

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於當局計劃在中部水域人工島^興與建東大嶼都會，若計劃得以落實，將需要集體運輸工具運載市民進出中部水域人工島。本委員會要求當局展開中部水域人工島基建設施研究時，必須研究以鐵路連接中部水域人工島的可行性，若當局發現不能以鐵路連接中部水域人工島，便應立即停止中部水域人工島策略性研究，以確保公帑用得其所。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於中部水域人工島計劃可能破壞江豚的棲息地，本委員會要求當局在進行中部水域人工島的策略性環境評估時，必須研究在香港水域內增設海岸公園的可行性，藉此緩解中部水域人工島對江豚生活的影響。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於近年遠洋貨輪的體積日漸龐大，不少大型貨輪排水量達 10 萬噸以上，而當局計劃興建中部水域人工島，極可能會令航道收窄，可能令 10 萬噸以上的大型貨輪難以進出葵涌貨櫃碼頭，本委員會要求當局在進行中部水域人工島港口運作及海上交通與安全研究時，必須研究航道收窄對排水量達 10 萬噸以上的大型貨輪進出葵涌貨櫃碼頭的影響。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於現時不少政府部門的總部均佔用市區珍貴土地，本委員會要求當局在研究中部水域人工島的初步規劃建議時，研究將政府總部遷至中部水域人工島的可行性，以透過搬遷政府總部，增加中西區土地供應，緩解中西區辦公室供不應求的問題。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「本委員會要求當局選取中部水域人工島的工地勘測工程顧問時，必須選取聘用本地工人為優先的工地勘測工程顧問，以確保公帑能用作增加本地工程界及建造業界就業機會。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於過去多年來，經常發生高速客輪與貨輪在西博寮海峽相撞的事故，而中部水域人工島落成後，更可能令西博寮海峽收窄，海上交通事故勢必增加。本委員會要求當局在進行港口運作及海上交通安全性研究時，必須研究中部水域人工島對西博寮海峽海上交通安全的影響，並尋找方法確保中部水域人工島落成後，西博寮海峽的海上交通事故不會大幅增加。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於過去多年來，西博寮海峽及東博寮海峽均帶來大量海水，帶走維多利亞港內的污染物，不少市民憂慮中部水域人工島落成後，會令西博寮海峽及東博寮海峽的水流減少，令污染物在維多利亞港積聚，令維多利亞港水質惡化，本委員會要求當局在進行策略性環境評估時，必須規定負責研究的顧問必須聘請對水流有豐富知識的專家評估中部水域人工島對西博寮海峽及東博寮海峽水流的影響，並仔細評估上述的影響對維多利亞港水質的影響，以確保中部水域人工島計劃不會令維多利亞港水質進一步惡化。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於過去人工島的交通連接系統均涉及填海，對香港水域構成不可彌補的損害，本委員會要求當局進行中部水域人工島基建設施研究時，必須研究以海底隧道連接中部水域人工島的可行性，從而避免因興建交通連接系統而需要進一步填海。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「本委員會要求當局在進行中部水域人工島策略性研究時，必須先完成初步規劃建議，繼而進行策略性環境評估，最後才進行工程可行性及基建設施研究，以確保當局可按照初步規劃建議、環境評估結果及工地勘測結果，進行切實可行及符合初步規劃建議的工程可行性及基建設施研究。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於當局表示會將中部水域人工島打造成中區及九龍東以外另一個核心商業區，但不少市民憂慮在中部水域人工島興建高密度的商業區及住宅，將會嚴重破壞離島區的景觀。本委員會要求當就中部水域人工島進行初步規劃建議時，必須將中部水域人工島的地積比率訂於 3 倍以下，以免當局在中部水域人工島發展高密度商業區及住宅區，嚴重損害離島區的景觀。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於在溫室效應問題日趨嚴重的情況下，颱風的強度只會有增無減，而早前吹襲菲律賓的海燕為菲律賓帶來高達 14.5 米的暴風潮，而不少專家亦認為香港可能會受到高達 10 米的暴風潮威脅。本委員會要求當局就中部水域人工島進行工程可行性及基建設施研究時，必須評估高達 10 米的暴風潮襲港時對中部水域人工島構成的威脅，如發現中部水域人工島不能抵受高達 10 米的暴風潮的襲擊，當局便應停止中部水域人工島策略性研究，以確保公帑用得其所。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於當局將會就中部水域人工島進行基建設施研究，並會研究中部水域人工島的交通連接系統，本委員會要求當局在進行中部水域人工島工程可行性及基建設施研究時，必須選取總造價不超過 100 億元的交通連接系統方案，如發現不能以造價低於 100 億元的交通連接系統連接人工島，當局便應終止中部水域人工島策略性研究計劃，以確保中部水域人工島計劃的總開支可控制在合理水平。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於當局在撥款文件中表示，公共租住房屋是特別受公眾支持的中部水域人工島土地用途，本委員會要求當局必須在進行初步規劃建議研究期間，確保公共租住房屋的住宅用地佔中部水域人工島總住宅用地的比率不低於百份之九十，以確保大部份住宅用地得以用作興建公共租住房屋，以解決基層市民的住屋問題。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於當局在撥款文件中表示會將中部水域人工島打造成東大嶼都會，不少市民憂慮在中部水域人工島興建大型商業都會，將會令中部水域人工島出現熱島效應，令離島區的平均氣溫有所上升，影響離島區居民的生活質素。本委員會要求當局在進行策略性環境評估時，必須評估因在中部水域人工島興建東大嶼都會而造成的熱島效應對離島區居民的影響，以確保有關的策略性環境評估能切實反映中部水域人工島對離島區居住環境構成的影響。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於過去多年工地勘測工程的最終費用均較原本預計的費用高出超過一倍，令政府蒙受巨大損失，本委員會要求當局批出工地勘測工程合約時，必須列明如中部水域人工島的工地勘測工程費用較原先預計的費用高出 50% 以上，負責工程的承建商須自行承擔額外費用，不得向政府索償，以確保政府不會因中部水域人工島的工地勘測工程出現嚴重超支而蒙受損失。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於當局預計中部水域人工島的初步規劃建議的專業人員的人工作月數達 117 個月，本委員會要求當局在聘請顧問負責中部水域人工島初步規劃建議時，必須規定獲得合約的顧問必須確保本地專業人員可在初步規劃建議的研究工作中獲得不少於 90 個人工作月數的就業機會，以確保公帑可以為本地專業人員創造就業機會。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於在過去多個大型基建工程中，進行工程可行性研究的顧問未必能掌握全部工地勘測工程的資料，因而不能準確評估工程的可行性，而中部水域人工島工程非常複雜，工程可行性及基建設施研究如出現重大錯誤，可能令當局蒙受巨大損失。本委員會要求當局就中部水域人工島的工程可行性及基建設施研究的顧問合約及工地勘測工程合約進行招標時，必須確保由同一間公司負責工程可行性及基建設施研究及工地勘測工程，以確保負責工程可行性及基建設施研究的公司可充份掌握工地勘測工程的數據，準確評估中部水域人工島的工程可行性。」

動議人陳偉業

和議人

按照工務小組委員會會議程序第 32A 條，本人動議「鑒於當局在撥款文件中表示，有意在中部水域人工島上發展東大嶼都會，不少市民憂慮在該處興建東大嶼都會，將會加劇北大嶼山、南大嶼山、長洲、港島西及青衣的交通負荷，本委員會要求當局在開展工程可行性及基建設施研究及初步規劃建議時，必須研究在中部水域人工島興建東大嶼都會對周邊地區交通的影響。」

動議人陳偉業

和議人