

致立法會發展事務委員會秘書

CB(1)1630/12-13(13)

以下是上水天平山村 20 戶物流、鋼鐵工程、
機械工程、回收場等類別之露天倉地就
有關新界東北發展計劃規劃方案而作出意
見。由於我們位於鄰近文錦渡關卡地段，並
與其關卡往來大量物流、貿易生意，以維持營
運、生計。因此，我們堅持原區安置；否則我們
根本沒能力維持公司營運生意、生計，將會面
臨結業風險。

所以敬希貴部門能夠慎重考慮方案之落實，
以及聆聽民間訴求！

謝謝！

附近予發展局
規劃署

共 20 頁

2013 年 7 月 19 日



光展發展有限公司
LIGHTCHIN DEVELOPMENT LTD.

香港新界大埔汀角道51A太平工業中心第4座10樓1號
No. 1, 10/F, Block 4, Tai Ping Industrial Centre,
51A, Ting Kok Rd., Tai Po, N.T., Hong Kong.
Fax: (852) 2667 6452, 2662 0389
Tel: (852) 2661 3821 (10 Lines)

致：立法會發展事務委員會秘書發展局規劃署：

有關親界東北發展規劃，將會影響我公司經營多年的貨倉，如要拆遷，我公司亦無辦法再找到合適的地方繼續經營生意，導致以後的生計非常困難，所以本人決定不搬不拆！

本公司生產經營建築原料，供給香港及澳門市場使用。公司在國內投資運作需約六仟萬人民幣，國內廠有近 400 個員工及香港有 15 個員工在工作。一但失去香港市場的生意，最終惡果是關門大吉！請政府及有關部門深思！希望給予支持！

本公司地段：新界 D.D.52. LOT NO.(S)356(部份)365RP(部份)375(部份)375RP(部份)地段約 7,000 平方尺之露天貨倉用地。



光展發展有限公司

董事長：馮根

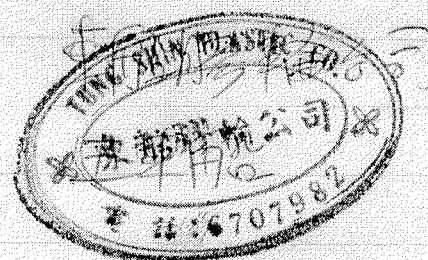
電話：[REDACTED]

2013年07月19日

立法會發展事務委員會秘書
發展局規劃署

本人反對政府規劃有園新界
車路，因為再也找不到適合地址，搬
遷費也成問題，決定不搬不拆。

此致



新界D152,
地址 481, 433

電話: [REDACTED]

19/7/13

致立法會發展事務委員會

發展局規劃署秘書：

最近政府的規劃發展,要使用敝司所在的土地,香港發展固然重要,但敝司在上址經營生意十多年,如政府堅持,定必使十多名員工受失業之苦,古此我們堅持不遷不拆.

DD 52 LOT 432

同興汽車有限公司

鄭義恩先生



致立法會發展事務委員會

發展局規劃署秘書：

按政府規劃發展,會影響敝司日常倉務生意,再另尋合適地址經營
並不容易,所以堅持不遷不拆.

DD 52 LOT 430

大地菓菜行有限公司

For and on behalf of
GREAT EARTH FRUIT & VEGETABLE CO., LIMITED
代辦人 大地菓菜行有限公司

.....
Authorized Signature(s)

致立法會發展事務委員會

發展局規劃署秘書：

最近政府的規劃發展,要使用敝司所在的土地,香港發展固然重要
但敝司在上址經營生意十多年,如政府堅持,定必使十多名員工受
失業之苦,古此我們堅持不遷不拆.

DD 52 LOT 360

同興車房
鄭義恩先生



致立法會發展事務委員會

發展局規劃署秘書：

按政府規劃發展,會影響敝司生意,敝司在上址經營生意十多年,
如政府堅持發展,敝司十多名員工受盡失業之苦,難以維持生計,
加上現今租金高昂,再另尋合適地址經營,並不容易.所以堅持
不遷不拆.

DD 52 LOT 423

同興車行有限公司

鄭義恩先生



致立法會發展事務委員會
發展局規劃署秘書，

按政府規劃發展，會影響經營倉務生意，
在地少人多的香港，加上租金昂貴，
再尋找一幅倉地，並不容易，難以維持生計
到時只有又多一班失業人士，
所以堅持不遷不拆。

DD 52 LOT 377

羅家遠 先生

LAW LA YU



致立法會發展事務委員會

發展局規劃署秘書

最近政府規劃發展，影響經營倉務生意，

加上租金昂貴，再尋找一幅倉地，

並不容易，所以我們堅持不遷不拆。

D.D 52 207 346

粵莞東成物流有限公司





SAMBO ENGINEERING & CONSTRUCTION CO LTD

Address: Unit 603 - 604, 6/F, CFC Tower, 28 Mody Road, TST, KLN
Tel : (852) 2735 3434 Fax : (852) 2735 9777
Website : www.samboenc.co.kr
九龍尖沙咀麼地道 28 號 中環商業大廈 6 樓 603 - 604 室

致立法會發展事務委員會
發展局規劃署秘書：

按政府規劃發展,會影響敝本公司生意, 敝本公司在上址經營大型機建生意, 難以再尋找合適大型地方, 加上租金日漸高昂, 難以維持生計, 所以堅持不遷不拆.

DD 52 LOT 359



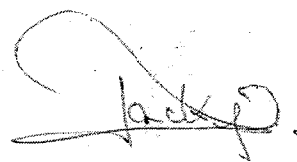
Sambo Engineering & Construction Co., Ltd.

DD 52. lot 359

立法會發展事務委員會秘書
發展局規劃署：

關於：新界東北發展區規劃：

政府的規劃會影響本公司的
的倉務生意，我在這裏經營
多年，一旦收地生活無以
為繼，所以堅決不會搬遷。

 通力貿易公司

鄭汝華經理
新界地段404478
DD52 TEL: 

致：立法會發展事務委員會秘書
發展局規劃署：

關於：新界東北新發
展區規劃：

政府的規劃會影響本公司的
倉務生意，現在再找不到合適的
貨倉，以後難以生計，堅決不遷

新界 DD52 地段 405SA.
公司：華興行石油有限公司

吳海文.



18-7-2013.

本公司極力反對新界東北新發展區
規劃，因為會直接影響業務上的生意，同時
良難到適宜地址，日後難以生計，決意不
搬，留守此地。

冠昌達中港運輸有限公司
李經理
電話：[REDACTED]

DD 52 KOT 373.346

17/7/2013

有關政府規劃將影响承租用
水的倉務生意。本人一家大細靠之維生，
再找不到另外地點搬遷，那怎样也不捨
走。

永順運輸公司

陳維健：

地址：

新界 DD52 地庫

19/7/11

To: Honourable Legislative Council

Re: Redevelopment of North East New Territories

We are in the steel supply industry major in supplying reinforcement steel bars to construction site in Hong Kong. As the redevelopment of the N.E New Territories will certainly affect our existing warehouse near 'Mankamto' though we would like to support our government and the future development of whole Hong kong; we cannot go without our warehouse as we have invest substantially in setting up the warehouse including large weightbridge and forming ; fencing and cctv surveillances..

Moreover as the steel supply industry will involve huge demand in heavy trucks for transportation; if we can keep our warehouse in the same region will certainly cause less nuisance and can provide more efficient and safer services to the construction sites nearby.

We hope our executive councilor will consider letting us to continue our business in this area otherwise we may have to cease our business and our staffs will apparently lose their jobs

Regards

For and on behalf of
UNISTEEL HONG KONG LIMITED
泓宇鋼鐵香港有限公司

.....
Authorized Signature(s)

Kenneth Wong

DD52. 65360 & 401

致：立法會發展事務委員會秘

發展局規劃署

關於“新界東北新發展區規劃”

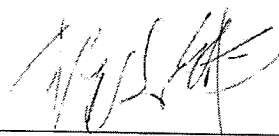
政府的規劃會影響本公司倉務生意及工人失業，另再找適合搬遷地方並不容易，以後難以生計，留決不遷不搬！！

新界 DD52 Lot no. 445RP

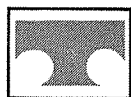
金浩貿易發展有限公司

賴志偉經理

電話：[REDACTED]



2013 年 7 月 17 日



歐亞運輸有限公司

RENELL HOLDINGS LIMITED

香港九龍尖沙咀廣東道25號港威大廈第二座2809-10室

Suite 2809-10, Tower 2, The Gateway,

25 Canton Road, Tsim Sha Tsui, Kowloon, Hong Kong.

Tel: (852) 2419 1738 Fax: (852) 2419 1773

Email: rendell@netvigator.com

致:

立法會發展事務委員會秘書

發展局, 規劃署:

表處對政府的規劃會影響倉儲及運輸
物流生意再難找不到適合地點繼續經營。
以後難以維生, 家庭受害, 對整體及社會有一
定影響, 堅決不遷不拆, 必要時有進一步抗議行動。

歐亞運輸有限公司: 新界 DD52 Tot 地段。

Tel: [REDACTED]

梁家定



19/7/2013

致：立法會發展事務委員會秘書
發展局規劃署

關於 新界東北新發展區規劃

政府規劃會影響生境，今在此地已十年有餘，再找
不到適合搬遷地址，政府如收回此地今後難以
生計，為保障生計，留決不遷不搬。

新界 DD5 Lot A05

新力恒公司

潘經理

致：立法會發展事務委員會秘書
發展局規劃署

關於 "新界東北發展區規劃"

為避免 新界天水圍 悲情城市 式發展，詳細規劃符合地方

特式要求：環境配合、就業機會、交通配套 等等……

詳情發展規劃未完成之前，不應展開配套 實地上發展。

由於上水區接近 邊境口岸必須保留物流發展，減省社會成本

現時該地已發展為物流社區，所以必須保留及加而應用。

政府不應促毀現有物流，再 於旁邊打做另一個物流社區。

保留現有區域，不遷不搬。

飛馬公司
正記貿易公司
正記貿易有限公司
電話: [REDACTED]

丘日強



董事: 丘日強先生

17/07/13

致：立法會發展事務委員會秘

發展局規劃署

關於“新界東北新發展區規劃”

政府的規劃會影響本公司倉務的生意，另再找適合搬遷地方十分困難，
以後難以生計，決定不遷不搬！！

新界 DD52 Lot no. 336RP

澤盈五金有限公司

林養浩

電話：[REDACTED]



2013 年 7 月 17 日

致：立法會發展事務委員會秘書
發展局規劃署

關於 "新界東北發展區規劃"

政府的規劃會影響本公司倉務的生意, 另再找適合

搬遷地方十分困難, 以後難以生計, 決定不遷不搬!

日豐(中港)運輸有限公司

電話: [REDACTED]



董事: 王狄聰先生

17/07/13