



綠領行動

GREENERS ACTION

CB(1)216/13-14(02)

Website 互聯網網址: www.greeners-action.org Email 電郵地址: info@greeners-action.org Fax 傳真號碼: 3010 8426
Address 會址: 304, Lei Cheng Uk Shopping Mall, Cheung Sha Wan, Kowloon 九龍長沙灣李鄭屋商場 304 室

《2013年郊野公園(指定)(綜合)(修訂)令》小組委員會:

綠領行動就《2013年郊野公園(指定)(綜合)(修訂)令》sc021105 提出的意見

就有關郊野公園的修訂，並涉及其他本港土地政策，本會有以下建議：

1. 支持是次三個「不包括土地」納入郊野公園範圍

本會強烈支持就大浪西灣(西灣)、金山及圓墩的郊野公園「不包括土地」，分別納入西貢東郊野公園、金山郊野公園及大欖郊野公園的範圍。此舉能有效將備受爭議或受環境破壞威脅的土地，在法例之下保障。

《郊野公園條例》成立之初，是將郊野地方劃出，作為市民大眾康樂及保育用途的公園。當初在公園範圍中間或周遭的「不包括土地」，未納入郊野公園圖地圖內，主要是鄉村用途的土地，過去與郊野公園和諧共存。但時至今日，鄉村沒落而發展商覬覦土地的經濟潛力，期望展開的發展，已經有違昔日和諧和鄉村文化特色。如果郊野公園內的「不包括土地」被過度開發，已經與成立郊野公園的宗旨背道而馳，而郊野公園應該屬於市民大眾的自然財產，不應被小撮人的利益所凌駕。

2. 主動檢討其他「不包括土地」的情況

超過七十七個「不包括土地」當中，約有 40 個未被列入任何土地規劃，而部份更有大規模發展的潛在危機。因此，本會強烈建議當局主動檢視所有「不包括土地」，將發展威脅大或已荒廢多時的土地，優先考慮納入郊野公園範圍。

3. 檢討所有土地發展相關法例的灰色地帶，堵塞漏洞

本港對土地發展和自然保育有多條法例監管，涉及多個決策局和政府部門，管理和執法之間往往有灰色地帶。例如，城市規劃委員會對分區計劃大綱圖保留了可更改土地用途的條款，往往被發展商利用收購屯地之後再更改土地用途，而村民對丁屋的土地需求亦會被跨大，過去不少保育價值高的自然保育區(CA)及綠化地帶(GB)也被更改為容許發展的鄉村式發展。而環境及自然保育基金轄下的自然保育管理協議計劃，雖以特別加強保育私人土地上具重要生態價值的地點為目的，但成立至今成效並不顯著。

本會認為應將保育生態和鄉村文化生活同樣視為重要目標，把其他「不包括土地」納入郊野公園範圍才是最有效達到雙贏局面的手段。土地得以保留其生態價值之外，在郊野公園範圍內的私人土地亦將受到《郊野公園條例》的保障，村民能繼續享有原來的生活模式外，亦可以防止將來大型發展帶來破壞。

有關綠領行動

綠領行動(Greeners Action) 原名綠色學生聯會，意思是推動青年人成為未來環保領袖，以行動實踐環保，令香港進入一個環保新領域。本會是一個註冊環保組織及慈善機構，稅務檔案編號為 91/8885。本會於 1993 年成立，旨在向社會宣揚並推廣環保訊息，讓更多年青人關注環保問題。

本會的工作包括推行關注廚餘問題的「有衣食運動」、與環境保護署合作的「廚餘循環再造合作計劃」、「利是封回收重用大行動」、「碳粉匣及噴墨盒的回收計劃」、「無膠袋日」、「報紙不要袋」、「小學環保午餐」、「社區回收有 FUN 店」及等，藉以將有關訊息帶給市民大眾及有關部門，以引起他們的關注。本會近年亦積極為青少年舉辦環保活動，提升年青一代的環保意識；由減用膠袋、珍惜食物等切身的的小節開始，節約地球資源，推動香港整體的環保發展。本會網頁: www.greeners-action.org



綠領行動

GREENERS ACTION

Website 互聯網網址 : www.greeners-action.org Email 電郵地址 : info@greeners-action.org Fax 傳真號碼 : 3010 8426
Address 會址 : 304, Lei Cheng Uk Shopping Mall, Cheung Sha Wan, Kowloon 九龍長沙灣李鄭屋商場 304 室

4. 增加郊野公園範圍內私人土地現有用途的透明度

公開刊憲有關私人土地，令公眾釋疑之外，亦讓土地擁有人釐清業權範圍，亦讓補償方案有更統一和透明的做法，避免業權人士抗拒將土地納入郊野公園範圍。

綜合以上各點，綠領行動支持將「不包括土地」納入郊野公園範圍，避免本地郊野成為小撮人士的私人花園，保育本港的自然生態環境，把香港美好的郊野環境留給下一代。

綠領行動

2013 年 11 月 1 日

有關綠領行動

綠領行動(Greeners Action) 原名綠色學生聯會，意思是推動青年人成為未來環保領袖，以行動實踐環保，令香港進入一個環保新領域。本會是一個註冊環保組織及慈善機構，稅務檔案編號為 91/8885。本會於 1993 年成立，旨在向社會宣揚並推廣環保訊息，讓更多年青人關注環保問題。

本會的工作包括推行關注廚餘問題的「有衣食運動」、與環境保護署合作的「廚餘循環再造合作計劃」、「利是封回收重用大行動」、「碳粉匣及噴墨盒的回收計劃」、「無膠袋日」、「報紙不要袋」、「小學環保午膳」、「社區回收有 FUN 店」及等，藉以將有關訊息帶給市民大眾及有關部門，以引起他們的關注。本會近年亦積極為青少年舉辦環保活動，提升年青一代的環保意識；由減用膠袋、珍惜食物等切身的的生活小節開始，節約地球資源，推動香港整體的環保發展。本會網頁: www.greeners-action.org