

參考文件

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2011 年第四季批出的基本工程合約)

在 2004 年 4 月 21 日，審計署署長發表了關於淨化海港計劃第一期工程的衡工量值審計報告書¹。在審計署署長提出的意見當中，注意到當局就該工程計劃下部分工程合約所接受的投標價與工程計劃核准預算費內的估計款額有重大差異。政府帳目委員會在 2004 年 6 月發表報告書，建議為使立法會能有效監察用款情況，當各工程部門所接受的投標價與工程計劃核准預算費內估計款額之間出現達 1,500 萬元或以上的差額時，應知會立法會。

2. 回應政府帳目委員會的建議，政府同意向立法會遞交季度報告，當基本工程計劃所接受的投標價與估計款額之間出現重大差額，「達/逾 1,500 萬元或工程計劃核准預算費內的原來估計款額的 10%（以數額較大者為準）」²，需提供有關資料。我們在 2005 年 2 月 4 日遞交首份報告予政府帳目委員會，載列截至 2004 年 12 月底的工程項目資料。按財務委員會秘書的指示，我們將其後的報告遞交工務小組委員會。

3. 就截至 2011 年 12 月底的一季，有九份工程合約符合提交資料的指定準則。有關合約的詳情載於**附件**。

發展局
工務科
2012 年 3 月

¹ 見審計署署長第四十二號報告書，第三章。

² 見 2004 年 10 月 20 日立法會會議上提交回應政府帳目委員會第四十二號報告書的政府覆文的第 25 段。

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2011年第四季批出的基本工程合約)

(1) 部門： 建築署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
3400IO RF Y309	改造荷李活道前已婚警察宿舍成為標誌性創意中心 於中環鴨巴甸街 35 號改建荷李活道前已婚警察宿舍成為標誌性創意中心 / 2011 年 12 月 15 日	560.100	504.400	354.096	150.304
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 歷史遺跡範圍開挖工程、結構加固工程及現有樓宇防護工程 (5 557.6 萬元)；</p> <p>(b) 合約工程開辦費 (5 482 萬元)；</p> <p>(c) 電力裝置工程、空調裝置工程及消防裝置工程 (\$3 079.1 萬元)；以及</p> <p>(d) 打樁工程、外部工程及渠務工程 (911.7 萬元)。</p>					

(2) 部門： 土木工程拓展署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
5001BX (整體撥款) 項目 2.206 GE/2010/25	長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 A 組，香港島西及南防治 山泥傾瀉工程 長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 A 組，香港島西及 南防治山泥傾瀉工程 / 2011 年 12 月 21 日	279.890			
		<p>230.010 169.500 60.510</p> <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費 中預留的合約價款為低，是由於市場競 爭激烈所致。出現較大差額的主要項目 如下 -</p> <p>(a) 其他工程 (3 359 萬元)； (b) 土力工程 (1 471 萬元)； (c) 挖掘工程 (931 萬元)；以及 (d) 合約工程開辦費 (290 萬元)。</p>			

工程計劃 編號	工程計劃 名稱	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
合約編號	合約名稱/ 批出日期	百萬元 (按付款當日價格計算)			
5001BX (整體撥款) 項目 2.211	長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 I 組, 中西區防治山泥傾瀉 工程	321.910	298.110	238.880	59.230
GE/2010/24	長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 I 組, 中西區防治 山泥傾瀉工程 / 2011 年 11 月 29 日	<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低, 是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 土力工程 (3 369.4 萬元); 以及</p> <p>(b) 其他工程 (2 553.6 萬元)。</p>			

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
5001BX (整體撥款) 項目 2.223	長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 I 及 M 組，灣仔防治山泥 傾瀉工程	315.260	292.660	227.669	64.991
GE/2010/21	長遠防治山泥傾瀉計劃 2008 年 I 及 M 組，灣仔防 治山泥傾瀉工程 / 2011 年 10 月 27 日	<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 土力工程 (4 493.6 萬元)；</p> <p>(b) 其他工程 (1 365.5 萬元)；以及</p> <p>(c) 合約工程開辦費 (640 萬元)。</p>			

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
5017GB CV/2011/03	蓮塘/香園圍口岸與相關工程 —詳細設計和土地勘測 蓮塘/香園圍口岸—土地 平整及基建工程之土地勘 探/ 2011年10月21日	265.800	117.100	146.795	(29.695) ^[1]
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為高，是由於近期土地勘探市場出現未能預計的需求以致價格急增所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 鑽探 (1 800 萬元)； (b) 工程開辦費 (467 萬元)； (c) 礫石勘測 (380 萬元)；以及 (d) 樹木測量及其他工程 (322.5 萬元)。</p>					

註：[1] 有關差額會以工程計劃內節省的顧問費用支付。所批出的顧問費用較核准預算中預留的價款為低。

(3) 部門：渠務署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
4140CD DC/2011/04	重建和修復一段由蒲崗村道 至東光道的啟德明渠—餘下 工程 重建、改善及修復一段由 黃大仙警署至東頭二邨 的啟德河/ 2011年10月24日	1,602.000			188.000
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 重建和修復明渠，及建造箱型暗渠 (7 530 萬元)；</p> <p>(b) 附屬工程 (包括環境美化工程和重置行人橋) (\$4 670 萬元)；</p> <p>(c) 合約工程開辦費 (2 860 萬元)；</p> <p>(d) 緩解環境影響措施 (2 150 萬元)；以及</p> <p>(e) 遷移受影響的現有水管和污水渠 (1 590 萬元)。</p>					

(4) 部門： 路政署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
6167TB HY/2011/12	<p data-bbox="331 663 794 824">在公共行人天橋、高架行人道和行人隧道提供無障礙通道設施—設計工作及第一期建造工程</p> <p data-bbox="392 891 794 1256">為橫跨窩打老道近沙福道及橫跨青衣鄉事會路近偉力工業大廈之兩條行人天橋，及橫過香港仔海傍道近香港仔舊大街及橫過大埔道近北河街之兩條行人隧道興建升降機／ 2011年12月30日</p>	292.100	64.400	44.500	19.900
<p data-bbox="826 969 1477 1126">所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p data-bbox="826 1182 1378 1312">(a) 地基及結構工程 (966.5 萬元)； (b) 其他工程 (639.5 萬元)；以及 (c) 合約工程開辦費 (384 萬元)。</p>					

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元 (按付款當日價格計算)					
6845TH	港珠澳大橋香港口岸一填海 及口岸設施	30,433.900			
6846TH	屯門至赤鱸角連接路—詳細 設計、工地勘測及前期工程	1,909.600			
HY/2010/02	總計：	32,343.500			
	港珠澳大橋香港口岸一 填海工程/ 2011年11月18日		8,510.812	6,989.000	1,521.812
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 填海工程 (58 300 萬元)；</p> <p>(b) 地層處理工程 (38 600 萬元)；</p> <p>(c) 其他工程 (24 206.3 萬元)；</p> <p>(d) 合約工程開辦費 (20 174.9 萬元)；以及</p> <p>(e) 土方工程 (10 900 萬元)。</p>					

(5) 部門： 水務署

工程計劃 編號 合約編號	工程計劃 名稱 合約名稱/ 批出日期	工程計劃 核准 預算費	(A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款	(B) 所接受的 投標價	(A)-(B) 差額
百萬元（按付款當日價格計算）					
9192WC 8/WSD/11	大埔白石角填海區供水計劃 —第2階段第1期 白石角食水配水庫擴建 工程/ 2011年12月16日	79.800	69.000	45.716	23.284
<p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 合約工程開辦費 (1 223 萬元)；</p> <p>(b) 配水庫建造工程 (920 萬元)；以及</p> <p>(c) 其他工程 (185.4 萬元)。</p>					