

政府當局在工務小組委員會 2016 年 12 月 7 日的會議上
須跟進的事項

文件編號PWSCI (2016-17)8
預計在2016-17年度立法會會期審議的項目

應梁耀忠議員要求，政府當局將就在東涌提供食物及環境衛生署管理的街市的工作進度提供資料。

政府當局的回應如下：

政府在考慮是否設立新公眾街市時，會按個別情況考慮多方面相關因素，包括該區人口及人口組合、社區需要、附近街市設施、新鮮糧食店的數目等。現時東涌新市鎮已設有街市及其他新鮮糧食零售店，例如在逸東邨及富東邨的公眾濕貨街市。在施工中的東涌第 56 區及第 39 區的公共房屋發展項目內，亦將提供兩個公眾濕貨街市，該兩個公共房屋發展項目預計分別於 2017 年及 2018 年完成。

經充分考慮議員和公眾的意見後，政府已評估在東涌新市鎮擴展區興建公眾街市的需要。政府希望能讓市民在鄰近其居所的地方購買到所需的新鮮糧食品，同時確保公共資源得以善用。在東涌新市鎮擴展區範圍內，已預留多幅用地作一般「政府、機構或社區」用途，而公眾街市在這些用地屬經常准許用途，在有需要時，這些用地可供用作可能的公共及社區設施發展，包括公眾街市。零售設施包括街市亦可在「住宅（甲類）」用途地帶供公私營住宅發展的用地上提供。

相關的政策局和部門包括食物及衛生局、食物環境衛生署、發展局及規劃署會在詳細設計及落實東涌新市鎮擴展區的階段緊密協調和推展這方面的工作。政府現正在東涌新市鎮擴展區內物色位於策略性位置的合適地點，以興建新公眾街市。期望新公眾街市可以發展成為該區域的具規模的街市，亦即是服務範圍不單是東涌新市鎮擴展區，而是可以輻射至整個東涌地區。

發展局
規劃署
2017 年 1 月