



陳婉嫻
Chan Yuen Han

黃國健
Wong Kwok Kin

王國興
Wong Kwok Hing

麥美娟
Mak Mei Kuen

鄧家彪
Tang Ka Piu

郭偉強
Kwok Wai Keung

立法會議員聯合辦事處

Joint Office of the HKFTU's Legislative Councillors

立法會CB(2)1825/15-16(02)號文件
(只備中文本)
LC Paper No. CB(2)1825/15-16(02)
(Chinese version only)

香港中區立法會道一號
立法會內務委員會主席
梁君彥議員

梁主席：

要求內會討論支持提出緊急口頭質詢

6月21日九龍灣一工廠大廈的其中一層迷你倉起火，焚燒兩日火仍未被撲熄。消防指迷你倉通道迂迴，而且每個迷你倉均被鎖上，一來不知其內是否存放易燃品物，二來要逐個破門才能進行救火，因此滅火難度非常高。

不少迷你倉設置在舊式工廈之內，法例並無規定1973年前落成的工業大廈、貨倉及倉庫必須安裝自動灑水系統，一旦起火未能防止火勢蔓延。是次火警中因此導致1名消防員殉職，以及數名消防員受傷，而因為火警難以撲滅，參與救火的消防員均疲憊不堪。

再者迷你倉內的物品眾多，燒起來釋出刺鼻氣味和濃煙，亦影響到鄰近居民生活。

由於迷你倉遍及全港各個區，基於以上種種原因，一旦再有迷你倉發生火災，拯救非常困難，也對鄰近居民帶來滋擾，因此有其急切性須盡快正視，本人擬於6月29日的立法會會議，提出一項相關的“要求主席許無經預告而提出的質詢”，特此要求本周內會上作出討論，以支持本人提出此項口頭質詢。

工聯會立法會議員

麥美娟

2016年6月23日

附件：麥美娟議員擬提出的口頭質詢



麥美娟議員擬提出的口頭質詢

關注規管迷你倉的法規及可即時採取的防範措施

6月21日，九龍灣發生迷你倉大火，焚燒超過30多小時仍未撲熄。據報滅火困難是因為火場通道狹小及迂迴，而每個迷你倉也被鎖上，消防員需逐個破開才能入內撲火，增力救火難度，事件令人關注迷你倉的安全及規管問題，就此政府可否告知本會：

1. 現時迷你倉需要符合那些消防及屋宇結構規定，是否有專門對迷你倉的法規作規管；如有，詳情為何；如沒有，會否研究修例規管；
2. 對於迷你倉可貯存的物件及種類，現時有沒有一些守則及規定；如沒有，當局及迷你倉公司如何知悉租客不會存放易燃或有毒物品於倉內；及
3. 鑑於迷你倉普及，遍布全港工廠大廈，當局在修訂相關法例前，將採取甚麼措施，防止再有今天的火警意外發生？