

參考文件

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內 估計款額之間出現重大差額的報告 (2012 年第四季批出的基本工程合約)

在 2004 年 4 月 21 日，審計署署長發表了關於淨化海港計劃第一期工程的衡工量值審計報告書¹。在審計署署長提出的意見當中，注意到當局就該工程計劃下部分工程合約所接受的投標價與工程計劃核准預算費內的估計款額有重大差異。政府帳目委員會在 2004 年 6 月發表報告書，建議為使立法會能有效監察用款情況，當各工程部門所接受的投標價與工程計劃核准預算費內估計款額之間出現達 1,500 萬元或以上的差額時，應知會立法會。

2. 回應政府帳目委員會的建議，政府同意向立法會遞交季度報告，當基本工程計劃所接受的投標價與估計款額之間出現重大差額，「達/逾 1,500 萬元或工程計劃核准預算費內的原來估計款額的 10%（以數額較大者為準）」²，需提供有關資料。我們在 2005 年 2 月 4 日遞交首份報告予政府帳目委員會，載列截至 2004 年 12 月底的工程項目資料。按財務委員會秘書的指示，我們將其後的報告遞交工務小組委員會。

3. 就截至 2012 年 12 月底的一季，有六份工程合約符合提交資料的指定準則。有關合約的詳情載於**附件**。

發展局
工務科
2013 年 3 月

¹ 見審計署署長第四十二號報告書，第三章。

² 見 2004 年 10 月 20 日立法會會議上提交回應政府帳目委員會第四十二號報告書的政府覆文的第 25 段。

所接受的投標價與工程計劃核准預算費內
估計款額之間出現重大差額的報告
(2012年第四季批出的基本工程合約)

(1) 部門 : 建築署

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|------------|-----------------------------------|-------------------|--|--------------------|---------------|
| | | | 百萬元 (按付款當日價格計算) | | |
| 3062JA | 屯門虎地紀律部隊宿舍重建 計劃 | 413.400 | | | |
| SS A511 | 屯門虎地紀律部隊宿重建 計劃／ 2012年11月29日 | | 305.000 | 264.900 | 40.100 |

所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -

- (a) 混凝土工程 (2 010 萬元)；
- (b) 地基工程 (870 萬元)；
- (c) 屋宇裝備工程 (670 萬元)；以及
- (d) 外圍及排水工程 (460 萬元)。

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|----------------|---|--|--|--------------------|---------------|
| 合約編號 | 合約名稱/ 批出日期 | | | | |
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 3055RG | 沙田第 14B 區體育館、社區會堂及分區圖書館 | 1,084.000 | | | |
| SS A510 | 沙田第 14B 區體育館、社區會堂及分區圖書館建造工程／ 2012 年 12 月 3 日 | | 932.100 | 799.300 | 132.800 |
| | | <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 混凝土結構、幕牆及天花工程 (7 000 萬元)； (b) 屋宇裝備工程 (4 410 萬元)；以及 (c) 場地平整及樁柱地基工程 (1 870 萬元)。</p> | | | |

(2) 部門 : 土木工程拓展署

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|--|--|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 合約編號 | 合約名稱/ 批出日期 | 百萬元（按付款當日價格計算） | | | |
| 5001BX (整體撥款) 項目 2.235 | 長遠防治山泥傾瀉計劃 2011 年 B 組，香港島(東)防治山 泥傾瀉工程 | 142.140 | | | |
| GE/2012/30 | 長遠防治山泥傾瀉計劃 2011 年 B 組，香港島(東) 防治山泥傾瀉工程／ 2012 年 12 月 10 日 | | 119.910 | 85.530 | 34.380 |

所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -

- (a) 合約工程開辦費 (1 907.3 萬元)；
- (b) 土力工程 (1 094.8 萬元)；以及
- (c) 其他工程 (435.9 萬元)。

(3) 部門 : 渠務署

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|----------------|--|-------------------|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 4332DS | 林村谷污水收集系統第 2 階段 | 588.300 | | | |
| DC/2012/08 | 林村谷污水收集系統— 第 2 階段第 2 期鄉村污水 收集系統／ 2012 年 10 月 25 日 | | 209.800 | 170.916 | 38.884 |

所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -

- (a) 建造鄉村內的污水渠 (2 345.3 萬元);
- (b) 建造污水泵房 (1 313.0 萬元)；以及
- (c) 建造加壓污水管 (230.1 萬元)。

(4) 部門 : 環境保護署

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|-------------|--------------------------------------|--|--|-----------------------|---------------|
| | | | 百萬元（按付款當日價格計算） | | |
| 5168DR | 港島東廢物轉運站改建及翻新工程 | 56.500 | | | |
| 5174DR | 港島西廢物轉運站改建及翻新工程 | 99.700 | | | |
| EP/SP/63/11 | 港島西及港島東廢物轉運站延續合約／ 2012 年 11 月 8 日 | 156.200 | | | |
| | | | 113.906 | 90.400 ^[1] | 23.506 |
| | | 所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 - (a) 提升及加強通風和淨氣系統 (1 370.6 萬元)；以及 (b) 更換機動廢物壓縮機 (980.0 萬元)。 | | | |

註：[1] 這是一份「設計、建造及運作」合約。已批出的合約價款總值為 878,271,000 元，其中 787,871,000 元是兩個轉運站 7.5 年的營運開支，由政府一般收入帳目支付。

(5) 部門 : 路政署

| 工程計劃 編號 | 工程計劃 名稱 | 工程計劃 核准 預算費 | (A) 工程計劃 核准 預算費 中預留的 合約價款 | (B) 所接受的 投標價 | (A)-(B) 差額 |
|----------------|---------------------------|--|--|--------------------|---------------|
| 百萬元（按付款當日價格計算） | | | | | |
| 6798TH | 博愛交匯處改善工程 | 264.800 | | | |
| HY/2011/13 | 博愛交匯處改善工程／ 2012年11月16日 | | 195.000 | 170.000 | 25.000 |
| | | <p>所接受的投標價比工程計劃核准預算費中預留的合約價款為低，是由於市場競爭激烈所致。出現較大差額的主要項目如下 -</p> <p>(a) 行車天橋地基 (1 650 萬元)； (b) 道路工程 (470 萬元)；以及 (c) 隔音屏障 (380 萬元)。</p> | | | |