

二零一二年四月

資料文件

立法會交通事務委員會  
鐵路事宜小組委員會

廣深港高速鐵路香港段  
建造工程的進展和財務狀況

（截至二零一一年十二月三十一日止的第四份半年度報告）

引言

這是廣深港高速鐵路（高鐵）香港段建造工程的第四份半年度報告。

背景

2. 於二零一零年四月的立法會交通事務委員會轄下鐵路事宜小組委員會（小組委員會）會議中，委員同意當局應每隔六個月就高鐵香港段的項目進度提交報告；委員亦同意了日後的半年度報告應涵蓋的範圍及課題，包括建造工程的進展和財務狀況。當局於二零一一年九月就高鐵香港段項目呈交了第三份半年度報告，匯報由二零一一年一月一日至六月三十日的工程進展和財務狀況。本文件為高鐵工程第四份半年度報告，匯

報高鐵項目由二零一一年七月一日至十二月三十一日的工程進展和財務狀況。

## 高鐵項目的整體進展

### (I) 主要工程

3. 截至二零一一年十二月三十一日為止，我們共批出 32 份主要建造合約<sup>1</sup>，總值達 418 億元。其中包括隧道工程合約 224 億元，西九龍總站建造合約 143 億元及機電工程合約 51 億元。

4. 在本匯報期內批出的主要合約一覽表，及擬於下一個匯報期批出的合約一覽表，載於附件 1。

5. 工程主要範圍的整體進展，現概述如下：

(a) 鐵路隧道—各段隧道的鑽挖機進口豎井的挖掘工作如期進行。首台隧道鑽挖機於二零一一年九月於米埔工地展開鑽挖工程，至二零一一年年底，共鑽挖

---

<sup>1</sup> 主要建造合約是指價值逾 5,000 萬元的個別合約。

了 100 米。另外，隧道鑽爆工程繼續於石蔭、葵涌及八鄉等工地進行。

(b) 西九龍總站一車站連續牆及樁柱已完工，並繼續進行車站主體的挖掘工序，以建造地下車站。

(c) 機電工程一工程合約的招標工作進展順利。在報告期內批出了十一份工程合約。

---

6. 工程進度的詳情載於附件 2。政府會通過監察機制，繼續密切監察高鐵項目的進展。

## **(II) 施工前的預備工作和協調問題**

(a) 臨時交通安排

7. 自二零一一年一月二日開始的第二階段西九龍臨時交通管理計劃繼續實施，該區的交通情況並沒有因臨時措施受到負面影響，反而稍為得到改善。

8. 我們會繼續就工程進展而進行一些較小規模的臨時交通安排，並會就臨時交通安排及相關工程與有關地區人士及區議會繼續保持緊密的溝通，包括就具體細節諮詢區議員及受影響業戶的意見，安排實地視察以了解實施改道後的情況，並積

極聽取相關意見後作進一步改善。我們會出版宣傳單張並派發予相關屋苑業戶，以便讓居民了解更多有關工程的資訊。相關工程資料同時見於高鐵項目網站及工程簡訊，以讓公眾可參閱有關的臨時交通安排。

(b) 在大角咀區進行樓宇現況勘察及社區聯絡工作

9. 政府與港鐵公司代表繼續就高鐵項目的進展及居民關注事項與大角咀區居民保持密切聯絡。港鐵公司的承建商於二零一一年十一月，向大角咀區仍未進行施工前樓宇現況勘察的業戶及商戶再次派信邀請參與有關的勘察。接受邀請的業戶可選擇於二零一二年一月至三月期間進行施工前樓宇現況勘察，我們會在勘察後向相關業戶派發勘察報告以作紀綠。我們也在區內舉行展覽，讓業戶更了解隧道鑽挖機的運作，以釋除公眾疑慮。

10. 另外，高鐵資訊中心亦在二零一年下半年處理了超過 160 宗查詢。高鐵社區大使隊亦積極融入社區，除了透過會面接觸居民，亦熱心參與社區工作，包括參與地區組織舉行的大型節日活動、探訪長者中心、舉行學校講座及社區聯絡小組會議等。與大角咀區居民聯繫的詳情，載於附件 3。

(c) 公眾參與及融入社區的活動

11. 為加深公眾了解高鐵對香港未來發展的貢獻，港鐵公司

早前舉辦了《高鐵隧道鑽挖機提名比賽》。活動舉行期間得到地區人士及學界積極參與，共收到逾 15 000 份參賽表格，約 33 500 提名。經評審後，「昭君」、「樊梨花」、「鐵娘子」及「嫦娥」成為高鐵香港段項目之四部隧道鑽挖機的名字。比賽的頒獎典禮已於二零一一年七月五日順利舉行。高鐵香港段網站亦於二零一一年七月中新增設《鑽挖大比併》網上互動遊戲予公眾參與。

12. 港鐵公司先後於葵青、深水埗、荃灣及油尖旺社區舉辦的高鐵香港段工地圍板設計比賽已圓滿結束。港鐵公司聯絡了相關社區的區議會、地區團體及學校等協辦有關的比賽，反應理想，得到相關地區的學校及市民踴躍參與，而得獎作品亦已陸續在相關的工地展示，供公眾人士欣賞。

13. 自項目推展以來，港鐵公司一直有為全港中小學校安排講座，以讓學生及社區對此項目及高速鐵路有更深入的認識及了解，並作為通識教育的一部分以提升學生的社會意識及擴闊視野，截至上一個學年為止（即二零一一年七月）已有超過 16 000 人次參與講座。在新學年開始前，港鐵公司已向全港中小學發信，邀請在新學年安排有關高速鐵路及高鐵項目講座，至今已有約 40 間中小學回覆將在本學年內作有關的講座安排。

### **(III) 就業機會**

14. 在二零一一年十二月底，約有 3 200 名建築工人和 1 600 名技術／專業人員受僱為項目工作。港鐵公司於二零一一年十月十五及十六日舉辦了本年內第二次「建造業就業博覽」，以推動更多年輕人投身本地建造業。是次舉行的「建造業就業博覽」共有 18 間主要承建商參與，提供近 1 500 個職位空缺。博覽會共吸引超過 3 600 人次入場參觀，並收到逾 3 200 份求職申請。附件 4 載述高鐵項目所創造就業機會和所涉職位類別的詳細資料。

15. 另外，港鐵公司於二零一一年十一月三十日亦舉辦了第四次建造業人力論壇，與業界共同籌謀及商討本地建造業未來面對的人力挑戰。

### **高鐵項目的最新財務狀況**

16. 截至二零一一年十二月三十一日為止，已批出合約的累計支出為 147 億 7,000 萬元。整體而言，合約符合預算及如期批出。

17. 我們會繼續監察工程的進展，以確保工程符合批准預算、質素優良，並能如期完成。高鐵項目的財務狀況詳載於附件 5。

## 下一個半年度報告

18. 我們會在二零一二年第三季，發出涵蓋二零一二年一月一日至六月三十日期間的下一個半年度報告。

---

運輸及房屋局

二零一二年四月

附件 1

本匯報期內批出的主要合約及  
擬於下一個匯報期批出的合約一覽表

表 1—本匯報期內批出的主要合約一覽表

合約編號及名稱	批出日期	批出的 合約總值 (百萬元)
<b>(A) 鐵路隧道</b>		
所有鐵路隧道合約已經批出	--	--
<b>(B) 西九龍總站</b>		
810A – 西九龍總站 (北)	2011 年 10 月 18 日	8,910
合計：		<b>8,910</b>
<b>(C) 機電工程</b>		
830 – 軌道及架空電線系統	2011 年 7 月 6 日	1,169
846 – 軌旁設備	2011 年 8 月 10 日	295
847 – 升降機	2011 年 9 月 6 日	175
848 – 自動扶梯與自動人行道	2011 年 9 月 6 日	91
849 – 無線通信系統	2011 年 10 月 19 日	244
851 – 固定通信系統	2011 年 10 月 19 日	273
853 – 主控系統	2011 年 11 月 8 日	66
816A – 西九龍站之環境控制系統	2011 年 12 月 9 日	783
816B – 西九龍站之樓宇設備監控系統	2011 年 12 月 9 日	60

816C – 西九龍站之低壓供電系統	2011年12月9日	550
816D – 西九龍站之消防、供水及排水系統	2011年12月9日	664
合計：		<b>4,370</b>

表 2—擬於二零一二年一月一日至二零一二年六月三十日批出的主要合約一覽表

合約編號及名稱

**(A) 鐵路隧道**

- 所有鐵路隧道合約已經批出

**(B) 西九龍總站**

- 815A - 鐵門、門框及五金供應

**(C) 機電工程**

- 840 - 動車組
- 841A - 信號系統之軌旁配備
- 841B - 信號系統之車載設備
- 852 - 票務系統
- 861A - 軌道機車及軌道平車

## 附件 2

### 截至二零一一年十二月三十一日的工程進度半年度詳細報告

#### (I) 工程進度

隧道一

新界段

高鐵項目首部隧道鑽挖機「昭君」從六月底於米埔豎井內進行組裝，並於九月初展開米埔至牛潭尾段南行隧道鑽挖工程，目前已完成隧道鑽挖約 100 米。

牛潭尾及大江埔工地現正進行豎井挖掘工程。當中大江埔北行隧道豎井已於十一月完成，鐵路主隧道工程亦隨即展開。

大江埔至謝屋村部分隧道將以隧道鑽挖機建造。有關之鑽挖機已於日本廠房完成出廠前測試，預計於二零一二年年初運抵工地進行裝嵌。位於橫台山散村路以北及謝屋村之隧道豎井連續牆已經完成，並將於短期內開始挖掘工作。

位於石崗之緊急救援處及列車停放處正加緊建造地下連續牆及地基樁柱，以配合預備於二零一二年第二季展開之明挖回填隧道挖掘工程。

八鄉上村工地內正進行一段約 600 米長之通風隧道鑽爆工程。當通風隧道於二零一二年第二季到達鐵路主隧道走線後，此通風隧道亦臨時作為鐵路主隧道（謝屋村至石蔭段）之運泥出口。

在象山邨西路及象山邨東路交界處之城門通風井已於二零一一年第四季展開挖掘工作。承建商並在工地加建隔音設施以減低工程聲浪對附近民居之影響。

位於葵涌永業街／大連排道工地約 580 米長之通風隧道已完成，並連接鐵路主隧道進行有關鑽爆工作。

## 隧道一 市區段

位於南昌之隧道鑽挖機進口豎井已完成挖掘工作。深水埗段之第一台隧道鑽挖機之大型組件亦於十一月由躉船運往南昌躉船轉運站，再於晚間搬運至南昌豎井進行組裝。預計於二零一二年第一季開始隧道鑽挖工程。

為配合沿深旺道及海泓道一帶地底障礙物移除及灌漿工程之交通改道措施仍然繼續實施。位於海輝道及深旺道交界之行人天橋重置工作亦已展開地基工程。

西九龍總站連接隧道的地下連續牆已完成 80%。隧道開挖工作亦已局部展開。位於西九龍的佐敦道行人天橋因應工程需要正分階段進行臨時重置。當中位於東面及西面的行人斜道及樓梯部份已經封閉並進行拆卸。

**西九龍總站** 西九龍總站主體開挖工作正全面進行。至今共 30 萬立方米的泥石(約佔總數之 10%)經由位於西九龍海傍工地共四組之躉船轉運站經海路運走。由於採用水路運輸，開挖工作並沒影響附近路面交通。

為配合總站工程的需要，介乎連翔道及匯民道之間的一段柯士甸道西四線雙程臨時鋼架行車橋已於十月起開放使用。原來的行車路面已經封閉。

**機電工程** 於本報告期內共發出 5 份招標文件，及批出共 11 份合約。餘下的主要工程合約將會分批於二零一二年批出。

在已批出的合約中，有關的承建商正進行系統的詳細設計及儀器採購工作。

## (II) 預備工作和協調問題

**主要臨時交通措施** 第二階段西九龍臨時交通管理計劃已於二零一一年一月二日開始進行，並且繼續實施。

其他較小規模的臨時交通管理計劃仍在西九龍一帶實施，以便興建「三層式」地下道路系統，以及闢設臨時行車道和興建臨時行人天橋以預備下一階段臨時遷移介乎九龍站及柯士甸站的一段佐敦道及其北面行人天橋。下一階段的臨時交通管理計劃將於二零一二年首季實施。第三及第四階段的臨時交通管理計劃的規模相對較小，只涉及將現有道路稍為遷移到附近的新建道路。

沿深旺道及海泓道各個地點亦繼續實施局部臨時交通管理計劃，以便拆除影響高鐵隧道工程的障礙物、土力加固或遷移公用設施工程等等。

我們會繼續就各階段的臨時交通改道計劃，徵詢相關區議會及市民的意見。

---

**就業機會** 詳情載於附件 4。

## 與大角咀居民的聯繫

政府和港鐵公司與大角咀居民保持緊密的聯繫。於二零一一年下半年，我們透過社區聯絡小組會議，向大角咀居民代表及社區人士匯報工程進度，並就高鐵項目的前期工程交換意見，當中包括以有效的施工方法及緩解措施減少工程對社區的影響。除社區聯絡小組會議外，新九龍廣場的高鐵資訊中心也收到區內及區外居民查詢高鐵項目詳情，高鐵項目社區大使及工程隊伍亦親身向區內相關業戶解釋高鐵項目前期工程細節，讓居民對工程了解更多。在二零一一年下半年，中心處理逾 160 項查詢。

2. 我們明白大角區業戶對收回部分地層表示關注，除於發出收回地層通知書前與受影響樓宇的業主立案法團（法團）代表商討在有關大廈大堂張貼通知書的安排外，港鐵公司亦特別印製單張，並在得到受影響樓宇的法團同意下，於二零一一年十一月二十四及二十五日由大使隊投入各受影響的業戶信箱內，以簡介收回地層安排及受影響業戶的權益等資訊。此外，港鐵公司亦於大角咀區內多個地點舉行巡迴展覽，有助居民了解高鐵工程的施工方法、隧道鑽挖機的運作及其好處，以及收回地層安排，以釋除公眾疑慮。

3. 港鐵公司亦在區內舉辦了不少活動，以保持與居民的聯繫，當中包括暑期班及老人院探訪。在二零一一年十二月三日與旺角街坊會合辦「旺角街坊會成立六十周年暨港鐵同樂日嘉年華」，除設有遊戲攤位外，亦以展板向在場人士介紹高鐵項

目於大角咀區內的最新資訊。

4. 為了保障業主及港鐵公司雙方的權益，樓宇現況勘察仍繼續進行。19幢受影響樓宇中，16幢樓宇公共範圍的勘察工作已經完成，而勘察報告亦已送交有關的業主立案法團。至於個別單位的勘察工作，截至二零一一年十二月三十一日為止，其中約 640 個單位的勘察已經完成(參與比率與其他鐵路相若)。

## 高鐵項目所創造就業機會的詳細資料

在二零一一年十二月底，承建商就高鐵項目僱用約 3 200 名建築工人和 1 600 名技術及專業人員，從事隧道和西九龍總站的建造工程。

2. 預計在下一個匯報期，即二零一二年一月一日至六月三十日，高鐵項目會僱用 4 500 名建築工人和 1 700 名技術及專業人員。預計高鐵項目僱用的人手總數會逐漸增加，到二零一三年的高峯期會僱用 11 000 人，其中包括 9 200 名建築工人和 1 800 名技術及專業人員。

附件 5

截至二零一一年十二月三十一日的半年度開支報告

表 1-開支狀況

	批出的合約總值 (百萬元)	累計開支 總額 (百萬元)	尚未解決申索 的預算金額* (百萬元)
鐵路隧道	22,365	10,020	794
西九龍 總站	14,330	4,462	131
機電工程	5,065	288	0
合計	<b>41,760</b>	<b>14,770</b>	<b>925</b>

\*承建商於申索書清楚列明之金額。

表 2-已具有理據的申索情況

	已獲解決的申索			尚未解決的申索		
	宗數	申索 金額* (百萬元)	發放金額 (百萬元)	宗數	申索 金額* (百萬元)	中期發放 金額 (百萬元)
鐵路 隧道	8	46	18	57	794	18
西九龍 總站	14	220	170	68	131	19
機電 工程	0	0	0	0	0	0
合計	<b>22</b>	<b>266</b>	<b>188</b>	<b>125</b>	<b>925</b>	<b>37</b>

\*承建商於申索書清楚列明之金額。

至二零一一年十二月三十一日，我們共接獲 147 宗已具有理據的申索，申索金額為 11 億 9,100 萬元，佔已批出合約總額的 2.85%。港鐵公司正與有關承建商商討申索內容及細節，亦會就提出的申索金額進行詳細評估。港鐵公司會謹慎處理每一宗申索，而承建商亦必須提供充足理據及資料。目前為止，已獲解決的申索共 22 宗，並已發放 1 億 8,800 萬元，佔已批出合約總額約 0.45%。因應個別工程的需要及個案的審核和商討進度，部分個案獲發放中期金額合共約 3,700 萬元。港鐵公司會繼續審慎處理有關個案。我們估計，項目的應急費用足夠應付有關的申索開支，不會令項目超支。

2 就申索的情況方面，政府及港鐵公司在工程規劃階段和制定預算時，已進行風險分析，以盡量減少公共工程的申索情況。然而，在進行工程時，時常會遇上不能預見的情況，例如進行地基或挖掘工程時遇到較預期為多或複雜的障礙物，這會加深工程難度，承建商可能需要用上較多或轉換較適合的機器，以及聘請更多人員，以處理這些情況。承建商會根據合約條款提交申索申請，以用作支付上述額外開支。