆有可使用的補貼。項目881「向合資格的住宅用戶戶口提供電費補貼」現時的核准承擔額為133億元。於2012年1月底，該承擔額的結餘約為30億元。
- (c) 今年財政預算案建議再提供1,800元電費補貼。我們正與兩間電力公司商討細節，稍後會向立法會財務委員會申請撥款，由2012年7月1日起分12個月向每個登記電力住宅用戶戶口每月發放150元補貼，補貼使用期為3年，即至2015年6月30日止。我們會同時建議把現有補貼的使用期延長至同一日。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

27.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)033

問題編號

2520

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局
(庫務科)

分目： 700 一般非經常開支

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就項目 856 「\$6,000 計劃」，請問當局：

- (a) 現時在合資格領取的市民之中，已領取及未領取的市民數目為何；
- (b) 在 2011-12 年度修訂預算開支的約 270 億中，有多少屬派發予市民的款項，而又有多少是用於支付予各參與計劃銀行、以及香港郵政的行政費用；請列出各項有關的分項開支；
- (c) 由於在 2012 年 4 月 1 日以後，市民在領取 6000 元時將會有額外 200 元獎賞，請問當局有否預計連獎賞申領的市民數目，以及因此所帶來的額外支出？

提問人： 黃國健議員

答覆：

- (a) 「\$6,000計劃」的合資格人士估計約有619萬人。截至2012年2月15日，成功登記「\$6,000計劃」的人數超過447萬，未登記的合資格人士估計約有172萬。
- (b) 在2011-12年度修訂預算開支中，預計有270億元用以向合資格人士發放6,000元的款項，5,571萬元及910萬元則分別用以支付銀行及香港郵政的手續費。有關分項開支如下：
 - (i) 向合資格人士發放6,000元：

向450萬名合資格人士發放款項

270億元

總計： 270億元

(ii) 支付予銀行的手續費：

處理登記表格	5,322萬元
安排經銀行帳戶發放款項	141萬元
提供額外人手和櫃台服務兌現抬頭支票	108萬元
總計：	<u>5,571萬元</u>

(iii) 支付予香港郵政的手續費：

處理登記表格及提供櫃台服務派發抬頭支票	750萬元
提供其他支援服務	160萬元
總計：	<u>910萬元</u>

- (c) 在2011年7月8日提交立法會財務委員會的文件中，我們假設20%的合資格人士(即123萬8千人)選擇領取6,200元。按照實際的登記情況，我們預計到2012年3月31日計劃的第一階段結束時，已登記的人數約為450萬。換言之，餘下可登記的合資人士可達169萬名，比原本估計多45萬2千人，因而帶來的額外支出最多約為9,040萬元。我們已在核准承擔額中預留應急費用以應付有關支出。

簽署： _____
姓名： 應耀康
職銜： 財經事務及庫務局
 常任秘書長(庫務)
日期： 24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)034

問題編號

2521

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在此綱領下，於來年度需要特別留意的事項中，庫務科將繼續在公司化或私有化建議提出時給予支援。請問政府：

- (a) 過去三年，部門支援或處理的公司化或私有化建議共有多少，有關建議的詳情及各建議涉及的金額為何，以及最終有否落實推行有關建議；
- (b) 在來年度，部門支援的公司化或私有化建議預計共有多少，涉及哪些項目，而預計涉及的開支、人手及時間是多少？

提問人： 黃國健議員

答覆：

過去 3 年，庫務科並無處理有關將政府資產公司化或私有化的建議。目前，政府並無計劃在 2012-13 年度將資產公司化或私有化。庫務科會繼續在這些建議提出時給予支援。

簽署：

姓名：

應耀康

財經事務及庫務局

職銜：

常任秘書長(庫務)

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)035

問題編號

2522

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在此綱領下，於來年度需要特別留意的事項中，庫務科將繼續推行資產出售及證券化計劃，請問政府：

- (a) 過去 3 年落實推行的資產出售及證券化計劃共有多少，計劃詳情及涉及金額為何；
- (b) 在來年度，當局預計為多少個資產出售及證券化計劃進行研究，有關計劃詳情、涉及的開支預算及人手為何；
- (c) 除了出售資產及證券化計劃外，當局會否就回購資產進行研究，以便當局在適時回購一些涉及民生及重大公眾利益的資產；如會，有關工作詳情、涉及的開支及人手為何？如否，原因為何？

提問人：黃國健議員

答覆：

- (a) 過去 3 年，政府繼續出售公務員購屋貸款。
- (b) 在 2012-13 年度，我們會繼續出售公務員購屋貸款，預算出售這些貸款所得的收入約為 1.11 億元。在 2012-13 年度推行有關計劃，無需額外資源。
- (c) 在總目 147 項下，庫務科在 2012-13 年度並無計劃就有關回購資產的事宜進行任何研究。

簽署： _____
姓名： 應耀康
財經事務及庫務局
職銜： 常任秘書長(庫務)
日期： 24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)036

問題編號

3226

管制人員的答覆

總目： 147 政府總部：財經事務及庫務局 分目：
(庫務科)

綱領： (2) 政府收入及財政管理

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在 2012-13 年度，庫務科將會繼續考慮大型投資及貸款的建議。請問正考慮的投資及貸款項目、時間表及開支詳情為何？

提問人： 黃定光議員

答覆：

投資及貸款建議項目會根據立法會就成立資本投資基金及貸款基金所通過的決議，按情況分別由這兩個基金提供資金。資本投資基金及貸款基金的個別承擔項目須經立法會財務委員會批准。

在2012-13年度，政府已在貸款基金預留7.72億元，向非牟利專上教育機構提供貸款，供興建校舍、學生宿舍及教學設施之用。政府向有關院校提供作上述用途的財務支持，須經立法會財務委員會批准。

庫務科會在其他政策局提出投資及貸款建議項目時加以考慮。

簽署：

姓名：

應耀康

財經事務及庫務局

職銜：

常任秘書長(庫務)

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)037

問題編號

1315

管制人員的答覆

總目： 106 雜項服務

分目： 251、789 及 689
額外承擔

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

- (a) 就 2012-13 年度預算中「額外承擔」的總額 329.38 億元，請提供分項資料，包括開支的宗旨、簡介、涉及的局及／或部門、款額及相關的政策範圍；亦請指出該等開支與財政預算案演詞中的哪段相關。
- (b) 如日後在此總目下提供類似撥款，政府當局會否同樣提供上述資料？若否，原因為何？
- (c) 就 2011-12 年度預算中「額外承擔」的總額 607.18 億元，以及其後核准可記入其他開支總目的額外撥款項目，請提供分項資料，包括開支的簡介、涉及的局及／或部門、涉及的總目及分目、款額及相關的政策範圍。

提問人：陳茂波議員

答覆：

- (a) 在總目 106 分目 251「額外承擔」項下的撥款 1,199,000,000 元及分目 789「額外承擔」項下的撥款 31,739,000,000 元，是為目前尚在計劃中的措施預留撥款，以及用以應付預算內其他總目及分目在年內可能出現不能減省但又超越有關總目及分目撥款額的開支。該等開支不能納入相關總目的開支預算，因為尚須獲得立法會財務委員會（財委會）或政府當局根據財委會轉授權力的批准，而某些項目在制訂預算時仍未能確定所需款額和作出具體分配。所有局、部門和政策範圍都可能出現這種情況。部分這類開支項目載於政府財政預算案演詞第 34 至 61 段、125 至 153 段及 163 至 193 段。
- (b) 有關資料載於政府財政預算案演詞及預算內。
- (c) 在 2011-12 年度預算案中，總目 106「額外承擔」項下的撥款合共 60,713,000,000 元，是為當時尚在計劃中的措施預留撥款，以及用以應付預算內其他總目及分目在年內可能出現不能減省但又超越有關總目及分目撥款額的開支。每當其他總目及分目所需的開支高於核准撥款，而追加撥款獲得有關當局批准，便會從「額外承擔」項下的款項扣除以作抵銷，除非在別處可省下款項。所有局、部門和政策範圍都可能出現這種情況。

2011-12 財政年度將於 2012 年 3 月 31 日結束。截至 2011 年 12 月 31 日，財委會批准或根據財委會轉授權力批准的追加撥款為 461 億元。詳細資料載於向財委會申請撥款或報告根據獲轉授的權力批准對核准開支預算作出修改的文件，文件包括 FCR(2011-12)16、FCR(2011-12)18、FCRI(2011-12)8、FCR(2011-12)38、FCRI(2011-12)13、FCR(2011-12)51、FCR(2011-12)59 及 FCRI(2011-12)16。

簽署：	_____
姓名：	應耀康
職銜：	財經事務及庫務局 常任秘書長(庫務)
日期：	24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)038

問題編號

1800

管制人員的答覆

總目： 184 轉撥各基金的款項

分目：

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

(a) 請詳細告知，在過往兩年從賑災基金撥款的受惠項目及款項？

(b) 有否從基本工程儲備基金中撥出款項予任何項目？若有，請列明受惠的項目及金額。

提問人： 湯家驊議員

答覆：

(a) 2010 - 11 年度及 2011 - 12 年度由賑災基金撥款的項目及款項載於預算卷二第 102 至 104 頁。

(b) 基本工程儲備基金為工務計劃、徵用土地、非經常資助金及主要系統和設備提供資金而成立。撥款項目及金額載於預算卷二第 19 至 76 頁。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

27.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)039

問題編號

0400

管制人員的答覆

總目： 708 非經常資助金及主要系統設備 分目：

綱領：

管制人員： 財經事務及庫務局常任秘書長(庫務)

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

總目 708 項下有關完成、取消或削減的工程在 2011-12 年度的修訂預算為 153,373,000 元。請提供被取消或削減的工程的分項數字，並說明取消或削減的原因為何。

提問人：石禮謙議員

答覆：

在 2011-12 年度，總目 708 項下有關「完成、取消或削減的工程」的修訂預算為 153,373,000 元，用以支付 2011-12 年度完成的 58 項工程的開支，以及持續進行的 1 項工程的開支。該項持續進行的工程，只在 2011-12 和 2013-14 年度支出費用，但 2012-13 年度並無開支。2011-12 年度沒有取消或削減的工程。

簽署：

姓名：

應耀康

職銜：

財經事務及庫務局
常任秘書長(庫務)

日期：

17.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)040

問題編號

3346

管制人員的答覆

總目： 25 建築署

分目：

綱領： (2) 設施保養

管制人員： 建築署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

- (a) 現時有多少政府建築物已取得國際認可的環保建築認證？請按認證類別及等級提供詳情；
- (b) 政府有沒有計劃為所有政府建築物申請國際認可的環保建築認證？若會，請提供工作時間表等詳情；
- (c) 政府預計會投放多少資源為政府建築物提供環保建築設施？請提供有關詳情及具體工作時間表。

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

- (a) 自 1999 年起，建築署已參與現時由香港綠色建築議會主理的一個認可建築環境評審機制－「香港建築環境評估法」；經此評估並取得不低於第二高級別的計劃一覽表載於附件。
- (b) 根據發展局的指引，所有建築樓面面積超過 10 000 平方米的新建政府建築物，均須由「香港建築環境評估法」進行評估。至於現有的建築物，會於適當時候，透過進行改善及整修工程，改善其環保建築設施。
- (c) 在 2012-13 年度，建築署計劃進行 71 項改善工程，為現有政府建築物安裝綠化屋頂或環保建築設施，2012-13 年度的預算開支為 6,900 萬元。

簽署：

姓名：

梁冠基

職銜：

建築署署長

日期：

28.2.2012

取得香港建築環境評估法第二高級別或以上的政府建築物^註

項目	建築物／計劃名稱	評級
1	歷史檔案館大樓	優秀
2	北角政府合署	優秀
3	位於南昌街的公共衛生檢測中心	優秀
4	科學園－4a號及4b號大樓	優秀
5	科學園－5號大樓	優秀
6	沙田政府合署	優秀
7	科學園－6號大樓	優秀
8	科學園－7號及8號大樓	優秀
9	科學園－9號大樓	優秀
10	灣仔警察總部第三期	優秀
11	長沙灣政府合署	優秀
12	九龍城裁判法院大樓	優良
13	粉嶺裁判法院大樓	優良
14	新界南總區警察總部	白金級
15	位於屯門震寰路及良順街的復康大樓	金級
16	瑪嘉烈醫院腫瘤科中心及急症室大樓	白金級
17	竹篙灣消防局暨救護車站及警崗	白金級
18	廉政公署總部大樓	白金級
19	赤柱綜合大樓	白金級
20	屯門青少年住院訓練綜合設施	金級
21	改建屯門醫院職員宿舍為康復大樓工程	金級
22	大嶼山東涌第17區體育館、社區會堂暨圖書館	金級
23	位於北角電照街的海關總部大樓	白金級
24	威爾斯親王醫院－擴建大樓	金級
25	小欖醫院遷至青山醫院B座的設施改善工程	金級

註：「香港建築環境評估法」多年來不斷發展，演變成不同的版本。以 2003 年前遞交評核申請的計劃而言，最高和第二高級別分別為「優秀」和「優良」。以 2003 年或之後遞交評核申請的計劃而言，最高和第二高級別分別為「白金級」和「金級」。

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)041

問題編號

3374

管制人員的答覆

總目： 25 建築署

分目：

綱領： (2) 設施保養

管制人員： 建築署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

現時分別有多少政府樓宇及設施尚未設有無障礙設施？政府來年將投放多少資源進行改善工程，以提升無障礙設施的水平？請提供詳細的工作計劃及預算開支；又政府預期需時多久才能為所有政府樓宇及設施提供合乎設計手冊規定的無障礙設施？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

所有新政府樓宇均按現行標準設計和建造，以提供無障礙設施。至於現有政府樓宇，政府部門參考過屋宇署編製的《設計手冊：暢通無阻的通道 2008》，並在建築署的技術支援下，已為 2 729 個市民常用並已列作優先項目的樓宇及設施提出改善要求。根據我們的施工時間表，約 2 500 個物業的改善工程會在 2012 年 6 月 30 日前完成，餘下物業的改善工程則會在 2014 年 6 月 30 日前完成。

有關改善工程的 2011-12 及 2012-13 年度預算開支分別為 1 億元及 2 億 6,160 萬元。除了調配現有人員外，2011-12 年度已開設 9 個有時限職位，包括 3 個為期 3 年的職位(1 名屋宇保養測量師、1 名工程監督及 1 名助理工程監督)及 6 個為期 4 年的職位(2 名屋宇保養測量師、2 名工程監督及 2 名助理工程監督)。

建築署會根據目標竣工日期密切監察有關的改善工程。勞工及福利局會就改善工程進度，按季提交報告予立法會福利事務委員會轄下的改善殘疾人士無障礙通道及設施小組委員會。

簽署：

姓名：

梁冠基

職銜：

建築署署長

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)042

問題編號

3375

管制人員的答覆

總目： 25 建築署

分目：

綱領： (2) 設施保養

管制人員： 建築署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

過去一年，署方共接獲多少宗由平等機會委員會或康復諮詢委員會等機構轉介的有關無障礙設施的投訴？署方一般需要多少時間去處理該些投訴及完成有關的改善工程？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

在 2011 年，建築署接獲兩宗由香港復康聯盟提出有關提供無障礙設施的投訴。建築署在接獲投訴後，一般會在 10 個曆日內回應。

各項改善工程所需的時間都有所不同，取決於工程範圍及工地限制等因素。建築署會在施工前與相關部門議定工程計劃。

簽署：

姓名：

梁冠基

職銜：

建築署署長

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)043

問題編號

1051

管制人員的答覆

總目： 25 建築署

分目：

綱領： (2) 設施保養

管制人員： 建築署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在 2012-13 年度內，建築署會在現有樓宇推廣綠化屋頂及提供環保建築設施，請告知本委員會，有關詳情及預算開支為何？

提問人： 劉健儀議員

答覆：

在 2012-13 年度內，建築署擬為現有政府樓宇進行 32 項綠化屋頂工程及 39 項裝設其他環保建築設施工程。2012-13 年度的預算開支分別為 1,850 萬元及 5,080 萬元。

簽署：

姓名：

梁冠基

職銜：

建築署署長

日期：

27.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)044

問題編號

1052

管制人員的答覆

總目： 25 建築署

分目：

綱領： (2) 設施保養

管制人員： 建築署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在 2012-13 年度內，建築署會在現有政府樓宇和設施進行改善工程，以提升無障礙設施水平，請告知本委員會，有關詳情及預算開支為何。

提問人： 劉健儀議員

答覆：

政府部門參考過屋宇署編製的《設計手冊：暢通無阻的通道 2008》，並在建築署的技術支援下，已為 2 729 個市民常用並已列作優先項目的樓宇及設施提出改善要求。根據我們的施工時間表，約 2 500 個物業的改善工程會在 2012 年 6 月 30 日前完成，餘下物業的改善工程則會在 2014 年 6 月 30 日前完成。建築署會根據目標竣工日期密切監察有關的改善工程。勞工及福利局會就改善工程進度，按季提交報告予立法會福利事務委員會轄下的改善殘疾人士無障礙通道及設施小組委員會。

在 2011-12 及 2012-13 年度，建築署負責維修的現有政府樓宇和設施內進行改善工程，以提升無障礙設施水平的預算開支，分別為 1 億元及 2 億 6,160 萬元。

簽署：

姓名：

梁冠基

職銜：

建築署署長

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)045

問題編號

0272

管制人員的答覆

總目： 25 建築署

分目：

綱領： (2) 設施保養

管制人員： 建築署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在為資助學校提供維修服務方面，建築署來年度將會動用的有關開支為何？實際外判的宗數為何？外判的開支為何？

提問人： 劉皇發議員

答覆：

2012-13 年度，建築署預計會動用約 1 億 9,200 萬元，為受資助學校提供維修服務。該年度會進行大約 50 項新的維修工程，並會外判全部有關工程。

簽署：

姓名：

梁冠基

職銜：

建築署署長

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)046

問題編號

0609

管制人員的答覆

總目： 25 建築署

分目：

綱領： (2) 設施保養

管制人員： 建築署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在需要特別留意的事項中提及，當局將在現時政府樓宇和設施進行改善工程，提升無障礙設施水平；當局可否告知本委員會：

- (a) 現時共有多少樓宇和設施需進行改善工程，佔全港政府樓宇和設施多少百分比；
- (b) 涉及預算開支；
- (c) 執行時間表；及
- (d) 預計完成所有工程的時間；當局有否計劃暫時性措施協助殘障人士進入未有無障礙設施的政府樓宇和設施？

提問人： 梁耀忠議員

答覆：

- (a)及(c) 政府部門參考過屋宇署編製的《設計手冊：暢通無阻的通道 2008》，並在建築署的技術支援下，已為 2 729 個市民常用並已列作優先項目的樓宇及設施提出改善要求，佔建築署負責維修的物業約 47%。根據我們的施工時間表，約 2 500 個物業的改善工程會在 2012 年 6 月 30 日前完成，餘下物業的改善工程則會在 2014 年 6 月 30 日前完成。建築署會根據目標竣工日期密切監察有關的改善工程。勞工及福利局會就改善工程進度，按季提交報告予立法會福利事務委員會轄下的改善殘疾人士無障礙通道及設施小組委員會。
- (b) 在 2011-12 及 2012-13 年度，建築署負責維修的現有政府樓宇和設施內進行改善工程，以提升無障礙設施水平的預算開支，分別為 1 億元及 2 億 6,160 萬元。

- (d) 自 2011 年 4 月起，各局和部門已委任無障礙統籌經理，統籌內部的無障礙事宜。此外，每個場地或設施則設有無障礙主任，專責處理有關場地(包括改善工程尚未完成的場地)的無障礙事宜。在過渡期內，無障礙主任會為進出有關場地以使用場內服務及設施的殘疾人士提供協助，及處理公眾人士對有關場地無障礙事宜的查詢或投訴。

簽署：	_____
姓名：	梁冠基
職銜：	建築署署長
日期：	28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)047

問題編號

2353

管制人員的答覆

總目： 25 建築署

分目：

綱領： (2) 設施保養

管制人員： 建築署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

2012-13 年度需要特別留意的事項，在現有政府樓宇和設施進行改善工程，以提升無障礙設施水平，請當局提供以下資料：

- (a) 在 2011-12 年度的開支及所涉及的人手；
- (b) 在 2012-13 年度的預計開支及所涉及的人手；及
- (c) 有何措施確保有關工程計劃能如期完成。

提問人： 李鳳英議員

答覆：

- (a)及(b) 在 2011-12 及 2012-13 年度，建築署負責維修的現有政府樓宇和設施內進行改善工程，以提升無障礙設施水平的預算開支，分別為 1 億元及 2 億 6,160 萬元。除了調配現有人員外，2011-12 年度已開設 9 個有時限職位，包括 3 個為期 3 年的職位(1 名屋宇保養測量師、1 名工程監督及 1 名助理工程監督)及 6 個為期 4 年的職位(2 名屋宇保養測量師、2 名工程監督及 2 名助理工程監督)。
- (c) 政府部門參考過屋宇署編製的《設計手冊：暢通無阻的通道 2008》，並在建築署的技術支援下，已為 2 729 個市民常用並已列作優先項目的樓宇及設施提出改善要求。根據我們的施工時間表，約 2 500 個物業的改善工程會在 2012 年 6 月 30 日前完成，餘下物業的改善工程則會在 2014 年 6 月 30 日前完成。建築署會根據目標竣工日期密切監察有關的改善工程。勞工及福利局會就改善工程進度，按季提交報告予立法會福利事務委員會轄下的改善殘疾人士無障礙通道及設施小組委員會。

簽署：

姓名：

梁冠基

職銜：

建築署署長

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)048

問題編號

1995

管制人員的答覆

總目： 703 建築物

分目： 3109KA 在啟德發展區興
建工業貿易大樓

綱領：

管制人員： 建築署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

- (a) 當局表示“在啟德發展區興建工業貿易大樓”的核准預算為 26 億 4,510 萬元，而 2012-13 年度預算開支卻只為 1 億 5,810 萬元。請問餘下 24 億 7,700 多萬元的使用時間表為何？如何能夠加快工程的進度，盡快實現“起動九龍東計劃”的發展？
- (b) 請詳細列出工程包括的各項設施所涉及的資源的詳細分配情況。

提問人：劉秀成議員

答覆：

- (a) 在啟德發展區興建工業貿易大樓的工程在 2012 年 1 月展開，預期於 2014 年 12 月完成。其核准項目預算為 26 億 4,510 萬元。2011-12 年度的修訂預算為 1,000 萬元。2012-13 年度的預算為 1 億 5,810 萬元，主要用於地基及上蓋工程。餘下的 24 億 7,700 萬元的預算開支會在 2013-14 年度及之後，用作餘下的上蓋工程、裝飾工程及購置家具和設備。我們會繼續密切監察工程進展，以確保如期竣工。
- (b) 是項工程包括建造一幢政府部門聯用大樓供政府部門作辦事處、一個社區會堂及其他附屬設施。在有關合約下，總開支是按工程的類別（例如打樁工程、屋宇裝備、建築工程）細分。因此，未能提供按設施分類的開支細項。

簽署：

姓名：

梁冠基

職銜：

建築署署長

日期：

27.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)049

問題編號

0870

管制人員的答覆

總目： 31 香港海關

分目：

綱領： (4) 保障稅收及徵收稅款

管制人員： 海關關長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在 2011 年度，反私煙執法行動中，檢獲物品個案數目較上年度略減，但檢獲香煙數目則獲得 27%增幅。原因在哪？

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

在 2011 年調高煙草稅後的初期，犯罪集團曾企圖囤積私煙以增加銷量，導致上半年每宗案件中檢獲的香煙數目有所上升，但經海關持續打擊後，私煙活動已受到控制，令全年的案件數目較 2010 年略低。

簽署：

姓名：

張雲正

職銜：

海關關長

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)050

問題編號

0871

管制人員的答覆

總目： 31 香港海關

分目：

綱領： (4) 保障稅收及徵收稅款

管制人員： 海關關長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

過去 3 年(即 2009 至 2011 年)，每年及預期 2012 年打擊私煙所需人手及開支分別為多少？在 2009 至 2011 年期間，每年打擊私煙行動數字及成效為何？

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

海關於 2003 年成立了編制共 35 人的反私煙調查組(調查組)，成員包括 1 名助理監督、2 名高級督察、4 名督察、4 名高級關員及 24 名關員。此外，部門亦已因應實際需要調派人手作出支援，並計劃在本年度增設 15 個職位，加強監察電話及網上訂購私煙的情況。

在 2009-10 及 2010-11 年度，調查組的開支分別為 991 萬元和 1,000 萬元；2011-12 年度及 2012-13 年度預算開支則分別為 1,063 萬元和 1,506 萬元。2009 至 2011 年期間，海關破獲的私煙案件分別為 8 419 宗、6 308 宗和 9 106 宗，涉及本地非法活動而被檢獲的香煙分別有 5 800 萬支、4 700 萬支和 7 100 萬支。總的而言，經海關持續打擊後，私煙活動已受到控制。

簽署：

姓名：

張雲正

職銜：

海關關長

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)051

問題編號

2083

管制人員的答覆

總目： 31 香港海關

分目：

綱領： (4) 保障稅收及徵收稅款

管制人員： 海關關長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

2011 年，海關就汽車首次登記稅查獲的個案數目、為徵收首次登記稅而檢查進口車輛及查核呈報資料的個案均出現明顯增幅，請述明原因。

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

在 2011 年，海關查獲的汽車首次登記稅案件為 34 宗，當中 29 宗只屬未能於 30 日內提交進口申報表類輕微違規事件。另一方面，由於年內進口汽車數量上升約 9%，海關也相應地加強對有關商戶的查核，故執法數字亦呈現增長。

簽署：

姓名：

張雲正

職銜：

海關關長

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)052

問題編號

2084

管制人員的答覆

總目： 31 香港海關

分目：

綱領： (4) 保障稅收及徵收稅款

管制人員： 海關關長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

海關為進口車輛評定暫繳應課稅值的個案亦由 2010 年的 5.8 萬宗增至 2011 年的 6.3 萬宗，當中原因為何？

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

由於新車的首次登記申請數目上升，故評定暫繳應課稅值個案亦隨之增加。

簽署：

姓名：

張雲正

職銜：

海關關長

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)053

問題編號

2085

管制人員的答覆

總目： 31 香港海關

分目：

綱領： (4) 保障稅收及徵收稅款

管制人員： 海關關長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

過去 5 年，政府每年在汽車首次登記稅的總收入及進口車輛評定暫繳應課稅值的個案數目為何？

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

過去 5 年，汽車首次登記稅收入及進口車輛評定暫繳應課稅值個案的資料如下-

	2007-08	2008-09	2009-10	2010-11	2011-12
汽車首次登記稅 (\$'000)*	5,552,874	4,980,925	4,816,338	6,657,392	7,544,495^
暫定應課稅值通知書 ⁺	53 821	44 034	42 918	60 620	64 465^

* 資料由運輸署提供

^ 預算數字

+ 數字不包括重新評定暫繳應課稅值的個案。通知書數目並不同於該年度實際作首次登記的汽車數量

簽署：

姓名：

張雲正

職銜：

海關關長

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)054

問題編號

2583

管制人員的答覆

總目： 31 香港海關

分目：

綱領： (4) 保障稅收及徵收稅款

管制人員： 海關關長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

請闡述近年，包括 2011 年內本港非法燃油銷售活動的情況。

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

由於政府在 2008 年 7 月起取消歐盟 V 期柴油稅，加上海關有效執法，非法販賣燃油的活動基本上已受到控制。

簽署：

姓名：

張雲正

職銜：

海關關長

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)055

問題編號

2584

管制人員的答覆

總目： 31 香港海關

分目：

綱領： (4) 保障稅收及徵收稅款

管制人員： 海關關長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

2011 年海關在打擊跨境走私非法燃油方面的工作及成效，以及所涉及的開支分別如何？預計 2012 年的相關開支會否因應實際情況和需要有較大變動？

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

海關設有編制共 23 人的反私油調查組，成員包括助理監督 1 人、高級督察 2 人、督察 1 人、總關員 2 人、高級關員 1 人及關員 16 人，在 2011-12 及 2012-13 年度修訂預算及預算開支均為 731 萬元。海關在 2011 年共破獲 228 宗走私及非法販賣小量電油的案件，涉及稅款約 41 萬元。

簽署：

姓名：

張雲正

職銜：

海關關長

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)056

問題編號

0217

管制人員的答覆

總目： 31 香港海關

分目：

綱領： (4) 保障稅收及徵收稅款

管制人員： 海關關長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

過去三年(即 2009 至 2011 年)每年及預期 2012 年打擊私煙所需人手及開支分別為何？同期打擊私煙行動數字及成效如何？

提問人： 張宇人議員

答覆：

海關於 2003 年成立了編制共 35 人的反私煙調查組(調查組)，成員包括 1 名助理監督、2 名高級督察、4 名督察、4 名高級關員及 24 名關員。此外，部門會因應實際需要調派人手作出支援，又計劃在本年度增設 15 個職位，加強監察電話及網上訂購私煙的情況。

在 2009-10 及 2010-11 年度，調查組的開支分別為 991 萬元和 1,000 萬元；2011-12 年度及 2012-13 年度預算開支則分別為 1,063 萬元和 1,506 萬元。2009 至 2011 年期間，海關破獲的私煙案件分別為 8 419 宗、6 308 宗和 9 106 宗，涉及本地非法活動而被檢獲的香煙分別有 5 800 萬支、4 700 萬支和 7 100 萬支。總的而言，經海關持續打擊後，私煙活動已受到控制。

簽署：

姓名：

張雲正

職銜：

海關關長

日期：

22.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)057

問題編號

0850

管制人員的答覆

總目： 31 香港海關

分目：

綱領： (1) 管制及執法

管制人員： 海關關長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

海關於 2012-13 年度內，將會「採取以情報為本的行動及與內地有關當局更緊密地合作，積極打擊走私活動」。就此，政府可否告知本委員會：

- (a) 過去 3 年(2009-10, 2010-11, 2011-12)，涉及香煙走私活動的詳情為何，有否評估於 2011-12 年度的財政預算案建議增加煙稅後，對香煙走私活動的影響，如有，詳情為何，如否，原因為何；及
- (b) 當局是否有任何計劃，打擊涉及香煙的走私活動，如有，詳情及涉及開支的預算為何？

提問人： 林大輝議員

答覆：

- (a) 2009 至 2011 年期間，海關破獲的私煙案件分別為 8 419 宗、6 308 宗和 9 106 宗，涉及本地非法活動而被檢獲的香煙分別有 5 800 萬支、4 700 萬支和 7 100 萬支。總的而言，經海關持續打擊後，私煙活動已受到控制。
- (b) 海關會與內地執法機構加強情報互通，並在適當時聯手打擊跨境走私行為。部門已於 2003 年成立了編制共 35 人的反私煙調查組，成員包括 1 名助理監督、2 名高級督察、4 名督察、4 名高級關員及 24 名關員，並計劃在本年度增設 15 個職位，加強監察電話及網上訂購私煙的情況。整體預算開支為 1,506 萬元。

簽署：

姓名：

張雲正

職銜：

海關關長

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)058

問題編號

0813

管制人員的答覆

總目： 31 香港海關

分目：

綱領： (4) 保障稅收及徵收稅款

管制人員： 海關關長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

海關檢獲私煙由 2010 年的 7,100 多萬支，大幅增加至 2011 年的 9,000 多萬支，而觸犯與私煙有關罪行而被檢控的人數則由 2010 年的 2,108 人，輕微增至 2,180 人，原因為何？當局在 2010 及 2011 年分別進行了多少次反私煙執法行動？檢獲的私煙主要來自什麼源頭？在 2012-13 年度是否需要增加人手及資源進行反私煙執法行動？若然，將涉及多少開支？

提問人： 劉江華議員

答覆：

在 2011 年調高煙草稅後的初期，犯罪集團曾企圖囤積私煙以增加銷量，導致上半年每宗案件中檢獲的香煙數目有所上升，但經海關持續打擊後，私煙活動已受到控制，令全年被檢控的人數只出現輕微增加。2010 至 2011 年期間，海關進行了多次反私煙執法行動，但未有就實際數字作統計，而破獲的私煙案件分別為 6 308 宗和 9 106 宗，涉及本地非法活動而被檢獲的香煙分別有 4 700 萬支和 7 100 萬支，大部份從內地偷運進入香港。

除了原有編制共 35 人的反私煙調查組外，海關會因應實際需要調派人手作出支援，並計劃在本年度增設 15 個職位，加強監察電話及網上訂購私煙的情況。預算增加的開支為 443 萬元。

簽署：

姓名：

張雲正

職銜：

海關關長

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)059

問題編號

2509

管制人員的答覆

總目： 31 香港海關

分目：

綱領： (4) 保障稅收及徵收稅款

管制人員： 海關關長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在 2012-13 年度，海關將會繼續加強打擊私煙活動。請問在來年當局有何措施打擊走私香煙活動？會否投放更多人手及資源？

提問人： 黃定光議員

答覆：

海關會密切留意各邊境口岸和市面上的情況，專注從源頭打擊走私、貯存及分銷活動，積極巡查各區街頭販賣黑點，並加強宣傳提醒市民買賣私煙均屬違法行為。

海關已於 2003 年成立了編制共 35 人的反私煙調查組，成員包括 1 名助理監督、2 名高級督察、4 名督察、4 名高級關員及 24 名關員，並計劃在本年度增設 15 個職位，加強監察電話及網上訂購私煙的情況。整體預算開支為 1,506 萬元。

簽署：

姓名：

張雲正

職銜：

海關關長

日期：

24.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)060

問題編號

0867

管制人員的答覆

總目： 59 政府物流服務署

分目：

綱領： (1) 採購

管制人員： 政府物流服務署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

- (a) 過去 5 年(即 2007-08、2008-09、2009-10、2010-11、2011-12)，政府每年與本地回收再造業簽訂的採購合約總值為多少？分別佔總批出的採購合約總額百分之多少？
- (b) 當局有否計劃提高有關採購比例？若有，計劃如何？若無，原因為何？

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

- (a) 政府採購的貨品及服務，不論其原產地為何，每年均有所不同，而這些貨品及服務涉及回收再造業的程度亦不盡相同。

過去 5 年，政府物流服務署代各政府決策局／部門向本地承辦商批出的合約當中，涉及出售舊／不能再用品的合約和供應具再造物料規格產品的合約總值現列如下－

2007 年－2,000 萬元

2008 年－5,300 萬元

2009 年－2,500 萬元

2010 年－3,200 萬元

2011 年－8,500 萬元

我們希望指出，單從合約難以得悉有關合約的履行是否涉及回收再造業，因此把上述金額與本署安排的所有合約的總值比較並不恰當。

- (b) 政府的採購政策是鼓勵以公平及公開的競爭方式以取得最物有所值的貨品及服務。所有供應商只要能提供符合所需規格的產品，不論產品的原產地為何，均可以進行公平的競投。

政府已制定有關採購環保產品的指引，以便各政府決策局／部門在安排採購時依從。這些指引包括避免採購用後即棄物品，以及購買符合下述標準的產品：更適合循環再用、採用更多再造物料製造、附較少包裝、更持久耐用和符合更高能源效益要求；採用環保技術及／或低污染燃料。此外，環境保護署已就各政府決策局／部門採購的常用物品制定環保規格，並且提供詳細指引，以便各政府決策局／部門在日常採購貨品及服務時實行環保採購政策。如某一項物品已訂有環保規格，視乎市場上可供應的產品及資源上的考慮，本署在採購有關物品時會積極採納環保規格。

簽署：	_____
姓名：	張少卿
職銜：	政府物流服務署署長
日期：	28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)061

問題編號

3171

管制人員的答覆

總目： 59 政府物流服務署

分目：

綱領： (1) 採購

管制人員： 政府物流服務署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

署方在進行物品採購時，會否把有關物品供應商的環保元素，例如是否使用環保物料、生產程序是否符合環保原則或有關物品棄置時對環境的影響，作為選擇物品供應商的主要考慮原則？若會，有關的詳情是甚麼？若不會，原因是甚麼？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

政府已制定有關採購環保產品的指引，以便各政府決策局／部門在安排採購時依從。這些指引包括避免採購用後即棄物品，以及購買符合下述標準的產品：更適合循環再用、採用更多再造物料製造、附較少包裝、更持久耐用和符合更高能源效益要求；採用環保技術及／或低污染燃料。此外，環境保護署已就各政府決策局／部門採購的常用物品制定環保規格，並且提供詳細指引，以便各政府決策局／部門在日常採購貨品及服務時實行環保採購政策。如某一項物品已訂有環保規格，視乎市場上可供應的產品及資源上的考慮，政府物流服務署在採購有關物品時會積極採納環保規格。

簽署：

姓名：

張少卿

職銜：

政府物流服務署署長

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)062

問題編號

3172

管制人員的答覆

總目： 59 政府物流服務署

分目：

綱領： (1) 採購

管制人員： 政府物流服務署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

署方在採購物品或服務時，會否優先選擇社會企業作為供應商，以推動社會企業的發展？若會，有關的詳細運作安排是甚麼？若不會，原因是甚麼？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

政府的採購政策一直是以公平及公開競爭、具透明度的程序、向公眾負責和合乎經濟效益為原則。給予某特定行業或團體優先考慮有違這項政策目標。政府物流服務署向其他政府決策局／部門提供有關制定採購產品及服務規格的意見時會依從上述政策，從而挑選最有利的報價，以切合這些政府決策局／部門的運作要求和取得最物有所值的產品及服務。

簽署：

姓名：

張少卿

職銜：

政府物流服務署署長

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)063

問題編號

1674

管制人員的答覆

總目： 59 政府物流服務署

分目：

綱領： (1) 採購

管制人員： 政府物流服務署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

- (a) 署方於 2011-12 年度在採購項目上修訂的財政撥款為 52.1 百萬元，比 2010-11 年度的 44.4 百萬元開支為多，請說明該年度共有多少採購項目？
- (b) 在 2011-12 年度，該些採購項目有多少是向環保供應商進行採購？在一般採購上，環保物料與普通物料的價格差異為何？

提問人： 方剛議員

答覆：

- (a) 在綱領(1)下的財政撥款主要用作應付運作開支，包括個人薪酬、與員工有關連的開支和在此綱領下的其他部門開支。2011-12 年度在此綱領下的修訂財政撥款比 2010-11 年度的 4,440 萬元開支為多，是由於支付 2 套新電腦系統的保養費用(這些系統與投標、採購及合約管理的工作有關)，以及填補職位和開設 1 個職位而增加撥款。

政府物流服務署在 2010 年及 2011 年所處理的合約數字分別為 510 份及 449 份。

- (b) 政府的採購政策是鼓勵以公平及公開的競爭方式以取得最物有所值的貨品及服務。所有供應商只要能提供符合所需規格的產品均可以進行公平的競投。

環境保護署(環保署)已就各政府決策局／部門採購的常用物品制定環保規格，並且提供詳細指引，以便各政府決策局／部門在日常採購貨品及服務時實行環保採購政策。如某一項產品已訂有環保規格，視乎市場上可供應的產品及資源上的考慮，本署在採購有關物品時會積極採納環保規格。

本署在 2011 年批出用以購買符合環保署環保規格的產品的合約價值估計為 6.3173 億元。符合環保規格產品的價格與不符合這些規格產品的價格差異取決於多項因素(包括涉及產品的類別及市場上的供應等)，因此難以作全面和概括的評估。

簽署：

姓名：

張少卿

職銜：

政府物流服務署署長

日期：

28.2.2012

管制人員的答覆

總目： 59 政府物流服務署

分目：

綱領： (1) 採購

管制人員： 政府物流服務署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

- (a) 請按政府部門列出，過去一年各部門採購的用品合約之內，有多少合約是採購了符合環保要求的產品？又多少合約並沒有符合有關環保要求？當中涉及的金額是各佔多少？
- (b) 在採購符合環保要求的產品時，政府物流服務署有否要求部門優先使用本地回收再造所生產的物品，從而推動本地環保回收行業的發展？如否，原因為何？
- (c) 過去一年，政府從本地回收再造業採購的合約總額有多少？當中採購的產品有多少項？

提問人： 葉偉明議員

答覆：

- (a)及(b) 政府的採購政策是鼓勵以公平及公開的競爭方式以取得最物有所值的貨品及服務。所有供應商只要能提供符合所需規格的產品，不論產品的原產地為何，均可以進行公平的競投。

政府已制定有關採購環保產品的指引，以便各政府決策局／部門在安排採購時依從。這些指引包括避免採購用後即棄物品，以及購買符合下述標準的產品：更適合循環再用、採用更多再造物料製造、附較少包裝、更持久耐用和符合更高能源效益要求；採用環保技術及／或低污染燃料。此外，環境保護署已就各政府決策局／部門採購的常用物品制定環保規格，並且提供詳細指引，以便各政府決策局／部門在日常採購貨品及服務時實行環保採購政策。如某一項物品已訂有環保規格，視乎市場上可供應的產品及資源上的考慮，政府物流服務署在採購有關物品時會積極採納環保規格。

本署在 2011 年替各政府部門批出的採購合約，當中 83 份包括符合環保規格的產品，合約價值估計為 6.3173 億元。由於這些合約很多涉及多個部門使用的物品(例如辦公室家具及文具)，因此按部門分類的開支數字並不適用。

- (c) 政府採購的貨品及服務，不論其原產地為何，每年均有所不同，而這些貨品及服務涉及回收再造業的程度亦不盡相同。此外，我們難以單從合約得悉有關合約的履行會否涉及回收再造業。本署在 2011 年代各政府決策局／部門向本地承辦商批出的合約當中，涉及出售舊／不能再用物品的合約和供應具再造物料規格產品的合約總值約為 8,500 萬元。

簽署： _____
姓名： 張少卿
職銜： 政府物流服務署署長
日期： 28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)065

問題編號

0005

管制人員的答覆

總目： 59 政府物流服務署

分目：

綱領： (1) 採購

管制人員： 政府物流服務署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在此綱領下，該署於 2012-13 年度的預算財政撥款為 \$53,000,000。請問有關當局：

- (a) 署方指出預算的財政撥款將會策略性使用，務求物有所值，但為何沒有提到環保的因素；
- (b) 請解釋邀請供應商投標時，環保物料是否署方優先考慮條件之一；及
- (c) 2011-12 年度環保採購預算為多少；及 2012-13 年度的預算為多少？

提問人： 梁君彥議員

答覆：

- (a)及(b) 政府已制定有關採購環保產品的指引，以便各政府決策局／部門在安排採購時依從。這些指引包括避免採購用後即棄物品，以及購買符合下述標準的產品：更適合循環再用、採用更多再造物料製造、附較少包裝、更持久耐用和符合更高能源效益要求；採用環保技術及／或低污染燃料。此外，環境保護署已就各政府決策局／部門採購的常用物品制定環保規格，並且提供詳細指引，以便各政府決策局／部門在日常採購貨品及服務時實行環保採購政策。如某一項物品已訂有環保規格，視乎市場上可供應的產品及資源上的考慮，政府物流服務署在採購有關物品時會積極採納環保規格。

- (c) 本署在 2011 年用作購買環保產品的估計開支為 6.3173 億元。雖然我們不會事先預測某一年用作採購符合環保規格產品的開支，不過本署在安排採購有關物品時，會積極依從上文(a)及(b)段所述的指引及環保規格。

簽署： _____
姓名： 張少卿
職銜： 政府物流服務署署長
日期： 28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)066

問題編號

0732

管制人員的答覆

總目： 59 政府物流服務署

分目：

綱領： (1) 採購

管制人員： 政府物流服務署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在“2012-13 年度需要特別留意的事項”中，署方將採取甚麼具策略性的採購方式，務求獲供應的貨品及服務整體上更物有所值、質素更高和更加可靠？其中與資訊及通訊科技有關的採購項目，署方現有及未來會採取的策略性採購方式有何不同；當中涉及哪些新措施；各項措施的具體內容、所涉及的費用及人手分別為何？

提問人： 譚偉豪議員

答覆：

政府物流服務署一直以來都採取具策略性的採購方法，即按採購貨品的性質而訂定不同的採購策略。舉例說，在各政府決策局／部門使用的常用物品(例如文具)方面，本署已與供應商安排訂立大批採購／定期合約以取得較低價格。至於經常更新的物品(例如流動電話)，本署已經與選定的供應商訂立常備承辦協議，藉此縮短個別部門用作物色合適供應商所需的籌備時間和以具競爭力的價格適時購得這些物品。本署在安排採購各類物品時會繼續採用這種方式，包括購買資訊及通訊科技產品。

使用具策略性的採購方法是本署日常採購工作不可或缺的一環，涉及的費用及人手並沒有分項計算。

簽署：

姓名：

張少卿

職銜：

政府物流服務署署長

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)067

問題編號

0866

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (1) 獲取及分配產業

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

政府過去 10 年在租用物業方面的平均呎租是多少？

提問人：陳鑑林議員

答覆：

在過去 10 年，政府租用辦公室的平均月租¹如下：

年份 (截至 12 月 31 日)	平均月租 (元) (以內部樓面面積計算)	
	按每平方米計算	按每平方呎計算
2002	187	17
2003	162	15
2004	171	16
2005	186	17
2006	213	20
2007	223	21
2008	229	21
2009	226	21
2010	235	22
2011	252	23
過去 10 年的平均月租	208	19

簽署：

姓名： 蕭如彬

職銜： 政府產業署署長

日期： 28.2.2012

¹ 包括租金和相關的物業管理及冷氣費用。

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)068

問題編號

1313

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (3) 產業的使用

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在過去 3 個財政年度，為善用土地／物業而完成／正在覆檢的政府土地及物業，請按物業種類（例如住宅、商業、辦公室及工業等），列出有關物業的土地／樓面面積、位置、閒置年期及舊有用途。

提問人： 陳茂波議員

答覆：

政府產業署在過去 3 個財政年度覆檢了 183 幅土地（有些土地於多過一個年度內被覆檢），詳情載於附件的物業分類表內。

覆檢政府土地的目標，是尋找機會讓一些未盡其用的土地釋放其發展潛力。在覆檢的 183 幅土地中，有些土地因有計劃另作處理或預留作其他長遠的用途而暫時空置；有些土地的物業殘破／不能使用，翻新亦不合乎成本效益，需拆卸才可重新發展。這些土地不被視作閒置。

簽署：

姓名：

蕭如彬

職銜：

政府產業署署長

日期：

1.3.2012

過去三個財政年度（截至 2011 年 12 月）
已覆檢土地的物業分類表

物業類別	土地 數目	用途	土地 總面積 (平方米)	地區
聯用／部門 專用樓宇	111	辦公室、社區會堂、街市、多層停車場、文娛中心、圖書館及體育中心等	2 000 000	分佈於 18 區
宿舍	15	員工宿舍	70 000	中西區、離島、九龍城、觀塘、西貢、深水埗、大埔、屯門、灣仔及黃大仙
學校	21	學校	100 000	中西區、東區、九龍城、觀塘、北區、深水埗、南區、西貢、屯門、灣仔、油尖旺及元朗
其他	36	食品／小販市場、骨灰龕、紅十字會設施及大學宿舍等	800 000	分佈於 18 區
總數：	183		2 970 000	

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)069

問題編號

3438

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (1) 獲取及分配產業

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

在 2012-13 年度，政府當局計劃停止租用哪些物業？停止租用有關物業可以為政府節省多少租金開支？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

因應有關部門的運作需要和相關物業的租約條款，我們計劃在 2012-13 年度停止租用約 20 個物業。這些物業主要位於金鐘、灣仔、東涌及觀塘區。由於政府仍需與業主商議終止租約的安排，我們未能提供有關物業的詳情。停止租用有關物業，預計每年可節省約 3,100 萬元。

簽署： _____
姓名： 蕭如彬
職銜： 政府產業署署長
日期： 1.3.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)070

問題編號

3439

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (1) 獲取及分配產業

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

鑒於在偏遠地區興建政府辦公室有助於支援該等社區的社區經濟發展，在 2012-13 年度，政府當局會否撥出資源，研究在偏遠地區興建政府辦公室，甚至把部份政府部門總部遷往偏遠地區的可行性？若會，有關的詳情是甚麼？若不會，原因是甚麼？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

為新政府辦公大樓選址時，政府會考慮多方面因素，包括部門的運作需要、土地供應情況、有關地點的交通配套，以及對提供公共服務的影響。目前，政府在偏遠地區（例如北區、大埔、元朗、屯門、梅窩、大澳和坪洲）已有17座政府聯用大樓，為當區居民提供各類政府服務。

政府的政策是把沒有區域限制的政府部門遷離商業中心區。正在進行的計劃包括把旺角的水務署設施遷至新界西的工廈，以及在啟德發展區興建工業貿易大樓，用以重置位於旺角工業貿易署大樓內的部門。至於分階段搬遷灣仔海旁三座政府大樓的計劃，我們已在非商業中心區（包括新界）預留土地，用以重置有關部門。

簽署：

姓名： 蕭如彬

職銜： 政府產業署署長

日期： 1.3.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)071

問題編號

1384

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (3) 產業的使用

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

政府產業署在綱領(3)產業的使用之下，其中一項主要工作是覆檢政府各局／部門所管理但未盡其用的土地。當局可否告知本委員會，過去一年未盡其用的土地，該等土地的位置及面積為何？

提問人： 陳偉業議員

答覆：

在 2011 年，政府產業署經覆檢後發現下列 3 幅土地未盡其用：

	土地名稱	土地面積 (平方米)
1.	部分前掃管軍營	112 922
2.	司徒拔道前嶺南學院	17 185
3.	大埔廣福道 180 號舊警察交通總部	540

上述 3 幅土地已移交地政總署另作處置或作其他用途。

簽署： _____
姓名： 蕭如彬
職銜： 政府產業署署長
日期： 28.2.2012

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (1) 獲取及分配產業

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就財政預算案演辭第八十四段中提及「立法會亦已通過二十六億元的撥款，在啟德發展區興建工業貿易大樓……其他正在規劃的項目，還有將律政司遷入舊政府總部中座和東座、在西九龍興建政府辦公大樓，以及將灣仔海旁三座政府大樓內的部門陸續遷出」，當局可否告知本委員會：

- (a) 搬遷灣仔海旁三座政府大樓的詳情，包括搬往位置和預計騰出土地可釋放作商業用途的面積；及
- (b) 最新落實搬遷和最終騰出土地的時間為何？

提問人： 馮檢基議員

答覆：

- (a) 我們正籌備搬遷灣仔海旁三座政府大樓的工作，現階段正因應有關部門重置的需求與他們商討選址事宜。在配置過程中，我們會考慮部門的運作需要及對提供公共服務的影響等因素。我們亦會考慮在其他規劃中的發展項目（如西九龍政府合署）重置部分部門的可行性。

我們亦已為重置計劃在啟德發展區預留了兩幅土地，其他可行的重置地點包括將軍澳等非商業中心區。

- (b) 正如財政預算案所述，我們正規劃多個政府辦公大樓項目（例如將律政司遷入舊政府總部中座和東座，以及興建西九龍政府合署），以騰出及釋放我們在商業中心區所佔用的寫字樓。上述兩個項目的規劃進度較搬遷灣仔海旁三座政府大樓的計劃更為成熟。如資源許可，我們目前的計劃是於未來數年落實這兩個項目。由於灣仔海旁三座政府大樓的重置計劃規模龐大，涉及 29 個局／部門及約 11 000 名員工，我們會在適當情況下分階段推行。

簽署：

姓名：

蕭如彬

職銜：

政府產業署署長

日期：

29.2.2012

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署

分目：

綱領： (3) 產業的使用

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

財政司司長在財政預算案演詞中表示，為回應市場對住宅用地的需求，當局會增加土地供應。然而，有傳媒報導旺角一幢佔地約四萬平方呎的食環署員工宿舍大樓，只得三名食環署員工留宿，樓內九成五宿舍單位荒廢多年。當局可否告知目前有多少個政府宿舍出現大部分單位空置的情況，以及相關收回土地和處理改建方案的詳情？

提問人： 林健鋒議員

答覆：

現時政府產業署轄下的政府宿舍並無出現大部分單位空置的情況。

如有過剩的政府宿舍，相關局／部門會按既定程序研究將有關單位轉作其他用途，包括將空置的單位短期出租、出售或將已騰空的宿舍用地交還地政總署作其他長遠的用途。至於食物環境衛生署在旺角的宿舍，2012-13 年度財政預算案已公布該幅用地連同毗鄰地段將會發展成商業樓宇。

簽署：

姓名：

蕭如彬

職銜：

政府產業署署長

日期：

1.3.2012

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (3) 產業的使用

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

2011 年（實際）及 2012 年（預算）分別有 18 個及 15 個政府物業界定具新發掘商業價值，上述政府物業的詳情如何：地點；可作的商業用途；預算收益；發展計劃？

提問人：李慧琼議員

答覆：

在 2011 年，政府產業署界定下列 18 個政府物業具新發掘商業價值：

1. 落馬洲管制站離境大堂外自動櫃員機
2. 落馬洲管制站入境大堂外自動櫃員機
3. 深圳灣管制站離境大堂外自動櫃員機
4. 柴灣市政大廈建議廣告位
5. 柴灣市政大廈建議自動櫃員機
6. 鰂魚涌社區綜合大樓建議自動櫃員機
7. 添馬艦政府總部大樓建議自動櫃員機 1 號
8. 添馬艦政府總部大樓建議自動櫃員機 2 號
9. 添馬艦政府總部大樓建議政府飯堂
10. 荔枝角訓練中心外牆廣告位
11. 石硤尾公園體育館外牆廣告位
12. 公共衛生檢測中心外牆廣告位
13. 中港客運碼頭地下廣告位
14. 新油麻地公共貨物裝卸區廣告位
15. 沙田賽馬會公眾壁球場外牆廣告位
16. 牛池灣市政大廈外牆廣告位
17. 馬鞍山運動場外牆廣告位
18. 馬鞍山體育館外牆廣告位

在 2011 年界定的 18 個具新發掘商業價值的政府物業當中，2 個已經租出，每月租金收入約 19 萬元；另外 7 個正在進行詳細可行性研究。其餘項目則因為有關物業經詳細研究後確定不適合作商業用途或在招標出租時沒有收到回應而未能落實。

在 2012 年，本署預計下列 15 個政府物業可能具新發掘商業價值：

1. 旺角大球場廣告位
2. 金鐘廊地下部分柱位及牆身廣告位
3. 九龍灣體育館外牆廣告位
4. 牛頭角街市外牆廣告位
5. 蒲崗村道體育館外牆廣告位
6. 順利邨體育館外牆廣告位
7. 鵝頸街市建議自動櫃員機
8. 銅鑼灣街市建議自動櫃員機
9. 伊利沙伯體育館建議自動櫃員機
10. 順利紀律部隊宿舍建議自動櫃員機
11. 大埔政府合署建議自動櫃員機
12. 燈籠洲街市建議自動櫃員機
13. 海港政府大樓建議自動售賣機
14. 深圳灣口岸港方口岸區旅檢大樓 1 樓 C 舖位
15. 深圳灣口岸港方口岸區旅檢大樓 1 樓 D 舖位

在落實政府物業具新發掘商業價值的項目時，本署會諮詢有關局／部門和政府物業內的用戶，詳細研究建議的商業用途。考慮因素包括對政府樓宇的形象、外觀及人流所帶來的影響、走火通道、消防設備和樓宇設施的運作及保養等。

由於本署須就 2012 年界定具商業價值的政府物業諮詢有關局／部門並再作研究，因此現階段未能預計有關項目的收益。

簽署：	_____
姓名：	蕭如彬
職銜：	政府產業署署長
日期：	28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)075

問題編號

1472

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (3) 產業的使用

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

2011 年（實際）及 2012 年（預算）分別有 4 幅及 6 幅政府土地準備騰出另作處置、重新發展或作其他用途，上述每幅土地的詳情如何：土地位置；目前用途；可改變用途的原因；新用途是甚麼；發展計劃及時間表如何？

提問人： 李慧琼議員

答覆：

下列土地已在 2011 年移交地政總署另作處置或作其他用途：

1. 司徒拔道前嶺南學院
2. 前灣仔已婚警察宿舍
3. 大埔廣福道 180 號舊警察交通總部
4. 部分前掃管軍營

政府產業署計劃在 2012 年移交下列土地給地政總署另作處置、重新發展或作其他用途：

1. 前荷李活道已婚警察宿舍
2. 月輪街 3 號前荔枝角焚化爐中心員工宿舍
3. 田灣街前田灣職員宿舍
4. 雙鳳街 57 號前慈雲山職員宿舍
5. 觀塘政府合署
6. 荃灣運輸大樓

地政總署或接管有關土地的局／部門會決定其土地的未來用途及發展計劃。

簽署：

姓名：

蕭如彬

職銜：

政府產業署署長

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)076

問題編號

2260

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (3) 產業的使用

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

2012 年署方界定為具新發掘商業價值的政府物業的項目分別為何？每個項目詳情如何？

提問人： 李慧琼議員

答覆：

政府產業署在評估後認為在 2012 年下列 15 個政府物業可能具新發掘商業價值：

1. 旺角大球場廣告位
2. 金鐘廊地下部分柱位及牆身廣告位
3. 九龍灣體育館外牆廣告位
4. 牛頭角街市外牆廣告位
5. 蒲崗村道體育館外牆廣告位
6. 順利邨體育館外牆廣告位
7. 鵝頸街市建議自動櫃員機
8. 銅鑼灣街市建議自動櫃員機
9. 伊利沙伯體育館建議自動櫃員機
10. 順利紀律部隊宿舍建議自動櫃員機
11. 大埔政府合署建議自動櫃員機
12. 燈籠洲街市建議自動櫃員機
13. 海港政府大樓建議自動售賣機
14. 深圳灣口岸港方口岸區旅檢大樓 1 樓C舖位
15. 深圳灣口岸港方口岸區旅檢大樓 1 樓D舖位

簽署：

姓名：

蕭如彬

職銜：

政府產業署署長

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)077

問題編號

2266

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (1) 獲取及分配產業

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

預算案第 82 段指政府會繼續減低在中環及金鐘租用的寫字樓面積，並預計租用的寫字樓面積會由現在的 4 300 平方米減少至 2015 年的 230 平方米。目前政府在這兩區租用的寫字樓詳情（部門名稱、租用地點、租用面積、每月租金、管理費及其他雜費開支、合約期、目前用途）、由目前至 2015 年，每年減少租用寫字樓面積的計劃詳情。

提問人：李慧琼議員

答覆：

政府現時在中環和金鐘租用的寫字樓面積約 4 300 平方米，有關詳情載列於附件。我們預計在 2012 年年底這兩區租用的寫字樓面積會陸續減少至約 2 760 平方米。我們亦正着手策劃其他搬遷計劃，預期可在 2015 年把租用面積減少至約 230 平方米。

簽署：

姓名：

蕭如彬

職銜：

政府產業署署長

日期：

28.2.2012

在中環及金鐘租用寫字樓的詳情（截至 2012 年 1 月）

地區	租用地點	部門	用途	面積 (平方米)	合約期 (年)	每月租金 ⁽¹⁾ (\$'000)
中環	機場快線香港站	香港警務處	警察報案中心	69.0	49	183
	賀善尼大廈	香港郵政	郵局	158.4	3	
金鐘	海富中心	財經事務及庫務局 ⁽²⁾	寫字樓	1 239.0	3	2,013
		律政司	寫字樓	412.8	3	
		土地註冊處 ⁽³⁾	寫字樓	270.8	3	
		破產管理署	寫字樓	350.0	3	
	力寶中心	財經事務及庫務局	寫字樓	346.9	3	
		保安局	寫字樓	226.7	2	
	統一中心	財經事務及庫務局	寫字樓	263.1	3	
		律政司	寫字樓	936.8	2	

附註：

- (1) 由於個別租賃物業的每月租金屬敏感的商業資料，因此我們只能提供有關地區的每月租金總額。每月租金包括相關的物業管理及冷氣費用。
- (2) 該辦事處已於 2011 年年底遷往添馬艦政府總部。在完成所需的修復工程後，我們會終止有關租約。
- (3) 我們計劃於 2012 年在政府自置物業重置該辦事處。

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)078

問題編號

1871

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (1) 獲取及分配產業

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

關於《總目 51》「政府產業署」開支，可否告知本會：

- (a) 過去三個財政年度，政府每年用於向私人商業大廈業主租用寫字樓的開支為何？
- (b) 現時各政府部門及政策局共租用約多少平方尺的私人大廈寫字樓作辦公之用？以哪一政策局或部門佔用最多？
- (c) 鑒於添馬艦新政府總部業已落成，當局有否制定政府部門陸續遷出上述私人寫字樓單位之時間表以節省租金？如有，該時間表為何？

提問人： 梁美芬議員

答覆：

- (a) 在過去 3 個財政年度，政府租用辦公室的全年租金總額¹如下：

財政年度	全年租金總額 (百萬元)
2009-10	760
2010-11	753
2011-12 (預算)	769

¹ 全年租金總額包括年租和相關的物業管理及冷氣費用。

- (b) 政府現時為各局／部門租用合共約 19 萬平方米（或約 205 萬平方呎）的私人寫字樓，當中以屋宇署佔用的租賃樓面面積最多。
- (c) 相關局已全部按計劃於 2011 年年底遷入添馬艦政府總部，我們正陸續終止因此而騰空的租賃物業的租約，以節省租金開支。

簽署： _____

姓名： _____ 蕭如彬

職銜： _____ 政府產業署署長

日期： _____ 28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)079

問題編號

1878

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (3) 產業的使用

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

據悉一幢位於旺角，佔地約四萬平方呎的食環署員工宿舍大樓空置多時，只得數名署方員工住宿，就此當局可否告知本委員會：

- (a) 現時政府轄下公務員宿舍之整體空置率為多少？
- (b) 過去三個財政年度每年為維修、管理及保養這些空置宿舍的支出是多少？
- (c) 對於這些空置物業及所處的地皮，當局會否重新規劃其日後的用途？

提問人： 梁美芬議員

答覆：

- (a) 在 2011 年，政府產業署轄下公務員宿舍的空置率為 0.1%。
- (b) 本署沒有為維修、管理及保養這些空置宿舍開支另行備存分項數字。
- (c) 相關局／部門會按既定程序將已騰空的宿舍用地交還地政總署，由該署與規劃署研究作其他長遠的用途。至於食物環境衛生署在旺角的宿舍，2012-13 年度財政預算案已公布該幅用地連同毗鄰地段將會發展成商業樓宇。

簽署： _____
姓名： 蕭如彬
職銜： 政府產業署署長
日期： 28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)080

問題編號

1786

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (3) 產業的使用

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

- (a) 請告知當局於 2011-12 年度出租政府物業的名稱、租予的團體及租金；並擬於 2012-13 年度出租物業的名稱及擬訂租金。
- (b) 請告知過去兩年未有成功出租的政府物業及因此少收的租金。

提問人： 湯家驊議員

答覆：

- (a) 2011-12 年度政府產業署成功租出載列於附件的政府物業，以及 10 個山頂發射站和 26 個流動電話發射基站。在 2011-12 年度（截至 2011 年 12 月），這些租約的租金收入合共約 4,690 萬元。

這些租約的承租人包括私營機構、個人及非政府機構。由於個別物業單位的租客身分和租金屬個人／商業敏感資料，我們未能透露。

在 2012-13 年度，本署會繼續按既定政策出租政府物業，以善用政府土地及物業。由於我們須仔細研究擬於 2012-13 年度出租的物業，加上有關物業的租值會隨招租時的市場情況變動，故在現階段未能提供相關資料。

- (b) 在過去兩年，所有擬出租的政府物業（不包括因維修保養而暫緩出租的物業）均能租出，故沒有少收租金。

簽署：

姓名： 蕭如彬

職銜： 政府產業署署長

日期： 1.3.2012

在 2011-12 年度租出的政府物業

1. 郝德傑道 8-10 號
2. 大角咀道 9 號
3. 赤鱸角南環路 18 號
4. 柳樹街 18 號
5. 畢拉山道 111 號
6. 山頂道 121 號
7. 薄扶林道 122 號
8. 域多利道 550 號碧瑤灣
9. 威爾斯親王醫院員工宿舍 E 座
10. 廣播道 30 號廣播大廈
11. 添美道 2 號政府總部
12. 中港道 2 號中區警署
13. 中環八號碼頭中央大樓
14. 中國客運碼頭
15. 東頭灣道 47 號懲教署職員訓練院職員宿舍
16. 青山公路 193 號石仔嶺花園
17. 啓成街 3 號機電工程署總部
18. 春暉道 8 號愉富大廈
19. 愉景灣丈量約份第 352 約地段第 385 號餘段及延展部分前愉景灣警崗大樓
20. 大欖涌道 108 號大欖懲教所單身員工宿舍內的政府建築物
21. 海洋公園道 18 號香港警察學院（香港仔）
22. 紅磡（北）渡輪碼頭
23. 告士打道 7 號入境事務大樓
24. 九龍城渡輪碼頭
25. 亞皆老街 190 號西九龍總區警察總部
26. 翠屏道 17 號觀塘社區中心
27. 羅湖出入境管制站大樓
28. 落馬洲出入境管制站大樓
29. 港澳客運碼頭
30. 文輝道 2-11 號文輝樓
31. 中間道 15 號中間道多層停車場大廈
32. 渣華道 333 號北角政府合署
33. 北角（西）渡輪碼頭
34. 愛東邨愛寶樓
35. 干諾道中行人隧道
36. 告士打道 5 號稅務大樓

- 37. 利安道 32 號順利紀律部隊宿舍
- 38. 天瑞邨天瑞社區中心
- 39. 彌敦道 700 號工業貿易署大樓
- 40. 青松觀道 22-29 號青松觀道政府宿舍
- 41. 港灣道 12 號灣仔政府大樓
- 42. 青山公路 269 號元朗民政事務處大廈

附註：

以上物業內部分單位或設施在 2011-12 年度成功租出。個別物業涉及多於一份租約，例如飯堂、商鋪、宿舍、停車場、廣告位、自動櫃員機等。

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)081

問題編號

1806

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (1) 獲取及分配產業

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

指標第 4 項指出，2012 年預算新分配予各局／部門的自置辦公室為 5 400 平方米，數字較 2011 年及 2010 年的實際數字為低，原因為何？

提問人： 湯家驊議員

答覆：

隨着北角的海關總部大樓及添馬艦政府總部分別於 2010 年及 2011 年落成，政府可在該兩年內騰出原本由香港海關在不同地區（例如上環、尖沙咀及北角），以及各局在中環和灣仔所使用的政府自置物業，以供重新分配予其他局／部門使用。由於 2012 年並無大型政府辦公室項目落成，因此可供新分配予各局／部門的政府自置辦公室面積將較 2010 年及 2011 年的為少。

簽署： _____
姓名： 蕭如彬
職銜： 政府產業署署長
日期： 28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)082

問題編號

1807

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (1) 獲取及分配產業

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

指標第 6 項有關續訂租約的租用辦公室，2012 年的預算較 2011 年上升，但在 2011-12 年，很多的政府部門已經遷往添馬艦政府總部，為何續訂租約仍會增加呢？

提問人： 湯家驊議員

答覆：

因各局遷往添馬艦政府總部而騰出的政府自置物業，包括中區舊政府總部，已預留作重新發展／重置項目的用途，或供其他政府部門使用，以應付運作所需。至於因各局遷往添馬艦而騰空的租用辦公室，政府產業署會於今年內終止有關租約，以節省租金開支。

2012 年續訂租約的租用辦公室面積，反映該年需要續訂租約的部門所需的面積。本署會在相關租約將近屆滿時，考慮是否需要續約。每年的續約數量及涉及的總樓面面積是按部門的運作需要而定。因此，直接比較每年的續約數據並無意義。

簽署： _____
姓名： 蕭如彬
職銜： 政府產業署署長
日期： 1.3.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)083

問題編號

1808

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署

分目：

綱領： (3) 產業的使用

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

指標第 4 項有關非住宅樓宇，2012 年預算租出單位為 807 個，多於 2011 年的實際數字 760 個。為何 2012 年預算租金收入為 5.01 億元，較 2011 年實際租金收入 6.69 億元少收近 1.68 億元之租金收入呢？

提問人： 湯家驊議員

答覆：

2011 年非住宅樓宇的實際租金收入 6.69 億元包含金鐘廊新租約的一次過預付租金 2.02 億元，該租約於 2012 年 1 月 30 日生效。若扣除該筆在 2011 年的一次過預付租金，2012 年的預算租金收入為 5.01 億元，較 2011 年經調整後的實際租金收入 4.67 億元增加 7.3%（3,400 萬元）。

簽署：

姓名：

蕭如彬

職銜：

政府產業署署長

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)084

問題編號

0468

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署

分目： 000 運作開支

綱領：

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就「非公務員合約僱員」的聘用情況，請提供以下資料：

	2012-13 年度	2011-12 年度	2010-11 年度
非公務員合約僱員的人數	()	()	()
非公務員合約僱員的職位分佈			
非公務員合約僱員的薪酬開支	()	()	()
非公務員合約僱員的月薪分佈			
● 30,001 元或以上	()	()	()
● 16,001 元至 30,000 元	()	()	()
● 8,001 元至 16,000 元	()	()	()
● 6,501 元至 8,000 元	()	()	()
● 5,001 元至 6,500 元	()	()	()
● 5,000 元或以下	()	()	()
● 月薪低於 5,824 元的人數	()	()	()
● 月薪介乎 5,824 元至 6,500 元的人數	()	()	()
非公務員合約僱員的聘用年期			
● 5 年或以上	()	()	()
● 3 年至 5 年	()	()	()
● 1 年至 3 年	()	()	()
● 少於 1 年	()	()	()
成功轉職為公務員的人數	()	()	()
未能成功轉職為公務員的人數	()	()	()
非公務員合約僱員佔該部門整體員工數目的百分比	()	()	()

	2012-13 年度	2011-12 年度	2010-11 年度
支付予非公務員合約僱員的金額佔該部門整體員工開支的百分比	()	()	()
獲得有薪用膳時間的人數	()	()	()
沒有有薪用膳時間的人數	()	()	()
每週工作五天的人數	()	()	()
每週工作六天的人數	()	()	()

() 括號為每年的增減幅度

提問人：王國興議員

答覆：

政府產業署聘用非公務員合約僱員的情況表列如下：

	2012-13 年度*	2011-12 年度^	2010-11 年度
非公務員合約僱員的人數	-	9	10
非公務員合約僱員的職位分佈			
● 租務經理	-	4	5
● 助理物業主任	-	4	4
● 高級行政助理	-	0	1
● 項目經理	-	1	0
非公務員合約僱員的薪酬開支（元）	-	1,751,000	1,946,000
非公務員合約僱員的月薪分佈			
● 30,001 元或以上	-	1	0
● 16,001 元至 30,000 元	-	4	6
● 8,001 元至 16,000 元	-	4	4
● 6,501 元至 8,000 元	-	0	0
● 5,001 元至 6,500 元	-	0	0
● 5,000 元或以下	-	0	0
● 月薪低於 5,824 元的人數	-	0	0
● 月薪介乎 5,824 元至 6,500 元的人數	-	0	0
非公務員合約僱員的聘用年期			
● 5 年或以上	-	0	0
● 3 年至 5 年	-	3	2
● 1 年至 3 年	-	3	2
● 少於 1 年	-	3	6

	2012-13 年度*	2011-12 年度 [^]	2010-11 年度
成功轉職為公務員的人數	-	0	0
未能成功轉職為公務員的人數	-	0	0
非公務員合約僱員佔該部門整體員工數目的百分比	-	4.2%	4.7%
支付予非公務員合約僱員的金額佔該部門整體員工開支的百分比	-	2.1%	1.9%
獲得有薪用膳時間的人數	-	9	10
沒有有薪用膳時間的人數	-	0	0
每週工作五天的人數	-	8 [#]	10
每週工作六天的人數	-	0	0

註：* 由於非公務員合約僱員人數會因應服務及運作需要的變更而有所變動，故現階段未能提供相關數字。

[^] 由於 2011-12 年度的數字只反映截至 2011 年 12 月 31 日的情況，故此無法與 2010-11 年度反映整個財政年度情況的數字比較。

[#] 另有一名非公務員合約僱員每週工作少於五天。

簽署： _____
 姓名： 蕭如彬
 職銜： 政府產業署署長
 日期： 28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)085

問題編號

0493

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署

分目： 000 運作開支

綱領：

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就「中介公司僱員」的聘用情況，請提供以下資料：

	2012-13 年度	2011-12 年度	2010-11 年度
使用中介公司的合約數目	()	()	()
支付予每間中介公司的合約金額	()	()	()
支付予每間中介公司的佣金總額	()	()	()
每間中介公司的合約服務期	()	()	()
中介公司僱員的人數	()	()	()
中介公司僱員的職位分佈			
中介公司僱員的月薪分佈			
● 30,001 元或以上	()	()	()
● 16,001 元至 30,000 元	()	()	()
● 8,001 元至 16,000 元	()	()	()
● 6,501 元至 8,000 元	()	()	()
● 5,001 元至 6,500 元	()	()	()
● 5,000 元或以下	()	()	()
● 月薪低於 5,824 元的人數	()	()	()
● 月薪介乎 5,824 元至 6,500 元的人數	()	()	()
中介公司僱員的聘用年期			
● 5 年或以上	()	()	()
● 3 年至 5 年	()	()	()
● 1 年至 3 年	()	()	()
● 少於 1 年	()	()	()

	2012-13 年度	2011-12 年度	2010-11 年度
中介公司僱員佔該部門整體員工數目的百分比	()	()	()
支付予中介公司的金額佔該部門整體員工開支的百分比	()	()	()
獲得有薪用膳時間的人數	()	()	()
沒有有薪用膳時間的人數	()	()	()
每週工作五天的人數	()	()	()
每週工作六天的人數	()	()	()

() 括號為每年的增減幅度

提問人： 王國興議員

答覆：

政府產業署在 2010-11 至 2011-12 年度沒有使用任何中介公司所提供的服務，亦沒有計劃在 2012-13 年度使用有關服務。

簽署： _____
 姓名： 蕭如彬
 職銜： 政府產業署署長
 日期： 28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)086

問題編號

2939

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署

分目： 000 運作開支

綱領：

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就「外判員工」的聘用情況，請提供以下資料：

	2012-13 年度	2011-12 年度	2010-11 年度
使用外判服務的合約數目	()	()	()
支付予外判服務公司的總金額	()	()	()
每間外判服務公司的合約服務期	()	()	()
透過外判服務公司所聘請的外判員工 人數	()	()	()
外判員工的職位分佈（例：客戶服 務、物業管理、保安、清潔、資訊科 技等）			
外判員工的月薪分佈			
● 30,001 元或以上	()	()	()
● 16,001 元至 30,000 元	()	()	()
● 8,001 元至 16,000 元	()	()	()
● 6,501 元至 8,000 元	()	()	()
● 5,001 元至 6,500 元	()	()	()
● 5,000 元或以下	()	()	()
● 月薪低於 5,824 元的人數	()	()	()
● 月薪介乎 5,824 元至 6,500 元的人 數	()	()	()

	2012-13 年度	2011-12 年度	2010-11 年度
外判員工的聘用年期			
● 5 年或以上	()	()	()
● 3 年至 5 年	()	()	()
● 1 年至 3 年	()	()	()
● 少於 1 年	()	()	()
外判員工佔該部門整體員工數目的百分比	()	()	()
支付予外判服務公司的金額佔該部門整體員工開支的百分比	()	()	()
獲得有薪用膳時間的人數	()	()	()
沒有有薪用膳時間的人數	()	()	()
每週工作五天的人數	()	()	()
每週工作六天的人數	()	()	()

() 括號為每年的增減幅度

提問人：王國興議員

答覆：

政府產業署聘用「外判員工」的情況表列如下：

	2012-13 年度	2011-12 年度	2010-11 年度
使用外判服務的合約數目	7 (-)	7 (-)	7
支付予外判服務公司的總金額 (元)	233,109,000 (+5.6%)	220,650,000 (+10.1%)	200,438,000
每間外判服務公司的合約服務期	2 – 4 年	2 – 4 年	18 個月 – 4 年
透過外判服務公司所聘請的外判 員工人數	1 968 (-)	1 968 (+0.5%)	1 958
外判員工的職位分佈(例：客戶服 務、物業管理、保安、清潔、資 訊科技等)	物業管理、 保安、清潔 及 資訊科技	物業管理、 保安、清潔 及 資訊科技	物業管理、 保安、清潔及 資訊科技
外判員工佔該部門整體員工數目 的百分比	*	928.3%	915.0%

	2012-13 年度	2011-12 年度	2010-11 年度
支付予外判服務公司的金額佔該部門整體員工開支的百分比	*	202.2%	195.3%
外判員工的月薪分佈 ● 30,001 元或以上 ● 16,001 元至 30,000 元 ● 8,001 元至 16,000 元 ● 6,501 元至 8,000 元 ● 5,001 元至 6,500 元 ● 5,000 元或以下 ● 月薪低於5,824元的人數 ● 月薪介乎5,824元至6,500元的人數	由於外判合約內並無訂明外判員工的月薪、聘用年期、每週工作日數及是否獲得有薪用膳時間等僱傭詳情，所以我們未能提供所需資料。		
外判員工的聘用年期 ● 5 年或以上 ● 3 年至 5 年 ● 1 年至 3 年 ● 少於 1 年			
獲得有薪用膳時間的人數 沒有有薪用膳時間的人數			
每週工作五天的人數 每週工作六天的人數			

() 括號為每年的增減幅度

註：* 由於部門的整體員工數目及整體員工開支會因應服務及運作需要的變更而有所變動，故現階段未能提供有關數字。

簽署： _____
 姓名： 蕭如彬
 職銜： 政府產業署署長
 日期： 28.2.2012

管制人員的答覆

總目： 51 政府產業署 分目：

綱領： (3) 產業的使用

管制人員： 政府產業署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

根據有關服務指標，2011 年實際騰出另作處置、重新發展或作其他用途的土地數目共有 4 幅。請問這 4 幅土地的位置及確實用途詳情為何？此外，預計 2012 年將會有 6 幅土地騰出另作處置、重新發展或作其他用途。請問有關土地的位置、計劃用途及投放資源的詳情為何？

提問人： 黃定光議員

答覆：

下列土地已在 2011 年移交地政總署另作處置或作其他用途：

1. 司徒拔道前嶺南學院
2. 前灣仔已婚警察宿舍
3. 大埔廣福道 180 號舊警察交通總部
4. 部分前掃管軍營

政府產業署計劃在 2012 年移交下列土地給地政總署另作處置、重新發展或作其他用途：

1. 前荷李活道已婚警察宿舍
2. 月輪街 3 號前荔枝角焚化爐中心員工宿舍
3. 田灣街前田灣職員宿舍
4. 雙鳳街 57 號前慈雲山職員宿舍
5. 觀塘政府合署
6. 荃灣運輸大樓

地政總署或接管有關土地的局／部門會決定其土地的未來用途及發展該土地所需的資源。

簽署：

姓名：

蕭如彬

職銜：

政府產業署署長

日期：

28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)088

問題編號

0864

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (1) 評稅職責

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

稅務局原先預計 2012-13 年度商業登記申請及換證數目為 107 萬個，較上年度略為減少，原因是什麼？現時在該年度內有寬免措施下，預計總發出的登記證數目會因而增至多少？

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

由於政府在 2009 年 8 月 1 日至 2011 年 7 月 31 日的 24 個月內推行寬免商業登記費的措施，令 2011-12 財政年度商業登記申請及換證的數目較高。基於寬免措施於 2011 年 8 月 1 日屆滿，所以原先估計在 2012-13 財政年度發出的商業登記證數目會略為減少至 107 萬宗。

隨着 2012-13 財政年度政府財政預算案建議寬免 2012-13 財政年度商業登記費，估計該財政年度申請及換領商業登記證的數目將會因而上升，相關的數字將會在 2013-14 財政年度的管制人員報告內反映。

簽署：

姓名：

朱鑫源

職銜：

稅務局局長

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)089

問題編號

0868

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (3) 調查及實地審核

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

請提供稅務局在過去 5 年(2007-08 至 2011-12)，每年完成審查的避稅個案數目(以個人及公司作分類)及評定的補繳稅款及罰款金額。

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

《稅務條例》訂有反避稅條文，以堵塞及防止任何避稅行為。稅務局在過去 5 個財政年度完成審查的避稅個案資料如下：

	2007-08	2008-09	2009-10	2010-11	2011-12 (修訂預算)
完成個案數目	188	218	206	234	226
評定的補繳稅款及罰款 (百萬元)	591	527	1,240	2,193	4,355*

* 由於在 2011-12 財政年度完成了數宗大額的避稅個案，所以預計該財政年度評定的補繳稅款及罰款將較往年為多。

稅務局並沒有就完成審查個案數目作出個人及公司的分類統計。

簽署：

姓名：

朱鑫源

職銜：

稅務局局長

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)090

問題編號

0872

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (2) 收取稅款

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

請提供過去 5 年以下各項有關稅務局追稅行動的詳情：

- (a) 追稅個案的種類及各類別的個案數目；
- (b) 追稅個案涉及的款項；及
- (c) 未完成的追稅(即拖欠稅款)個案數目。

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

(a) & (b)

納稅人如欠交稅款，稅務局一般會先就每張欠稅的稅單向有關的納稅人發出5%附加費通知書，就欠交的稅款徵收5%附加費。若納稅人沒有在繳稅限期6個月內清繳稅款，稅務局會就未清繳的欠稅及附加費再徵收10%附加費，並向有關的納稅人發出10%附加費通知書。

在 2007-08 至 2011-12 財政年度(截至 2012 年 1 月 31 日止)，稅務局就各類稅種發出附加費通知書的統計如下：

種類	5% 附加費			10% 附加費		
	牽涉稅單 數目	附加費 金額 (百萬元)	涉及稅款 (百萬元)	牽涉稅單 數目	附加費 金額 (百萬元)	涉及稅款 (百萬元)
2007-08財政年度						
利得稅	10 800	70.6	1,412	2 900	57.5	548
薪俸稅	128 500	82.6	1,652	9 700	29.2	278
物業稅	12 600	5.8	116	1 100	1.3	12
個人入息課稅	11 900	5.2	104	1 000	3.3	31
總數	163 800	164.2	3,284	14 700	91.3	869
2008-09財政年度						
利得稅	12 500	103.5	2,070	2 400	60.7	578
薪俸稅	131 800	83.8	1,676	5 800	18.6	177
物業稅	11 800	4.6	92	900	1.2	12
個人入息課稅	11 300	4.2	84	800	3.5	33
總數	167 400	196.1	3,922	9 900	84.0	800

種類	5% 附加費			10% 附加費		
	牽涉稅單 數目	附加費 金額 (百萬元)	涉及稅款 (百萬元)	牽涉稅單 數目	附加費 金額 (百萬元)	涉及稅款 (百萬元)
2009-10財政年度						
利得稅	11 800	95.84	1,917	2 600	104.62	996
薪俸稅	151 300	93.70	1,874	6 700	34.06	324
物業稅	17 400	8.08	162	900	0.68	7
個人入息課稅	7 800	4.45	89	700	2.48	24
總數	188 300	202.07	4,042	10 900	141.84	1,351
2010-11財政年度						
利得稅	14 300	77.35	1,547	3 000	42.90	409
薪俸稅	147 100	92.63	1,853	7 100	24.85	237
物業稅	15 900	8.53	171	1 300	2.04	19
個人入息課稅	11 800	4.41	88	600	1.05	10
總數	189 100	182.92	3,659	12 000	70.84	675
2011-12財政年度*						
利得稅	5 500	48.58	972	2 900	50.73	483
薪俸稅	82 500	76.05	1,521	7 300	29.92	285
物業稅	14 400	8.70	174	1 100	2.33	22
個人入息課稅	9 900	3.58	71	600	2.09	20
總數	112 300	136.91	2,738	11 900	85.07	810

* 截至2012年1月31日

假如納稅人在稅務局發出5%附加費通知書後仍未清繳稅款，稅務局會開立檔案，就同一納稅人所拖欠的所有稅單採取進一步的追稅行動，包括向第三者(例如僱主及銀行)發出追討欠稅通知書及向法院提出訴訟。

在2007-08至2011-12財政年度(截至2012年1月31日止)，稅務局進行追稅行動個案的數目如下：

	2007-08	2008-09	2009-10	2010-11	2011-12*
	宗數#	宗數#	宗數#	宗數#	宗數#
追討欠稅通知書	97 410	96 005	105 855	102 293	52 491
追稅訴訟	9 298	8 250	7 081	5 897	4 033

* 截至2012年1月31日

稅務局沒有就欠稅個案涉及的稅種進行分類統計

(c)

於2012年1月31日逾期未繳的稅單共有187 800張，涉及稅款105億元。

簽署： _____
 姓名： 朱鑫源
 職銜： 稅務局局長
 日期： 29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)091

問題編號

1666

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (1) 評稅職責

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

請問當局在過去 5 個財政年度，透過電子網上方式提交利得稅、薪俸稅、物業稅及個人入息課稅的個案各有多少？有關個案佔該稅種的比率分別是多少？

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

過去 5 個財政年度，透過電子網上方式提交的報稅表宗數和佔該類報稅表總數的比率如下：

財政年度	以電子網上方式提交的報稅表宗數 (佔該類別報稅表總數的比率)		
	利得稅報稅表*	個別人士報稅表**	物業稅報稅表***
2007-08	不適用	139 000 (6.5%)	1 900 (1.5%)
2008-09	不適用	197 000 (9.3%)	3 000 (2.4%)
2009-10	不適用	248 000 (11.3%)	3 700 (2.9%)
2010-11	750 (0.2%)	283 000 (12.3%)	4 800 (3.1%)
2011-12 (截至 31.1.2012)	850 (0.3%)	326 000 (14.6%)	5 700 (3.9%)

* 由 2010 年 4 月起，小型法團及合夥業務可在網上填報利得稅報稅表。

** 包括薪金收入、全權擁有物業的出租收入及獨資經營的生意利潤，以及作出個人入息課稅的申請。

*** 聯權擁有物業的出租收入。

簽署：

姓名： 朱鑫源

職銜： 稅務局局長

日期： 29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)092

問題編號

1667

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (1) 評稅職責

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

過去 5 個年度就利得稅、薪俸稅及個人入息課稅申請緩繳部份或全數的暫繳稅，以及分期繳稅的申請宗數是多少？有關個案佔該稅種總評核稅款個案總數的比率分別是多少？涉及的應收稅款的金額分別是多少？

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

稅務局沒有就緩繳暫繳稅及分期繳稅的申請個案作分類統計，所以未能提供有關申請個案的資料。然而，稅務局可提供有關批核個案的統計數據，過去 5 個財政年度獲批核個案及分別佔暫繳稅總額以及評定稅款的百分比的數據如下：

(i) 緩繳暫繳稅：

財政年度	利得稅			薪俸稅		
	緩繳暫繳稅 稅單數目	佔稅單總數 百分比	佔暫繳稅總額 百分比	緩繳暫繳稅 稅單數目	佔稅單總數 百分比	佔暫繳稅總額 百分比
2007-08	4 200	3.6%	9.6%	32 600	2.7%	4.5%
2008-09	8 400	7.0%	19.0%	59 900	4.9%	15.6%
2009-10	7 100	5.5%	15.1%	47 600	3.8%	6.9%
2010-11	5 200	3.9%	12.3%	33 100	2.6%	4.9%
2011-12*	5 400	4.2%	10.9%	40 800	3.0%	5.7%

* 截至 2012 年 1 月 31 日

個人入息課稅是一項寬減措施，而非一項稅種，所以不會徵收暫繳個人入息課稅。

(ii) 分期繳稅：

財政年度	分期繳稅 稅單數目	利得稅		分期繳稅 稅單數目	薪俸稅		個人入息課稅		
		佔稅單總 數百分比	佔評定稅 款百分比		佔稅單總 數百分比	佔評定稅 款百分比	分期繳稅 稅單數目	佔稅單總 數百分比	佔評定稅 款百分比
2007-08	2 020	1.7%	0.6%	8 660	0.7%	0.8%	710	0.4%	0.9%
2008-09	2 290	1.9%	1.3%	7 210	0.6%	1.0%	700	0.4%	1.6%
2009-10	2 090	1.6%	1.2%	7 550	0.6%	1.0%	690	0.6%	1.0%
2010-11	1 920	1.5%	0.6%	6 200	0.5%	0.6%	490	0.3%	0.7%
2011-12*	1 030	0.8%	0.3%	3 490	0.3%	0.3%	390	0.3%	0.4%

* 截至 2012 年 1 月 31 日

簽署：

姓名： 朱鑫源

職銜： 稅務局局長

日期： 29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)093

問題編號

3286

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (2) 收取稅款

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

請提供過去 5 個財政年度，按每年各級薪俸稅稅階，分列出能受惠於當年政府薪俸稅退還措施的納稅人數目及各稅階內納稅人退還薪俸稅的百分比範圍情況。

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

由於稅務局並沒有按薪俸稅各級稅階就受惠於一次性的薪俸稅寬減措施的納稅人數目及獲寬減稅款的百分比作出統計，所以未能提供相關資料。過去 5 個課稅年度受惠於一次性的薪俸稅寬減措施的納稅人數目及其獲寬減稅款百分比的數據如下：

課稅年度	寬減薪俸稅措施		獲寬減少於上限		獲寬減至上限		納稅人總數
	寬減稅款百分比	上限	納稅人數目	寬減稅款百分比	納稅人數目	寬減稅款的平均百分比	
2006-07	50%	15,000 元	1 025 000	50%	300 000	12%	1 325 000
2007-08	75%	25,000 元	1 125 000	75%	290 000	17%	1 415 000
2008-09	100%	8,000 元	755 000	100%	623 000	11%	1 378 000
2009-10	75%	6,000 元	811 000	75%	615 000	8%	1 426 000
2010-11*	75%	6,000 元	831 000	75%	671 000	8%	1 502 000

* 截至 2012 年 1 月 31 日

簽署： _____
姓名： 朱鑫源
職銜： 稅務局局長
日期： 29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)094

問題編號

3287

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (2) 收取稅款

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

按新財政預算案建議的薪俸稅退還措施，請列出預計各級稅階納稅人的受惠人數，以及預計每級稅階納稅人退還的薪俸稅百分比範圍(即最高百分之七十五)。

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

由於稅務局並沒有按薪俸稅各級稅階就受惠於一次性的薪俸稅寬減措施的納稅人數目及獲寬減稅款的百分比作出預計，所以未能提供相關資料。

2012-13 年度財政預算案建議一次性寬減 2011-12 課稅年度的 75%薪俸稅稅款，上限 12,000 元。稅務局預計有 140 萬名薪俸稅納稅人(不包括個人入息課稅的納稅人)因而受惠，其中約有 920 000 名薪俸稅納稅人可獲寬減 75%的稅款，而約有 480 000 名薪俸稅納稅人則每人可獲寬減上限的 12,000 元稅款。

簽署：

姓名：

朱鑫源

職銜：

稅務局局長

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)095

問題編號

1318

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (1) 評稅職責

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

為甚麼處理利得稅業務報稅表的目標僅定為 80%？這是否表示其餘 20%的報稅表將於下一財政年度處理？這情況是否因為現有的資源有限所致？該類別有待處理的個案有多少宗？預計為該等有待處理的個案完成評稅的時間表為何？

提問人： 陳茂波議員

答覆：

在「先評後核」機制下，電腦系統會按預設測試準則甄別合適的報稅表作自動評稅。不符合預設測試準則作自動評稅的報稅表會由評稅人員審查後才作出評稅。這些個案通常較複雜，需要向納稅人或第三者索取進一步資料。鑑於獲取有關的資料需時，這些個案一般要數個月或更長的時間才能完成審理及發出評稅。稅務局處理利得稅報稅表的服務承諾目標是在 9 個月內完成 80%評稅、在 12 個月內完成 95%評稅，而餘額則在接著的 3 個月內(即由發出報稅表日期起計 15 個月內)完成。稅務局多年來一直能達到處理利得稅報稅表的服務承諾目標。

簽署：

姓名：

朱鑫源

職銜：

稅務局局長

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)096

問題編號

1319

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目： 000 運作開支

綱領：

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

甚麼因素導致一般部門開支由 2011-12 年度修訂預算的 144,086,000 元增加至 2012-13 年度預算的 193,649,000 元，即增加了 34.4%？

提問人： 陳茂波議員

答覆：

稅務局的一般部門開支，主要包括印刷費、郵費、公司及土地查冊服務費用、銀行費用、與電腦相關的開支、僱用服務及專業人士的費用、聘用臨時人員的開支、採購物料及器材的費用，以及其他一般行政開支。

一般部門開支由 2011-12 財政年度修訂預算的 144,086,000 元增加至 2012-13 財政年度預算的 193,649,000 元，主要是因為增加運作開支，以應付稅務局不斷增加的運作需要和日益繁重的工作量。所增添撥款的項目包括印刷費、辦公室器材採購費用、涉及評稅所支付的銀行費用、現有及新增器材／服務和資訊科技設備及軟件的保養費用，以及因應新推行的電子服務（包括提交僱主報稅表及一站式公司註冊及商業登記服務）而須聘用更多合約資訊科技人員來支援稅務局電腦系統的開支等。

簽署：

姓名：

朱鑫源

職銜：

稅務局局長

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)097

問題編號

3318

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (1) 評稅職責

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

(a) 過去三年，局方在處理與評稅有關的法律訴訟的開支是多少？在 2012-13 年度這方面的開支預算是多少？

(b) 局方會否在 2012-13 年度撥出資源，就現行的稅務條例和評稅指引進行檢討，並諮詢工商界及專業界別人士，以進一步清晰稅例，減少納稅人提出反對或上訴的個案？若會，有關的詳情是甚麼？若不會，原因是甚麼？

提問人： 陳淑莊議員

答覆：

(a) 稅務局沒有為處理與評稅有關的法律訴訟攤分撥款開支，所以未能提供相關資料。

(b) 稅務局一向按服務需要及工作優先次序適當分配資源，以履行不同職責。稅務局公布了一系列的《稅務條例釋義及執行指引》（指引），就《稅務條例》的施行和履行評稅職責的慣常做法提供指引。指引已載於稅務局網頁，並且不時更新，方便納稅人及各界人士查閱。至今，稅務局共發出 47 份指引。此外，納稅人可能對某些稅務事宜的事先裁定感興趣。為方便公眾查閱，稅務局會把這些裁定及不斷更新的常見問題載於網頁。上述措施可令公眾更清楚明白稅務局的評稅準則。

為與會計界保持良好溝通，稅務局每年均與香港會計師公會舉行周年會議，藉以交換彼此就稅務事宜的意見並進行討論，經同意的會議紀錄已載於網頁。稅務局人員亦會不時出席由會計及稅務團體舉辦的講座，講解業界關心的課題，並與私人執業的會計師交流意見。

此外，財經事務及庫務局聯同稅務局及其他相關的政策局不時檢討稅制，並會在檢討時盡量考慮和平衡各方面提出的意見。

稅務局會在 2012-13 財政年度繼續撥出資源，進行上述的工作。惟稅務局沒有為上述工作攤分撥款開支，所以未能提供有關撥款開支的資料。

簽署：	_____
姓名：	朱鑫源
職銜：	稅務局局長
日期：	29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)098

問題編號

1355

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (2) 收取稅款

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就該綱領指標的退稅個案數目，當局可否告知本委員會：

- (a) 當局預算處理利得稅退稅個案的數目為何？所涉及行政開支為何？
- (b) 在上述個案中，涉及長江實業（集團）有限公司、新鴻基地產發展有限公司、信和置業有限公司、恆基兆業地產有限公司、華懋集團、九龍倉集團有限公司、和記黃埔有限公司、恆隆集團有限公司、會德豐有限公司、與上述公司的子公司、附屬公司、控股公司有關的個案數目為何及利得稅退稅金額為何？

提問人： 陳偉業議員

答覆：

- (a) 稅務局預算 2011-12 及 2012-13 財政年度在綱領(2)「收取稅款」下處理的退稅個案分別為 500 000 宗和 420 000 宗，當中每財政年度約有 33 000 宗是利得稅的退稅個案。稅務局沒有就處理不同稅項的退稅個案攤分行政開支，所以未能提供有關資料。
- (b) 基於《稅務條例》的保密條款，稅務局不能提供個別個案的資料。

簽署：

姓名：

朱鑫源

職銜：

稅務局局長

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)099

問題編號

1798

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (2) 收取稅款

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

- (a) 請列出各項稅收於過去一年（2011-12 年度）使用電子繳稅服務的數目。
- (b) 請以表列形式列出過去兩年各稅項使用電子繳稅服務人士的增幅/減幅。
- (c) 就電子繳稅事宜的推廣計劃，當局有何方案？詳情為何？預算開支是多少？

提問人： 湯家驊議員

答覆：

- (a) 在 2011-12 財政年度(截至 2012 年 1 月 31 日)，以電子方式繳納「入息及利得稅」共約有 1 380 000 宗，佔該年度總繳稅宗數的 57%。稅務局並沒有就電子繳稅的數目依稅項作出分類統計。
- (b) 稅務局並沒有就以電子方式繳稅人士的數目作出統計。相對於 2010-11 財政年度同期(截至 2011 年 1 月 31 日)，2011-12 財政年度使用電子繳稅服務的宗數增加了 83 000 宗或約 6%。
- (c) 就推廣電子繳稅服務，稅務局會繼續在 2012 年 12 月及 2013 年 3 月〔即一般薪俸稅稅單繳稅限期前〕在中、英文報章刊登通告，提醒納稅人準時繳交稅項及鼓勵他們以電子方式繳稅。這項計劃預算開支大約為 20 萬元。稅務局也會在網頁上提供有關資料以推廣電子繳稅服務。

簽署：

姓名：

朱鑫源

職銜：

稅務局局長

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)100

問題編號

1799

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (2) 收取稅款

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

請當局告知，在過去兩個稅務年度，以下各項有關追稅行動的詳情：

- (a) 追稅個案的種類及各類別的個案數目。
- (b) 追稅個案涉及的款項。
- (c) 未完成的追稅(即拖欠稅款)個案數目。
- (d) 當局有何辦法提高追討拖欠稅務的情況？

提問人： 湯家驊議員

答覆：

(a) & (b)

納稅人如欠交稅款，稅務局一般會先就每張欠稅的稅單向有關的納稅人發出5%附加費通知書，就欠交的稅款徵收5%附加費。若納稅人沒有在繳稅限期6個月內清繳稅款，稅務局會就未清繳的欠稅及附加費再徵收10%附加費，並向有關的納稅人發出10%附加費通知書。

在 2010-11 及 2011-12 財政年度(截至 2012 年 1 月 31 日止)，稅務局就各類稅種發出附加費通知書的統計如下：

種類	5% 附加費			10% 附加費		
	牽涉稅單 數目	附加費 金額 (百萬元)	涉及稅款 (百萬元)	牽涉稅單 數目	附加費 金額 (百萬元)	涉及稅款 (百萬元)
2010-11財政年度						
利得稅	14 300	77.35	1,547	3 000	42.90	409
薪俸稅	147 100	92.63	1,853	7 100	24.85	237
物業稅	15 900	8.53	171	1 300	2.04	19
個人入息課稅	11 800	4.41	88	600	1.05	10
總數	189 100	182.92	3,659	12 000	70.84	675
2011-12財政年度*						
利得稅	5 500	48.58	972	2 900	50.73	483
薪俸稅	82 500	76.05	1,521	7 300	29.92	285
物業稅	14 400	8.70	174	1 100	2.33	22
個人入息課稅	9 900	3.58	71	600	2.09	20
總數	112 300	136.91	2,738	11 900	85.07	810

* 截至2012年1月31日

假如納稅人在稅務局發出5%附加費通知書後仍未清繳稅款，稅務局會開立檔案，就同一納稅人所拖欠的所有稅單採取進一步的追稅行動，包括向第三者(例如僱主及銀行)發出追討欠稅通知書及向法院提出訴訟。

在2010-11及2011-12財政年度(截至2012年1月31日止)，稅務局進行追稅行動個案的數目如下：

	2010-11 宗數#	2011-12* 宗數#
追討欠稅通知書	102 293	52 491
追稅訴訟	5 897	4 033

* 截至2012年1月31日

稅務局沒有就欠稅個案涉及的稅種進行分類統計

(c)

於2012年1月31日逾期未繳的稅單共有187 800張，涉及稅款105億元。

(d)

稅務局實行了多管齊下的措施，宣傳、教育和提醒納稅人須履行準時交稅的責任，加強納稅人對稅務責任的了解，特別是有關僱主和打算離開香港人士的稅務責任。稅務局亦會於繳稅季節開始前，在多份報章刊登通告及於稅務局的網頁內加入提示方塊，以提醒納稅人須準時交稅。稅務局並在稅單到期前發出電子提示信息給「稅務易」用戶，提醒他們依時繳交稅款。

對於逾期未繳的稅款，稅務局會立即採取各種追討行動，包括上文提及的加徵附加費，向僱主、銀行和其他拖欠欠稅人士金錢或代欠稅人士保管金錢的人士發出追稅通知書，以及在區域法院進行民事訴訟。若欠稅人士意圖離開或已離開香港往其他地方定居，稅務局局長可向區域法院申請「阻止離境指示」，禁止該欠稅人士離境。

簽署：	_____
姓名：	朱鑫源
職銜：	稅務局局長
日期：	29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)101

問題編號

0806

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (1) 評稅職責

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就稅務局的儲稅券計劃，請問政府：

- (a) 過去三年，購買及使用各類儲稅券的納稅人士數目、所佔比例、以及涉及稅項有多少；
- (b) 近年有沒有為儲稅券作出推廣，以吸引市民使用並準時交稅，如有，詳情為何，涉及的開支是多少？

提問人： 黃國健議員

答覆：

- (a) 現時稅務局發出的儲稅券共有兩種：一般的儲稅券及「有條件緩繳稅款令」的儲稅券。一般的儲稅券是供納稅人儲蓄交稅之用，納稅人須在稅務局開立電子儲稅券戶口，方可買券作交稅儲備。「有條件緩繳稅款令」的儲稅券是納稅人就評稅作出反對或上訴後，購買與獲緩繳稅款等額的儲稅券，用以保證在有關反對或上訴獲裁定後繳付應課稅款。

由於稅務局並沒有就購買及贖回兩種儲稅券的納稅人數目作出統計，所以未能提供相關資料。在過去三個財政年度，儲稅券的戶口數目、銷售及贖回上述兩種儲稅券的數字如下：

	於 2010 年 3 月 31 日	於 2011 年 3 月 31 日	於 2012 年 1 月 31 日
儲稅券戶口數目	16 820	17 240	17 280

銷售及贖回：

財政年度	儲稅券種類	銷售		贖回	
		儲稅券數目	價值(百萬元)	儲稅券數目	價值(百萬元)
2009-10	一般	84 800	319	82 500	320
	反對/上訴	1 500	2,974	1 200	1,825
	總數	86 300	3,293	83 700	2,145
2010-11	一般	85 700	341	85 800	330
	反對/上訴	1 500	3,071	1 600	2,740
	總數	87 200	3,412	87 400	3,070
2011-12 (截至 31.1.2012)	一般	74 200	296	79 400	330
	反對/上訴	1 300	1,956	1 400	3,698
	總數	75 500	2,252	80 800	4,028

- (b) 電子儲稅券計劃備有多種靈活方式供納稅人隨時購買儲稅券，提供與銀行存款相若的利息，並設自動交稅服務，確保準時交稅。稅務局一向透過單張和網頁上的資訊，推廣電子儲稅券服務，鼓勵和方便納稅人儲蓄交稅。稅務局沒有為推廣計劃攤分撥款開支，所以未能提供有關資料。

簽署：	_____
姓名：	朱鑫源
職銜：	稅務局局長
日期：	29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)102

問題編號

0807

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (1) 評稅職責, (2) 收取稅款

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就電子報稅及繳稅服務，請問政府過去 3 年：

- (a) 稅務易的戶口數目及增長比率；
- (b) 僱員及僱主以電子方式提交報稅表的數目及比例是多少；
- (c) 以電子方式繳稅的人數及金額有多少；及
- (d) 當局有何策略向市民推廣以電子方式報稅及繳稅，以及涉及的開支。

提問人： 黃國健議員

答覆：

- (a) 在過去 3 個財政年度，稅務易的帳戶數目及增長比率如下：

	帳戶數目	按年增長率
於 2010 年 3 月 31 日	286 000	31%
於 2011 年 3 月 31 日	342 000	19%
於 2012 年 1 月 31 日	404 000	18%

- (b) 在過去 3 個財政年度，僱主以電子方式（磁碟/光碟）提交僱員薪酬資料報稅表的數目及其佔該類報稅表的百分比如下：

財政年度	僱主數目	百分比
2009-10	49 600	14%
2010-11	48 600	14%
2011-12 (截至 31.1.2012)	47 300	17%

另外，自 2011 年 8 月起，僱主可透過互聯網提交僱員開始受僱/離職/離港等通知書[表格 IR 56E/F/G]。截至 2012 年 1 月 31 日，稅務局收到以電子方式提交上述通知書共 1 658 份，約佔有關總數的 0.5%。

稅務局的「稅務易」服務為個別納稅人提供的電子服務涵蓋範圍非常廣泛，僱員、獨資業務的東主及單獨擁有全部業權的業主均可透過「稅務易」服務以電子方式提交相關的報稅表。由於稅務局並沒有就僱員經「稅務易」提交報稅表的數目作出分類統計，所以未能提供相關資料。

- (c) 在過去 3 個財政年度，以電子方式繳納「入息及利得稅」的宗數及金額如下：

財政年度	繳稅宗數	涉及金額(百萬元)
2009-10	1 400 000	27,500
2010-11	1 470 000	29,200
2011-12 (截至 31.1.2012)	1 380 000	31,000

稅務局並沒有就以電子方式繳稅人士的數目作出統計。

- (d) 稅務局將會在 2012-13 財政年度繼續推廣以電子方式報稅及繳稅服務，並推出一系列的宣傳活動，包括講座、海報、宣傳單張、報章廣告、電子媒體廣告、網上宣傳、巡迴展覽、推廣訊息以及把推介資料以電郵方式發送予公務員及其他機構。而在一般薪俸稅稅單繳稅限期前[即 2012 年 12 月及 2013 年 3 月]，稅務局會在中、英文報章刊登通告，提醒納稅人準時繳交稅項及鼓勵他們以電子方式繳稅。這項計劃預算開支大約為 60 萬元。

簽署： _____
 姓名： 朱鑫源
 職銜： 稅務局局長
 日期： 29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)103

問題編號

0808

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (1) 評稅職責

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就應課印花稅上，當局在去年度處理物業買賣的印花稅個案中，有多少宗是涉及「額外印花稅」的徵收，涉及的稅款總數有多少；而就處理額外印花稅的徵收事宜，稅務局在人手及開支上有沒有因而增加，如有，詳情是怎樣？

提問人： 黃國健議員

答覆：

稅務局在 2011-12 財政年度(截至 2012 年 1 月 31 日)處理住宅物業買賣的印花稅個案中，共有 98 宗涉及「額外印花稅」的徵收，涉及的稅款總數為 2,962 萬元。稅務局一向按服務需要及工作優次適當分配資源，以履行不同職責。稅務局亦是透過人手調配以處理徵收「額外印花稅」的工作，因而無需增加人手或開支。

簽署：

姓名：

朱鑫源

職銜：

稅務局局長

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)104

問題編號

0809

管制人員的答覆

總目： 76 稅務局

分目：

綱領： (1) 評稅職責

管制人員： 稅務局局長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

就稅務局評稅的工作，請分別列出 2008-09 至 2010-11 三個課稅年度應評稅利潤的公司數目及評稅總額。

公司應評稅利潤(元)	公司數目	佔繳納利得稅公司 總數的百份比	該年度利得稅 評稅總額(億元)	佔總利得稅評稅 總額的百份比
5,000,000 以下				
5,000,001 至 10,000,000				
10,000,001 或以上				
總數				

提問人： 黃國健議員

答覆：

過去 3 個課稅年度(截至 2012 年 1 月 31 日)有應評稅利潤的公司(包括法團、獨資及合夥業務)的數目及評稅總額如下：

2008-09 課稅年度〔主要在 2009-10 財政年度內評定〕

公司應評稅利潤* (元)	公司數目	佔繳納利得稅公司 總數的百份比	該年度利得稅 評稅總額(億元)	佔總利得稅評稅 總額的百份比
5,000,000 以下	208 960	95.79%	96.77	12.40%
5,000,001 至 10,000,000	4 100	1.88%	45.15	5.78%
10,000,001 或以上	5 080	2.33%	638.70	81.82%
總數	218 140	100%	780.62	100%

2009-10 課稅年度〔主要在 2010-11 財政年度內評定〕

公司應評稅利潤* (元)	公司數目	佔繳納利得稅公司 總數的百份比	該年度利得稅 評稅總額(億元)	佔總利得稅評稅 總額的百份比
5,000,000 以下	204 320	95.68%	94.95	11.52%
5,000,001 至 10,000,000	4 150	1.94%	45.46	5.52%
10,000,001 或以上	5 080	2.38%	683.55	82.96%
總數	213 550	100%	823.96	100%

2010-11 課稅年度〔主要在 2011-12 財政年度內評定〕

公司應評稅利潤* (元)	公司數目	佔繳納利得稅公司 總數的百分比	該年度利得稅 評稅總額(億元)	佔總利得稅評稅 總額的百分比
5,000,000 以下	188 890	94.69%	98.98	10.25%
5,000,001 至 10,000,000	4 580	2.29%	50.27	5.21%
10,000,001 或以上	6 020	3.02%	816.29	84.54%
總數	199 490	100%	965.54	100%

* 指抵銷往年虧損後的應評稅利潤淨額

簽署：_____
 姓名：朱鑫源
 職銜：稅務局局長
 日期：29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)105

問題編號

0338

管制人員的答覆

總目： 162 差餉物業估價署

分目：

綱領： (2) 差餉與地租的徵收及發單

管制人員： 差餉物業估價署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

最近三個年度，拖欠差餉及／或地租的個案宗數、涉及的總金額、因而採取法律行動的宗數、相關法律開支，以及追回的款額分別為何？來年度，當局有何計劃加快追討欠款？

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

過去三年拖欠差餉及／或地租的帳目宗數和涉及的總金額如下：

財政年度	宗數	金額(元)
2009-10	31 800	1.13 億
2010-11	30 204	1.1 億
2011-12(預計數字)	31 400	1.12 億

過去三年差餉物業估價署(估價署)就繳納人拖欠差餉及／或地租而採取法律申索行動的宗數以及所承擔的法律費用如下：

財政年度	宗數	法律費用(元)
2009-10	14 274	322,723
2010-11	12 097	281,082
2011-12(預計數字)	8 750	190,000

過去三年追回的欠款金額如下：

財政年度	金額(元)
2009-10	1.15 億
2010-11	0.98 億
2011-12(預計數字)	0.95 億

來年，估價署會繼續提醒繳納人準時清繳差餉與地租及遲交款項的後果；並會按需要檢討及提升帳目及發單系統的功能，以加快追討欠款。

簽署：_____
姓名：曾梅芬
職銜：差餉物業估價署署長
日期：28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)106

問題編號

2082

管制人員的答覆

總目： 162 差餉物業估價署

分目：

綱領： (2) 差餉及地租的徵收及發單

管制人員： 差餉物業估價署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

按新財政預算案的寬免差餉措施，請以各類物業單位作分類，交待預計可受惠的單位或賬戶數目。

提問人： 陳鑑林議員

答覆：

在 2012-13 年度財政預算案的寬免差餉措施下，預計可受惠的物業單位數目按物業類別分類表列如下：

主要物業類別	受惠於差餉寬減的單位數目(個)
住宅物業	2 625 000
• 私人住宅單位	1 674 000
• 公屋住宅單位 ^{註 1}	734 000
• 住宅用停車位	217 000
非住宅物業	397 000
• 鋪位／商業樓宇	131 000
• 寫字樓	75 000
• 工業樓宇	102 000
• 其他非住宅物業 ^{註 2}	89 000
總數	3 022 000

備註：

(1) 包括香港房屋委員會及香港房屋協會的出租單位。

(2) 包括其他物業如非住宅用停車位、酒店、戲院、汽油站以及學校。

簽署：

姓名：

曾梅芬

職銜：

差餉物業估價署署長

日期：

2.3.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)107

問題編號

1353

管制人員的答覆

總目： 162 差餉物業估價署

分目：

綱領： (2) 差餉與地租的徵收及發單

管制人員： 差餉物業估價署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

當局可否就今年財政預算案寬免差餉事宜告知本委員會：

- (a) 寬免差餉涉及的行政開支預算為何？
- (b) 獲寬免差餉的個案數目為何？涉及私人住宅的個案數目為何？商業物業的個案數目為何？
- (c) 可獲差餉寬免上限金額的私人住宅及商業物業個案數目為何？
- (d) 在獲寬免的個案數目中，涉及長江實業(集團)有限公司、新鴻基地產發展有限公司、信和置業有限公司、恆基兆業地產有限公司、華懋集團、九龍倉集團有限公司、和記黃埔有限公司、恆隆集團有限公司、會德豐有限公司、上述公司的子公司、附屬公司、控股公司的個案數目為何？

提問人： 陳偉業議員

答覆：

- (a) 寬免差餉涉及的行政開支預算約為 30 萬元，用以印製夾附於差餉繳費通知書以解釋寬免安排的單張。
- (b) 2012-13 財政年度大約有 300 萬個物業單位會受惠於差餉寬免，其中約 170 萬個為私人住宅單位，而非住宅單位則約有 40 萬個。
- (c) 2012-13 財政年度可獲差餉寬免上限金額的私人住宅及商業物業分別約有 17 萬個及 13 萬個。

- (d) 由於涉及揭示差餉繳納人的身份，根據公開資料守則，在未有取得他們的同意下，本署不能透露有關的資料。此外，本署沒有備存有關子公司、附屬公司和控股公司的記錄。

簽署： _____
姓名： _____ 曾梅芬
職銜： _____ 差餉物業估價署署長
日期： _____ 2.3.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)108

問題編號

1354

管制人員的答覆

總目： 162 差餉物業估價署

分目：

綱領： (2) 差餉與地租的徵收及發單

管制人員： 差餉物業估價署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

當局可否告知本委員會：

- (a) 去年寬免差餉涉及的行政開支為何？
- (b) 去年獲寬免差餉的個案數目為何？涉及私人住宅的個案數目為何？商業物業的個案數目為何？
- (c) 去年獲寬免差餉上限金額的私人住宅及商業物業個案數目及所涉及的差餉金額分別為何？
- (d) 在去年獲寬免的個案數目中，涉及長江實業(集團)有限公司、新鴻基地產發展有限公司、信和置業有限公司、恆基兆業地產有限公司、華懋集團、九龍倉集團有限公司、和記黃埔有限公司、恆隆集團有限公司、會德豐有限公司、上述公司的子公司、附屬公司、控股公司的個案數目為何？

提問人： 陳偉業議員

答覆：

- (a) 2011-12 年度寬免差餉涉及的行政開支約為 29 萬元，用以印製夾附於差餉繳費通知書以解釋寬免安排的單張。
- (b) 2011-12 財政年度大約有 300 萬個物業單位受惠於差餉寬免，其中約 170 萬個為私人住宅單位，而非住宅單位則有 40 萬個。
- (c) 2011-12 財政年度可獲差餉寬免上限金額的私人住宅及商業物業分別約有 38 萬個及 18 萬個。

- (d) 由於涉及揭示差餉繳納人的身份，根據公開資料守則，在未有取得他們的同意下，本署不能透露有關的資料。此外，本署沒有備存有關子公司、附屬公司和控股公司的記錄。

簽署： _____
姓名： _____ 曾梅芬
職銜： _____ 差餉物業估價署署長
日期： _____ 2.3.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)109

問題編號

1363

管制人員的答覆

總目： 162 差餉物業估價署

分目：

綱領： (2) 差餉與地租的徵收及發單

管制人員： 差餉物業估價署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

當局可否就告知本委員會：

- (a) 2010-2011 年獲寬免差餉的個案數目，當中涉及商業物業的個案數目，以及行政開支為何？
- (b) 獲寬免差餉上限金額的個案數目為何，當中涉及商業物業的個案數目為何？
- (c) 在寬免差餉的個案中，涉及非本地居民持有物業的個案數目為何？上述個案中可獲寬免差餉金額上限的個案數目為何？

提問人： 陳偉業議員

答覆：

- (a) 2010-11 財政年度大約有 3 百萬個物業單位受惠於差餉寬免，其中約 40 萬個為非住宅單位，涉及的差餉寬免金額共 16.2 億元；行政開支則約為 28.5 萬元，用以印製夾附於差餉繳費通知書以解釋寬免安排的單張。
- (b) 2010-11 財政年度可獲差餉寬免上限金額的物業單位約有 44 萬個，其中 17 萬個為非住宅單位。
- (c) 差餉物業估價署並無差餉繳納人身分的資料，因此無法得知繳納人是否香港居民。

簽署：

姓名：

曾梅芬

職銜：

差餉物業估價署署長

日期：

2.3.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)110

問題編號

1985

管制人員的答覆

總目： 162 差餉物業估價署

分目：

綱領： (1) 法定估價及評估

管制人員： 差餉物業估價署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

根據報導，現時不少劏房的收租情況只靠業主自行申報，而由於差餉物業估價署未能入屋調查，未必能確認哪些單位是劏房，令政府有可能少收差餉。當局請說明會增加多少資源與相關部門以加強巡查。另外，當局會採取什麼措施打擊業主瞞報的問題？

提問人： 劉秀成議員

答覆：

差餉物業估價署(估價署)會與其他政府部門加強聯絡，以取得更多有關劏房的資料。估價署也會發出更多物業詳情申報表，讓業主填報出租情況；並會提醒員工，在外出工作時務須更為留神識別劏房。如有可疑個案，估價署職員會進入劏房單位內巡查，並會在現場向租客或地產代理查詢租務資料，以便為有關物業評估更確切的應課差餉租值。估價署更會不時抽查物業詳情申報表上的資料，並在有需要時作出檢控。估價署會盡量調配現有資源，以應付相關的工作。

簽署：

姓名：

曾梅芬

職銜：

差餉物業估價署署長

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)111

問題編號

2230

管制人員的答覆

總目： 162 差餉物業估價署

分目：

綱領： (1) 法定估價及評估

管制人員： 差餉物業估價署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

2011-2012 年修訂預算下，差餉估價冊年終所載的估價單位有 2 390 000 個，平均每個職位所處理差餉估價冊上的估價單位數目為何？於去年執行每年一次全面重估應課差餉租值工作，以修訂 2012 年 4 月 1 日起生效的應課差餉租值時，全港應課差餉租值的平均升幅為何？

提問人： 李永達議員

答覆：

在 2011-12 年度，差餉物業估價署處理了 4 230 000 個估價單位（包括差餉估價冊所載的 2 390 000 個估價單位及地租登記冊所載的 1 840 000 個估價單位），平均每個職位處理了 7 733 個估價單位。

在 2012-13 年度全面重估差餉後，各類物業的應課差餉租值平均增長為 10%。

簽署：

姓名：

曾梅芬

職銜：

差餉物業估價署署長

日期：

29.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)112

問題編號

1311

管制人員的答覆

總目： 188 庫務署

分目：

綱領： (1) 中央會計、收款及付款

管制人員： 庫務署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

以往，按政策組別列出的實際開支，一般不會在政府帳目或每年財政預算案中披露。自 2009-10 財政年度起，按政策組別列出的實際開支，每年會在下一年度的財政預算案附錄中披露。

- (a) 上述數字是否容易於現有會計及財務資料系統中檢索？如否，原因為何？如要查閱有關數字，預計所需費用為何？預計需時多久？
- (b) 當局有否計劃提高透明度和問責承擔，增加公開這些實際支出的次數，例如在按現金收付制編製的季度政府帳目和經審計周年政府帳目，以及在按應計制編製的綜合財務報表內披露這些資料？

提問人： 陳茂波議員

答覆：

按政策組別列出的實際開支分析，不能從政府現有會計及財務資料系統即時檢索得到。要編製有關分析，各局／部門須就如何分攤和分配系統所記錄的實際開支至個別政策組別，提供資料，而各局／部門匯編該等資料需時。目前，各局／部門須每年檢討分攤和分配開支的準則，以反映服務優次的改變和資源的運用。

鑑於編製這些分析涉及大量工作，我們認為，現時按年在財政預算案附錄及按應計制編製的綜合財務報表提供有關分析的安排適當及足夠。我們沒有計劃在按現金收付制編製的季度和周年財務報表提供有關分析，因該等報表的用途主要是顯示支付的款項符合立法會核准的限額及涵蓋範圍，以及符合編製收支報表的法定規定。

簽署：

姓名： 黃徐玉娟

職銜： 庫務署署長

日期： 28.2.2012

審核 2012-13 年度
開支預算

答覆編號

FSTB(Tsy)113

問題編號

1312

管制人員的答覆

總目： 188 -庫務署

分目：

綱領： (4) 管理基金

管制人員： 庫務署署長

局長： 財經事務及庫務局局長

問題：

- (a) 第 853 至 854 頁載述的八項基金的實際和目標投資回報率，是否已扣除佣金及費用？如包括佣金及費用，上述各基金在 2009-10 至 2012-13 財政年度的回報淨額為何？
- (b) 上述八項基金是否採用相同的投資目標和目標回報率？
- (c) 上述八項基金現時是否由庫務署同一批人員負責監管？
- (d) 如採用相同的投資目標和由相同的人員管理，上述基金是集中處理，抑或歸入獨立的帳目？
- (e) 如上述基金由相同的人員管理，但歸入獨立的帳目，為了方便監察和節省管理成本，把這些基金集中處理會否是更佳做法？如否的話，原因為何？

提問人：陳茂波議員

答覆：

- (a) 預算卷一乙部第 853 頁載述的津貼學校公積金及補助學校公積金的實際和目標投資回報率是淨回報率，即已扣除行政費和其他費用。
- (b) 預算卷一乙部第 853 頁載述的 8 項基金各有其投資目標，該等投資目標是由個別基金投資小組因應個別基金資產規模、開支情況和現金流量需要而釐定的。因此，該等基金的目標投資回報率亦各異。
- (c)至(e) 該 8 項基金現時由庫務署的公積金部管理。由於每項基金各有其管治安排、投資目標和策略，因此不宜及不可行把所有基金集中投資。

簽署：

姓名：

黃徐玉娟

職銜：

庫務署署長

日期：

28.2.2012