

香港特別行政區政府

The Government of the Hong Kong Special Administrative Region

發展局

香港添馬添美道二號
政府總部西翼



Development Bureau

West Wing, Central Government Offices,
2 Tim Mei Avenue, Tamar,
Hong Kong

本局檔號 Our Ref. DEVB(PL-B)30/30/122

電話 Tel.: 3509 8852

來函檔號 Your Ref.

傳真 Fax: 2899 2916

香港中區

立法會道 1 號

立法會綜合大樓

立法會秘書處

議會事務部 2

(經辦人：麥麗嫻女士小姐)

《2013 年建築物(小型工程)(修訂)規例》及
《〈2012 年建築物法例(修訂)條例〉(生效日期)公告》
小組委員會

政府當局就 2013 年 6 月 19 日會議上
委員及團體提出的主要意見或問題的回應

現謹隨函附上政府就小組委員及團體於 2013 年 6 月 19 日會議上所提出的主要意見或問題的回應。

發展局局長

( 代行)

2013 年 6 月 26 日

《2013年建築物(小型工程)(修訂)規例》及
《2012年建築物法例(修訂)條例》(生效日期)公告》小組委員會

政府當局就2013年6月19日會議上
委員及團體提出的主要意見或問題的回應

意見/問題	委員/團體	政府回應
<p>(一) 招牌監管制度目的是爲了把違例招牌合法化,「特赦」不負責任的招牌擁有人。</p>	<p>逸東社區網絡協會、民生關注街坊</p>	<p>招牌監管制度是處理香港樓宇安全問題的眾多措施之一。此制度容許某些現存的違例招牌在經註冊建築專業人士及/或註冊承建商進行檢查、加固(如需要)及核證安全及符合相關設計及建造標準後可繼續使用。同時,屋宇署會加強對沒有根據是項計劃作檢核的違例招牌採取執法行動。</p> <p>招牌監管制度並不存在任何「特赦」違例招牌的情況。通過檢核的招牌,由於進行其豎立工程前未有向建築事務監督作任何申請,它們在檢核後仍然屬於違例建築工程。但鑑於被核證的招牌已透過檢查證明其安全並符合其他設計及建造標準,建築事務監督不會對這些招牌採取執法行動。但如通過檢核的招牌在後來變得危險或在檢核後超過</p>

意見/問題	委員/團體	政府回應
(二) 政府應設立一套招牌的發牌制度。	逸東社區網絡協會、民生關注街坊	<p>5 年尚未再次進行檢核，屋宇署仍會執法取締。</p> <p>我們以往曾經研究以牌照制度監管招牌。實施牌照制度會令商戶和招牌擁有者需要額外支付牌照登記和有關手續的各種費用，從而加重了他們的財政負擔。商戶亦可能因此傾向以不合法的途徑豎立招牌，反而對樓宇安全有負面影響。</p> <p>再者，我們的目標主要是加強現時違例招牌的安全。在全港 12 萬個招牌中，並非所有招牌都具有潛在危險。實施牌照制度則可能引致大量資源錯配在沒有潛在危險的招牌上。我們認為現在建議的招牌監管制度，配以我們將加強執法的措施，會較牌照制度更可取。</p>
(三) 要求提供檢核申請書及作業備考的範本。	盧偉國議員	<p>有關文件的草擬範本請參閱以下文件： 指明表格編號 SC01 (<u>附件一</u>)、SC02 (<u>附件二</u>)、SC03 (<u>附件三</u>)、SC01C (<u>附件四</u>)，SC02C (<u>附件五</u>)，技術指引 (<u>附件六</u>)、作業備考 (<u>附件七</u>) 及鞏固工程建議圖則 (<u>附件八</u>)。</p>

意見/問題	委員/團體	政府回應												
(四) 要求提供經小型工程監管制度豎立的招牌的數字(按級別列出)。	胡志偉議員	<p>截至 2013 年 5 月，屋宇署共收到 1,300 份有關豎設招牌的小型工程呈交文件，按小型工程級別區分的數字為：</p> <table border="1" data-bbox="949 373 1800 536"> <thead> <tr> <th></th> <th>第 I 級別</th> <th>第 II 級別</th> <th>第 III 級別</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>接獲份數</td> <td>199</td> <td>749</td> <td>352</td> </tr> <tr> <td>比例%</td> <td>15</td> <td>58</td> <td>27</td> </tr> </tbody> </table>		第 I 級別	第 II 級別	第 III 級別	接獲份數	199	749	352	比例%	15	58	27
	第 I 級別	第 II 級別	第 III 級別											
接獲份數	199	749	352											
比例%	15	58	27											
(五) 較小型的招牌應獲豁免不用受制於 5 年的檢核。	香港專業及資深行政人員協會	<p>招牌一般由商戶使用，若商戶的業務結束，這些招牌可能因缺乏維修而較快破損。因此我們認為適宜在招牌監管制度下對所有經檢核的招牌加入 5 年的安全檢核周期。檢核周期可讓屋宇署對違例招牌作持續及定期性的安全監察，以及提醒招牌擁有人需要對其招牌經常作保養及維修。</p> <p>然而，根據《建築物(小型工程)規例》(第 123N 章)(《規例》)，一些展示面面積不超越 1 平方米，從外牆伸出不超越 150 毫米及其任何部份離地不多於 3 米的招牌屬指定豁免工程，可以在無須事先獲得建築事務監督批准及同意展開或委任訂明建築專業人士或訂明註冊承建商等透過小型工程監管制度進行有關工程。檢核計劃並不適用於這些招牌。</p>												

意見/問題	委員/團體	政府回應
<p>(六) 在 2006 年至 2012 年間，屋宇署成功向業主追討清拆棄置/危險招牌費用的比率。</p>	<p>陳克勤議員</p>	<p>有關在 2006 年至 2012 年間，由屋宇署安排顧問公司和承建商清拆棄置/危險招牌，然後向有關招牌物主成功收回工程費及監督費等費用的比率，屋宇署並沒有保存相關的資料和數字。</p>
<p>(七) 建議屋宇署在批核新建招牌時要求招牌擁有人先取得有關的業主立案法團的同意。</p>	<p>承建商授權簽署人協會、民生關注街坊、民主黨、胡志偉議員、郭偉強議員、陳恆鑞議員、陳克勤議員</p>	<p>由屋宇署負責執行的《建築物條例》(第 123 章)(《條例》)旨在規管建築物及建築工程的規劃、設計和建造，並就其結構和消防安全方面訂定標準，以保障公眾安全。於大廈外牆豎建招牌屬於建築工程，必須符合《條例》的規定。在這方面，建築事務監督發出了作業備考，訂明豎建於大廈外牆的招牌的展示面積、相距空間、位置、物料及結構安全等標準。</p> <p>另一方面，在大廈外牆豎建招牌需獲得各業戶同意的問題，是涉及產權及大廈管理範圍，而並非在《條例》的立法原意考慮之內。根據《建築物管理條例》(第 344 章)，業主在民事法律上負有對大廈公用部分提供妥善管理的責任，而公契則界定了業權人之間的權利、權益和責任等。</p>

意見/問題	委員/團體	政府回應
		<p>大廈公契由締約方執行，而政府並不是大廈公契的締約方。</p> <p>《條例》第 14(2)條及《規例》第 61 條訂明，建築事務監督批准任何圖則或同意任何建築工程的展開或就任何小型工程的圖則或文件發出的認收書，均不得當作：—</p> <p>(甲) 賦予任何土地業權；</p> <p>(乙) 構成免除任何租契或特許的任何條款；或</p> <p>(丙) 批予任何豁免受《條例》或任何其他成文法則的任何條文的規限，或准許違反任何該等條文。</p> <p>換句話說，建築事務監督根據《條例》作出的任何批准或同意，只表示設計符合《條例》的規定，但這並非認同申請人的業權，亦非批准申請人有權在有關處所豎建招牌，因此並不影響大廈公契的執行。</p> <p>由於有關誰有許可權在大廈的那一個部分豎設招牌，及需要事先獲得那一方的法人授權等爭議都涉及產權及大廈管理的問題，這些問題都並非在《條例》的立法原意考慮之內，所以並不屬於建築事務監督的規管範圍，而建築事務監督亦難以就有關產權的爭議作出斷定。任何人士除了須</p>

意見/問題	委員/團體	政府回應
		<p>獲得建築事務監督批准圖則及同意工程的展開，亦須確保有關工程不會抵觸其他有關條文的規定，包括相關大廈公契。若有人士打算建造或懸掛外牆招牌，必須審慎查閱相關的地契及大廈公契，以確保不會抵觸相關條款。若遇到有關糾紛，應根據《建築物管理條例》及大廈公契等法律文件解決。如有需要，亦可向負責執行《建築物管理條例》的民政事務局轄下各區民政處查詢及尋求協助，包括提供免費的法律意見及調解安排等。</p> <p>對於在大廈的公用部分豎設招牌，目前屋宇署採取了下列的行政安排，提醒相關的建築專業人士須先獲得有關業主的同意，同時使其大廈的業主/法團適時獲悉，並可與擬建招牌的人士跟進有關事宜：</p> <p>(a) 屋宇署在有關豎設招牌的作業備考中已提醒相關人士，應根據實際情況，為豎設招牌一事分別得到有關樓宇業主或業主立案法團的同意。</p> <p>(b) 若擬豎設的招牌的圖則符合《條例》的規定，屋宇署會根據法例批准圖則。假若擬建的招牌是位</p>

意見/問題	委員/團體	政府回應
		<p>於或會實質影響大廈的公用部份，屋宇署在批准圖則時會知會有關大廈的法團、互助委員會或大廈管理公司。</p> <p>(c) 如擬建的招牌屬小型工程監管制度下的指定小型工程項目，在有關通知進行小型工程的指明表格內的注意事項中，屋宇署亦提醒擬安排進行招牌工程的人士、訂明建築專業人士及訂明註冊承建商等，若有關的小型工程涉及樓宇的公用部分，他們須留意該大廈的公契的條款，並在展開工程前諮詢該樓宇的共同業主、法團及/或物業管理公司。屋宇署於接獲有關招牌的小型工程呈交文件後，在發出確認信時，會將確認信的副本送交有關大廈的法團或物業管理公司。</p> <p>至於擬議中的招牌監管制度，目標是檢核現存的違例招牌，以加強該等招牌的安全性。有關核證不會影響大廈公契的執行。就在大廈公用部份豎建招牌是否已獲得各業戶同意的問題，並非屋宇署考慮核證招牌的因素之一。但屋</p>

意見/問題	委員/團體	政府回應								
		<p>宇署會維持沿用上述的安排，事先在指明表格內提示招牌檢核申請人及在接受招牌核證時知會業主立案法團 / 共同業主 / 管理公司。</p>								
<p>(八) 要求提供根據全港外牆僭建物清點行動，各類型招牌的數字。</p>	<p>胡志偉議員</p>	<p>根據屋宇署最近對全港私人樓宇外牆違例建築物及違例招牌進行的清點行動資料所得，估算各類型違例招牌的數目大約如下：</p> <table border="1" data-bbox="965 644 1771 930"> <tbody> <tr> <td data-bbox="965 644 1453 756">掛牆招牌/伸出式招牌/屋頂或平台招牌等</td> <td data-bbox="1453 644 1771 756">42,000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="965 756 1453 813">鋪面招牌</td> <td data-bbox="1453 756 1771 813">45,000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="965 813 1453 871">鋪面兩側設置招牌</td> <td data-bbox="1453 813 1771 871">33,000</td> </tr> <tr> <td data-bbox="965 871 1453 930">總計</td> <td data-bbox="1453 871 1771 930">120,000</td> </tr> </tbody> </table>	掛牆招牌/伸出式招牌/屋頂或平台招牌等	42,000	鋪面招牌	45,000	鋪面兩側設置招牌	33,000	總計	120,000
掛牆招牌/伸出式招牌/屋頂或平台招牌等	42,000									
鋪面招牌	45,000									
鋪面兩側設置招牌	33,000									
總計	120,000									
<p>(九) 若招牌擁有人只更換招牌的展示面，此招牌是否屬於新招牌？</p>	<p>胡志偉議員</p>	<p>只要有關工程不涉及改動招牌的構架結構，更換已被檢核的招牌的展示面不會使有關招牌成為新招牌，因而亦不需重新進行檢核。</p>								
<p>(十) 適合參加檢核計劃的招牌的技</p>	<p>逸東社區網絡協會、民生關注街坊</p>	<p>適合參加檢核計劃的招牌的技術標準與現行的《規例》附表 I 內與招牌相關的小型工程的技術標準一致。主要按其</p>								

意見/問題	委員/團體	政府回應
<p>術標準應與新建招牌的標準一致。</p>		<p>複雜程度和安全風險分 I, II 和 III 級。</p> <p>符合第 I 級別的小型工程項目的描述的違例招牌所作的核證，因涉及較大的構築物，如招牌是屬指明建築結構，則需認可人士進行核證；但若招牌超越指明建築結構的範圍，就需要由認可人士及註冊結構工程師一併進行。</p> <p>至於其他現存的違例招牌，如其類型和尺寸都符合第 II 或第 III 級別中的小型工程項目的描述，其核證的工作須委任下列的人士進行：</p> <ul style="list-style-type: none"> (i) 認可人士； (ii) 註冊結構工程師； (iii) 註冊檢驗人員； (iv) 註冊一般建築承建商； (v) 已就該小型工程項目註冊的註冊小型工程承建商；或 (vi) (如招牌所屬項目的小型工程，是某級別中的某類型小型工程) 已就該級別中的該類型小型工程註冊的註冊小型工程承建商。 <p>獲委任進行檢核的人士除了要核證招牌的結構安全外，還</p>

意見/問題	委員/團體	政府回應
		<p>要證明該招牌符合《條例》及其附屬規例等的規定，包括不能阻礙或減少建築物的逃生通道、天然照明、通風及隣近招牌的間距及淨空距離等的規定(有關規定已在「認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考APP-126」附錄G中註明)，並與新建的招牌的標準一致。未能符合有關規定的檢核申請將不被接受。</p> <p>我們在制定合資格進行招牌檢核人士的要求及可被檢核的招牌的技術標準方面，已充分考慮到目前相關新建招牌的技術標準。</p>

發展局
2013年6月



檢查及核證違例招牌及展開改動/鞏固工程的通知書
(適用於符合第 I 級別小型工程描述的違例招牌)

NOTICE OF INSPECTION & CERTIFICATION OF UNAUTHORIZED SIGNBOARD AND COMMENCEMENT OF ALTERATION/STRENGTHENING WORKS

(APPLICABLE TO UNAUTHORIZED SIGNBOARDS FALLING WITHIN DESCRIPTIONS OF CLASS I MINOR WORKS)

本表格及所有證明文件最遲須在完成檢查違例招牌後的 14 天內呈交

This form and all supporting documents must be submitted within 14 days after the completion of the inspection of unauthorized signboard

請以正楷填寫表格，並在適當方格內加上『✓』號。填寫前，請仔細閱讀《注意事項》。

Please read the "Matters to Note", complete the form in BLOCK LETTERS and tick in the appropriate box(es).

附件一
Annex I

擬稿
Draft

致建築事務監督
To the Building Authority

甲部 該招牌已為他而豎設的人 (即招牌擁有人+) 的通知
Part A Notice of the person for whom the signboard was erected (i.e. signboard owner+)

Note + This person is hitherto referred as the signboard owner in this form 在此表格而言，以下均簡稱此人為招牌擁有人

只供屋宇署填寫 For Buildings Department's Use only

檢核計劃呈交編號
Validation Scheme Submission Number →

1. 違例招牌的位置及所在地址
Location and Address of the unauthorized signboard

如招牌有繳納差餉，請填上
徵收差餉及/或地租通知書左上角的帳目編號
The Account Number printed on the top left-hand corner
of the Demand for Rates and/or Government Rent (if paid)

為方便確定工程位置或地址，可選擇提供
Optional for easy identification of the
location or address of the works

2. 經檢查的違例招牌及改動/鞏固工程的詳細資料
Details of the inspected unauthorized signboard and alteration/strengthening works

擬核證的 工程項目編號 Works Item No. for Certification	描述 (附表 3 第 3 部) Description (Part 3 of Schedule 3)
(i)	----- ----- -----

上述工程項目為《建築物 (小型工程) 規例》附表 3 第 3 部內訂明建築物或建築工程項目 (招牌)，並在 2013 年 9 月 2 日前已完成或進行。如該違例招牌是根據建築物條例第 24 條所發出的命令而須拆除的，則不適用於本檢核計劃。各項工程項目及其描述 (包括位置和數量) 都必須列明。如空位不敷應用，請另加紙張填寫，附於本通知書內，並在每頁加簽、註明日期及 (如適用) 蓋上公司印鑑。

The above works items are the prescribed building or building works items as stipulated in Part 3 of Schedule 3 of the Building (Minor Works) Regulation and have been completed or carried out before 2 September 2013. This validation scheme is not applicable to unauthorized signboards required to be removed by an order issued under section 24 of the Buildings Ordinance. Every works item and its description (including the location and quantity) shall be provided. If the space is insufficient, please attach additional sheets each of which must be signed, dated and affixed with company seal (if applicable).

現需進行下列改動 / 鞏固工程 The following alteration/strengthening works will be carried out

(ii)	<table border="1"> <thead> <tr> <th>需進行的小型工程項目編號 Minor works Item No. to be carried out</th> <th>描述 (附表 1 第 3 部) Description (Part 3 of Schedule 1)</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>----- ----- -----</td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	需進行的小型工程項目編號 Minor works Item No. to be carried out	描述 (附表 1 第 3 部) Description (Part 3 of Schedule 1)	----- ----- -----	
需進行的小型工程項目編號 Minor works Item No. to be carried out	描述 (附表 1 第 3 部) Description (Part 3 of Schedule 1)				
----- ----- -----					

6. 招牌擁有人的聲明：
Declaration of signboard owner：

上述的招牌是為本人豎設的。本人承諾持續保養該招牌在結構上安全的狀況。本人承諾如本人結束業務時，會移除該違例招牌及通知屋宇署。

As the person for whom the aforesaid signboard was erected, I undertake to maintain the signboard in a structurally safe condition at all time. I also undertake to remove the unauthorized signboard if I cease to operate the business at this location and notify the Buildings Department.

招牌擁有人簽署/公司印鑑 (如適用)
Signature/company seal (if applicable) of signboard owner

日 月 年
day month year

7. 安排進行工程的人的聲明：
Declaration by the Person who arranged the works

a. 在甲 2 部(i)及(ii)項所描述的工程是本人安排進行的

I am the person who arranged the works described in Part A2(i) & (ii)

b. 我確認此表格已準確填妥並已根據《建築物條例》(第 123 章)委任訂明建築專業人士展開必要的工作。

I confirm that this form is duly completed and the #prescribed building professionals/prescribed registered contractor have been appointed to carry out the works as necessary in accordance to Cap. 123 and its regulations.

c. 在此核證工程中我同時有以下身份

I am also the person involved in this validation submission as below：

認可人士 註冊結構工程師 一般註冊承建商
authorized person registered structural engineer registered general building contractor

C 類型小型工程承建商 (招牌)
registered minor works contractor registered for Type C minor works (signboard)

安排進行工程的人 簽署
Signature of the person who arranged the works

日 月 年
day month year

安排進行工程的人姓名
Name of the person who arranged the works

乙部 獲委任人的委任確認書及檢查及核證通知書

Part B Confirmation of appointment by the Appointed Person and Notice of Inspection and Certification

1. 獲委任人的委任確認書

Confirmation of appointment by the appointed person,

1. 本人/我們**確認**已獲委任為檢查**甲 2(i)部分**所述違例招牌的獲委任人

I / we confirm that I / we have been appointed as the appointed person for the inspection of unauthorized signboard as

而檢查亦已於

detailed in **Part A2(i)**, and the inspection had been carried out on

Form for date: 20 | | | | 進行;
日 月 年 ;
day month year

2. 本人/我們現呈交顯示**甲 2(i)部分**所述的已檢查的**違例招牌**的實際狀況的**照片及描述**; 及

I / we submit herewith photographs and description showing the physical condition of the unauthorized signboard detailed in **Part A2(i)** as inspected; and

3. 本人/我們**核證****甲 2(i)部分**所述的**違例招牌**在結構上是安全的，及符合《建築物條例》(第 123 章)【除《建築物條例》第 14(1)條及《建築物(管理)規例》(第 123 章，附屬法例 A)第 25 條外】的規定。核證已經完成而不必作改動/鞏固工程。

I / We certify that the unauthorized signboard detailed in **Part A2(i)** are structurally safe in my/our opinion and comply with the Buildings Ordinance (Cap. 123) [except section 14(1) of the Buildings Ordinance (Cap. 123) and regulation 25 of the Building (Administration) Regulations (Cap. 123 sub. leg. A)]. Certification has been completed without alteration/strengthening works.

或 or

本人/我們**確認****甲 2(i)部**所述的**違例招牌**將涉及**甲 2(ii)改動/鞏固工程**，本人/我們**確認**該工程**適宜進行**及已為工程作設計、製備訂明圖則及詳圖或計算資料，考慮工程的結構元素、統籌及監督該工程。本人/我們會在改動/鞏固工程完成後呈交表格 SC01C。

I / We confirm that the unauthorized signboard detailed in **Part A2(i)** will involve alteration/strengthening works detailed in **Part A2(ii)**. I / We confirm that it is suitable to carry out the alteration/strengthening works and I / we are responsible for the design of the works and preparation of prescribed plans and details or calculations. In carrying out the works, we have considered the structural conditions of the signboard, and we have taken up the coordination and supervision of the works. I / We will submit SC01C upon completion of the alteration/strengthening works.

本人/我們**確認****甲 2(ii)部分**所述工程將於

I / We confirm that the works detailed in **Part A2(ii)** are to be commenced on

Form for date: 20 | | | | 展開;
日 月 年 ;
day month year

a. 認可人士

authorized person

Form for registration expiry date: 20 | | | |
Date of expiry of registration*
日 月 年
day month year

認可人士 簽署*
Signature* of the authorized person

Form for date: 20 | | | |
日 月 年
day month year

Form for registration number: | | | | / | | | |
註冊證明書編號*
Certificate of Registration Number*

認可人士姓名*
Name of the authorized person*

b. 註冊結構工程師

registered structural engineer

根據《建築物(小型工程)規例》第 62A(3)(a)(i)條，如該招牌屬指明建築結構，則無須委任註冊結構工程師，請直接填寫第 2 部。

Please note that under section 62A(3)(a)(i) of the Building (Minor Works) Regulation, if the signboard is a specified construction, a registered structural engineer is not required to be appointed. Please go to Part 2.

Form for registration expiry date: 20 | | | |
Date of expiry of registration*
日 月 年
day month year

註冊結構工程師 簽署*
Signature* of the registered structural engineer

Form for date: 20 | | | |
日 月 年
day month year

Form for registration number: | | | | / | | | |
註冊證明書編號*
Certificate of Registration Number*

註冊結構工程師姓名*
Name of the registered structural engineer*

如涉及改動 / 鞏固工程，請填寫本部

Complete this part if alteration/strengthening works are involved

2. 訂明註冊承建商的委任確認書 (如涉及改動 / 鞏固工程，由一般註冊承建商 / C 類型小型工程承建商填寫)

Confirmation of appointment by the prescribed registered contractor

(To be completed by the registered general building contractor / registered minor works contractor registered for Type C minor works (signboard) if alteration/strengthening works are involved)

- 1. 本人/我們確認已獲委任為甲 2(ii)部分所述違例招牌的改動 / 鞏固工程的訂明註冊承建商。
I / we confirm that I / we have been appointed as the prescribed registered contractor for the alteration/strengthening works of the unauthorized signboard in Part A2(ii).
- 2. 本人/我們確認甲 2(i)部所述的違例招牌將涉及改動 / 鞏固工程，如甲 2(ii)部分所描述，本人/我們會在改動 / 鞏固工程完成後經由認可人士呈交表格 SC01C。
I / We confirm that unauthorized signboard detailed in Part A2(i) will involve alteration/strengthening works detailed in Part A2(ii). I / We will submit Form SC01C through the authorized person upon completion of alteration/strengthening works.

獲授權簽署人之中文姓名* Name in Chinese of the authorized signatory*

Grid for Chinese name

獲授權簽署人之英文姓名* Name in English of the authorized signatory*

Grid for English name

註冊證明書編號*

Certificate of Registration Number*

Date of expiry of registration* grid with 20

訂明註冊承建商 (獲授權簽署人) 簽署*
Signature* of the prescribed registered contractor (authorized signatory)

Date grid with 20

* 根據註冊記錄 In accordance with the registration record
刪除不適用者 delete as appropriate

注意事項 (SC01)

1. 若有關招牌涉及在大廈外牆或樓宇的公用部份進行建築工程，獲委任人士及招牌擁有人都應留意有關樓宇公契中的相關條文，並通知有關樓宇的物業管理公司、業主立案法團或業主，同時作出購買第三者責任保險的安排。

2. 訂明註冊承建商應採取合適的措施，以確保妥善處置有關的建築廢料。

甲. 個人資料 收集的目的

1. 屋宇署會使用透過本表格所獲得的個人資料作下列用途：

- (a) 辦理有關處理你在本表格中所呈交的文件的事務；
- (b) 辦理有關小型工程的事務；及
- (c) 方便屋宇署與你聯絡。

2. 你必須提供本表格所要求的個人資料。假如你未能提供所需資料，可能導致處理你所呈交的文件時出現延誤。

獲轉交資料的部門/人士

3. 你透過本表格所提供的個人資料會向下列人士/部門公開：

- (a) 其他政府部門、決策局及有關機構，以作上述第 1 段所列的用途；及
- (b) 任何人士，以作上述第 1 段(b)項所列的用途。

索閱個人資料

4. 根據個人資料 (私隱) 條例第 18 及 22 條及附表 1 第 6 條，你有權索閱及修正你的個人資料。你的索閱權包括獲取本表格所提供的個人資料副本一份。

乙. 填寫表格

1. 請填妥表格載列所有有關的部分，並在表格上簽署。請附上證明文件，包括顯示工程處所在工程展開前實際狀況的照片、訂明圖則、及 (如有) 監工計劃書等。
2. 所提供的資料如有不全或錯誤，屋宇署將不能處理呈交的文件。
3. 所有根據簡化規定呈交的文件，都會隨機抽取進行審核，以確保該工程已按照《建築物條例》及其規例和呈交的訂明圖則及詳圖進行。
4. 就有關此通知的任何失實核證或聲明可引致法律行動。
5. 如對本表格有任何疑問，請與九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室屋宇署招牌監管小組 (電話：2626 1616 及傳真：3579 2949) 聯絡，或到本署網頁 www.bd.gov.hk 瀏覽。

丙. 呈交方法

1. 郵寄呈交 - 本表格連同有關文件應郵寄至九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室 或 九龍旺角彌敦道 750 號始創中心 12 樓屋宇署。
2. 親身呈交 - 親往九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室 或 九龍旺角彌敦道 750 號始創中心 12 樓屋宇署，於收發處櫃位遞交本表格及有關文件。
3. 電子郵件傳送 - 透過電子郵件傳送本表格及有關文件 (全部必須獲香港郵政署長發出的數碼證書認證，或根據《電子交易條例》認可的其他核證機關所發出的數碼證書認證) 到屋宇署的電子收件處，電郵地址為 receipt@bd.gov.hk。

Matters to Note (SC01)

1. If the signboard involves building works on the external wall or in the common parts of a building, the appointed person and the signboard owner should pay attention to the relevant conditions in the Deed of Mutual Covenant of the subject building and notify the property management company, the owners' corporation or the owners concerned. The arrangement of third party liability insurance should also be made.

2. Prescribed registered contractor shall take appropriate measures to ensure construction wastes are disposed of properly.

A. PERSONAL DATA Purposes of Collection

1. The personal data provided by means of this form will be used by the Buildings Department for the following purposes:

- (a) activities relating to the processing of your submission in this form;
- (b) activities relating to minor works matters; and
- (c) facilitating communication between the Buildings Department and yourself.

2. It is obligatory for you to provide the personal data as required by this form. If you fail to provide the required data, delay may be caused in processing of your submission.

Classes of Transferees

3. The personal data you provide by means of this form may be disclosed to:

- (a) other Government departments, bureaux & relevant organizations for the purposes mentioned in paragraph 1 above; and
- (b) any person for the purpose mentioned in paragraph 1(b) above.

Access to Personal Data

4. You have a right of access and correction with respect to personal data as provided for in sections 18 and 22 and principle 6 of Schedule 1 of the Personal Data (Privacy) Ordinance. Your right of access includes the right to obtain a copy of your personal data provided by this form.

B. COMPLETION OF FORM

1. Relevant parts of the form should be duly completed, and the form is signed. Supporting documents, including photographs showing the physical condition of the premises before the commencement of the works, prescribed plans and details of the works, and supervision plan (if any), etc. should be submitted.
2. If incomplete or erroneous information is provided in the form, the Buildings Department may not be able to process the submission.
3. All documents submitted under the simplified requirements will be randomly selected for audit check, with a view to ensuring that the works have been carried out in accordance with the Buildings Ordinance and regulations and the submitted prescribed plans and details.
4. Any false certification or declaration in connection with this Notice may be subject to legal action.
5. Enquiries regarding this form should be addressed to the Signboard Control Unit of the Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, Kowloon (Tel No: 2626 1616 and Fax No: 3579 2949) or visit www.bd.gov.hk.

C. SUBMISSION METHODS

1. By Post - This form together with the relevant documents shall be posted to Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, or 12/F, Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Mongkok, Kowloon.
2. In Person - In person at Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, Two Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, or 12/F, Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Kowloon. Produce and submit this form together with the relevant documents at the Receipt & Dispatch counter.
3. Through Email - Email this form together with the relevant documents, all with identity authenticated by a digital certificate issued by the Postmaster General or other certification authorities recognized under the Electronic Transactions Ordinance to the e-Counter of the Buildings Department at receipt@bd.gov.hk.

4. 大廈業主立案法團
Owners' Corporations

業主立案法團登記地址
Registered Address of Owners' Corporation

- (i) 大廈有成立業主立案法團
Owners' Corporation formed

如招牌是安裝於大廈外牆或公用部份，招牌擁有人應與業主立案法團、物業管理公司或有關業主商討購買第三者責任保險的安排。

If the signboard is fixed to the external wall or common parts of the building, the signboard owner is advised to liaise with the Owners' Corporation, the management company or the owners concerned regarding the arrangement of third party liability insurance.

5. 由招牌擁有人委任的所有人員的資料
Particulars of persons appointed by the signboard owner

- a. 根據《建築物（小型工程）規例》第 62A(3)條的規定，本人/我們已委任下述人士就本部所述的違例招牌進行檢查及核證。
In accordance with the provision of section 62A(3) of the Building (Minor Works) Regulation, I / we have appointed the person below in respect of the inspection and certification of the unauthorized signboard detailed in this Part.

中文名稱*Name in Chinese*	註冊證明書編號* Certificate of Registration Number*

英文名稱* Name in English*

- 獲委任人的專業身份 professional capacity of appointed person
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> C 類型小型工程承建商 (招牌)
registered minor works contractor registered for Type C minor works (signboard) | <input type="checkbox"/> 註冊結構工程師
registered structural engineer |
| <input type="checkbox"/> 認可人士
authorized person | <input type="checkbox"/> 一般註冊承建商
registered general building contractor |
| <input type="checkbox"/> 註冊檢驗人員
registered inspector | |

- c. 訂明註冊承建商
prescribed registered contractor

- 如涉及改動/鞏固工程，請填寫本部
If alteration or strengthening works are involved, please complete this part

中文名稱*Name in Chinese*	註冊證明書編號* Certificate of Registration Number*

英文名稱* Name in English*

- 上述訂明註冊承建商是 Prescribed registered contractor is
- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> 一般註冊承建商
registered general building contractor | <input type="checkbox"/> C 類型小型工程承建商 (招牌)
registered minor works contractor registered for Type C minor works (signboard) |
|--|--|

6. 招牌擁有人的聲明：
Declaration of signboard owner：

上述的招牌是為本人豎設的，本人承諾持續保養該招牌在結構上安全的狀況。本人承諾如本人結束業務時，會移除該違例招牌及通知屋宇署。

As the person for whom the aforesaid signboard was erected, I undertake to maintain the signboard in a structurally safe condition at all time. I also undertake to remove the unauthorized signboard if I cease to operate the business at this location and notify the Buildings Department.

招牌擁有人簽署/公司印鑑 (如適用)
Signature/company seal (if applicable) of signboard owner

日 月 年
day month year

7. 安排進行工程的人的聲明：
Declaration by the Person who arranged the works

a. 在甲 2 部(i)及(ii)項所描述的工程是本人安排進行的

I am the person who arranged the works described in Part A2(i) & (ii)

b. 我確認此表格已準確填妥並已根據《建築物條例》(第 123 章)委任訂明建築專業人士展開必要的工作。

I confirm that this form is duly completed and the #prescribed building professionals/prescribed registered contractor have been appointed to carry out the works as necessary in accordance to Cap. 123 and its regulations.

c. 在此核證工程中我同時有以下身份

I am also the person involved in this validation submission as below

認可人士 註冊結構工程師 一般註冊承建商
authorized person registered structural engineer registered general building contractor

C 類型小型工程承建商 (招牌)
registered minor works contractor registered for Type C minor works

註冊檢驗人員
registered inspector

安排進行工程的人 簽署
Signature of the person who arranged the works

日 月 年
day month year

安排進行工程的人姓名
Name of the person who arranged the works

乙部 獲委任人的委任確認書及檢查及核證通知書

Part B Confirmation of appointment by the Appointed Person and Notice of Inspection and Certification

1. 獲委任人的委任確認書

Confirmation of appointment by the appointed person,

1. 本人/我們確認已獲委任為檢查甲 2(i)部分所述訂明建築物或建築工程 (招牌) 的獲委任人
I / We confirm that I / we have been appointed as the appointed person for the inspection of the prescribed building or building works (signboard)

而檢查亦已於 _____ 20____ 進行;
detailed in Part A2(i), and the inspection had been carried out on _____ day month year ;

2. 本人/我們現呈交顯示甲 2(i)部分所述的已檢查的違例招牌的實際狀況的照片及描述; 及
I / we submit herewith photographs and description showing the physical condition of the unauthorized signboard detailed in Part A2(i) as inspected; and

3. 本人/我們核證甲 2(i)部分所述的違例招牌在結構上是安全的, 及符合《建築物條例》(第 123 章)【除《建築物條例》第 14(1)條及《建築物(管理)規例》(第 123 章, 附屬法例 A) 第 25 條外】的規定。核證已經完成而不必作改動/鞏固工程。

I / We certify that the unauthorized signboard detailed in Part A2(i) are structurally safe in my/our opinion and comply with the Buildings Ordinance (Cap. 123) [except section 14(1) of the Buildings Ordinance (Cap. 123) and regulation 25 of the Building (Administration) Regulations (Cap.123 sub. leg. A)]. Certification has been completed without alteration/strengthening works.

或 or

- 本人/我們確認甲 2(i)部所述的違例招牌將涉及甲 2(ii)改動/鞏固工程。本人/我們確認該工程適宜進行及已為工程作設計、製備圖則及詳圖, 考慮工程的結構元素、統籌及監督該工程。本人/我們會在改動/鞏固工程完成後呈交表格 SC02C。

I / We confirm that the unauthorized signboard detailed in Part A2(i) will involve alteration/strengthening works detailed in Part A2(ii). I / We confirm that it is suitable to carry out the alteration/strengthening works and I / we are responsible for the design of the works and preparation of plans and details. In carrying out the works, we have considered the structural conditions of the signboard, and we have taken up the coordination and supervision of the works. I / We will submit SC02C upon completion of the alteration/strengthening works.

本人/我們確認甲 2(ii)部分所述工程將於 _____ 20____ 展開;
I / We confirm that the works detailed in Part A2(ii) are to be commenced on _____ day month year ;

獲委任人的專業身份

professional capacity of appointed person

- | | |
|--|--|
| <input type="checkbox"/> C 類型小型工程承建商 (招牌)
registered minor works contractor registered for Type C minor works | <input type="checkbox"/> 註冊結構工程師
registered structural engineer |
| <input type="checkbox"/> 認可人士
authorized person | <input type="checkbox"/> 一般註冊承建商
registered general building contractor |
| <input type="checkbox"/> 註冊檢驗人員
registered inspector | |

註冊屆滿日期* _____ 20____
Date of expiry of registration* _____ day month year

獲委任人簽署* _____
Signature* of the appointed person

_____ 20____
_____ day month year

_____ / _____
註冊證明書編號*
Certificate of Registration Number*

獲委任人姓名* _____
Name of the appointed person*

注意事項 (SC02)

1. 若有關招牌涉及在大廈外牆或樓宇的公用部份進行建築工程，獲委任人士及招牌擁有人都應留意有關樓宇公契中的相關條文，並通知有關樓宇的物業管理公司、業主立案法團或業主，同時作出購買第三者責任保險的安排。

2. 訂明註冊承建商應採取合適的措施，以確保妥善處置有關的建築廢料。

甲. 個人資料 收集的目的

1. 屋宇署會使用透過本表格所獲得的個人資料作下列用途：

- (a) 辦理有關處理你在本表格中所呈交的文件的事務；
- (b) 辦理有關小型工程的事務；及
- (c) 方便屋宇署與你聯絡。

2. 你必須提供本表格所要求的個人資料。假如你未能提供所需資料，可能導致處理你所呈交的文件時出現延誤。

獲轉交資料的部門/人士

3. 你透過本表格所提供的個人資料會向下列人士/部門公開：

- (a) 其他政府部門、決策局及有關機構，以作上述第 1 段所列的用途；及
- (b) 任何人士，以作上述第 1 段(b)項所列的用途。

索閱個人資料

4. 根據個人資料 (私隱) 條例第 18 及 22 條及附表 1 第 6 條，你有權索閱及修正你的個人資料。你的索閱權包括獲取本表格所提供的個人資料副本一份。

乙. 填寫表格

1. 請填妥表格載列所有有關的部分，並在表格上簽署。請附上證明文件，包括顯示工程處所在工程展開前實際狀況的照片、訂明圖則及詳圖等。
2. 所提供的資料如有不全或錯誤，屋宇署將不能處理呈交的文件。
3. 所有根據簡化規定呈交的文件，都會隨機抽取進行審核，以確保該工程已按照《建築物條例》及其規例和呈交的訂明圖則及詳圖進行。
4. 就有關此通知的任何失實核證或聲明可引致法律行動。
5. 如對本表格有任何疑問，請與九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室屋宇署招牌監管小組 (電話：2626 1616 及傳真：3579 2949) 聯絡，或到本署網頁 www.bd.gov.hk 瀏覽。

丙. 呈交方法

1. 郵寄呈交 - 本表格連同有關文件應郵寄至九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室 或 九龍旺角彌敦道 750 號始創中心 12 樓屋宇署。
2. 親身呈交 - 親往九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室 或 九龍旺角彌敦道 750 號始創中心 12 樓屋宇署，於收發處櫃位遞交本表格及有關文件。
3. 電子郵件傳送 - 透過電子郵件傳送本表格及有關文件 (全部必須獲香港郵政署長發出的數碼證書認證，或根據《電子交易條例》認可的其他核證機關所發出的數碼證書認證) 到屋宇署的電子收件處，電郵地址為 receipt@bd.gov.hk。

Matters to Note (SC02)

1. If the signboard involves building works on the external wall or in the common parts of a building, the appointed person and the signboard owner should pay attention to the relevant conditions in the Deed of Mutual Covenant of the subject building and notify the property management company, the owners' corporation or the owners concerned. The arrangement of third party liability insurance should also be made.

2. Prescribed registered contractor shall take appropriate measures to ensure construction wastes are disposed of properly.

A. PERSONAL DATA Purposes of Collection

1. The personal data provided by means of this form will be used by the Buildings Department for the following purposes:

- (a) activities relating to the processing of your submission in this form;
- (b) activities relating to minor works matters; and
- (c) facilitating communication between the Buildings Department and yourself.

2. It is obligatory for you to provide the personal data as required by this form. If you fail to provide the required data, delay may be caused in processing of your submission.

Classes of Transferees

3. The personal data you provide by means of this form may be disclosed to:

- (a) other Government departments, bureaux & relevant organizations for the purposes mentioned in paragraph 1 above; and
- (b) any person for the purpose mentioned in paragraph 1(b) above.

Access to Personal Data

4. You have a right of access and correction with respect to personal data as provided for in sections 18 and 22 and principle 6 of Schedule 1 of the Personal Data (Privacy) Ordinance. Your right of access includes the right to obtain a copy of your personal data provided by this form.

B. COMPLETION OF FORM

1. Please ensure that all relevant parts of the form are duly completed, and the form is signed. Please enclose supporting documents, including photographs showing the physical condition of the premises before the commencement of the works, prescribed plans and details of the works, etc.
2. If incomplete or erroneous information is provided in the form, the Buildings Department may not be able to process the submission.
3. All documents submitted under the simplified requirements will be randomly selected for audit check, with a view to ensuring that the works have been carried out in accordance with the Buildings Ordinance and regulations and the submitted prescribed plans and details.
4. Any false certification or declaration in connection with this Notice may be subject to legal action.
5. Enquiries regarding this form should be addressed to the Signboard Control Unit of the Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, Kowloon (Tel No: 2626 1616 and Fax No: 3579 2949) or visit www.bd.gov.hk.

C. SUBMISSION METHODS

1. By Post - This form together with the relevant documents shall be posted to Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, or 12/F, Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Mongkok, Kowloon.
2. In Person - In person at Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, Two Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, or 12/F, Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Kowloon. Produce and submit this form together with the relevant documents at the Receipt & Dispatch counter.
3. Through Email - Email this form together with the relevant documents, all with identity authenticated by a digital certificate issued by the Postmaster General or other certification authorities recognized under the Electronic Transactions Ordinance to the e-Counter of the Buildings Department at receipt@bd.gov.hk.



檢查及核證違例招牌及完成改動/鞏固工程的通知書
(適用於符合第 III 級別小型工程描述的違例招牌)

NOTICE OF INSPECTION & CERTIFICATION OF UNAUTHORIZED SIGNBOARD AND COMPLETION OF ALTERATION/STRENGTHENING WORKS

(APPLICABLE TO UNAUTHORIZED SIGNBOARDS FALLING WITHIN DESCRIPTIONS OF CLASS III MINOR WORKS)

本表格及所有證明文件最遲須在完成檢查違例招牌後的 14 天內呈交

This form and all supporting document(s) must be submitted within 14 days after the completion of the inspection of unauthorized signboard

請以正楷填寫表格，並在適當方格內加上『✓』號。填寫前，請仔細閱讀《注意事項》。

Please read the "Matters to Note", complete the form in BLOCK LETTERS and tick in the appropriate box(es).

致建築事務監督
To the Building Authority

甲部 該招牌已為他而豎設的人 (即招牌擁有人+) 的通知
Part A Notice of the person for whom the signboard was erected (i.e. signboard owner+)

Note + This person is hitherto referred as the signboard owner in this form 在此表格而言，以下均簡稱此人為招牌擁有人

只供屋宇署填寫 For Buildings Department's Use only

檢核計劃呈交編號
Validation Scheme Submission Number →

1. 違例招牌的位置及所在地址
Location and Address of the unauthorized signboard

如招牌有繳納差餉，請填上
徵收差餉及/或地租通知書左上角的帳目編號
The Account Number printed on the top left-hand corner of the Demand for Rates and/or Government Rent (if paid)

為方便確定工程位置或地址，可選擇提供
Optional for easy identification of the location or address of the works

2. 經檢查的違例招牌及改動/鞏固工程的詳細資料
Details of the inspected unauthorized signboard and alteration/strengthening works

另加附加頁 張
Additional Page added

擬核證的工程項目編號 Works Item No. for Certification	描述 (附表 3 第 3 部) Description (Part 3 of Schedule 3)
(i)	<p>上述工程項目為《建築物 (小型工程) 規例》附表 3 第 3 部內訂明建築物或建築工程項目 (招牌)，並在 2013 年 9 月 2 日前已完成或進行。如該違例招牌是根據建築物條例第 24 條所發出的命令而須拆除的，則不適用於本檢核計劃。各項工程項目及其描述 (包括位置和數量) 都必須列明。如空位不敷應用，請另加紙張填寫，附於本通知書內，並在每頁加簽、註明日期及 (如適用) 蓋上公司印鑑。</p> <p>The above works items are the prescribed building or building works items as stipulated in Part 3 of Schedule 3 of the Building (Minor Works) Regulation and have been completed or carried out before 2 September 2013. This validation scheme is not applicable to unauthorized signboards required to be removed by an order issued under section 24 of the Buildings Ordinance. Every works item and its description (including the location and quantity) shall be provided. If the space is insufficient, please attach additional sheets each of which must be signed, dated and affixed with company seal (if applicable).</p>
<input type="checkbox"/> 已完成下列改動 / 鞏固工程 The following alteration/strengthening works had been completed	
(ii)	<p>已完成的小型工程項目編號 Minor works Item No. completed</p> <p>描述 (附表 1 第 3 部) Description (Part 3 of Schedule 1)</p>

* 根據註冊記錄 In accordance with the registration record
刪除不適用者 delete as appropriate

4. 大廈業主立案法團
Owners' Corporations

業主立案法團登記地址
Registered Address of Owners' Corporation

- (i) 大廈有成立業主立案法團
Owners' Corporation formed

如招牌是安裝於大廈外牆或公用部份，招牌擁有人應與業主立案法團、物業管理公司或有關業主商討購買第三者責任保險的安排。

If the signboard is fixed to the external wall or common parts of the building, the signboard owner is advised to liaise with the Owners' Corporation, the management company or the owners concerned regarding the arrangement of third party liability insurance.

5. 由招牌擁有人委任的所有人員的資料
Particulars of persons appointed by the signboard owner

- a. 根據《建築物（小型工程）規例》第 62A(3)條的規定，本人/我們已委任下述人士就本部所述的違例招牌進行檢查及核證。
In accordance with the provision of section 62A(3) of the Building (Minor Works) Regulation, I / we have appointed the person below in respect of the inspection and certification of the unauthorized signboard detailed in this Part.

中文名稱*Name in Chinese*	註冊證書編號* Certificate of Registration Number*
英文名稱* Name in English*	

- | | | |
|--|--|---|
| 獲委任人的專業身份
professional capacity of appointed person | <input type="checkbox"/> C 類型小型工程承建商 (招牌)
registered minor works contractor
registered for Type C minor works
(signboard) | <input type="checkbox"/> 註冊小型工程承建商(個人)
registered minor works contractor
(Individual) |
| | <input type="checkbox"/> 認可人士
authorized person | <input type="checkbox"/> 註冊結構工程師
registered structural engineer |
| | <input type="checkbox"/> 註冊檢驗人員
registered inspector | <input type="checkbox"/> 一般註冊承建商
registered general building contractor |

- b. 訂明註冊承建商
prescribed registered contractor

- 如涉及改動/鞏固工程，請填寫本部
If alteration or strengthening works are involved, please complete this part

中文名稱*Name in Chinese*	註冊證書編號* Certificate of Registration Number*
英文名稱* Name in English*	

- | | |
|---|--|
| 上述訂明註冊承建商是
Prescribed registered contractor is | <input type="checkbox"/> 一般註冊承建商
registered general building contractor |
| | <input type="checkbox"/> C 類型小型工程承建商 (招牌)
registered minor works contractor registered for Type C minor works (signboard) |
| | <input type="checkbox"/> 註冊小型工程承建商(個人)
registered minor works contractor (Individual) |

* 根據註冊記錄 In accordance with the registration record
刪除不適用者 delete as appropriate

6. 招牌擁有人的聲明：
Declaration of signboard owner：

上述的招牌是為本人豎設的，本人承諾持續保養該招牌在結構上安全的狀況。本人承諾如本人結束業務時，會移除該違例招牌及通知屋宇署。

As the person for whom the aforesaid signboard was erected, I undertake to maintain the signboard in a structurally safe condition at all time. I also undertake to remove the unauthorized signboard if I cease to operate the business at this location and notify the Buildings Department.

招牌擁有人簽署/公司印鑑 (如適用)
Signature/company seal (if applicable) of signboard owner

日 月 年
day month year

7. 安排進行工程的人的聲明：
Declaration by the Person who arranged the works

a. 在甲 2 部(i)及(ii)項所描述的工程是本人安排進行的

I am the person who arranged the works described in Part A2(i) & (ii)

b. 我確認此表格已準確填妥並已根據《建築物條例》(第 123 章)委任訂明建築專業人士展開必要的工作。

I confirm that this form is duly completed and the #prescribed building professionals/prescribed registered contractor have been appointed to carry out the works as necessary in accordance to Cap. 123 and its regulations.

c. 在此核證工程中我同時有以下身份

I am also the person involved in this validation submission as below

認可人士 註冊結構工程師 一般註冊承建商
authorized person registered structural engineer registered general building contractor

C 類型小型工程承建商 (招牌) 註冊小型工程承建商(個人)
registered minor works contractor registered for Type C minor works registered minor works contractor (Individual)

註冊檢驗人員
registered inspector

安排進行工程的人 簽署
Signature of the person who arranged the works

日 月 年
day month year

安排進行工程的人姓名
Name of the person who arranged the works

乙部 獲委任人的委任確認書及檢查及核證通知書

Part B Confirmation of appointment by the Appointed Person and Notice of Inspection and Certification

1. 獲委任人的委任確認書

Confirmation of appointment by the appointed person,

1. 本人/我們**確認**已獲委任為檢查**甲 2(i)部分**所述訂明建築物或建築工程 (招牌) 的獲委任人

I / We confirm that I / we have been appointed as the appointed person for the inspection of the prescribed building or building works (signboard)

而檢查亦已於

detailed in **Part A2(i)**, and the inspection had been carried out on

_____ 20____ 進行;
日 月 年 ;
day month year

2. 本人/我們現呈交顯示**甲 2(i)部分**所述的已檢查的**違例招牌**的實際狀況的**照片及描述**; 及

I / we submit herewith photographs and description showing the physical condition of the **unauthorized signboard** detailed in **Part A2(i)** as inspected; and

3. 本人/我們**核證****甲 2(i)部分**所述的**違例招牌**在結構上是安全的，及符合《建築物條例》(第 123 章)【除《建築物條例》第 14(1)條及《建築物 (管理) 規例》(第 123 章，附屬法例 A) 第 25 條外】的規定。核證已經完成而不必作改動 / 鞏固工程。

I / We certify that the **unauthorized signboard** detailed in **Part A2(i)** are structurally safe in my/our opinion and comply with the Buildings Ordinance (Cap. 123) [except section 14(1) of the Buildings Ordinance (Cap. 123) and regulation 25 of the Building (Administration) Regulations (Cap. 123 sub. leg. A)]. Certification has been completed without alteration/strengthening works.

或 or

本人/我們確認**甲 2(i)部分**所述的**違例招牌**將涉及**甲 2(ii)改動 / 鞏固工程**，本人/我們確認該工程適宜進行及已為工程作設計，考慮工程的結構元素，統籌及監督該工程。

I / We confirm that the **unauthorized signboard** detailed in **Part A2(i)** will involve alteration/strengthening works detailed in **Part A2(ii)**. I / We confirm that it is suitable to carry out the alteration/strengthening works and I / we are responsible for the design of the works. In carrying out the works, we have considered the structural conditions of the signboard, and we have taken up the **coordination and supervision** of the alteration/strengthening works.

獲委任人的專業身份

professional capacity of appointed person

C 類型小型工程承建商 (招牌)
registered minor works contractor
registered for Type C minor works
(signboard)

註冊小型工程承建商(個人)
registered minor works contractor
(Individual)

認可人士
authorized person

註冊結構工程師
registered structural engineer

註冊檢驗人員
registered inspector

一般註冊承建商
registered general building contractor

註冊屆滿日期* _____ 20____
Date of expiry _____
of registration* day month year

Signature* of the appointed person

_____ 20____
day month year

Certificate of Registration Number*

Name of the appointed person*

如涉及改動 / 鞏固工程，請填寫本部

Complete this part if alteration/strengthening works are involved

丙部 訂明註冊承建商的委任確認書及完工通知書及獲委任人完工通知書

Part C Confirmation of appointment and notice of completion of works by prescribed registered contractor and notice of completion of works by appointed person

1. 訂明註冊承建商完工通知書

Confirmation of appointment and notice of completion of works by prescribed registered contractor

根據《建築物 (小型工程) 規例》第 36 條及第 37 條的規定，

in accordance with the provisions of sections 36 and 37 of the Building (Minor Works) Regulation,

1. 本人/我們確認已獲委任為**甲 2(ii)部分**所述**違例招牌**的**改動 / 鞏固工程**的訂明註冊承建商，

confirm that I / we have been appointed as the prescribed registered contractor for the **alteration/strengthening works** of the **unauthorized signboard** in **Part A2(ii)**,

注意事項 (SC03)

1. 若有關招牌涉及在大廈外牆或樓宇的公用部份進行建築工程，獲委任人士及招牌擁有人都應留意有關樓宇公契中的相關條文，並通知有關樓宇的物業管理公司、業主立案法團或業主，同時作出購買第三者責任保險的安排。

2. 訂明註冊承建商應採取合適的措施，以確保妥善處置有關的建築廢料。

甲. 個人資料 收集的目的

1. 屋宇署會使用透過本表格所獲得的個人資料作下列用途：
 - (a) 辦理有關處理你在本表格中所呈交的文件的事務；
 - (b) 辦理有關小型工程的事務；及
 - (c) 方便屋宇署與你聯絡。
2. 你必須提供本表格所要求的個人資料。假如你未能提供所需資料，可能導致處理你所呈交的文件時出現延誤。

獲轉交資料的部門/人士

3. 你透過本表格所提供的個人資料會向下列人士/部門公開：
 - (a) 其他政府部門、決策局及有關機構，以作上述第 1 段所列的用途；及
 - (b) 任何人士，以作上述第 1 段(b)項所列的用途。

索閱個人資料

4. 根據個人資料 (私隱) 條例第 18 及 22 條及附表 1 第 6 條，你有權索閱及修正你的個人資料。你的索閱權包括獲取本表格所提供的個人資料副本一份。

乙. 填寫表格

1. 請填妥表格載列所有有關的部分，並在表格上簽署。請附上證明文件，包括顯示工程處所在工程展開前及完工後實際狀況的照片、訂明圖則及詳圖等、顯示已獲檢查的訂明建築物或建築工程的照片及描述、顯示已完成的小型工程的圖則或工程描述。
2. 所提供的資料如有不全或錯誤，屋宇署將不能處理呈交的文件。
3. 所有根據簡化規定呈交的文件，都會隨機抽取進行審核，以確保該工程已按照《建築物條例》及其規例和呈交的訂明圖則及詳圖進行。
4. 就有關此通知的任何失實核證或聲明可引致法律行動。
5. 如對本表格有任何疑問，請與九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室屋宇署招牌監管小組(電話：2626 1616 及傳真：3579 2949) 聯絡，或到本署網頁 www.bd.gov.hk 瀏覽。

丙. 呈交方法

1. 郵寄呈交 - 本表格連同有關文件應郵寄至九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室 或 九龍旺角彌敦道 750 號始創中心 12 樓屋宇署。
2. 親身呈交 - 親往九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室 或 九龍旺角彌敦道 750 號始創中心 12 樓屋宇署，於收發處櫃位遞交本表格及有關文件。
3. 電子郵件傳送 - 透過電子郵件傳送本表格及有關文件 (全部必須獲香港郵政署長發出的數碼證書認證，或根據《電子交易條例》認可的其他核證機關所發出的數碼證書認證) 到屋宇署的電子收件處，電郵地址為 receipt@bd.gov.hk。

Matters to Note (SC03)

1. If the signboard involves building works on the external wall or in the common parts of a building, the appointed person and the signboard owner should pay attention to the relevant conditions in the Deed of Mutual Covenant of the subject building and notify the property management company, the owners' corporation or the owners concerned. The arrangement of third party liability insurance should also be made.

2. Prescribed registered contractor shall take appropriate measures to ensure construction wastes are disposed of properly.

A. PERSONAL DATA Purposes of Collection

1. The personal data provided by means of this form will be used by the Buildings Department for the following purposes:
 - (a) activities relating to the processing of your submission in this form;
 - (b) activities relating to minor works matters; and
 - (c) facilitating communication between the Buildings Department and yourself.
2. It is obligatory for you to provide the personal data as required by this form. If you fail to provide the required data, delay may be caused in processing of your submission.

Classes of Transferees

3. The personal data you provide by means of this form may be disclosed to:
 - (a) other Government departments, bureaux & relevant organizations for the purposes mentioned in paragraph 1 above; and
 - (b) any person for the purpose mentioned in paragraph 1(b) above.

Access to Personal Data

4. You have a right of access and correction with respect to personal data as provided for in sections 18 and 22 and principle 6 of Schedule 1 of the Personal Data (Privacy) Ordinance. Your right of access includes the right to obtain a copy of your personal data provided by this form.

B. COMPLETION OF FORM

1. Please ensure that all relevant parts of the form are duly completed, and the form is signed. Please enclose supporting documents, including photographs showing the physical condition of the premises immediately before the commencement and after the completion of the works, the photographs and description showing the physical condition of the prescribed building or building works as inspected, plans or description of works showing the works as completed, etc.
2. If incomplete or erroneous information is provided in the form, the Buildings Department may not be able to process the submission.
3. All documents submitted under the simplified requirements will be randomly selected for audit check, with a view to ensuring that the works have been carried out in accordance with the Buildings Ordinance and regulations and the submitted prescribed plans and details.
4. Any false certification or declaration in connection with this Notice may be subject to legal action.
5. Enquiries regarding this form should be addressed to the Signboard Control Unit of the Buildings Department, Room 1104-6, 11/F., AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, Kowloon (Tel No: 2626 1616 and Fax No: 3579 2949) or visit www.bd.gov.hk.

C. SUBMISSION METHODS

1. By Post - This form together with the relevant documents shall be posted to Buildings Department, Room 1104-6, 11/F., AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, or 12/F., Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Mongkok, Kowloon.
2. In Person - In person at Buildings Department, Room 1104-6, 11/F., Two Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, or 12/F., Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Kowloon. Produce and submit this form together with the relevant documents at the Receipt & Dispatch counter.
3. Through Email - Email this form together with the relevant documents, all with identity authenticated by a digital certificate issued by the Postmaster General or other certification authorities recognized under the Electronic Transactions Ordinance to the e-Counter of the Buildings Department at receipt@bd.gov.hk.



完工通知書：為檢查及核證違例招牌所進行的改動 / 鞏固工程
(適用於符合第 I 級別小型工程描述的違例招牌)
CERTIFICATE OF COMPLETION OF ALTERATION/STRENGTHENING WORKS CARRIED OUT FOR INSPECTION AND CERTIFICATION OF UNAUTHORIZED SIGNBOARD
(APPLICABLE TO UNAUTHORIZED SIGNBOARDS FALLING WITHIN DESCRIPTIONS OF CLASS I MINOR WORKS)

本表格及所有證明文件最遲須在完成違例招牌的改動 / 鞏固工程後的 14 天內呈交
This form and all supporting documents must be submitted within 14 days after the completion of the alteration/strengthening works of the unauthorised signboard

請以正楷填寫表格，並在適當方格內加上『✓』號。填寫前，請仔細閱讀《注意事項》。
Please read the "Matters to Note", complete the form in BLOCK LETTERS and tick in the appropriate box(es).

致建築事務監督
To the Building Authority

只供屋宇署填寫 For Buildings Department's Use only

檢核計劃呈交編號
Validation Scheme Submission Number →

甲部 檢查及核證完工通知及證明書 (須由獲委任人填寫)
Part A Confirmation of appointment, notice and certificate of completion
(To be completed by the appointed person)

1. 違例招牌的位置及所在地址
Location and Address of the unauthorised signboard

2. 經檢查的違例招牌及改動/鞏固工程的詳細資料
Details of the inspected unauthorised signboard and alteration/strengthening works

擬核證的工程項目編號 Works Item No. for Certification	描述 (附表 3 第 3 部) Description (Part 3 of Schedule 3)
(i)	<p>上述工程項目為《建築物 (小型工程) 規例》附表 3 第 3 部內訂明建築物或建築工程項目 (招牌)，並在 2013 年 9 月 2 日前已完成或進行。如該違例招牌是根據建築物條例第 24 條所發出的命令而須拆除的，則不適用於本檢核計劃。各項工程項目及其描述 (包括位置和數量) 都必須列明。如空位不敷應用，請另加紙張填寫，附於本通知書內，並在每頁加簽、註明日期及 (如適用) 蓋上公司印鑑。</p> <p>The above works items are the prescribed building or building works items as stipulated in Part 3 of Schedule 3 of the Building (Minor Works) Regulation and have been completed or carried out before 2 September 2013. This validation scheme is not applicable to unauthorised signboards required to be removed by an order issued under section 24 of the Buildings Ordinance. Every works item and its description (including the location and quantity) shall be provided. If the space is insufficient, please attach additional sheets each of which must be signed, dated and affixed with company seal (if applicable).</p>
<input type="checkbox"/> 已完成下列改動 / 鞏固工程 The following alteration/strengthening works had been completed	
(ii)	<p>已完成的小型工程項目編號 Minor works Item No. completed</p> <p>描述 (附表 1 第 3 部) Description (Part 3 of Schedule 1)</p>

乙部 訂明註冊承建商及獲委任人完工證明書

Part B Certificate of completion of works by prescribed registered contractor and appointed person

1. 訂明註冊承建商完工證明

Confirmation of completion of works by prescribed registered contractor

作為所述工程的訂明註冊承建商，本人確認甲 2(ii)部分所述違例招牌的改動 / 鞏固工程已於
As the prescribed registered contractor of the works, I confirm that the alteration/strengthening works of the unauthorised signboard detailed in Part A2(ii) had been commenced on

20 展開並已於 20 完成;
day month year and completed on day month year

中文名稱*Name in Chinese*

Grid for Chinese name entry

英文名稱* Name in English*

獲授權簽署人之中文姓名* Name in Chinese of the authorized signatory*

Grid for Chinese name of authorized signatory

傳真號碼* Fax Number*

Grid for fax number

獲授權簽署人之英文姓名* Name in English of the authorized signatory*

Grid for English name of authorized signatory

聯絡電話* Contact Number*

Grid for contact number

註冊證明書編號*

Certificate of Registration Number*

註冊屆滿日期* 20
Date of expiry of registration* day month year

訂明註冊承建商 (獲授權簽署人，如適用) 簽署*
Signature* of the prescribed registered contractor (authorized signatory, if applicable)

20
day month year

2. 獲委任人的完工證明書

Certificate of completion of works by the appointed person,

根據《建築物 (小型工程) 規例》第 31 條、第 32 條及第 37 條的規定，
in accordance with the provisions of sections 31, sections 32 and 37 of the Building (Minor Works) Regulation,

- 1. 本人/我們確認在甲 2(ii)部呈交的工程已由訂明註冊承建商依照設計完成
I / We confirm that the works submitted in Part A2(ii) are completed by prescribed registered contractor in accordance with design
2. 本人/我們現呈交顯示有關的違例招牌在緊接甲 2(ii)部分所述的改動 / 鞏固工程展開前及完工後的實際狀況的照片；及顯示已完成工程的圖則或工程描述；
I / We submit herewith the photographs showing the physical condition of the unauthorised signboard immediately before the commencement and after the completion of the alteration/strengthening works detailed in Part A2(ii), and the plans or description of works showing the works as completed;
3. 本人/我們核證所有甲 2(ii)部分所述違例招牌的改動 / 鞏固工程，已按照《建築物條例》及於本部所呈交的訂明圖則及詳圖或計算資料。(如適用) 這些圖則均由本人製備和簽署 (作為已簽署有關圖則的人，本人同意為該等圖則負起《建築物條例》下的所有責任)；及
I / We certify that all the alteration/strengthening works of the unauthorised signboard detailed in Part A2(ii), have been carried out and completed in accordance with the Buildings Ordinance and the prescribed plans and details or calculations submitted in this Part; and the said plans have been prepared and signed by me/us (as the person who has signed the plans, I/we agree to assume all responsibilities under the Buildings Ordinance regarding the plans) (if applicable); and
4. 由於改動/鞏固工程已經完成，本人/我們核證甲 2(ii)部分所述的違例招牌在結構上是安全的，及符合《建築物條例》(第 123 章)【除《建築物條例》第 14(1)條及《建築物 (管理) 規例》(第 123 章，附屬法例 A) 第 25 條外】的規定。
As alteration or strengthening works had been completed, I / We certify that the unauthorised signboard detailed in Part A2(ii) are structurally safe in my/our opinion and comply with the Buildings Ordinance (Cap. 123) [except section 14(1) of the Buildings Ordinance (Cap. 123) and regulation 25 of the Building (Administration) Regulations (Cap.123 sub. leg. A)].

a. 認可人士
authorized person

註冊屆滿日期* | | | | 20 | | | |
Date of expiry | | | | 20 | | | |
of registration* | | | | | | | |
day month year

認可人士 簽署*
Signature* of the authorized person

| | | | 20 | | | |
| | | | | | | |
day month year

| | | | | | | | | | / | | | | | | | |
註冊證明書編號*
Certificate of Registration Number*

認可人士姓名*
Name of the authorized person*

b. 註冊結構工程師
registered structural engineer

根據《建築物（小型工程）規例》第 s.62A(3)(a)(i) 條，如該招牌屬指明建築結構，則無須委任註冊結構工程師。
Please note that under section 62A(3)(a)(i) of the Building (Minor Works) Regulation, if the signboard is a specified construction, a registered structural engineer is not required to be appointed.

註冊屆滿日期* | | | | 20 | | | |
Date of expiry | | | | 20 | | | |
of registration* | | | | | | | |
day month year

註冊結構工程師 簽署*
Signature* of the registered structural engineer

| | | | 20 | | | |
| | | | | | | |
day month year

| | | | | | | | | | / | | | | | | | |
註冊證明書編號*
Certificate of Registration Number*

註冊結構工程師姓名*
Name of the registered structural engineer*

注意事項 (SC01C)

- 若有關招牌涉及在大廈外牆或樓宇的公用部份進行建築工程，獲委任人士及招牌擁有人都應留意有關樓宇公契中的相關條文，並通知有關樓宇的物業管理公司、業主立案法團或業主，同時作出購買第三者責任保險的安排。
- 訂明註冊承建商應採取合適的措施，以確保妥善處置有關的建築廢料。

甲. 個人資料 收集的目的

- 屋宇署會使用透過本表格所獲得的個人資料作下列用途：
 - 辦理有關處理你在本表格中所呈交的文件的事務；
 - 辦理有關小型工程的事務；及
 - 方便屋宇署與你聯絡。
- 你必須提供本表格所要求的個人資料。假如你未能提供所需資料，可能導致處理你所呈交的文件時出現延誤。

獲轉交資料的部門/人士

- 你透過本表格所提供的個人資料會向下列人士/部門公開：
 - 其他政府部門、決策局及有關機構，以作上述第 1 段所列的用途；及
 - 任何人士，以作上述第 1 段(b)項所列的用途。
- 根據個人資料（私隱）條例第 18 及 22 條及附表 1 第 6 條，你有權索閱及修正你的個人資料。你的索閱權包括獲取本表格所提供的個人資料副本一份。

索閱個人資料

乙. 填寫表格

- 請填妥表格載列所有有關的部分，並在表格上簽署。請附上所有證明文件，包括（如有）經修訂的訂明圖則及詳圖及顯示已完成工程的照片等。
- 所提供的資料如有不全或錯誤，屋宇署將不能處理呈交的文件。
- 所有根據簡化規定呈交的文件，都會隨機抽取進行審核，以確保該工程已按照《建築物條例》及其規例和呈交的訂明圖則及詳圖進行。
- 就有關此通知的任何失實核證或聲明可引致法律行動。
- 如對本表格有任何疑問，請與九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室屋宇署招牌監管小組（電話：2626 1616 及傳真：3579 2949）聯絡，或到本署網頁 www.bd.gov.hk 瀏覽。

丙. 呈交方法

- 郵寄呈交 - 本表格連同有關文件應郵寄至九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室 或 九龍旺角彌敦道 750 號始創中心 12 樓屋宇署。
- 親身呈交 - 親往九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室 或 九龍旺角彌敦道 750 號始創中心 12 樓屋宇署，於收發處櫃位遞交本表格及有關文件。
- 電子郵件傳送 - 透過電子郵件傳送本表格及有關文件（全部必須獲香港郵政署長發出的數碼證書認證，或根據《電子交易條例》認可的其他核證機關所發出的數碼證書認證）到屋宇署的電子收件處，電郵地址為 receipt@bd.gov.hk。

Matters to Note (SC01C)

- If the signboard involves building works on the external wall or in the common parts of a building, the appointed person and the signboard owner should pay attention to the relevant conditions in the Deed of Mutual Covenant of the subject building and notify the property management company, the owners' corporation or the owners concerned. The arrangement of third party liability insurance should also be made.
- Prescribed registered contractor shall take appropriate measures to ensure construction wastes are disposed of properly.

A. PERSONAL DATA Purposes of Collection

- The personal data provided by means of this form will be used by the Buildings Department for the following purposes:
 - activities relating to the processing of your submission in this form;
 - activities relating to minor works matters; and
 - facilitating communication between the Buildings Department and yourself.
- It is obligatory for you to provide the personal data as required by this form. If you fail to provide the required data, delay may be caused in processing of your submission.

Classes of Transferees

- The personal data you provide by means of this form may be disclosed to:
 - other Government departments, bureaux & relevant organizations for the purposes mentioned in paragraph 1 above; and
 - any person for the purpose mentioned in paragraph 1(b) above.

Access to Personal Data

- You have a right of access and correction with respect to personal data as provided for in sections 18 and 22 and principle 6 of Schedule 1 of the Personal Data (Privacy) Ordinance. Your right of access includes the right to obtain a copy of your personal data provided by this form.

B. COMPLETION OF FORM

- Please ensure that all relevant parts of the form are duly completed, and the form is signed. Please enclose all supporting documents, including **revised prescribed plans and details of the works (if any), and photographs showing all the works as completed, etc.**
- If incomplete or erroneous information is provided in the form, the Buildings Department may not be able to process the submission.
- All documents submitted under the simplified requirements will be randomly selected for audit check, with a view to ensuring that the works have been carried out in accordance with the Buildings Ordinance and regulations and the submitted prescribed plans and details.
- Any false certification or declaration in connection with this Notice may be subject to legal action.
- Enquiries regarding this form should be addressed to the Signboard Control Unit of the Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, Kowloon (Tel No: 2626 1616 and Fax No: 3579 2949) or visit www.bd.gov.hk.

C. SUBMISSION METHODS

- By Post - This form together with the relevant documents shall be posted to Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, or 12/F, Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Mongkok, Kowloon.
- In Person - In person at Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, or 12/F, Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Kowloon. Produce and submit this form together with the relevant documents at the Receipt & Dispatch counter.
- Through Email - Email this form together with the relevant documents, all with identity authenticated by a digital certificate issued by the Postmaster General or other certification authorities recognized under the Electronic Transactions Ordinance to the e-Counter of the Buildings Department at receipt@bd.gov.hk.



完工通知書：為檢查及核證違例招牌所進行的改動 / 鞏固工程
(適用於符合第 II 級別小型工程描述的違例招牌)

CERTIFICATE OF COMPLETION OF ALTERATION / STRENGTHENING WORKS CARRIED OUT FOR INSPECTION AND CERTIFICATION OF UNAUTHORIZED SIGNBOARD

(APPLICABLE TO UNAUTHORIZED SIGNBOARDS FALLING WITHIN DESCRIPTIONS OF CLASS II MINOR WORKS)

本表格及所有證明文件最遲須在完成違例招牌的改動 / 鞏固工程後的 14 天內呈交

This form and all supporting document(s) must be submitted within 14 days after the completion of the alteration/strengthening works of the unauthorized signboard

請以正楷填寫表格，並在適當方格內加上『✓』號。填寫前，請仔細閱讀《注意事項》。

Please read the "Matters to Note", complete the form in BLOCK LETTERS and tick in the appropriate box(es).

致建築事務監督

To the Building Authority

甲部 檢查及核證完工通知及證明書 (須由獲委任人填寫)

Part A Confirmation of appointment, notice and certificate of completion

(To be completed by the appointed person)

只供屋宇署填寫 For Buildings Department's Use only

檢核計劃呈交編號
Validation Scheme
Submission Number



1. 違例招牌的位置及所在地址

Location and Address of the unauthorized signboard

2. 經檢查的違例招牌及改動/鞏固工程的詳細資料

Details of the inspected unauthorized signboard and alteration/strengthening works

另加附加頁 張
Additional Page added

擬核證的 工程項目編號 Works Item No. for Certification	描述 (附表 3 第 3 部) Description (Part 3 of Schedule 3)
(i)	----- ----- -----
上述工程項目為《建築物 (小型工程) 規例》附表 3 第 3 部內訂明建築物或建築工程項目 (招牌)，並在 2013 年 9 月 2 日前已完成或進行。如該違例招牌是根據建築物條例第 24 條所發出的命令而須拆除的，則不適用於本檢核計劃。各項工程項目及其描述 (包括位置和數量) 都必須列明。如空位不敷應用，請另加紙張填寫，附於本通知書內，並在每頁加簽、註明日期及 (如適用) 蓋上公司印鑑。	
The above works items are the prescribed building or building works items as stipulated in Part 3 of Schedule 3 of the Building (Minor Works) Regulation and have been completed or carried out before 2 September 2013. This validation scheme is not applicable to unauthorized signboards required to be removed by an order issued under section 24 of the Buildings Ordinance. Every works item and its description (including the location and quantity) shall be provided. If the space is insufficient, please attach additional sheets each of which must be signed, dated and affixed with company seal (if applicable).	
<input type="checkbox"/> 已完成下列改動 / 鞏固工程 The following alteration/strengthening works had been completed	
(ii)	----- ----- -----
已完成的 小型工程項目 編號 Minor works Item No. completed	描述 (附表 1 第 3 部) Description (Part 3 of Schedule 1)
-----	-----
-----	-----
-----	-----

乙部 訂明註冊承建商及獲委任人完工證明書

Part B Certificate of completion of works by prescribed registered contractor and appointed person

1. 訂明註冊承建商完工證明

Confirmation of completion of works by prescribed registered contractor

根據《建築物 (小型工程) 規例》第 34 條、第 35 條及第 37 條的規定。
in accordance with the provisions of sections 34, sections 35, and 37 of the Building (Minor Works) Regulation,

- 1. 作為所述工程的訂明註冊承建商，本人確認甲 2(ii)部分所述違例招牌的改動 / 鞏固工程已於 20 年 月 日 展開並已於 20 年 月 日 完成；
As the prescribed registered contractor of the works, I confirm that the alteration/strengthening works of the unauthorized signboard detailed in Part A2(ii) had been commenced on day month year and completed on day month year ;
2. 本人/我們現呈交顯示有關的違例招牌在緊接甲 2(ii)部分所述的改動 / 鞏固工程展開前及完工後的實際狀況的照片；及顯示已完成工程的圖則或工程描述；
I / We submit herewith the photographs showing the physical condition of the unauthorized signboard immediately before the commencement and after the completion of the alteration/strengthening works detailed in Part A2(ii), and the plans or description of works showing the works as completed;
3. 本人/我們核證所有甲 2(ii)部分所述違例招牌的改動 / 鞏固工程，已按照《建築物條例》及於本部所呈交的圖則、詳圖或工程描述進行。(如適用) 這些圖則均由本人製備和簽署 (作為已簽署有關圖則的人，本人同意為該等圖則負起《建築物條例》下的所有責任)；及
I / We certify that all the alteration/strengthening works of the unauthorized signboard detailed in Part A2(ii) have been carried out in accordance with the Buildings Ordinance and the plans, details or description of works submitted in this Part; and the said plans have been prepared and signed by me/us (as the person who has signed the plans, I/we agree to assume all responsibilities under the Buildings Ordinance regarding the plans) (if applicable); and
4. 由於改動/鞏固工程已經完成，本人/我們核證甲 2(i)部分所述的違例招牌在結構上是安全的，及符合《建築物條例》(第 123 章)【除《建築物條例》第 14(1)條及《建築物 (管理) 規例》(第 123 章，附屬法例 A) 第 25 條外】的規定。
As alteration or strengthening works had been completed, I / We certify that the unauthorized signboard detailed in Part A2(i) are structurally safe in my/our opinion and comply with the Buildings Ordinance (Cap. 123) [except section 14(1) of the Buildings Ordinance (Cap. 123) and regulation 25 of the Building (Administration) Regulations (Cap.123 sub. leg. A)].

中文名稱*Name in Chinese*

英文名稱* Name in English*

獲授權簽署人之中文姓名* Name in Chinese of the authorized signatory*

傳真號碼* Fax Number*

獲授權簽署人之英文姓名* Name in English of the authorized signatory*

聯絡電話* Contact Number*

註冊證明書編號*

Certificate of Registration Number*

註冊屆滿日期* 20 年 月 日
Date of expiry of registration* day month year

訂明註冊承建商 (獲授權簽署人，如適用) 簽署*
Signature* of the prescribed registered contractor (authorized signatory, if applicable)

20 年 月 日
day month year

2. 獲委任人的完工證明 (如獲委任人是訂明註冊承建商時，可不須填寫本部)

Confirmation of completion of works by the appointed person

(no need to fill in this part if the appointed person is the prescribed registered contractor)

1. 本人/我們確認在甲 2(ii)部呈交的工程已由訂明註冊承建商依照設計完成。

I / We confirm with the works submitted in Part A2(ii) are completed by prescribed registered contractor in accordance with design.

認可人士

authorized person

註冊結構工程師

registered structural engineer

註冊檢驗人員

registered inspector

註冊屆滿日期*
Date of expiry
of registration*
日 月 年
day month year

20

獲委任人 簽署*
Signature* of the appointed person

日 月 年
day month year

20

註冊證明書編號*
Certificate of Registration Number*

獲委任人姓名*
Name of the appointed person*

注意事項 (SC02C)

1. 若有關招牌涉及在大廈外牆或樓宇的公用部份進行建築工程，獲委任人士及招牌擁有人都應留意有關樓宇公契中的相關條文，並通知有關樓宇的物業管理公司、業主立案法團或業主，同時作出購買第三者責任保險的安排。
2. 訂明註冊承建商應採取合適的措施，以確保妥善處置有關的建築廢料。

甲. 個人資料 收集的目的

1. 屋宇署會使用透過本表格所獲得的個人資料作下列用途：
 - (a) 辦理有關處理你在本表格中所呈交的文件的事務；
 - (b) 辦理有關小型工程的事務；及
 - (c) 方便屋宇署與你聯絡。
2. 你必須提供本表格所要求的個人資料。假如你未能提供所需資料，可能導致處理你所呈交的文件時出現延誤。

獲轉交資料的部門/人士

3. 你透過本表格所提供的個人資料會向下列人士/部門公開：
 - (a) 其他政府部門、決策局及有關機構，以作上述第 1 段所列的用途；及
 - (b) 任何人士，以作上述第 1 段(b)項所列的用途。
4. 根據個人資料（私隱）條例第 18 及 22 條及附表 1 第 6 條，你有權索閱及修正你的個人資料。你的索閱權包括獲取本表格所提供的個人資料副本一份。

索閱個人資料

乙. 填寫表格

1. 請填妥表格載列所有有關的部分，並在表格上簽署。請附上所有證明文件，包括（如有）經修訂的訂明圖則及詳圖及顯示已完成工程的照片等。
2. 所提供的資料如有不全或錯誤，屋宇署將不能處理呈交的文件。
3. 所有根據簡化規定呈交的文件，都會隨機抽取進行審核，以確保該工程已按照《建築物條例》及其規例和呈交的訂明圖則及詳圖進行。
4. 就有關此通知的任何失實核證或聲明可引致法律行動。
5. 如對本表格有任何疑問，請與九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室屋宇署招牌監管小組（電話：2626 1616 及傳真：3579 2949）聯絡，或到本署網頁 www.bd.gov.hk 瀏覽。

丙. 呈交方法

1. 郵寄呈交 - 本表格連同有關文件應郵寄至九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室 或 九龍旺角彌敦道 750 號始創中心 12 樓屋宇署。
2. 親身呈交 - 親往九龍觀塘巧明街 100 號 Landmark East 友邦九龍大樓 11 樓 1104-6 室 或 九龍旺角彌敦道 750 號始創中心 12 樓屋宇署，於收發處櫃位遞交本表格及有關文件。
3. 電子郵件傳送 - 透過電子郵件傳送本表格及有關文件（全部必須獲香港郵政署長發出的數碼證書認證，或根據《電子交易條例》認可的其他核證機關所發出的數碼證書認證）到屋宇署的電子收件處，電郵地址為 receipt@bd.gov.hk。

Matters to Note (SC02C)

1. If the signboard involves building works on the external wall or in the common parts of a building, the appointed person and the signboard owner should pay attention to the relevant conditions in the Deed of Mutual Covenant of the subject building and notify the property management company, the owners' corporation or the owners concerned. The arrangement of third party liability insurance should also be made.
2. Prescribed registered contractor shall take appropriate measures to ensure construction wastes are disposed of properly.

A. PERSONAL DATA Purposes of Collection

1. The personal data provided by means of this form will be used by the Buildings Department for the following purposes:
 - (a) activities relating to the processing of your submission in this form;
 - (b) activities relating to minor works matters; and
 - (c) facilitating communication between the Buildings Department and yourself.
2. It is obligatory for you to provide the personal data as required by this form. If you fail to provide the required data, delay may be caused in processing of your submission.

Classes of Transferees

3. The personal data you provide by means of this form may be disclosed to:
 - (a) other Government departments, bureaux & relevant organizations for the purposes mentioned in paragraph 1 above; and
 - (b) any person for the purpose mentioned in paragraph 1(b) above.

Access to Personal Data

4. You have a right of access and correction with respect to personal data as provided for in sections 18 and 22 and principle 6 of Schedule 1 of the Personal Data (Privacy) Ordinance. Your right of access includes the right to obtain a copy of your personal data provided by this form.

B. COMPLETION OF FORM

1. Please ensure that all relevant parts of the form are duly completed, and the form is signed. Please enclose all supporting documents, including revised prescribed plans and details of the works (if any), and photographs showing all the works as completed, etc.
2. If incomplete or erroneous information is provided in the form, the Buildings Department may not be able to process the submission.
3. All documents submitted under the simplified requirements will be randomly selected for audit check, with a view to ensuring that the works have been carried out in accordance with the Buildings Ordinance and regulations and the submitted prescribed plans and details.
4. Any false certification or declaration in connection with this Notice may be subject to legal action.
5. Enquiries regarding this form should be addressed to the Signboard Control Unit of the Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, Kowloon (Tel No: 2626 1616 and Fax No: 3579 2949) or visit www.bd.gov.hk.

C. SUBMISSION METHODS

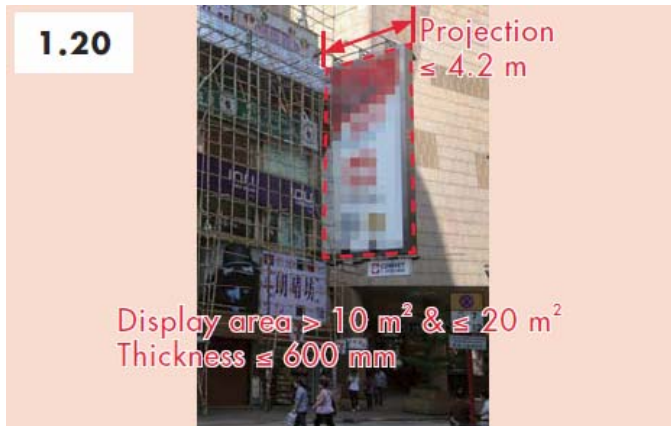
1. By Post - This form together with the relevant documents shall be posted to Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, or 12/F, Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Mongkok, Kowloon.
2. In Person - In person at Buildings Department, Room 1104-6, 11/F, AIA Kowloon Tower, Landmark East, 100 How Ming Street, Kwun Tong, or 12/F, Pioneer Centre, 750 Nathan Road, Kowloon. Produce and submit this form together with the relevant documents at the Receipt & Dispatch counter.
3. Through Email - Email this form together with the relevant documents, all with identity authenticated by a digital certificate issued by the Postmaster General or other certification authorities recognized under the Electronic Transactions Ordinance to the e-Counter of the Buildings Department at receipt@bd.gov.hk.

7.3 「招牌監管制度」下之違例招牌「檢核計劃」

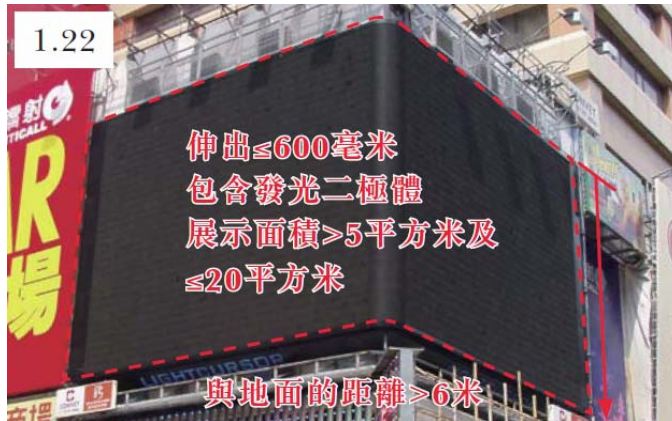
7.3.1 技術標準

各類符合安全檢核資格的違例招牌的詳細資料及尺寸限制如下：

	列於附表 1 第 3 部的對等小型工程項目：		
	1.20	2.18	3.16
1. 違例的伸出式招牌 (《建築物(小型工程)規例》附表 3 第 3 部項目 1)	不包含石材；		
	不會對懸臂式平板造成額外荷載；		
	不涉及改動結構構件；		
	展示面積>10 平方米及≤20 平方米；	展示面積≤10 平方米；	展示面積≤1 平方米；
	伸出≤4.2 米；及		伸出≤1 米。
	厚度≤600 毫米。		厚度≤300 毫米；及
---	---	招牌的任何部分與地面的距離≤6 米。	
其他考慮因素	<ul style="list-style-type: none"> 符合《建築物條例》第31(1)(aa)條及《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-126附錄G，為建立在街道上或街道上方的招牌的伸出幅度作管制。 《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-126附錄C至F、H及I，有關於建築事務監督、消防處、運輸署及路政署等政府機構就招牌所訂立的設計及建造規定。 符合《建築物(規劃)規例》第30條，不阻礙天然的照明和通風，與及位於同一地盤的毗鄰建築物(如適用)就訂明窗戶規定的訂明面。 《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-24附錄A第C.1段及《註冊承建商作業備考》編號14，招牌不得伸進鐵路路軌平面任何一點的6米範圍內的上方。 需取得業主立案法團或外牆或屋頂等公用地方的其他業主同意才可進行。 有關招牌監管制度的《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-XXX及《註冊承建商作業備考》編號PNRC YY。 		
	共建維港委員會發出的《維多利亞港及其海旁地帶海港規劃指引》，符合有關海港規劃的原則。		如招牌於行人路上方伸出≤600 毫米，招牌的任何部分與地面須保持≥2.5 米的淨空高度。

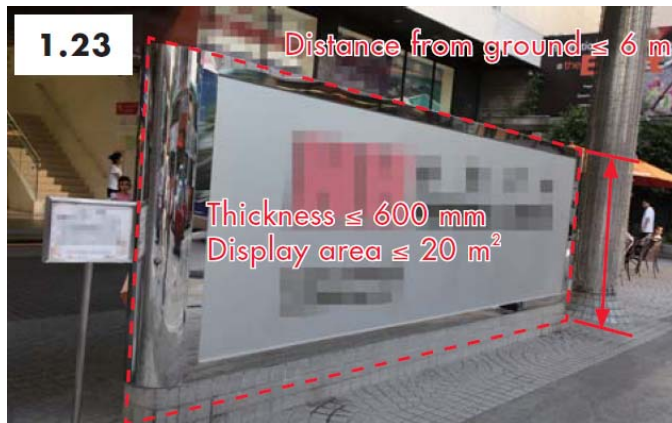
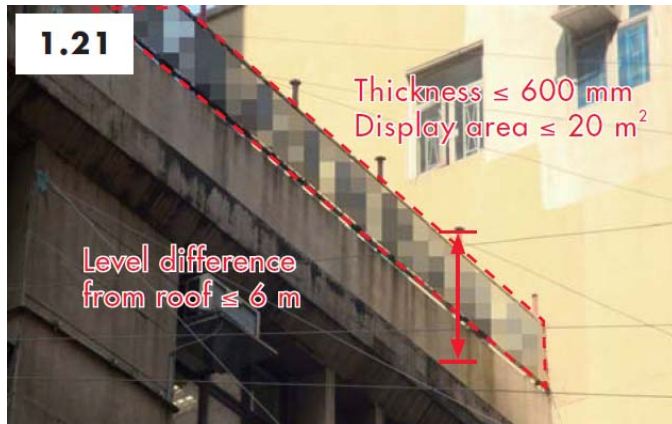


	列於附表 1 第 3 部的對等小型工程項目：		
	1.22	2.19	3.17
	2. 違例的靠牆招牌 (包括舖面裝飾招牌) (《建築物(小型工程)規例》附表 3 第 3 部項目 2)	不會對懸臂式平板造成額外荷載；	
不涉及改動結構構件；			
展示面積(如設有包含發光二極體的展示系統)：		---	
> 5 平方米及≤20 平方米；			≤ 5 平方米；
展示面積(如沒設有包含發光二極體的展示系統)：			
> 10 平方米及≤40 平方米；及		≤ 10 平方米；及	≤ 5 平方米；及
不包含石材(如招牌的任何部分與地面的距離>6 米)。		招牌的任何部分與地面的距離≤ 6 米。	
其他考慮因素	<ul style="list-style-type: none"> 符合《建築物條例》第31(1)(aa)條及《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-126附錄G，為建立在街道上或街道上方的招牌的伸出幅度作管制。 《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-126附錄C至F、H及I，有關於建築事務監督、消防處、運輸署及路政署等政府機構就招牌所訂立的設計及建造規定。 符合《建築物(規劃)規例》第30條，有關天然的照明和通風。 需取得業主立案法團或外牆或屋頂等公用地方的其他業主同意才可進行。 如招牌於行人路上方伸出≤600毫米，招牌的任何部分與地面須保持≥2.5米的淨空高度。 用作舖面門頂裝飾的靠牆招牌，須與地面水平保持最少2.5米的淨空高度，及須要結構獨立，並無用作支承任何捲閘、空調機或用作貯物間。 共建維港委員會發出的《維多利亞港及其海旁地帶海港規劃指引》，符合有關海港規劃的原則。 有關招牌監管制度的《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-XXX及《註冊承建商作業備考》編號PNRC YY。 		



<p>3. 建築物屋頂的違例招牌 (《建築物(小型工程)規例》附表 3 第 3 部項目 3)</p>	列於附表 1 第 3 部的對等小型工程項目第 1.21 項	
<p>其他考慮因素</p>	<p>不包含石材； 展示面積≤20 平方米； 無任何部分伸出該建築物的外牆； 厚度≤600 毫米； 招牌的任何部分與屋頂水平的距離≤6 米； 不會對懸臂式平板造成額外荷載；及 不涉及改動結構構件。</p> <ul style="list-style-type: none"> • 《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-126附錄C至F、H及I，有關於建築事務監督、消防處、運輸署及路政署等政府機構就招牌所訂立的設計及建造規定。 • 需諮詢並在業主立案法團或天台/外牆/地面等公用地方的其他業主沒有提出反對的情況下才可進行。 • 符合《建築物(規劃)規例》第30條，不阻礙天然的照明和通風。 • 符合《香港機場(障礙管制)規例》及《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-32，不得超逾涉及機場的高度限制。 • 如屋頂被指定為避火層，須符合《1996年提供火警逃生途徑守則》內有關避火層的規定。 • 不阻礙或影響屋頂的排水。 • 不破壞屋頂現有的防水層。 • 共建維港委員會發出的《維多利亞港及其海旁地帶海港規劃指引》，符合有關海港規劃的原則。 • 有關招牌監管制度的《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-XXX及《註冊承建商作業備考》編號PNRC YY。 	
<p>4. 固定於地面上的戶外違例招牌(不包括擴展基腳的建造) (《建築物(小型工程)規例》附表 3 第 3 部項目 4)</p>	列於附表 1 第 3 部的對等小型工程項目：	
	1.23	2.21
	展示面積≤20 平方米；	展示面積≤10 平方米；
	厚度≤600 毫米；及	
	招牌的任何部分與地面的距離≤6 米。	招牌的任何部分與地面的距離≤2 米。
<p>其他考慮因素</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-126附錄C至F、H及I，有關於建築事務監督、消防處、運輸署及路政署等政府機構就招牌所訂立的設計及建造規定。 • 相關的挖掘工程及基腳可以是小型工程項目1.12或2.11及 	

	<p>1.11或2.10。</p> <ul style="list-style-type: none">• 需取得業主立案法團或外牆或屋頂等公用地方的其他業主同意才可進行。• 共建維港委員會發出的《維多利亞港及其海旁地帶海港規劃指引》，符合有關海港規劃的原則。• 有關招牌監管制度的《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-XXX及《註冊承建商作業備考》編號PNRC YY。
--	--



<p>5. 戶外的違例招牌連同擴展基腳 (《建築物(小型工程)規例》附表 3 第 3 部項目 5)</p>	<p style="text-align: center;">列於附表 1 第 3 部的對等小型工程項目第 2.22 項</p> <p>展示面積≤1 平方米； 厚度≤300 毫米； 招牌的任何部分與地面的距離≤3米； 涉及為建造擴展基腳而進行的挖掘，挖掘深度≤500毫米；及 不涉及在「附表所列地區」第 1 或 3 號的地區進行挖掘工作。</p>
<p>其他考慮因素</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-126附錄C至F、H及I，有關於建築事務監督、消防處、運輸署及路政署等政府機構就招牌所訂立的設計及建造規定。 • 需諮詢並在業主立案法團或天台/外牆/地面等公用地方的其他業主沒有提出反對的情況下才可進行。 • 相關的挖掘工程及基腳可以是小型工程項目1.12或2.11及1.11或2.10。 • 有關招牌監管制度的《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-XXX及《註冊承建商作業備考》編號PNRC YY。
<p>6. 位於不是懸臂式平板的露台或簷篷上或懸掛在其底下的違例招牌 (《建築物(小型工程)規例》附表 3 第 3 部項目 6)</p>	<p style="text-align: center;">列於附表 1 第 3 部的對等小型工程項目第 2.20 項</p> <p>不包含石材； 展示面積≤2 平方米； 無任何部分伸出該露台或簷篷； 厚度≤100 毫米；及 高度≤600 毫米。</p>
<p>其他考慮因素</p>	<ul style="list-style-type: none"> • 《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-126附錄C至F、H及I，有關於建築事務監督、消防處、運輸署及路政署等政府機構就招牌所訂立的設計及建造規定。 • 需諮詢並在業主立案法團或天台/外牆/地面等公用地方的其他業主沒有提出反對的情況下才可進行。 • 符合《建築物(規劃)規例》第30條，不阻礙天然的照明和通風。 • 符合《建築物條例》第31(1)(aa)條及《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-126附錄G，為建立在街道上或街道上方的招牌的伸出幅度作管制。 • 有關招牌監管制度的《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》編號APP-XXX及《註冊承建商作業備考》編號PNRC YY。

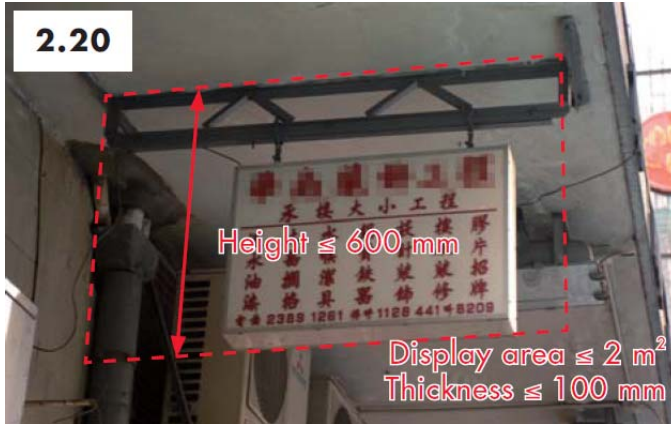
2.22



Distance from ground
 $\leq 3 \text{ m}$

Display area $\leq 1 \text{ m}^2$
Thickness $\leq 300 \text{ mm}$
Excavation depth $\leq 500 \text{ mm}$

2.20



Height $\leq 600 \text{ mm}$

Display area $\leq 2 \text{ m}^2$
Thickness $\leq 100 \text{ mm}$

7.3.2 檢核及相關鞏固工程的法定程序

7.3.2.1 「有關招牌是為該人而豎設的人」(即招牌擁有人)或「安排進行檢查的人」如欲保留他們的違例招牌，須根據《建築物條例》第39C(2)條委任指定人士經檢查該現存的違例招牌後，向建築事務監督提交有關的核證符合安全的要求。根據《建築物(小型工程)規例》第62A(3)條，獲委任人必須為下列一個或以上的「訂明建築專業人士」及/或「訂明註冊承建商」：

違例招牌的描述		獲委任進行檢查及核證的人士
符合第一級別小型工程項目的描述的招牌	招牌是指明建築結構 ⁽¹⁾	認可人士
	招牌並非指明建築結構 ⁽¹⁾	認可人士 及 註冊結構工程師
符合第二級別小型工程項目的描述的招牌		認可人士、註冊結構工程師、註冊檢驗人員 ⁽²⁾ 、註冊一般建築承建商、就第一或第二級別 C 類型小型工程註冊的註冊小型工程承建商(公司)
符合第三級別小型工程項目的描述的招牌		認可人士、註冊結構工程師、註冊檢驗人員 ⁽²⁾ 、註冊一般建築承建商、就第一、第二或第三級別 C 類型小型工程註冊的註冊小型工程承建商(公司)、就小型工程項目 3.16 及 3.17 註冊的註冊小型工程承建商(個人)

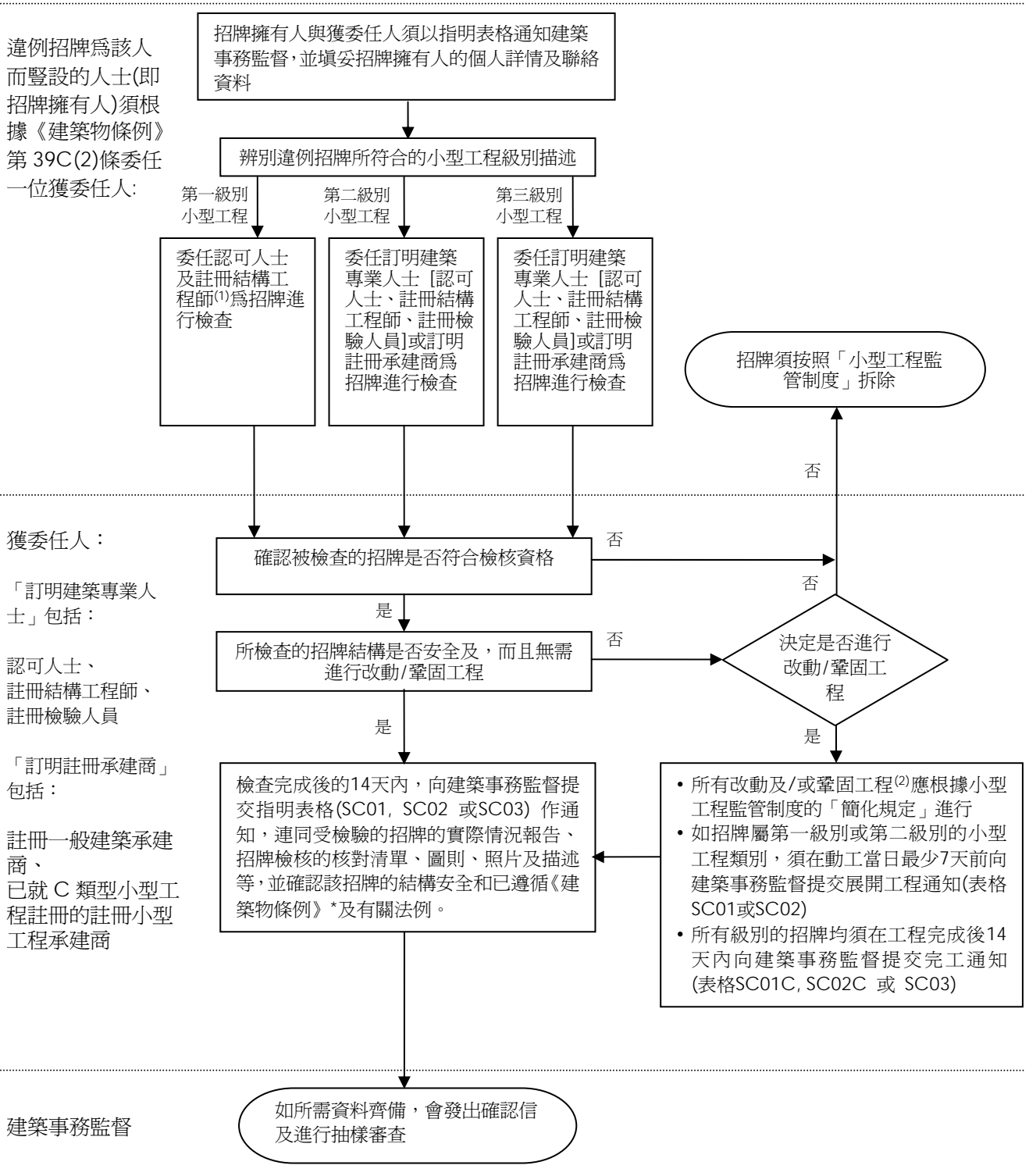
註釋:

(1) 指明建築結構是指符合《建築物(小型工程)規例》第37(4)條所指的所有條件的建築結構。

(2) 不論招牌是否附建於強制驗樓計劃的目標樓宇，註冊檢驗人員都可獲委任對符合第二或第三級別小型工程的描述的違例招牌進行檢核。

7.3.2.2 就附建於戰前樓宇的違例招牌，考慮到戰前樓宇一般的建造安全標準均較現行法例的要求為低，因此除在涉及改動/鞏固工程時需要聘請訂明註冊承建商外，建議也應聘請訂明建築專業人士進行有關的招牌檢核。

7.3.2.3 招牌檢核程序的流程表



* 《建築物條例》第 14(1)條及《建築物(管理)規例》第 25 條除外

註釋:

(1) 招牌如不屬於指明建築結構，須同時委任認可人士及註冊結構工程師，不然則只需委任認可人士。

(2) 所有改動/鞏固工程，須由註冊一般建築承建商，或已就有關小型工程級別及類型或項目註冊的註冊小型工程承建商進行。

7.3.2.3 在提交指明表格時，每張表格只可用作檢核一個招牌。需要提交的資料包括指明表格(SC01, SC02或SC03)、顯示受檢核招牌的實體狀況的照片及描述等。如招牌檢核涉及維修或鞏固工程，更須於工程完成後提交指明表格(SC01C或SC02C)予建築事務監督。對屬於不同級別描述的違例招牌的檢核申報，可參閱以下所需提交的資料：

(a) 招牌檢核(不涉及改動/鞏固工程)

	符合附表 1 第 3 部各級別小型工程 所描述的招牌		
	第 I 級別	第 II 級別	第 III 級別
指明表格	√ (SC01)	√ (SC02)	√ (SC03)
招牌檢核的核對清單	√	√	√
照片 (4R 尺寸)	√	√	√
招牌結構構架圖及嵌固 詳圖(圖則不大於 A3 尺 寸並須以不少於 1:100 的比例繪製)	√	√	--
結構計算資料 (穩定性計算)	√	--	--
提交時限	完成檢查後 14 天內		

(b) 涉及改動/鞏固工程的招牌檢核

(i) 施工前	符合附表 1 第 3 部各級別小型工程 所描述的招牌		
	第 I 級別	第 II 級別	第 III 級別
指明表格	√ (SC01) 甲部 2.(ii)	√ (SC02) 甲部 2.(ii)	√ (SC03)
照片、招牌結構構架圖 及嵌固詳圖(施工前)	所需資料與上表相同		
鞏固工程建議書	√	√	--
提交時限	開工前不少於 7 天		

(ii) 工程完成後	符合附表 1 第 3 部各級別小型工程 所描述的招牌		
	第 I 級別	第 II 級別	第 III 級別
指明表格	√ (SC01C)	√ (SC02C)	√ (SC03) 甲部 2.(ii)
照片(4R 尺寸)(完工後)	√	√	√
圖則及細節 ⁽¹⁾ (圖則不大 於 A3 尺寸並須以不少 於 1:100 的比例繪製)	√	√	--
提交時限	完工後 14 天內		

註釋:

- (1) 建議的鞏固工程如有輕微改動，需送交修訂圖則作記錄。對屬於第 I 或第二級別的違例招牌，若鞏固方案涉及重大改動時，則必須於展開工程不少於 7 天前重新提交鞏固工程建議書。

屋宇署

認可人士、註冊結構工程師及
註冊岩土工程師作業備考

APP-XXX

招牌監管制度

實施

《建築物條例》及《建築物（小型工程）規例》已作修訂，藉以引入一個監管現存違例招牌的新制度(招牌監管制度)，該制度將於[2013年9月2日]起實施。在招牌監管制度下，現存違例招牌如符合小型工程項目有關招牌的技術規格，可進行檢核，並於通過檢核後繼續使用。招牌監管制度的檢核程序包括經由訂明建築專業人士及／或訂明註冊承建商進行的安全檢查、鞏固(如有需要)及核證。建築事務監督會向沒有資格進行檢核或沒有通過檢核的違例招牌採取執法行動。

有資格檢核的招牌

2. 招牌監管制度適用於 2013 年 9 月 2 日之前豎設的違例招牌。根據招牌監管制度，有資格進行檢核的現存違例招牌的類別及大小須與《建築物（小型工程）規例》指定的相關小型工程項目的類別及大小相同，即包括伸出式招牌、靠牆招牌、建築物屋頂的招牌、固定於地面上的戶外招牌、連同擴展基腳的戶外招牌，以及豎設於不是懸臂式平板的露台或簷篷上或懸掛在其底下的招牌。只有已註冊為有關豎設及改動招牌的小型工程項目的訂明建築專業人士及／或訂明註冊承建商，才可根據其註冊的指定級別及類型或項目，核證對等級別及類型或項目的違例招牌的安全性。有資格作安全檢核的現存違例招牌的技術規格及位置要求詳載於附錄 A。

五年的有效期

3. 招牌的金屬支架暴露於受天氣影響的環境，當商舖結業後招牌會缺乏保養，長此下去會加快損耗。因此，已按招牌監管制度通過檢

核的招牌，需每五年進行一次安全檢查。當招牌每次通過檢核後，其擁有人須在不超過五年內，重新檢核招牌或將之拆除。

檢核規定

4. 招牌監管制度的檢核規定表列如下，以供參考：

屬小型工程 項目描述 的招牌 規定	第 I 級別	第 II 級別	第 III 級別
委任進行檢查的人士	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 認可人士；以及 ◆ 註冊結構工程師（如招牌不屬指明建築結構⁽¹⁾） 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 訂明建築專業人士（認可人士、註冊結構工程師、註冊檢驗人員）； 或訂明註冊承建商 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 訂明建築專業人士（認可人士、註冊結構工程師、註冊檢驗人員）； 或訂明註冊承建商
進行維修／鞏固時委任的人士	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 按需要於認可人士及註冊結構工程師監督下，由訂明註冊承建商⁽²⁾進行工程 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 訂明註冊承建商⁽²⁾ 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 訂明註冊承建商⁽²⁾
提交文件	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 提交指定表格 SC01 以通知建築事務監督有關檢查及核證，並附連違例招牌的實際狀況和掛裝細節記錄照片、圖則及結構計算 ◆ 填妥及提交安全檢查的核對清單以提供資料 ◆ 若涉及改動／鞏固，應向建築事務監督提交表格 SC01，作為展開改動／鞏固工程的通知，以及提交表格 SC01C 作為完工通知 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 提交指定表格 SC02 以通知建築事務監督有關檢查及核證，並附連違例招牌的實際狀況和掛裝細節記錄照片，以及圖則 ◆ 填妥及提交安全檢查的核對清單以提供資料 ◆ 若涉及改動／鞏固，應向建築事務監督提交表格 SC02，作為展開改動／鞏固工程的通知，以及提交表格 SC02C 作為完工通知 	<ul style="list-style-type: none"> ◆ 提交指定表格 SC03 以通知建築事務監督有關檢查及核證，並附連違例招牌的實際狀況及掛裝細節記錄照片 ◆ 填妥及提交安全檢查的核對清單以提供資料 ◆ 在完成任何改動或鞏固工程後，以表格 SC03 通知建築事務監督

(1) 指明建築結構是指符合《建築物（小型工程）規例》第37(4)條指明的所有條件的建築結構

(2) 訂明註冊承建商：註冊一般建築承建商，或已就對等級別或項目的C類型小型工程註冊的註冊小型工程承建商

5. 簡化規定的流程及須提交的文件撮錄於附錄 B。為提交檢核文件而設的安全檢查核對清單載於附錄 C。該核對清單旨在確保必需的資料已載於提交的文件。

一般提示

6. 若現存違例招牌安裝於建築物的公用地方，而該違例招牌是為某人而豎設，則該人應注意大廈公契及《建築物管理條例》(第 344 章)的相關條文及有關的民事責任。就檢核招牌的事宜，該人宜徵求管理公司及業主立案法團的同意，以及與他們商議有關第三者責任保險的安排。獲委任人士亦應注意《認可人士、註冊結構工程師及註冊岩土工程師作業備考》APP-126 的規定。若未能證明招牌與經批准或通過檢核的其他招牌保持規定的側向間距，該招牌便沒有資格進行檢核。

7. 為方便識別已在招牌監管制度下通過檢核的招牌，建築事務監督建議所有根據招牌監管制度通過檢核的招牌將所提交的檢核文件的編號展示於招牌上。展示此編號的標準及指引載於附錄 D。

不會轉介圖則

8. 有別於“中央處理建築圖則”，根據招牌監管制度或小型工程監管制度提交屋宇署的文件，不會被轉介到其他政府部門。如擬進行的鞏固工程涉及其他政府部門的職權管轄範圍，獲委任人士須另行諮詢相關政府部門及取得所需的批准或同意。

提交文件無須繳費

9. 根據招牌監管制度提交檢核文件，一律無須繳費。

招牌監管制度的技術指引

10. 屋宇署已印備《招牌監管制度的技術指引》，為註冊承建商及建築行業從業員提供有關遵從簡化規定的詳細指引。公眾可登入屋宇署的網址（<http://www.bd.gov.hk>），在「刊物及新聞公報」一欄的「作業守則、設計手冊及指引」版面查閱該指引。

11. 建築事務監督已向註冊承建商發出一份相若的作業備考-xxx。

建築事務監督區載佳

檔 號： BD SC/1-150/1/2

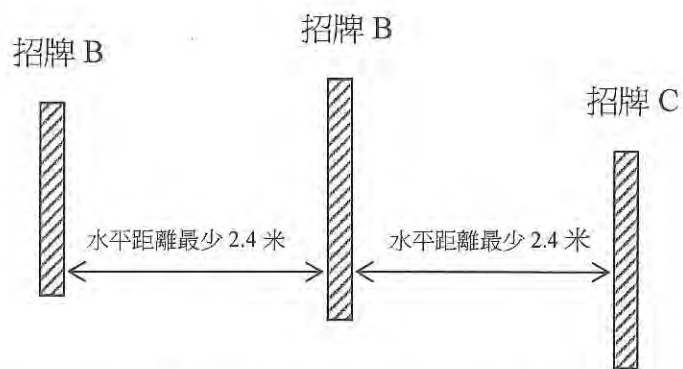
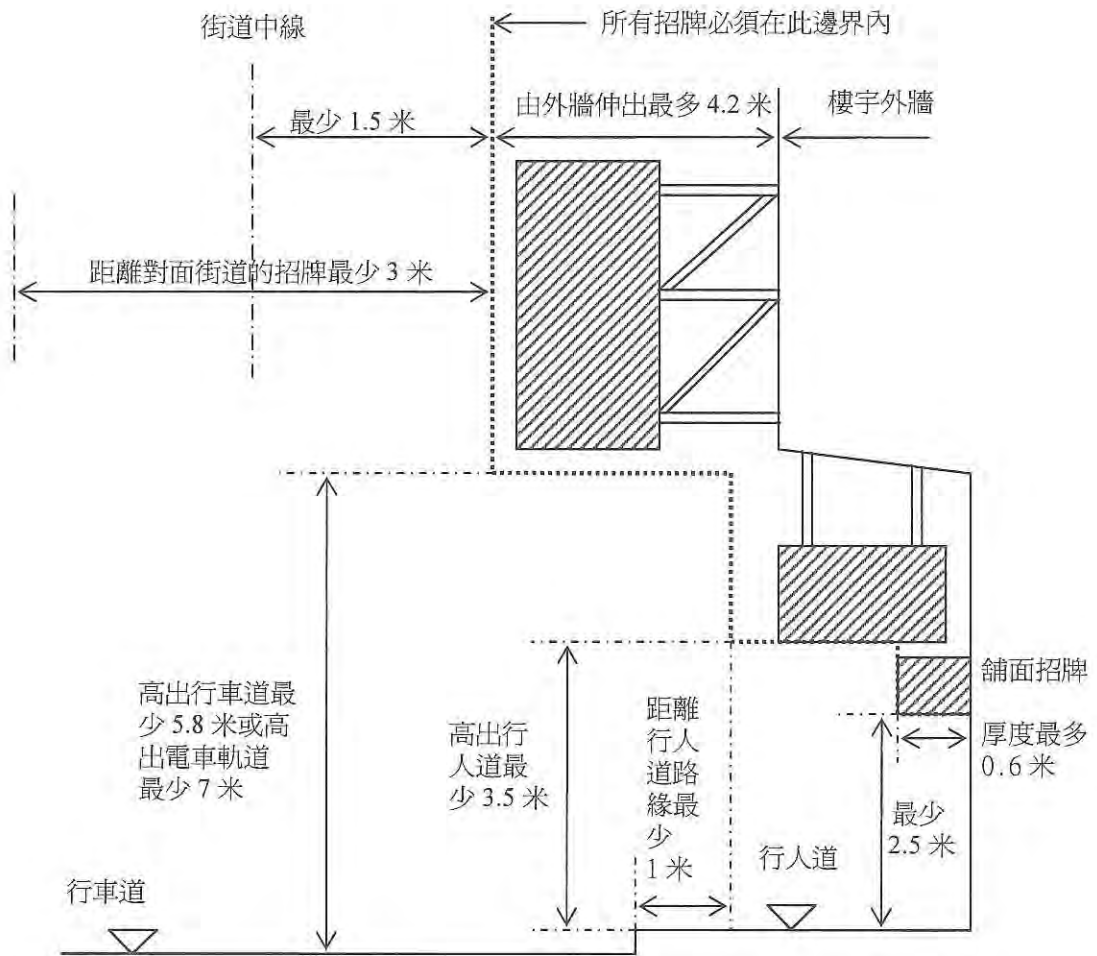
初 版： 2013年9月（助理署長／機構事務）

列於《建築物（小型工程）規例》附表 3 第 3 部內與《建築物條例》第 39C(1A)條有關的「訂明建築物或建築工程」：

<p>1. 違例的伸出式招牌 (《建築物（小型工程）規例》附表 3 第 3 部項目 1)</p>	列於附表 1 第 3 部的對等小型工程項目：		
	1.20	2.18	3.16
	不包含石材 不會對懸臂式平板造成額外荷載 不涉及改動結構構件		
	展示面積 > 10 平方米及 ≤ 20 平方米	展示面積 ≤ 10 平方米	展示面積 ≤ 1 平方米
	伸出 ≤ 4.2 米		伸出 ≤ 1 米
	厚度 ≤ 600 毫米		厚度 ≤ 300 毫米
	---	---	招牌的任何部分與地面的距離 ≤ 6 米
	<p>2. 違例的靠牆招牌 (《建築物（小型工程）規例》附表 3 第 3 部項目 2)</p>	列於附表 1 第 3 部的對等小型工程項目：	
1.22		2.19	3.17
不會對懸臂式平板造成額外荷載 不涉及改動結構構件			
展示面積（如設有包含發光二極體展示系統）：		---	
> 5 平方米及 ≤ 20 平方米			≤ 5 平方米
展示面積（如沒設有包含發光二極體展示系統）：			
> 10 平方米及 ≤ 40 平方米		≤ 10 平方米	≤ 5 平方米
不包含石材（如招牌的任何部分與地面的距離 > 6 米）		招牌的任何部分與地面的距離 ≤ 6 米	
<p>3. 建築物屋頂的違例招牌 (《建築物（小型工程）規例》附表 3 第 3 部項目 3)</p>	列於附表 1 第 3 部的對等小型工程項目 1.21		
	不包含石材 展示面積 ≤ 20 平方米 無任何部分伸出該建築物的外牆 厚度 ≤ 600 毫米 招牌的任何部分與屋頂水平的距離 ≤ 6 米 不會對懸臂式平板造成額外荷載 不涉及改動結構構件		

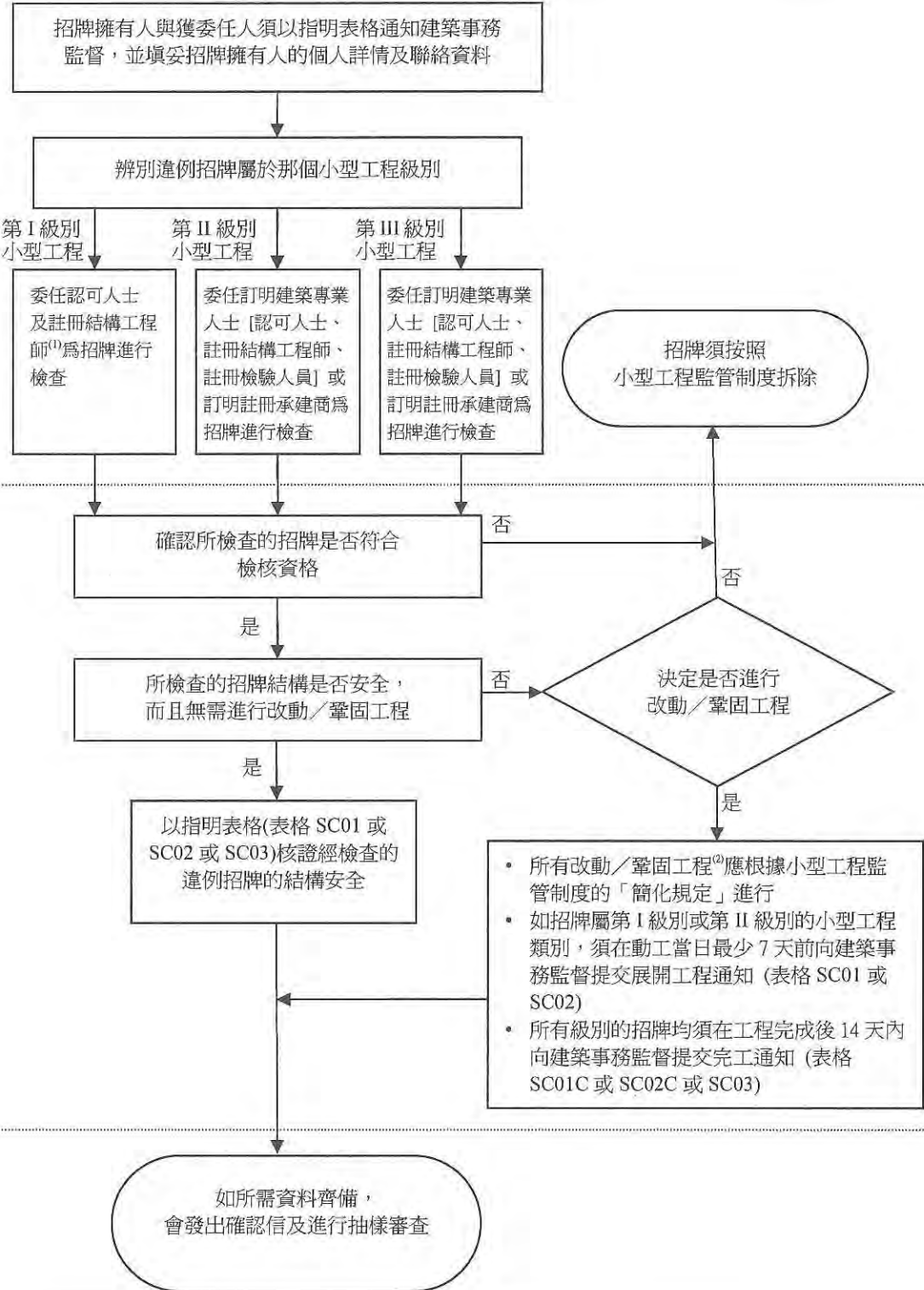
4. 固定於地面上的戶外違例招牌（不包括擴展基腳的建造） （《建築物（小型工程）規例》附表3第3部項目4）	列於附表1第3部的對等小型工程項目：	
	1.23	2.21
	展示面積≤20平方米	展示面積≤10平方米
	厚度≤600毫米	
5. 戶外的違例招牌連同擴展基腳 （《建築物（小型工程）規例》附表3第3部項目5）	招牌的任何部分與地面的距離≤6米	招牌的任何部分與地面的距離≤2米
	列附表1第3部的對等小型工程項目2.22	
6. 位於不是懸臂式平板的露台或簷篷上或懸掛在其底下的違例招牌 （《建築物（小型工程）規例》附表3第3部項目6）	展示面積≤1平方米	
	厚度≤300毫米	
	招牌的任何部分與地面的距離≤3米	
	涉及為建造擴展基腳所進行的挖掘，挖掘深度≤500毫米	
不涉及在「附表所列地區」第1或3號的地區進行挖掘工作		
6. 位於不是懸臂式平板的露台或簷篷上或懸掛在其底下的違例招牌 （《建築物（小型工程）規例》附表3第3部項目6）	列附表1第3部的對等小型工程項目2.20	
	不包含石材	
	展示面積≤2平方米	
	無任何部分伸出該露台或簷篷	
	高度≤600毫米	
厚度≤100毫米		

有資格進行安全核證的違例招牌的位置規定



地下樓層以上的伸出式招牌與毗鄰招牌的側向間距

違例招牌為該人而豎設的人士（即招牌擁有人）須根據《建築物條例》第39C(2)條委任一位獲委任人：



檢核招牌的流程

附註：

- (1) 招牌如不屬於指明建築結構，須同時委任認可人士及註冊結構工程師，不然則只須委任認可人士。
- (2) 所有改動/鞏固工程，須由註冊一般建築承建商，或已就有關小型工程級別及類型或項目註冊的註冊小型工程承建商進行。

招牌檢核的核對清單
(屬第 I 或 II 級別小型工程描述的招牌)

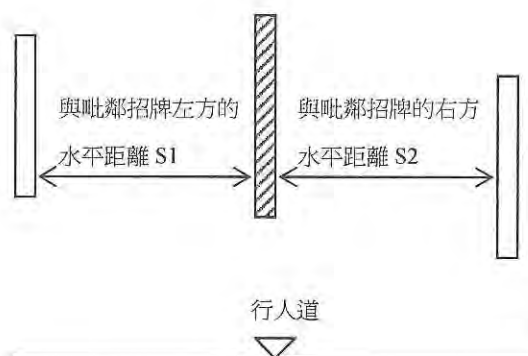
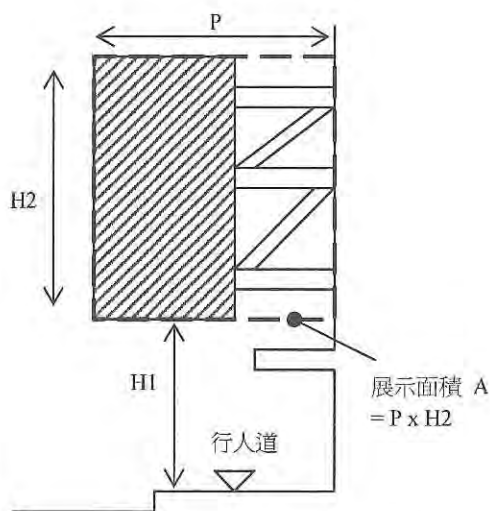
第1部分 - 一般資料

(I) 類型
和尺寸

- 伸出式招牌 (見下面附圖1及2):
- 展示高度(H2) = _____ 米(最多) ≤ 20米;
- 淨空距離(H1) = _____ 米(最低點) ≥ 3.5米 (行人道) 或 5.8米 (行車道);
- 估算總重量(W) = _____ 公斤(見註1);
- 與毗鄰招牌左方的水平距離(如有)(S1) = _____ 米(最近) ≥ 2.4米;
- 與毗鄰招牌右方的水平距離(如有)(S2) = _____ 米(最近) ≥ 2.4米;
- 與街道對面招牌的水平距離(如有) = _____ 米(最近) ≥ 3米;
- 伸出長度(P) = _____ 米 ≤ 4.2米;
- 厚度(t) = _____ 米 ≤ 0.6米;
- 展示面積(A) = _____ 平方米(H2 x P)

這個招牌屬於以下小型工程級別:

- 10平方米 < A ≤ 20平方米，這是第 I 級別小型工程招牌
- 1平方米 < A ≤ 10平方米，這是第 II 級別小型工程招牌



靠牆招牌 (見下面附圖3及4):

展示高度(H2) = _____米;

招牌長度(L) = _____米;

估算總重量(W) = _____公斤(見註1);

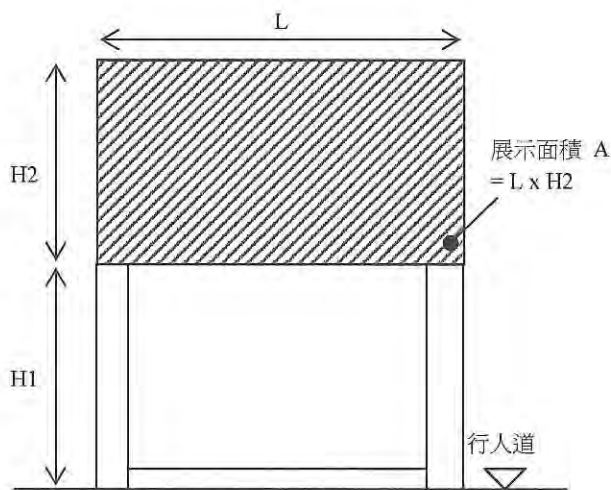
厚度(t) = _____米(最多) ≤ 0.6米;

與行人道的淨空距離(H1) = _____米(最低點) ≥ 2.5米;

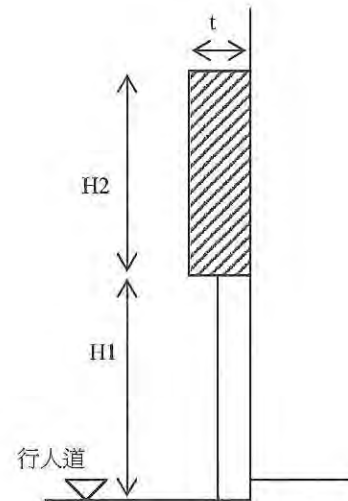
展示面積(A) = _____平方米(H2 x L)

這個招牌屬於以下小型工程級別:

- 10平方米 < A ≤ 40平方米，這是第 I 級別小型工程招牌。
- 5平方米 < A ≤ 20平方米 並包含發光二極體展示系統，這是第 I 級別小型工程招牌。
- 5平方米 < A ≤ 10平方米，這是第 II 級別小型工程招牌。
- A ≤ 5平方米 並包含發光二極體展示系統，這是第 II 級別小型工程招牌。



附圖 3 - 招牌正面



附圖 4 - 招牌側面

□ 豎設於不是懸臂式平板的露台或簷篷上或懸掛在其底下的招牌(見附圖5) (這是第 II 級別小型工程招牌) :

展示高度(H2) = _____ 米(最多) ≤ 0.6 米 ;

招牌長度(L) = _____ 米 ;

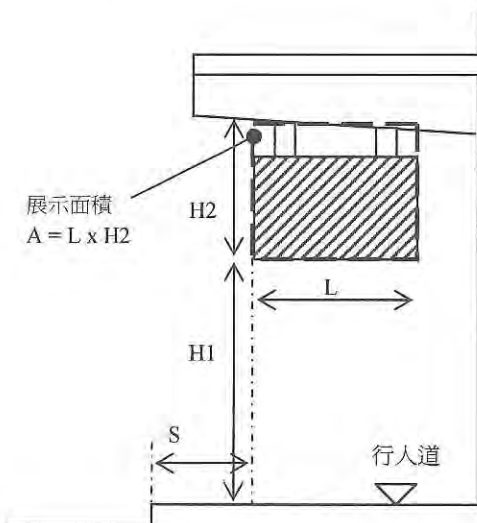
估算總重量(W) = _____ 公斤(見註1) ;

厚度(t) = _____ 米(最多) ≤ 0.1 米 ;

與行人道的淨空距離(H1) = _____ 米(最低點) ≥ 3.5 米 ;

與行人路路緣的水平距離(S) = _____ 米 ≥ 1 米 ;

展示面積(A) = _____ 平方米($H2 \times L$) ≤ 2 平方米



附圖 5 - 招牌正面

豎設於建築物屋頂的招牌 (請附上繪圖) (這是第 I 級別小型工程招牌):

展示高度(H) = _____米;

招牌長度(L) = _____米;

估算總重量(W) = _____公斤(見註1);

厚度(t) = _____米(最多) ≤ 0.6米;

與屋頂水平的距離(S) = _____米(最近) ≤ 6米;

展示面積(A) = _____平方米(H x L) ≤ 20平方米

固定於地面上的戶外招牌 (請附上繪圖):

展示高度(H2) = _____米;

招牌長度(L) = _____米;

估算總重量(W) = _____公斤(見註1);

厚度(t) = _____米(最多) ≤ 0.6米(固定於地面) 或 0.3米(含擴展基腳);

與地面的距離(H1) = _____米(最多) ≤ 6米(第 I 級別, 固定於地面)

或 2米(第 II 級別, 固定於地面)

或 3米(第 II 級別, 含擴展基腳)

展示面積(A) = _____平方米(H2 x L)

這個招牌屬於以下小型工程級別:

(i) 固定於地面:

10平方米 < A ≤ 20平方米 及 H1 ≤ 6米, 這是第 I 級別小型工程招牌。

A ≤ 10平方米 及 H1 ≤ 2米, 這是第 II 級別小型工程招牌。

(ii) 含擴展基腳:

A ≤ 1平方米 及 H1 ≤ 3米, 這是第 II 級別小型工程招牌。

註 1: 各類型招牌的參考重量:

i) 含固定字樣或可更換展示面的招牌: 30 公斤 (以每平方米展示面計)

ii) 含霓虹燈招牌: 60 公斤 (以每平方米展示面計)

iii) 含發光二極體展示系統招牌: 90 公斤 (以每平方米展示面計)

(2) 物料、結構及位置	<p>(a) 展示面:</p> <p>(i) 物料:</p> <p><input type="checkbox"/> 塑膠片/乙烯基印畫; <input type="checkbox"/> 鋼/金屬板; <input type="checkbox"/> 木、夾板或纖維板</p> <p>(ii) 照明及電力裝置:</p> <p><input type="checkbox"/> 含電燈照明; <input type="checkbox"/> 霓虹燈; <input type="checkbox"/> 發光二極體展示系統; <input type="checkbox"/> 其他_____</p> <p>(iii) 展示面類型:</p> <p><input type="checkbox"/> 含業務名稱/固定字樣; <input type="checkbox"/> 可更換廣告; <input type="checkbox"/> 其他_____</p> <p>(b) 支承構架:</p> <p><input type="checkbox"/> 軟鋼、鍍鋅和塗漆; <input type="checkbox"/> 其他_____</p> <p>(c) 展示面與支承構架的嵌固件:</p> <p><input type="checkbox"/> 焊接; <input type="checkbox"/> 機械扣件; <input type="checkbox"/> 尼龍拉索; <input type="checkbox"/> 其他_____</p> <p>(d) 支承構架之間的嵌固件:</p> <p><input type="checkbox"/> 焊接; <input type="checkbox"/> 螺栓及螺母; <input type="checkbox"/> 其他_____</p> <p>(e) 側向支撐:</p> <p><input type="checkbox"/> 沒有側向支撐; <input type="checkbox"/> 鋼拉索; <input type="checkbox"/> 鋼支撐; <input type="checkbox"/> 其他_____</p> <p>(f) 嵌固於建築物的嵌固件:</p> <p><input type="checkbox"/> 錨栓; <input type="checkbox"/> 貫穿螺栓; <input type="checkbox"/> 其他_____</p> <p>嵌固於建築物的支承構架數目 = _____個;</p> <p>支承構架的最大相隔距離 = _____米;</p> <p>每個支承構架的錨栓數目 = _____個;</p> <p>錨栓直徑 = _____毫米;</p> <p>螺栓類型(如有) = _____;</p> <p>(g) 建築物嵌固件的結構系統經檢查後確認爲:</p> <p><input type="checkbox"/> 並非以懸臂式平板支撐</p> <p><input type="checkbox"/> 以邊樑或懸臂式樑支撐</p> <p>(h) 招牌的位置 (可在多於一個方格內加上“√”號):</p> <p><input type="checkbox"/> 在鋪面</p> <p><input type="checkbox"/> 在外牆上</p> <p><input type="checkbox"/> 懸掛在行人道上方</p> <p><input type="checkbox"/> 在建築物的其他公用部分, 註明_____</p> <p><input type="checkbox"/> 在建築物的私人擁有部分</p>
--------------	---

在適用的方格內加上“√”號

第2部分 – 狀況檢查 (並不僅限以下項目)

項目	說明	合乎要求	
		是	否 (將修正)
1	展示面完整，沒有鬆脫部分。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	支承構架、側向支撐、連接和嵌固件完整，沒有破損、變形或銹蝕。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	所有的拉索的位置完整及拉緊。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	嵌固於建築物的螺栓完整，沒有移位、脫離或銹蝕。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	嵌固於建築物的位置完整，沒有石屎剝落和裂痕。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
6	招牌及其支承構架沒有用作承托其他結構或設備，如冷氣裝置、捲閘或貯物架。(註：如招牌內藏有捲閘，捲閘系統須有獨立的結構承托)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
豎設於建築物屋頂的第 I 級別小型工程招牌:			
7	招牌的任何部分均無阻礙建築物的逃生途徑或減少逃生途徑的闊度。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
8	豎設招牌的屋頂防水層完整，沒有損壞。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

在適用的方格內加上“√”號

第3部分 - 招牌照片 (4-R 尺寸)

招牌所在地址 _____

(01) 正面圖 (須清楚顯示招牌的邊界) :

(02) 側面圖 (須清楚顯示招牌的邊界) :

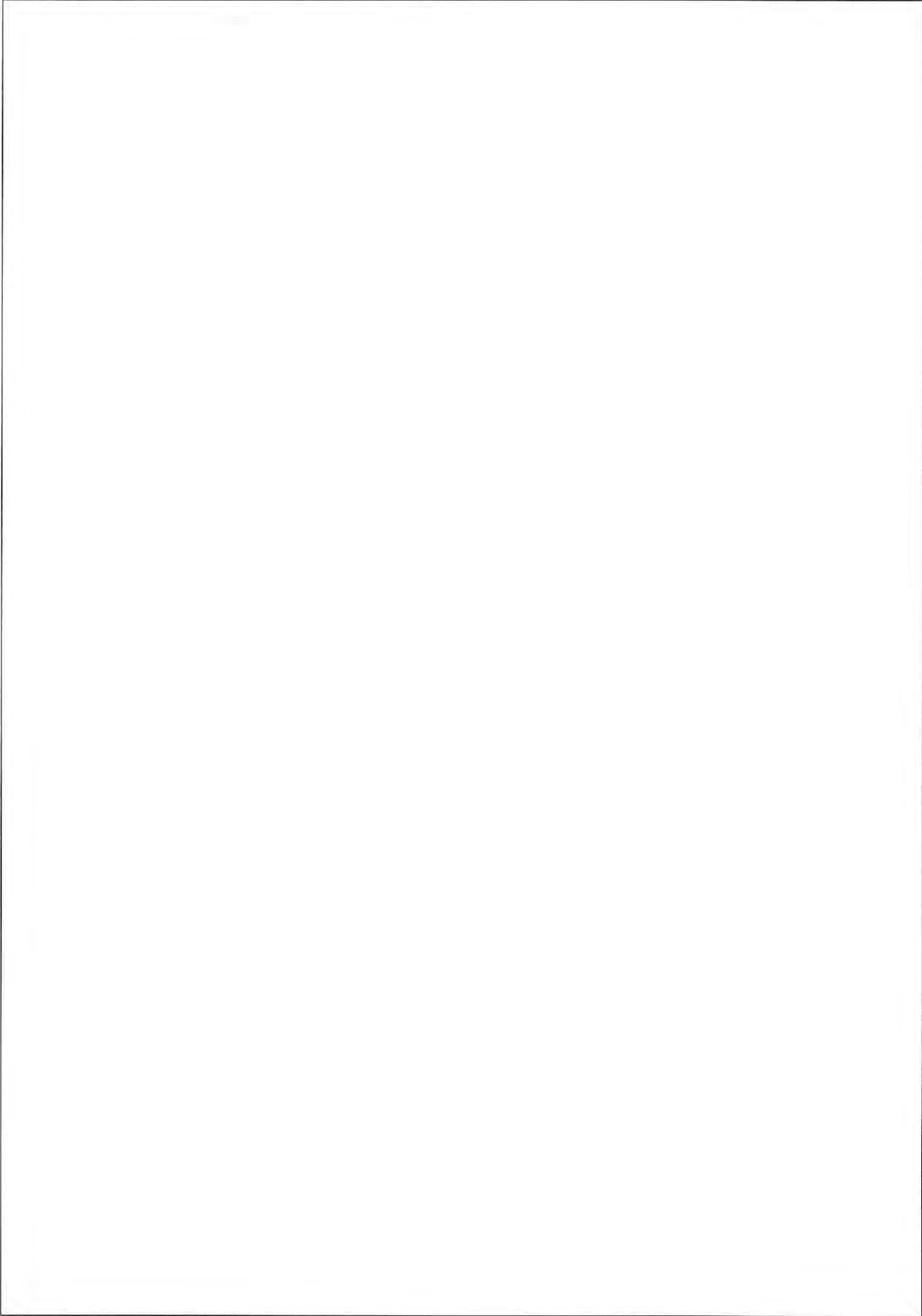
第3部分 - 招牌照片 (4-R 尺寸) (續)

(03) 嵌固於建築物的嵌固件 (每個均須記錄) :

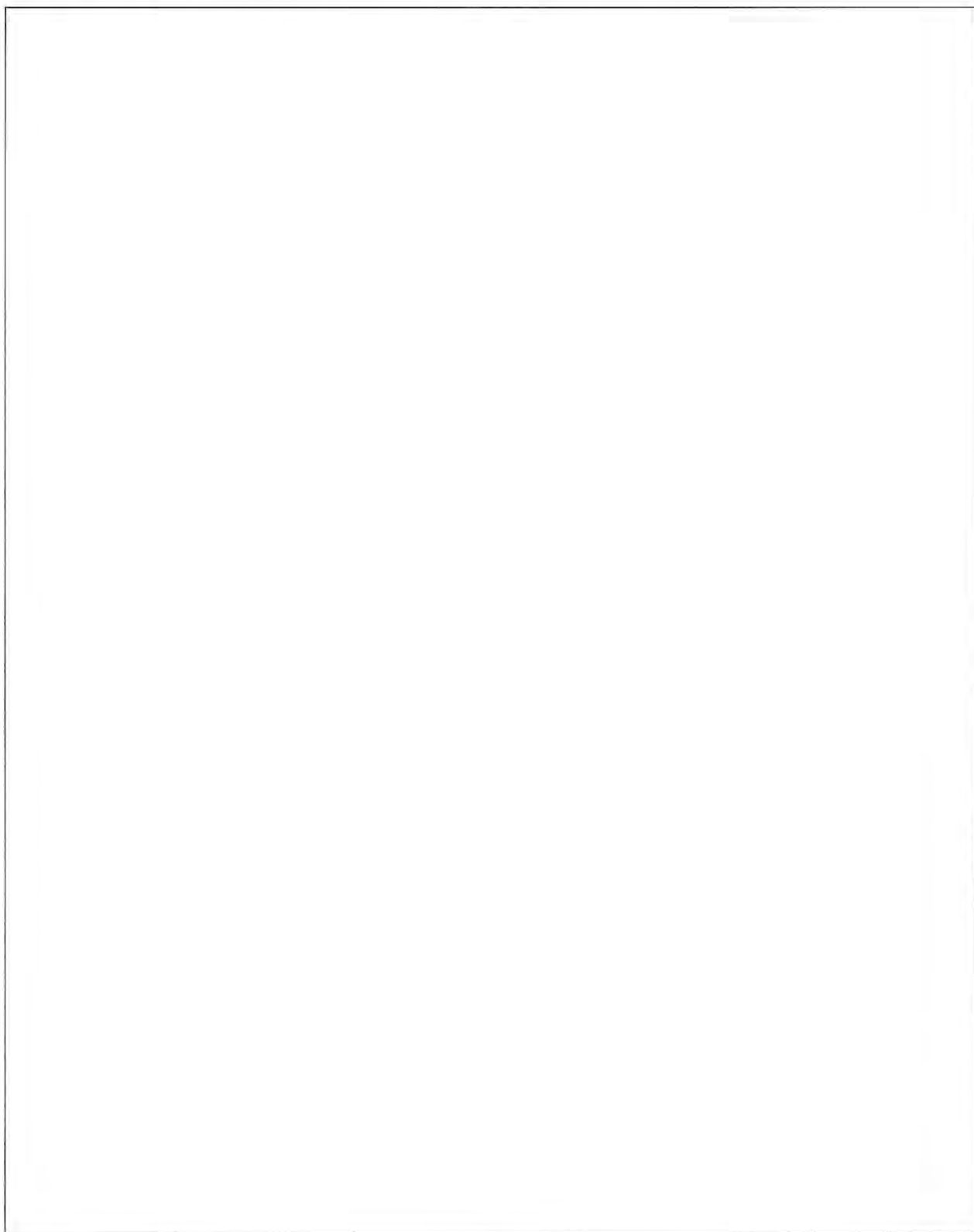
(04) 伸出式招牌的側向支撐和拉索 (請標明支撐和拉索的數目) :

第4部分 - 招牌結構構架圖及嵌固詳圖

(不大於A-3尺寸並須以不小於1:100的比例繪製)



第5部分 – 結構計算資料 (只適用於第 I 級別小型工程的招牌)



*註冊小型工程承建商 /
或 訂明建築專業人士 簽署 _____

全名: _____

註冊證明書編號: _____

註冊屆滿日期: _____

* 將不適用的刪去

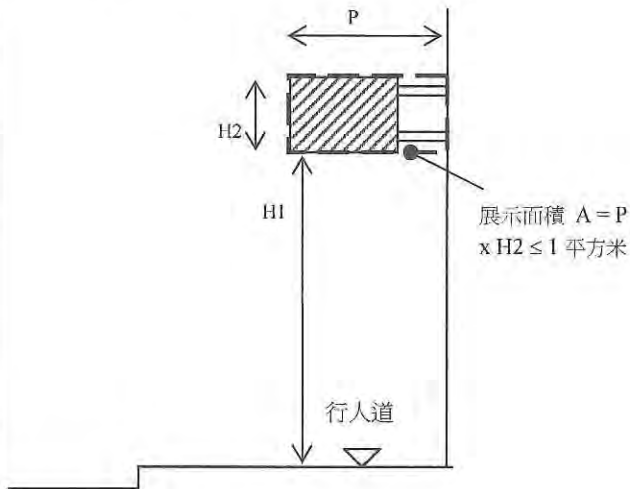
招牌檢核的核對清單
(屬第 III 級別小型工程描述的招牌)

第1部分 - 一般資料

**(1) 類型
和尺寸**

伸出式招牌 (見附圖1) :

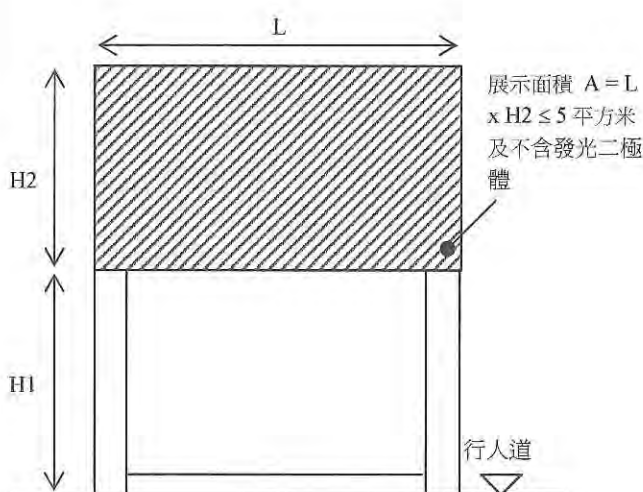
招牌高度(H1+H2) = _____ 米(最多) ≤ 6米 ;
 淨空距離(H1) = _____ 米(最低點) ≥ 3.5米(行人道) ;
 伸出長度(P) = _____ 米 ≤ 1米 ;
 厚度(t) = _____ 米 ≤ 0.3米 ;
 展示面積(A) = _____ 平方米(H2 x P) ≤ 1平方米 ;



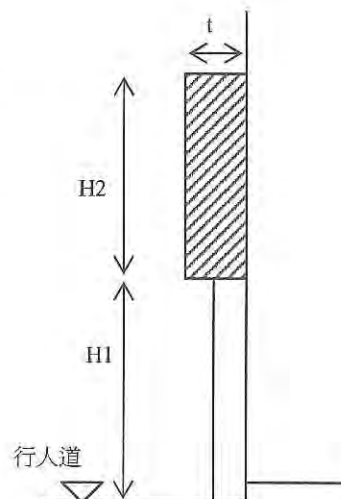
附圖 1 - 招牌正面

靠牆招牌 (見附圖2及3) :

招牌高度(H1+H2) = _____ 米(最多) ≤ 6米 ;
 招牌長度(L) = _____ 米 ;
 厚度(t) = _____ 米(最多) ≤ 0.6米 ;
 與行人道的淨空距離(H1) = _____ 米(最低點) ≥ 2.5米 ;
 展示面積(A) = _____ 平方米(H2 x L) ≤ 5平方米及不含發光二極體展示系統 ;



附圖 2 - 招牌正面



附圖 3 - 招牌側面

(2) 物料及結構	<p>(a) 展示面:</p> <p>(i) 物料: <input type="checkbox"/> 塑膠片/乙烯基印畫; <input type="checkbox"/> 鋼/金屬板; <input type="checkbox"/> 木、夾板或纖維板</p> <p>(ii) 照明及電力裝置: <input type="checkbox"/> 含電燈照明; <input type="checkbox"/> 霓虹燈; <input type="checkbox"/> 發光二極體系統; <input type="checkbox"/> 其他_____</p> <p>(b) 嵌固於建築物的嵌固件: <input type="checkbox"/> 錨栓; <input type="checkbox"/> 貫穿螺栓; <input type="checkbox"/> 其他_____</p> <p>嵌固於建築物的支承構架數目 = _____個; 支承構架的最大相隔距離 = _____米</p>
-----------	--

在適用的方格內加上“√”號

第2部分 – 狀況檢查 (並不僅限以下項目)

項目	說明	合乎要求	
		是	否 (將修正)
1	展示面完整，沒有鬆脫部分。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
2	支承構架、側向支撐、連接和嵌固件完整，沒有破損、變形或銹蝕。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
3	嵌固於建築物的螺栓完整，沒有移位、脫離或銹蝕。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
4	嵌固於建築物的位置完整，沒有石屎剝落和裂痕。	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
5	招牌及其支承構架沒有用作承托其他結構或設備，如冷氣裝置、捲閘或貯物架。(註：如招牌內藏有捲閘，捲閘系統須有獨立的結構承托)	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

在適用的方格內加上“√”號

第3部分 - 招牌照片 (4-R 尺寸)

招牌所在地址 _____

(01) 正面圖 (須清楚顯示招牌的邊界) :

(02) 側面圖 (須清楚顯示招牌的邊界) :

第3部分 - 招牌照片 (4-R 尺寸) (續)

(03) 嵌固於建築物的嵌固件 (每個均須記錄):



*註冊小型工程承建商 /
或 訂明建築專業人士 簽署_____

全名: _____

註冊證明書編號: _____

註冊屆滿日期: _____

* 將不適用的刪去

在招牌展示參考編號的標準及指引

為某人豎設的違例招牌，若在招牌監管制度下通過檢核，該人應在該招牌展示屋宇署的參考編號。有關編號的標準及展示方法如下：

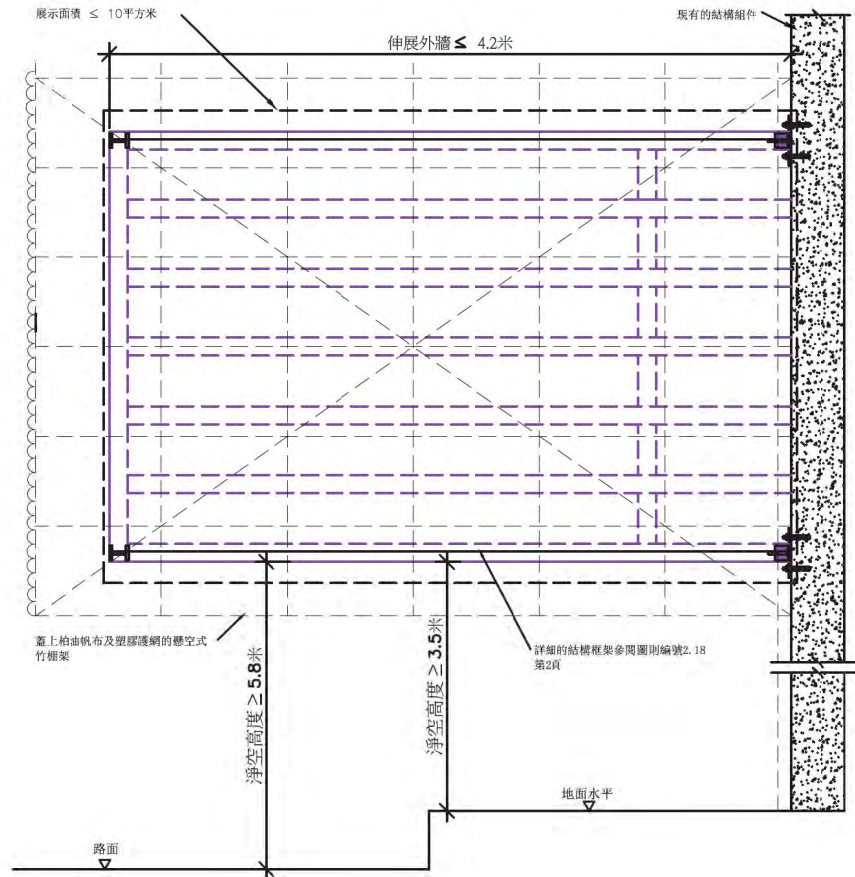
1. 如屬以下情況，英文字母及數字應為黑色，底色則為白色：
 - (i) 當招牌按照招牌監管制度通過檢核後，應在該招牌展示所提交的檢核文件的參考編號，例如 SC13122345；以及
 - (ii) 如日後招牌因作出實質改變而再經檢核，則應展示新的參考編號，並移除任何先前的參考編號，以免混淆。
2. 所有英文字母應為大寫。所有字母及數字的高度應不少於35毫米及應為“Arial”字體，如下圖所示：



3. 上述編號應展示在耐用物料上，並穩固地固定於招牌的當眼位置，以便能從下述建議的地方看見：
 - (i) 如屬伸出式招牌、豎設於露台／簷篷上或懸掛在其底部的招牌，或固定於地面上的戶外招牌，從最近的行人路看見；
 - (ii) 如屬靠牆招牌，從最近或對面的行人路看見；以及
 - (iii) 如屬豎設在大廈屋頂的招牌，從大廈的主天台看見。

核證違例招牌所進行的鞏固工程建議圖則一覽表

附表 1 第 3 部內相應的小型工程編號	標題
符合小型工程第 2.18 項描述的違例招牌	改動違例的伸出式招牌
符合小型工程第 2.19 項描述的違例招牌	改動違例的的靠牆招牌
符合小型工程第 2.20 項描述的違例招牌	改動位於或懸掛於露台或簷篷上或其底部之下的違例招牌（懸臂式平板除外）
符合小型工程第 2.21 項描述的違例招牌	改動固定於地面上的戶外違例招牌（建造擴展基腳除外）
符合小型工程第 2.22 項描述的違例招牌	改動戶外違例招牌連同擴展基腳



一般設計與建造說明以供考慮：

一般物料建議

- 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他成文法則的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。
- 所有工程需符合以下的作業守則／標準：
 - 《建築物（建造）規例》
 - 《2004年香港風力效應守則》
 - 《2005年鋼材的結構使用作業守則》
- 所有結構性鋼鐵需為 S275 級別至 BS EN 10025 及需熱鍍鋅至 BS EN ISO 1461。
- 所有接駁位置需為 5 毫米全面貼角焊或對接焊及焊力， $p_w =$ 每平方毫米 220 牛頓（除非另有規定）。
- 所有錨固需為「喜利得」型號 HSA - R- M20 及需根據製造商的說明安裝。
- 現有柱的混凝土級別為級別 20 及最少厚度為 500 毫米。
- 所有現有的混凝土拆除工程需要小心地用手持工具處理。
- 所有現有的鋼筋不應被損壞。
- 所有鋼鐵構件需要塗上一層厚度為 1.5 毫米 ($H_p / A = 175$) 的防火油漆“UNITHERM 38091”。
- 所有橫樑需要用非易燃物料製造。
- 根據《2005年鋼材的結構使用作業守則》，為不相稱的情況，洞口直徑及尺寸等公差作準備。

設計荷載：

- 恆載 = 每平方米 0.20 千牛頓（包括覆蓋面）
- 活載 = 每平方米 0.50 千牛頓
- 風載 = 每平方米 2.01 千牛頓及整體壓力係數為 2.0

準備工程：

- 完成有關主結構物／及現存違例招牌竣工詳圖的狀態勘察。
- 如果違例招牌由發光二極管組成，鞏固(如需要)工程前需切斷招牌的電源。
- 取得屋宇署的核准圖則，待需進行結構修復工程時作參考之用。
- 進行小型工程(鞏固)前，須就安裝小型工程的額外荷載為支承它的主構物作結構足夠性評估。
- 在展開鞏固工程如安裝錨固及底板前，灰泥或批盪等飾面應先被拆除以暴露混凝土面層。

安全及預防措施：

- 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。
- 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號 GN-1 所示的圖。
 - 圖4 雙行竹棚架的工作台
 - 圖5 招牌用的竹棚架

工序 [鞏固工程(如需要)]：

A. 改動

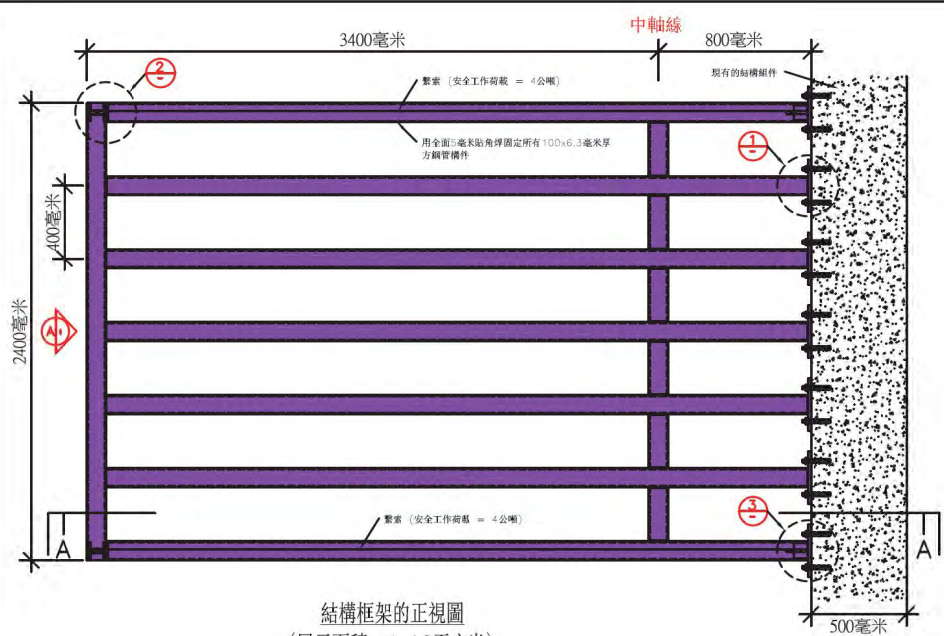
- 拆除招牌的展示面或鬆脫部分。
- 在原有的組件上拆除已損毀的組件並以同樣大小尺寸的新組件更換。
- 修整及復原主結構受影響範圍。
- 拆除竹棚及清理工地。

B. 工地檢測鋼結構構件、連接和錨固的詳圖和物料標準

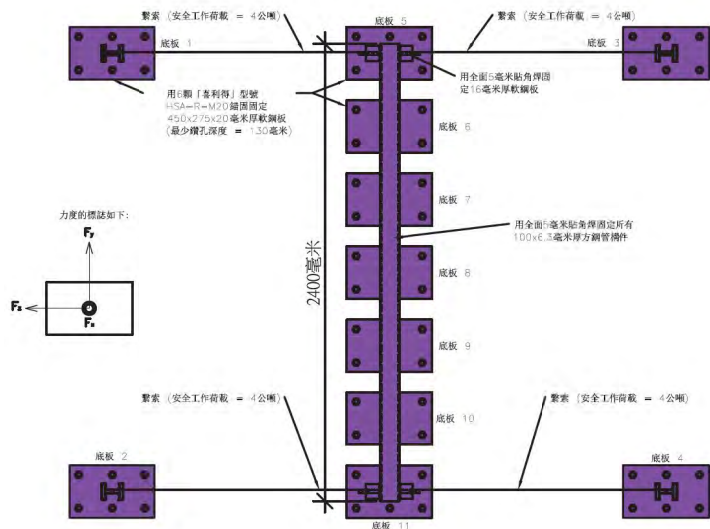
- 如果沒有竣工鋼結構構件物料證書作查核，這些構件應列為未經核證的鋼構件（即類別 3）。當查驗違例招牌的鋼構架設計時，設計強度， p_y ，應採用 170 N/mm^2 ，如有疑問應進行測試作核證。
- 焊縫和錨固螺絲的目視檢測應由具有適當資格的人員來進行檢核有關焊縫和錨固螺絲的類別。
- 不建議作出拉拔測試作為驗證已安裝的錨固螺絲。應採用較高的安全系數 (FOS) 用作核證錨固螺絲的荷載能力。採用安全系數為 5 用作核證錨固螺絲的荷載能力通常都會被接受。如有疑問，提供補充錨固螺絲作為鞏固工程應會是另一個可行的選擇。

註：

- 此情況不包括第 3.16 項小型工程。
- 招牌不包含石材。



結構框架的正視圖
(展示面積 ≤ 10平方米)

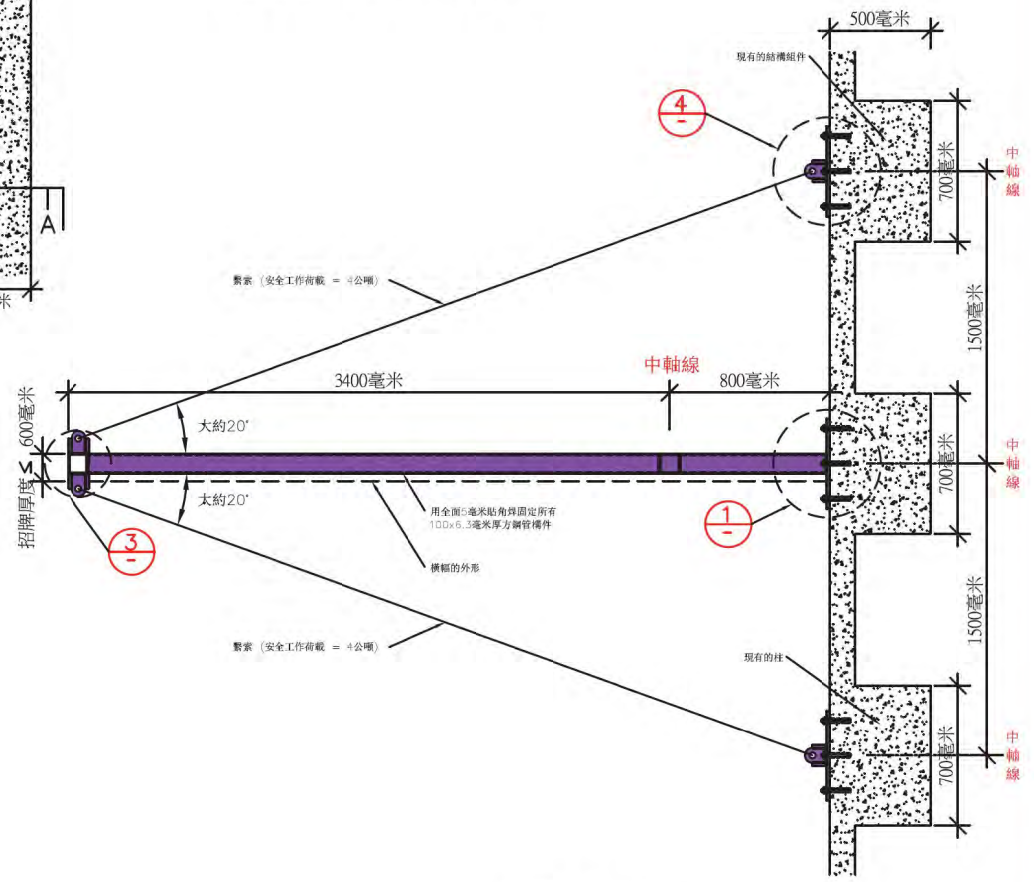


正視圖 A

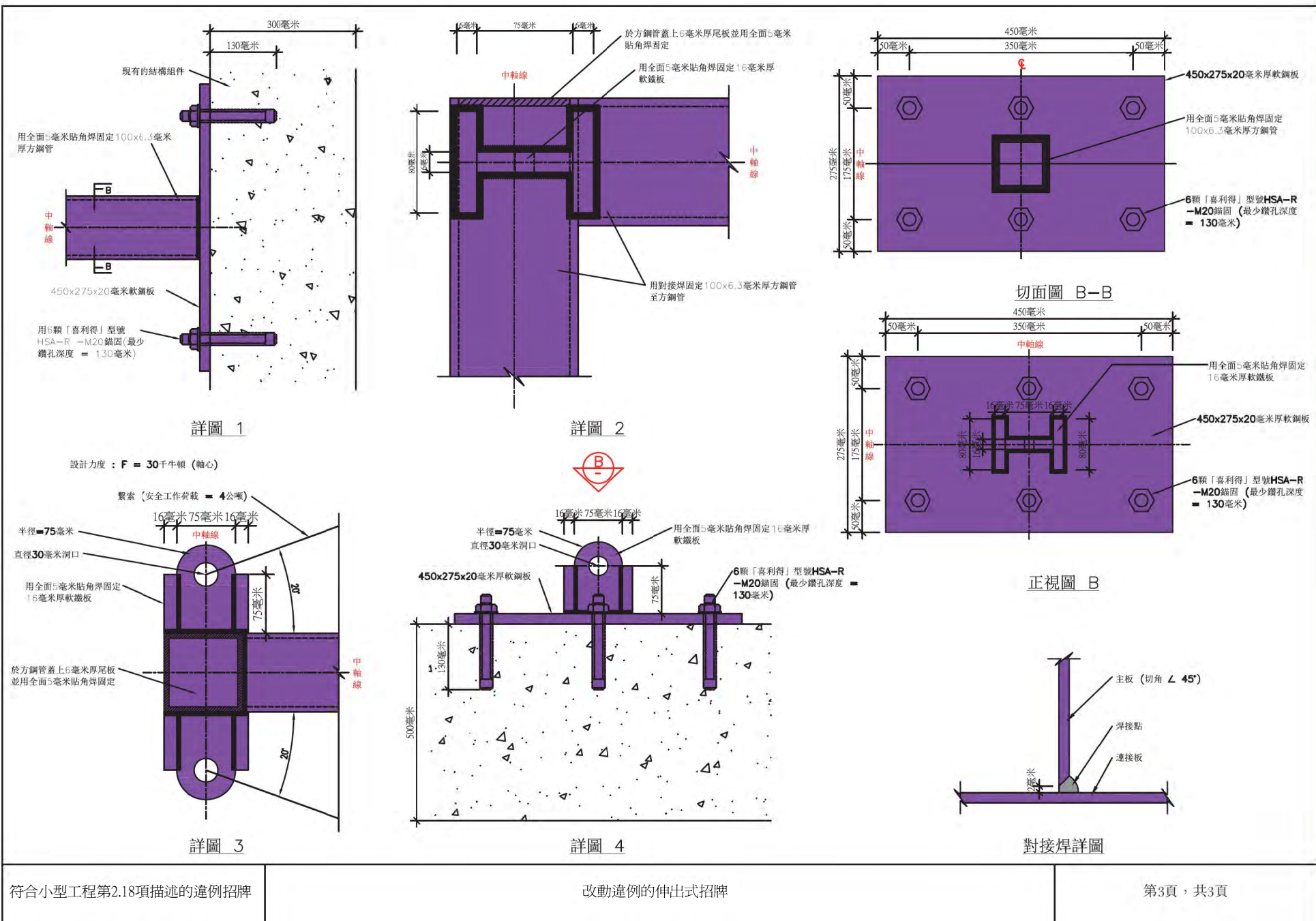
在底板上的設計力度(不計算外在因素)
標誌顯示在正視圖 A

底板	恆載+活載(千牛頓)			恆載+活載+風載(千牛頓)		
	Fx	Fy	Fz	Fx	Fy	Fz
1 (OR 3)*	0	0	0	-27.6	0	10.1*
2 (OR 4)*	0	0	0	-27.5	0	10.1*
5	-13.0	1.3	0	9.7	1.5	2.0
6	1.8	2.0	0	7.9	2.2	2.5
7	0.5	2.0	0	-0.1	2.0	2.8
8	0	2.0	0	-1.2	2.0	2.9
9	-0.5	2.0	0	-1.1	2.0	2.8
10	-1.8	2.0	0	4.2	1.9	2.5
11	13.0	1.3	0	35.8	1.2	2.0

*力度Fz於底板1及2的方向分別與底板3及4相反。



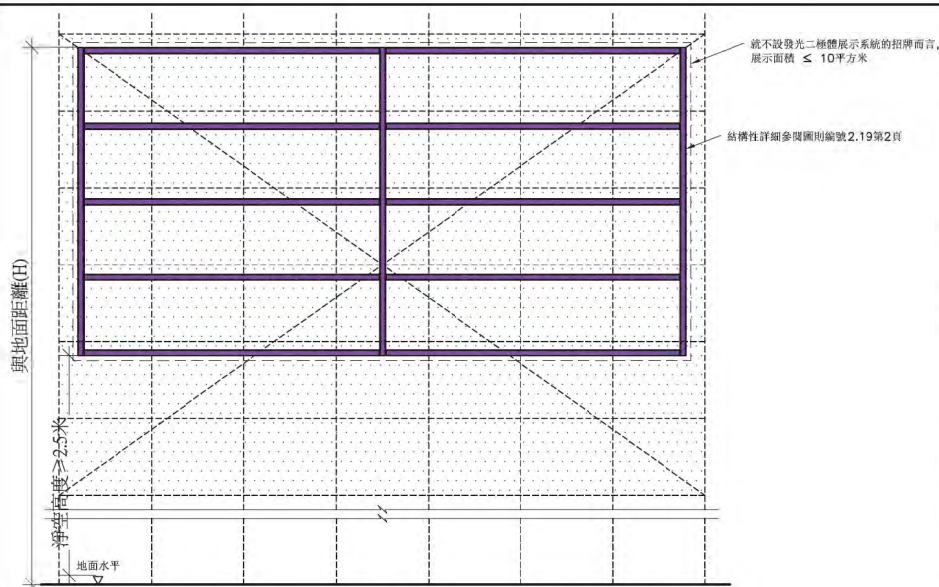
切面圖 A - A



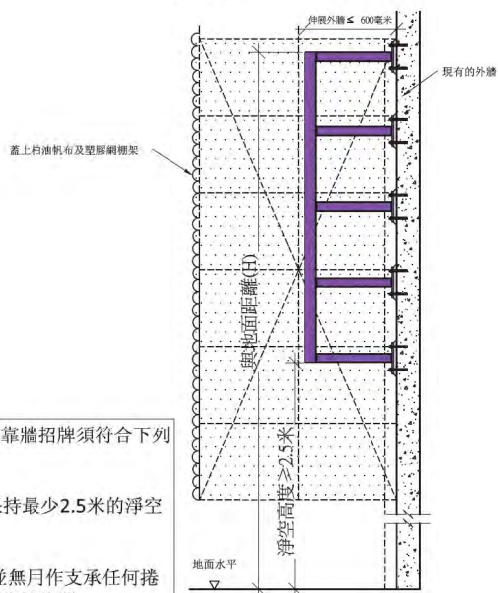
符合小型工程第2.18項描述的違例招牌

改動違例的伸出式招牌

第3頁，共3頁



正視圖



側視圖

用作舖面門頂的靠牆招牌須符合下列要求 -

- (i) 與地面水平保持最少2.5米的淨空高度；及
- (ii) 結構獨立，並無用作支撐任何捲閘或空調機或用作貯物間。

一般設計與建造說明以供考慮：

一般物料建議

1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他成文法則的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。
2. 所有工程需符合以下的作業守則／標準：
 - 《建築物（建造）規例》
 - 《2004年香港風力效應守則》
 - 《2005年鋼材的結構使用作業守則》
3. 所有結構性鋼鐵需為 S275 級別至 BS EN 10025 及需熱鍍鋅至 BS EN ISO 1461。
4. 所有接駁位置需為 5 毫米全面貼角焊或對接焊及焊力， $p_w =$ 每平方米毫米 220 牛頓（除非另有規定）。
5. 所有錨固需為「喜利得」型號 HSA - R- M20及需根據製造商的說明安裝。
6. 現有柱的混凝土級別為級別20及最少厚度為500毫米。
7. 所有現有的混凝土拆除工程需要小心地用手持工具處理。
8. 所有現有的鋼筋不應被損壞。
9. 所有鋼鐵構件需要塗上一層厚度為方1.5毫米（ $H p / A = 175$ ）的防火油漆“UNITHERM 38091”。
10. 所有橫樑需要用非易燃物料製造。
11. 根據《2005年鋼材的結構使用作業守則》，為不相稱的情況，洞口直徑及尺寸等公差作準備。

設計荷載：

1. 恆載 = 每平方米0.20千牛頓（包括覆蓋面）
2. 活載 = 每平方米0.50千牛頓
3. 風載 = 每平方米2.01千牛頓及整體壓力係數為2.0

準備工程：

1. 完成有關主結構物／及現存違例招牌竣工詳圖的狀態勘察。
2. 如果違例招牌由發光二極管組成，鞏固(如需要)工程前需切斷招牌的電源。
3. 取得屋宇署的核准圖則，待需進行結構修復工程時作參考之用。
4. 進行小型工程(鞏固)前，須就安裝小型工程的額外荷載為支撐它的主構建築物作結構足夠性評估。
5. 在展開鞏固工程如安裝錨固及底板前，灰泥或批盪等飾面應先被拆除以暴露混凝土面層。

安全及預防措施：

1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。
2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號GN-1所示的圖。
 - 圖4 雙行竹棚架的工作台
 - 圖5 招牌用的竹棚架

工序 [鞏固工程(如需要)]：

A. 改動

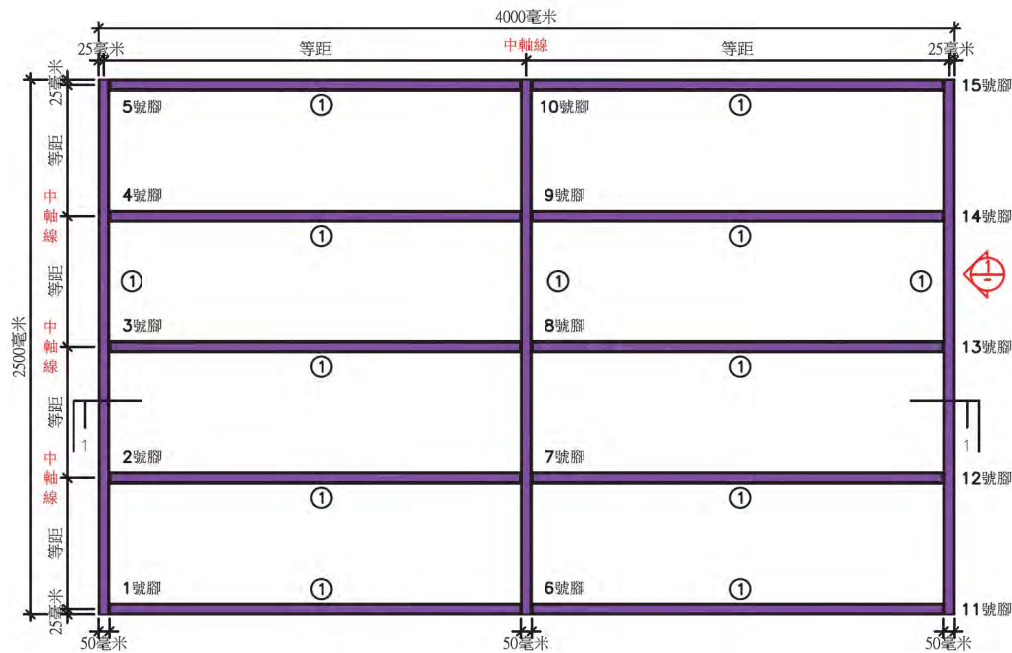
1. 拆除招牌的展示面或鬆脫部分。
2. 在原有的組件上拆除已損毀的組件並以同樣大小尺寸的新組件更換。
3. 修整及復原主結構受影響範圍。
4. 拆除竹棚及清理工地。

B. 工地檢測鋼結構構件、連接和錨固的詳圖和物料標準

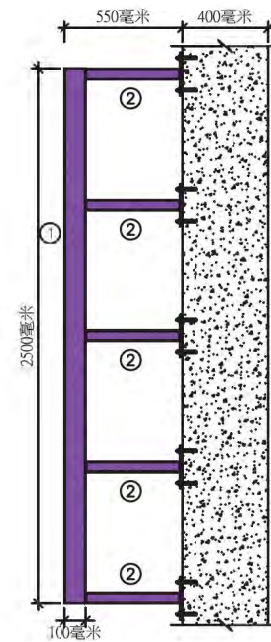
1. 如果沒有竣工鋼結構構件物料證書作查核，這些構件應列為未經核證的鋼構件（即類別3）。當查驗違例招牌的鋼構架設計時，設計強度， p_y ，應採用170 N/mm²，如有疑問應進行測試作核證。
2. 焊縫和錨固螺栓的目視檢測應由具有適當資格的人員來進行檢核有關焊縫和錨固螺栓的類別。
3. 不建議作出拉拔測試作為驗證已安裝的錨固螺栓。應採用較高的安全系數(FOS)用作核證錨固螺栓的荷載能力。採用安全系數為5用作核證錨固螺栓的荷載能力通常都會被接受。如有疑問，提供補充錨固螺栓作為鞏固工程應會是另一個可行的選擇。

註：

1. 此情況不包括第3.17項小型工程。
2. 招牌不包含石材。

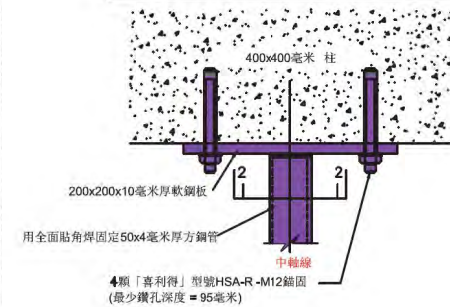


結構支架正視圖 (不設發光二極體及展示面積 ≤ 10 平方米)

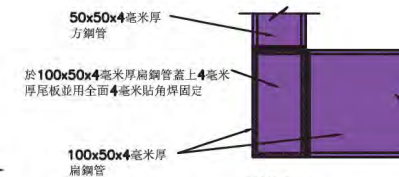


正視圖 1

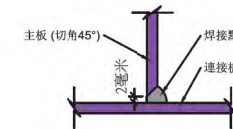
構件表	
①	以貼角焊固定的100x50x4毫米厚的扁鋼管
②	以貼角焊固定的50x4毫米厚的方鋼管



詳圖 A



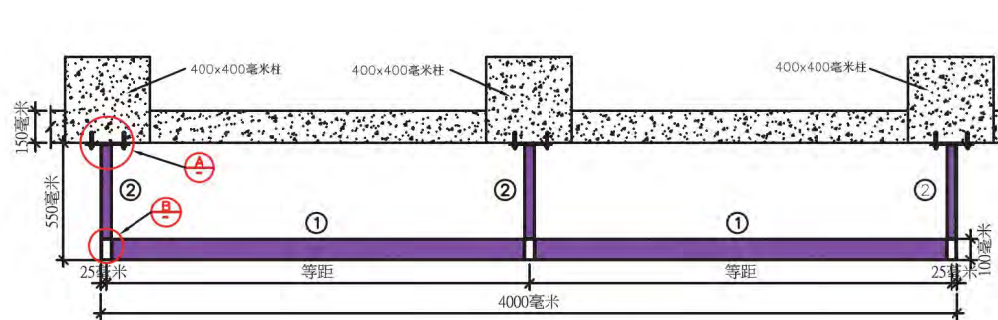
詳圖 B



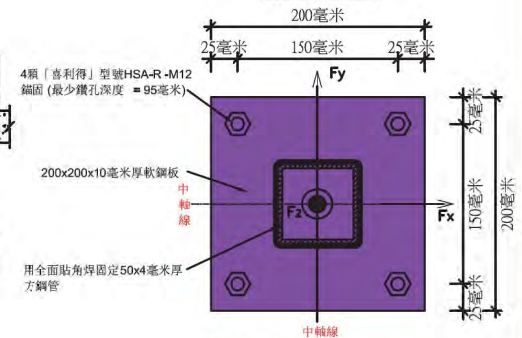
對接焊詳圖

設計力度 (沒係數的荷載):
力度的標誌展示於切面圖2-2內

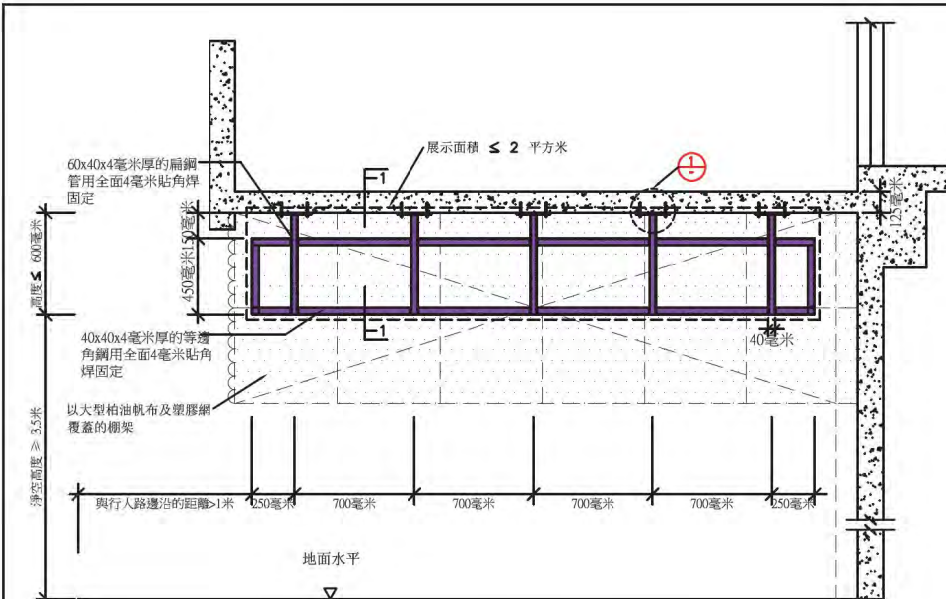
腳號	恆載+活載(千牛頓)			恆載+活載+風載(千牛頓)		
	Fx	Fy	Fz	Fx	Fy	Fz
1	0	0.46	0.65	-0.27	0.45	-0.34
2	0	0.51	-0.26	-0.45	0.50	-2.26
3	0	0.49	0	-0.47	0.49	-2.03
4	0	0.51	0.26	-0.45	0.51	-1.74
5	0	0.46	-0.65	-0.28	0.46	-1.64
6	0	0.74	1.03	0	0.73	-1.85
7	0	0.82	-0.40	0	0.81	-5.90
8	0	0.80	0	0	0.80	-5.64
9	0	0.82	0.41	0	0.83	-5.09
10	0	0.75	-1.04	0	0.76	-3.93
11	0	0.46	0.65	0.27	0.45	-0.34
12	0	0.51	-0.26	0.45	0.50	-2.26
13	0	0.49	0	0.47	0.49	-2.03
14	0	0.51	0.26	0.45	0.51	-1.74
15	0	0.46	-0.65	0.28	0.46	-1.64



切面圖 1 - 1



切面圖 2 - 2



懸掛於露台或簷篷上或其底部之下的違例招牌

一般設計與建造說明以供考慮：

一般物料建議

1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他成文法則的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。
2. 所有工程需符合以下的作業守則／標準：
 - 《建築物（建造）規例》
 - 《2004年香港風力效應守則》
 - 《2005年鋼材的結構使用作業守則》
3. 所有結構性鋼鐵需為 S275 級別至 BS EN 10025 及需熱鍍鋅至 BS EN ISO 1461。
4. 所有接駁位置需為 5 毫米全面貼角焊或對接焊及焊力， $p_w =$ 每平方毫米 220 牛頓（除非另有規定）。
5. 所有錨固需為「喜利得」型號 HSA - R- M20 及需根據製造商的說明安裝。
6. 現有柱的混凝土級別為級別 20 及最少厚度為 500 毫米。
7. 所有現有的混凝土拆除工程需要小心地用手持工具處理。
8. 所有現有的鋼筋不應被損壞。
9. 所有鋼鐵構件需要塗上一層厚度為 1.5 毫米 ($H_p / A = 175$) 的防火油漆“UNITHERM 38091”。
10. 所有橫樑需要用非易燃物料製造。
11. 根據《2005年鋼材的結構使用作業守則》，為不相稱的情況，洞口直徑及尺寸等公差作準備。

設計荷載：

1. 恆載 = 每平方米 0.20 千牛頓（包括覆蓋面）
2. 活載 = 每平方米 0.50 千牛頓
3. 風載 = 每平方米 2.01 千牛頓及整體壓力係數為 2.0

準備工程：

1. 完成有關主結構物／及現存違例招牌竣工圖的狀態觀察。
2. 如果違例招牌由發光二極管組成，鞏固(如需要)工程前需切斷招牌的電源。
3. 取得屋宇署的核准圖則，待需進行結構修復工程時作參考之用。
4. 進行小型工程(鞏固)前，須就安裝小型工程的額外荷載為支撐它的主構造物作結構足夠性評估。
5. 在展開鞏固工程如安裝錨固及底板前，灰泥或批盪等飾面應先被拆除以暴露混凝土面層。

安全及預防措施：

1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。
2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號 GN-1 所示的圖。
 - 圖4 雙行竹棚架的工作台
 - 圖5 招牌用的竹棚架

工序 [鞏固工程(如需要)]：

A. 改動

1. 拆除招牌的展示面或鬆脫部分。
2. 在原有的組件上拆除已損毀的組件並以同樣大小尺寸的新組件更換。
3. 修整及復原主結構受影響範圍。
4. 拆除竹棚及清理工地。

B. 工地檢測鋼結構構件、連接和錨固的詳圖和物料標準

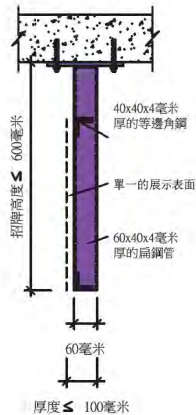
1. 如果沒有竣工鋼結構構件物料證書作查核，這些構件應列為未經核證的鋼構件(即類別 3)。當查驗違例招牌的鋼構架設計時，設計強度， p_y ，應採用 170 N/mm²，如有疑問應進行測試作核證。
2. 焊縫和錨固螺絲的目視檢測應由具有適當資格的人員來進行檢核有關焊縫和錨固螺絲的類別。
3. 不建議作出拉拔測試作為驗證已安裝的錨固螺絲。應採用較高的安全系數(FOS)用作核證錨固螺絲的荷載能力。採用安全系數為 5 用作核證錨固螺絲的荷載能力通常都會被接受。如有疑問，提供補充錨固螺絲作為鞏固工程應會是另一個可行的選擇。

註：

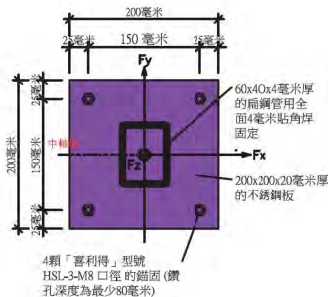
1. 招牌不包含石材。

每隻腳的設計力量（未計算其他因素）：
在切面圖 2-2 顯示標記

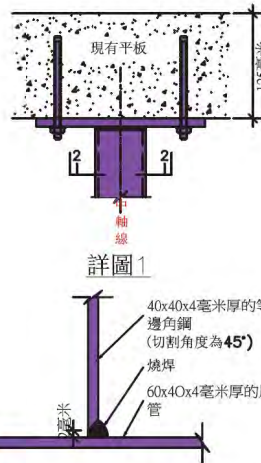
- F_x = 每隻腳 0 千牛頓
 F_y = 每隻腳 $\pm/-1.27$ 千牛頓
 F_z = 每隻腳 0.5 千牛頓
 M_{xx} = 每隻腳 $\pm/-0.48$ 千牛頓米



切面圖 1-1



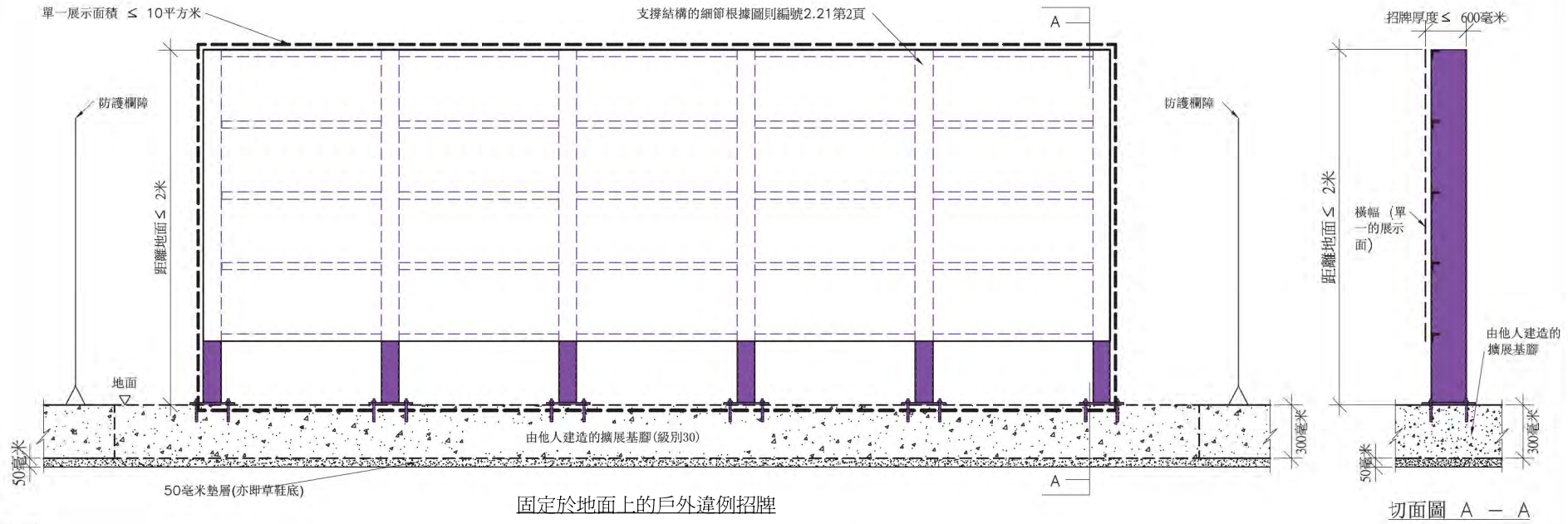
切面圖 2-2



典型的對接焊詳圖

符合小型工程第 2.20 項描述的違例招牌

改動位於或懸掛於露台或簷篷上或其底部之下的違例招牌（懸臂式平板除外）



固定於地面上的戶外違例招牌

切面圖 A - A

一般設計與建造說明以供考慮：

一般物料建議

1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他成文法則的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。
2. 所有工程需符合以下的作業守則／標準：
 - 《建築物（建造）規例》
 - 《2004年香港風力效應守則》
 - 《2005年鋼材的結構使用作業守則》
3. 所有結構性鋼鐵需為 S275 級別至 BS EN 10025 及需熱鍍鋅至 BS EN ISO 1461。
4. 所有接駁位置需為 5 毫米全面貼角焊或對接焊及焊力， $p_w =$ 每平方米 220 牛頓（除非另有規定）。
5. 所有錨固需為「喜利得」型號 HSA - R- M20 及需根據製造商的說明安裝。
6. 現有柱的混凝土級別為級別 20 及最少厚度為 500 毫米。
7. 所有現有的混凝土拆除工程需要小心地用手持工具處理。
8. 所有現有的鋼筋不應被損壞。
9. 所有鋼鐵構件需要塗上一層厚度為方 1.5 毫米 ($H_p / A = 175$) 的防火油漆“UNITHERM 38091”。
10. 所有橫幅需要用非易燃物料製造。
11. 根據《2005年鋼材的結構使用作業守則》，為不相稱的情況，洞口直徑及尺寸等公差作準備。

設計荷載：

1. 恆載 = 每平方米 0.20 千牛頓（包括覆蓋面）
2. 活載 = 每平方米 0.50 千牛頓
3. 風載 = 每平方米 2.01 千牛頓及整體壓力係數為 2.0

準備工程：

1. 完成有關主結構物／及現存違例招牌竣工詳圖的狀態勘察。
2. 如果違例招牌由發光二極管組成，鞏固(如需要)工程前需切斷招牌的電源。
3. 取得屋宇署的核准圖則，待需進行結構修復工程時作參考之用。
4. 進行小型工程(鞏固)前，須就安裝小型工程的額外荷載為支承它的主構物作結構足夠性評估。
5. 在展開鞏固工程如安裝錨固及底板前，灰泥或批盪等飾面應先被拆除以暴露混凝土面層。

安全及預防措施：

1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。
2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號 GN-1 所示的圖。
 - 圖 4 雙竹棚架的工作台
 - 圖 5 招牌用的竹棚架

工序 [鞏固工程(如需要)]：

A. 改動

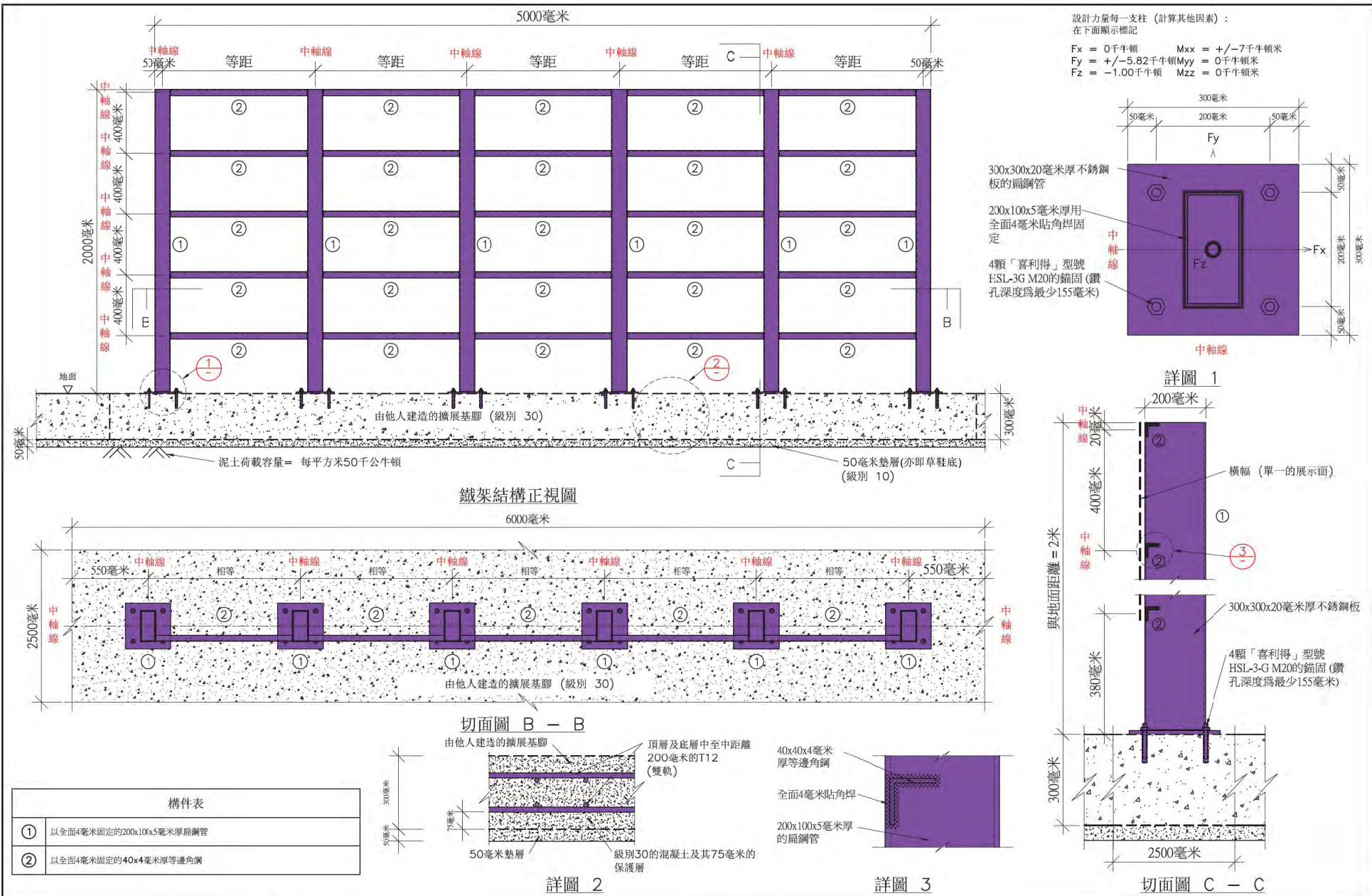
1. 拆除招牌的展示面或鬆脫部分。
2. 在原有的組件上拆除已損毀的組件並以同樣大小尺寸的新組件更換。
3. 修整及復原主結構受影響範圍。
4. 拆除竹棚及清理工地。

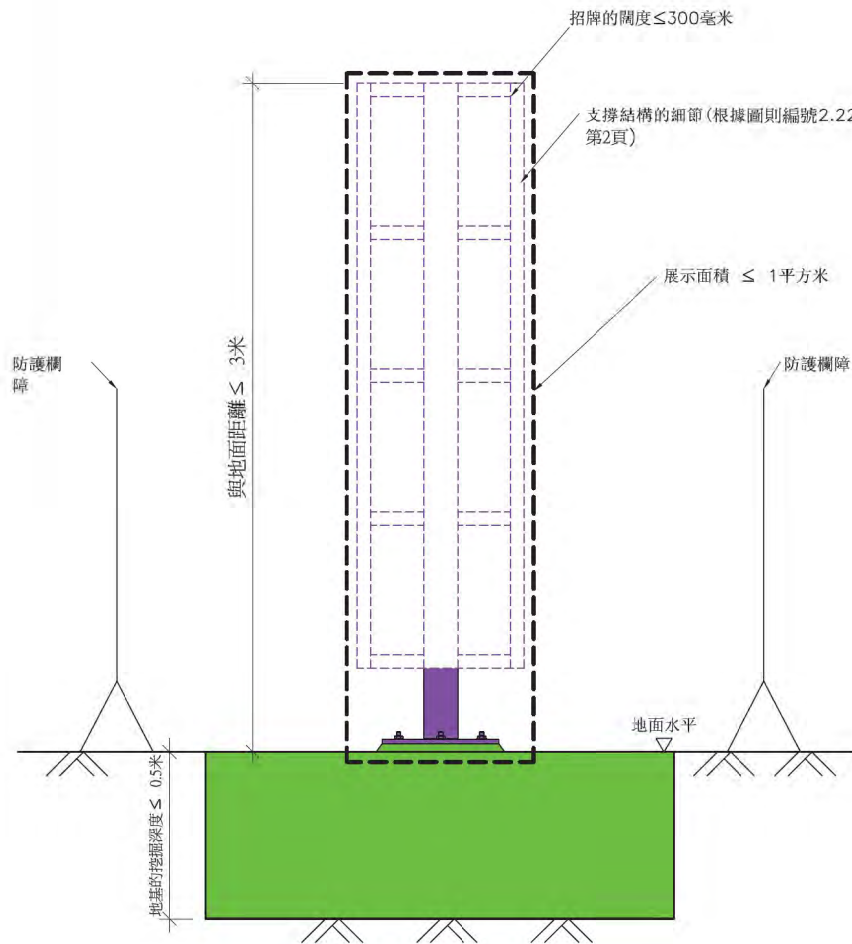
B. 工地檢測鋼結構構件、連接和錨固的詳圖和物料標準

1. 如果沒有竣工鋼結構構件物料證書作查核，這些構件應列為未經核證的鋼構件（即類別 3）。當查驗違例招牌的鋼構架設計時，設計強度， p_y ，應採用 170 N/mm²，如有疑問應進行測試作核證。
2. 焊縫和錨固螺栓的目視檢測應由具有適當資格的人員來進行檢核有關焊縫和錨固螺栓的類別。
3. 不建議作出拉拔測試作為驗證已安裝的錨固螺栓。應採用較高的安全係數 (FOS) 用作核證錨固螺栓的荷載能力。採用安全係數為 5 用作核證錨固螺栓的荷載能力通常都會被接受。如有疑問，提供補充錨固螺栓作為鞏固工程應會是另一個可行的選擇。

註：

1. 此情況不包括第 3.16 項小型工程。
2. 招牌不包含石材。





戶外違例招牌連同擴展基腳

一般設計與建造說明以供考慮：

一般物料建議

1. 進行的工程須遵守《建築物條例》及其他成文法則的規定（詳情可參閱指引的第3及10章）。
2. 所有工程需符合以下的作業守則／標準：
 - 《建築物（建造）規例》
 - 《2004年香港風力效應守則》
 - 《2005年鋼材的結構使用作業守則》
3. 所有結構性鋼鐵需為 S275 級別至 BS EN 10025 及需熱鍍鋅至 BS EN ISO 1461。
4. 所有接駁位置需為 5 毫米全面貼角焊或對接焊及焊力， $p_w =$ 每平方米 220 牛頓（除非另有規定）。
5. 所有錨固需為「喜利得」型號 HSA - R- M20 及需根據製造商的說明安裝。
6. 現有柱的混凝土級別為級別 20 及最少厚度為 500 毫米。
7. 所有現有的混凝土拆除工程需要小心地用手持工具處理。
8. 所有現有的鋼筋不應被損壞。
9. 所有鋼鐵構件需要塗上一層厚度為方 1.5 毫米 ($H_p / A = 175$) 的防火油漆“UNITHERM 38091”。
10. 所有橫幅需要用非易燃物料製造。
11. 根據《2005年鋼材的結構使用作業守則》，為不相稱的情況，洞口直徑及尺寸等公差作準備。

設計荷載：

1. 恆載 = 每平方米 0.20 千牛頓（包括覆蓋面）
2. 活載 = 每平方米 0.50 千牛頓
3. 風載 = 每平方米 2.01 千牛頓及整體壓力係數為 2.0

準備工程：

1. 完成有關主結構物／及現存違例招牌竣工詳圖的狀態勘察。
2. 如果違例招牌由發光二極管組成，鞏固(如需要)工程前需切斷招牌的電源。
3. 取得屋宇署的核准圖則，待需進行結構修復工程時作參考之用。
4. 進行小型工程(鞏固)前，須就安裝小型工程的額外荷載為支承它的主構物作結構足夠性評估。
5. 在展開鞏固工程如安裝錨固及底板前，灰泥或批盪等飾面應先被拆除以暴露混凝土面層。

安全及預防措施：

1. 以圍欄把工地與公眾分隔，並在需要時安排改道措施。
2. 竹棚架詳圖可參閱以下圖則編號 GN-1 所示的圖。
 - 圖4 雙行竹棚架的工作台
 - 圖5 招牌用的竹棚架

工序 [鞏固工程(如需要)]：

A. 改動

1. 拆除招牌的展示面或鬆脫部分。
2. 在原有的組件上拆除已損毀的組件並以同樣大小尺寸的新組件更換。
3. 修整及復原主結構受影響範圍。
4. 拆除竹棚及清理工地。

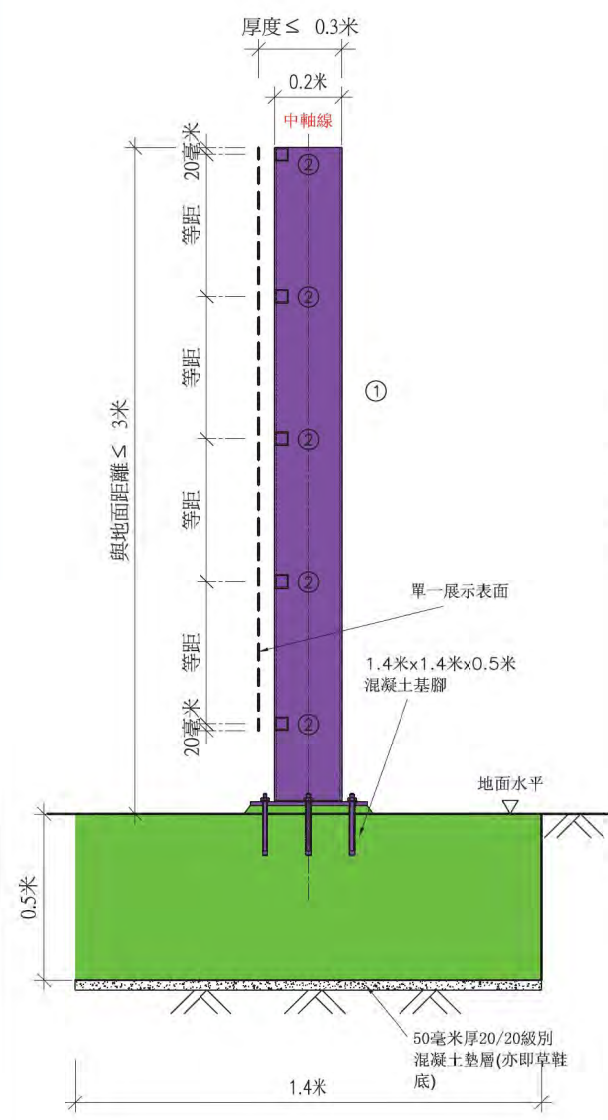
B. 工地檢測鋼結構構件、連接和錨固的詳圖和物料標準

1. 如果沒有竣工鋼結構構件物料證書作查核，這些構件應列為未經核證的鋼構件（即類別3）。當查驗違例招牌的鋼構架設計時，設計強度， p_y ，應採用 170 N/mm²，如有疑問應進行測試作核證。
2. 焊縫和錨固螺絲的目視檢測應由具有適當資格的人員來進行檢核有關焊縫和錨固螺絲的類別。
3. 不建議作出拉拔測試作為驗證已安裝的錨固螺絲。應採用較高的安全係數 (FOS) 用作核證錨定螺絲的荷載能力。採用安全係數為 5 用作核證錨定螺絲的荷載能力通常都會被接受。如有疑問，提供補充錨固螺絲作為鞏固工程應會是另一個可行的選擇。

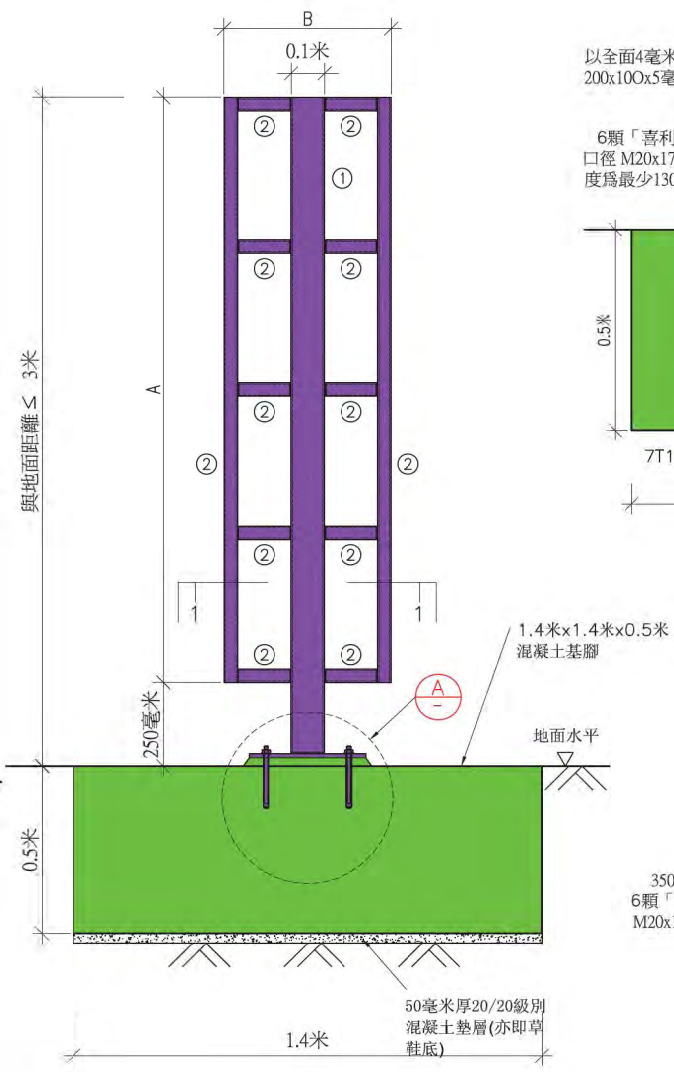
註：

1. 招牌不包含石材。

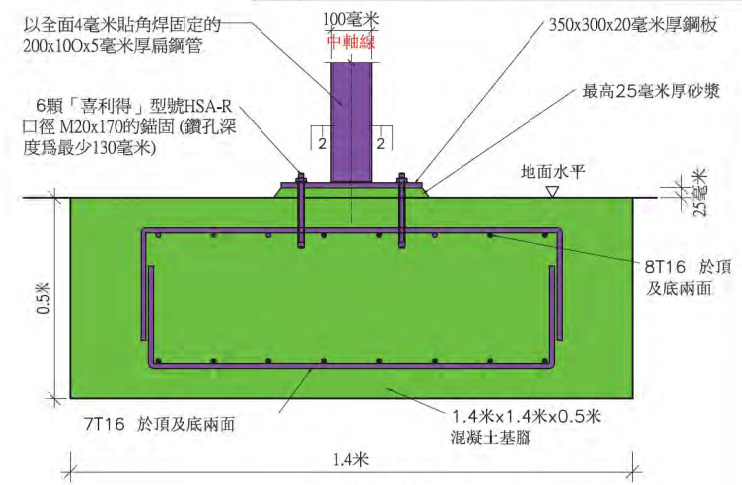
構件表	
①	以全面4毫米貼角焊固定的200x100x5毫米厚扁鋼管
②	以全面4毫米貼角焊固定的40x4毫米厚等邊角鋼



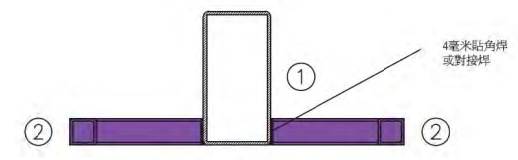
側視圖



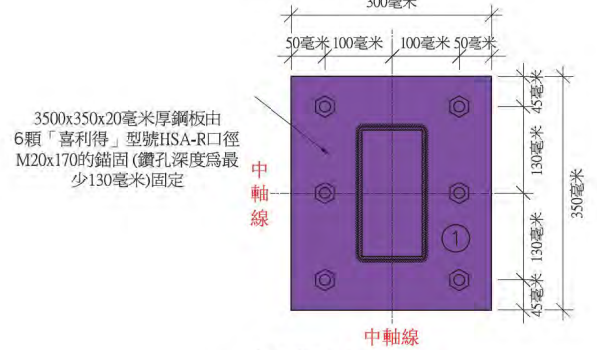
支承支架的正視圖



詳圖 A



切面圖 1-1



切面圖 2-2