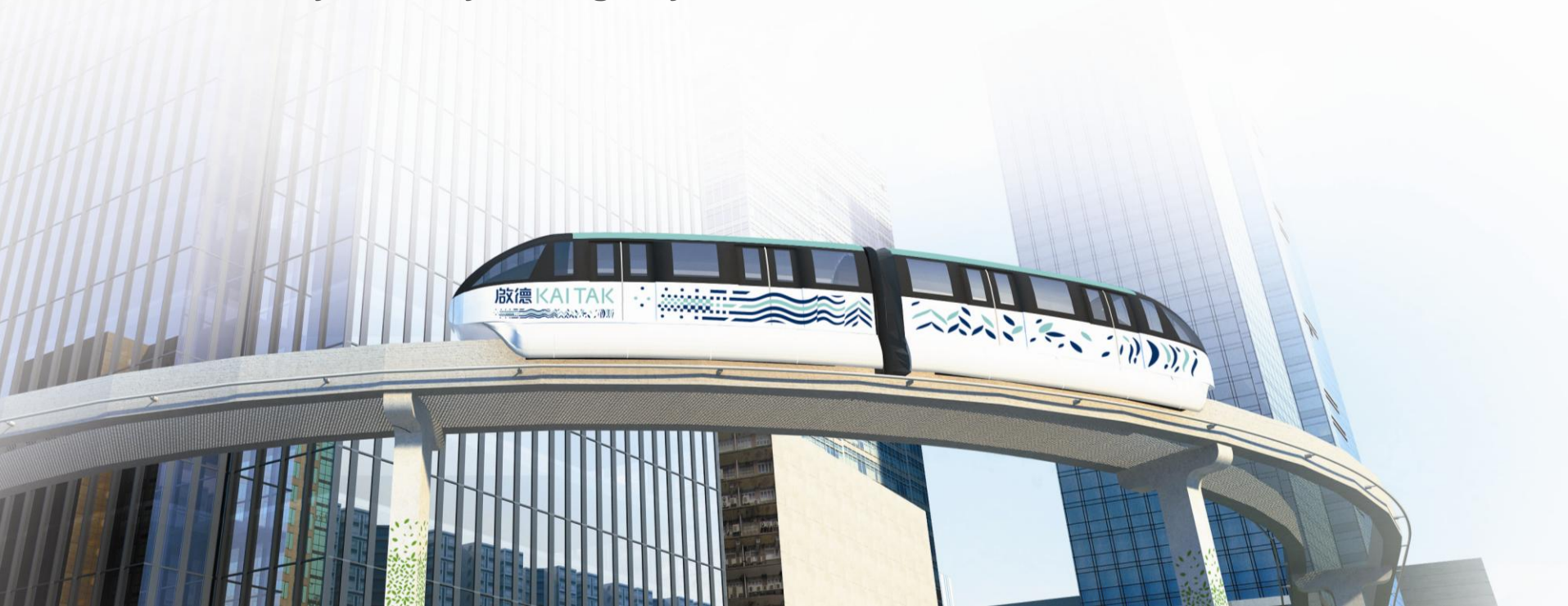


九龍東環保連接系統詳細可行性研究

7065TR - Detailed Feasibility Study for
Environmentally Friendly Linkage System for Kowloon East



立法會發展事務委員會

Legislative Council Panel on Development

27-05-2014

CB(1)1456/13-14(04)

發展局

Development Bureau

土木工程拓展署

Civil Engineering and Development Department

啟德分區計劃大綱圖 (2007年)



2004至2006年期間進行三個階段公眾參與活動，已建立共識，預留用地作可能興建以鐵路為本的環保運輸系統；其可行性有待詳細設計



最新發展

政府進行初步可行性研究 (2009年)

2011-12 施政報告

起 *energising* 動 Kowloon East
九龍東

需要加強九龍東核心商業區的
跨區及區內連繫



初步可行性研究：環保連接系統建議



兩個階段的公眾諮詢

諮詢活動

- 諮詢會
- 諮詢論壇
- 公眾參與工作坊
- 地區/公眾論壇
- 簡報會

諮詢團體

- 法定和諮詢組織
- 區內居民、關注團體
- 專業學會
- 運輸機構



兩個階段的公眾諮詢

第一階段 (2012年10月完成)

介紹初步可行性研究結果，提高公眾對環保連接系統建議的認識，
蒐集社會對九龍東所需連繫服務的願景及期望。

第二階段 (2014年2月完成)

歸納第一階段的公眾意見為三個關鍵議題並作出回應
(第二階段公眾諮詢摘要)

議題一:

高架鐵路環保連接
系統的需要

議題二:

走線和覆蓋範圍

議題三:

對觀塘避風塘的
影響

未來路向: 建議於2015年展開詳細可行性研究，研究完畢才決定是否推行環保連接系統



兩個階段的公眾諮詢結果

普遍歡迎加強九龍東的連繫，但提出以下**關鍵議題**：

1

高架鐵路環保連接系統的需要

- 關注成本、回報、景觀、出入、緊急撤離的問題
- 為何要架空？
- 可否選擇其他環保交通模式？
- 詳細可行性研究要聚焦，並同時研究其他路面方案

2

走線和覆蓋範圍

- 覆蓋範圍
- 車站位置
- 與港鐵網絡的交匯站
- 觀塘與九龍灣商貿區之間的連接

3

觀塘避風塘的影響

- 避風塘水體的其他用途
- 避風泊位的影響



議題一：高架鐵路環保連接系統的需要

九龍東核心商業區的連繫要求

目標

可靠

舒適

安全

快捷

未來的九龍東

能否單靠現有道路應付未來交通需求？

現有交通模式能否提供核心商業區所需的服務水平？

議題一：高架鐵路環保連接系統的需要



九龍東現時道路使用情況



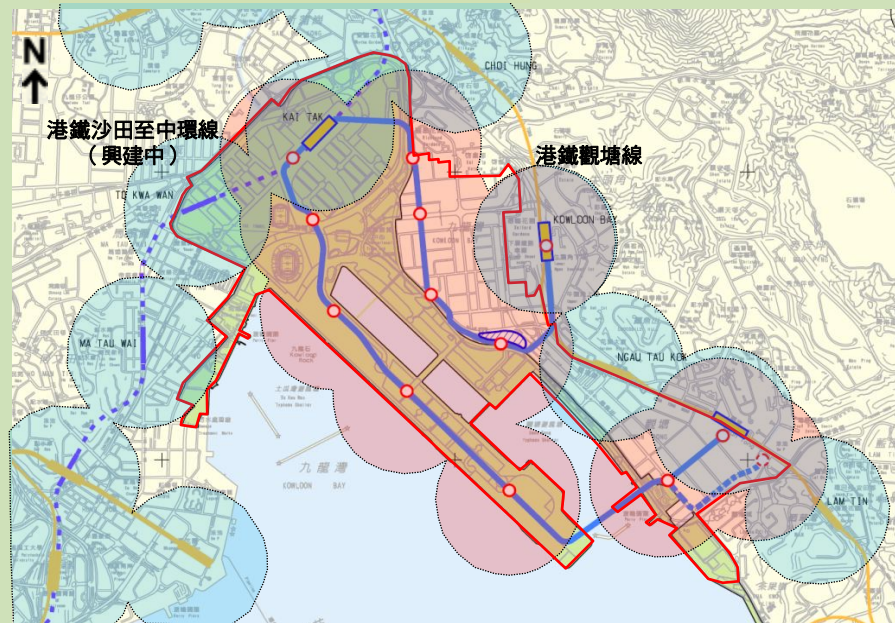
議題一：高架鐵路環保連接系統的需要

九龍東現況



- 高度發展地區道路網擠迫
- 行人設施環境不理想
- 港鐵覆蓋範圍有限

未來展望



綜合多模式連接系統：

初期： 路面環保交通 + 改善行人設施

- 遠期：**
- 策略性
 - 跨區
 - 區內
 - 地方性
- 環保連接系統功能 (連接骨幹)



議題一：高架鐵路環保連接系統的需要

地面的環保連接系統可以嗎？

若採用地面專用通道



若共用路面空間



議題一：高架鐵路環保連接系統的需要

能取道地下？

- 建築成本更高
- 無法與區內多個主要地下設施兼容
- 不便與高架的港鐵觀塘站和九龍灣站接駁和換乘



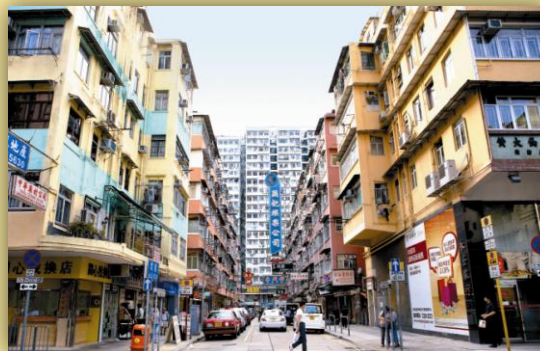
議題二：走線和覆蓋範圍

(i) 覆蓋範圍的意見：

(a) 伸延至毗鄰地區？

回應：

- 路窄，影響住宅區（例如噪音、景觀和私隱）
- 不建議擴大覆蓋範圍
- 設計留彈性，日後可延伸
- 研究措施加強毗鄰地區的連繫



(b) 可否把走線移近土瓜灣？

回應：

- 詳細研究就建議走線進行敏感度測試



議題二：走線和覆蓋範圍

(ii) 車站位置的意見：

- 保留啟晴邨站和宏光道站
- 優化麗晶花園站的位置
- 在鴻圖道增設車站

回應：

詳細研究：

- 重新檢視車站的位置
- 探討連接車站與鄰近發展的行人設施



議題二：走線和覆蓋範圍

(iii)與港鐵網絡的交匯：

- 以港鐵油塘站取代觀塘站作轉乘站？

回應：

- 增加走線長度會增加建設/維修及營運費用，進一步影響項目的財務可行性；
- 詳細研究會複審連接系統的網絡發展



- 在港鐵牛頭角站設轉乘站？

回應：

- 沒足夠用地建造系統總站；
- 需跨越觀塘道天橋及港鐵高架路軌，系統高度需處25米以上，嚴重影響景觀；
- 難直接與地面牛頭角站連接



雅麗道向港鐵牛頭角站方向

議題二：走線和覆蓋範圍

(iv) 觀塘與九龍灣商業區連接的意見：



加強兩個商業區之間的連接

走線弊處：

- ✘ 港鐵九龍灣站很可能會不勝負荷
- ✘ 服務範圍與港鐵牛頭角站重疊
- ✘ 最後一段走線取道敬業街將成爲唯一選擇

Vs



回應：

- 詳細研究檢討網絡發展，就走線方案進行敏感度測試
- 詳細研究探討如何透過綜合多模式連接系統，增強九龍東的暢達度



議題三：對觀塘避風塘的影響

對高桅杆船隻的限制

- 檢視觀塘連接橋的高度及對觀塘避風塘影響
- 檢視受影響的高桅杆船隻對避風泊位的需要及相關的重置措施

淨空高度約為21米

觀塘避風塘

議題三：對觀塘避風塘的影響

公眾期望能更善用避風塘水體

- 探討避風塘水體與其他用途並存的可能性
 - 水上運動中心？
 - 休閒的好去處？
- 檢視觀塘連接橋的最理想高度，以及它對水體潛在用途的相關影響



「飛躍啟德」計劃



擬議的下一階段工作

環保連接系統將為九龍東的長遠成功提供不可缺少的優質連繫

九龍東核心商業區

綜合多模式連接系統

環保連接系統



擬議的下一階段工作

詳細可行性研究的需要:

- ✓ 處理三個關鍵議題
- ✓ 確定環保連接系統的推薦方案及採購方法
- ✓ 制訂推薦方案的細節
- ✓ 制訂一個有效的綜合多模式連接系統以便分階段實施
- ✓ 制訂詳細緩解措施，以處理觀塘連接橋對高桅杆船隻的影響
- ✓ 探討如何能更善用啟德一帶的水體



擬議的下一階段工作

時間表



謝謝

