



中華人民共和國香港特別行政區政府總部教育局
Education Bureau
Government Secretariat, The Government of the Hong Kong Special Administrative Region
The People's Republic of China

香港添馬添美道2號政府總部東翼5樓 學校發展分部

School Development Division, 5/F., East Wing, Central Government Offices, 2 Tim Mei Avenue, Tamar, Hong Kong

本局檔號 Our Ref.: L/M(2/2016) to EDB(SDCT)1/7-720

電話 Telephone: 3509 8519

來函檔號 Your Ref.:

傳真 Fax Line: 2891 2593

香港中區
立法會道1號
立法會綜合大樓
立法會教育事務委員會秘書
楊少紅女士

楊女士：

立法會教育事務委員會
關於香港城市大學天台倒塌事件跟進事宜

你在2016年5月23日來函要求本局就蔣麗芸議員提出有關上述事宜的回應，已載於隨函附件。

教育局局長

(陳慕顏



代行)

2016年6月6日

資料文件

立法會教育事務委員會 關於香港城市大學天台倒塌事件跟進事宜

目的

此文件旨在向委員闡述有關學校綠化天台的工程及保養事宜。

背景

2. 日前香港城市大學(城大)發生的綠化天台倒塌意外，引起不少人士關注設置了綠化天台的學校校舍安全。教育局已要求城大就事件提交報告。我們得悉城大已成立調查委員會，調查事件始末。委員會已於 6 月 6 日向大學提交報告，校方現正研究報告內容。發展局亦已與各相關部門進行跨部門會議，研究透過採取多方面的措施，防止同類事件發生。至於中、小學方面，據建築署的資料，目前全港有四十五個由建築署負責的公營學校建校項目（涉合共四十七間學校的校舍），其綠化設施（包括綠化天台裝置）為新建校舍的原有設施，相關的設計在建校工程審批階段已一併考慮，綠化工程安排符合安全要求。至於校舍落成後再進行綠化天台裝置的學校，據本局紀錄顯示，現有六十六間經教育局批准的項目，其中六十二間是透過申請環境及自然保育基金在學校展開綠化裝置，另外四間則是自行籌集資金進行有關的工程項目。

申請設置綠化天台的程序及指引

3. 教育局非常重視學校綠化天台的安全。當學校規劃綠化天台工程時，如當中涉及影響校舍的結構，須根據《教育規例》向本局提交申請。如學校在綠化天台進行教學活動，亦須按《教育規例》就天台操場結構的規定辦理，包括獲授權人士簽發穩固證明書，證明學校天台適合作相關用途，以及符合學生人數的最高限額。

4. 獲得環境及自然保育基金同意資助綠化裝置的學校，在展開工程前，必須先獲得教育局批准。學校進行有關工程時，學校須聘用認可人士和註冊結構工程師，根據《建築物條例》評估是否涉及建築物結構性改動或需要向屋宇署（適用於非屋邨學校）或運輸及房屋局轄下之獨立審查組（適用於屋邨學校）呈交圖則，並在獲得批准及同意後方可展開工程。推行綠化天台項目的官立學校，需呈交項目詳情予建築署審批。有關工程的審批程序及向教育局呈交申請的注意事項／所需資料，已詳細上載「環保教育和社區參與項目」網站。

5. 如學校自行籌集資金進行綠化天台工程項目，則須向運輸及房屋局轄下之獨立審查組（適用於屋邨學校）、建築署（適用於官立學校）、衛生署及消防處，提交計劃書。非屋邨／非官立學校則須徵詢認可人士和註冊結構工程師的意見，如有關項目涉及新的建築物或建築工程（包括鞏固現存結構），學校須委任認可人士和註冊結構工程師向屋宇署呈交圖則，並在獲得批准及同意後方可展開工程。

6. 如有關部門沒有反對意見，學校可向教育局提交正式申請。有關資助學校校舍保養及改動工程的詳情已載列《學校行政手冊》第8.5及8.6節。

教育局為學校提供的支援

7. 教育局已向所有學校發出信件，提醒學校就綠化天台裝置應注意的事項，包括須遵守進行有關工程的規定。我們亦在信件中夾附屋宇署就學校進行綠化天台項目及現存綠化天台的評估而制定的建議。若學校察覺綠化天台下層的天花板出現任何滲水、裂痕或石屎鬆脫的情況，應盡快徵詢認可人士或註冊結構工程師的專業意見，以確保校舍安全。資助學校亦可根據現有機制，按需要向教育局提出緊急修葺工程申請，安排由本局委聘的工程顧問到學校檢視，以了解情況及作出適切的跟進。而官立學校應立即聯絡建築署作出跟進或維修，以策安全。據了解，有個別學校近日曾就綠化天台的結構及保養情況，聘請專業人士進行檢查；亦有部分資助學校透過緊急修葺機制向本局報告綠化天台下層天花的情況，本局工程顧問已即時與相關學校跟進檢查工作，確定有關的天花層結構安全，並向校方提供跟進建議。

8. 此外，我們亦會聯同屋宇署及其他相關部門在六月中旬安排簡介會，向學校管理人員及相關持份者講解進行綠化天台工程時應注意的事項、如何處理現存的綠化天台等事宜，以及解答他們的疑問。

總結

9. 學校在現有校舍天台進行綠化工程，如經專業人士評估及相關專業部門審批並進行工程，加上妥善維修保養，一般不會構成安全問題。我們已提醒學校如未有按現行相關法例規定就綠化天台工程向本局提交申請，須盡快聯絡所屬的分區學校發展組，以便即時跟進。

徵詢意見

10. 請各委員備悉本文件的內容。

教育局
二零一六年六月