

立法會

Legislative Council

立法會CB(1)80/12-13號文件
(此份會議紀要業經主席核正)

檔 號：CB1/PL/HG/1

房屋事務委員會 會議紀要

日 期：2012年10月16日(星期二)
時 間：正午12時
地 點：立法會綜合大樓會議室3

出席委員：王國興議員, MH (主席)
馮檢基議員, SBS, JP (副主席)
李卓人議員
梁耀忠議員
石禮謙議員, SBS, JP
方剛議員, SBS, JP
李國麟議員, SBS, JP
林大輝議員, SBS, JP
葉國謙議員, GBS, JP
謝偉俊議員, JP
梁家傑議員, SC
梁國雄議員
田北辰議員, BBS, JP
胡志偉議員, MH
梁志祥議員, BBS, MH, JP
梁繼昌議員
麥美娟議員, JP
郭偉強議員
張超雄議員
盧偉國議員, BBS, MH, JP
鍾樹根議員, BBS, MH, JP
謝偉銓議員

缺席委員：涂謹申議員
黃毓民議員
郭家麒議員

列席秘書：總議會秘書(1)1
韓律科女士

列席職員：助理秘書長1
劉國昌先生

高級議會秘書(1)1
鄧曾藹琪女士

議會秘書(1)1
莫穎琛小姐

高級議會事務助理(1)1
張雪嫻女士

高級議會事務助理(1)2
林瑞萍小姐

議會事務助理(1)1
潘耀敏小姐

經辦人／部門

I. 選舉正副主席

選舉主席

在出席會議的委員中排名最先的梁耀忠議員主持2012-2013年度會期事務委員會主席的選舉。

2. 梁耀忠議員邀請委員提名事務委員會主席一職的人選。麥美娟議員提名王國興議員，該項提名獲葉國謙議員附議。王國興議員接受提名。

3. 由於並無其他提名，王國興議員當選為2012-2013年度會期的事務委員會主席。

選舉副主席

4. 王國興議員接手主持會議，並邀請委員提名副主席一職的人選。梁耀忠議員提名馮檢基議員，該項提名獲李國麟議員附議。馮檢基議員接受提名。由於並無其他提名，馮檢基議員當選為2012-2013年度會期的事務委員會副主席。

II. 2012-2013年度會期的會議日期

5. 委員察悉2012-2013年度會期事務委員會例會的擬議時間表，該時間表在會議席上提交。

6. 委員同意於每月第一個星期一下午2時30分舉行事務委員會會議，但下列會議除外——

(a) 2013年4月的會議將於2013年4月15日(星期一)上午8時30分舉行；及

(b) 2013年7月的會議將於2013年7月2日(星期二)下午4時30分舉行。

(會後補註：2012-2013年度會期的會議時間表已於2012年10月17日隨立法會CB(1)38/12-13號文件送交委員參閱。)

III. 下次會議的討論事項

7. 委員察悉，政府當局建議本事務委員會於2012年11月5日(星期一)下午2時30分至4時與發展事務委員會舉行聯席會議，向委員簡介行政長官在2012年8月30日宣布的一系列有關房屋及土地供應的短中期措施，繼而在同日下午舉行房屋事務委員會的例會。

8. 石禮謙議員表示，在發展事務委員會於較早時舉行的會議上，部分委員要求撥出更多時間討

論該課題，或由兩個事務委員會分別舉行會議討論該課題。他建議房屋事務委員會及發展事務委員會的主席應制訂一個可以接受的安排。

9. 張超雄議員認同應讓委員有更多時間討論這個重要的課題。他又促請政府當局盡早提供資料文件，供委員參閱。他指出，政府當局應尊重委員，在向傳媒簡介重要事宜之前，先向委員提供相關資料，而不是像過往在某些情況下，在向傳媒作簡介之後才向委員提供資料。他表示，兩個事務委員會的主席或需與內務委員會主席處理此事。主席答允與發展事務委員會主席聯絡，討論聯席會議的安排。

(會後補註：經主席同意，事務委員會將於2012年11月5日(星期一)下午2時30分至4時30分舉行下次例會，討論下列事項——

- (a) 擴展居者有其屋計劃第二市場至白表買家；及
- (b) 長遠房屋策略。

至於為討論"行政長官在2012年8月30日宣布的一系列有關房屋及土地供應的短中期措施"而與發展事務委員會舉行的聯席會議，兩個事務委員會商定於2012年11月9日(星期五)上午9時30分舉行3小時的會議，以討論此課題。)

10. 關於在會議席上提交的"建議研究的事項一覽表"，委員同意在該一覽表加入下列項目，供事務委員會在日後討論——

- (a) 處理分間單位的措施——梁耀忠議員、梁國雄議員及張超雄議員關注與私人發展項目、工業大廈及購物商場的分間單位有關的問題。他們認為當局應制訂措施處理有關情況；及

經辦人／部門

- (b) 紓緩公共租住房屋的擠迫居住環境——鍾樹根議員要求政府當局檢討紓緩公共租住房屋擠迫居住環境的政策，確保達致公平的編配標準。

IV. 其他事項

11. 議事完畢，會議於下午12時15分結束。

立法會秘書處
議會事務部1
2012年10月26日