

**立法會房屋事務委員會委員
實地視察公共租住房屋行程表**

2013年7月29日

時間	活動	備註
上午9時正	立法會房屋事務委員會委員於立法會綜合大樓集合	
上午9時45分	<p>抵達將軍澳第65B區公共租住房屋發展計劃建築地盤</p> <p>目的：我們一直致力建造環保、健康和可負擔的優質房屋，同時亦致力確保工地安全和質素。參觀此地盤，目的是讓委員了解我們為確保工地安全和質素而使用的建築流程管理系統。</p> <p>簡介項目：</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 公營房屋發展計劃、工程管理和設計； ▪ 採購、質素、安全及環境管理系統； ▪ 建築管理、品質保證、表現監察、工資監察及工人關顧。 <p>實地視察 — 包括可展示「人人暢道通行」的單位／翼(屆時將會安排輪椅體驗)、外圍地方，以及介紹承建商表現評分制的運作</p>	<p>由副署長(發展及建築)馮宜萱女士、助理署長(工務)(一)林思尊先生和興勝創建的代表接待</p> <p>由下列人員負責簡介—</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 副署長(發展及建築)馮宜萱女士 ▪ 總建築師(三)何樂素芬女士 ▪ 總結構工程師(二)林景光先生 ▪ 總屋宇裝備工程師(一)梁之光先生 ▪ 總建築師(採購)黃夢雲先生
上午11時	離開將軍澳第65B區	由副署長(發展及建築)馮宜萱女士陪同
上午11時20分	<p>到達油麗邨第五期</p> <p>目的：讓委員了解新公屋發展項目所</p>	由助理署長(發展及採購)鄭溫綺蓮女士接待

時間	活動	備註
	<p>採用的環保和健康生活新措施，包括節能措施。</p> <p>簡介的環保新措施包括：</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 太陽能光伏板； ▪ 雨水回收； ▪ 垂直綠化； ▪ 屋邨各樓層的廢物分類； ▪ 噪音緩解措施； ▪ 天面雙水缸及 W 型聚水器等； ▪ 顧客滿意調查。 <p>實地視察 — 包括典型單位、天台、停車場及外部地方，以展示人人暢道通行的設計</p>	<p>由下列人員負責簡介—</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 副署長（發展及建築）馮宜萱女士 ▪ 總建築師（發展及標準策劃）楊光艷女士 ▪ 總屋宇裝備工程師（二）伍達群先生
下午 12 時 20 分	離開油麗邨第五期	由副署長（發展及建築）馮宜萱女士陪同
下午 12 時 30 分	<p>在大本型午膳 [確實地點待定]</p> <p>簡介項目 —</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 油塘邨第四期重建項目（大本型） 	<p>由下列人員負責簡介—</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 總建築師（發展及標準策劃）楊光艷女士
下午 1 時 45 分	離開大本型	由副署長（發展及建築）馮宜萱女士陪同

時間	活動	備註
下午 2 時 15 分	<p>抵達葵聯邨</p> <p>目的：葵聯邨地形狹長、外圍地方有限，參觀此邨可讓委員了解如何利用公用平台，為居民提供康樂休閒的地方。</p> <p>簡介項目 —</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 該屋邨的特色和設計； ▪ 公用平台的由來和設計； ▪ 居民的意見； ▪ 未來路向指引。 <p>實地視察 — 參觀不同樓層的公用平台</p>	<p>由助理署長（工務）（三）鍾金永先生接待</p> <p>由下列人員負責簡介 —</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ 副署長（發展及建築）馮宜萱女士 ▪ 總建築師（一）張冠城先生
下午 3 時	離開葵聯邨	
下午 3 時 45 分	返抵立法會綜合大樓	