

致：發展事務委員會主席

## 離島婦聯對大嶼山發展意見

參考「大嶼山- 全民新空間」報告中提及之規劃原則，離島婦聯經收集區內會員意見，綜述如下：

本會支持大嶼山盡快發展，這是大嶼山居民 30 多年來不斷爭取的素求。「守護大嶼，守護家園」，不是某小撮團體專有，大嶼山居民世代數百年生於斯，長於斯，守護和保育這寶地，我們企盼通過認真規劃，合理佈局，使大嶼山相對於香港市區，由天涯海角躍升為世界級門戶。既為香港發展提升競爭力，更可讓廣大香港市民及遊客打造旅遊消閑、就業、安居的全新空間。

報告提到：「經濟與民生短、中期的發展概念主要應用於發展香港口岸人工島、欣澳、東涌新市鎮擴展和小濠灣等。」我們期望，在取得共識的區域規劃項目工程，應加快分階段盡快啟動，特別是東涌新市鎮擴展區和大嶼山南部的短、中期基建。

### 短、中期發展目標：

#### 一. 加快東涌民生設施的規劃及發展

現時東涌地區的民生設施、社區康樂場地仍然滯後，且佈局不合理，晚上十時後，食肆只是寥寥可數，24 小時運作的機場後方，作為後勤基地的東涌新市鎮，嚴重欠缺人情味，忽略就業者的需求；至於區內居民，連日用品或生活必須品均需乘車跨區購買；而東涌及大嶼山的中小學校，運動會亦需前往其他區域借場舉辦。因此，強烈要求盡快落實興建民生基本設施如：市政大樓、大型標準運動場及文娛中心等。以回應居民在衣、食、住、行等問題，促進宜居宜業。

建議新規劃增加街道地舖的特色：沿海濱長廊設立特色表演場地、青年創業和特色手信特賣場；扶持本土經濟及鼓勵青年有創業的機會，同時盡快啟動活化東涌馬灣涌的工程項目和啟動東涌市鎮公園這些已有共識，惠及當區居民的工程項目，更可為新城古鎮增添新的旅遊景點，也即可舒緩居民養生減壓的景點及活躍本土經濟。

## 二. 落實推動大學及專上教育，東涌青年原區進修：

現時政府規劃的大專教學用地為位於仍未填海的東涌東區域，以現時規劃進度，居民建議政府可研究東涌西部(即石榴埔近散頭村一帶)，把低生態價值的綠化地改劃為專上院校的教育用地，也可將現行擬規劃的中小學原址改為專業學院，為青少年當區升學，當區就業向上流，創造有利環境，同時亦為迎接橋頭經濟和第三跑道興建培育人才。從而增強建設家園的歸屬感。此外，把握大嶼山近年的發展機遇，面對大量不同工種的人力資源需求，現在更應該開展籌備大學、大專或業餘進修課程，如大型高端項目展覽及接待、酒店服務業、航空業、國際物流、金融服務等智能城市佈局，培養人才。

## 三. 「交通運輸」

報告提出交通運輸方面：「須加強區內交通運輸設施，並就嶼南道、羌山道的道路駕駛情況和各區停車位不足方面進行改善工程，亦須針對東涌市鎮公共交通的便利性作持續改善。長遠而言，為配合大嶼山走廊的經濟區以及東大嶼都會的交通需要，在可持續發展原則下籌劃大型鐵路及道路基建。」我們認為：

### 1. 加快區內交通網絡點、線、面的連成一片的網絡規劃：

政府先加快落實東涌市鎮交通網路的改善工程，並持續優化區內的交通網絡，如：改善或重組現時巴士服務路線，引入專線小巴循環線服務，貫通市中心、東涌西及東涌北、機場及人工島，讓居民及旅客有更多點到點的交通選擇；我們支持以集體運輸為主幹，致力發展低碳環保交通，應規劃輕軌架空鐵路，將東涌市內景點，港鐵市中心站、港鐵西站與機場連貫，迅速疏導繁忙時段的人流及流動人口激增的流量。

### 2. 增設交通配套設施，優化管理

現時大嶼山南部的梅窩、大嶼南、大澳等道路不符安全標準，應盡快改善嶼南路，擴闊羌山道及修建邊遠鄉村救護車路；並應擴建大澳至東涌沿岸走廊幹線。加強交通配套設施如泊車位、配合鼓勵電氣化車輛，增設足夠的加油站及充電站等。各旅遊點增設公共洗手間、加強管理旅遊車上落點及公共交通分流等。打造南大嶼成為交通安全通達，舒適愉快的度假勝地。

## 四. 「康樂及旅遊」：

### 1. 大東山的環境保育：

同意大東山推廣成為綠色旅遊景點之一，讓多些行山人士可享受美景。但礙於大東山為僅存的大自然景觀，我們希望有合理規劃，如洗手間、指示牌等配套，但並不期望有太多人工的建設，令自然景觀受破壞，如太高太大

型的建築物，擔心會形成光害、垃圾堆積。建議參考外國國家公園的做法，把影響大自然的因素減至最低。此外，以大東山山頂的環境(大風、危險)，並不適宜作露營場地，故有需要收集更多專業人士的意見，以免構成不必要的意外及危險。

## **2. 東北大嶼旅遊門廊**

本會贊同將欣澳填海及香港迪士尼樂園發展結合，令東北大嶼發展成為休閒、娛樂及旅遊匯點，締造北大嶼旅遊門廊。惟建議著重兩點：一) 兩個主題旅遊區的設計內容勿重疊。二) 藉著欣澳的山、海自然景觀，設計宣傳大嶼山六千多年歷史文化及香港成功故事的文藝史詩式表演，提升香港的旅遊文化藝術。

## **五. 東大嶼都會的長遠策略性發展**

為香港的長遠發展儲備土地，本會支持研究發展中部水域成為「香港第三個核心商業區及長遠策略性增長區」。

1. 從長遠土地貧乏的迫切需求，研究未來發展可用土地及儲備的需要，具有可持續發展的戰略意義。
2. 從大嶼山發展，港珠澳橋開通及機場第三跑道建成，通過中部水域人工島，將港島與大嶼山的梅窩、東涌、機場和人工島連接，從而等如打通血管，促成大嶼山由地處天涯海角，脫變為與世界接軌及進入珠三角的門戶。此宏偉規劃如能實現，造福下一代。

### **總結：**

本會支持大嶼山發展，並且是 30 年來政府持續研究，多次修訂的成果，更是大嶼山居民強烈的素求。居民關注的是：一)發展要有可持續性；二) 發展與保育要取得平衡；三) 發展佈局要合理；四) 發展宏大藍圖的同時，要兼顧當區居民的民生素求和重視居民權益；五) 已取得共識的區域，要盡快立即啟動工程，讓居民分享發展的成果。

離島婦聯主席：周轉香