

## 資料文件

### 立法會經濟發展事務委員會

#### 香港旅遊基建發展規劃及相關措施

## 目的

立法會經濟發展事務委員會於二零一五年二月二日及較早前的會議，要求政府就香港旅遊基建發展規劃及相關措施提供補充資料。本文件載列政府就有關課題的綜合回應。

## 旅遊基建發展現況

2. 旅遊業是香港的主要經濟支柱之一，佔本地生產總值百分之五，提供約二十六萬個各階層的就業機會。政府十分重視及支持香港旅遊業的發展，並投放不少資源加強香港的旅遊吸引力。

3. 過去數年，本港兩大主題樂園（即海洋公園以及香港迪士尼樂園）在政府的支持下，分別完成重新發展及擴建計劃，增加了不少新景點及遊樂設施。另外，啓德郵輪碼頭於二零一三年年中正式啓用，第二個泊位亦已於二零一四年投入服務，吸引國際郵輪公司調派大型郵輪到港，豐富本港的旅遊產品選擇，加強香港郵輪旅遊業的整體競爭力，並有助香港爭取更多具高消費力的郵輪旅客訪港。

4. 除了上述的旅遊設施之外，政府亦透過香港旅遊發展局（旅發局）向旅客推廣本港的特色景點，吸引不同類型的旅客來港旅遊。舉例來說，中國香港世界地質公園（地質公園）在二零一一年獲接納加入世界地質公園網絡，旅發局同時會向對大自然景致感興趣的旅客、國際傳媒及海外業界介紹地質公園。旅遊事務署亦聯同相關部門，於二零一二年

六月起實施准許旅遊巴士有限度接載入境旅客前往萬宜水庫東壩的安排，便利業界推出前往地質公園的旅遊產品。

5. 為進一步推動本港的經濟發展，政府在二零一三年成立了由行政長官領導的經濟發展委員會（經委會），着力研究擴闊經濟基礎，促進長遠發展的整體策略和政策；並成立了四個工作小組，聚焦探討各相關產業的政策和措施。其中，會展及旅遊業工作小組（工作小組）曾就本港旅遊業的未來發展策略及方向進行討論，工作小組認為我們應善用資源，提高旅客接待能力，優先吸引具高消費力的旅客訪港。

## 進一步發展

6. 因應這個方向，政府將繼續推展旅遊基建，進一步提高本港整體旅客接待能力以及旅遊吸引力。本港兩大主題樂園未來數年將會繼續推展新的發展項目，海洋公園正在大樹灣發展結合戶內及戶外的全天候水上樂園，園內首間酒店的工程亦已經展開，兩個項目預計於二零一七年起陸續完成。另一方面，香港迪士尼樂園將於今年推出十周年慶祝活動、於二零一六年年底啓用以漫威人物「鐵甲奇俠」為主題的新園區，以及於二零一七年年初落成以探索冒險為主題的新酒店。政府亦正與華特迪士尼公司商討香港迪士尼樂園度假區第二期的發展計劃。

7. 在酒店房間供應方面，政府近年推行多項措施協助酒店業發展，例如免收酒店房租稅、推出「只作酒店用途」計劃、活化歷史建築和工業大廈的措施，以及在賣地計劃中包括可作酒店用途的商業土地等。迪士尼樂園、海洋公園和機場北商業區內的新酒店計劃將分別啟動，合共提供二千二百多個房間。海洋公園亦已就漁人碼頭酒店計劃邀請業界遞交意見書。與此同時，政府亦已把一幅位於啓德跑道區內並毗鄰啓德郵輪碼頭的「酒店帶」土地納入二零一五至一六年度賣地計劃，該幅土地約可提供 500 個房間。總括而言，未來數年將有不少新酒店相繼落成，酒店房間供應將於二零一七年增至約 84 000 個。我們會繼續密切留意香港酒店市場的

供求情況，物色合適的用地作酒店用途，確保旅遊業健康發展。

8. 為吸引更多具高消費能力的商務會展旅客訪港，政府考慮待沙田至中環線會展站於二零二零年左右落成後，在上蓋興建新的會議中心，並已邀請香港貿易發展局着手規劃。而隨著西九文化區逐步發展，區內的新設施預計於二零一六年起陸續啓用。這些設施除了帶動本地文化藝術發展，亦能增加本港旅遊產品的多樣性，進一步豐富訪港旅客在香港的體驗。

9. 至於中長期發展方面，毗鄰啓德郵輪碼頭的大型發展項目－「飛躍啓德」，有潛力發展成為擁有獨特設施的娛樂及旅遊中心。發展局起動九龍東辦事處舉辦了「飛躍啓德」城市規劃設計概念國際比賽，並在二零一四年十一月公佈得獎結果，政府會參考得獎及入圍作品的優秀設計和構思，並籌劃具體發展方向。

10. 此外，大嶼山亦是有潛力發展成為具特色的旅遊設施群的地點。由發展局局長主持的「大嶼山發展諮詢委員會」（委員會）正探討大嶼山的未來發展方向，並會向政府提出具體建議。為適切地考慮委員會委員以及公眾提出關於大嶼山發展的不同建議，發展局以及相關機構會進行一系列的可行性研究，包括港珠澳大橋香港口岸上蓋商業發展、機場島北商業區發展、昂坪纜車延線至大澳、在南大嶼發展水療及消閑度假設施、以及欣澳及小蠔灣填海等研究，當中包括具旅遊元素的構思。

## 邊境購物設施

11. 社會上有不少意見認為在鄰近邊境地區興建購物設施會吸引以購物為訪港主要目的的訪客，有助減輕訪客增加對本港市民日常生活的影響。其中，在落馬洲管制站附近興建邊境購物中心的建議較為成熟。該項目的發展需按既定的規劃、地政及其他相關方面的法例和政府規定的程序進行

申請，政府已成立跨部門工作小組，由商務及經濟發展局的旅遊事務署協調各相關政策局及政府部門，在地政、規劃、工務等不同方面，向項目倡議者就其申請所需提交的資料及相關法定程序等提供意見。政府會密切留意項目的進展，並繼續與項目倡議者保持聯繫，為其提供適切的意見。

## 就旅客數目增加對本港帶來影響及打擊水貨活動的措施

12. 近年訪港旅客數字保持增長。二零一四年，本港共接待了超過六千零八十萬人次旅客，當中內地旅客佔四千七百二十萬人次，接近六成為不過夜旅客。隨著近年內地訪港旅客增加，也同時衍生了水貨問題。對此特區政府高度關注，並於去年六月向中央政府提出以「一周一行」簽注來替代「一簽多行」簽注的政策，以處理問題。中央政府於二零一五年四月十三日宣布回應特區政府的請求，即時實施將深圳戶籍居民「一簽多行」調整為「一周一行」的新措施。

13. 特區政府相信落實「一周一行」措施，能夠針對性打擊一周甚至一日來港多次，以至職業性的水貨客活動，加強特區政府打擊水貨活動的成效，亦有助減低訪港旅客數字持續增長對香港部分地區的影響。同時，在打擊水貨活動方面，政務司司長會領導各政府部門繼續加強從源頭打擊與水貨活動相關的違法行為，亦會繼續與內地執法部門合作，以改善秩序，減低水貨活動對市民日常生活造成的滋擾。此外，就較多旅遊巴停泊的地區，運輸署及旅遊事務署與其他相關政府部門亦不時就增加旅遊巴泊車位的工作進行探討，包括盡力協助在相關地區增加旅遊巴泊車位的數目，進一步加強有關地區的旅遊交通配套。

商務及經濟發展局

工商及旅遊科

旅遊事務署

二零一五年四月