

2014 年 5 月 12 日會議
討論文件

立法會教育事務委員會

8093EB—新界沙田浸信會呂明才中學興建新翼大樓

目的

本文件旨在請委員支持沙田瀝源邨浸信會呂明才中學興建新翼大樓，以增設課室和重要設施，配合新高中學制的推行。

工程計劃的範圍和性質

2. 8093EB 號工程計劃的擬議範圍包括—

- (a) 拆卸位於校園範圍內現有露天停車場末端的貯物室及校工宿舍各 1 個；
- (b) 在露天停車場現址興建一座樓高 5 層半的新翼大樓，提供下列設施¹—
 - (I) 新設施—
 - (i) 5 間新的課室；
 - (ii) 1 間語言室；
 - (iii) 1 間會議室；

¹ 這些設施包括在擬議基本工程計劃下資助興建的標準設施，以及辦學團體要求提供的高於標準設施，包括多用途場地部分地方樓高達兩層及一些高於標準的屋宇裝備項目(例如為多用途場地樓高達兩層的地方加設額外照明裝置或燈具、為消防系統安裝額外電力裝置、加裝額外插頭、線槽及導管等)。辦學團體將自行承擔高於標準設施所需的費用。

(iv) 1 個多用途場地；

(v) 1 個天台操場；

(vi) 1 間教員室；

(vii) 1 個綠化天台；以及

(viii) 其他附屬設施，包括供傷殘人士使用的設施、多個貯物室和洗手間；

(II) 重置的設施 —

(i) 1 個貯物室；

(ii) 1 個保安亭；

(iii) 1 個校工宿舍；

(iv) 3 間課室；以及

(v) 1 間教員室；以及

(c) 通過進行改建工程，於新翼大樓與現有大樓交接處闢設 3 間小組教學室及 1 間輔導活動室。正如上文第 2(b)(II)段所載，該處原有的 3 間課室和 1 間教員室將於新翼大樓重置。

3. 按付款當日價格計算，估計工程計劃的費用總額為 1 億 4,690 萬元，包括辦學團體出資的 180 萬元(按付款當日價格計算)。

4. 新翼大樓落成後，該校仍會達到為每名學生提供 2 平方米休憩用地的規劃目標。工地平面圖及新翼大樓的外觀構思圖，分別載於附件 1 和附件 2。

理由

5. 該校現開辦 30 班，但於 70 年代落成的現有校舍只有 25 間課室，因此須開設 5 班浮動班，以及以特別室(如音樂室、美術室)、禮堂和實驗室作為課室之用。除課室以外，該校亦欠缺一些標準設施，例如語言室、輔導活動室、多用途場地及小組教學室，而教員室亦甚為細小。由於近年實行課程和教學法改革(包括由 2009/10 學年起推行新高中課程)，高中生須分組學習的情況急增，對課室和特別室的需求更為殷切。新翼大樓落成及現有大樓的改建工程完成後，該校開辦的班級數目不變(仍為 30 班)，並將有充足的課室及設施，應付實施新高中課程的要求，並改善師生的教學環境。

6. 新翼大樓的設計已顧及多項因素，包括該校周圍環境、土地限制和教學需要。除樓高兩層的多用途場地及相關的屋宇裝置項目高於標準，須由辦學團體自資提供外，這項工程計劃的擬議範圍是以採用現今標準設計並設有 30 間課室的公營中學為藍本。該校擬以上述樓高兩層的多用途場地設施，舉辦各項既切合教學需要又符合該校教育方針的活動。

7. 為加強新翼大樓與現有大樓的連接，便利進出，我們須於新翼大樓與現有大樓一至四樓的交接處進行一些改建工程，把現位於該處的 3 間課室及 1 間教員室遷往新翼大樓，以騰出地方闢設新通道、3 間小組教學室及 1 間輔導活動室。現位於地下的保安亭亦會遷往校門附近。

推行計劃

8. 我們計劃在 2014 年 6 月，把擬議工程計劃及撥款申請提交立法會工務小組委員會和財務委員會審批。如撥款獲得批准，工程計劃會分兩階段進行。第一階段工程為新翼大樓建造工程，可望於 2014 年 12 月展開，並於 2017 年 3 月竣工。新翼大樓移交該校後，上文第 7 段所述的交接處改建工程(第二階段工程)隨即展開；有關工程可望於 2017 年 4 月展開，並於 2017 年 9 月完成。

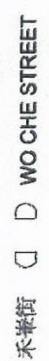
公眾諮詢

9. 我們曾在 2005 年 10 月 24 日就檢討建校計劃諮詢立法會教育事務委員會。委員知悉我們計劃進行重置和重建工程計劃，以改善現有學校不合標準的設施。**8093EB** 號工程計劃是一項擴建計劃，旨在提升現有校舍的設施，使其符合現今標準及要求。

10. 我們已於 2014 年 1 月 3 日就擬議工程計劃諮詢沙田區議會教育及福利委員會。該委員會成員大致支持該工程計劃。

教育局

2014 年 5 月



1:5000



1:2000

8093EB – Construction of an Annex to Baptist Lui Ming Choi
Secondary School, Shatin, New Territories
8093EB – 新界沙田浸信會呂明才中學興建新翼大樓



VIEW OF THE NEW ANNEX FROM YUEN WO ROAD (ARTIST'S IMPRESSION)
從源禾路望向新翼大樓構思圖



VIEW OF THE NEW ANNEX FROM LAI YAN LANE (ARTIST'S IMPRESSION)
從禮仁里望向新翼大樓構思圖

8093EB – Construction of an Annex to Baptist Lui Ming Choi
Secondary School, Shatin, New Territories
8093EB – 新界沙田浸信會呂明才中學興建新翼大樓