

香港特別行政區

立法會

房屋事務委員會主席

麥美娟議員,JP

麥主席：

建議加入議程討論「公共房屋單位設計」事項

本人接獲受白田邨及石硤尾邨重建計劃影響的居民反映，稱發現將獲房屋署作原區重置的新公屋單位，其設計較以往和諧式設計單位面積為少，例如新式的兩房設計單位只有三十五平方呎，相較以往的設計少近九十平方呎，亦較近期同類公屋單位設計減少約六十平方呎，雖然人均面積符合房屋署的規定標準下限，但可用單位面積減少，無疑變相降低居民的生活質素。

本人關注到，根據當局在財政預算案中回覆議員查詢時透露，未來公共房屋單位會以二/三人單位為主，令本人擔心當局繼續提供上述設計的單位，將未能貫徹行政長官於2013年《施政報告》中提出，增加香港人人均居住面積的願景。

因此，本人希望邀請當局派出相關官員，就未來新公共屋邨單位設計及上述居民的訴求，到本委員會作詳細討論，以回應居民的實際需要，提升公屋居民的生活質素。如有查詢，請致電2537-9618與本人助理梁先生聯絡。

祝 工作順利！

立法房屋事務委員會委員


郭偉強

2015年5月29日