

陳婉嫻

Chan Yuen Han

黃國健

Wong Kwok Kin

王國興

Wong Kwok Hing

麥美娟

Mak Mei Kuen

鄧家彪

Tang Ka Piu

郭偉強

Kwok Wai Keung

立法會議員聯合辦事處

Joint Office of the HKFTU's Legislative Councillors

致：

立法會房屋事務委員會

主席

鍾樹根先生

鍾主席：

討論房委會新增轄下商用設施的事宜

對於領展房產基金(下稱領展)接連以翻新或以租務欠佳為由關閉從房委會購入的街市設備，先後已有天耀街市、黃大仙街市遭停辦，頌安街市、逸東街市等亦被以裝修為由，涉嫌關閉後「豪裝」加租趕絕小商戶，嚴重壓縮商舖的數量及種類；相關出租商舖更傾向租連鎖集團，在壟斷市場下進一步推高物價，嚴重影響居民的生活。

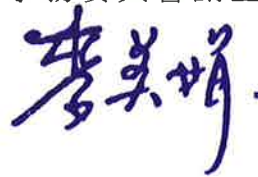
本人曾在本委員會內動議，要求房委會在轄下屋邨內增加商業舖位，以減低領展取消現有街市居民的影響，動議獲得大部分委員支持通過。有關建議在社會亦得到探討，並獲得市民團體的關注及支持。

因此，本人希望主席能盡快於例會中增加議程討論，除要求房委會在現有屋邨的管理範圍內增加商用設施外，本人更要求探討在周日及假日在其管理範圍加設假日墟市，讓有意創業的市民以小本經營方式試業，促進地區經濟及多元經濟的發展。

有關議程本人希望秘書處能邀請當局相關官員到本會解釋政策及探討措施的可行性。如對上述事項有任何查詢，煩請致電 2537-9618 聯絡本人助理梁先生。

謝謝！

房屋事務委員會副主席



麥美娟

2016 年 3 月 1 日