

二零一三年五月

資料文件

立法會交通事務委員會

鐵路事宜小組委員會

廣深港高速鐵路香港段

建造工程的進展和財務狀況

(截至二零一二年十二月三十一日為止的第六份半年度報告)

引言

這是廣深港高速鐵路（高鐵）香港段建造工程的第六份半年度報告。

背景

2. 於二零一零年四月的立法會交通事務委員會轄下鐵路事宜小組委員會（小組委員會）會議中，委員同意當局每隔六個月就高鐵香港段建造工程的進展和財務狀況提交報告。當局於二零一二年十月就高鐵香港段項目呈交了第五份半年度報告，匯報由二零一二年一月一日至六月三十日的工程進展和財務狀況。本文件為高鐵工程第六份半年度報告，匯報高鐵項目由二零一二年七月一日至十二月三十一日的工程進展和財務狀況。

高鐵項目的整體進展

(I) 主要工程

3. 截至二零一二年十二月三十一日為止，我們共批出 39 份主要建造合約¹，連同其他小型合約，合計總值達 448.1 億元。其中包括隧道工程合約 224 億元，西九龍總站建造合約 144.7 億元及機電工程合約 79.4 億元。

4. 在本匯報期內批出的主要合約一覽表，及擬於下一個匯報期內批出的合約一覽表，載於附件 1。

5. 工程的整體進展，現概述如下：

- (a) 鐵路隧道一共有六台隧道鑽挖機展開隧道鑽挖工程。與國內連接之隧道段，兩部始發於深圳河以北皇崗豎井的隧道鑽挖機已分別於二零一二年六月及十一月向南展開皇崗至米埔段的隧道建造工程。新界隧道段，從米埔工地啟動的首台鑽挖機已於二零一二年十二月順利在圍仔村地底通過。另外一台隧

¹ 主要建造合約是指個別價值逾 5,000 萬元的合約。

道鑽挖機亦已於二零一二年十月在七星崗工地啓動，往大江埔方向鑽挖。

至於市區隧道段，從南昌工地鑽挖向北行的一台隧道鑽挖機、已於二零一二年十二月順利貫通葵涌段南行鑽爆隧道；向南行的隧道鑽挖機於二零一二年九月中至十一月順利完成大角咀段的鑽挖，並往油麻地方向進發。鑽爆隧道的工程亦於葵涌、石蔭、城門、八鄉、大江埔及牛潭尾等工地全速進行。葵涌段南行隧道鑽爆工程已經完成，而北行隧道則繼續以鑽爆方式推進，預計於二零一三年第二季貫通石蔭段隧道。

- (b) 西九龍總站一車站主體的挖掘工程已完成大約百份之四十五。其中車站最南端結構工程部分已到達地下 B3 層（共四層，B1 至 B4 層）；而主體車站部分已挖掘至車站最底層的 B4 層，即車站月台層。
- (c) 機電工程一主要合約，包括動車組及訊號系統，已經批出。承判商隨即進行系統詳細設計、物料及設備之採購工作。

6. 工程進度的詳情載於附件 2。政府會通過既定機制，繼

續密切監察高鐵項目的進展。

(II) 施工的預備及協調工作

(a) 臨時交通安排

7. 為配合高鐵項目工程，我們繼續實施不同規模的臨時交通管理措施，包括於二零一二年九月十六日起把介乎連翔道及D1A(N)路之間的一段臨時路向北移，預計至二零一四年第一季。另外，位於柯士甸道西及連翔道交界的行車迴旋處亦於二零一二年十一月三十日起提升為交通燈控制的路口，預計至二零一四年年底。我們會繼續就臨時交通安排與相關地區人士及區議會保持緊密溝通，包括就具體細節諮詢區議會及安排實地視察，以了解實施臨時交通管理措施後的情況及聽取相關意見。此外，我們會將最新的臨時交通安排的訊息發放予相關屋苑及大廈業戶，亦會上載至高鐵香港段的專用網站，讓居民、商戶和公眾人士及早知悉相關安排。

(b) 在大角咀區之隧道鑽挖工程及社區聯絡工作

8. 政府與港鐵公司代表一直就高鐵項目的進展及居民關注的事項與大角咀區居民保持密切聯絡。於二零一二年下半年，港鐵公司於大角咀區內繼續進行隧道鑽挖的前期工程。在工程期間，政府與港鐵公司一直與當區持份者及商戶保持緊密溝通，高鐵項目社區大使隊及工程隊伍亦經常在區內解釋工程的細節及聆聽意見。在高鐵香港段隧道項目施工前，港鐵公司

已於大角咀區內及相關樓宇設置監測點，以監測樓宇、地面及公用設施的狀況。

9. 大角咀區內的第一段隧道鑽挖工程於二零一二年九月中至十一月期間順利進行。隧道鑽挖機進入大角咀之前及期間，港鐵公司以工程簡訊及通告向居民發放最新的工程進度。而在隧道工程鑽挖期間，一直由專業工程人員密切監察工程監測數據及工程對周邊範圍建築物的影響，以確保工程沒有對樓宇結構安全造成任何影響。高鐵項目社區大使隊及工程隊伍亦不時到區內與居民及商戶會面，聆聽意見及解釋隧道鑽挖機的運作和優點。

10. 高鐵資訊中心在二零一二年六月六日遷往位於南昌公園旁之高鐵地盤辦事處，繼續服務社區人士。高鐵資訊中心在二零一二年下半年處理了超過 120 宗查詢，亦提供最新的隧道鑽挖工程進度，及設置模型以模擬各類監測點的運作，歡迎市民到訪參觀。

11. 高鐵社區大使隊亦積極融入社區，熱心參與社區工作，包括於暑假期間與區內社區服務中心合辦工作坊，讓區內家長及子女共同創作立體畫及定格動畫，受到區內人士歡迎。在中秋節前夕，社區大使隊及高鐵工程團隊亦探訪區內的老人中心及商戶，為社區帶來佳節氣氛。

12. 為保障業主及高鐵項目雙方的權益，港鐵公司繼續接受業主要求而安排進行樓宇現況勘察。區內 19 幢有關樓宇之公共範圍勘察工作已經完成，而有關勘察報告亦送交有關的業主立案法團。

(c) 與攸潭美村居民的溝通

13. 就攸潭美村居民對高鐵香港段工程及區內水井水位和工地排水水質的關注，港鐵公司及承建商代表一直與相關的鄉事委員會、區議員、攸潭美村代表及居民保持緊密溝通，藉著與居民的會面、實地視察、聯絡小組會議等，適時跟進居民的關注事項，並透過高鐵工程專用網站、派發工程簡訊及張貼通告等，發布相關資訊及工程最新的進展。此外，港鐵公司及承建商代表亦經常應攸潭美村居民的要求，出席實地視察、探訪及居民會議，與地區人士直接溝通及對話，闡述各項與工程相關的情況，並聽取居民的意見。港鐵公司及承建商代表會繼續與攸潭美村居民保持緊密的溝通，並逐一跟進居民提出的各項事宜。

14. 政府及港鐵公司的代表於二零一二年十二月十四日的立法會個案會議及二零一三年二月四日的實地考察，向議員匯報攸潭美村內有關高鐵工程的情況，以及港鐵公司就居民關注事宜的跟進工作。有關政府部門會繼續密切監察工程情況，確保港鐵公司及承建商嚴格遵守相關環保及安全的規定，將工程

對鄰近地區的影響減至最低。

(d) 查詢及投訴的處理

15. 政府及港鐵公司一向重視與公眾及地區的溝通，市民可透過不同渠道，包括郵遞、傳真、電郵、港鐵公司專設的工程熱綫及社區聯絡小組，就高鐵香港段項目表達意見或進行查詢。過去有關高鐵香港段工程的查詢或投訴，主要關於地盤整潔、交通管理、環境影響、建築物懷疑受工程損毀等方面，政府及港鐵公司在接獲公眾的查詢或投訴後，會盡早聯絡事主確認有關個案，並進一步了解詳情及作出跟進。

(e) 公眾參與及融入社區的活動

16. 港鐵公司繼續舉辦學校講座及定期安排社區聯絡小組會議等，與居民保持緊密溝通。於二零一二／一三年新學年開始前，港鐵公司向全港十八區中小學發信，邀請校方在新學年安排舉辦有關高鐵項目講座，得到積極的回應。此外，港鐵公司亦邀請沿綫社區（如深旺道、海泓道及大角咀區）的學校參觀位於柯士甸站的高鐵工程訪客中心，透過中心內的總站和施工方法模型和展板，加深學生對項目及鐵路建造的認識。

17. 另外，路政署、港鐵公司及承建商代表組成的高鐵香港段義工隊於中秋佳節期間，分別到大角咀及荃灣探訪護老院，並向長者派發應節食品，為他們送上關懷。

(III) 就業機會

18. 在二零一二年十二月底，承建商共僱用約 7500 名建築工人及技術／專業人員，從事隧道和西九龍總站的建造及機電工程。高鐵項目僱用的人手總數會逐漸增加，預計於二零一三年至二零一四年的建築高峰期將會僱用達 11 000 人。

高鐵項目的財務狀況

19. 截至二零一二年十二月三十一日為止，已批出合約的累計支出為 448.1 億元。整體而言，合約符合預算及如期批出。

20. 我們會繼續監察工程的進展，以確保工程符合批准的預算、質素優良，並能如期完成。高鐵項目的財務狀況詳載於
附件 3。

運輸及房屋局

二零一三年五月

附件 1

本匯報期內批出的主要合約及
擬於下一個匯報期內批出的合約一覽表

表 1—本匯報期內批出的主要合約一覽表

合約編號及名稱	批出日期	批出的 合約總值 (百萬元)
(A) 鐵路隧道		
所有鐵路隧道合約已經批出	--	--
(B) 西九龍總站		
所有主要西九龍總站合約已經 批出	--	--
(C) 機電工程		
850 - 乘客移動通信系統	2012 年 12 月 12 日	105.33
合計：		
		105.33

表 2—擬於二零一三年一月一日至二零一三年六月三十日批出的主要合約一覽表

合約編號及名稱

(A) 鐵路隧道

- 所有主要鐵路隧道合約已經批出

(B) 西九龍總站

- 所有主要西九龍總站合約已經批出

(C) 機電工程

- 所有主要機電工程合約已經批出

因此，由二零一三年開始，再沒有主要合約需要批出。

截至二零一二年十二月三十一日的工程進度半年度詳細報告

(I) 工程進度

隧道一新界段 於米埔豎井始發的隧道鑽挖機，已完成鑽挖南行隧道約 1200 米，並順利通過圍仔村的地底，向牛潭尾豎井推進。

牛潭尾豎井已完成石層的鑽爆工作，並已開展向南通往大江埔的隧道建造工程。

位於大江埔工地的隧道工程繼續以鑽爆方式向北推進，已挖掘完成約 450 米，正進入雞公嶺。

用於興建大江埔至謝屋村隧道之北向隧道鑽挖機已於二零一二年十月於七星崗之工地展開鑽挖工程。另一台南向隧道鑽挖機亦正進行組裝前期工程，以期於二零一三年第一季展開鑽挖工程。

位於石崗的緊急救援處已完成所有地下連續牆工程，辦公大樓亦於二零一二年十一月進行平頂儀式，現正進行其他配套設施的結構工程。

位於八鄉工地的隧道繼續以鑽爆方式於大帽山地底向南推進。連同於石蔭工地向北之隧道鑽爆工程，整段謝屋村至石蔭隧道已完成約百分之四十。

至於位處象山邨西路及象山邨東路交界處之城門通風樓及豎井，工地已安裝隔音罩以減低工程對附近環境的影響，而豎井已挖掘至30米深，並將進行向下爆破。同時，通風樓正進行主體結構工程。

全長 2.7 公里之葵涌段鐵路隧道以爆破形式建造並取得良好的進展。

葵涌段南行隧道鑽爆工程已經完成，而北行隧道的鑽爆工程預計於二零一三年第二季貫通石蔭段隧道。

隧道一 市區段

至於市區段鐵路隧道方面，兩台負責建造美荔道至海庭道隧道的鑽挖機分別向北及向南展開鑽挖工作，北行第一條隧道已於二零一二年十二月順利貫通並接通葵涌段隧道；南行隧道鑽挖機已順利通過大角咀區及繼續向油麻地方向推進。

位於海庭道以南的隧道挖掘工程，亦按計劃推展，並在十二月底展開隧道管道之結構工程。

深水埗深旺道連接海麗商場行人天橋主體結構已完成，現正進行裝修及安裝行人升降機。預計行人天橋重置工程於二零一三年中完成。

西九龍總站 西九龍總站主體結構，由上而下興建的地底車站混凝土結構正於柯士甸道以南進行。其中車站最南端部分結構工程已到達地下 B3 層（共四層，B1 至 B4 層）；而北面車站部分已挖掘至車站最低層即地下 B4 層，並已開始向上建造主體結構部分。

機電工程 於本報告期內，所有主要機電工程合約，包括載客列車及訊號系統，已全部批出。

承建商正繼續進行系統詳細設計。另外，主要物料及設備之採購，包括路軌、隧道通風及架空供電設備供應商亦已經確定並進行製造前之預備工作。

(II) 預備工作和協調問題

主要臨時交通措施 西九龍臨時交通管理計劃繼續施行。

介乎九龍站及柯士甸站的一段佐敦道於二零一二年九月臨時向北改道，直至於二零一四

年重置佐敦道完成為止。

另外，沿深旺道及海泓道各地點亦繼續實施局部臨時交通管理計劃，以便進行土力加固及遷移公用設施等，並進行路面重置。

我們會繼續就各階段的臨時交通改道計劃，徵詢相關區議會及居民的意見。

截至二零一二年十二月三十一日的半年度開支報告

表 1 – 開支狀況

	批出的合約總值 (百萬元)	累計開支 總額 (百萬元)	尚未解決申索 的預算金額* (百萬元)
鐵路隧道	22,400	14,560	1,737
西九龍 總站	14,465	6,700	1,595
機電工程	7,940	1,073	0
合計	44,805	22,333	3,332

*承建商於申索書上清楚列明之金額。

表 2 – 已具有理據的申索情況

	已獲解決的申索			尚未解決的申索		
	宗數	申索 金額* (百萬元)	發放金額 (百萬元)	宗數	申索 金額* (百萬元)	中期發放 金額 (百萬元)
鐵路 隧道	47	1,737	862	99	1,952	215
西九龍 總站	46	247	187	120	1,691	96
機電 工程	4	0	0	2	0	0
合計	97	1,984	1,049	221	3,643	311

*承建商於申索書上清楚列明之金額。

政府及港鐵公司在工程規劃階段和制定預算時，已進行風險分析，以盡量減少出現公共工程的申索情況。然而，在進行工程時，常會遇上不能預見的情況，例如進行地基或挖掘工程時遇到較預期為多或複雜的障礙物，這會加深工程的難度，承建商可能需要用上較多或轉換較適合的機器，以及聘請更多人員，以處理這些情況。承建商會根據合約條款提交申索申請，以支付上述額外開支。在收到承建商的申索後，港鐵公司會根據合約條款、承建商提交的申索理據及相關的文件記錄等檢視該申索的合理性，以評估有關額外開支的金額是否可以接受。

2. 至二零一二年十二月三十一日，港鐵公司共接獲 318 宗已具有理據的申索，申索金額約為 56 億 2 700 萬元，佔已批出合約總額的 12.6%。港鐵公司正與有關承建商商討申索內容及細節，亦會就提出的申索金額進行詳細評估。港鐵公司會謹慎處理每一宗申索，而承建商亦必須提供充足理據及資料。至二零一二年十二月三十一日為止，已獲解決的申索共 97 宗，並已發放約 10 億 4 900 萬元，佔已批出合約總額約 2.34%。因應個別工程的需要及個案的審核和商討進度，部分個案獲發放中期金額合共約 3 億 1 100 萬元。港鐵公司會繼續審慎處理有關個案。我們估計，項目的應急費用足夠應付有關的申索開支，不會令項目超支。