

2013/14年度 環保工作目標和措施的成效



背景

- 房委會於1999年制訂環保政策，倡導健康生活和綠化環境。
- 除遵行環保法例和規例外，房委會亦於新建公共屋邨的規劃和建造、現有屋邨的營運，以及辦事處工作等各個層面，訂定策略大綱和推行環境管理策略，藉以推動可持續發展。
- 為回應社會對環保的關注及減少對環境的影響，我們把環保措施納入規劃與設計、建造與拆卸、市場拓展和屋邨管理的工作，並制訂相關的環保採購政策。

環保工作成效

- 為有效管理環保政策的整體實施，房委會於每個財政年度開始時，均會制訂來年各項環保目標和措施，並按季檢討有關工作的成效。
- 我們於2013/14年度訂定了40項目標，涵蓋能源效益、節約用水、綠化環境、廢物管理、管制有害物料，以及加強環保意識和參與等六個範疇。

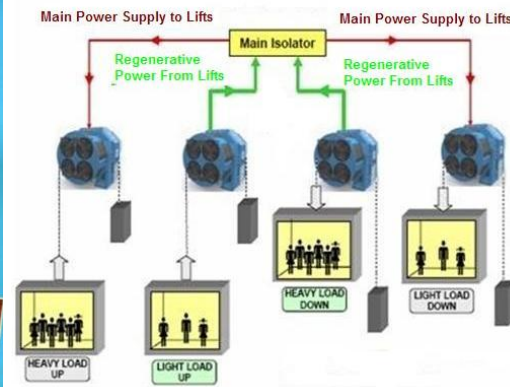
(甲) 規劃和建造屋邨的環保措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管制有害物料
6. 環保意識和參與

(甲) 規劃和建造屋邨的環保措施

能源效益

1. 我們已為所有新落成的公營住宅大廈取得能源效益註冊證書。
2. 我們已探討和研究採用更多節能裝置，包括：
 - 具有再生電力功能的升降機系統
 - 發光二極管(LED)凸面照明器
 - 在住宅大廈公用地方使用動作感應器和按鈕裝置，作環保照明控制

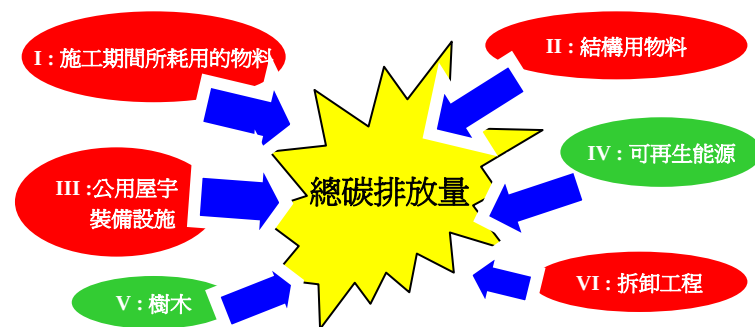


(甲) 規劃和建造屋邨的環保措施

能源效益

3. 我們已探討和研究採用環保設計的屋宇裝備設施，包括：

- 太陽能光伏板系統
- 太陽能供電照明設備
- 進行碳排放估算
- 能源估算

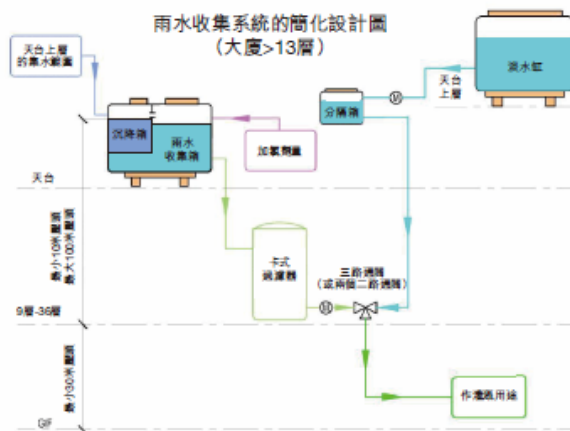


$$\text{總碳排放量} = \text{I} + \text{II} + \text{III} - \text{IV} - \text{V} + \text{VI}$$

(甲) 規劃和建造屋邨的環保措施

節約用水

4. 我們已公佈雙沖式沖廁系統的規格，以減少沖廁水用量。
5. 我們在新建築項目裝設雨水收集系統，減少澆溉植物的用水量。



(甲) 規劃和建造屋邨的環保措施

綠化環境

6. 在所有新完成的種植項目，我們均達到至少為每15個租住公屋（下稱「公屋」）單位種植一棵樹的目標。所有新建屋邨的綠化覆蓋率均達到30%的整體目標，而在規劃大綱階段，綠化覆蓋率亦至少達到20%。
7. 所有新造斜坡均經過綠化處理。
8. 我們推動區內居民和社區人士參與「育苗行動」計劃，在所有新建屋邨及早培育幼苗。
9. 我們在三個新建公共屋邨的設計階段已預留位置作社區園圃，藉此鼓勵屋邨居民參與綠化新建公共屋邨的環境。



(甲) 規劃和建造屋邨的環保措施

廢物管理

10. 我們使用了更多環保物料和構件，包括：

- 粉煤灰
- 礦渣微粉
- 再造石填料
- 再造底基層物料
- 再造岩芯
- 再造玻璃和碎石
- 再造海泥

11. 我們已公佈新建公屋項目木門門芯的規格，須一概採用來自可持續生產源頭的軟木製造。

12. 我們已公佈承建商在施工期間的臨時工程中，須採用來自可持續生產源頭的木材，不得使用原生林產物。



(甲) 規劃和建造屋邨的環保措施 管制有害物料

13. 在推行屋邨重建計劃時，我們實施石棉消滅計劃，在五幢住宅大廈和一幢工廠大廈進行了石棉清拆工程，以消滅尚存的含石棉物料。



(甲) 規劃和建造屋邨的環保措施

環保意識和參與

14. 為提高工地承建商在環保工作方面的成效，我們在所有新建築、拆卸、打樁和土木工程合約中，規定承建商須：
- 實施環境管理計劃
 - 使用環保設備和建築方法



(乙) 現有屋邨的措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管制有害物料
6. 環保意識和參與

(乙) 現有屋邨的措施 能源效益

15. 我們已在現有280幢公屋大廈，為裝有電磁鎮流器的燈具換上電子鎮流器。
16. 我們已為14種典型公屋大廈類型進行碳排放審計，以監察碳排放情況及設定基準。



Report Form 2 : Summary Information on GHG Emissions and Removals

Location : Kwai Chung Shopping Centre

Reporting Period : 1 August 2012 to 31 July 2013

Description (by sources, areas, etc.)	Emissions by gas type (in tonner of CO ₂ -equivalent)					Total
	Carbon dioxide (CO ₂)	Methane (CH ₄)	Nitrous oxide (N ₂ O)	Hydrofluorocarbons (HFCs)	Perfluorocarbons (PFCs)	
Scope 1 Direct Emissions:						
Stationary Combustion Sources (Table 1)						
Emergency electricity generator (diesel oil) at shopping centre Gen-set Room	0.6090	0.000116	0.000534			0.610
Mobile Combustion Sources (Table 2)						

(乙) 現有屋邨的措施 節約用水

17. 我們在已安裝新雨水收集系統的商場和公共屋邨，研究系統的成效。



(乙) 現有屋邨的措施 綠化環境

18. 爲了締造綠色環境，並加強租戶的環保意識，推動他們參與綠化環境工作，我們與屋邨管理諮詢委員會合作：
- 在10個屋邨舉行植樹日
 - 在10個屋邨墾闢社區園圃
 - 在20個屋邨舉辦綠化環境活動
19. 爲了重新美化園景和優化現有園景設施，我們已：
- 在18個屋邨推行園景改善工程計劃
 - 在利安邨和順安邨墾闢主題園圃
20. 我們已改善九個屋邨內10處斜坡的外觀，沿坡腳建造花槽及／或在坡面噴草和種植灌木。



(乙) 現有屋邨的措施 廢物管理

21. 爲了推廣廢物源頭分類和環保管理措施，我們：

- 在所有屋邨推行「家居廢物源頭分類計劃」
- 在所有屋邨設置收集處，透過推行獎勵計劃收集家居可循環再造物料

22-25. 我們在公共屋邨合共回收以下可循環物料：

- 廢紙約 29 394公噸
- 鋁罐約 1 359公噸
- 膠樽約 1 812公噸
- 舊衣物約 1 053公噸

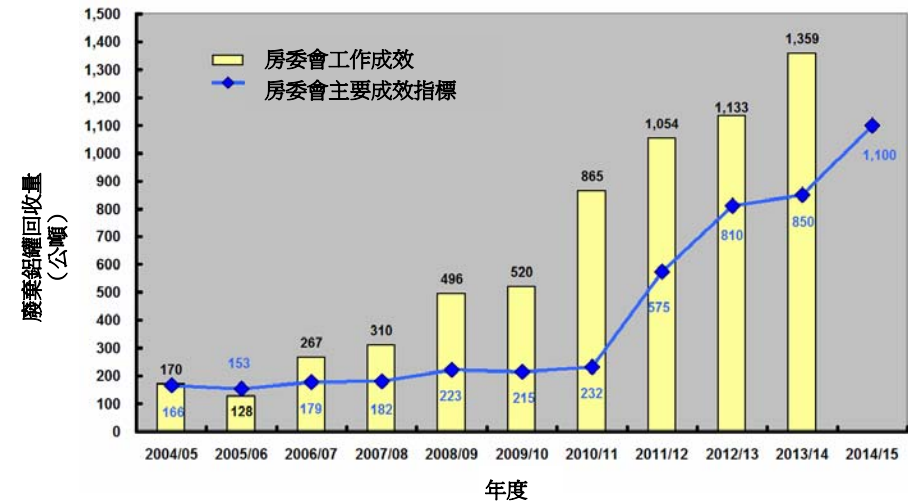


(乙) 現有屋邨的措施 廢物管理

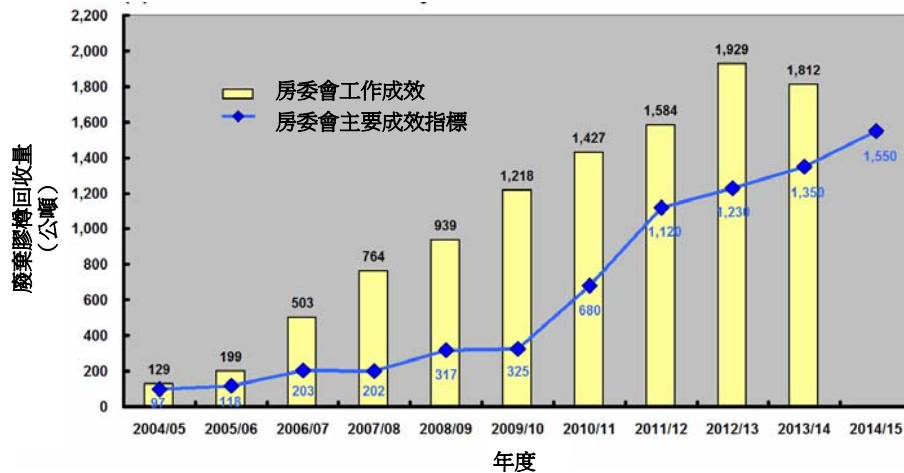
22. 廢紙



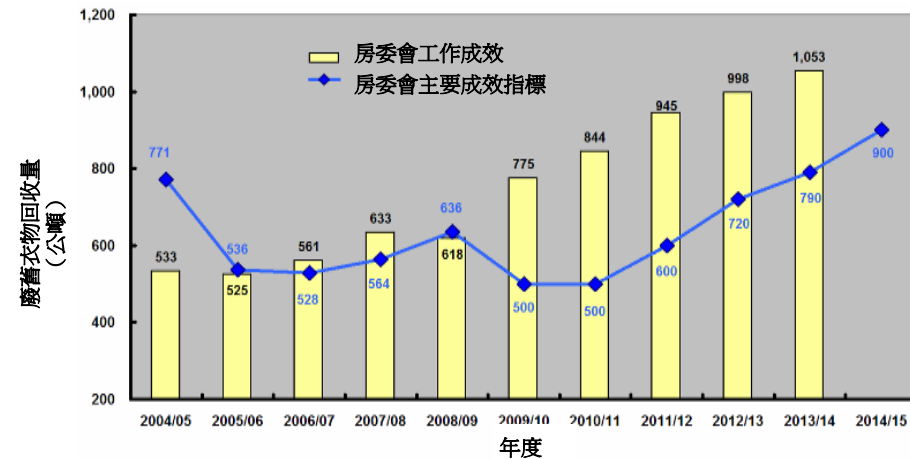
23. 鋁罐



24. 膠樽

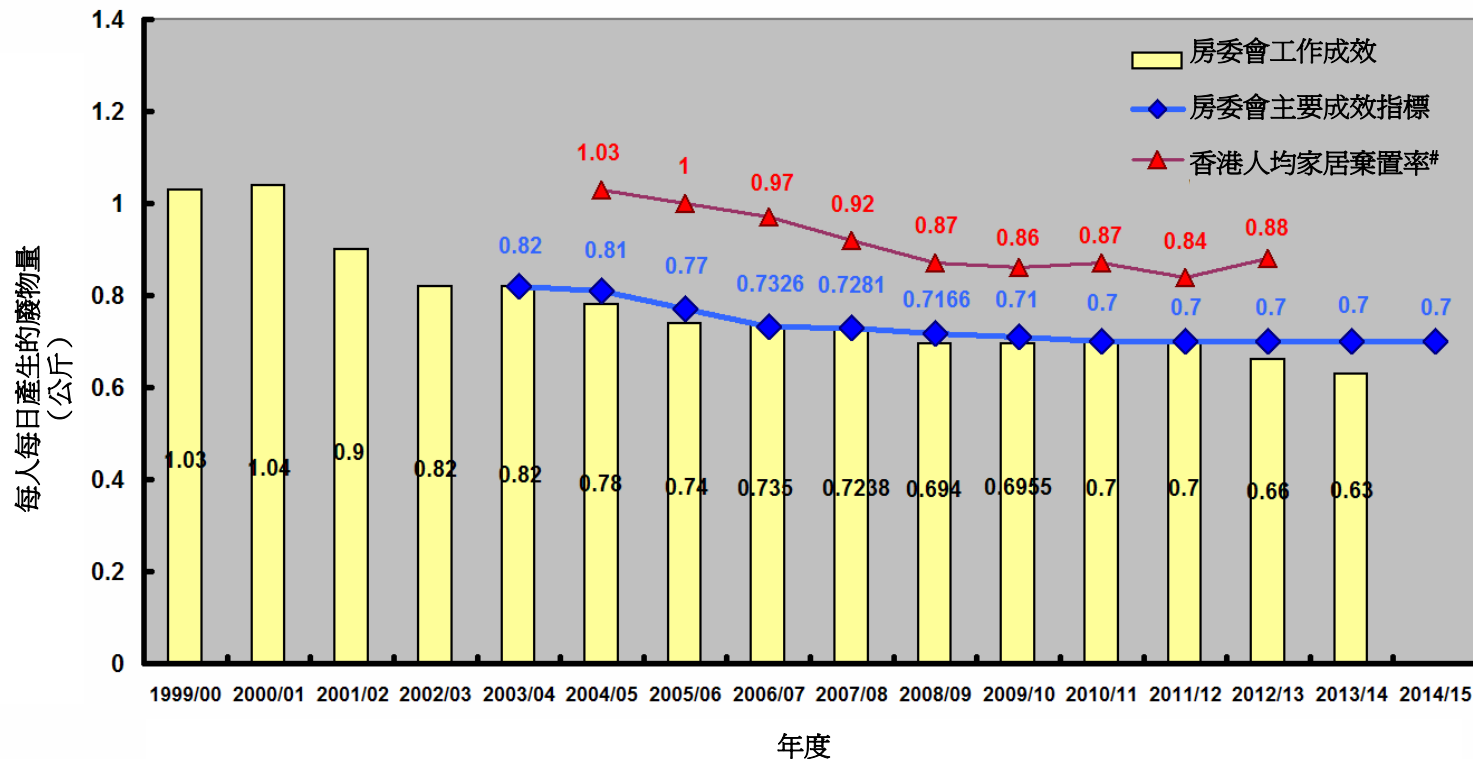


25. 舊衣物



(乙) 現有屋邨的措施 廢物管理

26. 我們在公共屋邨推行各項減廢和回收措施，使住戶家居廢物量達至平均每人每日0.63公斤的目標。



資料來源：環境保護署(2014)。《香港固體廢物監察報告：二〇一二年的統計數字》

(乙) 現有屋邨的措施 管制有害物料

27. 爲使尚存於現有公共屋邨的含石棉物料維持良好狀況，我們：
- 每年進行兩次巡查
 - 委聘註冊石棉承辦商處理所有公共屋邨含石棉水泥的地下水管網絡的緊急維修工作



(乙) 現有屋邨的措施 環保意識和參與

28. 我們與環保團體合作，在所有公共屋邨舉辦「綠樂無窮在屋邨」計劃，以推廣環保意識和環保教育。
29. 我們透過公屋居民調查，檢視他們的環保意識。
30. 我們繼續舉辦推廣環保信息的活動，以加強社區的環保意識。
31. 我們通過各種宣傳途徑，提高租戶在廢物源頭分類、減廢和環保管理措施等各方面的環保意識，並鼓勵他們積極參與。

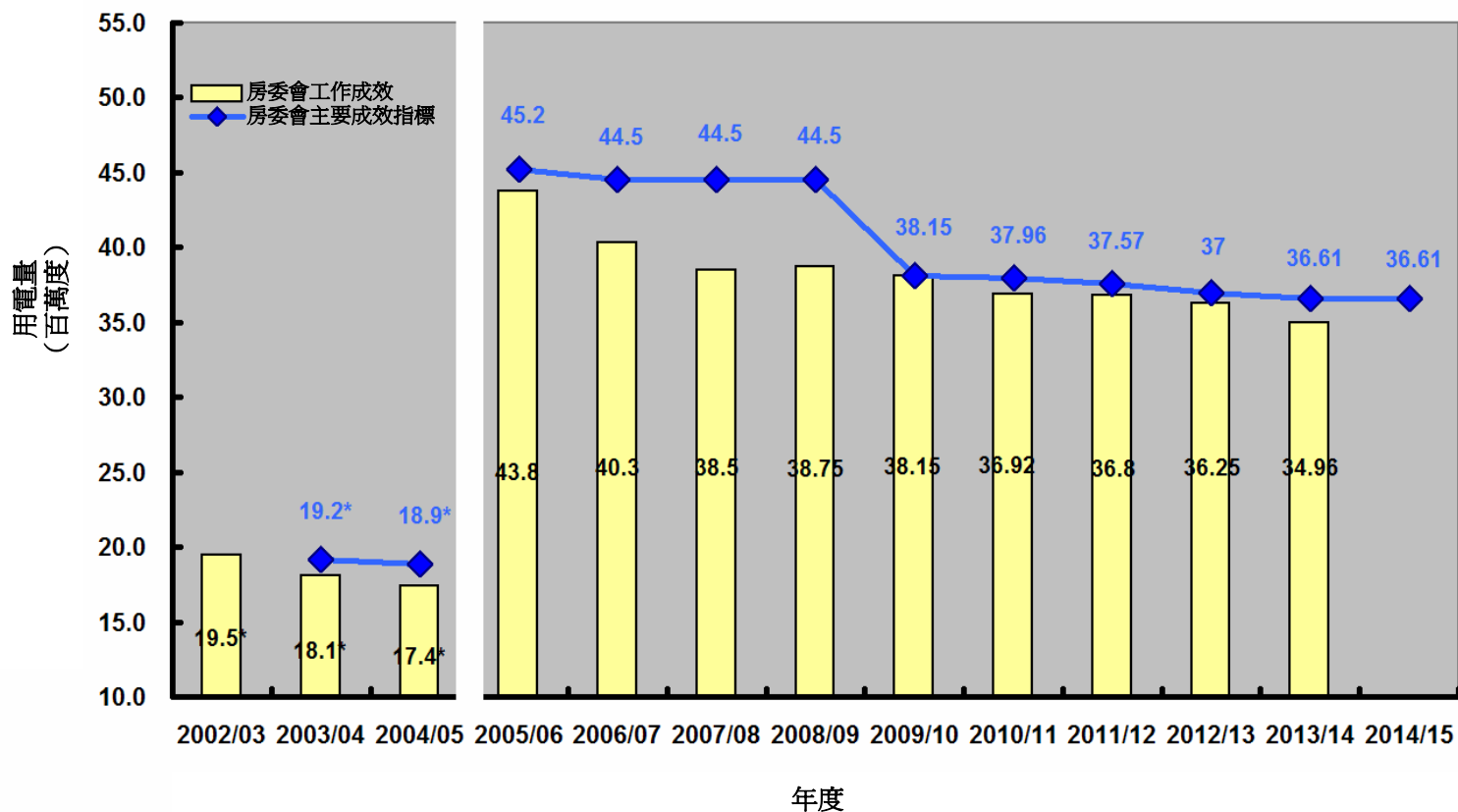


(丙) 辦事處推行的措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管制有害物料
6. 環保意識和參與

(丙) 辦事處推行的措施 能源效益

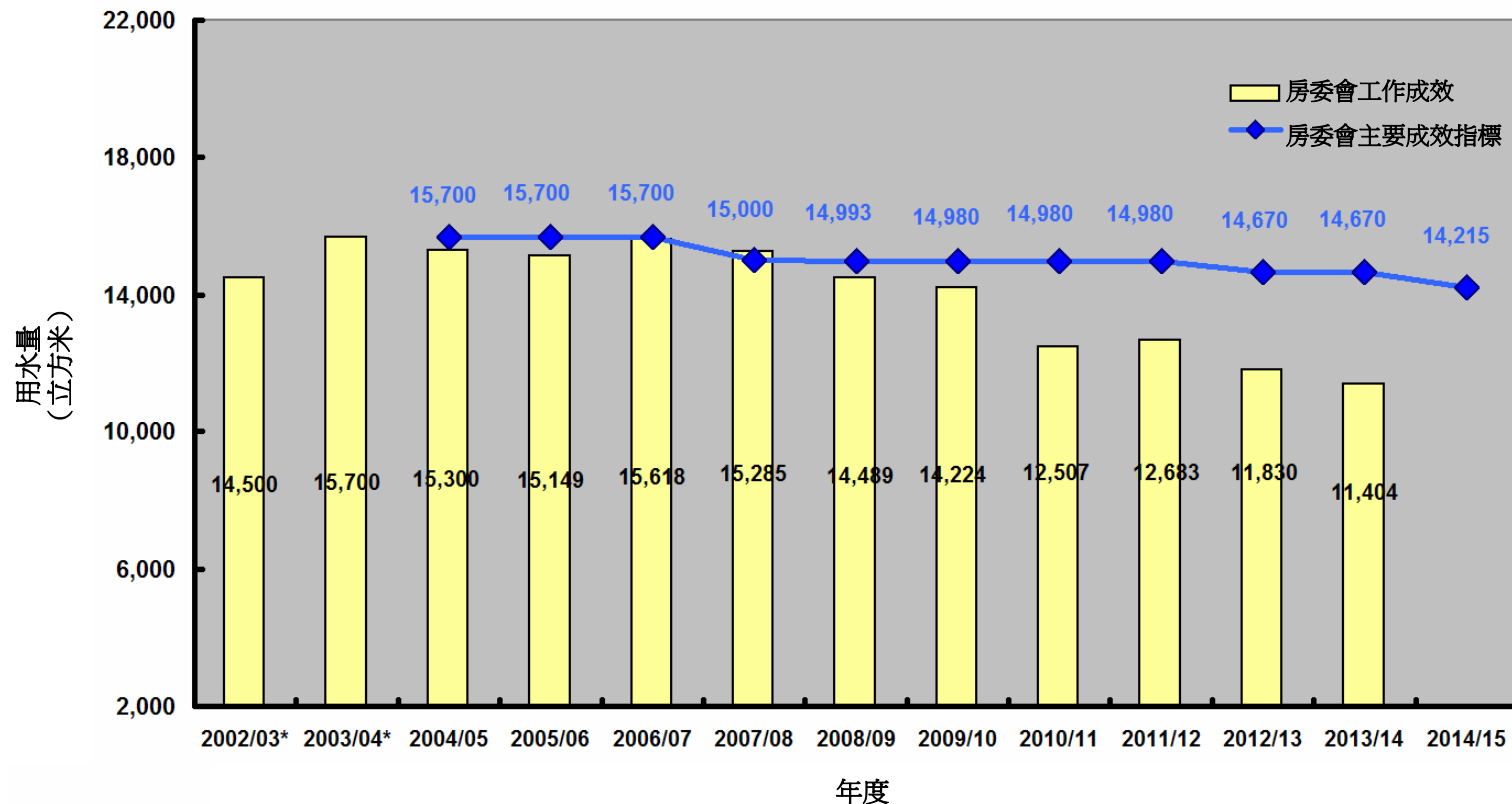
32. 房委會轄下所有辦事處的總用電量為34 957 181度，較 2007/08 年度的總用電量基線減少約9.3%。



* 該等房委會主要成效指標及工作成效，並不涵蓋房委會總部以外的其他房委會辦事處。主要成效指標自2003/04年度起訂定。

(丙) 辦事處推行的措施 節約用水

33. 房委會總部的用水量為11 404立方米，較我們所有辦事處的2007/08年度用水量基線減少25.4%。



* 2002/03和2003/04年度尚未訂定正式的用水量目標。

(丙) 辦事處推行的環保措施

綠化環境

34. 我們安排員工參加植樹日，藉以鼓勵他們參與綠化環境活動。

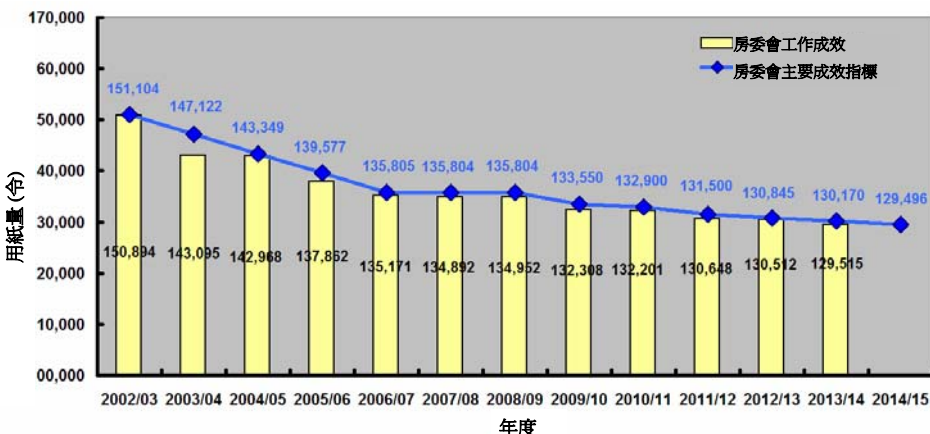


(丙) 辦事處推行的環保措施

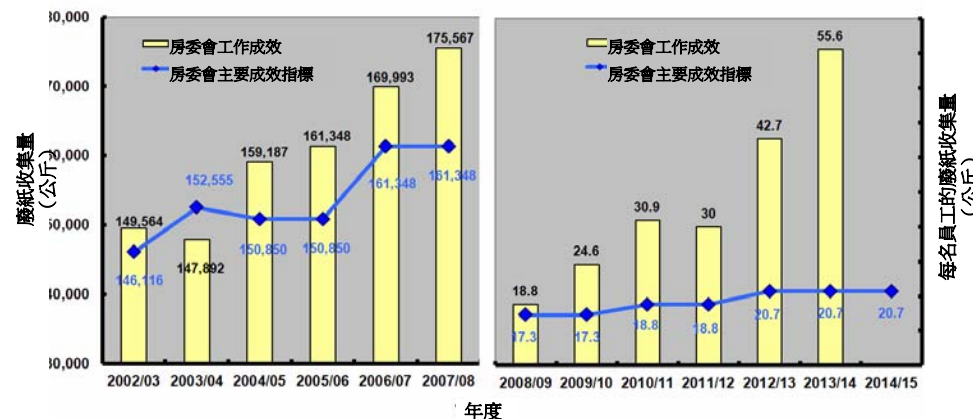
廢物管理

35. 我們的用紙量為 129 515令，較2007/08年度的用紙量基線減少4.0%。
36. 房委會轄下辦事處員工的廢紙收集量為平均每人55.6公斤，較目標所定的20.7 公斤為多。

用紙量



廢紙收集量



Note: Since

註：由2008/09年度起，廢紙收集量是以每名員工的廢紙收集量而不是以總重量計算。

37. 我們一直只選用環保紙張印製所有的宣傳品。

(丙) 辦事處推行的環保措施 管制有害物料

38. 我們在房委會總部收集所有含水銀的廢棄燈具，並作特殊廢物處理，藉此管制有害物料。



(丙) 辦事處推行的環保措施

環保意識和參與

39. 我們進行房委會員工環保意識調查後，已加強環保方面的培訓和宣傳，包括製作房委會有關環保的企業短片。
40. 我們繼續透過以下途徑，提高員工的環保意識和相關知識：
- 舉辦研討會
 - 在房委會總部設置以環保為題的展板
 - 推行環保運動



廚餘回收試驗計劃

- 房委會自2012年11月開始和三個環保團體合作，在公共屋邨推行廚餘回收試驗計劃。
- 現時有14條屋邨參與計劃，包括麗閣邨、天華邨、天慈邨、南山邨、清河邨、藍田邨、俊宏軒、麗安邨、安蔭邨、新翠邨、梨木樹邨、啓田邨、慈正邨和天晴邨。
- 參與的住戶合共約3 000戶。



未來路向

我們已確立進取而務實的目標，以檢視我們在2014/15年度的工作成效。我們會繼續於環保、社會和經濟效益等範疇努力實現目標，確保香港公營房屋計劃可持續發展。





謝謝