

二零一五年三月二十三日  
討論文件

立法會民政事務委員會與發展事務委員會  
監察西九文化區計劃推行情況聯合小組委員會

演藝劇場和藝術廣場發展區發展的最新進展

目的

本文件旨在向委員匯報演藝劇場和藝術廣場發展區的最新發展，並徵詢委員對演藝綜合劇場擬議方案的意見。

背景

2. 在 2014 年 5 月 28 日舉行的監察西九文化區（西九）計劃推行情況聯合小組委員會（聯合小組委員會）會議上，委員得悉西九文化區管理局（管理局）建議將藝術廣場附近的區域（包括 M+博物館、演藝劇場、其他文化藝術設施、零售／餐飲／消閒設施，以及辦公室／住宅發展項目）發展為一個小型西九。這個稱為「藝術廣場發展區」的區域，將形成一個土地用途組合均衡的專區，有利於建立西九發展早期的「重點區域」，並為 M+毗鄰範圍增添活力。區內的核心文化藝術設施目標約於 2020 年落成。

演藝劇場

3. 在 2014 年 3 月 28 日舉行的聯合小組委員會會議上，委員得悉西九區內的每個表演場地均會以某一種藝術形式為主，而演藝劇場將會是一個有 1 200 座位的場地，藝術定位以舞蹈為主，亦可用作舉辦話劇及音樂劇表演等不同類型的表演藝術活動。

4. 管理局在 2014 年 5 月委聘了顧問負責演藝劇場的建築設計和管理。在進行設計期間，管理局亦檢討了文化區內的表演藝術場地，使設計效益和日後在營運方面能產生協同效應。

5. 根據檢討結果，管理局探討了將更多表演場地與演藝劇場結合的方案，並與持份者包括相關的主要表演藝術團體舉行一連串會議，解釋各表演藝術場地可能會進行整合和重新安排優先次序，特別是在演藝劇場內加入其他表演設施的方案。藝術團體對修訂表演藝術場地的設施架構反應理想。

6. 演藝劇場會加入部分原先在當代表演中心和中型劇場 II 的設施，並重組成為演藝綜合劇場（暫名）。這些設施的位置載於附件一，詳情如下—

- (a) **演藝劇場**：將以舞蹈為主的演藝劇場的座位數目由 1 200 個增至 1 450 個，並安裝數碼投射設備以供放映影片，以主動回應電影業界的的要求；
- (b) **中型劇場和小劇場**：增設兩個以戲劇為主的場館，即一個設有 600 個座位的中型劇場（原先為中型劇場 II）和一個設有超過 200 個座位的小劇場（原先為當代表演中心內一個設有 250 個座位的黑盒劇場），這些設施的落成時間將由原定的 2022 年後提前至 2020 年左右；
- (c) **駐區藝團中心**：保留駐區藝團中心，並設有全面的專業綵排、共用和輔助設施，成為舞團的創作基地，以推動舞蹈界的長遠發展；及
- (d) **藝術定位不變**：設有 1 450 個座位的演藝劇場繼續以舞蹈為主，而設有 600 個座位的中型劇場和設有超過 200 個座位的劇場則主要用於戲劇。所有設施亦可適合其他藝術形式之用。

7. 當代表演中心和中型劇場 II 原本計劃建於廣深港高速鐵路的西九龍總站上蓋，共設有四個劇場，座位數目分別為 600、400、250 和 150 個。如落實上述第六段的演藝綜合劇場方案，原先規劃作中型劇場 II 的所在地將改為提供一個 400 個座位和一個 150 座位的黑盒劇場，主要用作戲劇，並設有駐區藝團中心。管理局正考慮將當代表演中心地段用作其他文化藝術設施或其他用途。

8. 演藝綜合劇場正在重新設計，泊車和上落客貨的設施亦會作相應安排，預期該場館大概於 2020 年落成。演藝綜合劇場的重組圖請參考附件二。

## 藝術廣場發展區

9. 隨著增加西九文化區整體總樓面面積的規劃申請獲得批准，管理局致力於更有效地利用藝術廣場發展區的整體總樓面面積和用途組合，使發展更具規模。位處藝術廣場發展區中央的藝術廣場，將成為西九一道充滿活力的大門，迎接來自各方的訪客，匯聚不同形式的文化藝術活動，促進藝術家交流合作，鼓勵市民大眾參與。藝術廣場的佈局可靈活變化，既適合街頭表演，也可用作戶外節目和展覽，如紅地毯儀式和藝術活動。

10. 為了發展具凝聚力的公共空間，並為藝術廣場發展區帶來活力，管理局委聘公園設計團隊負責設計發展區內的公眾休憩用地，包括藝術廣場和區內的海濱長廊。大綱設計工作現正進行，預期這些公眾休憩用地將於 2020 年左右落成。

11. 管理局現正為藝術廣場發展區內的其他文化藝術設施、零售／餐飲／消閒設施，以及辦公室／住宅發展項目進行大綱設計，並檢討有關發展項目在財務上的可行性。

## 討論

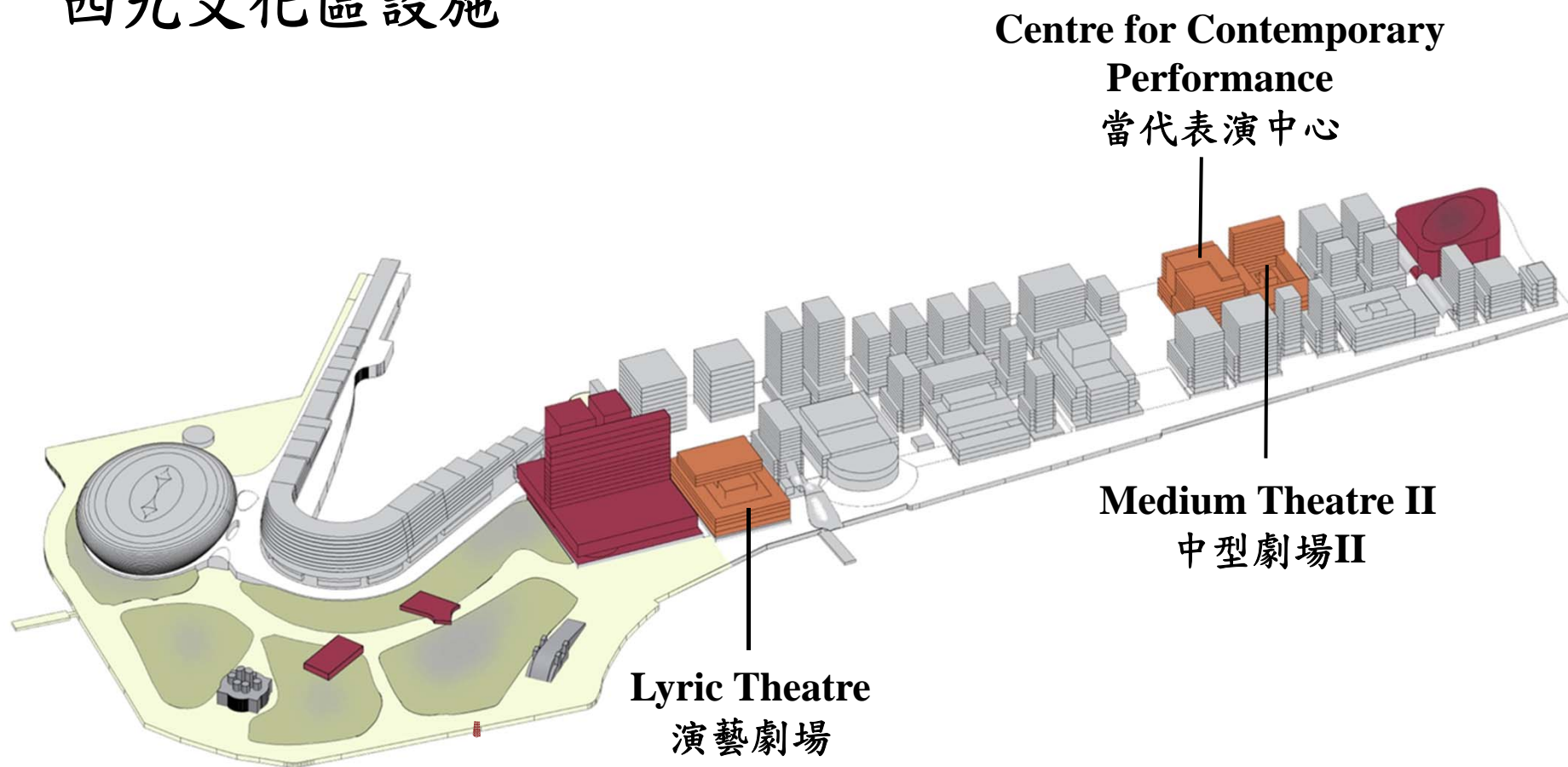
12. 請委員備悉演藝劇場與藝術廣場發展區的最新發展，並就演藝綜合劇場的擬議方案發表意見。

西九文化區管理局  
2015 年 3 月

# West Kowloon Cultural District Facilities

## 西九文化區設施

附件一  
Annex 1



### Legend 圖例

- Batch 1 Facilities  
第一批設施
- Batch 2 Facilities  
第二批設施

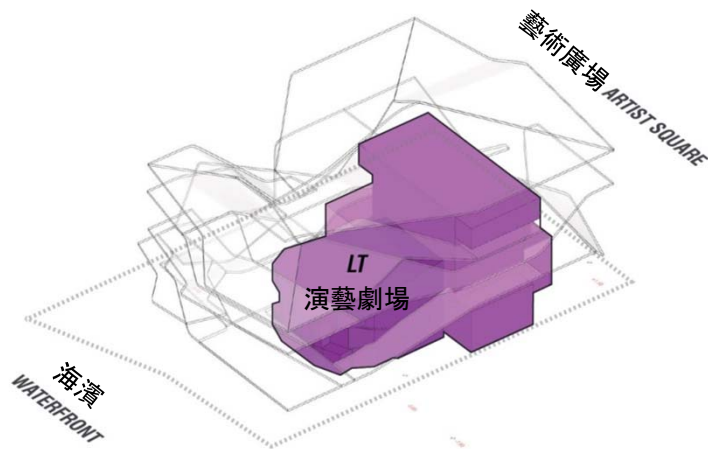
# 方案比較 Scheme Comparison

## 演藝劇場 (原方案)

### Lyric Theatre (Original Scheme)

演藝劇場 (1 200個座位)

Lyric Theatre (1 200 seats)



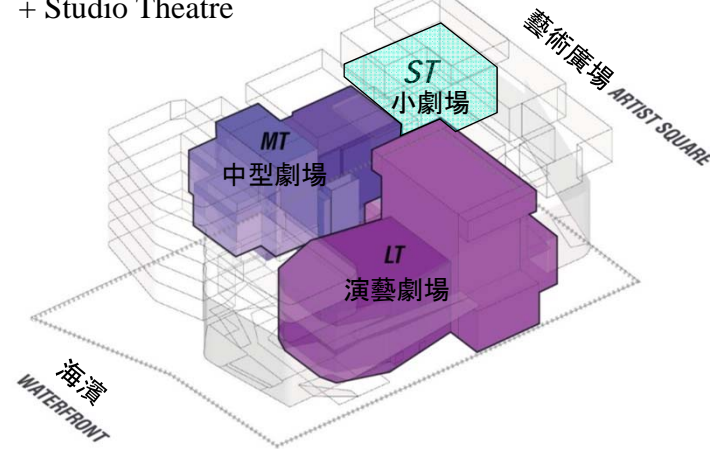
## 演藝綜合劇場 (現方案)

### Lyric Theatre Complex (Current Scheme)

暫名 Title to be confirmed

演藝劇場 (1 450個座位)+中型劇場+小劇場

Lyric Theatre (1 450 seats) + Medium Theatre  
+ Studio Theatre



此乃初步方案，建築設計仍需進一步深化。  
Preliminary scheme only and architectural design needs to be further developed.