

就范國威議員 2013 年 5 月 30 日來函作出的回應

西九文化區管理局（管理局）自 2008 年 7 月成立以來，一共就 47 個項目邀請顧問做研究報告，已支出的費用約 2.87 億元。有關顧問研究的清單見附件。

管理局會視乎不同的因素，例如每項研究的目的、性質、有否包含敏感資料等，以決定是否公布顧問研究報告。現時，管理局已將部分顧問研究報告上載至網頁，供公眾參閱，詳情可瀏覽 [http://www.wkcda.hk/tc/useful\\_information/reports/index.html](http://www.wkcda.hk/tc/useful_information/reports/index.html)。

管理局在挑選顧問時，會考慮顧問的建議費用、表現、技術水平及經驗、對有關研究目標的理解、組織架構、研究方式和工作編排等。

西九文化區管理局  
2013 年 6 月

## 管理局委託顧問做的研究報告

負責單位	顧問研究名稱（翻譯名稱）	合約日期
<b>項目推展部（27 個）</b>		
1. Foster + Partners Limited	概念圖則顧問研究	2009 年 7 月 – 2012 年 1 月
2. Office for Metropolitan Architecture Stedebouw B.V.	概念圖則顧問研究	2009 年 7 月 – 2012 年 1 月
3. 許李嚴建築師事務有限公司	概念圖則顧問研究	2009 年 7 月 – 2012 年 1 月
4. 莫特麥克唐納香港有限公司	發展圖則項目顧問研究	2009 年 7 月 – 2012 年 7 月
5. 利比有限公司	三家概念圖則顧問的獨立成本檢討	2011 年 2 月 – 6 月
6. 利比有限公司	採購策略顧問服務	2011 年 4 月 – 2012 年 11 月
7. 泛亞環境有限公司	苗圃景觀顧問服務	2012 年 2 月 – 2014 年 7 月
8. 萊坊測計師行有限公司	綜合發展顧問研究	2012 年 3 月 – 2014 年 7 月
9. 國際商業機器中國香港有限公司	資訊及通訊科技總體策略規劃顧問服務	2012 年 4 月 – 8 月

10.	阿特金斯中國有限公司	組合設計顧問及建築工程合約（中央區）的策略	2012 年 5 月–7 月
11.	Foster + Partners Limited 及呂元祥建築師事務所（香港）有限公司	向屋宇署提交查詢	2012 年 6 月–8 月
12.	萊坊測計師行有限公司	西九文化區土地顧問服務	2012 年 6 月–2014 年 12 月
13.	Foster + Partners Limited	城市設計和景觀指引	2012 年 7 月–11 月
14.	仲量聯行	戲曲中心的零售設施分析	2012 年 9 月–11 月
15.	呂元祥建築師事務所（香港）有限公司	地庫區域 2B 及 3A 的方案設計顧問服務	2012 年 9 月–2013 年 4 月
16.	奧雅納工程顧問香港有限公司	區域供冷系統第一階段實施研究及方案設計之顧問服務	2012 年 9 月–2013 年 9 月
17.	香港盧緯綸建築規劃有限公司	為西九文化區管理局擬備西九文化區建議發展大綱圖	2012 年 9 月–2013 年 12 月
18.	艾奕康有限公司	岩土／工地勘測及前期工程顧問服務	2012 年 9 月–2014 年 3 月
19.	利比有限公司	戲曲中心工料測量顧問服務	2012 年 9 月–2017 年 12 月
20.	利比有限公司	公園及小型展覽館工料測量顧問服務	2012 年 9 月–2018 年 9 月

21.	威寧謝香港有限公司	M +第一期工料測量顧問服務	2012 年 9 月–2018 年 9 月
22.	奧雅納工程顧問香港有限公司	有關整區消防安全策略及消防工程的顧問服務	2012 年 10 月–2014 年 10 月
23.	Evans & Peck Pty Ltd	公園項目管理顧問的範圍及簡要定義	2012 年 11 月–12 月
24.	第一太平戴維斯估值及專業顧問有限公司	酒店、辦公室和住宅的估值顧問服務	2012 年 12 月
25.	聲學及空氣測試實驗室有限公司	臨時表演活動的環境噪音監測服務	2012 年 12 月–2013 年 2 月
26.	譚秉榮建築事務所及呂元祥建築師事務所（香港）有限公司	興建戲曲中心（第一期）的設計和管理顧問協議	2012 年 12 月–2017 年 12 月
27.	利比有限公司	更新西九文化區項目成本顧問服務	2013 年 3 月–7 月
<b>表演藝術部（4 個）</b>			
28.	德勤企業管理諮詢（香港）有限公司	西九文化區表演藝術場地市場分析顧問研究	2009 年 8 月–2010 年 1 月
29.	Creative Thinking - Positive Solutions Pty Ltd.	西九文化區表演藝術場地管治模式顧問研究	2009 年 8 月–2010 年 1 月
30.	New Art	表演藝術設施管治模式的執行策略研究	2011 年 5 月–2012 年 1 月
31.	Roger Tomlinson	西九文化區售票服務系統概覽	2011 年 11 月

<b>M+博物館及展覽中心部（2個）</b>			
32.	Economic Research Associates	西九文化區博物館及展覽中心市場分析顧問研究	2009年8月–2010年4月
33.	Cultural Innovations Limited	西九文化區博物館及展覽中心管治模式顧問研究	2009年8月–2010年4月
<b>傳訊及推廣部（1個）</b>			
34.	理大科技及顧問有限公司	擬備西九發展圖則的公眾參與活動分析和報告顧問研究	2009年5月–2011年8月
<b>財務部（3個）</b>			
35.	翰威特公司	西九文化區管理局投資策略及資金管理事宜顧問建議	2010年1月–12月
36.	德勤企業管理諮詢（香港）有限公司	西九文化區管理局企業資源規劃系統之設計與開發顧問研究	2010年12月–2011年5月
37.	畢馬威會計師事務所	建議適當的會計政策和編制會計政策手冊	2011年4月–2013年7月
<b>人力資源部（7個）</b>			
38.	翰威特公司	西九文化區管理局組織架構及人力需求顧問研究	2009年3月–5月
39.	香港人力資源管理學會	2010年福利調查	2010年9月–12月
40.	萊坊（香港）有限公司	辦公室選址及搬遷規劃顧問研究	2010年10月–2011年1月

41.	Hay Group Ltd	薪酬策略及相關制度的顧問檢討	2011 年 2 月–3 月
42.	Towers Watson Pennsylvania, Inc.	文化藝術界人力資源管理實務研究	2011 年 2 月–3 月
43.	Towers Watson Pennsylvania, Inc.	香港項目推展人力市場的薪酬比較顧問服務	2012 年 7 月
44.	Hay Group Ltd	檢討高級行政人員定期合約條款及續約事宜顧問服務	2012 年 7 月–9 月
<b>行政總裁辦公室 (2 個)</b>			
45.	仲量聯行	商業地產顧問諮詢	2010 年 12 月–2011 年 1 月
46.	仲量聯行	代理租賃諮詢服務	2012 年 2 月–3 月
<b>內部審計部 (1 個)</b>			
47.	韋萊香港有限公司	風險管理項目	2011 年 10 月–2012 年 3 月