



民主黨立法會議員辦事處
Democratic Party Legislative Councillors' Office

香港中區立法會道一號
立法會綜合大樓9樓909-914室
Room 909-914, 9/F, Legislative Council Complex,
1 Legislative Council Road, Central, Hong Kong

電話 Tel: 2537 2319
傳真 Fax: 2537 4874

財經事務委員會
李慧琼主席

李議員：

近日發生的雍澄軒回購事件及商品交易所停止電子交易事件與香港的金融財經穩定及聲譽息息相關，本人謹請主席在最近期的事務委員會中加入討論以上兩件事項的議程。

就長實出售雍澄軒酒店項目，長實被證監會指涉嫌違反《證券及期貨條例》，最後長實提出取消交易。本人認為事務委員會有需要了解雍澄軒酒店項目的違規詳情、長實的法律責任及買家所獲的賠償(包括摸貨投資者的賠償)是否合理等。由於分拆出售酒店項目予零售投資者或買家的做法並非十分常見，若日後有發展商再次出售同類型的酒店項目，即使出售安排遵守《證券及期貨條例》，本人亦擔心現有法例未能保障投資者或消費者。

商品交易所因財務狀況而需交回自動化交易服務的認可及交易牌照，然而，有消息指商品交易所早已出現財政困難，只是證監會以較寬鬆的臨時條件准許商品交易所營運，更有消息指商品交易所主席張震遠個人債務出現問題。本人認為本會有責任了解證監會的處理手法是否合理，是否有優待商品交易所之嫌，以及商品交易所的停運對有關投資者及香港金融發展有何影響。另外，張震遠先生身兼行會成員、市建局主席、策略發展委員會副主席等多項公職，故本人認為本會亦有需要相討公職人員的利益申報制度是否需包括個人及有關的公司債務狀況。

謹請主席安排議程討論以上事項。祝工作順利。

民主黨立法會議員何俊仁

2013年5月20日

附件送：財經事務及庫務局局長
各傳媒