

# 立法會發展事務委員會

111KA

觀塘市中心重建計劃的政府、機構  
或社區設施 – 增置醫療衛生設施

2012年11月27日



發展局  
Development Bureau

土木工程拓展署  
Civil Engineering and  
Development Department  
CEDD

# 目的

- 建議把111KA號工程計劃提升為甲級



發展局

Development Bureau



# 觀塘市中心重建計劃

- 全面活化整個觀塘市中心
- 改善區內居民的居住環境
- 提供理想機會提升醫療衛生設施



發展局

Development Bureau

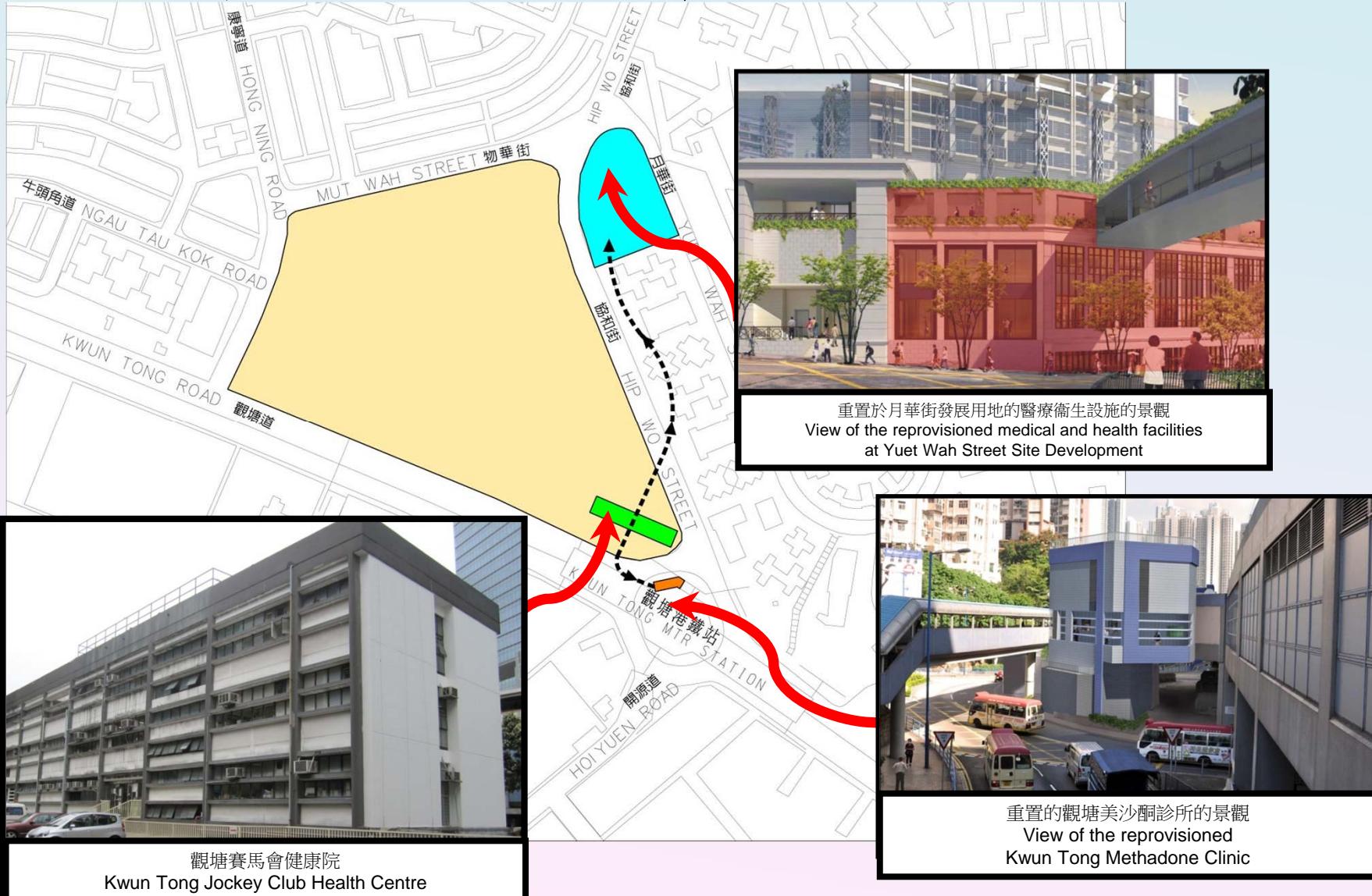


# 背景

- 位於裕民坊觀塘賽馬會健康院的醫療衛生設施將會遷移，以騰出地方重建觀塘市中心
- 市建局負責以一對一方式重置現有醫療衛生設施的費用



# 觀塘市中心重建計劃



發展局  
Development Bureau

土木工程拓展署  
Civil Engineering and  
Development Department

# 工程計劃的範圍和性質

## 提升重置後的醫療衛生設施

- 增置醫療衛生設施的淨作業樓面面積合共約1 087平方米
- 增置相關的家具及設備



發展局  
Development Bureau

土木工程拓展署  
Civil Engineering and  
Development Department  
CEDD

# 擬議增置醫療衛生設施

- 配合觀塘區日增的人口
- 配合公眾對優質生活的期望
- 配合預計於2013年年底/2014年年初完成重置的醫療衛生設施



# 市建局負責重置醫療衛生設施的淨作業樓面面積

觀塘賽馬會健康院的醫療衛生設施	重置淨作業樓面面積 (約平方米)
職業健康診所及職業安全健康中心	338
普通科門診診所	1 000
母嬰健康院及政府牙科診所	1 064
美沙酮診所	106



# 擬議增置醫療衛生設施的淨作業樓面面積

觀塘賽馬會健康院的醫療衛生設施	增置淨作業樓面面積 (約平方米)
職業健康診所及職業安全健康中心	258
普通科門診診所	621
母嬰健康院及政府牙科診所	188
美沙酮診所	20



# 財政預算

- 按付款當日價格計算，估計所需費用約為  
一億零五百萬元



發展局

Development Bureau



# 公眾諮詢

- 觀塘區議會支持重置及擬議增置現有醫療衛生設施
- 城市規劃委員會已審批有關重置地點的法定規劃申請



發展局

Development Bureau



# 環境方面

- 對環境並無任何影響
- 不涉及任何移走樹木或種植樹木的建議

# 文物方面

- 不會影響任何文物地點



發展局  
Development Bureau



# 土地方面

- 無須徵用土地

# 就業方面

- 不涉及開設任何職位



發展局  
Development Bureau



# 未來路向

