

政府總部
發展局
工務科

香港添馬添美道 2 號
政府總部西翼



Works Branch
Development Bureau
Government Secretariat

West Wing, Central Government Offices,
2 Tim Mei Avenue, Tamar, Hong Kong

本局網址 Our Website: <http://www.devb.gov.hk>

本局檔號 Our Ref.: () in DEVB(PM) 610 Pt.

來函檔號 Your Ref.:

電話 Tel. No. : 3509 8331

傳真 Fax No. : 2537 1967

電郵 E-mail : ksjkwong@devb.gov.hk

香港立法會道一號
立法會綜合大樓
立法會秘書處
工務小組委員會秘書
(經辦人：鍾蕙玲女士)

電郵

鍾女士：

立法會
工務小組委員會

有關五月二十七日會議的跟進事宜

在二零一四年五月二十七日的會議上，委員提出下列事宜：

項目	事宜
—	1. 請當局應陳偉業議員的要求，提供去年及前年工務工程項目實際開支的比較數字，並按基本工程儲備基金下的開支總目分項列出；以及分析建造成本持續上升會否對該等項目的成本造成影響。

回應：

有關跟進事宜(1) 中要求的資料詳列如下：

(a) 過去兩年基本工程儲備基金下的基本工程開支如下：-

開支總目分項	財政年度	
	2012-13 (百萬元)	2013-14 (百萬元)
702 – 港口及機場發展	3.3	2.0
703 – 建築物	10,417.0	7,546.2
704 – 渠務	5,901.6	6,076.8
705 – 土木工程	4,439.9	3,856.6
706 – 公路	26,682.4	37,521.5
707 – 新市鎮及市區發展	2,597.1	2,606.8
708 (部分) – 非經常資助金	8,447.2	7,590.1
709 – 水務	3,354.5	4,306.4
711 – 房屋	529.1	523.3
總額	62,372.1	70,029.7

(b) 過去數年建築成本的上漲無可避免地對基本工程項目的開支造成影響。對於正在施工階段的工程項目，根據現行工程合約下的風險分擔機制，支付給承建商的款項會因應工人工資和物料價格變化而作出相應的調整。當工程項目的應急費用只剩有限餘額時，合約價格調整支出的增加可能導致有需要向立法會工務小組/財務委員會申請增加核准工程預算撥款。在最近 5 個立法會會期中，財務委員會批准了 22 項共 210 億元的增加核准工程預算撥款申請，增加撥款的原因均包括比預期為高的價格調整支出。與 3,740 億元的原核准工程預算相比，所增加的金額約佔 5.6%。

最近5個立法會會期增加核准工程預算撥款的詳情載於下表：

立法會 年度	增加核准工程預算項目	增加的核准 工程預算費 ¹ (百萬元)
2009-10	添馬艦發展工程	359.8
2009-10	香港仔水塘道1所中學	27.3
2009-10	北區污水收集系統第1階段第2B期	55.0
2009-10	離島污水收集系統第1階段第2期工程 — 索罟灣污水收集、處理及排放設施	97.3
2009-10	離島污水收集系統第1階段第1期工程第2 部分 — 榕樹灣污水收集系統、污水處理廠 及排放管	59.2
2009-10	港島中區半山及以上地區供水系統改善計 劃 — 餘下工程	100.5
2009-10	望后石污水處理廠改善工程	559.6
2010-11	介乎錦英路與日後的T7號主幹路交界處的 西沙路擴闊工程	8.9
2010-11	啟德發展計劃區域供冷系統	190.8
2010-11	明愛醫院第二期重建計劃	501.5
2011-12	港島北部雨水排放系統改善計劃 — 港島 西雨水排放隧道	336.6
2011-12	荃灣、葵涌及青衣雨水排放系統改善計劃 — 荃灣雨水排放隧道	226.5

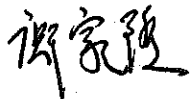
¹ 增加核准工程預算的其中一個主因是增加價格調整準備，以應付建造價格的上升。

立法會 年度	增加核准工程預算項目	增加的核准 工程預算費 ¹ (百萬元)
2011-12	丙崗、九龍坑、元嶺、南華莆及泰亨地區雨水排放系統改善工程	97.9
2011-12	林村河上游、社山河、大埔河上游、坪朗和官坑雨水排放系統改善工程	141.9
2011-12	港珠澳大橋香港接線	8,857.3
2011-12	活化計劃 - 活化前荔枝角醫院為饒宗頤文化館／香港文化傳承	35.00
2012-13	清水灣道、碧水新村及西貢西郊污水收集系統	68.4
2012-13	屯門公路市中心段交通改善工程	153.5
2012-13	屯門公路巴士轉乘站	43.0
2012-13	啟德發展計劃區域供冷系統	1,284.1
2013-14	中環及灣仔繞道和東區走廊連接路	7,934.3
2013-14	香港羅便臣道英華女學校重建計劃	220.7

對於仍處於規劃和設計階段的工程項目，工務部門已有既定的機制，利用最新的市場價格及其他資料如投標價格指數等來審核及更新項目的預算。作為參考，自2009年低位以來，建築署所釐定的建築工程投標價格指數上升了62%。當工程項目向立法會工務小組／財務委員會申請撥款及將項目提升至甲級工程時，這指數的上升趨勢將無可避免引致工程項目預算的上升。

煩請把本函分發給工務小組委員會各位委員，以供參考，謝謝。

發展局局長

(鄭家陞  代行)

副本送： 財經事務及庫務局局長（經辦人：蔡雪蓉女士）

二零一四年六月三日