

立法會發展事務委員會主席  
謝偉銓議員, BBS :

就《大嶼山發展策略建議》的書面意見

本人作為離島區議會主席，一直覺得大嶼山在很多方面均未能善用現有的資源，令大嶼山遠遠落後於香港的其他地方。就政府剛提出的《大嶼山發展策略建議》（《建議》），本人非常高興政府計劃投放資源發展大嶼山，並提出可行及全面的建議。本人對政府的建議十分支持，並促請政府早日敲定細節及予以落實，一方面協助大嶼山居民安居樂業，另一方面亦促進香港長遠的社會經濟發展，造福全香港市民，並為下一代締造良好的社會環境。就建議內的各項提議，本人有以下意見：

- （一） 根據《建議》，大嶼山的規劃原則是平衡保育及發展。本人固然珍惜大嶼山的優美環境，但是大嶼山現時已有大部分土地被劃為郊野公園、或其他保育相關用途的地帶，除了環境保育，政府亦必須回應市民對經濟及社會發展的需求。大家都知道，香港土地資源缺乏，房屋供不應求，而發展大嶼山能為香港開拓新土地建屋，長遠能紓緩香港房屋供應緊張的情況，亦可改善居住環境；此外，區內有多項大型基建在未來日子將相繼落成啟用，大嶼山的新發展土地能成為各個經濟產業的發展平台，為大嶼山居民以至香港市民創造更多就業機會。因此，本人支持政府靈活運用大嶼山豐富的土地資源及透過填海等進一步擴展可用空間。

- (二) 雖然《建議》中已有不少改善大嶼山交通運輸基建及配套的項目，但我希望政府能繼續加強有關工作，包括加快研究連接大嶼山和其他地區的鐵路系統、擴闊和改善大嶼山南部道路及增加區內泊車位。
- (三) 《建議》中有不少康樂及旅遊發展項目，本人贊成透過發揮大嶼山各處的原有特色，吸引香港市民及遊人到訪，成為香港旅遊業的新亮點。本人亦希望政府在進一步探討及落實康樂及旅遊設施的建議時，加強地點間的整合及連結，以發揮協同效應；此外，建議的景點亦應著重保留及發揚大嶼山的原有文化及習俗。
- (四) 由於大嶼山發展牽涉多方面跨部門及跨界別事務，內容複雜，亦涉及大量工作，本人認為需要成立一個專責辦事處，類似現時「土木工程拓展署」轄下的「港島及離島拓展處」，並由一發展專員統領，集中資源及訂立清晰目標，以加快並有效地推行各發展項目及研究。

大嶼山發展是香港未來規劃的重要一環，千里之行，始於足下，我希望政府能考慮上述意見，並儘快成立新辦事處，敲定發展細節及予以落實。

離島區議會主席

周玉堂

二零一六年四月一日