

政府總部
民政事務局

香港添馬添美道二號
政府總部西翼十二樓

本局檔號 OUR REF : SF(9) to HAB/C 5/7/1
電話號碼 TEL NO. : 3509 8126
圖文傳真 FAX NO. : 2802 4893



GOVERNMENT SECRETARIAT
HOME AFFAIRS BUREAU

12TH FLOOR, WEST WING,
CENTRAL GOVERNMENT OFFICES,
2 TIM MEI AVENUE,
TAMAR,
HONG KONG.

香港中區
立法會道一號
立法會秘書處
工務小組委員會秘書

(經辦人：周嘉榮先生)

周先生：

工務小組委員會
二零一七年六月二十八日會議的跟進事項

為展開油麻地戲院第二期發展而在油麻地巧翔街重置
上海街垃圾收集站及露宿者服務單位的工程

在二零一七年六月二十八日的工務小組委員會會議上，
委員討論上述重置工程項目。就姚松炎議員、尹兆堅議員和何啟
明議員要求當局提供的補充資料，經諮詢建築署、路政署和康樂
及文化事務署，現提供有關資料如下：

巧翔街液化石油氣加氣站

根據《香港規劃標準與準則》，低密度住宅和現有石油氣
加氣站的距離一般不可少於 15 米。重置項目與巧翔街液化石油
氣加氣站相距 18 米，符合《香港規劃標準與準則》的規定。

根據《氣體安全條例》(第 51 章)的規定，石油氣加氣站/設施被列為「應具報的氣體裝置」(即應向機電工程署申請才可使用的氣體裝置)，有關部門須提交定量風險評估報告，以確定氣體裝置符合《政府風險指引》的規定。

在確定推展重置項目後，建築署按機電工程署的要求，於二零一五年六月聘用顧問進行定量風險評估。評估結果顯示重置項目的風險水平屬於「可接受」的範圍，並符合《政府風險指引》的相關條款。機電工程署對顧問提交之定量風險評估報告結果並無異議，有關評估的方法和報告結果載於附件一。

重置垃圾收集站的設施

位於重置項目地下的垃圾收集站，將設有洗手間、淋浴間等設施，相關設施的具體位置載於附件二的平面圖。

中九龍幹線的園境/綠化平台

中九龍幹線工程計劃將在巧翔街及友翔道附近一帶興建園境/綠化平台，公眾可經不同的行人路和地面行人過路處前往該園境/綠化平台。由巧翔街擬建大樓或駿發花園前往的建議行人路線載於附件三。園境/綠化平台擬 24 小時開放，並會因應油尖旺區議會的意見作出適當調整。

民政事務局局長

(張佩珊



代行)

二零一七年七月十二日

副本送： 建築署署長 (經辦人：葉雅瑩女士)
路政署署長 (經辦人：鍾澤滔先生)
康樂及文化事務署署長 (經辦人：葉綺華女士)

就為展開油麻地戲院第二期發展
而在巧翔街重置上海街垃圾收集站及露宿者服務單位的工程項目
進行的定量風險評估－
評估方法和報告結果

定量風險評估的方法

評估方法、數據搜集和考慮因素如下－

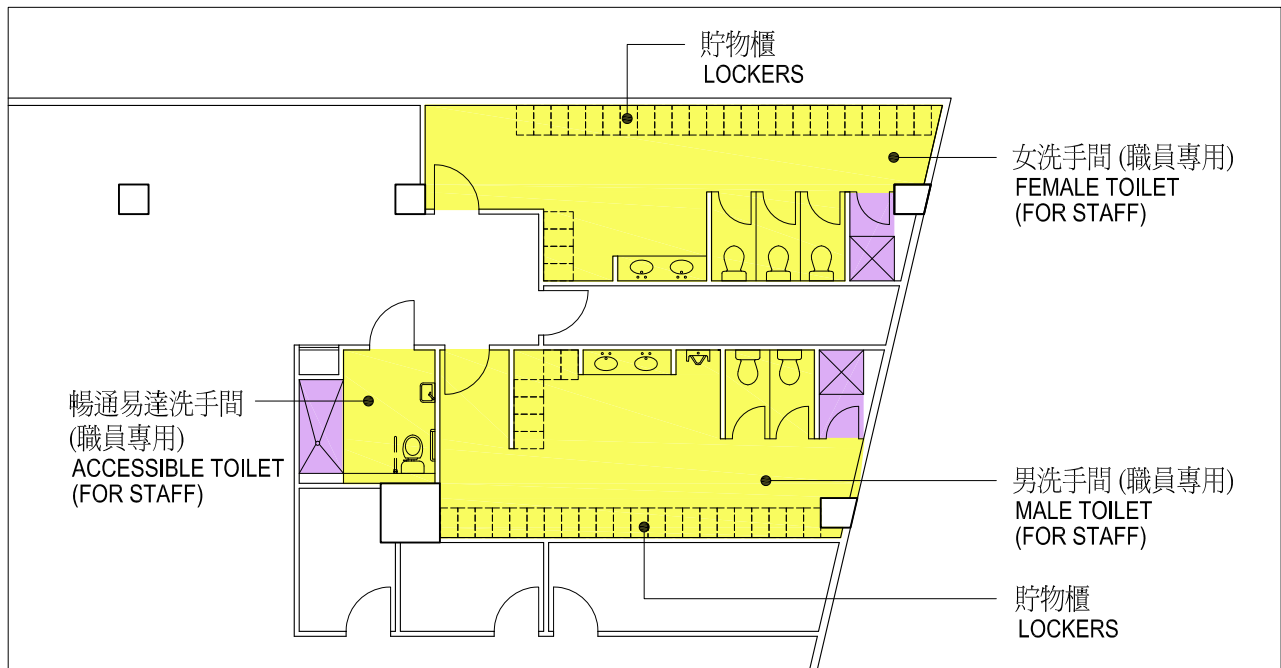
- (a) 列出與液化石油氣加氣站相關的危險；
- (b) 根據國際標準，訂定評估準則；
- (c) 收集有關氣象數據；
- (d) 收集有關人口數據，包括現有人口和規劃人口；及
- (e) 得出與現有液化石油氣加氣站危險相關的故障頻率和後果。

定量風險評估的報告結果

就巧翔街液化石油氣加氣站進行的定量風險評估於二零一五年六月進行，報告的主要結果如下－

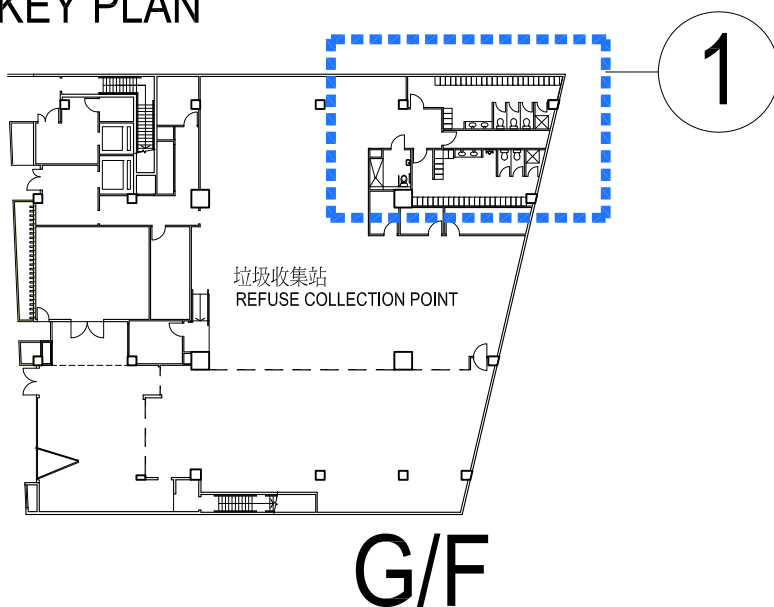
- (a) 在個人風險評估方面，在十萬年內不會發生超過一次故障，符合《政府風險指引》的相關要求；及
- (b) 在社會風險評估方面，重置項目施工和運作階段的社會風險均列入「可接受」範圍，符合《政府風險指引》的相關要求。

重置項目和巧翔街液化石油氣加氣站並不需要採取進一步的風險緩解措施。機電工程署已於二零一五年九月完成審核顧問提交的定量風險評估報告，對報告結果並無異議。



① 地下垃圾收集站局部平面圖
PART PLAN OF REFUSE COLLECTION POINT AT G/F

位置圖 KEY PLAN



G/F

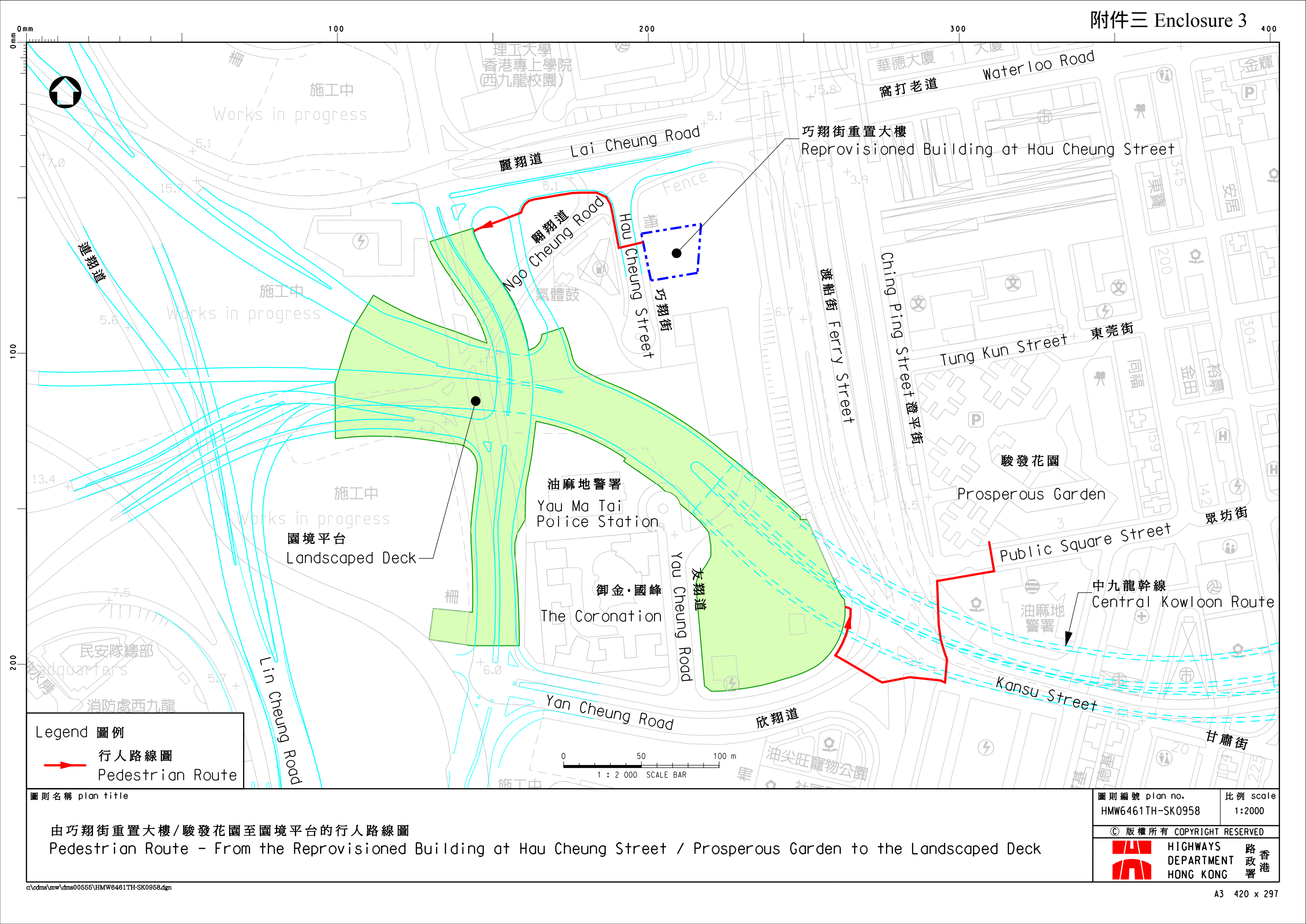
圖例 LEGEND :

- 洗手間範圍
TOILET AREA
- 淋浴間
SHOWER CUBICLE



183GK

為展開油麻地戲院第二期發展而在油麻地巧翔街重置上海街垃圾收集站及露宿者服務單位的工程
REPROVISIONING OF SHANGHAI STREET REFUSE COLLECTION POINT AND STREET SLEEPERS' SERVICES UNITS
TO THE SITE ON HAU CHEUNG STREET, YAU MA TEI FOR THE PHASE II DEVELOPMENT OF THE YAU MA TEI THEATRE PROJECT



Legend 圖例

行人路線圖
Pedestrian Route

圖則名稱 plan title

由巧翔街重置大樓/駿發花園至園境平台的行人路線圖
Pedestrian Route - From the Reprovisioned Building at Hau Cheung Street / Prosperous Garden to the Landscaped Deck

圖則編號 plan no.	比例 scale
HMW6461TH-SK0958	1:2000
© 版權所有 COPYRIGHT RESERVED	
	HIGHWAYS DEPARTMENT HONG KONG
	路政署 香港