

## 基督教關懷無家者協會

### 意見書

本會冀望藉立法會福利事務委員會及房屋事務委員會，反映露宿者在住屋方面遇到的困難及其需要。

在服務露宿者當中，發現現時板間房環境惡劣及租金持續上升，令露宿者沒有動力租住房屋，而選擇繼續過著露宿的生活。現時租金高昂，單人租金津貼上限金額只有一千三百多元，露宿者即使能上樓，往往會出現租金津貼不敷支付實際租金的情況，需要動用標準金額補貼，使原有之生活費因此而減小，在高通漲的環境下生活足襟見肘。故此我們懇請政府因應近年租金上升的幅度，調升綜合社會保障援助的租金津貼金額，讓他們能夠負擔市值租金。此外，亦應提供按金津貼予露宿者，協助他們順利脫離露宿生活。鑑於板間房之環境十分惡劣，許多我們接觸的露宿者都寧願在街上露宿，亦不願居住在環境惡劣的板間房內。故此我們希望政府開設廉價租金的單身人士宿舍，類似之前政府曾開設租金\$430的單身人士宿舍，提供廉價租金宿舍予露宿者，鼓勵他們自力更生。

另外，我們在探訪露宿者的經驗中，亦發覺現時民政事務總署於寒流期間開放的部分臨時避寒中心位置偏遠。現時民政事務總署共有九間避寒中心及有八間臨時避寒中心會因應情況開放。我們對幾間的避寒中心位置偏遠對露宿人士避寒造成不便，表示不滿。其中包括：慈雲山（南）社區中心，本會於2011年2月

初寒流期間到該臨時避寒中心探訪，只有 8 名曾接觸過的露宿人士入住，而本會於該區接觸的露宿者接近 30 人；另外是梨木樹社區會堂，本會於去年寒流期間探訪該避寒中心，發現只有 4 位曾接觸過的露宿者入住，而我們於該區接觸的露宿人士約有 30 位。我們詢問這兩區的露宿人士為何不入避寒中心，他們均表示位置太偏遠，所以不選擇入住避寒。我們強烈要求民政事務署於該區增加開放黃大仙社區中心及荃灣雅麗珊社區中心，方便露宿人士避寒，避免不幸事件再次發生。本會亦強烈要求深水埗區增加石硤尾社區會堂為臨時避寒中心，以紓緩南昌社區中心於避寒時人滿之患，及改善南昌社區會堂人滿出現的衛生及疾病傳播問題。另外，觀塘區避寒中心位於藍田啓田道，我們收到不少露宿人士投訴該中心位置太偏遠，減少他們入住避寒的動力，我們建議開放位於翠屏邨的觀塘社區會堂為避寒中心。而北區的臨時避寒中心位於粉嶺祥華社區會堂，根據我們的探訪經驗，粉嶺現時並無發現露宿人士，反而集中於上水廣場一帶，故建議開放位於上水廣場旁邊的北區社區中心為臨時避寒中心，更能切合露宿人士需要。港島區高街的臨時避寒中心，到該避寒中心的道路十分陡峭，對體弱、多病的露宿人士造成很大困難，我們要求當局應作出檢討。

總括而言，我們強烈要求政府：

(一)開設廉價的市區單身人士宿舍，提供廉價租金宿舍予露宿者；(二)提高綜合保障援助的單身租金津貼金額至 1505 元及提供按金津貼，讓露宿者能有足夠能力租住地方；(三)增建公屋，縮短單身人士輪候時間及為單身人士輪候公屋設立上樓指標；(四)有具體計劃改善避寒中心位置偏遠的問題。

聯絡人：

王勝武外展社工 (基督教關懷無家者協會)

2788-0670