

**提交報告書** 審計署署長第五十六號衡工量值式審計結果報告書已於2011年4月13日提交立法會。委員會撰寫的報告書(第五十六號報告書)亦隨後於2011年7月6日提交立法會，因此符合《立法會議事規則》第72條的規定，在審計署署長提交報告書後3個月內，將其報告書提交立法會。

2. **政府覆文** 回應委員會第五十六號報告書的政府覆文在2011年10月19日提交立法會。當局在2012年10月30日就政府覆文中有待處理的事項提交進展報告。這些事項的最新發展及委員會所作的進一步評論載於下文第3至8段。

### **香港2009東亞運動會**

(政府帳目委員會第五十六號報告書第4部第1章)

3. 委員會獲悉：

#### 行政安排

- 2009東亞運動會(香港)有限公司("東亞運公司")已於2011年8月從清盤帳戶把總數10,199,421元的剩餘款項歸還政府；
- 清盤人已完成東亞運公司的清盤程序，而該公司亦已於2011年12月解散；及

#### 還原辦公地方作壁球場

- 在獲得中西區區議會和相關體育總會的支持後，康樂及文化事務署會把香港壁球中心的辦公地方還原為6個壁球場，提供多用途場地，以滿足市民對壁球、舞蹈、健體和乒乓球等不同體育運動設施的需求。

4. 委員會希望政府當局繼續向其報告把香港壁球中心的辦公地方還原為壁球場的進度。

## 香港房屋委員會：商業樓宇的管理

(政府帳目委員會第五十六號報告書第4部第3章)

5. 梁家傑議員及梁繼昌議員申報他們是香港房屋委員會("房委會")的現任非官方委員。

6. 委員會獲悉：

— 房屋署已執行審計署各項建議，最新進展的摘要載於**附錄3**；

— 有關衡量及匯報服務表現方面，房屋署已檢視不同類別的商業樓宇的成效指標，並已制訂新的主要成效指標，改善對不同類別的商業樓宇(例如零售單位、檔位及熟食檔、停車場和工廠大廈)空置情況的監察；以及提升已涵蓋在房委會業務計劃之內的商業樓宇的業務表現。房委會轄下的商業樓宇小組委員會("小組委員會")在審議2012-2013年度房委會商業樓宇業務計劃時，已通過設定新的主要成效指標和修改訂定成效目標的方法，包括不同類別非住宅物業空置率的匯報方法。當局亦會在年中和年終檢討時向小組委員會定期匯報推行新措施的進展；及

— 因應房委會於2005年拆售轄下的零售和停車場設施進行項目推行後檢討的建議，房屋署已委託效率促進組進行檢討。該項檢討已經完成，而房屋署亦已備悉檢討的結果和建議。

7. 委員會建議由立法會房屋事務委員會跟進房委會商業樓宇管理的相關事宜，包括就房委會於2005年拆售轄下零售和停車場設施進行項目推行後檢討的結果和建議。

8. 委員會亦希望政府當局繼續向其報告此事的最新發展。