



陳婉嫻

Chan Yuen Han

黃國健

Wong Kwok Kin

王國興

Wong Kwok Hing

麥美娟

Mak Mei Kuen

鄧家彪

Tang Ka Piu

郭偉強

Kwok Wai Keung

立法會議員聯合辦事處

Joint Office of the HKFTU's Legislative Councillors

香港特別行政區

立法會民政事務委員會主席

馬逢國議員, SBS, JP

(經立法會民政事務委員會秘書梁淑貞女士轉交)

馬主席：

立法會CB(2)601/13-14(01)號文件

LC Paper No. CB(2)601/13-14(01)

要求於1月10日會議上討論有關賓館發牌事宜

在2013年12月29日上午，北角樓齡達51年的五洲大廈發生3級火，25人受傷，多人危殆。

據報，該大廈公契訂明不能營辦賓館，但因民政事務局發牌的程序，因審批時只考慮旅館是否符合《建築物條例》和《消防條例》所訂明的樓宇結構、消防安全、衛生及管理條件，卻不會考慮大廈公契的內容。嚴重影響樓宇內其他居民的日常生活以及樓宇的保養和維修，一旦如今次五洲大廈發生火災，由於賓館旅客眾多，更會影響到大家的逃生。

是次的火災突顯現時的規管漏洞，為避免同類事情再發生，我們建議於最近一次會議上討論賓館發牌及其監管的相關事宜，要求政府派代表回應我們的關注和提問。謹請主席批准安排有關議程。

有勞之處，不勝銘感。如有查詢，煩請致電2537-9618聯絡我們的助理邱小姐。

順祝
台安！

麥美娟 郭偉強

麥美娟 郭偉強 謹啟

2013年12月30日

