



JACK CHAN

13/05/2012 13:49

To ftsang@legco.gov.hk

cc

bcc

Subject 對政府成立房屋規劃及地政局的一點意見

立法會：

梁振英提出成立新的房屋規劃及地政局，本人十分贊同。本港現時樓價昂貴，基層市民甚至中產買唔起樓，已是普遍現象。過去幾年的樓市，政府把土地供應交由地產商把持，造成新樓盤供不應求，樓價被炒起，地產商賺到笑。社會矛盾日益深化，兩極分化更加嚴重。

讓房屋規劃和事務由一個局統籌，相信可避免政出多門而造成行政效率低下。新一屆政府必須切實改善現時曾政府維護大地產商利益帶來的種種弊端，只有變革，社會才能進步。