

---

## 資料便覽

### 政府總部及立法會綜合大樓發現 退伍軍人桿菌所引起與樓宇供水系統有關的事宜

#### 1. 背景

1.1 教育局局長孫明揚早前因出現發燒、咳嗽、呼吸困難和精神不振等病徵，於 2011 年 12 月 18 日入住瑪麗醫院。從孫局長的鼻咽樣本化驗結果確診他感染退伍軍人桿菌。衛生署衛生防護中心其後表示，在孫局長辦公室的私人洗手間內水龍頭抽取的水樣本含退伍軍人症的細菌。

1.2 衛生防護中心隨後公布在新政府總部及立法會綜合大樓 18 個地點所抽取的水樣本化驗，結果顯示樣本含退伍軍人菌屬菌種，其濃度由每毫升 0.7 至 13 個菌落形成單位不等。

1.3 政府當局得知在新政府總部及立法會綜合大樓水樣本的初步檢驗結果後，立即安排為有關地方進行徹底消毒。消毒工作由 2011 年 12 月 30 日晚上開始，於 2012 年 1 月 8 日完成。

#### 2. 現時政府當局對樓宇食水供應的規管及監察制度

2.1 鑑於新政府總部及立法會綜合大樓剛落成不久，議員對有關供水系統發現退伍軍人桿菌事件極表關注。有議員認為應探討現時當局對樓宇食水供應的監管制度及相關事宜。

## 大廈優質食水認可計劃

2.2 根據水務署資料顯示，現時香港的食水供應，符合世界衛生組織所定的《飲用水水質準則》。然而，為確保客戶可享用優質自來水，樓宇業主亦須妥善維修水管系統。為鼓勵業主盡其責任，水務署於 2002 年 7 月 22 日推行了「食水系統優質維修認可計劃」。從 2008 年 1 月 1 日起，計劃名稱更改為「大廈優質食水認可計劃」<sup>1</sup>，並推出了一系列的新猷。該計劃旨在：

- (a) 增強本港居民及海外訪客對自來水質素的信心；
- (b) 提昇樓宇管理公司在服務增值方面的能力，以滿足客戶對自來水質素的要求；
- (c) 對達至計劃所訂準則的樓宇管理公司，給予認可；及
- (d) 協助業主、經營者及樓宇管理公司自行評估水管系統的狀況，並找出須予維修之處。

2.3 「大廈優質食水認可計劃」是一項自願參加計劃，由水務署負責管理。計劃的對象遍及各樓宇的業主、經營者及管理公司。獲得認可資格的申請者會獲發證書一份。證書分為三個級別，以認可他們妥善維修樓宇水管系統及他們參與計劃的持續性，使從內部供水設備以至輸送至客戶水龍頭的自來水得以保持優質。水務署會按以下準則評核每份申請書：

- (a) 水管系統至少每三個月經持牌水喉匠或合資格屋宇裝備測量師或工程師檢查一次，證明實際狀況良好；
- (b) 檢查期間發現的所有欠缺妥善之處迅即獲持牌水喉匠或合資格人員糾正；
- (c) 水箱至少每三個月清洗一次；及

<sup>1</sup> 請參閱水務署：《大廈優質食水認可計劃》網頁。

- (d) 新申請需至少每年一次、而續期申請可至少每兩年一次按建議程序抽取水樣本並按指定項目進行測試。

### 預防退伍軍人病症工作守則

2.4 此外，為確保香港擁有健康的生活環境，預防退伍軍人病症委員會於 1985 年成立，旨在制訂預防這種疾病的策略及假若這疾病一旦蔓延的應變措施。

2.5 預防退伍軍人病症委員會於 2007 年編製了預防退伍軍人病症工作守則<sup>2</sup>，為建築物業主和屋宇裝備從業員提供實用的指引，讓他們在設計、操作及保養有關設施方面有正確的依據，防止退伍軍人病症在香港蔓延。該守則列載有關退伍軍人病症爆發時的控制措施及用水器具的設計、操作及維修指引，包括冷卻塔、空調系統的部件(如風櫃及盤管式風機的冷凝水排水盤、氣喉及空氣過濾器、增濕器及空氣清洗器)、中央熱水系統、冷水供應系統、噴水池及溫泉。

### 機電工程署的規管行動

2.6 現時，機電工程署(下稱"機電署")抽樣巡查淡水冷卻塔，收集水樣本進行細菌檢測，以監察冷卻塔擁有人有否恰當地履行責任，妥善操作及維修冷卻塔，確保冷卻塔的水質處於滿意水平。機電署會根據水樣本的檢測結果，採取以下規管行動<sup>3</sup>：

- (a) 如冷卻塔水樣本的退伍軍人病菌數量等於或超過其上限值(即每毫升 1 000 菌落)，機電署會根據《公眾衛生及市政條例》(第 132 章)向冷卻塔擁有人發出「妨擾事故通知」，要求擁有人按照機電署發出的《水冷式空調系統實務守則》，為冷卻塔進行緊急消毒。不遵從「妨擾事故通知」的規定即屬犯罪；及

<sup>2</sup> 請參閱機電工程署：《退伍軍人病症》網頁。

<sup>3</sup> 請參閱機電工程署：《規管冷卻塔：水冷卻塔抽樣水質檢測 — 統計數字》網頁。

- (b) 如冷卻塔水樣本的退伍軍人病菌數量處於每毫升 10 至 1 000 菌落的範圍，機電署會向冷卻塔擁有人發出勸誡信，敦促擁有人採取行動，按照機電署發出的《水冷式空調系統實務守則》載列的在線消毒方法，把冷卻塔的細菌含量減至最低，令水質回復正常。

2.7 機電署於 2011 年 4 月至 12 月檢測 560 個淡水冷卻塔水樣本，有 27 個水樣本的退伍軍人桿菌含量等於或超過其上限值(即每毫升 1 000 菌落)。機電署已採取行動，發出「妨擾事故通知」予冷卻塔擁有人，要求他們作出跟進。

資料研究部  
2012 年 1 月 13 日  
電話：3919 3632

資料便覽為立法會議員及其轄下委員會而編製，它們並非法律或其他專業意見，亦不應以該等資料便覽作為上述意見。資料便覽的版權由立法會行政管理委員會(下稱"行政管理委員會")所擁有。行政管理委員會准許任何人士複製資料便覽作非商業用途，惟有關複製必須準確及不會對立法會構成負面影響，並須註明出處為立法會秘書處資料研究部，而且須將一份複製文本送交立法會圖書館備存。

---

## 參考資料

1. 《預防退伍軍人病症工作守則(2007 年版)》，2007 年，網址：[http://www.emsd.gov.hk/emsd/c\\_download/pps/others/COP-PLD\\_C\\_Final\\_20071204.pdf](http://www.emsd.gov.hk/emsd/c_download/pps/others/COP-PLD_C_Final_20071204.pdf) [於 2012 年 1 月登入]。
2. 水務署：《大廈優質食水認可計劃》，2011 年，網址：[http://www.wsd.gov.hk/tc/customer\\_services\\_and\\_water\\_bills/application\\_for\\_licence\\_certificate/quality\\_water\\_recognition\\_scheme\\_for\\_buildings/index.html](http://www.wsd.gov.hk/tc/customer_services_and_water_bills/application_for_licence_certificate/quality_water_recognition_scheme_for_buildings/index.html) [於 2012 年 1 月登入]。
3. 建築署等，為立法會行政管理委員會 2012 年 1 月 10 日的會議提交的文件，立法會 LCC 81/11-12 號文件，網址：<http://www.legco.gov.hk/general/chinese/lcc/briefings/lcc20120110lcc-81-c.pdf> [於 2012 年 1 月登入]。
4. 慧科訊業有限公司：《立法會電子剪報務》，2011 年 12 月 10 日至 2012 年 1 月 11 日。
5. 機電工程署：《退伍軍人病症》，2012 年 (a)，網址：[http://www.emsd.gov.hk/emsd/chi/pps/oa\\_ld.shtml](http://www.emsd.gov.hk/emsd/chi/pps/oa_ld.shtml) [於 2012 年 1 月登入]。
6. 機電工程署：《規管冷卻塔：水冷卻塔抽樣水質檢測 — 統計數字》，2012 年 (b)，網址：[http://www.emsd.gov.hk/emsd/chi/pps/oa\\_ct\\_stat.shtml](http://www.emsd.gov.hk/emsd/chi/pps/oa_ct_stat.shtml) [於 2012 年 1 月登入]。
7. 機電工程署：《預防退伍軍人病症委員會 (PLDC)》，2012 年 (c)，網址：[http://www.emsd.gov.hk/emsd/chi/pps/oa\\_ld\\_sab.shtml](http://www.emsd.gov.hk/emsd/chi/pps/oa_ld_sab.shtml) [於 2012 年 1 月登入]。
8. 衛生防護中心：《預防退伍軍人病症新聞稿：衛生防護中心調查一宗退伍軍人症個案》，2011 年 12 月 20 日，網址：<http://www.chp.gov.hk/tc/content/600/24238.html> [於 2012 年 1 月登入]。

- 
9. 衛生防護中心：《預防退伍軍人病症新聞稿：衛生防護中心調查一宗退伍軍人症個案》，2011年12月21日，網址：<http://www.chp.gov.hk/tc/content/600/24265.html> [於2012年1月登入]。
  10. 衛生防護中心：《預防退伍軍人病症新聞稿：衛生防護中心調查退伍軍人症個案進展》，2011年12月28日，網址：<http://www.chp.gov.hk/tc/content/600/24294.html> [於2012年1月登入]。
  11. 衛生署：《新聞公報：再有一水樣本初步對退伍軍人症菌屬菌種呈陽性反應》，2012年1月4日，網址：[http://www.dh.gov.hk/tc\\_chi/press/2012/120104.html](http://www.dh.gov.hk/tc_chi/press/2012/120104.html) [於2012年1月登入]。
  12. 衛生署：《新聞公報：再有一個消毒前抽取水樣本初步對退伍軍人症菌屬菌種呈陽性反應》，2012年1月6日，網址：[http://www.dh.gov.hk/tc\\_chi/press/2012/120106-2.html](http://www.dh.gov.hk/tc_chi/press/2012/120106-2.html) [於2012年1月登入]。
  13. 衛生署：《新聞公報：再有兩消毒前抽取水樣本初步對退伍軍人症菌屬菌種呈陽性反應》，2012年1月5日，網址：[http://www.dh.gov.hk/tc\\_chi/press/2012/120105.html](http://www.dh.gov.hk/tc_chi/press/2012/120105.html) [於2012年1月登入]。
  14. 衛生署：《新聞公報：在消毒前抽取的水樣本含退伍軍人菌屬菌種的最後化驗結果》，2012年1月9日，網址：[http://www.dh.gov.hk/tc\\_chi/press/2012/120109-3.html](http://www.dh.gov.hk/tc_chi/press/2012/120109-3.html) [於2012年1月登入]。
  15. 衛生署：《新聞公報：退伍軍人菌屬菌種化驗進展》，2012年1月3日，網址：[http://www.dh.gov.hk/tc\\_chi/press/2012/120103.html](http://www.dh.gov.hk/tc_chi/press/2012/120103.html) [於2012年1月登入]。