

基督徒土地公義關注組
對大嶼山發展計劃的回應

基督徒土地公義關注組是由一群愛護土地和關心生態環境的基督徒所組成，對於政府最近拋出的大嶼山發展計劃尤為關注。當閱畢大嶼山發展諮詢委員會的工作報告後，我們有以下兩點回應。

一)大嶼山發展計劃並非一心惠及香港市民

諮詢委員會指「在大嶼山發展多元化康樂設施是香港市民和旅客的熱切期望」，我們認為這說法只是假借關心香港市民之名，實質是要為香港的旅遊業開拓更多賺錢渠道而已。

無可否認大嶼山的確擁有一些著名旅遊勝地，例如昂平、寶蓮寺、香港迪士尼樂園等，然而對於崇尚自然的香港人來說，上述旅遊設施卻遠遠不及那些充滿自然風貌和景致吸引，例如南北大嶼郊野公園、貝澳、長沙、大東山、鳳凰山、狗牙嶺、鹿湖和羌山等。香港人對大自然環境特別鍾情，箇中原因是在享用這些自然美景時，可以同時享受到豐儉由人的郊遊樂趣。所以，對香港人來說，要在大嶼山建造多元化康樂設施實在是不必要之舉。此外諮委會開宗明義地指出是次發展計劃是為尋找商機為目的，因此，我們有充份理由相信，所謂多元化康樂休閒設施，只是要將大嶼山主題公園化，就如香港迪士尼樂園、香港海洋公園和挪亞方舟公園一樣，建造工程先由大財團接手，落成之後便再交由他們營運和管理，以致原本市民大眾可以自由享用的地方，都一一變成高消費場所，只有付得起錢的人士和遊客才享用。

另外，諮委會又提到「要擴展東涌新市鎮，以便能讓大量新增人口遷入」。對於有關建議，我們同樣表示懷疑。因為根據香港統計署的《香港人口推算 2015-2064(特刊)》顯示，香港近年常住人口的增長率只約為 0.8%，由 2024 年開始，人口增長率甚至會逐步下降，到了 2034 年，常住人口的增長率更會回落至 0.4%。到了 2043 年，本港人口增長率甚至會平均每年下跌 0.2%。此外，自 2014 年開始，香港人申請移民和到外地升學的數字有急劇上升趨勢。綜合上述資料，我們相信無需等到 2024 年香港未來的常住人口增長率早已下降到一定程度，對私營房屋的需求便會逐步減少。再者，香港樓價一直有升無跌，縱然政府曾針對炒賣樓宇問題推出一些所謂「辣招」，但對於一般星斗市民來說仍然是可望而不可及，現在有能力付出巨額金錢買樓的，大部份是內地移居香港的人士，因此，我們估計擴展東涌新市鎮計劃其實是為以不同途徑移居香港的內地富人而制定。

二)政府保護大自然和歷史文化是責無旁貸

一直以來，香港都受著急速的城市化發展所影響，現時具有大自然風貌的寧靜環境已開始逐漸消失。由於大嶼山那兒林木處處，空氣清新，故成為香港人熱愛的避靜天堂。可惜教人遺憾的是，香港政府現在要以尋求商機的理由計劃在那兒大興土木；如果計劃一旦落實的話，我們不難想像得到，本來清幽寧靜的世外桃園將會變成地盤處處；人車發出的喧嘩吵鬧將會把鳥叫蟲鳴掩蓋，到時不單止香港人失去一處可以休養生息的好地方，就連棲息於大自然中的動植物也會同樣因環境變遷而難以生存下去。所以，每當想到原本美好的大自然將會因為政府一句「要追求經濟發展」而遭到摧毀，我們便感到悲痛莫明。事實上，大自然中的一草一木，一沙一石，都與人類的存亡息息相關，我們實不應為了滿足一己私利而肆意破壞。

雖然特首梁振英先生認為宗教對現今的商業社會沒有經濟貢獻，但作為負責任的政府絕對不應該推卸保存歷史和宗教文化的責任。所以，在整個大嶼山發展計劃中，讓我們唯一考慮支持的就只有「將鹿湖羌山一帶規劃為「禪林保育區」」一項。不過，對於政府能否落實具體而有效的保育措施卻仍然抱有懷疑。因為觀乎最近不斷發生的土地爭拗及發展商非法傾倒泥頭等事件，都清楚暴露出政府只顧保護大財團和發展商利益，對普羅市民的困難和訴求漠視不理。由此，我們擔心諮委會所提出的構思只會流於空談，難以有效地執行保育措施，更甚者，當大嶼山的交通運輸變得較現時更便捷時，原本擬定的「禪林保育區」便會慢慢變成商家非法賺錢的「骨灰龕林」。

縱合上述原因，基督徒土地公義關注組對政府發展大嶼山計劃並不認同。最後，我們要用耶穌基督在馬太福音中的一句話作為總結今次回應的內容：「人若賺得全世界，卻要賠上自己的生命，又有甚麼益處呢？」