

2013年1月14日會議
討論文件

立法會教育事務委員會

職業訓練局興建國際廚藝學院

目的

本文件徵詢委員對職業訓練局（職訓局）建議在薄扶林興建國際廚藝學院的意見。

背景

2. 職訓局是於1982年成立的法定機構，為香港提供職業教育、培訓及專業發展教育。目前，職訓局轄下的中華廚藝學院及旅遊服務業培訓發展中心為離校生及在職人士提供在中西廚藝方面的職前訓練和事業發展機會，以支援中式飲食業及旅遊服務業。興建國際廚藝學院是2011年《施政報告》提出的政策措施。

理由

3. 國際廚藝學院會為本港有志成為精通國際廚藝專業廚師的同學及業內從業員提供培訓，亦會吸引世界各地知名廚師及其他廚藝專才來港，以及促進本港相關行業（例如旅遊、餐飲、零售和葡萄酒貿易業）的發展。除了鞏固香港「美食天堂」的美譽，國際廚藝學院亦會通過為青年人和在職人士提供具價值的發展途徑，推動香港的教育發展。

4. 職訓局計劃由國際廚藝學院提供多元化的課程，以促進香港的經濟發展—

- (a) 國際廚藝課程，涵蓋歐洲、地中海、美洲、中東和亞洲（韓國、日本、東南亞和印度）菜式；
- (b) 美食與葡萄酒的配對、品酒和其他葡萄酒相關的課程；及
- (c) 會議、展覽和獎勵旅遊相關的課程。

5. 職訓局計劃國際廚藝學院將於 2014/15 學年開課，初期並以較小規模運作。待運作穩定後，國際廚藝學院將每年為中學畢業生及在職人士提供約 2 000 個不同級別的學額，頒授證書、文憑、高級文憑及以上的資歷。

6. 為支援上述課程，當局須為國際廚藝學院興建專門設計的新校舍。職訓局物色了位於薄扶林道 145 號一幅面積約 3 770 平方米的土地，認為適合作為國際廚藝學院的校舍。該處毗鄰職訓局薄扶林大樓，而中華廚藝學院、旅遊服務業培訓發展中心和訓練酒店亦位於大樓內。在該址興建國際廚藝學院，有助職訓局轄下機構共用基建、設施及資源，並地盡其用，以發揮協同效應。

7. 職訓局就興建國際廚藝學院計劃進行了交通影響評估。該評估結果顯示，發展計劃對該處道路網絡的影響十分輕微，因為大多數學生（每個上課日上/下午繁忙時間的學生數目估計約為 300 至 350 人）預計會使用公共交通工具。交通影響評估範圍亦涵蓋通往擬建學院的各條行人路線，包括現時橫過薄扶林道的行人過路處及通往該址的輔助道路。評估結果指出，要提高這些路線的服務水平，可加強公共交通服務和增設一個巴士站。運輸署原則上對交通影響評估沒有異議。

工程計劃範圍

8. 新校舍樓高六層並設有兩層地庫，建築物最高可興建至約 36 米，總淨作業樓面面積約為 6 600 平方米。新校舍提供的設施包括專供練習國際廚藝並附設包餅烘焙設備的廚房；多用途分層教學示範廚房；酒窖與試酒室連美食搭配廚房；附連設施齊備廚房供訓練之用的餐廳；用作支援教學的食物科學實驗室、課室、電腦室、語言實習室、會議室和多用途室；辦公室和學生支援服務區；以及儲物室、更衣室和機房等。

9. **附件 1、附件 2 及附件 3** 分別顯示國際廚藝學院的位置圖、新校舍的構想圖和橫切面建築圖。由於選址毗鄰多幢已評級的歷史建築物¹，職訓局已聘請文物顧問進行文物影響評估研究，以評估該擬議發展計劃對附近歷史建築物的影響。有關報告會在 2013 年年初送交古物諮詢委員會審批。此外，職訓局亦會在大樓設計中採納不同特色，

¹ 國際廚藝學院的選址毗鄰伯大尼修院(一級)和前牛奶公司建築羣，即高級職員宿舍(一級)、主辦公大樓(二級)和牛棚(二級)。

例如減低覆蓋率和建築範圍，並會闢設文物徑，以配合附近環境。

10. 有關建造工程包括擴闊通往國際廚藝學院大樓的道路，以及闢設地下通道連接職訓局薄扶林大樓。

對財政的影響

11. 以付款當日價格計算，興建國際廚藝學院校舍²的工程費用估計約為 6.58 億元。

實施時間表

12. 如獲立法會財務委員會的撥款批准，職訓局計劃在 2013 年第三季展開國際廚藝學院校舍的建造工程，以期於 2015 年年底竣工。國際廚藝學院會在 2014/15 學年錄取首批學生，在新校舍落成前，會暫用中華廚藝學院和旅遊服務業培訓發展中心的設施。

公眾諮詢

13. 南區區議會地區發展及環境事務委員會於 2012 年 5 月 28 日的會議上討論興建國際廚藝學院的建議發展計劃，委員支持在建議的選址興建該學院。職訓局於 2012 年 11 月 26 日的南區區議會地區發展及環境事務委員會會議上報告興建國際廚藝學院的最新發展。委員並不反對國際廚藝學院的設計。

未來路向

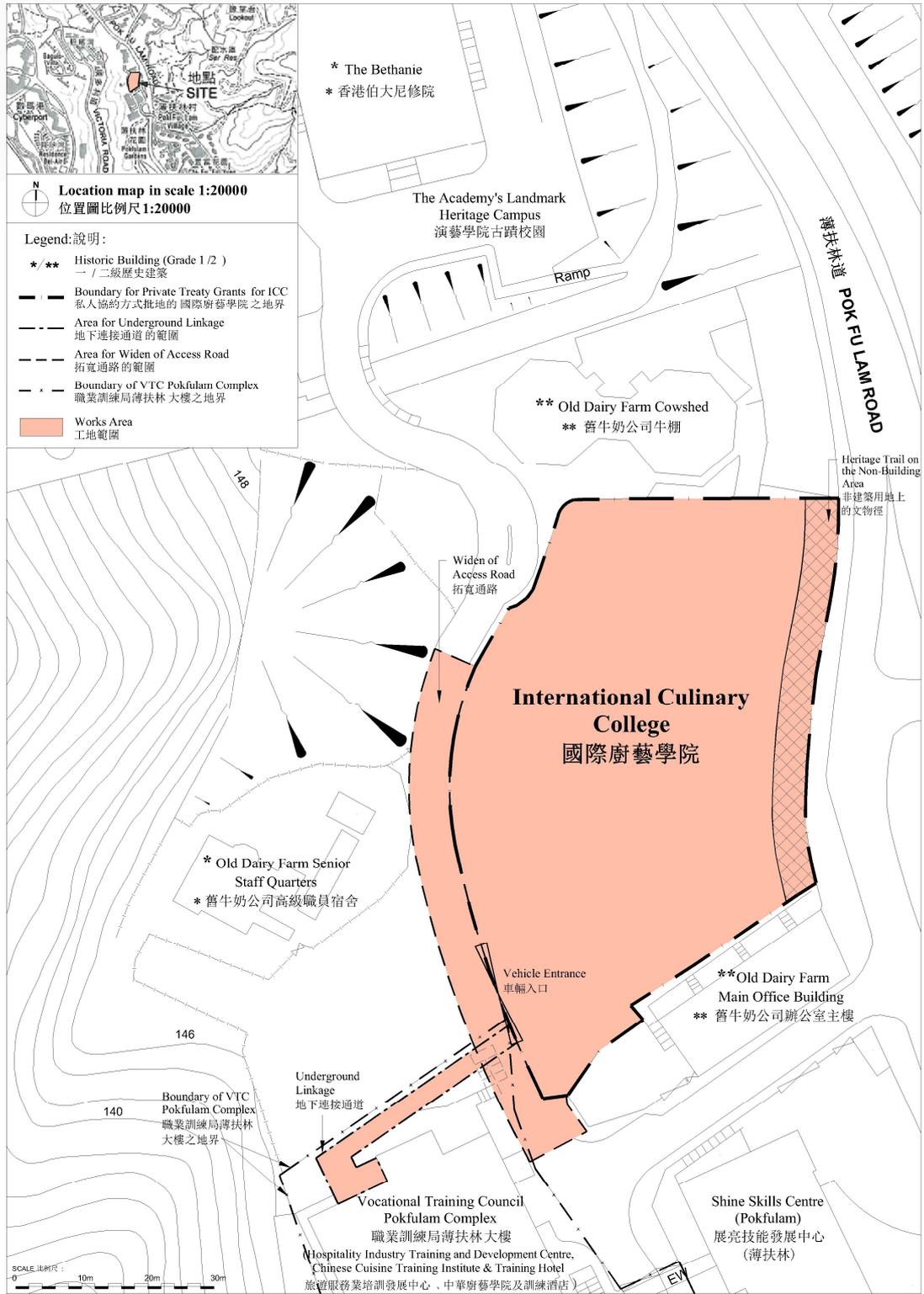
14. 如委員同意，我們計劃於 2013 年 3 月和 5 月分別向工務小組委員會和財務委員會提交在薄扶林興建國際廚藝學院校舍的建議，以供審批和撥款。

教育局

2013 年 1 月

² 國際廚藝學院的詳細設計正在落實。工程費用可能會調整。

國際廚藝學院的位置圖



國際廚藝學院的構想圖



(面向薄扶林道)



(面向職訓局薄扶林大樓-正門)

國際廚藝學院的橫切面建築圖

