

CB(1)237/12-13(01)

立法會發展事務委員會

111KA

觀塘市中心重建計劃的政府、機構 或社區設施 – 增置醫療衛生設施

2012年11月27日



發展局

Development Bureau



土木工程拓展署

Civil Engineering and

Development Department

目的

- 建議把111KA號工程計劃提升為甲級



觀塘市中心重建計劃

- 全面活化整個觀塘市中心
- 改善區內居民的居住環境
- 提供理想機會提升醫療衛生設施



發展局

Development Bureau



土木工程拓展署

Civil Engineering and

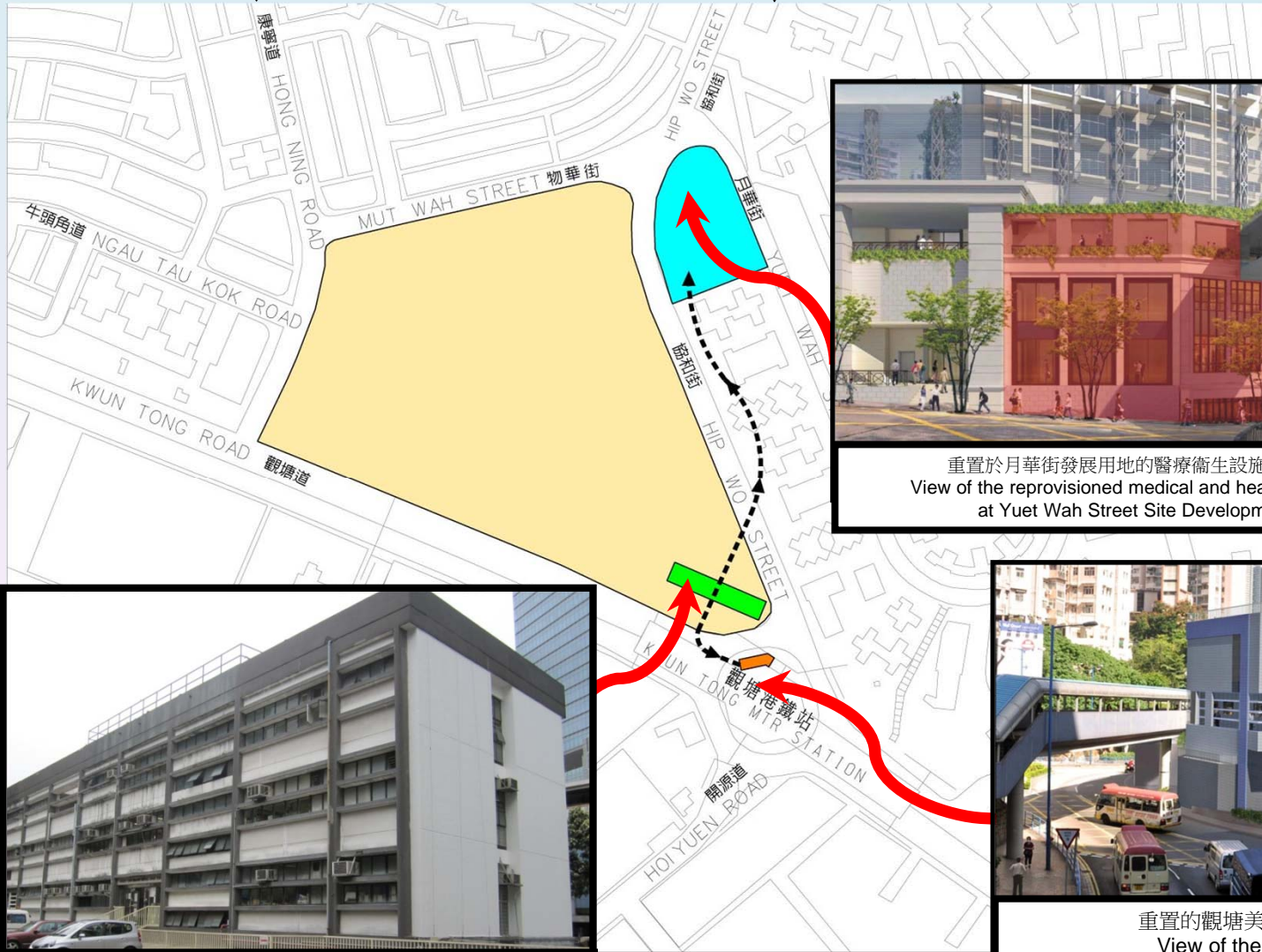
Development Department

背景

- 位於裕民坊觀塘賽馬會健康院的醫療衛生設施將會遷移，以騰出地方重建觀塘市中心
- 市建局負責以一對一方式重置現有醫療衛生設施的費用



觀塘市中心重建計劃



重置於月華街發展用地的醫療衛生設施的景觀
View of the reprovisioned medical and health facilities
at Yuet Wah Street Site Development



觀塘賽馬會健康院
Kwun Tong Jockey Club Health Centre



重置的觀塘美沙酮診所的景觀
View of the reprovisioned
Kwun Tong Methadone Clinic



工程計劃的範圍和性質

提升重置後的醫療衛生設施

- 增置醫療衛生設施的淨作業樓面面積合共約1 087平方米
- 增置相關的家具及設備



擬議增置醫療衛生設施

- 配合觀塘區日增的人口
- 配合公眾對優質生活的期望
- 配合預計於2013年年底/2014年年初完成重置的醫療衛生設施



市建局負責重置醫療衛生設施的淨作業樓面面積

觀塘賽馬會健康院的醫療衛生設施	重置淨作業樓面面積 (約平方米)
職業健康診所及職業安全健康中心	338
普通科門診診所	1 000
母嬰健康院及政府牙科診所	1 064
美沙酮診所	106



擬議增置醫療衛生設施的淨作業樓面面積

觀塘賽馬會健康院的醫療衛生設施	增置淨作業樓面面積 (約平方米)
職業健康診所及職業安全健康中心	258
普通科門診診所	621
母嬰健康院及政府牙科診所	188
美沙酮診所	20



財政預算

- 按付款當日價格計算，估計所需費用約為一億零五百萬元



公眾諮詢

- 觀塘區議會支持重置及擬議增置現有醫療衛生設施
- 城市規劃委員會已審批有關重置地點的法定規劃申請



發展局

Development Bureau



土木工程拓展署

Civil Engineering and

Development Department

環境方面

- 對環境並無任何影響
- 不涉及任何移走樹木或種植樹木的建議

文物方面

- 不會影響任何文物地點



土地方面

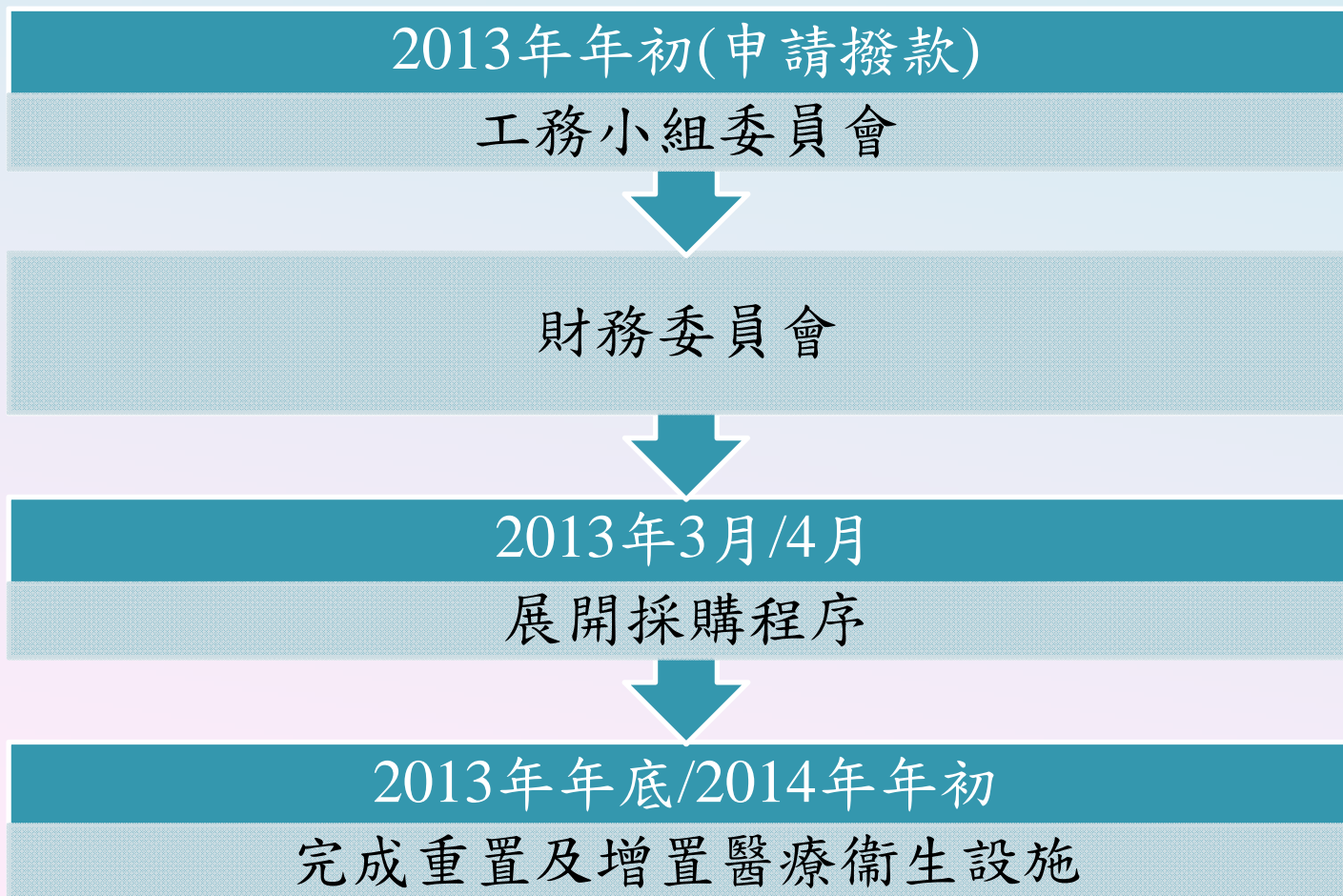
- 無須徵用土地

就業方面

- 不涉及開設任何職位



未來路向



An aerial photograph of a dense urban skyline, likely in Hong Kong, featuring numerous high-rise buildings and a harbor in the background. The Chinese characters '謝謝' (Thank you) are overlaid in the center of the image in a large, black, serif font.

謝謝