

民政事務委員會

主席

馬逢國議員

馬主席：

要求討論賓館發牌制度

一場三級大火，釀成北角五洲大廈一間賓館多名住客性命垂危，令香港賓館缺乏監管的亂象曝光！

近年旅遊業興旺，旅客大增，酒店供不應求，樓上賓館需求日增，但相關監管制度，未有與時並進。負責的民政事務局牌照事務處，只要申請符合《建築物條例》及《消防條例》所訂明的樓宇結構、消防安全、衛生及管理等因素，就會簽發牌照。過程既無視大廈公契的規定，更沒有考慮大廈居民的意見，以致賓館設立以後，問題叢生，包括：大廈住客等待升降機時間倍增、出入品流複雜衍生的保安問題、因改動結構而引致的滲水，及人流大增而產生的消防安全隱患，令大廈管理出現極大困難。

為此，我們希望民政事務委員會能夠盡快召開會議，並邀請民政事務局局長出席，跟進討論賓館發牌制度及相關事宜。

李慧琼議員

蔣麗芸議員

2013年12月31日