

2015-16年度 環保工作目標和措施的成效



背景

- 房委會於1999年制訂環保政策，倡導健康生活和綠化環境。
- 房委會一方面遵行相關法例和規例，另一方面亦於新建公共屋邨的規劃和建造、現有屋邨的營運、以及辦事處工作等各個層面，訂定策略大綱及推行環境管理策略，藉以推動可持續發展。
- 為回應社會對環境的關注，減少有關工作對環境造成的影響，房委會把環保措施納入規劃與設計、建造與拆卸、市場拓展和屋邨管理的工作，並制訂與這些工作相關的環保採購政策。

環保工作成效

進展

- 為有效管理環保政策的整體實施情況，房委會於每個財政年度開始時，制訂來年各項環保目標和措施，並按季檢討有關工作的成效。
- 房委會於2015-16年度訂定了41項目標，當中涵蓋能源效益、節約用水、綠化環境、廢物管理、管制有害物料，以及加強環保意識和推動參與環保工作等六個範疇。

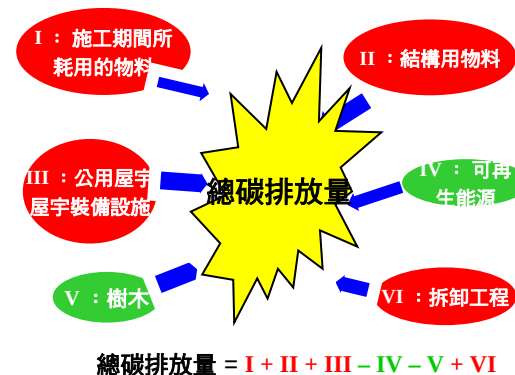
(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管理有害物料
6. 加強環保意識和推動參與環保工作

(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

能源效益

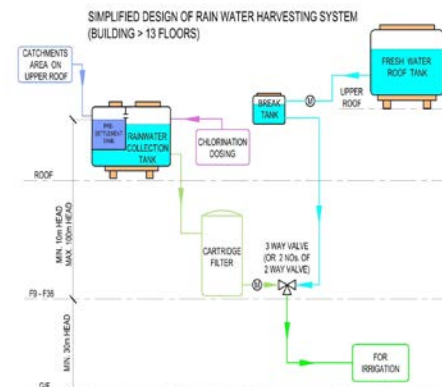
1. 我們採納能源效益守則，並為所有新落成的公共租住房屋（公屋）和資助出售房屋項目取得能源效益註冊證書。
2. 我們探討及研究採用更多節能裝置，包括：
 - 具有再生電力功能的無齒輪升降機
 - 發光二極管(LED)凸面照明器
 - 在住宅大廈公用地方使用環保照明裝置
 - 推出二極管凸面照明器的產品認證計劃
3. 我們在公屋和資助出售房屋項目採用環保設計的屋宇裝備設施，包括太陽能供電照明系統，並進行碳排放估算和能源估算。



(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

節約用水

4. 我們採用六公升單沖式或雙沖式水箱，以減少沖廁用水量。
5. 我們在新建公屋項目裝設維修保養工夫較少的雨水收集系統或其他類型的根部灌溉系統，以減少灌溉植物的用水量。



綠化環境

6. 在所有新近完成的種植項目，我們均達到至少為每15個公營房屋單位種植一棵樹的目標。所有新建公營房屋項目的綠化覆蓋率均以達到30%為整體目標，而在規劃、設計及實施階段，綠化覆蓋率亦至少達到20%。
7. 所有新造斜坡均經過綠化處理。
8. 我們推動區內居民和社區人士參與「育苗行動」計劃，在所有新建屋邨及早培育幼苗。
9. 我們於三個新建公共屋邨的設計階段加入社區園圃，藉此鼓勵屋邨居民參與綠化新建公共屋邨的工作。



(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

廢物管理

10. 我們使用更多環保物料和構件，包括：
 - 粉煤灰
 - 粒化高爐礦渣粉
 - 再造石填料
 - 再造底基層物料
 - 再造岩芯
 - 再造玻璃和碎石
 - 再造海泥
11. 我們訂定新建公屋和資助出售房屋項目木門門心的規格，規定一律採用來自可持續生產源頭的軟木製造。
12. 我們訂定規格，規定承建商在施工期間的臨時工程，須採用來自可持續生產源頭的木材，不得使用原生林產物。



(一) 規劃和建造新屋邨的環保措施

管制有害物料

13. 我們在推行屋邨重建計劃時實施石棉消滅計劃，並在一個公共房屋地盤進行了石棉清拆工程，以消滅尚存於房委會轄下物業的含石棉物料。

加強環保意識和推動參與環保工作

14. 為提高工地承建商在環保工作方面的成效，我們在所有新建築、拆卸、打樁和土木工程的合約中規定承建商須：
- 提交及實施環境管理計劃
 - 使用環保設備和建築方法



(二) 現有屋邨的環保措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管理有害物料
6. 加強環保意識和推動參與環保工作

(二) 現有屋邨的環保措施

能源效益

15. 我們於2015年9月30日前已在現有140幢公屋大廈為裝有電磁鎮流器的燈具換上電子鎮流器。
16. 我們在14幢典型公屋大廈進行碳排放審計，以監察碳排放情況，並設定這方面的基準。

節約用水

17. 我們在已安裝新雨水收集系統的商場和公共屋邨研究系統的功效。



(二) 現有屋邨的環保措施

綠化環境

18. 為了締造綠色環境，並提高租戶的環保意識，推動他們參與綠化環境工作，我們與屋邨管理諮詢委員會合作：
- 在10個公共屋邨舉行植樹日
 - 在10個公共屋邨墾闢社區園圃
 - 在20個公共屋邨舉辦綠化環境活動
19. 為了重新美化園景和優化現有園景設施，我們在20個公共屋邨推行園景改善工程計劃。
20. 我們在九個公共屋邨共10處斜坡坡面噴草及砌石，並沿坡腳建造花槽，藉以美化外貌。



(二) 現有屋邨的環保措施

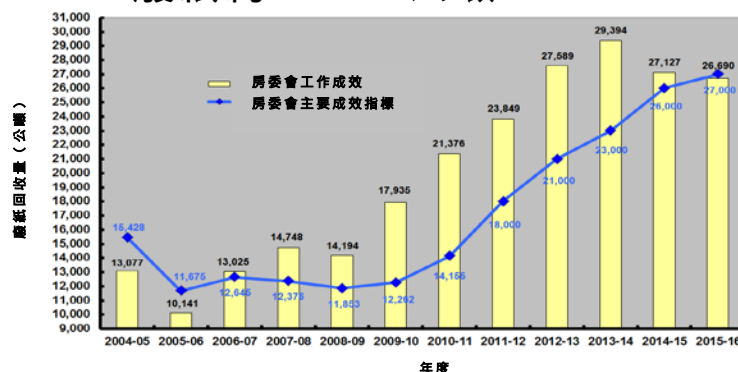
廢物管理

21. 為了推廣廢物源頭分類和環保管理措施，我們：

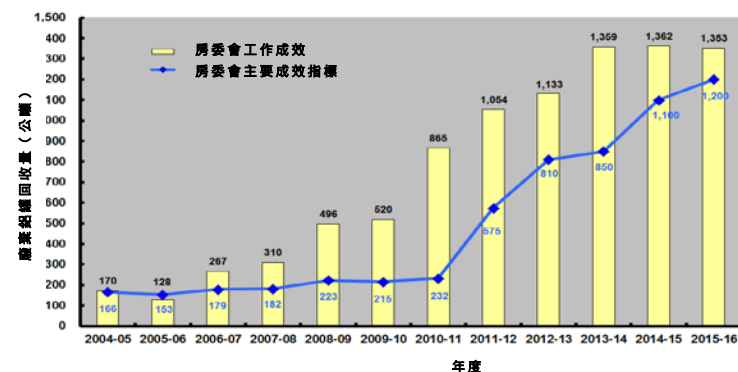
- 在所有公共屋邨推行家居廢物源頭分類計劃
- 在所有公共屋邨設置收集處，透過推行獎勵計劃收集家居可循環再造物料

22-25. 我們在公共屋邨回收了以下物料循環再造／再用：

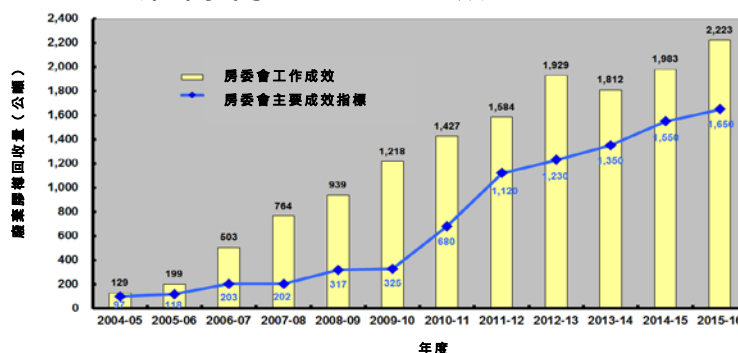
22. 廢紙約26 690公噸



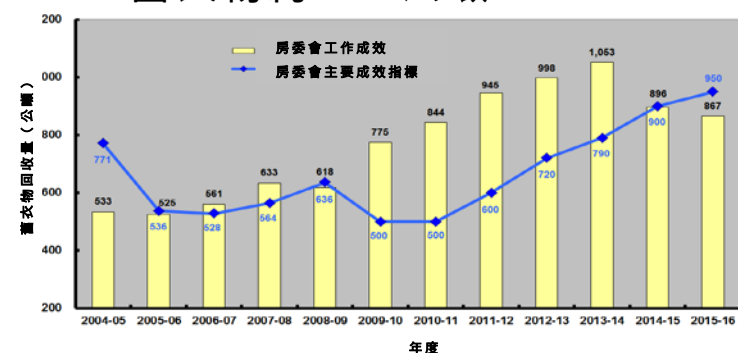
23. 鋁罐約 1 353公噸



24. 膠樽約 2 223公噸



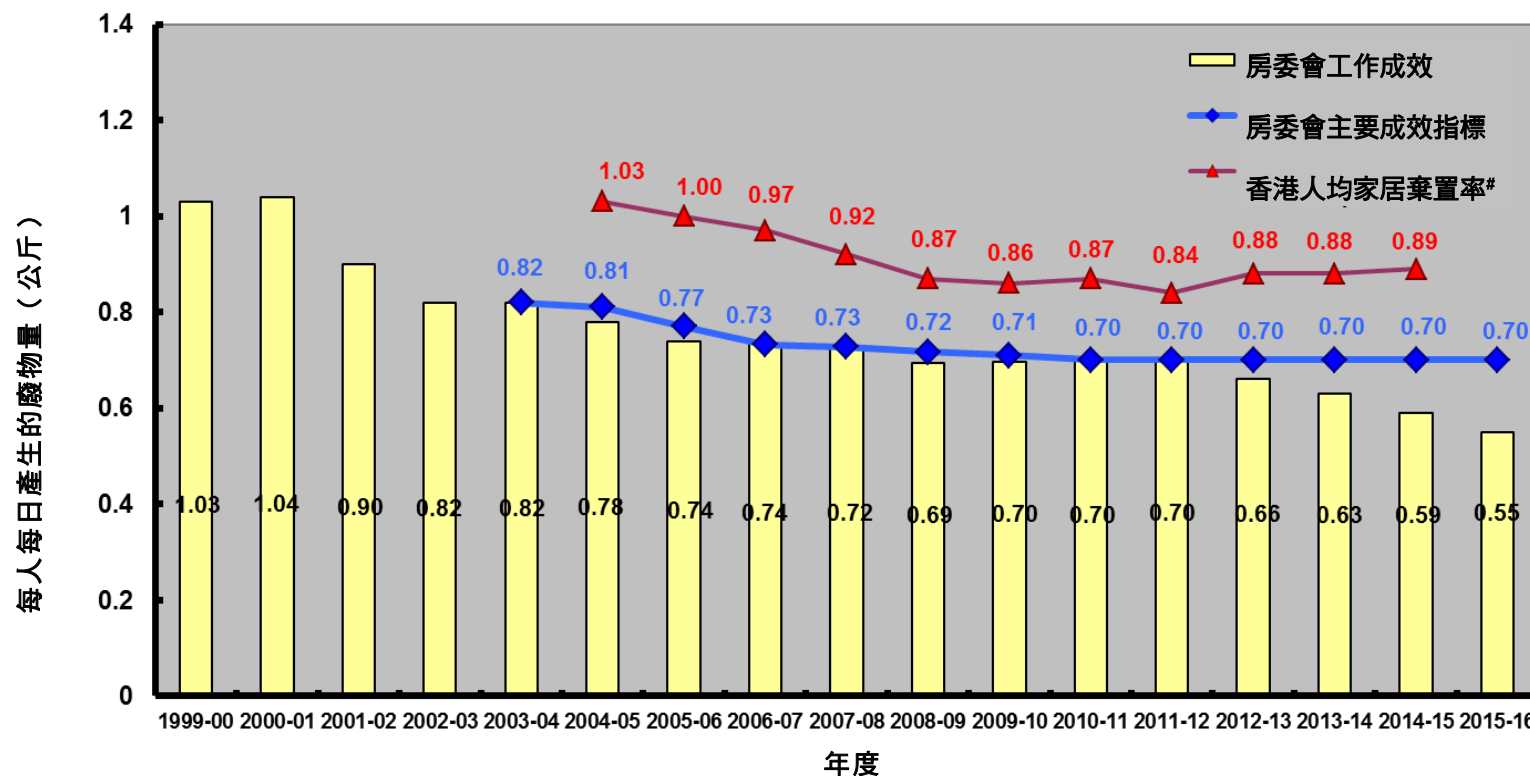
25. 舊衣物約 867公噸



(二) 現有屋邨的環保措施

廢物管理

26. 我們在公共屋邨推行各項減廢和回收措施，使租戶家居廢物量減至平均每人每日0.55公斤的目標。



來源：環境保護署（2015年）《香港固體廢物監察報告 — 2014年的統計數字》

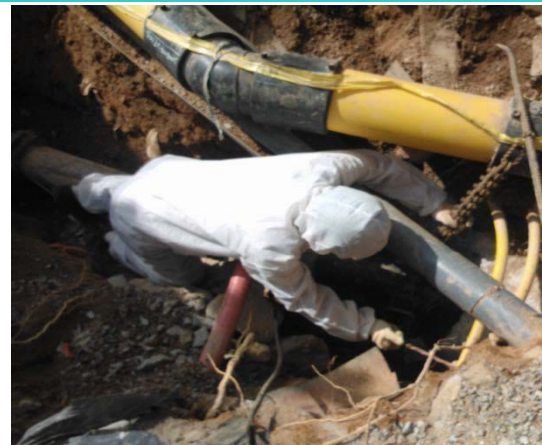
(二) 現有屋邨的環保措施

管制有害物料

27. 為使尚存於現有公共屋邨的含石棉物料維持良好狀況，我們：
- 每年進行兩次巡查
 - 委聘註冊石棉承辦商為所有公共屋邨含石棉水泥的地下水管網絡處理緊急維修工作

加強環保意識和推動參與環保工作

28. 我們與環保團體合作，在所有公共屋邨舉辦「綠樂無窮在屋邨」計劃，以增強環保意識和推廣環保教育。
29. 我們向公屋租戶進行調查，了解及檢視他們的環保意識。
30. 我們繼續舉辦宣揚環保信息的活動，以加強社區的環保意識。
31. 我們通過各種宣傳途徑，提高租戶在廢物源頭分類、減廢和環保管理措施各方面的環保意識，鼓勵他們積極參與。



(三) 轄下辦事處推行的環保措施

1. 能源效益
2. 節約用水
3. 綠化環境
4. 廢物管理
5. 管理有害物料
6. 加強環保意識和推動參與環保工作

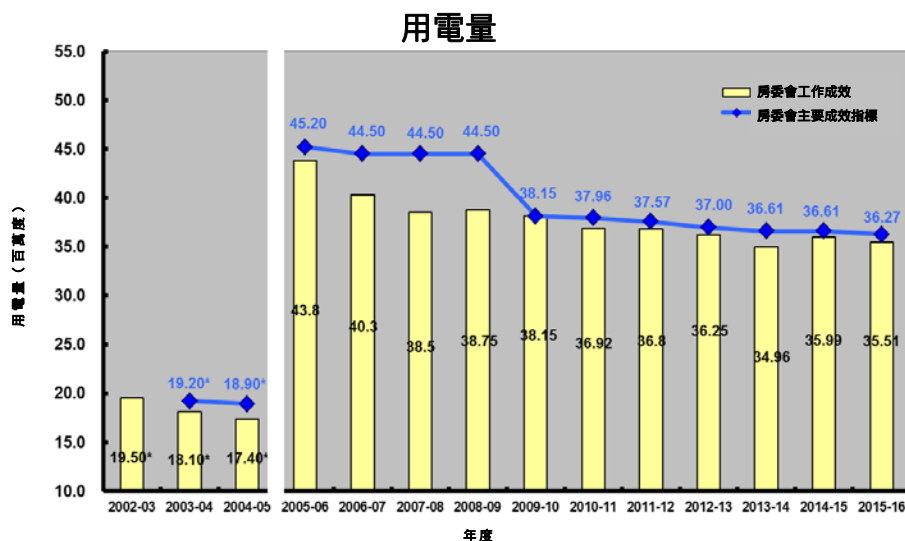
(三) 轄下辦事處推行的環保措施

能源效益

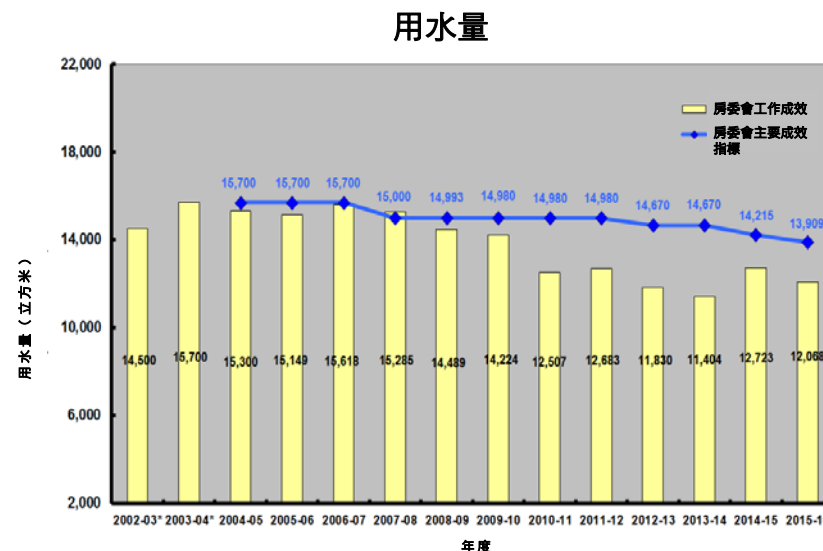
32. 我們轄下所有辦事處的總用電量為35 511 288度，較 2013-14年度的總用電量減少約3.1%。

節約用水

33. 房委會總部的用水量為12 068立方米，較 2007-08年度的用水量基線減少21%。



* 有關房委會工作成效及主要成效指標的涵蓋範圍，並不包括房委會在總部以外的其他辦事處。相應的主要成效指標在2003-04年度訂立。



* 2002-03及2003-04年度尚未正式訂立用水量指標。

綠化環境

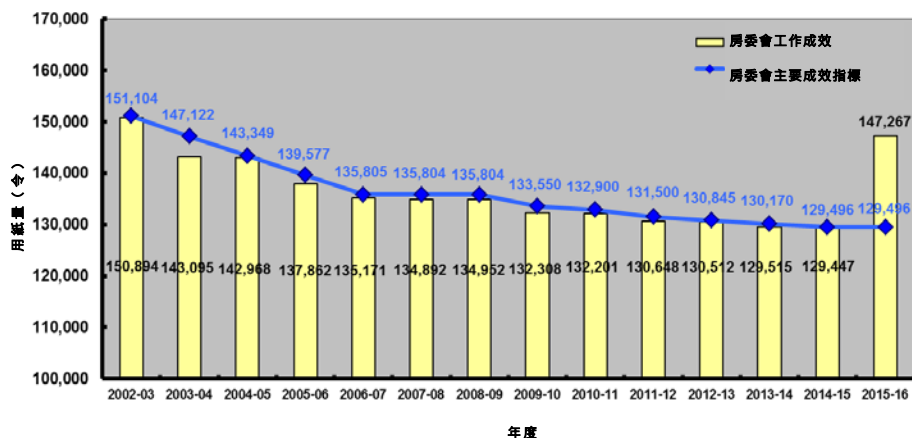
34. 我們安排員工參加植樹日，藉以鼓勵他們參與綠化環境活動。

(三) 轄下辦事處推行的環保措施

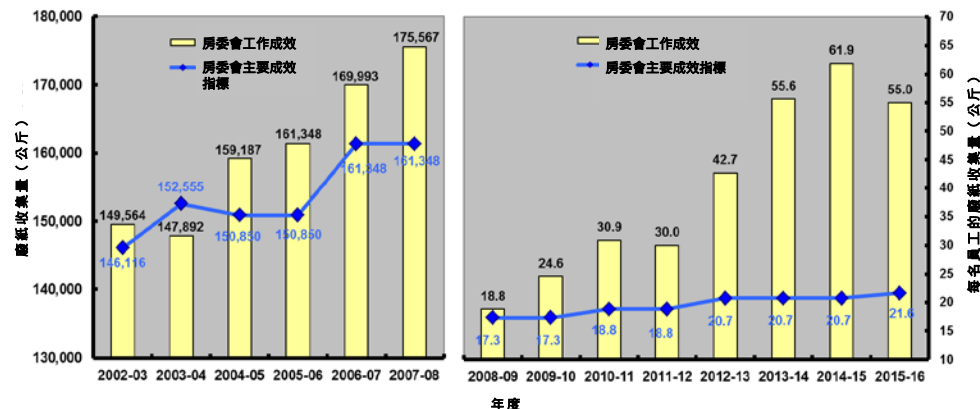
廢物管理

35. 我們的用紙量為 147 267 令，較2007-08年度的用紙量基線增加9.2%。
36. 我們轄下辦事處員工的廢紙收集量為平均每人55公斤，較目標所定的21.6公斤為多。

用紙量



廢紙收集量



註：由2008-09年度起，廢紙收集量按每名員工的收集量計算，而非以總重量計算。

37. 我們一直只選用環保紙張印製所有宣傳品。

(三) 轄下辦事處推行的環保措施

管制有害物料

38. 我們將房委會總部所有含水銀的廢棄燈具收集起來，作特殊廢物處理，藉以管制有害物料，盡量減少對環境造成的損害。

加強環保意識和推動參與環保工作

39. 為跟進員工環保意識調查，我們加強環保方面的培訓和宣傳，包括在所有新聘人員的入職課程加入房委會環保企業短片。
40. 我們繼續舉辦研討會和推廣環保的活動，藉此加強員工的環保意識和知識。
41. 我們在房委會總部展示環保資訊，向房委會人員推廣環保信息。



未來路向

我們已確立既進取又務實的目標，用以衡量2016-17年度的工作成效。不論是在環保、社會和經濟效益等範疇，我們定會繼續致力達到目標，確保香港的公營房屋計劃可持續發展。





謝謝