

致立法局發展事務委員會主席謝偉銓議員

尊敬的謝主席：

昂坪 360 就著「大嶼山發展策略建議」有以下意見，希望立法局發展事務委員會各委員考慮：

大嶼山多個發展項目將為該區及香港帶來經濟發展機遇，很高興未來規劃能讓發展與保育並存，在發展經濟及吸引旅客到訪的同時，積極保留大嶼山原有特色，我們希望計劃可盡快落實並執行，將大嶼山打造成宜居、宜業、宜商、宜學及宜樂的地方。此外，大嶼南擁有豐富的天然資源，大嶼山發展諮詢委員會在剛提交「第一屆工作報告」中倡議保留該區用作保育、休閒、文化及綠色旅遊用途，我們認為倡議合適。

短期方面，我們建議可按照大嶼山地區接待能力，引入具特色的經濟活動，如本土手作、傳統食品等。更建議可適當運用現有的天然資源和自然環境，發展綠色旅遊，以強化地區活力，並為遊客和本地居民帶來不一樣的旅遊體驗。

中期方面，我們認為政府在港珠澳大橋開通時必須要就公共交通服務方面作出合適的配套，提供機場、大橋口岸及機場島北商業區與東涌及大嶼山各區點對點的巴士、小巴及的士服務，使區內公共交通網絡能夠四通八達，吸引旅客前往東涌及大嶼南而非單一經港珠澳大橋直出市區。這不但便利東涌居民往來大橋口岸和機場島北商業區等同區地點就業、消費及娛樂，亦方便旅客到訪東涌和遊覽大嶼山其他景點。

至於長期方面，我們認為提升大嶼山的接待能力至為重要。為此，可考慮將大嶼山定位為類似美國奧蘭度 (Orlando) 的新旅遊博覽經濟區，以吸納商務博覽旅客及家庭客。

最後，我們建議當局在發展時需適當分配資源，並明確地制定短、中、長期發展計劃，以按部就班地推行，期望於港珠澳大橋通車前能落實上述之短期旅遊措施。

謹祝身體健康，生活愉快！

昂坪 360 有限公司



關敏怡博士
董事總經理

2016年4月14日

