

# 香港私營復康院舍協會

---

Ref : HKRA0503/13

張國柱主席及各委員會議員：

本協會由全港超過 80% 私營院舍所組成。過去三年的立法過程，本協會一直強調，各私營院舍已沒有生存空間！！各議員均理解下列各點。

- \* 每人的住宿空間由原來的約 4 平方米改為法定要求的 6.5 平方米
- \* 大規模改善樓宇及消防設施，小則 2 至 3 拾萬元，大則過百萬
- \* 硬件上有極多限制，並非是『錢』可解決的問題
- \* 為應付相關文件及管理要求，要額外增添 1 至 2 名職員
- \* 現有職員之質素要提升 ..... 要專業、更要証書
- \* 90% 以上的院友均依賴綜援為生

院友慨歎說：「院長，你唔好加我院費啦，我就係得咁多綜援呀 ..... 係啦，而家啲嘢咁貴，你可唔可以加多少少零用錢給我？」

上述就是我們（包括院友及院舍老板）的困境。

過往協會已曾提交很多成本數字給社會署及立法會議員參考。奈何大家都不肯正視問題。私院的成本架構十分簡單易明，社署的資深職員不難理解。過往社署不斷推說他們沒有私院的實際數字，現在社署已 100% 有各院舍之資料。

附表是業界的平均成本分析。面對租金不斷狂升、\$30 最低工資壓力、專業醫護人才的缺乏、勞工保險費之倍數增幅、不確定性之工時限制 ..... 根據現時業界之保守估計，人均成本約 \$5300 至 \$5500，只視乎不同地域之租金。

請不要見怪，敢問：

- \* 院舍結業是殘疾人仕的福祉嗎？
- \* 立法的理念是否要改善行業從而令私院蓬勃發展？  
由 2011 年 11 月 18 日立法後，私院行業是擴大了還是收縮了？
- \* 面對沒有回報的將來，誰願意投資？

# 私營院社營運成本

營運模式	市區商住樓	新界村屋	主要職責
可住人數	40	22	
租金支出			
* 整座3層村屋		26,000	
* 以\$25平方呎租金計算	71,500		
人工支出			
* 主管	25,000	15,000	
* 保健員	13,000	11,000	管理藥物
* 護理員	11,000	10,000	看顧及督導院友
* 護理員	11,000	10,000	冲涼、陪診及護理
* 護理員	11,000	-	冲涼、陪診及護理
* 助理員	9,500	9,000	衛生清潔、洗衣及雜務
* 厨房	13,000	10,000	
* 夜班照顧員	9,500	9,000	
* 夜班照顧員(半職)	5,000	-	
水电雜費	10,000	5,000	
食物(早午晚3餐) 以每人每天\$25計算	30,000	16,500	
總支出	219,500	121,500	
人均成本(每月)	5,488	5,523	

## 《再有三份一私院將面臨結業》

這不是誨氣的說話。業界贊成提升質素，為弱勢社群提供另一個優質生活的選擇。然而，社署要為業界提供收入來源以平衡額外開支。這並非幫助私營機構，這只是增加殘疾人士之購買力去選擇更優質之生活。

香港私營復康院舍協會



---

李永耀(若瑟)

主席

日期：2013年5月3日