

致：發展事務委員會主席

東涌居民對大嶼山發展意見

本人在過往 2 個月曾經收集區內約 40 位東涌居民的意見，綜述如下：

被訪的會員大多支持大嶼山的發展，一方面考慮將來香港長遠發展的必要性，第二為大嶼山周邊的地區如：東涌、小濠灣、欣澳、大嶼南、梅窩、亦能透過發展機遇令區內的生活質素有提升。

對於大嶼山的發展為數十年的計劃，居民更關注發展對現時的生活起了什麼樣的變化及影響。如果短期的發展項目能夠利民，他們對大嶼山長遠的發展更有信心。以東涌為例

一. 加快東涌民生設施的規劃及發展

現時東涌地區 8 萬人口，民生設施、社區康樂場地仍然十分欠奉，晚上十時後，區內商場關門後，食肆全都關上，想找到傾計或消夜的地方都沒有。至於居民基本的民生素求，如：日用品或生活必須品均需乘車跨區購買，區內可選擇的街市只有 2 間惠康、2 間貴價百佳及 2 個領展街市，這樣高消費的日常生活場所都未能滿足地區的需要；

又例如：東涌及大嶼山的中小學校，運動會亦需前往其他區域借場舉辦。因此，強烈要求盡快落實興建民生基本設施如：市政大樓、大型標準運動場及文娛中心等。以回應居民在衣、食、住、行等問題，促進宜居宜業。

建議新規劃增加街道地舖的特色，讓原居民或青年均有創業的機會，扶持本土經濟及鼓勵青年有創業的機會。同時盡快啟動活化東涌馬灣涌的工程項目和啟動東涌市鎮公園這些已有共識，惠及當區居民的工程項目，更可為新城古鎮增添新的旅遊景點，也即可舒緩居民養生減壓勝景和活躍本土經濟。

二. 「交通運輸」

1. 加快區內交通網絡點、線、面的聯繫：

政府先加快落實東涌市鎮交通網路的改善工程，並持續優化區內的交通網絡，如：改善或重組現時巴士服務路線，引入專線小巴循環線服務，貫通市中心、東涌西及東涌北、機場及人工島，讓居民及旅客有更多點的交通選擇；此外，東涌將會為 27 萬人口及機場、港珠澳等以十萬計的流動人口，發展集體運輸系統如高架輕軌鐵路是有需要的，將東涌市內旅遊景點，港鐵、屋苑及機場

連繫，迅速疏導繁忙時間的人流及流動旅客激增的流量。

2. 增設交通配套設施，優化管理

現時大嶼山南部的梅窩、大嶼南、大澳等道路不符安全標準，應盡快改善嶼南路，擴闊羌山道及修建邊遠鄉村救護車路；並應擴建大澳至東涌沿岸走廊幹線。加強交通配套設施如車位、配合鼓勵電氣化車輛，增設足夠的加油站及充電站等。各旅遊點增設公共洗手間、加強管理旅遊車上落點及公共交通分流等。打造南大嶼成為交通安全通達，舒適愉快的度假勝地。

三. 推動大學及專上教育，培育專才：

我們感到欣喜係政府終於聽到在大嶼山發展專上教育的素求，但可惜的是現時政府規劃的大專教學用地為位於仍未填海的東涌東區域，以現時規劃進度，相信需時十至二十年，我認為這樣已錯過發展人才的機遇，部份居民建議，政府可研究東涌西部(即石榴埔近散頭村一帶)，把現時堆滿雜草、棄置豬欄的低生態價值的綠化地改劃為專上院校的教育用地，發展保育、綠色旅遊的研究學院，吸引世界級的學者及人材於大嶼山發展。同時，也可將現行擬規劃的中小學原址改為專業學院，為青少年當區升學，當區就業向上流，如大型高端項目展覽及接待、酒店業、航空業、國際物流受金融服務等智能城市佈局，培養人才。

四. 「康樂及旅遊」：

1. 大東山的環境保育：

同意大東山推廣成為綠色旅遊景點之一，讓多些行山人士可享受美景。但礙於大東山為僅存的大自然景觀，我們希望有合理規劃，如洗手間、指示牌等配套，但並不期望有太多人工的建設，令自然景觀受破壞，如太高太大型的建築物，擔心會形成光害、垃圾堆積。建議參考外國國家公園的做法，把影響大自然的元素減至最低。此外，以大東山山頂的環境(大風、危險)，並不適宜作露營場地，故建議在周邊的安全地區，另建簡單的露營場地。

2. 大濠的保育發展

大濠與南大嶼的天然優美環境，應與全港居民一同分享，但發展的同時，亦應考慮當地居民的意見。如部份大濠的居民建議在當區發展自然保育教育中心，讓大眾對保育概念有更多認識等。

總結：

對於大嶼山發展是長遠的計劃及研究，本人建議局方設立拓展署，處理不同持份者的素求，加強宣傳及教育，讓大家一同參與大嶼山的規劃，在過程中必須以以

下的目標為基礎：一)發展要有可持續性；二) 發展與保育要得平衡；三) 發展佈局要合理；四) 發展宏大藍圖的同時，要兼顧當區居民的民生素求和重視居民權益；五) 已取得共識的區域，要盡快立即啟動工程，讓居民分享發展的成果。

東涌安全健康城市：劉淑嫻