



石仔嶺安老服務聯會

地址：新界上水青山公路193號古洞石仔嶺花園第九座

「救救石仔嶺」

政府拆毀長者家園，不仁不義，不負責任，背信棄義

請願信

二〇一四年五月十二日

1. 石仔嶺安老服務聯會各經營者及院內員工，一直默默耕耘，將荒廢了的前英軍宿舍的古洞石仔嶺花園，搖身成為今天全港規模最大的安老院舍，同時奠立為東北區安老服務的地標。我們齊心協力地守護著院友，使院友晚年無憂，頤養天年，但特區政府決意在新界東北規劃發展，石仔嶺花園面對家園被毀，院友、家屬及院舍員工承受焦慮及惶惶不安的煎熬；政府的做法對長者是**不仁不義**；對院舍員工**不聞不問及不負責任**；在最新發展的消息，政府更要將多年艱苦經營，努力為居住園內長者的院社經營者，竟然在發展完畢，會被捨棄，這更是對院舍經營者**背信棄義**。
2. 石仔嶺花園聚集了 16 所院舍，提供了約 1300 個安老宿位，全園 2 層高的獨立平房設計，空間廣闊，周邊綠蔭叢叢，空氣清新和鳥語花香的幽美環境，是香港絕無僅有，擁有天人合一大自然美態環境，根本就是的優質安老院舍設立的場地典範。政府無情毀滅石仔嶺，扼殺優質安老服務的持續發展，令整個東北區的安老服務大大倒退！
3. 在石仔嶺居住的院友及其家屬提出不遷不拆的訴求，是因為他們喜歡石仔嶺獨有幽美寧靜的生活環境，與員工及經營者們建立屬家的感

情，安心信賴院護的照顧。老人家身體虛弱，即使在院舍轉移床位已不容易，更遑論大規模遷徙。若貿然將他們分散安置各區，硬要改變他們的生活習慣，迫他們老弱時再一次被逼在陌生的環境適應，無疑是推他們進入死亡之路！聯會質疑政府一但拆毀石仔嶺安老村後，老人家流離失所，生命受到摧毀，政府就是對長者**不仁不義**！

4. 院內現有數百勞心勞力為長者服務的員工，多年來陪伴院內長者，大家已成為家人一樣，在這次摧毀石仔嶺的計劃，政府居然對這批員工**不聞不問**，到今天政府仍要強行收回石仔嶺花園，但從無計劃如何作出妥善安排，員工們不單止失去多年來穩定的職業，更會與如家人一樣的長者們分離！政府做法是**不負責任**！

5. 在政府最新發展，「考慮分兩期遷拆石仔嶺花園安老院舍，第一期於二零一八年進行，第二期不遲於二零二三年進行。在石仔嶺花園內受二零二三年發展計劃影響的安老院舍，可以繼續在原址營運直至第二期遷拆工程進行為止。」（5月12日立法會福利事務委員會政府交文件第10段a）即是在2018年前就要遷走接近二百長者，並縮減了整體院舍宿位接近二百！根本並不能符合長者們整體原區安置的原則，而且亦不公平地縮減了部份院舍宿位，造成院舍間的分化，這亦不利於我們院舍的團結！

6. 再者，政府在文件第10段b只是說「我們會積極探討在古洞北新發展區內、石仔嶺花園附近的地區，能否覓得適合地點興建大樓提供1100個安老宿位的特建合約安老院舍。如這方案可行，我們預計合約院舍可在二零二三年投入服務，」在上述文件第10段內，已說明：1. 2013政府石仔嶺會有1100個安老宿位的特建合約安老院舍，並不是承諾，2. 而且所有在清拆石仔嶺花園受影響的長者也不能全部安置在「可能在2013建成的新院舍」

7. 更甚者是就算在 2013 年在石仔嶺建成特建院舍，這院舍是合約院舍，我們現有的經營者，需要與大型社會服務機構競爭下，參與投標，能再經營的機會形同虛設！如此，政府是在新界東發展時，捨棄了我們這班多年艱苦經營，努力為居住園內長者的院社經營者，這是對院舍經營者的**背信棄義**。

我們的要求：

- 若政府一意孤行分二期清拆，受第一期清拆影響的長者、員工及經營者無論如何都要得到適切的安排，如在 2018 年前在石仔嶺花園區內開放第 3 座作院舍之用及加建臨時院舍，安置受第一期清拆影響的長者、員工及經營者！
- 至於第二期的處理，政府要承諾發展進行時，要做到符合：1. 受影響長者全體原區安置；2. 所有石仔嶺花園現有員工能繼續在原區院舍內得照顧長者及 3. 所有現有的經營者能繼續在新院舍內向長者提供院舍服務。否則不會展開第二期清拆行動
- 聯會期盼立法會各黨派議員能夠伸出援手，彰顯公義，要求政府相關部門，盡快與聯會代表及經營者舉行跨部門會議，以特事特辦的開放思維，尋求妥善解決方案，**救救石仔嶺，守護優質安老服務發展！**

石仔嶺安老服務聯會

主席：黃中青 敬呈

發言人：

溫陳淑馨 副主席

曾儉光 秘書長

黎明輝 執行委員

聯絡人：蔣女士 總幹事